ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР **Препис!**
на
„ДЕННИЦА АГРО" ООД

Днес, 25.02.2025г., в гр.Котел, долуподписаните:

ДЯНИСЛАВ МИЛКОВ МИЛКОВ и
ГЕОРГИ ВОЛОДИЕВ ПЕТКОВ

наричани по - долу накратко СЪДРУЖНИЦИ, приемаме настоящия Дружествен договор на създаденото от нас Дружество с ограничена отговорност **"ДЕННИЦА АГРО" ООД.**

ТЪРГОВСКА ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 1. С настоящия Учредителен акт се урежда статута на дружество с ограничена отговорност с фирма **"ДЕННИЦА АГРО" ООД**, която се изписва и на латиница, както следва: **"DENNITSA AGRO" Ltd.**

Чл. 2. (1) Седалището на дружеството е: гр.Котел, общ.Котел, обл.Сливен.
(2) Адресът на управление е: ул.„Професор Павлов", №34.

СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3. Дружеството не е ограничено със срок.

Чл. 4. Дружеството има предмет на дейност: производство, съхранение и реализация на селскостопанска продукция от растителен и животински вид, био земеделие и търговия с био продукти, търговско представителство и посредничество, вътрешна и външна търговия на едро и дребно с всякакъв вид стоки за промишлено и лично потребление, разкриване на собствени търговски обекти, комисионни, спедиционни, превозни, складови и лицензионни сделки, предоставяне на хотелиерски, ресторантьорски, туристически, строителни, рекламни, информационни, импресарски, лизингови услуги, покупко-продажба на недвижими имоти и посредничество при сделки с недвижими имоти, както и извършване на всички видове търговски дейности и услуги, които не са забранени със закон, а когато по закон е необходимо разрешение за извършване на определени сделки – след получаване на такова.

СЪДРУЖНИЦИ

Чл. 5. Съдружници в дружеството са записалите дялово участие в капитала **ДЯНИСЛАВ МИЛКОВ МИЛКОВ и ГЕОРГИ ВОЛОДИЕВ ПЕТКОВ.**

РАЗМЕР И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 6. (1) Дружествения капитал се определя в размер на 20 (двадесет) лева, внесен изцяло към момента на регистрацията. Капиталът се разделя на 20 (двадесет) дяла от по 1 (един) лев, които се притежават от съдружниците както следва:

ДЯНИСЛАВ МИЛКОВ МИЛКОВ – 10 (десет) дяла от по 1 (един) лев, на обща номинална стойност 10 (десет) лева, представляващи 50% (петдесет процента) от капитала на Дружеството;

ГЕОРГИ ВОЛОДИЕВ ПЕТКОВ – 10 (десет) дяла от по 1 (един) лев, на обща номинална стойност 10 (десет) лева, представляващи 50% (петдесет процента) от капитала на Дружеството;

(2) Учредителите нямат право на възнаграждение от капитала за образуване на Дружеството.

(3) Един дял дава на притежателя си право на един глас в Общото събрание на съдружниците, право на дивидент и на ликвидационен дял.

(4) Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

(5) Нов съдружник се приема с решение на Общото събрание по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на настоящия дружествен договор.

(6) Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно, а прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник.

(7) Прехвърлянето на дял се оформя чрез договор с нотариално заверени подписи и се вписва в Търговския регистър.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ

Чл. 7. (1) За покриване на загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства по решение на Общото събрание на съдружниците последните може да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) Вноските по предходната алинея подлежат на връщане по ред, определен от Общото събрание на съдружниците. То може да реши Дружеството да плаща лихви за направените допълнителни парични вноски.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 8. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в управлението на дружеството;
2. Да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи;
3. Да осъществява периодичен и инцидентен, предварителен, текущ и последващ контрол върху дейността на Дружеството и управителя.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 9. (1) Органи на управление на дружеството са Общото събрание на съдружниците и Управителят.

(2) Управлението и представителството на Дружеството се осъществяват от Управителя. Управителите могат да бъдат и двама или повече, като в този случай всеки от тях може и сам да извършва действия по управление и представителство.

Чл. 10. Общото събрание на съдружниците:

1. Изменя и допълва настоящия Учредителен акт;
2. Взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
3. Приема годишния отчет и баланса на дружеството;
4. Взема решения за разпределението на печалбата;
5. Избира и освобождава Управителя и определя възнаграждението му;
6. Взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу Управителя;
7. Взема решения за придобиването и отчуждаването на недвижими имоти и вещни права върху тях и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;
8. Взема решение за допълнителни парични вноски;
9. Взема решения за преобразуване или за прекратяване на Дружеството;
10. Взема всякакви управленски и разпоредителни решения, свързани с Дружеството, като същите имат приоритет пред противоречащите им решения на Управителя.

Чл. 11. Управителят:

1. Организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание;
2. Подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на съдружника;
3. Представлява дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си;
4. Следи и контролира редовното водене на дружествените книги;
5. Уведомява съдружника за хода на дружествените дела.

Чл. 12. Без изричното писмено съгласие на Общото събрание на съдружниците Управителят няма право:

1. Да участва в събирателни и командитни дружества и в други дружества с ограничена отговорност;
2. Да заема длъжност в ръководни органи на други дружества;

3. Да извършва или да участва по какъвто и да е начин в дейност, конкурентна на дейността на дружеството;

Чл. 13. Управителят се освобождава по решение на Едноличния собственик на капитала или ex lege – в случай на смърт, поставяне под пълно или ограничено запрещение, изтичане на срока на договора за възлагане на управлението, когато е сключен за определен срок, както и след подаване на двумесечно писмено предизвестие до Общото събрание.

Чл. 14. Управителят може да упълномощава други лица за извършване на отделни действия, като своевременно уведомява за това съдружниците.

Чл. 15. Управителят отговаря имуществено за причинените на дружеството вреди. По решение на Общото събрание на съдружниците той може да бъде освободен от тази отговорност.

БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 16. (1) Дейността на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка година Общото събрание на съдружниците приема баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството, както и отчет за приходите и разходите.

Чл. 17. Чистата печалба на Дружеството се разпределя по решение на Общото събрание на съдружниците.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 18. Дружеството се прекратява:

1. По решение на Общото събрание на съдружниците;
2. Когато размерът на активите му спадне под изискуемия минимален размер на капитала;
3. По решение на съда в случаите, предвидени в закона.

Настоящият Учредителен акт се подписа в четири еднообразни екземпляра – по един за Дружеството, за всеки съдружник и за вписване в ТРРЮЛНЦ.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.....

/Дянислав Милков/

2.....

/Георги Петков/

ОРИГИНАЛ! Екз. № .....