„АГРО ММ” ООД

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА
за 2019 г.

Учредяване и регистрация

"АГРО ММ" ООД е със седалище Република България.

" АГРО ММ" ООД е вписано в регистъра на Пазарджишки окръжен съд с решение № 889 от 25.04.2007 г. в съответствие с Търговския закон на Република България.

Адрес на управление – гр. Пазарджик, ул. "Христо Касапвелев " № 3.

Адрес за кореспонденция – гр. Пазарджик, ул. "Христо Касапвелев " № 3.

Основна дейност - Отглеждане на зърнени /без ориз/ и бобови растения и маслодайни семена.

Регистрираният капитал към 31.12.2019 г. е 5000 лв., разпределен на 10 дяла , всеки от които е равен на 500 лева. Дружеството се представлява и управлява от управителя - Георги Светославов Марин.

База за изготвяне на годишните финансови отчети

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно изискванията на Закона за счетоводството и дадената ни законова възможност считано от 1 януари 2016 г. търговските дружеството избира да прилага Националните счетоводни стандарти /НСС/. Настоящият финансов отчет е изготвен в пълно съответствие с изискванията на НСС. Дружеството се е съобразило с всички настъпили промени като при необходимост е извършило съответните преизчисления или рекласификации, така както това е упоменато на съответните места по-нататък.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на дружеството бъде затруднена или прекратена, а съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансова сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения, и да се извърши рекласификация на дълготрайните активи и дългосрочните пасиви като краткотрайни такива. Съгласно нашия анализ, считаме, че не са констатирани нарушения на принципа за действащо предприятие

Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, управлението на дружеството счита, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната справедлива стойност към датата на

баланса. Финансовият отчет е одобрен от ръководството на Дружеството на 30.04.2020 г.

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1,95583 лв. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута, като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се оценяват в български лева, като се използва заключителния обменен курс на БНБ към датата на баланса. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството също е българският лев.

Всички данни за 2018 и 2019 години са представени в настоящия финансов отчет в хил. лева и са съпоставими помежду си.

Използване на приблизителни оценки и преценки

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с общоприетите счетоводни принципи и съгласно НСС, поставя изискването управлението да направи приблизителни оценки и предположения, които оказват влияние върху сумите на активите и пасивите на датата на финансовите отчети, както и върху сумите на приходите и разходите по време на отчетния период. Въпреки че тези приблизителни оценки са на база най-добрите познания на ръководството за сумите, събитията или действията, крайните действителни резултати могат да се различават от тези приблизителни оценки.

Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна на финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че дружеството би могло да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с

помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Валутен риск

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, доколкото сделките на дружеството обичайно са деноминирани в български лева и/или в евро. То не поддържа валутна експозиция, деноминирана в различна чуждестранна валута от националната валута и от еврото.

Лихвен риск

Дружеството ползва краткосрочни и дългосрочни банкови кредити, които биха предизвикали възникване на лихвен риск. Такъв би могъл да възникне и по отношение на задълженията по финансов лизинг. Лихвените проценти по договорите за кредит и за финансов лизинг се определят от общите икономически и финансови условия в страната. Ръководството на дружеството не счита, че съществуват допълнителни значими рискове от промяна в лихвените проценти извън общоприетите за съществуващата среда.

Ценови риск

Дружеството не е изложено на значим ценови риск, защото неговите приходи се образуват на основата на пазарни цени и отразяват всяка промяна във финансовите условия на отрасъла.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания, част, от които от свързани лица в рамките на икономическата група. Паричните средства на дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативна ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на дейността си.

Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цената на придобиване, образувана от покупната им стойност и всички преки разходи

извършени по придобиването им. Ежегодно, към датата на баланса, ръководството на дружеството анализира външните и вътрешните източници на информация, които биха дали индикации за наличие на евентуална обезценка на дълготраен материален актив. В случай, че са налице такива индикации, дружеството изчислява възстановимата стойност на актива, сравнява я с балансовата му стойност и я коригира до възстановимата, ако я превишава. Дружеството е приело да капитализира извършените разходи за придобиване на активи, когато тези разходи превишават прага на същественост. Възприетият стойностен праг на същественост за признаване на един актив като дълготраен е 700 /седемстотин /лв. Балансовата стойност на временно изведени от употреба активи са в размер на 0 лв.

Закупените дълготрайни материални активи през отчетния период възлизат на 625949,61 лв., а отчетната стойност на излезлите от употреба 912268,27лв.

При извършената инвентаризация не са установени различия.

Към 31.12.2019 год. Дружеството притежава ДМА и ДНА по отчетна стойност както следва:

- земи 11318212,56 лв.
- подобрения върху земите 33141,00 лв.
- машини 10916527,05 лв.
- оборудване и апаратура и прикачен инвентар 3840355,13 лв.
- сгради 1513719,88 лв.
- транспортни средства 158572,40 лв.
- автомобили 432498,95 лв.
- офис обзавеждане 22558,58 лв.
- съоръжения 502276,80 лв.
- компютърна техника 41136,50 лв.
- други ДМА 311598,12 лв.
- програмни продукти 10182,25 лв.

Последващ разход, свързан със замяната на компонент от машина, съоръжение или оборудване, включително основен преглед и разход за основен преглед, се капитализира само когато увеличава бъдещите икономически изгоди от използването на машината, съоръжението или оборудването. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, през който са възникнали.

Амортизация

Амортизацията на дълготрайните материални активи се отчита по линейния метод.

Активите се амортизират от месеца, следващ месеца, когато активите влизат в експлоатация.

