Соравия Бизнес Център ЕООД
Съставител (предприятие)

София,жк.Дианабад" бл.30, вх.Б, ет.2
Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 201831868

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на Соравия Бизнес Център ЕООД
към 31.12.2011

Наименование на разходите	Бележки	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а		1	2
А. РАЗХОДИ			
1. Намаление на запасите на продукция и незавършено производство			
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:			
а) суровини и материали			
б) външни услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч.:			
а) разходи за възнаграждения			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			
- осигуровки, свързани с пенсии			
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:			
а) разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			
- разходи за амортизации			
- разходи за обезценка			
б) разходи за обезценка на текущи активи			
5. Други разходи, в т.ч.:			
а) балансова стойност на продадените активи			
б) провизии			
Общо разходи за оперативната дейност (1+2+3+4+5)			
6. Разходи за обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			
а) разходи, свързани с предприятия от групата			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			
Общо финансови разходи (6+7)			
8. ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ			
9. Извънредни разходи			
ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)			
10. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА			
11. Разходи за данъци от печалбата			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния			
13. ПЕЧАЛБА (10-11-12)		-	-
ВСИЧКО			

Наименование на приходите	Бележки	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а		1	2
Б. ПРИХОДИ			
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		-	
а) продукция			
б) стоки			
в) услуги			
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
4. Други приходи от дейността, в т.ч.:			
- приходи от финансирания			
Общо приходи от оперативната дейност (1+2+3+4+5)			
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- приходи от участия в предприятия от група			
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.:			
- приходи от предприятия от група			
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:			
а) приходи от предприятия от група			
б) положителни разлики от операции с финансови активи			
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
Общо финансови приходи (5+6+7)			
8. ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ			
9. Извънредни приходи			
ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+5+6+7+9)		-	-
10. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА		-	-
11. ЗАГУБА		-	-
ВСИЧКО			

Дата: 23.03.2012

Съставител: ЛАТ-3 ЕООД All About Taxes СОФИЯ

Ръководител: Валери Иванов

СОРАВИЯ БИЗНЕС ЦЕНТЪР ЕООД СОФИЯ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА :
ДОБРОМИР ЛАЛЕВ, Адвокат,
София, бул." Васил Левски" № 112,
Тел./факс: 02/943 58 23
GSM: 0897 941 730
E-mail: d.lalev@gmail.com

Сорадия Бизнес Център ЕООД
Седалище (адресация)

Софийска, Лозенец" ул.20, ет.II, ет.3
Дом. (офис) ул. №

БУЛСТАТ: 201831186

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на Сорадия Бизнес Център ЕООД
към 31.12.2011

АКТИВ

Раздели, групи, елементи	Бележ. кл.	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
0		1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
I. Нематериални активи			
1. Продукти от разработки дейности			
2. Концепции, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			
3. Гудуил/репутация			
4. Предплатени разходи и нематериални активи в процес на изграждане			
Общо за група I:			
II. Дълготрайни материални активи			
1. Земи и сгради в т.ч.:			
- земи			
- сгради			
2. Машини, производствено оборудване и инструменти			
3. Съоръжения и други			
4. Предплатени разходи и материални активи в процес на изграждане			
Общо за група II:			
III. Дългосрочни финансови активи			
1. Акции и дялове в предприятия от групата			
2. Предоставени заеми на предприятия от групата			
3. Акции и дялове в асоциирани и съвместни предприятия			
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и съвместни предприятия			
5. Дългосрочни инвестиции			
6. Други заеми			
7. Инвестиции собственост на инвестиционни имоти ... Хил. лева			
Общо за група III:			
IV. Отсрочени данъци			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":			
В. ТЕКУЩИ АКТИВИ			
I. Материални запаси			
1. Суровини и материали			
2. Незавършено производство			
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			
- продукция			
- стоки			
4. Предоставени аванси			
Общо за група I:			
II. Вземания			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			
над 1 година			
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:			
над 1 година			
3. Вземания, свързани с асоциирани и съвместни предприятия, в т.ч.:			
над 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.			
над 1 година			
Общо за група II:			
III. Инвестиции			
1. Акции и дялове в предприятия от групата			
2. Инвестиции собственост на инвестиционни имоти ... Хил. лева			
3. Други инвестиции			
Общо за група III:			
IV. Парични средства, в т.ч.:			
- в брой			
- в безсрочни депозити (депозити)			
Общо за група IV:			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)			

