ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на „Поларис Продукт" ООД
за 2019 г.

Описание на дейността

"Поларис Продукт" ООД е специализирано в търговия, доставка и монтаж на продукти на водещи фирми в областта на сухото строителство, топло и хидро изолационни технологии, финишни покрития, отводнителни системи и осветителни тела.

"Поларис Продукт" ООД, гр. Варна е учредено през 1997 г. като дружество с ограничена отговорност.

Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Варна, бул. Сливница 57; адрес за кореспонденция: гр. Варна, ул. Битоля 36; телефон: 052 / 681704; факс: 052 / 681704; електронен адрес: vn@polaris-bg.com;acc@polaris-bg.com.

"Поларис Продукт" ООД притежава търговски офиси със складови бази в градовете Варна, София, Пловдив, Велико Търново и дистрибуторска мрежа в цялата страна.

Преглед на дейността, развитие и резултати от дейността на дружеството

През финансовата 2019 г. са отчетени приходи общо в размер на 21 812 хил. лева. Те са с 1 361 хил. лв. или със 6.65 % повече спрямо предходната 2018 г. (20 451 хил.лв.).

Приходите от оперативна дейност са както следва:

Приходи	2019 година	2018 година	Изменение
	хил. лв	хил. лв	хил. лв
Нетни приходи от продажби	21473	20359	1114
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	30		30
Други приходи	263	36	227
Общо приходи от оперативна дейност:	21766	20395	1371

Нетните приходи от продажби включват:

Приходи от продажба на:	2019 година		2018 година		Изменение	
	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв.	относителен дял - %
Търговска дейност	18592	86.58%	17371	85.32%	1221	1.26%
Услуги	2525	11.76%	2629	12.91%	(104)	-1.15%
Наеми	356	1.66%	359	1.77%	(3)	-0.11%
Общо нетни приходи от продажби	21473	100.00%	20359	100.00%	1114	

Най – голям относителен дял в нетните приходи от продажби заемат приходите от продажби на стоки, тъй като това е основна дейност на дружеството.

Приходите от продажба на стоки са се увеличили през 2019 г. с 1221 хил.лв. Приходите от наеми са в по – малък размер в сравнение с предходния отчетен период – намаление с 3 хил.лв. В сравнение с предходния отчетен период има намаление и на приходите от услуги със 104 хил.лв.

В отчета за приходите и разходите в състава на други приходи се включват:

	2019 година		2018 година		Изменение	
	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв.	относителен дял - %
Приходи от продажба на дълготрайни активи	1	0.38%	5	13.89%	-4	-13.51%
Отписани задължения	261	99.24%	17	47.22%	244	52.02%
Възстановени суми и други	1	0.38%	14	38.89%	-13	-38.51%
Общо	**263**	100.00%	**36**	100.00%	227	

През текущия и предходния отчетен период дружеството е реализирало финансови приходи в размер на 46 хил.лв. (2018 г.: 56 хил.лв.).

Финансовите приходи по видове, са както следва:

	2019 година	2018 година
1. Приходи от лихви	43	43
2. Положителни курсови разлики	3	13
Общо	46	56

През изтеклата година дружеството има реализирани приходи както от сделки в страната, така и в държави членки на Европейския съюз.

	2019 година	2018 година
Приходи от продажби на местен пазар	21465	20213
Приходи от продажби на външен пазар	347	238
Общо:	21812	20451

През отчетния период за осъществяването на своята дейност дружеството е направило разходи общо в размер на 20 818 хил. лева, които са с 1 454 хил. лева или с 7.51 % повече спрямо предходната 2018 г. (2018 г.: 19 364 хил.лв.).

Разходите на дружеството за оперативна дейност са както следва:

Разходи	2019 година			2018 година			изменение	
	хил. лева	отн. дял - %	разходи на 100 лева приходи	хил. лева	отн. дял - %	разходи на 100 лева приходи	хил. лева	отн. дял - %
Разходи за суровини и материали	1237	5.98%	5.67	1804	9.38%	8.82	-567	-3.40%
Разходи за външни услуги	1896	9.16%	8.69	1033	5.37%	5.05	863	3.79%
Разходи за възнаграждения	2286	11.04%	10.48	1450	7.54%	7.09	836	3.50%
Разходи за осигуровки	135	0.65%	0.62	141	0.73%	0.69	-6	-0.08%
Разходи за амортизация на дълготрайни активи	104	0.50%	0.48	108	0.56%	0.53	-4	-0.06%
Разходи от обезценка на текущи активи	207	1.00%	0.95	629	3.27%	3.08	-422	-2.27%
Други разходи	14837	71.67%	68.02	14074	73.15%	68.82	763	-1.48%
Общо разходи:	20702	100.00%	94.91	19239	100.00%	94.08	1463	

С най-голям дял в разходите за оперативна дейност са другите разходи, формирани основно от балансова стойност на продадени активи, следват разходите за възнаграждения, разходите за външни услуги, разходите за суровини и материали, разходи за обезценка на текущи активи, разходи за осигуровки и разходи за амортизация на дълготрайни активи.

