ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО СОБСТВЕНИКА

НА "БГ АГРО СКЛАДОВО СТОПАНСТВО" ЕООД
ГР. ВАРНА

Доклад върху индивидуалния финансов отчет

1.Ние извършихме одит на приложения индивидуален финансов отчет на **"БГ АГРО СКЛАДОВО СТОПАНСТВО"ЕООД**/Дружеството/, включващ индивидуалния отчет за финансовото състояние към 31 декември 2013 година, индивидуалния отчет за всеобхватния доход, индивидуалния отчет за промените в собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за индивидуалния финансов отчет

2.Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството по негова преценка определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

3.Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този индивидуален финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит.

4.Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко индивидуалния финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

0274 Станка Добрева
Регистриран одитор

5.Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в индивидуалния финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия в индивидуалния финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимания системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне в индивидуалния финансов отчет.

6.Считаме, че получените от нас одиторски доказателства представляват достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение:

В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2013 година, както и получения финансов резултат и промяната в паричните му потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансови отчети, приети от комисията на Европейския съюз.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на Дружеството по изискванията на Закона за счетоводството / чл. 33/

7.В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството /чл. 38, пар. 4/, ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на **"БГ АГРО СКЛАДОВО СТОПАНСТВО" ЕООД** /Дружеството/ за отчетната 2013 година. Този доклад не представлява част от годишния му индивидуален финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността с дата 28 февруари 2014 година се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена в индивидуалния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2013 година, изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от комисията на Европейския съюз.

Станка Кирилова Добрева – Регистриран ДЕС
10 март 2014 година
гр. Варна





БГ Агро Складово стопанство ЕООД
Финансов отчет
31 декември 2013 г.

Съдържание

Страница

Годишен доклад за дейността **2**

Отчет за финансовото състояние **7**

Отчет за всеобхватния доход **9**

Отчет за паричните потоци (пряк метод) **10**

Отчет за промените в собствения капитал **11**

Пояснения към финансовия отчет **12**

.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на
БГ АГРО Складово Стопанство ЕООД
за 2013 г.

Република България **ЕИК: 103173396**
гр. Варна
ул. "Генерал Колев" №12 **E-mail: bgagro@bgagro.bg**
тел. 052/ 631 751

Фирмено дело No 3957 от 30 октомври 1997 г. на Варненския окръжен съд
Регистрация за зърнотърговец с идентификационен № 125 003 408/31 март 2009 г. подновена на 30.03.2012 г.
Регистрация за търговия с фуражи № 01 433/20 ноември 2007 г.

I.Увод

Основна дейност на "БГ АГРО Складово Стопанство" ЕООД е отдаване под наем на складови площи и търговия на едро със зърнени култури.

II. Правен статут

"БГ АГРО Складово Стопанство" ЕООД е регистрирано като юридическо лице съгласно изискванията на Търговския закон с фирмено дело № 3957/1997 г., по описа на Варненски окръжен съд, със седалище и адрес на управление гр. Варна ул. "Генерал Колев" № 12, ЕИК 103173396, тел: 052/601 656, факс: 052/601 803. Дружеството се управлява и представлява от управителя Диян Костадинов Атанасов.

"БГ АГРО Складово Стопанство" ЕООД е преregистрирано в Търговския регистър, воден при Агенцията по вписванията с ЕИК 103173396.

"БГ АГРО Складово Стопанство" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност с регистриран капитал 14 814 000 лв. "БГ АГРО" АД гр. Варна е едноличен собственик на капитала на дружеството.

III. Организационна структура

Органи на Дружеството са:

- Едноличен собственик на капитала
- Управител

Управление и представителство:
Дружеството се управлява и представлява от Управител.
Управителят може да участва при вземане на решения със съвещателен глас.
Без съгласието на дружеството Управителят, докато е управител и три години след заличаването му като управител няма право от свое или от чуждо име да извършва

търговски сделки, да участва в събирателни и командитни дружества и дружества с ограничена отговорност, да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

Едноличният собственик решава въпросите по чл.137, ал.1 от Търговския закон.

Нов съдружник се приема по негова писмена молба, в която заявява, че приема условията на подписания учредителен акт на дружеството и др.

За реализация на основната си дейност "БГ АГРО Складово Стопанство" ЕООД разчита на собствени кадри за ръководство и търговия.

IV. Организация на дейността

Като част от логистичната структура на „БГ АГРО", един от приоритетите в развитието на дружеството е изграждане на добра инфраструктура, разширяване на възможностите за придвижване, съхранение и обработка на различни товари зърнени храни и маслодайни култури. Дружеството притежава три складови бази, като две от тях бяха пуснати в експлоатация през 2007 г. - в гр. Варна (с 20 хил. тона вместимост) и в гр. Разград (15 хил. тона вместимост). Третата зърнобаза – в гр. Варна (с 30 хил. тона вместимост) е придобита чрез прехвърляне на обособена дейност в началото на 2008 г. от „БГ АГРО" АД. Комплексите силози, претоварни инсталации и плоски складове имат значителен капацитет на приемане и изваждане на товари, осигуряващ необходимия буфер за ефективна организация на товаропотока към и от Пристанище Варна и пристанище Русе.

В обектите се извършва концентрация на количества за вътрешна търговия и износ, обработка (почистване и сушене) на земеделска продуция, съхранение на торове, препарати за растителна защита, семена и пр. В зависимост от пазарната конюнктура част от вместимостта на зърнобазите е лицензирана като зърнохранилище.

През 2013 г. дружеството извършва търговия със зърнени култури. Основната му дейност включва също отдаване под наем и експлоатация на собствени недвижими и движими имоти.

Основни доставчици на Дружеството през 2013 г. са: „Примагаз" АД, „Овергаз север" ЕАД, „Енерго-Про Продажби" АД.

Основните клиенти на Дружеството през 2013 г. са: „БГ Агро Растителна Защита" ЕООД, „БГ Агро Търговска Компания" ЕООД, „Алфред С. Тьопфер Интернешънъл (България)" ЕООД и др.

Във връзка с основната си дейност "БГ Агро Складово Стопанство" ЕООД има сключени договори както следва:

- за отдаване под наем на складови площи – силози и плоски складове в Складови бази гр. Варна и гр.Разград с „БГ Агро Търговска Компания" ЕООД за неопределен срок на действие;
- за разпределение и снабдяване с природен газ с „Овергаз север" ЕАД и „Примагаз" АД за неопределен срок на действие.

