

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

за учредяването на

еднолично дружество с ограничена отговорност

изготвен на основание на чл. 113 и чл. 114, ал. 3 от
Търговския закон на 23.02.2010, гр. София от **КИЦ
ГмбХ Шлюселфертигес Бауен Баутрегер**, със
седалище в Бад Зоден и адрес на управление
Хегелщрасе 8, D-63628 Бад Зоден-Залмюнстер,
Федерална Република Германия, регистрирано под
номер HRB 90145 на Търговския регистър при Районен
съд Ханау,

в качеството му на едноличен собственик на капитала
на **“УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА” ЕООД**,
наричано по-долу **“Собственик на капитала”**

представлявано от

дипл. инж. **Норберт Китлер**, гражданин на Федерална
Република Германия, род. на 18.11.1950 г.,
притежаващ паспорт 411111255, издаден на 18.06.2004
г. в гр. Бад Зоден- Залмюнстер, Федерална Република
Германия

г-н **Андре Мут**, гражданин на Федерална Република
Германия, род. на 11.02.1963 г., притежаващ паспорт
4111097937, издаден на 10.09.2001 г. в гр. Бад Зоден –
Залмюнстер, Федерална Република Германия

г-н **Марк Майеншайн**, гражданин на Федерална
Република Германия, род. на 31.12.1972 г.,
притежаващ л.к. 4139173097, издаден на 08.12.2003 г.
от Община Зинтал, Федерална Република Германия

в качеството на Управители с право да представляват
и самостоятелно Собственика на капитала

§ 1. Фирма и седалище на Дружеството.

Правноорганизационна форма

1.1 С този Учредителен Акт Собственикът на

GRÜNDUNGSAKT

einer

Einmangengesellschaft mit beschränkter Haftung

errichtet aufgrund Art. Art. 113, 114, Abs. III des
Handelsgesetzes am 23.02.2010 in Sofia von **KIZ GmbH
Schlüssselfertiges Bauen Bauträger**, mit Sitz in Bad
Soden und Geschäftsanschrift Hegelstrasse 8, D-63628
Bad Soden-Salmünster, Bundes Republik Deutschland,
eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Hanau,
Nr. HRB 90145,

in ihrer Eigenschaft als Kapitaleigentümer von
UPRAVLENIE NA SOBSTVENOSTTA EOOD, im
Folgenden **„Kapitaleigentümer“** genannt

vertreten durch

Herrn **Norbert Kittler**, Diplomingenieur, deutsche
Staatsangehörigkeit, geb. am 18.11.1950, mit Pass
411111255, ausgestellt am 18.06.2004 in Bad Soden-
Salmünster, BRD;

Herrn **Andre Muth**, deutsche Staatsangehörigkeit, geb. am
11.02.1963, mit Pass 4111097937, ausgestellt am
10.09.2001 in Bad Soden-Salmünster, BRD

Herrn **Mark Maienschein**, deutsche Staatsangehörigkeit,
geb. am 31.12.1972, mit Personalausweis 4139173097,
ausgestellt am 08.12.2003 von der Gemeindeverwaltung
vom Gemeinde Sinntal, BRD

In ihrer Eigenschaft als Geschäftsführer, die noch
einzelvertretungsberechtigt hinsichtlich des
Kapitaleigentümers sind.

§ 1. Name und Sitz der Gesellschaft.

Rechtsform

1.1 Mit dem vorliegenden Gründungsakt gründet der

Долуподписаният **Борис Иванов Иванов**, ЕГН 7601086940, род. на 08.01.1976 в София, България, живущ на ул.
Кореняците 52, 1619 София, България, л.к. Nr. 186944208, издадена от МВР – София на 23.01.2004 г., валидна до
23.01.2014 г., в качеството си на управител на **“Управление на собствеността” ЕООД** потвърждавам верността на текста
на настоящия Учредителен акт на **“Управление на собствеността” ЕООД**.

(подпис)..... (07.03.2011.)



Gründungsakt der Upravlenie na sobstvenostta EOOD – Stand: 07.03.2011

Учредителен акт на Управление на собствеността ЕООД – отразява всички изменения и допълнения към 07.03.2011 г.

капитала образува еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-долу **“Дружеството”**, съгласно българското право.

