GLOBAL AUDIT
SERVICES Ltd.

Тал Инженеринг ЕООД
Финансов отчет
31 декември 2009 г.

ТАЛ®
ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД

GLOBAL AUDIT
SERVICES Ltd.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До:
Андон Тушев
Едноличен собственик
на Тал Инженеринг ЕООД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на Тал Инженеринг ЕООД, включващ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2009 г., отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от ЕС и националното законодателство се носи от ръководството. Тази отговорност включва:

- разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка;
- подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и
- изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
(продължение)

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Тал Инженеринг ЕООД към 31 декември 2009 г., както и за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от ЕС и националното законодателство.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен доклад за дейността

Ние прегледахме приложения Годишен доклад за дейността на Тал Инженеринг ЕООД, който не е част от финансовия отчет. Историческата финансова информация, представена в Годишния доклад за дейността, съставен от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа във финансовия отчет към 31 декември 2009 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от ЕС и националното законодателство. Отговорността за изготвянето на Годишния доклад за дейността се носи от ръководството.

Специализирано одиторско предприятие

Global Audit Services

Глобъл Одит Сървисез ООД

Регистриран одитор:

0513 Офелия Славкова Регистриран одитор

Офелия Славкова

15.03.2010 г.
Гр. София

Съдържание

	Страница
Годишен доклад за дейността	**1**
Отчет за финансовото състояние	**5**
Отчет за всеобхватния доход	**7**
Отчет за промените в собствения капитал	**8**
Отчет за паричните потоци	**9**
Пояснения към финансовия отчет	**10**

Доклад за дейността на Тал Инженеринг ЕООД през 2009 г.

(съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството)

Едноличният собственик на капитала на Тал Инженеринг ЕООД (Дружеството) прие годишния финансов отчет за 2009 г., изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансови отчети (МСФО).

В тази връзка, на заседание, проведено на 15.03.2010 година, Едноличният собственик на капитала на Дружеството прие следния годишен доклад за дейността:

1. Информация за дружеството

Дружеството е регистрирано като дружество в ограничена отговорност. Седалището и адреса на управление на Дружеството е гр. София, кв. Казичене, Индустриална зона "Казичене - Запад".

Дружеството извършва дейността си в гр. София, кв. Казичене, Индустриална зона "Казичене - Запад".

Основната дейност на Дружеството се състои в производство, доставка и монтаж на дограма и окачени фасади.

Финансовият отчет към 31 декември 2009 г. е одобрен и приет от Едноличния собственик с решение на 15.03.2010 г.

Към 31.01.2009 г. основният капитал на дружеството е 300 000лв., разделен на 3 000 броя дялове с номинална стойност 100 лв. всяка, притежавани от Андон Любомиров Тушев.

Към 31.12.2009 г., както и към датата на изготвяне на настоящия отчет, структурата на Дружеството е следната:

Притежатели на дялове в Тал Инженеринг ЕООД са:	**Разпределение дяловете в капитала в проценти:**
Андон Любомиров Тушев	100%

Дружеството има едностепенна система на управление. Дружеството се управлява от Андон Любомиров Тушев.

Дружеството е учредено за неопределен срок.

2. Информацията, изисквана по реда на чл. 187д и 247 от Търговския закон

През 2009 г. Едноличния собственик на капитала на Дружеството не е придобивал негови дялове.

Информация относно Едноличния собственик на капитала, относно юридически лица, в които притежава пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание

или върху които имат контрол и относно участие в управителни и контролни органи на юридически лица:

1) Андон Любомиров Тушев участва, като физическо лице в капитала на следните дружества:
   - ТАЛ ИНВЕСТ ООД, ЕИК 200177522, седалище и адрес: гр. София, кв. Казичене, Индустриална зона "Казичене - Запад". - 50%
   - БУЛЕКО ПРОПЪРТИ ООД, ЕИК 175365302, седалище и адрес: гр.София, ул. Цар Асен №11, ет.4, ап.16 - 50%
   - ТФТ ПАРТЪРС ООД, ЕИК 200234375, седалище и адрес: гр.София, ул. Проф. Д-р Иван Странски №5 – 33%
   - ТИМКО БИЛД ООД, ЕИК 175149646, седалище и адрес: гр.София, ж.к.Дружба 2, комплекс Цариградски, бл.282, вх.Е, партер. – 25%
   - ФОУР ФРЕНДС ООД, ЕИК 126721485, седалище и адрес: с.Младиново п.к.6531, община Свиленград – 20%

3. Кадрова структура

Средно списъчния състав на Дружеството за 2009 година е 236. Екипът на Дружеството е основен двигател за добрите резултати на дружеството. През 2009 г. броят на служителите нарасна от 199 през месец януари на 233 през месец декември.

Кадровата структура на Дружеството е съгласно одобрените през 2009 г. поименни и щатни разписания.

4. Организационна структура

От началото на 2008 г. офисът на ТАЛ Инженеринг ЕООД в гр. София се премести на нов адрес в с. Казичене. Дружеството има създадени следните отдели:

- Офертен отдел
- Проектантски отдел
- Технически отдел
- Отдел Човешки ресурси
- Отдел Логистика
- Отдел Финансово - Счетоводен
- Юрисконсулт

Дружеството няма клонова мрежа.

5. Финансово – икономическо състояние и резултати от дейността

5.1. Общ преглед

През 2009 г. Дружеството успя да затвърди позициите си на пазара и да повиши финансовия си резултат. Подобряващите се парични потоци от основна дейност осигуряват стабилен източник на средства за продължаване на политиката на инвестиране в съвременни машини и технологии, което от своя страна води до повишаване на капацитета и качеството на предлагания продукт и възможност да продължи разширяването на дейността и увеличаване броя на клиентите.

5.1.1 Резултати от дейността на предприятието

1.1.1. ПРИХОДИ

За 2009 г. са отчетени 27 352 740.67 лв. приходи, като от тях:

- приходи от продукция 25 619 423.33 лв.
- приходи от стоки 11 732.43 лв.
- приходи от услуги 431 307.06 лв.
- увел.на незавършено производство - 244 901.18 лв.
- други приходи 948 931.69 лв.
- приходи от лихви 96 277.98 лв.
- от промяна на валутни курсове 167.00 лв.

1.1.2. РАЗХОДИ

За 2009г. са отчетени разходи на обща стойност 22 481 569.53 лв., като от тях:

- разходи за материали 16 428 923.98 лв.
- Разходи за външни услуги 1 810 394.78 лв.
- Разходи за амортизация 1 168 435.14 лв.
- разходи за възнаграждения 1 630 440.25 лв.
- разходи за осигуровки 246 646.49 лв.
- други разходи 1 086 048.89 лв.
- разходи за лихви и такси 110 028.58 лв.
- от промяна на валутни курсове 651.42 лв.

1.1.3 ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

За 2009 г. Дружеството приключва с финансов резултат в размер на 4 383 072.81 лв. след данъци.

5.3. Промяна в основния капитал

Дружеството не е променяло размера на основния си капитал.

5.4. Инвестиции в капиталите на други предприятия

Дружеството не е инвестирало в капиталите на други предприятия.