V. Управление на риска

Вследствие използването на финансови инструменти, Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на лихвен риск, както и риск от промяната на други конкретни цени в резултат на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството. Управлението на риска на Дружеството се осъществява от ръководството на Дружеството. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци като минимизира излагането си на риск на финансовите пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дълготрайна възвращаемост.

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Чуждестранните транзакции на Дружеството, деноминирани първоначално в американски долари излагат Дружеството на валутен риск. Излагането на риск от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки.

Към 31 декември 2013 г. Дружеството няма търговски задължения в чуждестранна валута.

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дълготрайно финансиране. Към 31 декември 2013 г. Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по банковите си заеми, които са с променлив лихвен процент. Всички други финансови пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти, каквито са били и в предходната година.

По отношение на търговските и други вземания Дружеството не е изложено на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики.

В хода на икономическата криза през 2013 г. дружеството запазва своята стабилност, въпреки намаляването на икономическия ръст и търговския обмен в страната и чужбина.

VI. Финансов отчет и анализ

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Европейската комисия съгласно Регламент (ЕО) № 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета от 19 юли 2002 г. за прилагането на международните счетоводни стандарти.

Структура на приходите на БГ АГРО Складово Стопанство ЕООД

хил.лв.

Показатели	**2013 г.**	**2012 г.**
Приход от дейността, в т. ч.	4 222	61 724
- търговия	3 008	60 748
- услуги	1 214	976
Други приходи	-	23
Приходи от лихви	21	2

Динамика на разходите по икономически елементи:

Показатели	2013 г.	% от общите разходи	2012 г.	% от общите разходи	Разлика хил. лв.
Материали	141	3.85	109	0.18	32
Външни услуги	132	3.61	2 170	3.58	(2 038)
Заплати и др. възнаграждения	17	0.47	147	0.24	(130)
Социални осигуровки	1	0.03	6	0.01	(5)
Амортизации	325	8.88	325	0.54	-
Други	3	0.08	29	0.05	(26)
Себестойност на продадените стоки	3 040	83.08	57 744	95.40	(54 704)
Общо	**3 659**	**100**	**60 530**	**100**	**(56 871)**

Обемът на приходите от дейността през 2013 г. значително се различава от предходната година. Разходите за нейното осъществяване са намалели значително в абсолютни стойности. Общото намаление в абсолютно измерение е в размер на (56 871) хил. лв. В процентно съотношение значително е нараснал делът на амортизациите. Това се обяснява с факта, че през отчетната 2013 г. делът на приходите от търговия е намалял в сравнение с предходната година. от 98.38 % от общите приходи на фирмата за 2012г., на 71.25 % за 2013г.

Отчетеният финансов резултат за годината е печалба в размер на 120 хил. лв.

Коефициентите на рентабилност на приходите от продажби и на рентабилност на собствения капитал на Дружеството са съответно 2,84 % и 0,77 %. Общата рентабилност е изчислена по формулата:

- Финансов резултат / Нетни приходи от продажби
- Финансов резултат / Собствен капитал

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие и да осигури адекватна рентабилност за собствениците като определя цената на стоките и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дивиденти и лихви

През 2013 година, задължение за дивиденти в размер на 365 хил. лв. е изплатено на „БГ АГРО" АД, а сумата от 554 хил. лв. , печалбата за 2012г., е отнесена в неразпределена печалба.

VII. Инвестиционна програма

През 2013 г. усилията на ръководството на „БГ Агро Складово стопанство" ЕООД са насочени към поддържане в добро състояние на зърнобазите в гр. Варна и гр. Разград.

VIII. Оповестяване на важни събития

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на заверката му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

гр. Варна,
28 февруари 2014 г.

Управител: .....
/Диян Атанасов/

БГ АГРО СКЛАДОВО СТОПАНСТВО ЕООД • ВАРНА •

Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Активи			
Дълготрайни активи			
Инвестиционни имоти	5	21 174	21 499
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	6	113	113
		21 287	**21 612**
Краткотрайни активи			
Материални запаси	9	-	3 040
Търговски вземания	10	27	164
Вземания от свързани лица	25.3	3	181
Други вземания		10	12
Парични средства	11	6	5
		46	**3 402**
Общо активи		**21 333**	**25 014**

Изготвил: _____
/ Булконсулт ЕООД /

Управител: _____
/ Диян Атанасов /

Дата: 28 февруари 2014 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 10. 03. 2014 г.

0274 Станка Добрева
Регистриран одитор

Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Капитал			
Основен капитал	12.1	14 814	14 814
Финансов резултат	12.2	845	725
Общо капитал		**15 659**	**15 539**
Пасиви			
Дългосрочни пасиви			
Задължения към свързани лица	25.3	5 540	6 435
Пасиви по отсрочени данъци	8	68	78
		5 608	**6 513**
Краткосрочни пасиви			
Краткосрочни финансови пасиви	13	-	837
Търговски задължения	18	8	120
Задължения към свързани лица	25.3	34	1 915
Данъчни задължения	19	22	81
Задължения към персонала и осигурителни институции	14.2	2	9
		66	**2 962**
Общо пасиви		**5 674**	**9 475**
Общо капитал и пасиви		**21 333**	**25 014**

Изготвил: _____
/ Булконсулт ЕООД /

Управител: _____
/ Диян Атанасов /

Дата: 28 февруари 2014 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 10. 03. 2014 г.

0274 Станка Добрева
Регистриран одитор

Поясненията на страници от 12 до 36 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Приходи от продажби	20	4 222	61 724
Други	21	-	23
Разходи за материали	15	(141)	(109)
Разходи за външни услуги	16	(132)	(2 170)
Разходи за възнаграждения	14.1	(18)	(153)
Разходи за амортизация	5;6;7	(325)	(325)
Други разходи	17	(3)	(29)
Себестойност на продадените стоки и активи		(3 040)	(57 744)
Резултат от оперативна дейност		**563**	**1 217**
Разходи за лихви	22	(450)	(574)
Приходи от лихви	22	21	2
Други финансови приходи /(разходи), нетно	23	(1)	(30)
Резултат за периода преди данъци		**133**	**615**
Разходи за данъци, нетно	24	(13)	(61)
Нетна печалба за периода		**120**	**554**
Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъка върху дохода		-	-
Сума на всеобхватния доход за периода		**120**	**554**

Изготвил: _____
/ Булконсулт ЕООД /

Управител: _____
/ Диян Атанасов /

Дата: 28 февруари 2014 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 10.03.2014 г.