Разходите за суровини и материали са се намалили значително в сравнение с предходния отчетен период. Разходите на 100 лева приходи също са се намалили през 2019 г. спрямо 2018 г.

Разходите за външни услуги са се увеличили спрямо 2018 г. В тях с най-голям дял са разходите по договори с подизпълнители – 72.42 % и разходите за наеми – 17.14 % от разходите за външни услуги.

Разходите за възнаграждения са се увеличили в сравнение с предходния отчетен период с 836 хил.лева, което е свързано с увеличение на средната работна заплата. В състава на разходите за възнаграждения се включват и начислените разходи за неползвани компенсируеми отпуски в размер на 20 хил.лв., както и дължими обезщетения за предстоящо пенсиониране на персонала в размер на 1 хил.лв.

Разходите за осигуровки също са се намалили спрямо 2018 г. / намалението е в размер на 6 хил.лв ./.

В състава на другите разходи се включват:

	Текущ период	Предходен период
- балансова стойност на продадени активи	14755	13991
- местни данъци и такси	42	31
- разходи за командировки	7	5
- отписани вземания	14	39
- липса на активи	2	2
- наказателни постановления	2	
- други	15	6
Общо:	**14837**	**14074**

Финансовите разходи през 2019 г. са с общ размер 116 хил. лева. Спрямо предходната 2018 г., когато финансовите разходи са били 125 хил. лева, има намаление в размер на 9 хил.лв. или със 7.2 %.

Финансовите разходи по видове, са:

	2019 година хил. лв.	2018 година хил. лв.	Изменение хил. лв.
1. Разходи за лихви	64	77	(13)
2. Отрицателни валутни разлики	17	17	
3. Други финансови разходи	35	31	4
Общо финансови разходи:	116	125	(9)

Финансовият резултат за 2019 г. на "Поларис Продукт" ООД преди данъци е счетоводна печалба в размер на 994 хил. лева. За 2019 г. дължимият корпоративен данък е в размер на 110 хил. лева. Измененията по отсрочени данъци са в размер на (9) хил. лева. Разходите за данъци от печалбата в отчета за приходите и разходите са в размер на 101 хил. лева.

Печалбата на дружеството за текущата година е в размер на 893 хил. лева.

Финансово състояние и основни рискове пред дружеството

Ръководството определя състоянието на дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2019 г. на базата на принципа за „действащо предприятие" като обосновано. Основание за такъв извод дават следните финансови показатели:

През 2019 г. дружеството отчита счетоводна печалба 994 хил.лв., което е в резултат на печалбата от оперативна дейност.

Печалбата на „Поларис Продукт" ООД за текущия период е 893 хил.лв.

Показателят обща ликвидност към 31.12.2019 г. е 1.15, за бърза ликвидност е 0.65, а за незабавна ликвидност е 0.18.

Показателят финансова независимост към края на текущия отчетен период е 1.09, а за задлъжнялост е 0.91.

Рентабилността на приходите от продажби през 2019 г. е 4.16 %, а рентабилността на собствения капитал е 14.14 %.

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: ценови риск (включващ валутен риск, лихвен риск и пазарен риск), кредитен риск и ликвиден риск. Ръководството на дружеството следи възможните рискове и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на дружеството.

Ценови риск

Риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде :

Валутен риск

Дружеството работи в България и тъй като българският лев е ефективно фиксиран към еврото, то е изложено на валутен риск, произтичащ от сделки, деноминирани във валути, различни от лева и евро. Валутните рискове са наблюдавани внимателно, с цел осигуряването на ефективно управление на риска.

Финансовите инструменти, които са деноминирани в евро не са изложени на валутен риск, поради фиксирания курс на българския лев към еврото.

Лихвен риск

Лихвеният риск за дружеството възниква от получените и предоставените заеми. Заемите с плаващи лихвени проценти излагат дружеството на лихвен риск, свързан с изменение на бъдещите паричните потоци. Политиката на дружеството е да сключва договори за заем при лихвен процент, фиксиран към пазарния. Експозициите се следят регулярно.

Пазарен риск

Дружеството не е изложено на риск от промяна в цените на стоките или другите притежавани активи.

Кредитен риск

Това е рискът, при който клиент или длъжник на дружеството може да изпадне в невъзможност да погаси изцяло своите задължения на датата на дължимо плащане. Политиката на дружеството е да се извършват продажби и да се предоставят заеми на контрагенти с подходяща кредитна история

Ликвиден риск.

Ликвидният риск е рискът, произтичащ от възможността дружеството да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността дружеството да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по – късна дата от уговорената. Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения.

