

ДО СОФИЙСКИ ОКРЪЖЕН СЪД

**МОЛБА ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОИЗВОДСТВО ПО
НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ**

от

„ЛИМЕКС СИТИ“ ЕАД, ЕИК 175104551, със седалище и
адрес на управление: с. Петърч 2234, област София, община
Костинброд, местност Гарата, България („Дружеството“),
представявано от членовете на съвета на директорите
Пиер Жозеф Шерки и Димитриос Раптус

Основание: чл. 626, ал. 1 от Търговския закон

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН /ГОСПОЖО СЪДИЯ,

Молим, на основание чл. 626, ал. 1, във връзка с чл. 607а, ал. 1 от Търговския закон, да
откриете производство по несъстоятелност срещу „ЛИМЕКС СИТИ“ ЕАД, ЕИК 175104551.

Съображенията ни за това са следните:

Към датата на подаване на настоящата молба Дружеството е неплатежеспособно по
смысла на чл. 608, ал. 1 и 3 от Търговския закон. Дружеството не е в състояние да изпълнява
задълженията към своите кредитори и е спряло плащанията по тях, считано от 02.01.2012 г.

На 22.12.2011 г. Дружеството получи уведомително писмо от „Райфайзенбанк
(България)“ ЕАД (наричано по-долу „Банката“), съгласно което част от кредита по договор за
инвестиционен кредит, сключен между Дружеството и Банката на 02.12.2009 г. („Договорът за
инвестиционен кредит“), а именно сума в размер на EUR 1 303 410,84 (един милион триста и три
хиляди четиристотин и десет евро и осемдесет и четири евроцента) е обявена за незабавно
изискуема. Бяхме уведомени, че тази сума, заедно с дължимата съгласно Договора за
инвестиционен кредит на 25.12.2011 г. дълга, ще бъде събрана от Банката от наличните средства
на Дружеството, депозирани в сметки, открити в Банката, а следствие, от което Дружеството ще
остане без наличност на парични средства по банковите сметки. Същевременно, в уведомителното
писмо, Банката изрично посочи, че горепосочената предсрочно изискуема част от кредита не
включва вноската по главницата на инвестиционния кредит, дължима на 02.01.2012 г. съгласно чл.
2 от анекс 3 към Договора за инвестиционен кредит, в размер на 1 000 000 (един милион) евро,
поради което е нужно на падежа и Дружеството да осигури средства за нейното заплащане.

Дружеството не успя да изпълни това свое изискуемо парично задължение по Договора
за инвестиционен кредит на падежната му дата (02.01.2012 г.) и не е в състояние да плати това
задължение или да извърши дори частично плащане по него.

Молим, на основание чл. 626, ал. 1, във връзка с чл. 607а, ал. 1 от Търговския закон, да
считаме, че затрудненията, свързани с платежеспособността на Дружеството, не са
временни и продължаването на дейността на Дружеството само би влошило неговото финансово
състояние, без това да доведе до увеличаване на възможностите за удовлетворяване на неговите
кредитори.

Поради това считаме, че Дружеството е неплатежеспособно по смисъла на чл. 608, ал. 1
или 3 от Търговския закон, с начална дата на неплатежеспособността - 02.01.2012 г.

ПЕТИТУМ

Молим, на основание чл. 626, ал. 1, във връзка с чл. 607а, ал. 1 от Търговския закон, да
откриете производство по несъстоятелност срещу „ЛИМЕКС СИТИ“ ЕАД, ЕИК 175104551.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Димитриос Раптус

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО СЪДИЯ,

Предвид гореизложеното и във връзка с чл. 607а, ал. 1 от Търговския закон, Ви молим да откриете производство по несъстоятелност срещу „ЛИМЕКС СИТИ“ ЕАД, ЕИК 175104551, с начална дата на неплатежоспособността - 02.01.2012 г.

Молим Ви, в случай че прецените, че представените доказателства са недостатъчни или непълни за установяване на факта на спиране на плащанията и невъзможността на Дружеството да изпълнява задълженията си изобщо и назначите съдебно-икономическа експертиза в тази връзка, разходите за тази експертиза да бъдат за сметка на масата на несъстоятелността.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

С настоящата молба предоставяме и молим да приемете като доказателства следните документи:

1. Уведомление по чл. 78 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс до Национална агенция за приходите;
2. Копие от последния заверен годишен финансов отчет на Дружеството за 2010 г.;
3. Копие от баланс на Дружеството;
4. Опис и оценка на активите и пасивите на Дружеството;
5. Списък на кредиторите с посочване на адресите, вида, размера и обезпеченията им към датата на подаване на молбата;
6. Решение на едноличния собственик на Дружеството за откриване на производство по несъстоятелност;
7. Протокол от заседание на съвета на директорите на Дружеството за откриване на производство по несъстоятелност;
8. Покани за свикване на заседание до членовете на съвета на директорите от 29.12.2011 г. и от 05.01.2012 г.;
9. Отговор на покана за свикване на заседание на съвета на директорите на Дружеството;
10. Уведомително писмо от „Райфайзенбанк (България)“ ЕАД от 22.12.2011 г.;
11. Извлечение от Търговския регистър за актуално състояние на Дружеството;
12. Удостоверение за актуално състояние на едноличния собственик на Дружеството.

дата: 19/11/2012 г.

гр. София

ПРИЛОЖЕНИЯ:

С уважение:

Пьер Жозеф Шерки, член на съвета на директорите

Димитриос Раптис, член на съвета на директорите

4. Опис и оценка на активите и пасивите на Дружеството;
5. Списък на кредиторите с посочване на адресите, вида, размера и обезпеченията им към датата на подаване на молбата;

7. Протокол от заседание на съвета на директорите на Дружеството за откриване на производство по несъстоятелност;

11. Извлечение от Търговския регистър за актуално състояние на Дружеството;
12. Удостоверение за актуално състояние на едноличния собственик на Дружеството;

19/11/2012 г.
София

Пьер Жозеф Шерки

директорите

ВАРНО С ОРИГИНАЛА

а.с.с. Д. Дорев

Съгласно определение на съда от 30.01.2012г. приложено изпращаме Ви препис от молба вх. № 109/19.01.2012г. за откриване на производство по несъстоятелност от „ЛИМЕКС СИТИ“ ЕАД – с. Петърч, ЕИК 175104551, която подлежи на обявяване в търговския регистър по партидата на дружеството. По същата е образувано т.д.н. № 15 по описа на Софийски окръжен съд за 2012 год.

Съгласно определение на съда от 30.01.2012г. приложено изпращаме Ви препис от молба вх. № 109/19.01.2012г. за откриване на производство по несъстоятелност от „ЛИМЕКС СИТИ“ ЕАД – с. Петърч, ЕИК 175104551, която подлежи на обявяване в търговския регистър по партидата на дружеството. По същата е образувано т.д.н. № 15 по описа на Софийски окръжен съд за 2012 год.