0274 Станка Добрева
Регистриран одитор

Поясненията на страници от 12 до 36 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Отчет за паричните потоци (пряк метод)

	Поясне ние	2013	2012
		'000 лв	'000 лв
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		3 728	77 868
Плащания към доставчици		(552)	(77 638)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(35)	(138)
Плащания за данъци		(88)	(21)
Платени косвени данъци		(556)	(253)
Други постъпления от оперативна дейност		-	14
Други плащания за оперативна дейност		(3)	(3)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		**2 494**	**(171)**
Инвестиционна дейност			
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване		-	(13)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		**-**	**(13)**
Финансова дейност			
Постъпления от получени и предоставени заеми		14 217	98 992
Плащания по получени и предоставени заеми		(15 949)	(98 136)
Постъпления от лихви		21	2
Плащания на лихви		(416)	(607)
Платени дивиденти		(365)	-
Други плащания за финансова дейност		(1)	(62)
Нетен паричен поток от финансова дейност		**(2 493)**	**189**
Загуба от валутна преоценка на парични средства		-	(3)
Нетно увеличение/(намаление) на парични средства		**1**	**5**
Парични средства в началото на периода	12	**5**	**3**
Парични средства в края на периода	12	**6**	**5**

Изготвил: _____
/ Булконсулт ЕООД /

Управител: _____
/ Диян Атанасов /

Дата: 28 февруари 2014 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 10.03.2014 г.

Станка Добрева
0274
Регистриран одитор

Поясненията на страници от 12 до 36 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Отчет за промените в собствения капитал

Всички суми са в '000 лв	Основен капитал	Неразпре-делена печалба	Финансов резултат	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2012 г.	**14 814**	**347**	**189**	**15 350**
Нетен резултат за периода	-	-	554	**554**
Разпределение на печалбата	-	(176)	(189)	**(365)**
Салдо към 31 декември 2012 г.	**14 814**	**171**	**554**	**15 539**
Салдо към 1 януари 2013 г.	**14 814**	**171**	**554**	**15 539**
Нетен резултат за периода	-	-	120	**120**
Разпределение на печалбата	-	554	(554)	**-**
Салдо към 31 декември 2013 г.	**14 814**	**725**	**120**	**15 659**

Изготвил: _____
/ Булконсулт ЕООД /

Управител: _____
/ Диян Атанасов /

Дата: 28 февруари 2014 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от 10.03.2014г

0274 Станка Добрева
Регистриран одитор

Поясненията на страници от 12 до 36 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Пояснения към финансовия отчет

1 Обща информация

„БГ Агро Складово стопанство" ЕООД е регистрирано като юридическо лице съгласно изискванията на Търговския закон с фирмено дело No 3957 /1997г., по описа на Варненски окръжен съд, със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. "Генерал Колев" №12. Дружеството се управлява и представлява от управителя Диян Костадинов Атанасов.

Основната дейност на Дружеството се състои в търговия със зърнени култури – ечемик, пшеница, слънчоглед, царевица, и отдаване под наем на нежилищни сгради, машини, съоръжения и производствено оборудване.

2 Основа за изготвяне на финансовите отчети

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО /КРМСФО/, одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти /СМСС/, и Международните счетоводни стандарти и тълкувания на Постоянния комитет за разяснение /ПКР/, одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти /КМСС/, които ефективно са в сила на 1 януари 2013 година, и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

Дружеството не изготвя консолидирани финансови отчети, тъй като е изцяло притежавано дъщерно предприятие на „БГ Агро" АД . В допълнение, капиталовите инструменти на Дружеството не се търгуват на публичен пазар.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2012 г.), освен ако не е посочено друго.
Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

3 Промени в счетоводната политика – общи положения

За текущата финансова година Групата е приела всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти /СМСС/ и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за нейната дейност.

Приети за периоди, започващи поне на 1 януари 2013 година

МСС 12 /променен/ Данъци върху дохода /в сила за годишни периоди от 01.01.2013 година – приет от ЕК/. Промяната е свързана с изричното пояснение, че оценката на отсрочените данъци /актив или пасив/, свързани с определен актив, следва да се направи през призмата на намеренията на съответното предприятие как ще възстанови инвестираните средства в балансовата стойност на този актив – чрез продажба или през продължаваща употреба. Конкретни правила са дадени в случаите на нетекущи активи, преоценени по реда на МСС 16, но най-вече за инвестиционните имоти, оценявани по справедлива стойност по МСС 40, вкл. придобити по реда

на бизнескомбинации – т.е. приема се презумцията, че те ще се възстановят през продажба за целите на определяне на отсрочените данъци;

МСС 19 / променен/ Доходи на наети лица /в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК/. Промените са свързани с плановете с дефинирани доходи и доходите при напускане. Фундаменталната промяна е отпадането на метода на "коридора" и въвеждането на правилото за признаване на всички последващи оценки - до сега наричани – актюерски печалби или загуби/ на задълженията по дефинирани доходи и на планове от активи в момента на възникването им, през компонент на "другия всеобхватен доход", както и ускореното признаване на разходите за минал стаж;

МСС 27 /изменен 2011 г./ Индивидуални финансови отчети /в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК – за задължително прилагане, най-късно, за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 година/ Стандарта е преиздаден с променено наименование, като част от него, която засягаше консолидирани финансови отчети е изцяло обособена в нов стандарт – МСФО 10 Консолидирани финансови отчети. По този начин в стандарта са останали включени само правилата за отчитане на инвестиции в дъщерни, асоциирани и съвместни предприятия на ниво индивидуални отчети;

МСФО 9 Финансови инструменти: Класификация и оценяване /в сила за годишни периоди от 01.01.2015 г. – не е приет от ЕК/ Този стандарт замества части от МСС 39, като установява принципи, правила и критерии за класификация, оценка и отписване на финансовите активи и пасиви, вкл. Хибридните договори. Той въвежда изискване класификацията на финансовите активи да бъде правена на база бизнес модела на предприятието за тяхното управление и на характеристиките на договорните парични потоци на съответните активи. Въвеждат две основни категории оценки – по амортизируема и по справедлива стойност. Новите правила ще доведът до евентуални промени основно в отчитането на финансови акиви като дългови инструменти и на финансови пасиви приети за отчитане по справедлива стойност през текущите печалби и загуби /за кредитния риск/;