1.2 Седалището на **Дружеството** е гр. София.

1.3 /Изм. с решение на Едноличния собственик на капитала от 07.03.2011 г./ Адресът на управление на **Дружеството** е гр. София, 1000, Столична община, район “Средец”, ул. “Славянска” № 18А, ет. 1, ап. 6.

1.4 Фирмата на **Дружеството** е: **“УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА” ЕООД**. Допълнително фирмата може да се изписва на немски език като **UPRAVLENIE NA SOBSTVENOSTTA EOOD**.

1.5 Правноорганизационната форма на **Дружеството** е еднолично дружество с ограничена отговорност (ЕООД).

§ 2. Предмет на дейност на Дружеството

2.1. Предмет на дейност на **Дружеството** е всяка незабранена от закона дейност, вкл., но не само:

- (i) покупко-продажба на недвижими имоти и на ограничени вещни права;
- (ii) покупко-продажба на движими вещи;
- (iii) инвестиции в обекти на интелектуалната собственост;
- (iv) наемане и отдаване под наем на недвижими имоти;
- (v) придобиване и участие в други местни и чуждестранни дружества;
- (vi) администриране и управление на други местни и чуждестранни дружества;
- (vii) извършване на търговска дейност;
- (viii) управление, поддържане и ремонт на недвижими имоти;
- (ix) проучване, проектиране и строителство на

Kapitaleigentümer gemäß den Gesetzen der Republik Bulgarien eine Einmanngesellschaft mit beschränkter Haftung (im Folgenden **“die Gesellschaft”** genannt).

1.2 Der Sitz der **Gesellschaft** ist in der Stadt Sofia.

1.3 /Geändert mit Beschluss des Alleineigentümers des Kapitals vom 07.03.2011/ Die Geschäftsanschrift der **Gesellschaft** ist: Sofia 1000, Sofioter Gemeinde, Bezirk „Sredetz“, Slavianska Str. 18A, 1. Geschoss, App. 6.

1.4 Die Firma der **Gesellschaft** ist **UPRAVLENIE NA SOBSTVENOSTTA EOOD**. Zusätzlich darf der Name auf Deutsch geschrieben werden **UPRAVLENIE NA SOBSTVENOSTTA EOOD**.

1.5 Die Rechtsform der **Gesellschaft** ist Einmanngesellschaft mit beschränkter Haftung (ЕООД).

§ 2. Gegenstand der Gesellschaft

2.1 Der Gegenstand der **Gesellschaft** ist jede vom Gesetz nicht verbotene Tätigkeit, einschließlich jedoch nicht abschließend:

- (i) Erwerb und Verkauf von Immobilien und beschränkten dinglichen Rechten;
- (ii) Erwerb und Verkauf von beweglichen Sachen;
- (iii) Investitionen in Objekten des geistigen Eigentums;
- (iv) Miete und Vermietung von Immobilien;
- (v) Erwerb und Haltung von Anteilen in anderen hiesigen und ausländischen Unternehmen;
- (vi) Verwaltung und Leitung von anderen hiesigen und ausländischen Unternehmen;
- (vii) Betreiben von Handelsaktivitäten;
- (viii) Verwaltung, Wartung und Reparatur von Immobilien;
- (ix) Erforschung, Projektierung und Bau von Wohn-

Долуподписаният **Борис Иванов Иванов**, ЕГН 7601086940, род. на 08.01.1976 в София, България, живущ на ул. Кореняците 52, 1619 София, България, л.к. № 186944208, издадена от МВР – София на 23.01.2004 г., валидна до 23.01.2014 г., в качеството си на управител на “Управление на собствеността” ЕООД потвърждавам верността на текста на настоящия Учредителен акт на “Управление на собствеността” ЕООД.

2

(подпис)..... (07.03.2011.)

Gründungsakt der Upravlenie na sobstvenostta EOOD – Stand: 07.03.2011

Учредителен акт на Управление на собствеността ЕООД – отразява всички изменения и допълнения към 07.03.2011 г.

- жилищни, индустриални и други обекти;
- (x) управление и стопанисване на имоти по възлагане от трети лица срещу възнаграждение;
- (xi) подготовка и осъществяване на инвестиционни проекти;
- (xii) всяка друга, незабранена от закона дейност.