Начислените амортизации за 2019 г. са 677461,84 лв, а набраната амортизация към 31.12.2019 г. е в размер на 8300677,16 лева.

Очакваните полезни животи са както следва:

▪ Сгради и съоръжения	25 години
▪ Машини и оборудване	3-25 години
▪ Транспортни средства	4 години
▪ Компютърно оборудване	2 години
▪ Стопански инвентар	3-25 години

През годината не е извършвана промяна в прилаганите методи за амортизация в сравнение с предходната отчетна година. Има напълно амортизирани дълготрайни активи.

Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

Софтуер

Софтуерът се отчита в баланса след като се приспаднат всички натрупани за него амортизации. Към 31.12.2019 г. фирмата няма закупен софтуер, който да използва. Счетоводният софтуер се ползва под наем от СК Фипс-Пловдив.

Амортизация

Амортизацията се отчита в отчета за приходи и разходи по линейния метод за периода на очаквания полезен живот за софтуера и другите нематериални активи. Амортизацията се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в употреба.

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни нематериални активи по групи активи е следната :

- Други дълготрайни нематериални активи – 1811,60 лв.

Преоценъчен резерв

Няма формиран преоценъчен резерв.

Консолидация

Към 31декември 2019 г. дружеството не притежава капиталово участие в дъщерни дружества.

Дългосрочни инвестиции

Дъщерно предприятие е предприятие, което се контролира от друго предприятие (наричано компания майка). Компанията майка има контрол, когато придобие властта да управлява финансовата и оперативната политика на предприятието, в което е инвестирано, така че да извлича ползи в резултат на дейността му. В този индивидуален финансов отчет инвестицията в дъщерно предприятие се отчита по метода на цената на придобиване (себестойността).

Асоциирано дружество е такова, в което инвеститорът упражнява значително

влияние с цел участие в процеса на вземане на решения, свързани с финансовата и оперативната политика на дружеството, в което е инвестирано. Значителното влияние на инвеститора се изразява чрез притежаване между 20% и 50 % от дяловете на асоциираното дружество, което не представлява нито дъщерно, нито съвместно предприятие за инвеститора. Инвестициите в асоциирани дружества, както и в дружества в които инвеститорът притежава по-малко от 50 % , се отчитат по цена на придобиване, намалена с евентуалните разходи за обезценка.
Към 31 декември 2019 г. не притежава дългосрочни инвестиции.

Инвестиционни имоти
Инвестиционните имоти са собствени или наети по финансов лизинг земи или сгради, или части от тях, държани с цел получаване на приходи от отдаването им под наем.
Към 31 декември 2019 г. Дружеството не притежава инвестиционни имоти.

Капитализирани собствени разходи

През 2019г. дружеството е на числявало разходи по придобиване на дълготрайни активи в размер на 416248,03 лв.

Стоково-материални запаси (СМЗ)
СМЗ на дружеството са под формата на:

- Продукция, произведена с цел покупко-продажба – към 31.12.2019 год. има налична продукция в размер на 0,00 лв.
- Основни материали-торове, семена, препарати и др , към 31.12.2019 год. има налични -881026,68лв.
- Спомагателни и др.материали, към 31.12.2019 год има налични - 816158,81 лв
- Горивни и смазочни материали, към 31.12.2019 год. има налични - 24180,85 лв.

СМЗ се заприходяват по доставна цена, която включва всички разходи по закупуването им. При реализацията на СМЗ, същите се изписват по средно претеглена стойност.
При извършената инвентаризация на материалите и стоките не са установени липси и не се налага обезценка.

Вземания
Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 г. и са намалени със стойността на направените обезценки за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. Обезценките са начислени на база на възрастов анализ на вземанията, като са приложени следните проценти.

Бонуси за Управителите на фирмата	Няма	няма
Стойност на непаричните доходи на Управителите	Няма	няма
	66 х.лв.	66 х.лв.

Никой от членовете на ключовия управленски персонал не получава други доходи от дружеството, извън посочените по-горе краткосрочни доходи.

Условни задължения-няма

Корекции на грешки и промени в счетоводната политика
Няма корекции на грешки и промени в счетоводната политика през 2019 г.

Други оповестявания
През 2019 г. предприятието не е осъществявало съвместна дейност.
Дружеството е няма задължено да съставя консолидиран финансов отчет и няма дялови участия в асоциирани предприятия.

Събития след датата на баланса
В края на 2019 г. в град Ухан - Китай е идентифициран коронавирус /Covid-19/, който се превръща в Световна пандемия и засяга с пълна сила и България. Пандемията от Covid-19, представлява голямо сътресение на световната икономика, което води до много тежки социално-икономически последици. Пандемията засегна сериозно разходите на потребителите, промишленото производство, търговията, хотелиерството, веригата на доставки и др.
АГРО ММ ООД е земеделски производител. Световната пандемия не успя да окаже в голяма част неблагоприятно влияние върху дружеството. Към момента не се наложило принудително съкращаване на персонал, забавяне или не изплащане на заплати и др.
Селскостопанското производство само по себе си, не може да прекъсне. Земята трябва да се обработи и съответно да се засее, напръска, натори и др. След приключване на жътвата в края на септември месец на 2020 г. и по-точно последното тримесечие, когато трябва да реализираме добитата продукция , може да се даде по-точна информация, как се отразила световната пондемия върху дружеството.

Няма други събития, случили се след датата на баланса, които да имат материален ефект върху финансовите отчети и да изискват оповестяване.

Ръководител :.....
/ Георги Марин/

Съставител :.....
/ Надежда Бучева/