МСФО 10 Консолидирани финансови отчети /в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приети от ЕК – за задължително прилагане, най-късно, за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г./ Преходни разпоредби /в сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2013 г. – не са приети от ЕК/ - относно прилагането на стандарта за първи път. Този стандарт заменя в значителната му част МСС 27 /Консолидирани и индивидуални финансови отчети/ и ПКР Разяснение 12 /Консолидация –предприятия със специално предназначение/. Основната му цел е да се установят принципите и начина на изготвяне и представяне на финансовите отчети когато едно предприятие контролира едно или повече други предприятия. Той дава ново определение на понятието "контрол", съдържащо три компонента, определя контролът като единствена база за консолидация и дава по-подробни правила за оценяване на наличието на отношения чрез контрол. Стандартът установява и основните задължителни правила по изготвянето на консолидирани финансови отчети;

МСФО 12 Оповестяване на участия в други предприятия /в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приети от ЕК – за задължително прилагане, най-късно, за годишни периоди започващи на или след 01.01.2014 г./ Преходни разпоредби /в сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2013 г. – не са приети от ЕК/ - относно прилагането на стандарта за първи път. Този стандарт въвежда изискванията за оповестяване и към информацията в оповестяванията във финансовите отчети относно всички видове участия на отчитащото се предприятие в други дружества и предприятия, вкл. и ефектите и рисковете от тези участия;

МСФО 13 Измерване на справедлива стойност /в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приети от ЕК/. Този стандарт се явява единен източник с методологически насоки, съдържащ прецизирано определение на понятието "справедлива стойност", правила и методика за нейното

измерване, както и по-широки изисквания за оповестяване относно справедливата стойност и нейното измерване за целите на всички МСФО. Той покрива както финансовите инструменти, така и нефинансовите активи и пасиви, за които МСФО изискват или разрешават прилагането на справедлива стойност;

Подобрения в МСФО /м.май 2012 г./ - подобрения в МСС 1, 16,32,34, МСФО 1, /в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – не са приети от ЕК. Тези подобрения внасят частични промени в съответните стандарти, основно с цел да премахнат съществуваща непоследователност или неясноти в правилата на приложение и изискванията на отделните стандарти, както и да се внесе по-прецизна терминология на понятия. Основно промените са насочени към следните обекти или операции – разходите по заеми за отговарящи на условията активи, за които датата на започване на капитализация е преди дата на преминаване по МСФО /МСФО 1/, разяснения по изискванията за представяне на сравнителна информация /МСС1/, разясненията по класификацията на обслужващо оборудване /МСС16/, отчитането на данъчния ефект от разпределения към притежателите на инструменти на собствения капитал според изискванията на МСС 12 /МСС 32/, междинно отчитане на сегментна информация за общите активи за постигане на последователност с МСФО 8 /МСС 34/.

Допълнително, за посочените по-долу нови стандарти, променени стандарти и приети тълкувания, които са издадени, но ръководството е преценило, че не биха имали потенциален ефект за промени в счетоводната политика, класификация и стойност на отчетните обекти във финансовите отчети на дружеството, а именно:

МСС 28 /изменен 2011 г/ Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия - /в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК – за задължително прилагане, най-късно, за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г. Стандартът е с променено наименование и включва правила за отчитане по метода на собствения капитал както на инвестиции в асоциираните, така и в съвместните предприятия, които досега са били под обхвата на МСС 31 Съвместни предприятия в съответствие на новите МСФО 11 и МСФО 12. МСС 31 спира да бъде приложим от 01.01.2013 г.

МСС 32 /променен/ Финансови инструменти: Представяне /в сила за годишни периоди от 01.01.2014 г. – приети от ЕК/ - относно нетиране /компенсиране на финансови активи и финансови пасиви. Тези промени са свързани с уточнение относно приложението на правилата за нетиране на финансовите инструменти. Основно те са в четири насоки: а/изясняване на значението на разбирането за "текущо законосъобразно приложимо право за нетиране"; б/приложението за едновременна реализация и споразумение за уреждане; в/ нетиране на суми предоставени като гаранция; г/ мярката за прилагането на изискванията за нетиране;

МСФО 1 /променен/ Прилагане за първи път на МСФО – относно заеми предоставени от държавата - /в сила за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2013 г . – приети от ЕК/ Тази промяна е свързана с отразяване на промени в МСС 20 Счетоводно отчитане на безвъзмездни средства, предоставени от държавата и оповестяване на държавна помощ относно първоначално признаване по справедлива стойност на заеми предоставени от държавата с под пазарни лихвени нива;

МСФО 7 /променен/ Финансови инструменти: Оповестяване – относно нетиране /компенсиране на финансови активи и пасиви /в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приет от ЕК/. Тези промени са свързани с разширяването на оповестяванията за всички финансови инструменти, които ще се нетират /компенсират/ в съответствие с МСС 32 /пар.42/, както и според допълнителни споразумения за нетиране, които са извън обхвата на МСС 32;

МСФО 7 /променен/ Финансови инструменти: Оповестяване – относно облекчението за преизчислението на сравнителни периоди и свързаните с тях оповестявания при прилагането на МСФО 9 /в сила за годишни периоди от 01.01.2015 г. – не е приет от ЕК/;

МСФО 11 Съвместни споразумения /в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – приети от ЕК – за задължително прилагане, най-късно, за годишни периоди, започващи на или след 01.01.2014 г./ Преходни разпоредби /в сила за годишни пероди, започващи на или след 01.01.2013 г. – не са приети от ЕК/ - относно прилагането на стандарта за първи път. Този стандарт заменя МСС 31 Дялове в съвместни предприятия/, вкл. и ПКР 13 Съвместно контролирани предприятия-непарични вноски от контролиращите съдружници. Той въвежда само два типа съвместни споразумения –съвместни дейности и съвместни дружества, като установеният критерий за класификация не е правната форма, а видът на правата и задълженията на всяка страна в конкретното споразумение, т.е. дали са права върху активите и пасивите, респ.разходите и приходите от съвместното споразумение /съвместна дейност/, или са права върху нетните активи от съвместното споразумение /съвместно дружество/. Стандартът премахва опцията за прилагане на метода на пропорционалнна консолидация и налага ползването на метода на собствения капитал при консолидация на съвместно контролирани дружества.

4 Счетоводна политика

4.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет. Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на действащото предприятие.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

4.2 Сделки в чуждестранна валута

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си ("функционална валута"). Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв). Това е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за всеобхватния доход.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана

към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

4.3 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от Дружеството. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
- не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Отчета за доходите към датата на тяхното възникване. Разходите по гаранции се признават и се отразяват срещу направената провизия при признаване на съответния приход. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението.
Разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

4.4 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Отчета за всеобхватния доход за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.
Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се включват в стойността на активите, отговарящи на условията за капитализация съгласно МСС 23.