5.5. Използване на ресурсите на дружеството

Дружеството няма съществени ангажименти, които да ангажират значителни капиталови ресурси.

Дружеството използва значителен по размер привлечен капитал, а именно:

Задължение	2009 г		2008 г.	
	Нетекуща част	Текуща част	Нетекуща част	Текуща част
Инвестиционен банков кредит	418	156	574	156

6. Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване
Няма

7. Важни научни изследвания и разработки
Няма

8.Вероятно бъдещо развитие на Дружеството през 2010 г.

На база на натрупания опит в последните години и прогнозите на мениджмънта на дружеството, се очаква ръст в разумни граници – малко над или в рамките на пазарния. Въпреки това политиката му на развитие е ориентирана към запазване на лидерските си позиции на пазара. Бъдещите планове за развитие на Дружеството са разширяване на дейността и увеличаване на броя на клиентите на вътрешния и международния пазар.

9. Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет до датата на публикуването му, не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

София, 15.03.2010 г.

Управител:.....
Андон Тушев

"ТАЛ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД
София
България

Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2009 '000 лв.	2008 '000 лв. Преизчислен*	2007 '000 лв. Преизчислен*
Активи				
Нетекущи активи				
Имоти, машини и съоръжения	6	6 564	6 398	4 896
Нематериални активи	9	3	3	4
Инвестиции в асоциирани предприятия	7	1	1	1
Отсрочени данъчни активи	10	13	8	14
Нетекущи активи		**6 581**	**6 410**	**4 915**
Текущи активи				
Материални запаси	11	1 001	696	1 485
Търговски вземания	12	3 205	2 937	2 615
Предплатени суми		44	56	32
Вземания от свързани лица	27.4	498	-	293
Предоставени заеми		-	332	333
Други вземания	13	15	5	70
Пари и парични еквиваленти	14	3 787	3 206	1 504
Текущи активи		**8 550**	**7 232**	**6 332**
Общо активи		**15 131**	**13 642**	**11 247**

Изготвил: _____ **Ръководител:** _____
/ Христо Бойков / **/ Андон Тушев /**

Дата: 15.02.2010 г.

"ТАЛ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД София България

Заверил съгласно одиторски доклад:

Global Audit Services

_____
/ Офелия Славкова /

Офелия Славкова 0613 Регистриран одитор

Глобъл Одит Сървисез ООД

*Ефектът от преизчислението във връзка с прилагането на МСФО за първи път съгласно изискванията на МСФО 1 „Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане" е отразен в бележка 5.

Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2009 '000 лв.	2008 '000 лв. Преизчислен*	2007 '000 лв. Преизчислен*
Собствен капитал				
Основен капитал	15.1	300	300	300
Неразпределена печалба		4 485	1 602	2 066
Общо собствен капитал		**4 785**	**1 902**	**2 366**
Пасиви				
Нетекущи пасиви				
Дългосрочни заеми	17	418	574	730
Задължения по финансов лизинг	8.1	221	908	957
Отсрочени данъчни пасиви	10	9	6	4
Нетекущи пасиви		**648**	**1 488**	**1 691**
Пасиви				
Текущи пасиви				
Пенсионни и други задължения към персонала	16.2	268	114	94
Краткосрочни заеми	17	156	156	52
Задължения по финансов лизинг	8.1	344	27	1
Търговски задължения	18	2 678	2 807	4 461
Получени аванси	19	5 622	6 696	2 581
Данъчни задължения	20	630	452	1
Текущи пасиви		**9 698**	**10 252**	**7 190**
Общо пасиви		**10 346**	**11 740**	**8 881**
Общо собствен капитал и пасиви		**15 131**	**13 642**	**11 247**

Изготвил: _____ **Управител:** _____

/ Христо Бойков / **/ Андон Тушев /**

Дата: 15.02.2010 г.

"ТАЛ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД * София * * България *

Global Audit Services

Заверил съгласно одиторски доклад:

_____

/ Офелия Славкова /

Офелия Славкова 0513 Регистриран одитор

Глобъл Одит Сървисез ООД

*Ефектът от преизчислението във връзка с прилагането на МСФО за първи път съгласно изискванията на МСФО 1 „Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане" е отразен в бележка 5.

Отчет за всеобхватния доход

	Пояснение	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.
Приходи от продажби	21	26 062	20 222
Други приходи		371	400
Разходи за материали	22	(16 429)	(14 957)
Разходи за външни услуги	23	(1 810)	(1 577)
Разходи за персонала	16.1	(1 877)	(998)
Разходи за амортизация на нефинансови активи		(1 169)	(1 027)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи		(138)	(167)
Промени в наличностите на готовата продукция и незавършеното производство		245	(565)
Печалба от продажба на нетекущи активи	24	4	-
Други разходи		(374)	(50)
Печалба от оперативна дейност		**4 885**	**1 281**
Финансови разходи	25	(111)	(161)
Финансови приходи	25	97	32
Печалба преди данъци		**4 871**	**1 152**
Разходи за данъци върху дохода	26	(488)	(116)
Печалба за годината от продължаващи дейности		**4 383**	**1 036**
Общо всеобхватен доход за годината		**4 383**	**1 036**

Изготвил: _____
/ Христо Бойков /

Управител: _____
/ Андон Тушев /

Дата: 15.02.2010 г.

"ТАЛ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД София ***България***

Global Audit Services

Заверил съгласно одиторски доклад:

_____
/ Офелия Славкова /

0513 Офелия Славкова Регистриран одитор

Глобъл Одит Сървисез ООД

Поясненията към финансовия отчет от стр. 10 до стр. 42 представляват неразделна част от него.

Отчет за промените в собствения капитал

	Основен капитал	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Салдо към 1 януари 2008 г.	**300**	**2 066**	**2 366**
Дивиденти	-	(1 500)	**(1 500)**
Печалба за годината	-	1 036	**1 036**
Общо всеобхватен доход за годината	**-**	**1 036**	**1 036**
Салдо към 31 декември 2008 г.	**300**	**1 602**	**1 902**

	Основен капитал	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Салдо към 1 януари 2009 г.	**300**	**1 602**	**1 902**
Дивиденти	-	(1 500)	**(1 500)**
Печалба за годината	-	4 383	4 383
Общо всеобхватен доход за годината	**-**	**4 383**	**4 383**
Салдо към 31 декември 2009 г.	**300**	**4 485**	**4 785**

Изготвил: _____ **Управител:** _____

/ Христо Бойков / **/ Андон Тунев /**

Дата: 15.02.2010 г.