Като цяло кредитните, ликвидните и ценовите рискове се оценяват от ръководството на дружеството като равни и по – малки от нормалните за отрасъла

Инвестиции

През 2019 г. са придобити следните активи:

- стопански инвентар на стойност 70 хил.лева;
- транспортни средства – 68 хил.лв.
- машини и оборудване – 17 хил.лв.
- компютърна техника на стойност 11 хил.лв.
- други дълготрайни материални активи - 8 хил.лв.
- програмни продукти – 4 хил.лв.

Към края на текущия отчетен период предоставените аванси и дълготрайните материални активи в процес на изграждане са в размер на 1039 хил.лева., в т.ч. предоставени аванси в размер на 428 хил.лв.

Структура на капитала

Капиталът на „Поларис Продукт" ООД е в размер на 5 хил. лева, разпределен в 100 броя дялове по 50 лева всеки.

Участието в дружествения капитал е следното:

Съдружници	към 31.12.2019 година	към 31.12.2018 година
Мариан Димитров Маринов	50.00%	50.00%
ЛСМ 2000 ЕООД	50.00%	50.00%
Общо:	100.00%	100.00%

През текущия отчетен период дружеството се представлява и управлява от Мариан Димитров Маринов – управител.

През отчетния период не са извършвани сделки между дружеството и Управителите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната за дружеството дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Данни за персонала

Средносписъчният състав на персонала нает по трудови договори за отчетния период по категории е както следва:

No	Наименование	2019 г.	2018 г.
I.	Средносписъчен брой на персонала, в т.ч.:	73	85
1	Специалисти с ръководни функции	3	3
2	Аналитични специалисти	4	4
3	Приложни специалисти	7	5
4	Помощни специалисти	7	8
5	Персонал, зает с услуги за населението, търговията и охраната	17	18
6	Оператори на машини	12	22
7	Професии, неизискващи квалификация	23	25
II.	Образование		
1	Висше	28	31
2	Средно	41	49
3	Основно	4	5
	Общо:	73	85

Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

Съществено некоригиращо събитие е разпространението на пандемията от коронавирус (COVID-19). Нарушаването на обичайната икономическа дейност в Р България в резултат на COVID-19 може да повлияе неблагоприятно върху операциите на Дружеството. Едновременно с това, спирането на работата в много сектори на дейност, доведе до забавяне на проектите в областта на строителните услуги, което от своя страна доведе до спад в продажбите на стоки и услуги в тази област, както и цялостно забавяне на паричните потоци.

Епидемията от коронавирус стартира от Китай в края на 2019 година и се разпространи из целия свят. В България първите положителни проби бяха потвърдени на 8 март 2020 г. и впоследствие, беше въведено извънредното положение с решение на Парламента на 13 март 2020 г. Наложени са строги противоепидемични мерки и

ограничения, които водят до нарушаване на нормалната икономическа дейност почти на всички стопански субекти в страната. Поради непредсказуемата динамика на COVID-19, обхватът и ефектите върху бизнеса е сложно и практически невъзможно да бъдат оценени с точност на този етап. Очаква се приемането на редица важни социално-икономически мерки и съпътстващи законодателни промени, които да смекчат ефектите и подпомогнат бъдещо възстановяване на българската икономика.

Ситуацията, свързана с COVID-19 представлява съществено некоригиращо събитие по СС10.

В тази връзка ръководството на дружеството предприе спешни мерки и действия, като извърши задълбочен и широкообхватен анализ на дейността, в т.ч. финансов анализ на икономическите показатели и параметри, оценка на рисковете, в т.ч. кредитен риск, ликвиден риск, риска, свързан с паричния поток, както и рискове, свързани с продуктите и пазарите и преразгледа следваните политики, свързани с бизнес стратегията и тактиката на управленско поведение, договорните политики с клиенти и доставчици, инвестиционните политики, политиките, свързани с персонала в условията на стриктно съблюдаване и спазване на въведените мерки и ограничения от Правителството и Кризисния щаб във връзка с пандемията от COVID-19.

Последиците от COVID-19 не могат надеждно да се оценят на този етап.

Няма индикации за значително повлияване на принципа-предположение за действащо предприятие в резултат от пандемията.

Няма други събития, настъпили между датата на годишния финансов отчет и датата, на която годишния финансов отчет е одобрен за публикуване, които следва да бъдат оповестени.

Годишният финансов отчет и годишният доклад за дейността са официално одобрени от Общото събрание на съдружниците на "Поларис Продукт" ООД на 19.03.2020 г. с Протокол от 19.03.2019 г.

Предвиждано развитие на дружеството

През 2020 г. ръководството на дружеството очаква постигане на икономически и финансови резултати в съответствие с интересите на съдружниците.

Основните цели и задачи, които стоят пред дружеството за решаване и които следва да се преследват през следващата година, могат да се обобщят в следните няколко групи: запазване на обема на продажбите, спрямо 2019 г.; различни форми на обучения и повишаване на квалификацията на персонала, като не се предвижда съкращаване на персонала.

Управлението на дружеството е уверено в благоприятните перспективи за развитие и през следващите години.

гр. Варна
19.03.2020 г.

Управител:.....
/Мариан Димитров Маринов/