4.5 Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за

експлоатация. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнескомбинация, себестойността му е равна на справедливата му стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Отчета за всеобхватния доход за съответния период.

Последващите разходите, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в Отчета за всеобхватния доход в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията се изчислява като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- патенти и лицензи 6-7 години
- права върху дълготрайни активи 5-10 години

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

4.6 Инвестиционни имоти

Дружеството отчита като инвестиционни имоти земя и сгради, както и неделимите активи към тях, които се държат по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличение на капитала или и за двете, отколкото за:

- използване при производствена дейност или административни цели
- продажба в рамките на обичайната икономическа дейност.

Инвестиционните имоти се признават като актив във финансовите отчети на Дружеството само при условие, че са изпълнени следните две изисквания:

- вероятно е да бъдат получени бъдещи икономически изгоди от инвестиционните имоти
- стойността на инвестиционните имоти може надеждно да бъде оценена.

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по себестойност, включваща покупната цена и всякакви разходи, които са пряко свързани с инвестиционния имот – например хонорари за правни услуги, данъци по прехвърляне на имота и други разходи по сделката.
Цената на придобиване на инвестиционен имот, построен по стопански начин, е неговата цена на придобиване към датата, когато строителството или разработването е завършено като до тогава Дружеството прилага МСС 16.

След първоначалното им признаване инвестиционните имоти се отчитат като се използва моделът на себестойността в съответствие с МСС 16 Имоти, машини, съоръжения и оборудване. В този случай инвестиционните имоти се отчитат по тяхната себестойност, намалена с всички натрупани амортизации и загуби от обезценка.

Когато Дружеството завърши изграждането или разработването на инвестиционен имот, изграждан по стопански начин, същият се прехвърля в инвестиционни имоти и отчитането му следва да е съгласно МСС 40.

Последващите разходи, свързани с инвестиционни имоти, които вече са признати във финансовите отчети на Дружеството, се прибавят към балансовата стойност на имотите, когато е вероятно Дружеството да получи бъдещи икономически изгоди, надвишаващи първоначално оценената стойност на съществуващите инвестиционни имоти. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, в който са възникнали.

Инвестиционните имоти, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на инвестиционните имоти се начислява като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Сгради 50 години
- Машини 2-12 години
- Съоръжения 25-67 години
- Други 6-8 години

Избраният праг на същественост за инвестиционните имоти на Дружеството е в размер на 700 лв.

Дружеството отписва инвестиционните си имоти при продажбата им или при трайното им изваждане от употреба, в случай че не се очакват никакви икономически изгоди от тяхната продажба. Печалбите или загубите, възникващи от изваждането им от употреба или продажбата им, се признават в Отчета за всеобхватния доход и се определят като разлика между нетните постъпления от продажбата и балансовата стойност на актива.

4.7 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17 , правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активът се завежда в Отчета за финансовото състояние на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В Отчета за финансовото състояние се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.
Разходите за лихви по финансов лизинг, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на актив, отговарящ на условията за капитализация съгласно МСС 23, се капитализират в стойността на този актив.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 или МСС 38.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Отчета за всеобхватния доход към момента на възникването им.

4.8 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на Отчета за финансовото състояние с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани по най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се преглеждат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

4.9 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и следните категории финансови инструменти, с изключение на хеджиращите инструменти: заеми и вземания, финансови активи, отчитани по справедлива стойност като печалба или загуба, инвестиции, държани до падеж, и финансови активи, обявени за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

При първоначално признаване на финансов актив Дружеството го оценява по справедливата стойност. Разходите по сделката, които могат да бъдат отнесени директно към придобиването или издаването на финансовия актив, се отнасят към стойността на финансовия актив или пасив, с изключение на финансовите активи или пасиви, отчитани по справедлива стойност чрез Отчета за всеобхватния доход.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив, т.е. когато са изтекли правата за

получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Отчета за всеобхватния доход при текущото им начисляване в зависимост от балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

Заеми и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар.

Заемите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност, използвайки метода на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Отчета за всеобхватния доход за периода.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

4.10 Материални запаси

Материалните запаси включват материали и стоки. В отчетната стойност на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от отчетната им стойност и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията, довели до обезценката, не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.
Дружеството определя разходите за материални запаси като използва метода на средно претеглена стойност.
При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

4.11 Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на Отчета за финансовото

състояние. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Отчета за всеобхватния доход.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа. В съответствие с изискванията на МСС 12 не се признават отсрочени данъци във връзка с репутация, временни разлики, свързани с акции в дъщерни дружества и съвместно контролирани предприятия, ако обратното проявление на тези разлики може да бъде контролирано от Дружеството и е вероятно, че обратното проявление на тези разлики няма да се случи в близко бъдеще. Съществуващи данъчни загуби се оценяват по отношение на налични критерии за признаване във финансовите отчети преди да бъде отразен актив по отсрочени данъци. Такъв се признава, когато съществува вероятност за реализирането му посредством бъдещи данъчни печалби.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, до която съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за всеобхватния доход за периода. Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви, дължаща се на промяна в справедливата стойност на активи или пасиви, която е отразена директно в капитала (такива като преоценка на земя), се отразяват директно в капитала.

4.12 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са леснообращаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

4.13 Собствен капитал

Основният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на записаните дялове .

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за всеобхватния доход.

4.14 Пенсионни и други задължения към персонала

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал. поради факта, че в рамките на 5 години не се очаква да се пенсионират служители.

4.15 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения, и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за доходите.

Банковите заеми са взети с цел дългосрочно подпомагане дейността на Дружеството. Те са отразени в баланса на Дружеството, нетно от разходите по получаването на кредита. Финансови разходи като премия, платима при уреждане на дълга или обратното му изкупуване, и преки разходи по сделката се отнасят в Отчета за всеобхватния доход на принципа на начислението, при използване на метода на ефективната лихва и се прибавят към преносната стойност на финансовия пасив до степента, до която те не се уреждат към края на периода, в който са възникнали.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.
Дивидентите, платими на съдружниците на Дружеството, се признават, когато дивидентите са одобрени на Общото събрание на съдружниците.