"ТАЛ ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД" София България

Global Audit Services

Заверил съгласно одиторски доклад:

_____

/ Офелия Славкова /

0613 Офелия Славкова Регистриран одитор

Глобъл Одит Сървисез ООД

Отчет за паричните потоци

	Пояснение	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		28 585	28 597
Плащания към доставчици		(21 332)	(22 472)
Плащания към персонал и осигурителни институции		(1 713)	(974)
Плащания за данъци		(1 842)	(989)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		**3 698**	**4 162**
Инвестиционна дейност			
Придобиване на имоти, машини и съоръжения		577	-
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения		(1 463)	(441)
Придобиване на нематериални активи		1	-
Предоставени заеми		(95)	-
Постъпления от предоставени заеми		-	294
Получени лихви		94	31
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		**(886)**	**(116)**
Финансова дейност			
Плащания по получени заеми		(156)	(106)
Плащания по финансов лизинг		(607)	(760)
Плащания на лихви		(43)	(53)
Плащания на дивиденти		(1 425)	(1 425)
Нетен паричен поток от финансова дейност		**(2 231)**	**(2 344)**
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти от продължаващи дейности		**581**	**1 702**
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти		**581**	**1 702**
Пари и парични еквиваленти в началото на годината		3 206	1 504
Пари и парични еквиваленти в края на годината	14	**3 787**	**3 206**

Изготвил: _____ **Управител:** _____

/ Христо Бойков / **/ Андон Тупев /**

"ТАЛ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД София България

Дата: 15.02.2010 г.

Заверил съгласно одиторски доклад:

Global Audit Services

_____

/ Офелия Славкова /

Офелия Славкова 0813 Регистриран одитор

Глобъл Одит Сървисез ООД

Пояснителната към финансовия отчет от стр. 10 до стр. 42 представляват неразделна част от него.

Пояснения към финансовия отчет

1. Обща информация

Дружеството е регистрирано като еднолично дружество в ограничена отговорност в СГС. Седалището и адреса на управление на Дружеството е гр. София, кв. Казичене, Индустриална зона "Казичене - Запад".

Дружеството извършва дейността си в гр. София, кв. Казичене, Индустриална зона "Казичене - Запад".

Системата на управление на Дружеството е едностепенна. „Тал Инженеринг" ЕООД се управлява от Андон Любомиров Тушев.

Към 31.12.2009 г. средно списъчният брой на служителите е 236 .

Основната дейност на Дружеството се състои в производство, доставка и монтаж на дограма и окачени фасади.

Финансовият отчет към 31 декември 2009 г. е одобрен и приет от Едноличния собственик с решение на 15.03.2010 г.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е изготвен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството.

3. Нови стандарти, включени в счетоводната политика

3.1. Общи положения

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2009 г.:

- МСФО 1 "Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане" (изменен);
- МСФО 2 „Плащане на базата на акции" (изменен);
- МСФО 8 „Оперативни сегменти";
- МСС 1 „Представяне на финансови отчети" (ревизиран 2007 г. и изменен);
- МСС 23 „Разходи по заеми" (ревизиран 2007 г. и изменен);
- МСС 27 „Консолидирани и индивидуални финансови отчети" (изменен);
- МСС 32 „Финансови инструменти: представяне" (изменен);
- МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване" (изменен);
- КРМСФО 12 „Концесионни договори за предоставяне на услуги";
- КРМСФО 13 „Програми за лоялни клиенти";
- КРМСФО 14 „МСС 19 Ограничение на активите на планове с дефинирани доходи, изисквания за минимални фондове и тяхното взаимодействие";

- КРМСФО 15 „Споразумения за строителство на недвижими имоти";
- КРМСФО 16 „Хеджиране на нетна инвестиция в чуждестранна операция";
- Годишни подобрения 2008 г.: СМСС публикува Подобрения на Международните стандарти за финансово отчитане 2008 г. По-голямата част от тези промени влизат в сила през отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.;
- МСФО 4 „Застрахователи договори" (изменен);
- МСФО 7 „Финансови инструменти: оповестяване" (изменен);
- КРМСФО 9 „Преоценка на внедрени деривативи" (изменен).

Съществените ефекти, както в текущия период, така и в предходни или бъдещи периоди, произтичащи от прилагането за първи път на новите изисквания във връзка с представяне, признаване и оценяване, са представени по-долу:

Прилагането на МСС 1 „Представяне на финансови отчети" (ревизиран 2007 г.) води до някои промени във формата, заглавията и представянето на определени елементи в финансовия отчет, което е свързано и с допълнителни оповестявания. Оценяването и признаването на активите, пасивите, приходите и разходите на Дружеството остават непроменени. Въпреки това някои елементи, които се признават директно в собствения капитал, сега се отразяват в другия всеобхватен доход, като например преоценката на имоти, машини и съоръжения. МСС 1 „Представяне на финансови отчети" (ревизиран 2007 г.) влияе върху представянето на промените в собствения капитал, принадлежащ на собствениците на Дружеството, и въвежда отчет за всеобхватния доход.

МСС 23 „Разходи по заеми" (ревизиран 2007 г.) изисква капитализиране на разходите по заеми, които могат директно да бъдат отнесени към придобиването, производството или строителството на един отговарящ на условията актив, който непременно изисква значителен период от време, за да стане готов за предвижданата му употреба или продажба. В съответствие с преходните разпоредби разходите по заеми не са преизчислявани ретроспективно. Разходите по заеми са капитализирани само за активите, които отговарят на изискванията и чието придобиване е започнало след 1 януари 2009 г.

4. Счетоводна политика

4.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи, съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет. Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети" (ревизиран 2007 г.).

Дружеството прие да представя отчета за всеобхватния доход в единичен отчет.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството:

а) прилага счетоводна политика ретроспективно;

б) преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет; или

в) прекласифицира позиции във финансовия отчет.

През 2009 г. са представени два сравнителни периода, защото Дружеството прилага за първи година МСФО. Повече информация относно прекласификацията е представена в пояснение 5.

4.3. Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са нито дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани предприятия. Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по себестойностния метод.

В отчета за всеобхватния доход се признава доход от инвестицията, само когато Дружеството получава дял при разпределението на акумулираната нетна печалба на асоциираното предприятие, възникнала след датата на придобиването му. Всеки доход от разпределение на печалбата на асоциираното предприятие, превишаващ дела на Дружеството, се третира като възвръщане на инвестицията и се отчита като намаление на стойността на инвестицията в отчета за финансовото състояние.

4.4. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

4.5. Приходи

Приходите включват приходи от продажба на продукция, материали, стоки и предоставяне на услуги. Приходите от основните продукция, материали, стоки и услуги са представени в пояснение 21.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, като не се включват данък добавена стойност, всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от Дружеството.

Приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите ползи от сделката да бъдат получени;

- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени;
- Критериите за признаване, които са специфични за всяка отделна дейност на Дружеството, са изпълнени. Те са определени в зависимост от продуктите или услугите, предоставени на клиента, и на договорните условия, както са изложени по-долу.
-

4.5.1. Продажба на продукция и материали

Продажбата на продукция и материали включва проектиране и изработка на алуминиева и ПВЦ дограма и окачени фасади. Приход се признава, когато Дружеството е прехвърлило на купувача значимите ползи и рискове от собствеността на предоставените текущи активи. Счита се, че значимите рискове и ползи са прехвърлени на купувача, когато клиентът е приел същите без възражение, срещу подписан протокол и количествено стойностна сметка.

4.5.2. Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството, включват прахово боядисване, набиване на профили, наеми на дълготрайни материални активи и ремонтни услуги.

Сумата на продажната цена съгласно договора за предоставяне на услуги се признава като приход за периода, в който се извършва услугата.