Ако законодателството изисква наличието на концесия, лицензия или разрешително за извършването на някоя дейност, съответната дейност може да бъде осъществявана единствено след получаването от **Дружеството** на съответната концесия, лицензия или разрешително.

2.2 Създаването на клонове в страната и чужбина е допустимо.

§ 3. Капитал и дялове

- 3.1 Капиталът на **Дружеството** е в размер на 2,-- (два) български лева.
- 3.2 Капиталът на **Дружеството** се състои от 2 (два) дяла на стойност от 1,-- (един) лев всеки и е внесен изцяло.
- 3.3 Едноличен собственик на капитала на **Дружеството** е **КИЦ ГмБХ Шлюселфертигес Бауен Баутрегер**, със седалище в Бад Зоден и адрес на управление Хегелштрасе 8, D-63628 Бад Зоден-Залмюнстер, Федерална Република Германия, регистрирано под номер HRB 90145 на Търговския регистър при Районен съд Ханау.

§ 4. Срок и финансова година

- 4.1 **Дружеството** се учредява за неограничен срок.
- 4.2 Финансовата година започва на 1-ви януари и приключва на 31-ви декември всяка година.

Industrie- und andere Objekte;

- (x) Verwaltung und Bewirtschaftung von Immobilien gegen Vergütung und im Auftrag von Drittpersonen;
- (xi) Vorbereitung und Durchführung von Investitionsprojekten;
- (xii) Jede weitere, vom Gesetz nicht verbotene Tätigkeit.

Wenn das Gesetz den Erwerb einer Konzession, Lizenz oder Genehmigung für eine Aktivität erfordert, dann kann diese Aktivität nur dann ausgeübt werden, wenn die entsprechende Konzession, Lizenz oder Genehmigung von der **Gesellschaft** erworben sind.

2.2 Die Gründung von Niederlassungen in In- und Ausland ist zulässig.

§ 3. Kapital. Anteile

- 3.1 Das Kapital der **Gesellschaft** beträgt BGN 2,-- (in Worten: bulgarische Lewa: zwei).
- 3.2 Das Kapital der **Gesellschaft** ist geteilt in 2 (in Worten: zwei) Anteilen, jeder mit einem Wert von BGN 1,-- (in Worten: bulgarische Lewa: eins).
- 3.3 Der **Alleineigentümer** des Kapitals der **Gesellschaft** ist die **KIZ GmbH Schlüsselfertiges Bauen Bauträger**, mit Sitz in Bad Soden und Geschäftsanschrift Hegelstrasse 8, D-63628 Bad Soden-Salmünster, Bundes Republik Deutschland, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Hanau, Nr. HRB 90145.

§ 4. Frist. Finanzjahr

- 4.1 Die **Gesellschaft** wird auf unbestimmte Frist gegründet.
- 4.2 Das Finanzjahr der **Gesellschaft** beginnt am 1. Januar und endet am 31. Dezember eines jeden Jahres.

Долуподписаният **Борис Иванов Иванов**, ЕГН 7601086940, род. на 08.01.1976 в София, България, живущ на ул. Коренящите 52, 1619 София, България, л.к. Nr. 186944208, издадена от МВР – София на 23.01.2004 г., валидна до 23.01.2014 г., в качеството си на управител на “Управление на собствеността” ЕООД потвърждавам верността на текста на настоящия Учредителен акт на “Управление на собствеността” ЕООД.

3

(подпис)..... (07.03.2011.)

4.3 Първата финансова година започва от деня на вписване на **Дружеството** в Търговския регистър при Агенция по вписванията.

§ 5. Органи на Дружеството

5.1 Органите на **Дружеството** са:

- (i) **Собственик на капитала; и**
- (ii) **Управител(и) на Дружеството.**

§ 6. Собственик на капитала

6.1 **Собственикът на капитала** има изключителното право да извършва следните търговски и правни дейности:

- (i) изменя и допълва този Учредителен акт;
- (ii) взима решения за намаляване, увеличаване и реструктуриране на капитала;
- (iii) взима решения за прехвърляне на дружествени дялове на нов съдружник;
- (iv) взима решение за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
- (v) приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взима решение за изплащането ѝ;
- (vi) избира и назначава **Управител** или **Управители на Дружеството**, определя възнагражденията им, освобождава ги, определя изискванията към тяхната дейност и осъществява контрол над дейността им;
- (vii) взима решения за допълнителни вноски в капитала;
- (viii) взима решения за предявяване на иски от страна на **Дружеството** срещу

4.3 Das erste Finanzjahr beginnt am Tag der Eintragung der **Gesellschaft** im Handelsregister der Eintragungsagentur.

§ 5. Organe der Gesellschaft

5.1 Die Organe der **Gesellschaft** sind:

- (i) Der **Kapitaleigentümer**; und
- (ii) Der/die **Geschäftsführer**.