4.16 Други провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на които се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

- Дружеството има сегашно задължение в резултат от минали събития;
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, за да бъде уредено задължението;
- може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Сумата, призната като провизия, представлява най-добрата приблизителна оценка на изходящите парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на настоящото задължение към датата на Отчета за финансовото състояние. При определянето на тази най-добра приблизителна оценка Дружеството взима под внимание рисковете и степента на несигурност, съпътстваща много от

събитията и обстоятелства, както и ефекта от промяната на стойността на паричните средства във времето, когато те имат значителен ефект.

Провизиите се преглеждат към всяка балансова дата и стойността им се коригира, така че да отрази най-добрата приблизителна оценка към датата на баланса. Ако вече не е вероятно, че ще е необходим изходящ поток ресурс за уреждане на задължението, то провизията следва да се отпише.

Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

4.17 Правителствени дарения

Дружеството признава правителствени дарения, когато съществува сигурност, че ще бъдат изпълнени условията, обвързани с дарението, и същото ще бъде получено.

Правителствени дарения, свързани с амортизируеми активи, се признават като приходи в продължение на полезния срок на годност на актива, през който се начислява амортизация. Правителствените дарения, свързани с активи, се представят в баланса като отложени доходи.

4.18 Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.
Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.
Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.18.1. Обезценка

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци .
При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.
В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

4.18.2. Полезен живот на амортизируеми активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.
Към 31 декември 2013 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Преносните стойности на активите са анализирани в пояснения 5 и 6. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

5 Инвестиционни имоти

	Земя	Сгради	Машини и съоръ-жения	Други	Общо
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Към 1 януари 2012 г.					
Отчетна стойност	6 471	7 479	9 168	29	**23 147**
Натрупана амортизация	-	(595)	(727)	(13)	**(1 335)**
Балансова стойност	**6 471**	**6 884**	**8 441**	**16**	**21 812**
За 2012 г.					
Начално салдо балансова стойност	6 471	6 884	8 441	16	**21 812**
Новопридобити активи	-	-	11	1	**12**
Начислена амортизация за периода	-	(150)	(173)	(2)	**(325)**
Крайно салдо балансова стойност	**6 471**	**6 734**	**8 279**	**15**	**21 499**
Към 31 декември 2012 г.					
Отчетна стойност	6 471	7 479	9 179	30	**23 159**
Натрупана амортизация	-	(745)	(900)	(15)	**(1 660)**
Балансова стойност	**6 471**	**6 734**	**8 279**	**15**	**21 499**
За 2013 г.					
Начално салдо балансова стойност	6 471	6 734	8 279	15	**21 499**
Начислена амортизация за периода	-	(150)	(173)	(2)	**(325)**
Крайно салдо балансова стойност	**6 471**	**6 584**	**8 106**	**13**	**21 174**
Към 31 декември 2013 г.					
Отчетна стойност	6 471	7 479	9 179	30	**23 159**
Натрупана амортизация	-	(895)	(1 073)	(17)	**(1 985)**
Балансова стойност	**6 471**	**6 584**	**8 106**	**13**	**21 174**

Към 31 декември 2013 г. са заложени дълготрайни активи като обезпечение по договор за заем с „Уникредит Булбанк" АД, чиято балансова стойност е 3 366 хил. лв. (към 31 декември 2012 г. : 3 442 хил. лв.).

Към 31 декември 2013 г. Дружеството няма поет ангажимент за придобиване на инвестиционни имоти. Активите са тествани за обезценка от гледна точка на Дружеството и такава не се налага в момента.

6 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Разходите за придобиване на дълготрайни материални активи в размер на 113 хил. лв. са свързани с придобиването на инвестиционни имоти и съгласно МСС 40 се отчитат при прилагането на МСС 16 до тяхното завършване.

7 Лизинг

Към 31 декември 2013 г. Дружеството няма сключени договори за финансов лизинг.

Към 31.12.2013г. бъдещите минимални плащания по оперативния лизинг на Дружеството са както следва:

	До 1 година '000 лв	От 1 до 5 години '000 лв	Общо '000 лв
Към 31 декември 2013 г.	6	24	30

Договорите за оперативен лизинг не съдържат клаузи за условни плащания, подновяване или последващо закупуване.

„БГ Агро складово стопанство " ЕООД има сключени следните договори:

- за наем на офис в гр. Варна с „Гифта" АД на стойност 500 лв. месечно за неопределен срок на действие, считано от 01 октомври 2012 г.

8 Отсрочени данъчни пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики, отразени по пасивния метод, и използвайки данъчни ставки от 2013 г. - 10% (2012 г. - 10%), могат да бъдат представени като:

	2013 Отсрочени данъчни пасиви '000 лв.	2012 Отсрочени данъчни пасиви '000 лв.
Дълготрайни активи		
Инвестиционни имоти	68	78
	68	**78**

Виж пояснение 24 във връзка с разхода за данъци на Дружеството.

9 Материални запаси

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Стоки	-	3 040
	-	**3 040**

През 2013 г. не е признавано възстановяване на предишни обезценки на материални запаси, поради липса на предишни такива.

10 Търговски вземания

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Търговски вземания, бруто	27	164
Търговски вземания, нето	**27**	**164**

Балансовата стойност на търговските вземания се счита за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.
Всички вземания на Дружеството са проверени за индикации за обезценка.

Значимите търговски вземания към 31 декември 2013 г. са както следва:

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Пристанище Варна ЕАД	-	65
Енепго-Про Продажби АД	2	-
Овергаз север ЕАД	7	17
Акант ДЗЗД	13	13
Гарант Консулт ООД	2	2
Алфред С. Тьопфер Интернешънъл (България) ЕООД	-	63
Други	3	4
	27	**164**

Търговските вземания са дължими в срок от 365 дни и не съдържат ефективна лихва Ръководството на Дружеството не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти. В допълнение, към датата на баланса няма необезценени търговски вземания с изтекъл срок на плащане.

11 Парични средства

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Парични средства в банки	4	3
Парични средства в брой	2	2
	6	**5**

12 Собствен капитал

12.1 Основен капитал

Към 31 декември 2013 г. внесеният напълно основен капитал е в размер на 14 814 000 лв. Капиталът на Дружеството се състои от 148 140 дяла с номинална стойност по 100 лв. за дял.

Всички дялове са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял, и представляват един глас от Общото събрание на съдружниците на Дружеството.