4.5.3. Приходи от лихви и дивиденти

Приходите от лихви и разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденти се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

4.6. Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им. Разходите за гаранции се отчитат при признаването на съответния приход.

4.7. Разходи за лихви и разходи по заеми

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Дружеството. Всички разходи по заеми, които директно могат да бъдат отнесени към закупуването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират през периода, в който се очаква активът да бъде завършен и приведен в готовност за използване или продажба. Останалите разходи по заеми следва да се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за всеобхватния доход на ред „Финансови разходи".

4.8. Нематериални активи

Нематериални активи включват програмни продукти и права върху интелектуална собственост. Те се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита,

невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация, при което капитализираните разходи се амортизират въз основа на линейния метод през оценения срок на полезен живот на активите, тъй като се счита, че той е ограничен. При придобиване на нематериален актив в резултат на бизнес комбинация себестойността му е равна на справедливата стойност в деня на придобиването.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за доходите за съответния период.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за всеобхватния доход за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Остатъчната стойност и полезният живот на нематериалните активи се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- Софтуер 2 години
- Други 2 години

Разходите за амортизация са включени в отчета за доходите на ред „Амортизация на нефинансови активи".

Печалбата или загубата от продажбата на нематериални активи се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в отчета за всеобхватния доход на ред „Печалба/(Загуба) от продажба на нетекущи активи".

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 500 лв.

4.9. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващите разходи, свързани с определен актив от имоти, машини и съоръжения, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на имоти, машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Имоти, машини и съоръжения, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на имоти, машини и съоръжения се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

• Сгради	25 години
• Машини	3 години и 3 месеци
• Транспортни средства	4 години
• Стопански инвентар	6 години и 5 месеци
• Компютри	2 години
• Други	6 години и 5 месеци

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в отчета за всеобхватния доход на ред „Печалба/ (Загуба) от продажба на нетекущи активи".

Избраният праг на същественост за имотите, машините и съоръженията на Дружеството е в размер на 500 лв.

4.10. Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17 „Лизинг" правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху наетия актив.

При сключване на договор за финансов лизинг активът се признава в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания плюс непредвидени плащания, ако има такива. В отчета за финансовото състояние се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения" или МСС 38 „Нематериални активи".

Лихвената част от лизинговата вноска представлява постоянен процент от непогасеното задължение и се признава в печалбата или загубата за периода на лизинговия договор.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Плащанията по оперативен лизингов договор се признават като разходи по линейния метод за срока на споразумението. Разходите, свързани с оперативния лизинг, напр. разходи за поддръжка и застраховки, се признават в печалбата или загубата в момента на възникването им.

4.11. Тестове за обезценка на нематериални активи и имоти, машини и съоръжения

При изчисляване размера на обезценката Дружеството дефинира най-малката разграничима група активи, за която могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от

активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други - на база на единица, генерираща парични потоци.

Всички активи и единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка поне веднъж годишно. Всички други отделни активи или единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка, когато събития или промяна в обстоятелствата индикират, че тяхната балансова стойност не може да бъде възстановена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Дружеството, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Дружеството.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се посочват в намаление на балансовата сума на активите от тази единица. За всички активи на Дружеството ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

4.12. Финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансов актив се отписва, когато се загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността.

Финансов пасив се отписва при неговото погасяване, изплащане, при анулиране на сделката или при изтичане на давностния срок.

При първоначално признаване на финансов актив и финансов пасив Дружеството ги оценява по справедлива стойност плюс разходите по транзакцията с изключение на финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се признават първоначално по справедлива стойност.

Финансовите активи се признават на датата на уреждането.

Финансовите активи и финансовите пасиви се оценяват последващо, както е посочено по-долу.

4.12.1. Финансови активи

С цел последващо оценяване на финансовите активи, те се класифицират на кредити и вземания.

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му

на оценяване и дали приходите и разходите се отразяват в печалбата или загубата или в другия всеобхватен доход на Дружеството. Всички финансови активи с изключение на тези, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, подлежат на тест за обезценка към датата на финансовия отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това. Прилагат се различни критерии за определяне на загубата от обезценка в зависимост от категорията на финансовите активи, както е описано по-долу.

Всички приходи и разходи, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в печалбата или загубата при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят, и се представят в отчета за всеобхватния доход на редове „Финансови разходи", „Финансови приходи", с изключение на загубата от обезценка на търговски вземания, която се представя на ред „Други разходи".

Кредити и вземания

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са недеривативни финансови инструменти с фиксирани плащания, които не се търгуват на активен пазар. Кредитите и вземанията последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Всяка промяна в стойността им се отразява в печалбата или загубата за текущия период. Парите и паричните еквиваленти, търговските и по-голямата част от други вземания на Дружеството спадат към тази категория финансови инструменти. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

Значими вземания се тестват за обезценка по отделно, когато са просрочени към датата на финансовия отчет или когато съществуват обективни доказателства, че контрагентът няма да изпълни задълженията си. Всички други вземания се тестват за обезценка по групи, които се определят в зависимост от индустрията и региона на контрагента, както и от други кредитни рискове, ако съществуват такива. В този случай процентът на обезценката се определя на базата на исторически данни относно непогасени задължения на контрагенти за всяка идентифицирана група. Загубата от обезценка на търговските вземания се представя в отчета за всеобхватния доход на ред „Други разходи".

4.12.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват банкови заеми, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи" или „Финансови приходи".

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Банковите заеми са взети с цел дългосрочно подпомагане на дейността на Дружеството. Те са отразени в отчета за финансовото състояние на Дружеството, нетно от разходите по получаването на заемите.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на съдружниците, се признават, когато дивидентите са одобрени с решение на едноличния собственик на капитала на Дружеството.

4.13. Материални запаси

Материалните запаси включват материали, незавършено производство и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват директните разходи по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им, както и част от общите производствени разходи, определена на базата на нормален производствен капацитет. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода среднопретеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

4.14. Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи. Относно преценката на ръководството за вероятността за възникване на бъдещи облагаеми доходи, чрез които да се усвоят отсрочени данъчни активи, вижте пояснение 4.19.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Дружеството има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързвани с позиции, признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

4.15. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки и банкови депозити.

4.16. Собствен капитал, резерви и плащания на дивиденти

Основният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните дялове.

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Задълженията за плащане на дивиденти на съдружниците са включени на ред „Задължения към свързани лица" в отчета за финансовото състояние, когато дивидентите са одобрени за разпределение от общото събрание на съдружниците преди края на отчетния период.

Всички транзакции със собствениците на Дружеството са представени отделно в отчета за собствения капитал.

4.17. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица" на база на прогнозирани плащания за следващите пет

години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане.