§ 6. Kapitaleigentümer

6.1 Der **Kapitaleigentümer** hat das ausschließliche Recht, die folgenden rechtlichen und faktischen Handlungen vorzunehmen:

- (i) den vorliegenden **Gründungsakt** zu ändern oder ergänzen;
- (ii) Beschlüsse über die Minderung oder die Erhöhung, sowie über die Umwandlung des Kapitals zu fassen;
- (iii) Anteile neuen Gesellschaftern zu veräußern und übertragen;
- (iv) Beschlüsse über die Errichtung und das Schließen von Niederlassungen, sowie über die Teilnahme an anderen Gesellschaften zu fassen;
- (v) den Jahresabschluss zu verabschieden, den Gewinn zu verteilen und Beschlüsse über dessen Auszahlung zu fassen;
- (vi) den bzw. die **Geschäftsführer** zu bestimmen, ihre Gehälter festzusetzen, sie zu entlassen, die Erfordernisse an ihre Tätigkeit zu formulieren und Kontrolle ihrer Tätigkeit auszuüben;
- (vii) Beschlüsse über zusätzliche Kapitalanlagen zu fassen;
- (viii) Beschlüsse über die Erhebung von Klagen seitens der **Gesellschaft** gegen den (bzw. die)

Gründungsakt der Upravlenie na sobstvenostta EOOD – Stand: 07.03.2011

Учредителен акт на Управление на собствеността ЕООД – отразява всички изменения и допълнения към 07.03.2011 г.

някои от **Управителите** или контролѐра и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

- (ix) взима решения за придобиване, отчуждаване и учредяване на вещни права върху имоти и права върху тях;

6.2 Решенията на изменение и допълнение на Учредителния акт влизат и за прекратяване на **Дружеството** влизат в сила след вписването им в търговския регистър.

6.3 Решения за увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на нов съдружник, преобразуване на **Дружеството**, избор и освобождаване на **Управител**, както и назначаването на ликвидатор имат действие от вписването им в Търговския регистър.

6.4 За взетите от **Собственика на капитала** решения **Дружеството** води протоколна книга.

§ 7. Управител

7.1 Дружеството се управлява от един или повече **Управители**. Ако са назначени двама или повече **Управители**, **Управителите** представляват **Дружеството** пред трети лица поотделно.

7.2 **Управителите** на **Дружеството** се назначават от **Собственика на капитала** за определен или неопределен срок. Допустимо е преназначаване на всеки от **Управителите**.

7.3 **Управител** на **Дружеството** може да е чуждестранно лице.

7.4 **Управителите** взимат решения във вътрешните си отношения единодушно. В случай, че те не успеят да постигнат единодушие по който и да е въпрос, той се решава по едноличната и независима преценка на **Собственика на капитала**.

7.5 **Собственикът на капитала** може да освободи всеки от управителите и преди изтичането на срока по

Geschäftsführer oder den Kontrolleur zu fassen und ggf. einen prozessualen Vertreter zu bestimmen;

- (ix) Beschlüsse über den Erwerb von Immobilien und die Bestellung von Sachenrechten an Immobilien zu fassen;

6.2 Die Beschlüsse über die Änderung und/oder die Ergänzung des **Gründungsaktes**, sowie über die Beendigung der **Gesellschaft** treten nach deren Eintragung im Handelsregister in Kraft.

6.3 Die Kapitalerhöhungen und -minderungen, die Annahme von neuen Gesellschaftern, die Umwandlung der **Gesellschaft**, die Bestimmung und die Entlassung jedes Geschäftsführers, sowie die Bestimmung von Liquidator(en) haben Wirkung ab der Eintragung im Handelsregister.