	2013	2012
Брой дялове, напълно платени		
- в началото на годината	148 140	148 140
Брой дялове, напълно платени към 31 декември 2013 г.	**148 140**	**148 140**

Списъкът на основните съдружници на Дружеството е представен както следва:

	2013 Брой	2013 дялове %	2012 Брой	2012 дялове %
БГ АГРО АД	148 140	100	148 140	100
	148 140	**100**	**148 140**	**100**

12.2 Финансов резултат

	2013 '000 лв.	2012 '000 лв.
Неразпределена печалба.	725	171
Печалба от текущата година	120	554
	845	**725**

13 Краткосрочни финансови пасиви

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Банкови заеми	-	837
	-	**837**

Към 31 декември 2013 г. Дружеството е част от икономическа група, която е заемополучател по Договор за банков кредит № 76/05205/01008, сключен на 14 януари 2008 г. с УниКредит Булбанк. Лихвеният процент по заема е в размер едномесечния SOFIBOR (едномесечния LIBOR или едномесечния EURIBOR) плюс надбавка. Срок на издължаване 10.01.2018 г.

14 Персонал

14.1 Разходи за персонала

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Разходи за заплати	(17)	(147)
Разходи за социални осигуровки	(1)	(6)
	(18)	**(153)**

14.2 Задължения към персонала и осигурителни институции

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Задължения за заплати към персонала	2	7
Задължения за социални осигуровки	-	2
	2	**9**

15 Разходи за материали

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Ел.енергия	(63)	(57)
Резервни части	(7)	(1)
Вода	(15)	(2)
Природен газ	(53)	(34)
Горива	(2)	(10)
Други	(1)	(5)
	(141)	**(109)**

16 Разходи за външни услуги

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Застраховки	(8)	(5)
Наеми	(7)	(9)
Транспорт	-	(500)
Счетоводно обслужване и одиторска зуверка	(34)	(31)
Данъци и такси	(48)	(49)
Ремонти	-	(4)
Лабораторни анализи	-	(144)
Фумигация	-	(32)
Съхранение на стоки	(25)	(555)
Претоварна такса и други пристанищни разходи	-	(771)
Спедиция	-	(43)
Други	(10)	(27)
	(132)	**(2 170)**

17 Други разходи

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Разходи за глоби и неустойки	(3)	(3)
Дарения	-	(25)
Представителни разходи	-	(1)
	(3)	**(29)**

18 Търговски задължения

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
СЖС България ЕООД	-	18
Примагаз АД	2	-
Енерго-про продажби АД	2	4
Пристанище Варна ЕАД	-	3
Автоекспрес 1000 ЕООД	-	34
ЕТ БОР – Красимир Василев	-	12
Воаяж – М ЕООД	-	9
Други	4	40
	8	**120**

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Дружеството счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

19 Данъчни задължения

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Корпоративен данък	5	69
Данъци върху доходите на физически лица	-	11
ДДС за внасяне	17	1
	22	**81**

Задълженията за корпоративен данък са формирани от текущите такива по Закона за корпоративното подоходно облагане.
Задълженията за данъци върху доходите на физически лица са формирани от текущите такива по Закона за данъци върху доходите на физическите лица.
Задълженията по ДДС за внасяне произлизат от текущата дейност на дружеството.

20 Приходи от продажби

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Приходи от продажба на стоки	3 008	60 748
Приходи от продажба на услуги	1 214	976
	4 222	**61 724**

21 Други приходи

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Приходи от глоби и неустойки	-	14
Приходи от продажба на ДМА	-	9
	-	**23**

22 Приходи от лихви и разходи за лихви

Приходи от лихви и разходи за лихви не включват тези, произтичащи от промяната в справедливата стойност на финансови инструменти, отчитани по справедлива стойност. Следните суми са включени в Отчета за всеобхватния доход за периода:

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Приходи от лихви, свързани с:		
- търговски заеми	21	2
	21	**2**
Разходи за лихви, свързани с:		
- банкови заеми	(16)	(117)
- търговски заеми	(434)	(457)
	(450)	**(574)**

23 Други финансови приходи/(разходи), нетно

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Банкови такси	(1)	(62)
Резултат от промяна във валутните курсове	-	32
	(1)	**(30)**

24 Разходи за данъци

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % (2012 г.: 10 %) и действително признатите данъчни разходи в Отчета за всеобхватния доход, могат да бъдат равнени както следва:

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Печалба за периода преди данъци	133	615
Данъчна ставка	10 %	10 %
Очакван разход за данък	**13**	**62**

	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%
Корекции за разходи, неподлежащи на облагане с данък				
Данъчно признат разход за амортизации	(228)	(23)	(237)	(24)
Разходи представляващи доходи на местни физически лица по ЗДДФЛ	(1)	-	(1)	-
Корекции за непризнати за данъчни цели разходи				
Разходи за амортизации	325	33	325	33
Разходи представляващи доходи на местни физически лица по ЗДДФЛ	1	-	1	-
Разходи по натрупващи се неизползвани отпуски и разходи, свързани с тях	1	-	-	-
Отстъпка съгласно чл.92, ал.5 от ЗКПО		-		(1)
Текущ разход за данък		**23**		**70**
Отсрочен данъчен разход (приход), в резултат от:				
- обратно проявление на данъчни временни разлики		(10)		(9)
Действителен разход за данък, нетно		**13**		**61**

25 Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и никакви гаранции не са били предоставяни или получавани.

25.1 Сделки със свързани лица

	2013 '000 лв	**2012 '000 лв**
Продажба на услуги на :		
- БГ Агро Търговска компания ЕООД	1 139	807
- Канопус Процесинг ЕООД	6	6
- БГ Агро Растителна защита ЕООД	12	16
- Агри Лаб Контрол ЕООД	6	6
- БГ Агро Земеделска компания ЕООД	6	6
	1 169	**841**
Покупки на стоки от :		
- БГ Агро Варна ООД	-	14 239
- БГ Агро Земеделска компания ЕООД	-	4 096
- Агротил ЕООД	-	39
- Агроеър ЕООД	-	35
- БГ Агро – Генерал Тошево ЕООД	-	654
- БГ Агро - Разград ООД	-	13 855

- БГ Агро Трейд ООД	-	2 007
- БГ Агро – Одесос ЕООД	-	41
- БГ Агро Търговска Компания ЕООД	-	2 610
	-	**37 576**

Покупки на услуги от :		
- Гифта АД	6	2
- БГ Агро Земеделска компания ЕООД	-	178
- Канопус Процесинг ЕООД	-	43
- БГ Агро Търговска Компания ЕООД	26	527
- Агри Лаб Контрол ЕООД	-	57
- БГ Агро - Разград ООД	-	2
- Булконсулт ЕООД	31	29
	63	**838**