4.18. Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития, например гаранции, правни спорове или обременяващи договори. Провизиите за преструктуриране се признават само ако е разработен и приложен подробен формален план за преструктуриране или ръководството е обявило основните моменти на плана за преструктуриране пред тези, които биха били засегнали. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат в предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Дружеството е сигурна, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

4.19. Значими преценки на ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството, които оказват най-съществено влияние върху финансовите отчети, са описани по-долу. Основните източници на несигурност при използването на приблизителните счетоводни оценки са описани в пояснение 4.20

4.19.1. Приходи

Дружеството е обвързано с продължителни договори за СМР. Частта от продажната цена, свързана с договора за бъдещо сервизното обслужване, се отчита текущ приход за периода на финансовия отчет. Отчитането на приходите се базира на предишен пазарен опит и ръководството смята, че сервизната поддръжка дава основание за признаване на приходи, базирани на фактически извършените СМР.

4.19.2. Лизинги

Съгласно МСС 17 „Лизинг" ръководството класифицира лизинговите договори за придобиване на транспортни средства и машини за производството като финансов лизинг. В някои случаи лизинговата транзакция не е еднозначна и ръководството преценява дали договорът е финансов лизинг, при който всички съществени рискове и ползи от собствеността върху актива се прехвърлят на лизингополучателя.

4.19.3. Отсрочени данъчни активи

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Данъчните норми в различните юрисдикции, в които Дружеството извършва дейност, също се вземат предвид. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

4.20. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.20.1. Обезценка

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци (вж. пояснение 4.11). При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

4.20.2. Полезен живот на амортизируеми активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2009 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

4.20.3. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализируема стойност. При определяне на нетната реализируема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка.

5. Ефект от промяна на счетоводната политика

Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2008 '000 лв.	Преизчисление '000 лв.	2008 '000 лв.
Активи				
Нетекущи активи				
Нематериални активи		3	-	3
Имоти, машини и съоръжения		6 398	-	6 398
Инвестиции в асоциирани предприятия		1	-	1
Отсрочени данъчни активи		8	-	8
Нетекущи активи		**6 410**	**-**	**6 410**
Текущи активи				
Материални запаси		696	-	696
Предоставени заеми		332	-	332
Търговски вземания		2 937	-	2 937
Други вземания		5	-	5
Предплатени суми	5.1	-	56	56
Пари и парични еквиваленти		3 206	-	3 206
Текущи активи		**7 176**	**56**	**7 232**
Разходи за бъдещи периоди		**56**	**(56)**	**-**
Общо активи		**13 642**	**-**	**13 642**

5.1 Разликата в балансовата стойност на позицията Предплатени суми се дължи на отчитане съгласно изискванията на МСФО на суми по застрахователни полици като Предплатени суми

Отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	2008 '000 лв.	Преизчисление '000 лв.	2008 '000 лв.
Собствен капитал				
Основен капитал		300	-	300
Неразпределена печалба	5.2	566	1 036	1 602
Текуща печалба		1 036	(1 036)	-
Общо собствен капитал		**1 902**	**-**	**1 902**
Пасиви				
Нетекущи				
Дългосрочни заеми		574		574
Задължения по финансов лизинг		908		908
Отсрочени данъчни пасиви	5.3	-	6	6
Нетекущи пасиви		**1 482**	**6**	**1 488**
Текущи				
Провизии	5.3	6	(6)	-
Пенсионни и други задължения към персонала		114	-	114
Краткосрочни заеми		156	-	156
Задължения по финансов лизинг		27		27
Търговски задължения		2 807	-	2 807
Получени аванси	5.4	6 692	4	6 696
Данъчни задължения		452	-	452
Текущи пасиви		**10 254**	**-**	**10 252**
Общо пасиви		**11 740**		**11 740**
Приходи за бъдещи периоди		**4**	**(4)**	**-**
Общо собствен капитал и пасиви		**13 642**	**-**	**13 642**

5.2 Разликата в балансовата позиция се дължи на спазване на изискванията на МСФО при представяне на Неразпределената печалба като сума на текущата печалба и печалби и загуби от предходни отчетни периоди.

5.3 Разликата в балансовата позиция се дължи на прекласифициране на представяне и отнасяне на позицията Провизии като позиция Отсрочени данъчни пасиви, които в съответствие с МСФО са представени на отделен ред.

5.4 Разликата в балансовата стойност на позицията Приходи за бъдещи периоди се дължи на отчитане съгласно изискванията на МСФО като Получени аванси.

Отчет за финансовото състояние

	Пояснение	2007 '000 лв.	Преизчисление '000 лв.	2007 '000 лв.
Активи				
Нетекущи активи				
Нематериални активи		4	-	4
Имоти, машини и съоръжения		4 896	-	4 896
Инвестиции в асоциирани предприятия		1	-	1
Отсрочени данъчни активи		14	-	14
Нетекущи активи		**4 915**	**-**	**4 915**
Текущи активи				
Материални запаси		1 485	-	1 485
Предоставени заеми		333	-	333
Търговски вземания		2 615	-	2 615
Вземания от свързани лица		293	-	293
Други вземания		70	-	70
Предплатени суми	5.1	-	32	32
Пари и парични еквиваленти		1 504	-	1 504
Текущи активи		**6 300**	**32**	**6 332**
Разходи за бъдещи периоди		**32**	**(32)**	**-**
Общо активи		**11 247**	**-**	**11 247**

5.1 Разликата в балансовата стойност на позицията Предплатени суми се дължи на отчитане съгласно изискванията на МСФО на суми по застрахователни полици като Предплатени суми

Отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	2007 '000 лв.	Преизчисление '000 лв.	2007 '000 лв.
Собствен капитал				
Основен капитал		300	-	300
Неразпределена печалба	5.2	1 425	641	2 066
Текуща печалба		641	(641)	-
Общо собствен капитал		**2 366**	**-**	**2 366**
Пасиви				
Нетекущи				
Дългосрочни заеми		730		730
Задължения по финансов лизинг		957		957
Отсрочени данъчни пасиви		-	4	4
Нетекущи пасиви		**1 687**	**4**	**1 691**
Текущи				
Провизии	5.3	4	(4)	-
Пенсионни и други задължения към персонала		94	-	94
Краткосрочни заеми		52	-	52
Получени аванси		2 581		2 581
Търговски задължения		4 461	-	4 461
Задължения по финансов лизинг		1	-	1
Данъчни задължения		1	-	1
Текущи пасиви		**7 194**	**(4)**	**7 190**
Общо пасиви		**8 881**	**-**	**8 881**
Общо собствен капитал и пасиви		**11 247**	**-**	**11 247**

5.2 Разликата в балансовата позиция се дължи на спазване на изискванията на МСФО при представяне на Неразпределената печалба като сума на текущата печалба и печалби и загуби от предходни отчетни периоди.

5.3 Разликата в балансовата позиция се дължи на прекласифициране на представяне и отнасяне на позицията Провизии като позиция Отсрочени данъчни пасиви, които в съответствие с МСФО са представени на отделен ред.