6.4 Für die vom Kapitaleigentümer gefassten Beschlüsse wird ein Protokollbuch geführt.

§ 7. Geschäftsführer

7.1 Die **Gesellschaft** wird durch einen oder mehrere **Geschäftsführer** geleitet. Wenn zwei oder mehr **Geschäftsführer** bestimmt worden sind, vertreten die **Geschäftsführer** die **Gesellschaft** nach außen einzeln.

7.2 Der (bzw. die) **Geschäftsführer** der **Gesellschaft** werden auf bestimmte oder unbestimmte Frist angestellt. Jeder **Geschäftsführer** kann erneut eingesetzt werden.

7.3 Der **Geschäftsführer** kann auch eine Auslandsperson sein.

7.4 Die **Geschäftsführer** fassen ihre Beschlüsse im Innenverhältnis einvernehmlich. Wenn sie nicht zu Einvernehmen gelangen können, wird die entsprechende Frage vom **Kapitaleigentümer** nach seinem Ermessen entschieden.

7.5 Der **Kapitaleigentümer** kann jeden der **Geschäftsführer** entlassen, auch wenn die Frist gemäß

Долуподписаният **Борис Иванов Иванов**, ЕГН 7601086940, род. на 08.01.1976 в София, България, живущ на ул. Кореняците 52, 1619 София, България, л.к. № 186944208, издадена от МВР – София на 23.01.2004 г., валидна до 23.01.2014 г., в качеството си на управител на “Управление на собствеността” ЕООД потвърждавам верността на текста на настоящия Учредителен акт на “Управление на собствеността” ЕООД.

5

(подпис)..... (07.03.2011.)

чл. 7.2, без да посочва причини за това и без оглед на правните последици, които са свързани с наличието на трудов договор между **Управителя и Дружеството**.

7.6 **Управителят може:**

- (i) да извършва търговска дейност, да участва в ръководни органи на други дружества и да участва като неограничено отговорен съдружник в други дружества единствено с предварителното съгласие на **Собственика на капитала**, дадено в писмена форма;
- (ii) да преотстъпва отделни правомощия от представителната си власт в полза на трети лица;
- (iii) да решава всички останали въпроси, свързани с дейността на **Дружеството**, с изключение на въпросите, които не са от изключителната компетентност на **Собственика на капитала**.

7.7 **Управителят** осъществява функциите си по такъв начин, че винаги да полага подписа си от името и за сметка на **Дружеството** под написаното, напечатано или щамповано наименование на **Дружеството**.

7.8 Конкретните отношения между всеки от **Управителите** и **Дружеството** се уреждат от отделен Договор за управление.

§ 8. Счетоводство и отчети

8.1 **Дружеството** води счетоводството си в български левове съгласно изискванията на българското законодателство.

8.2 Ежегодно **Дружеството** изготвя годишен финансов отчет, който съдържа счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за паричните потоци, отчет за собствения капитал и приложение.

Art. 7.2. noch nicht abgelaufen ist, auch ohne Gründe dafür zu nennen und abgesehen von den Rechtsfolgen, die mit dem Vorhandensein von einem Arbeitsvertrag zwischen dem **Geschäftsführer** und der **Gesellschaft** verbunden sind.

7.6 **Der Geschäftsführer** hat das Recht:

- (i) nur mit der vorherigen schriftlichen Genehmigung des Kapitaleigentümers Handelstätigkeiten für sich oder andere als die **Gesellschaft** Personen auszuüben, an Führungsorganen anderer Gesellschaften und als unbeschränkt verantwortlicher in anderen Gesellschaften teilzunehmen;
- (ii) einzelne Elemente seiner Vertretungsmacht anderen Personen zu übertragen;
- (iii) über jegliche sonstigen Fragen, verbunden mit der Tätigkeit der **Gesellschaft**, zu entscheiden, sofern diese Fragen nicht in den ausschließlichen Zuständigkeitsbereich des **Kapitaleigentümers** fallen.

7.7 **Der Geschäftsführer** übt seine Zuständigkeiten immer auf solche Weise aus, dass er im Namen und für die Rechnung der **Gesellschaft** immer unter dem schon geschriebenen Text zeichnen darf.

7.8 Die konkreten Beziehungen zwischen dem einzelnen **Geschäftsführer** und der **Gesellschaft** werden in einem besonderen Managementvertrag geregelt.