Лихви по получени/предоставени заеми от/на :		
- Гифта АД	21	-
- БГ Агро Търговска Компания ЕООД	-	3
- БГ Агро АД	434	457
	455	**460**

25.2 Сделки с ключов управленски персонал

	2013 '000 лв	**2012 '000 лв**
Краткосрочни възнаграждения		
- заплати	(10)	(10)
	(10)	**(10)**

25.3 Салда към края на годината

	2013 '000 лв	**2012 '000 лв**
Дългосрочни задължения към :		
- БГ Агро АД	5 540	6 435
	5 540	**6 435**
Краткосрочни задължения към :		
- БГ Агро Земеделска компания ЕООД	-	51
- Канопус Процесинг ЕООД	-	7
- Гифта АД	-	2
- БГ Агро Търговска Компания ЕООД	-	1 484
- Булконсулт ЕООД	-	6
- БГ Агро АД	34	365
	34	**1 915**

Краткосрочни вземания от:		
- БГ Агро Търговска компания ЕООД	2	181
- Гифта АД	1	-
	3	**181**

26 Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на други конкретни цени, което резултира от оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството. Управлението на риска на Дружеството се осъществява от ръководството на Дружеството. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци като минимизира излагането си на риск. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дълготрайна възвращаемост.

Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са изброени по-долу.

26.1 Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Чуждестранните транзакции на Дружеството, деноминирани първоначално в щатски долари излагат Дружеството на валутен риск.

За да намали валутния риск, Дружеството следи паричните потоци, които не са в български лева. По принцип има отделни процедури за управление нариска за краткосрочните (до 6 месеца) и дългосрочните парични потоци в чуждестранна валута. В случаите, когато сумите за плащане и получаване в определена валута се очаква да се компенсират взаимно, то тогава не се налага допълнително хеджиране.

Излагането на риск от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки. Поради слабата промяна на курсът на българския лев спрямо щатския долар и незначителния размер на деноминирания в чуждестранна валута дълг на дружеството, не се наблюдава промяна на нетния финансов резултат след данъци през 2013г. и 2012г.

26.2 Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дълготрайно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти. Към 31 декември 2013 г. Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по банковите си заеми, които са с променлив лихвен процент (за повече информация виж пояснение 13). Всички други финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти, каквито са били и в предходната година.

26.3 Кредитен риск

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на баланса, както е посочено по-долу:

	2013 '000 лв	2012 '000 лв
Група финансови активи – балансови стойности		
Пари и парични средства	6	5
Търговски и други вземания	40	357
	46	**362**

Дружеството редовно следи за неизпълнение на задълженията на клиентите и на други контрагенти към Дружеството, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Когато разходите не са прекалено високи, се набавят и използват данни за кредитен рейтинг от външни източници и/или отчети на клиентите и други контрагенти. Политика на Дружеството е да извършва транзакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг.

Ръководството на Дружеството счита, че всички гореспоменати финансови активи са финансови активи с висока кредитна оценка.

Дружеството няма обезпечения, държани като гаранция за финансовите си активи.

По отношение на търговските и други вземания Дружеството не е изложено на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към група от контрагенти, които имат сходни характеристики. Кредитният риск относно парични средства се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

26.4 Ликвиден риск

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходните парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди -ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Дружеството държи пари в брой за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългорочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответен размер и продажба дългосрочни финансови активи.

Към 31 декември 2013 г. падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени както следва:

31 декември 2013 г.	**Краткосрочни**		**Дългосрочни**
	до 6 месеца **'000 лв**	**от 6 до 12 месеца** **'000 лв**	**от 1 до 5 години** **'000 лв**
Задължения към персонала	2	-	-
Задължения към свързани лица	34	-	5 540
Задължения към доставчици	8	-	-
	44	**-**	**5 540**

26.5 Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да представени в следните категории:

	2013	2012
Краткотрайни активи		
Търговски и други вземания:		
- Кредити и вземания	46	362
Пари и парични средства	6	5
Дългосрочни пасиви		
Заеми :		
- Финасови пасиви, оценявани по амортизирана стойност	5 540	6 435
Краткосрочни пасиви		
Заеми :		
- Финасови пасиви, оценявани по амортизирана стойност	-	837
Търговски задължения::		
- Финасови пасиви, оценявани по амортизирана стойност	42	2 035
Задължения към персонала:		
- Финасови пасиви, оценявани по амортизирана стойност	2	7

27 Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие и
- да осигури адекватна рентабилност за собствениците.

като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.
Дружеството управлява структурата на капитала и прави необходимите поправки в съответствие с промените в икономическата обстановка и рисковите характеристики на съответните активи. За да поддържа или коригира капиталовата структура, Дружеството може да промени сумата на дивидентите, изплащани на съдружниците, да емитира нови дялове или да продаде активи, за да намали задълженията си.

Дружеството наблюдава капитала на основата на съотношението коригиран капитал към нетен дълг. Дружеството определя коригирания капитал въз основа на балансовата стойност на собствения капитал и субординирания дълг, намалени със суми, признати в собствения капитал, отнасящи се до хеджирания на паричен поток..

Субординираният дълг включва необезпечените заеми или такива, които са със следващи по ред ипотеки или залог върху имуществото на Дружеството.

Нетният дълг се изчислява като общ дълг, намален с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.
Целта на Дружеството е да поддържа съотношението на коригиран капитал към нетен дълг от 2:1 до 4:1.

	2013 '000 лв.	2012 '000 лв.
Собствен капитал	15 659	15 539
+ Субординиран дълг	5 540	6 435
Коригиран капитал	**21 199**	**21 974**
Дълг	6 674	9 475
- Пари и парични еквиваленти	(6)	(5)
Нетен дълг	**6 668**	**9 470**
Капитал към нетен дълг	**3.2 : 1**	**2.3 : 1**

Има малко изменение на съотношението коригиран капитал към нетен дълг през 2013г. Това е в резултат на намалените стойности на дълга спрямо капитала.

28 Условни активи и условни пасиви

Дружеството има учредени ипотеки и залози върху недвижими имоти и особени залози върху активи пред „Уникредит Булбанк" АД, които са посочени в пояснения 5.

Към 31 декември 2013 г. „БГ Агро Складово стопанство" ЕООД не е страна (ищец или ответник) по съдебни или арбитражни спорове.

29 Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на заверката му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.