6. Имотите, машините и съоръженията

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват земи, сгради, машини и оборудване, други и предоставени аванси. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Земи	Сгради	Машини, оборудване и апаратура	Други	Предоставени аванси	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност						
Салдо към 1 януари 2009 г.	261	3 496	2 121	2 482	538	8 898
Новопридобити активи	-	1 013	668	206	1 111	2 998
Отписани активи	-	(282)	(4)	(23)	(1 374)	(1 683)
Салдо към 31 декември 2009 г.	**261**	**4 227**	**2 785**	**2 665**	**275**	**10 213**
Амортизация						
Салдо към 1 януари 2009 г.	-	(66)	(1 548)	(886)	-	(2 500)
Отписани активи	-	3	2	14	-	19
Амортизация	-	(155)	(507)	(506)	-	(1 168)
Салдо към 31 декември 2009 г.	**-**	**(218)**	**(2 053)**	**(1 378)**	**-**	**(3 649)**
Балансова стойност към 31 декември 2009 г.	**261**	**4 009**	**732**	**1 287**	**275**	**6 564**

	Земи	Сгради	Машини, оборудване и апаратура	Други	Предоставени аванси	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност						
Салдо към 1 януари 2008 г.	225	221	2 041	1 703	2 189	6 379
Новопридобити активи	36	3 275	80	787	2 242	6 420
Отписани активи			-	(8)	(3 893)	(3 901)
Салдо към 31 декември 2008 г.	**261**	**3 496**	**2 121**	**2 482**	**538**	**8 898**
Амортизация						
Салдо към 1 януари 2008 г.	-	(18)	(993)	(472)	-	(1 483)
Отписани активи	-	-	-	8	-	8
Амортизация	-	(48)	(555)	(472)	-	(1 025)
Салдо към 31 декември 2008 г.	**-**	**(66)**	**(1 548)**	**(886)**	**-**	**(2 500)**
Балансова стойност към 31 декември 2008 г.	**261**	**3 430**	**573**	**1 596**	**538**	**6 398**

	Земи	Сгради	Машини, оборудване и апаратура	Други	Предоставени аванси	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Брутна балансова стойност						
Салдо към 1 януари 2007 г.	223	176	1 903	950	395	3 664
Новопридобити активи	2	45	208	709	1 794	2 758
Отписани активи	-	-	-	(43)	-	(43)
Салдо към 31 декември 2007 г.	**225**	**221**	**2 111**	**1 633**	**2 189**	**6 379**
Амортизация						
Салдо към 1 януари 2007 г.	-	(11)	(396)	(203)	-	(610)
Отписани активи						
Амортизация	-	(7)	(603)	(263)	-	(873)
Салдо към 31 декември 2007 г.	**-**	**(18)**	**(999)**	**(466)**	**-**	**(1 483)**
Балансова стойност към 31 декември 2007 г.	**225**	**203**	**1 112**	**1 167**	**2 189**	**4 896**

Дружеството е заложило земи и сгради като обезпечение по свои задължения.

7. Инвестиции в асоциирани предприятия

Дружеството притежава 16 % от правата на глас и собствения капитал на дружество Тал Строй ООД. Инвестициите са отчетени по себестойностния метод.

Всички трансфери на парични средства към Дружеството, напр. изплащане на дивиденти, се осъществят след одобрението на най-малко 51 % от всички собственици на асоциираното предприятие. През 2009 г. и 2008 г. Дружеството не е получило дивиденти.

8. Лизинг

8.1. Финансов лизинг като лизингополучател

Дружеството е придобило по договори за финансов лизинг транспортни средства и машини и оборудване. Активите се включени в група „Машини, производствено оборудване и апаратура" и „ Други" от „Имоти, машини и съоръжения" (вж. пояснение 6).

Бъдещите минимални лизингови плащания в края на всеки от представените отчетни периоди са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания			
	До 1 година	От 1 до 5 години	Над 5 години	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
31 декември 2009 г.				
Лизингови плащания	388	274	-	662
Дисконтиране	(44)	(53)	-	(97)
Нетна настояща стойност	**344**	**221**	**-**	**565**
31 декември 2008 г.				
Лизингови плащания	47	1 005	-	1 052
Дисконтиране	(20)	(97)	-	(117)
Нетна настояща стойност	**27**	**908**	**-**	**935**

31 декември 2007 г.				
Лизингови плащания	1	1005	-	1 006
Дисконтиране	-	(48)	-	(48)
Нетна настояща стойност	**1**	**957**	**-**	**958**

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за закупуване в края на срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения. Не са признавани приходи от условни наеми и не се очакват приходи от сублизинг, тъй като всички активи, за които са сключени лизингови договори, се използват само от Дружеството.

9. Нематериални активи

Нематериални активи на Дружеството включват Програмни продукти и търговски марки. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Програмни продукти '000 лв.	Търговски марки '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност			
Салдо към 1 януари 2009 г.	5	1	6
Новопридобити активи, закупени	1	-	1
Салдо към 31 декември 2009 г.	**6**	**1**	**7**
Амортизация			
Салдо към 1 януари 2009 г.	(2)	(1)	(3)
Амортизация	(1)	-	(1)
Салдо към 31 декември 2009 г.	**(3)**	**(1)**	**(4)**
Балансова стойност към 31 декември 2009 г.	**3**	**-**	**3**

	Програмни продукти '000 лв.	Търговски марки '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност			
Салдо към 1 януари 2008 г.	4	1	5
Новопридобити активи, закупени	1	-	1
Салдо към 31 декември 2008 г.	**5**	**1**	**6**
Амортизация			
Салдо към 1 януари 2008 г.	(1)	-	(1)
Амортизация	(2)	-	(2)
Салдо към 31 декември 2008 г.	**(3)**	**-**	**(3)**
Балансова стойност към 31 декември 2008 г.	**2**	**1**	**3**

	Програмни продукти '000 лв.	Търговски марки '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност			
Салдо към 1 януари 2007 г.	2	-	2
Новопридобити активи, закупени	2	1	3
Салдо към 31 декември 2007 г.	**4**	**1**	**5**
Амортизация			
Салдо към 1 януари 2008 г.	(1)	-	(1)
Амортизация	-	-	-
Салдо към 31 декември 2007 г.	**(1)**	**-**	**(1)**
Балансова стойност към 31 декември 2007 г.	**3**	**1**	**4**

Всички разходи за амортизация се включени в отчета за всеобхватния доход на ред „Разходи за амортизация на нефинансови активи".

10. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени като следва:

Отсрочени данъчни пасиви (активи)	1 януари 2009 '000 лв.	Признати в печалбата или загубата '000 лв.	31 декември 2009 '000 лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	6	3	9
Текущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	(8)	(5)	(13)
	(2)	**(2)**	**(4)**
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	(8)		(13)
Отсрочени данъчни пасиви	6		9

Отсрочените данъци за сравнителния период 2008 г. могат да бъдат обобщени, както следва:

Отсрочени данъчни пасиви (активи)	1 януари 2008 '000 лв.	Признати в печалбата или загубата '000 лв.	31 декември 2008 '000 лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	4	2	6
Текущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	(14)	6	(8)
	(10)	**8**	**(2)**
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	(14)		(8)
Отсрочени данъчни пасиви	4		6

Отсрочените данъци за сравнителния период 2007 г. могат да бъдат обобщени, както следва:

Отсрочени данъчни пасиви (активи)	1 януари 2007 '000 лв.	Признати в печалбата или загубата '000 лв.	31 декември 2007 '000 лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	6	(2)	4
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения		(6)	(6)
Пенсионни и други задължения към персонала	-	(8)	(8)
	6	**(16)**	**(10)**
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	-		(14)
Отсрочени данъчни пасиви	6		4

Всички отсрочени данъчни активи (включително данъчни загуби и други данъчни кредити) са включени в отчета за финансовото състояние.