§ 8 Buchführung und Jahresabschluss

8.1 Die **Gesellschaft** führt ihre Bücher in BGN gemäß der anwendbaren bulgarischen Gesetzgebung.

8.2 Jährlich bereitet die **Gesellschaft** einen Jahresabschluss vor, der die Bilanz, die Gewinn- und Verlusterklärung, die Bilanz der Geldströmungen, die Abrechnung des Eigenkapitals und einen Anhang umfasst.



§ 9. Прекратяване и ликвидация на Дружеството

9.1 Прекратяване на Дружеството се извършва при:

- (i) решение на Собственика на капитала за прекратяване на Дружеството;
- (ii) обявяване на Дружеството в несъстоятелност;
- (iii) сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
- (iv) други предвидени в закона основания.

9.2 В случай на прекратяване на Дружеството ликвидатор е Управител, доколкото Собственикът на капитала не е посочил друго лице.

§ 10. Заключителни разпоредби

10.1 За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на българското право.

10.2 В случай на противоречие на някоя от разпоредбите на този Учредителен акт с императивна норма на българското право, останалите разпоредби на Учредителния акт и възникналите въз основа на тях права и задължения запазват действието си. Недействителните или неприложими разпоредби се считат неписани в Учредителния акт и следва да бъдат заместени от действителни и приложими разпоредби.

10.3 Настоящият Учредителен акт се състави в 5 (пет) еднообразни екземпляра, на български и немски език, и се подписа от упълномощени представители на Собственика на капитала. В случай на несъответствие между българския и немския текст приоритет има българската версия.

§ 9. Auflösung und Liquidation der Gesellschaft

9.1 Die Gesellschaft kann aus den folgenden Gründen aufgelöst werden:

- (i) Beschluss des Kapitaleigentümers;
- (ii) Insolvenz der Gesellschaft;
- (iii) Fusion oder Verschmelzung in einer anderen Gesellschaft mit beschränkter Haftung oder in einer Aktiengesellschaft;
- (iv) andere im Gesetz vorgesehene Gründe.

9.2 Bei Auflösung der Gesellschaft wirkt der (bzw. die) Gesellschaftsführer als Liquidator(en), sofern der Kapitaleigentümer nichts Abweichendes entscheidet.

§ 10. Schlussbestimmungen

10.1 Für die in diesem Gründungsakt nicht geregelten Fragen finden die Vorschriften des bulgarischen Rechts Anwendung.

10.2 Im Fall von Diskrepanzen zwischen irgendeiner Vorschrift dieses Gründungsaktes und einer imperativen Norm des bulgarischen Rechts, werden die restlichen Vorschriften und die aufgrund von ihnen begründeten Rechten und Pflichten unberührt. Die ungültigen oder nicht anwendbaren Vorschriften gelten als nicht geschrieben und durch wirksame und anwendbare Vorschriften ersetzt.

10.3 Dieser Gründungsakt wurde in fünf gleichlautenden Kopien auf Bulgarisch und Deutsch errichtet und von bevollmächtigten Vertretern des Kapitaleigentümers unterschrieben. Im Fall einer Diskrepanz zwischen der bulgarischen und der deutschen Fassung, wird die bulgarische Fassung den Vorrang haben.



Gründungsakt der Upravlenie na sobstvenostta EOOD – Stand: 07.03.2011
Учредителен акт на Управление на собствеността ЕООД – отразява всички изменения и допълнения към 07.03.2011 г.

София, 23.02.2010

За Собственика на капитала

Sofia, 23.02.2010

Für den Kapitaleigentümer

Норберт Китлер / Norbert Kittler

Андре Мут / Andre Muth

Марк Майеншайн / Mark Maienschein

Долуподписаният **Борис Иванов Иванов**, ЕГН 7601086940, род. на 08.01.1976 в София, България, живущ на ул. Кореняците 52, 1619 София, България, л.к. №. 186944208, издадена от МВР – София на 23.01.2004 г., валидна до 23.01.2014 г., в качеството си на управител на “Управление на собствеността” ЕООД потвърждавам верността на текста на настоящия Учредителен акт на “Управление на собствеността” ЕООД.

(подпис).......... (07.03.2011.)