11. Материални запаси

Материалните запаси, признати в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат анализирани, както следва:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Материали и суровини	185	125	349
Незавършено производство	816	571	1 136
Материални запаси	**1 001**	**696**	**1 485**

Материалните запаси не са предоставяни като обезпечение на задължения.

12. Търговски вземания

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Търговски вземания, брутно	3 205	2 937	2 615
Обезценка	-	-	-
Търговски вземания	**3 205**	**2 937**	**2 615**

Всички вземания са краткосрочни. Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Всички търговски вземания на Дружеството са прегледани относно индикации за обезценка.

Най-значимите търговски вземания към 31 декември са представени, както следва:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Линднер България ЕООД	83	479	169
Лукс Инвест ООД	641	165	-
Подем Инженеринг ООД	105	148	-
Билдко ООД	24	176	257

13. Други вземания

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Данъчни вземания			69
Разчети по лихви	2	-	-
Разчети по застраховане	6	2	1
Разчети по гаранции	7	3	-
	15	**5**	**70**

14. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Парични средства в брой в:			
- български лева	239	384	829
- евро	19	19	19
Парични средства в банки в:			
- български лева	1 229	1 301	586
- евро	-	-	70
- щатски долари	-	2	-
Краткосрочни депозити	2 300	1 500	-

Дружеството няма блокирани пари и парични еквиваленти.

15. Собствен капитал

15.1. Основен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 3 000 на брой дяла с номинална стойност в размер на 100 лв. за дял. Всички дялове са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от общото събрание на съдружниците на Дружеството.

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Издадени и напълно платени дялове:			
В началото на годината	300	300	300
Общо дялове, оторизирани на 31 декември	**300**	**300**	**300**

Списъкът на основните съдружници на Дружеството е представен, както следва:

	31 декември 2009 Брой дялове	31 декември 2009 %	31 декември 2008 Брой дялове	31 декември 2008 %	31 декември 2007 Брой дялове	31 декември 2007 %
Андон Любомиров Тушев	3 000	100	3 000	100	3 000	100
		100		**100**		**100**

16. Възнаграждения на персонала

16.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.
Разходи за заплати	(1 630)	(830)
Разходи за социални осигуровки	(247)	(168)
Разходи за персонала	**(1 877)**	**(998)**

16.2. Задължения към персонала

Задълженията към персонала и осигурителни задължения, представени в отчета за финансовото състояние се състоят от следните пера:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Задължения за заплати към персонала	152	62	57
Задължения по неизползвани отпуски на персонала	71	25	16
Задължения за социални осигуровки	34	22	17
Задължения за здравни осигуровки	11	5	4
	268	**114**	**94**

17. Заеми

Заемите на Дружеството са отчитани по амортизирана стойност.

Заемите включват следните финансови пасиви:

	Текущи			Нетекущи		
	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:						
Заеми в евро	156	156	52	418	574	730
Общо балансова стойност	**156**	**156**	**52**	**418**	**574**	**730**

За отпуснатия заем е валидно следното:

- Инвестиционен кредит отпуснат от ТБ Райфайзенбанк България АД
- Лихвен процент – 3 месечен юрибор +2 % но не по- малко от 6.5%
- Падеж – 08.2013 г.
- Погасителен план на всяко 25-то число
- Обезпечение – ипотека Производствена база
- Валута, в която се извършват плащанията - евро.

Всички заеми са деноминирани в български лева.

Кредитите са обезпечени с договорна ипотека в полза на банката върху УПИ в местност Казичене – запад и построените върху него 3 броя производствени сгради с РЗП 7215.4 кв.м. За повече информация вижте бележка 6.

18. Търговски задължения

Търговските задължения, отразени в отчета за финансовото състояние, включват:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Алу Кьонинг Щал ЕООД	1 248	1 250	3 166
Стилмет АД	844	89	456
Автомотор Корпорация	69	95	110
Кристиян Нейко 90 ЕООД	98	-	-
Йовета Глас ЕАД	57	-	-
Други	362	1 373	729
	2 678	**2 807**	**4 461**

19. Получени аванси

Получените аванси, отразени в отчета за финансовото състояние, включват:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Лукс Инвест ООД	199	1 786	-
Мелина ООД	1 893	-	-
Есте Пропъртис ЕООД	960	-	-
Терна България АД	84	1 263	-
София Риал Естейтс Мениджмънт ООД	810	810	200
Варна Тауърс ООД	128	577	-
Алекс Строй ООД	109	471	-
Кейбилд ЕАД	-	322	-
Линднер България ЕООД	-	273	1 178
София Сентрал Парк	-	140	-
Други	1 701	1 054	1 203
	5 622	**6 696**	**2 581**

През 2009 г. аванси в размер на 4 хил. лв. са отчетени в печалбата, представляващи признати приходи за бъдещи периоди за предплатен наем на платформа.

20. Данъчни задължения

Данъчните задължения включват:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Задължения по ДДС	242	428	-
Задължения за корпоративен данък	371	17	-
Задължения за данък върху доходите на физически лица	17	7	1
	630	**452**	**1**

21. Приходи от продажби

Приходите от продажби на Дружеството могат да бъдат анализирани, както следва:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.
Приходи от продажба на продукция	25 619	19 981
Приходи от предоставяне на услуги	431	241
Приходи от продажба на стоки	12	-
	26 062	**20 222**

22. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.
Разходи за материали, пряко отнасящи се до производството	(15 532)	(14 314)
Разходи за материали, непряко отнасящи се до производството	(431)	(203)
Гориво	(206)	(259)
Разходи МПС	(93)	(94)
Активи под праг на същественост	(30)	(42)
Канцеларски материали	(10)	(12)
Други	(127)	(33)
	(16 429)	**(14 957)**

23. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.
Разходи за външни услуги, пряко отнасящи се до производството	(1 164)	(642)
Разходи за външни услуги, непряко отнасящи се до производството	(263)	(222)
Разходи за реклама	(9)	(443)
Застраховки	(109)	(75)
Независим финансов одит	(3)	(2)
Други	(262)	(193)
	(1 810)	**(1 577)**

24. Печалба от продажба на нетекущи активи

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.
Приходи от продажба	578	-
Балансова стойност на продадените нетекущи активи	(574)	-
Печалба от продажба на нетекущи активи	**4**	**-**

25. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.
Разходи за лихви по финансов лизинг	(43)	(77)
Разходи по заеми, отчитани по амортизирана стойност:		
Други заеми по амортизирана стойност	(24)	(53)
Загуби от задължения в чуждестранна валута, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	(1)	-
Банкови комисионни	(43)	(31)
Финансови разходи	**(111)**	**(161)**

Загубите от валутни задължения, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, отразяват лихвените плащания по тези заеми.

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.
Приходи от лихви върху пари и парични еквиваленти	94	4
Приходи от лихви върху финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	3	27
Печалби от задължения в чуждестранна валута, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата	-	1
Финансови приходи	**97**	**32**

26. Разходи за данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % (2008 г.: 10 %), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.
Печалба преди данъчно облагане	4 871	1 152
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данък	(487)	(115)
Корекции за приходи, освободени от данъчно облагане:	**150**	**113**
- Годишна данъчна амортизация	119	105
- Данъчна стойност на отписаните активи в ДАП	28	-
- Признаване на непризнатите разходи по неизползван отпуск	3	8
Корекции за разходи, непризнати за данъчни цели:	**(151)**	**(106)**
- Годишна счетоводна амортизация	(116)	(103)
- Счетоводна балансова стойност на отписаните активи	(29)	-
- Разходи по натрупващи се компенсируеми отпуски	(6)	(2)
- Разходи, несвързани с дейността	-	(1)
Действителен разход за данък	(488)	(116)
Разходите за данъци включват:		
Текущ разход за данъци	(490)	(108)
Отсрочени данъчни (разходи)/приходи:		
Възникване и обратно проявление на временни разлики	2	(8)
Разходи за данъци върху дохода	(488)	(116)

Пояснение 10 предоставя информация за отсрочените данъчни активи и пасиви, включваща стойностите, признати директно в другия всеобхватен доход.

27. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците. Освен това Дружеството е предоставило заем на Управителя, по който е платена лихва.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции. Разчетните суми обикновено се изплащат в брой или по банков път.

27.1. Сделки със собствениците

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
В началото на годината	-	294	295
Предоставен заем през годината	403	-	293
Изплатен заем през годината	-	294	295
Изплатени лихви	-	-	-
Начислени (получени) лихви	2	27	25
В края на годината	403	-	293

През 2009 г. Управителят е получил краткосрочен заем на стойност 402 622,46 лв. Дължимата от тях сума в размер на 402 622,46 лв. е включена в отчета за финансовото състояние на ред „Вземания от свързани лица".

27.2. Сделки с други свързани лица под общ контрол

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Предоставен заем на Фоур Френдс ООД	95	-	-
Начислени (получени) лихви по заем	1	-	-

27.3. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал включва Управителя на Дружеството. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:			
Заплати, включително бонуси	271	36	26
Разходи за социални осигуровки	5	5	3
Общо възнаграждения	**276**	**41**	**29**

27.4. Разчети със свързани лица в края на годината

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Текущи			
Вземания от:			
- собственици	403	-	293
- други свързани лица под общ контрол	95	-	-
Общо нетекущи вземания от свързани лица	**498**	**-**	**293**
Общо вземания от свързани лица	**498**	**-**	**293**

28.Условни активи и условни пасиви

През годината няма предявени различни гаранционни и правни искове към Дружеството, както и не е известно да съществуват правни претенции, които да бъдат основание за образуване на съдебни, арбитражни или изпълнителни производства. Тази преценка на ръководството е подкрепена от становището на правен консултант.

29.Рискове, свързани с финансовите инструменти

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството.

29.1. Анализ на пазарния риск

29.1.1. Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Чуждестранните транзакции на Дружеството, деноминирани главно в евро, излагат Дружеството на валутен риск.

29.1.2. Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти. Към 31 декември 2009 г. Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по банковите си заеми, които са с фиксиран лихвен процент. Всички други финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти.

29.2. Анализ на кредитния риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството е изложено на този риск във връзка с различни финансови инструменти, като напр. възникване на вземания от клиенти, депозиране на средства. Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

	2009 '000 лв.	2008 '000 лв.	2007 '000 лв.
Групи финансови активи – балансови стойности:			
Пари и парични еквиваленти	3 787	3 206	1 504
Търговски и други вземания	3 220	2 942	2 685
Балансова стойност	**7 007**	**6 148**	**4 189**

Дружеството редовно следи за неизпълнението на задълженията на свои клиенти и други контрагенти, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Когато разходите не са прекалено високи, се набавят и използват данни за кредитен рейтинг от външни източници и/или финансови отчети на клиентите и другите контрагенти. Политика на Дружеството е да извършва транзакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг. Ръководството на Дружеството счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са били обезценявани или са с настъпил падеж през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.
Дружеството не е предоставяло финансовите си активи като обезпечение по други сделки.

По отношение на търговските и други вземания Дружеството не е изложено на значителен кредитен риск към нито един отделен контрагент или към Дружество от контрагенти, които имат сходни характеристики. Търговските вземания се състоят от голям брой клиенти в различни индустрии и географски области. На базата на

исторически показатели, ръководството счита, че кредитната оценка на търговски вземания, които не са с изтекъл падеж, е добра.
Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Загуба от обезценка не е признавана по отношение на Търговските вземания. Балансовите стойности описани по-горе, представляват максимално възможното излагане на кредитен риск на Дружеството по отношение на тези финансови инструменти

29.3. Анализ на ликвидния риск

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от парични средства се сравняват със заемите на разположение, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали заемите на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни.

Към 31 декември 2009 г. падежите на договорните задължения на Дружеството (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

	Текущи		Нетекущи	
31 декември 2009 г.	До 6 месеца	Между 6 и 12 месеца	От 1 до 5 години	Над 5 години
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Други задължения към банки	-	156	418	-
Задължения по финансов лизинг	-	344	221	-
Търговски и други задължения	-	8 300	-	-
Общо	**-**	**8 800**	**639**	**-**

В предходните отчетни периоди падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени, както следва:

	Текущи		Нетекущи	
31 декември 2008 г.	До 6 месеца	Между 6 и 12 месеца	От 1 до 5 години	Над 5 години
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Други задължения към банки	-	156	574	-
Задължения по финансов лизинг	-	27	908	-
Търговски и други задължения	-	9 503	-	-
Общо	**-**	**9686**	**1 482**	**-**

В предходните отчетни периоди падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени, както следва:

31 декември 2007 г.	Текущи		Нетекущи	
	До 6 месеца	Между 6 и 12 месеца	От 1 до 5 години	Над 5 години
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Други задължения към банки	-	52	730	-
Задължения по финансов лизинг	-	1	957	-
Търговски и други задължения	-	7 042	-	-
Общо	-	**7 095**	**1 687**	-

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията към отчетната дата.

Финансовите активи като средство за управление на ликвидния риск
При оценяването и управлението на ликвидния риск Дружеството отчита очакваните парични потоци от финансови инструменти, по-специално наличните парични средства и търговски вземания. Наличните парични ресурси и търговски вземания не надвишават значително текущите нужди от изходящ паричен поток. Съгласно сключените договори всички парични потоци от търговски и други вземания са дължими в срок до един месец.

30. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие; и
- да осигури адекватна рентабилност за собствениците, като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството наблюдава капитала на основата на балансовата стойност на собствения капитал и субординирния дълг, намалена със стойността на парите и паричните еквиваленти, представени в отчета за финансовото състояние.

Субординираният дълг включва необезпечените заеми или такива, които са със следващи по ред ипотека или залог върху имуществото на Дружеството.

31. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

32. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2009 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет с Решение на Едноличния собственик на капитала на 15.03.2010 г.