ПАСИВ

Раздели, групи, елементи	Бележ. кл.	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
0		1	2
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Записан капитал			
II. Премии от емисии			
III. Резерви от последващи оценки			
IV. Резерви			
1. Законови резерви			
2. Резерви, свързани с придобиване собствени акции			
3. Резерви съгласно учредителния акт			
4. Други резерви			
Общо за група IV:			
V. Натрупани печалби (загуби) от минали години			
- Натрупани печалби			
- Натрупани загуби			
Общо за група V:			
VI. Текущи печалби (загуби)			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":			
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения			
2. Провизии за данъци, в т.ч.:			
отсрочени данъци			
3. Други провизии и сходни задължения			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":			
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.			
до 1 година			
над 1 година			
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
3. Получени заеми, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
5. Задължения по облиги, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
6. Задължения към предприятия от групата, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
7. Задължения свързани с асоциирани и съвместни предприятия, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
8. Други задължения, в т.ч.:			
до 1 година			
над 1 година			
- към персонала			
до 1 година			
над 1 година			
- осигурителни задължения			
до 1 година			
над 1 година			
- данъчни задължения			
до 1 година			
над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.			
до 1 година			
над 1 година			
Г. ФИНАНСИРАНИ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:			
- финансиране			
- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)			

Дата: 22.07.2012

Съставител: ЛАЙЗ ООД

Ръководител: Валерия Атан...

ЛАЙЗ ООД Advoat Taxes СОФИЯ

СОРАДИЯ БИЗНЕС ЦЕНТЪР ЕООД СОФИЯ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА :
ДОБРОМИР ЛАЛЕВ, Адвокат,
София, бул." Васил Левски" № 112,
Тел./факс: 02/943 58 23
GSM: 0897 941 730
E-mail: d.lalev@yahoo.com

Соравия Биснес Център ЕООД
Съставител (предприятие)

София,жк.Дианабад" бл.30, вх.Б, ет.2 *БУЛСТАТ:* *201831868*
Град, (село) ул. №

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на Соравия Биснес Център ЕООД
към 31.12.2011

Наименование на паричните потоци	Бележки	Текуща Година	Предходна година
Паричен поток от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти			
Плащания на доставчици			
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			
Курсовн разлики			
Платени данъци (без данъци върху печалбата)			
Платени данъци върху печалбата			
Получени лихви			
Платени лихви			
Платени банкови такси, комисиони и други подобни			
Други постъпления			
Други плащания			
Паричен поток от оперативната дейност		-	-
Паричен поток от инвестиционна дейност			
Покупки на дълготрайни активи			
Постъпления от продажба на дълготрайни активи			
Предоставени заеми			
Възстановени /платени/ предоставени заеми, в т.ч. по фин.лизинг			
Получени лихви по предоставени заеми			
Покупки на инвестиции			
Постъпления от продажби на инвестиции			
Получени дивиденти от инвестиции			
Паричен поток от (използван в) инвестиционната дейност		-	-
Паричен поток от финансова дейност			
Постъпления от емисия на регистриран капитал			
Изплатени дивиденти			
Получени заеми			
Изплатени заеми			
Изплатени лихви			
Плащания по договори за финансов лизинг			
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно предназначение			
Паричен поток от финансовата дейност		-	-
Нетно увеличение на паричните средства и паричните		-	-
Парични средства на 1 януари			
Парични средства на 31 декември		-	-

Дата: 23.03.2012

Съставител: ААТ-3 ООД

Ръководител: Валери Атанасов

ААТ - 3" ООД All About Taxes СОФИЯ

"СОРАВИЯ БИЗНЕС ЦЕНТЪР" ЕООД СОФИЯ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА :
ДОБРОМИР ЛАЛЕВ, Адвокат,
София, бул." Васил Левски" № 112,
Тел./факс: 02/943 58 23
GSM: 0897 941 730
E-mail: d.lalev@gmail.com
подпис: .....

Соравия Бизнес Център ЕООД
Съставител (предприятие)

София,жк.Дианабад" бл.30, вх.Б, ет.2
Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: *201831868*

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Соравия Бизнес Център ЕООД

към 31.12.2011

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Бележка	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Резерви				Финансов резултат		Текуща печалба/(загуба)	Общо собствен капитал
					Законови	Резерви, свързани с изкупени собствени акции	Резерви съгласно учредителния акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а		1	2	3	4		5	6	7	8	9	10
1. Салдо в началото на отчетния период												-
2. Промени в счетоводната политика												-
3. Грешки												-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки		-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:												-
- увеличение												-
- намаление												-
6. Финансов резултат за текущия период												-
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.:												-
- за дивиденти												-
8. Покриване на загуба												-
9. Последващи оценки на активи и пасиви												-
- увеличение												-
- намаление												-
10. Други изменения в собствения капитал												-
11. Салдо към края на отчетния период		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
Собствен капитал към края на отчетния период		-		-	-	-	-	-	-	-	-	-

Дата: 23.03.2012

Съставител: ААТ-3 ООД

Ръководител: Валери Атанасов

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА: ЛЮБОМИР ПАПЕВ, Адвокат, София, бул. "Васил Левски" № 112, тел./факс: 02/943 58 23, GSM: 0887 241 730, e-mail: d.papev@gmail.com

Сравия Бизнес Център ЕООД
Съставител (предприятие)

Софийски Диагонал" бл.30, вх.Б, ет.2
Град (село) ул. №

БУЛСТАТ: 201831868

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на Сравия Бизнес Център ЕООД
към 31.12.2011

(хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други				-			-				-			-	-
3. Търговска репутация				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- земи				-			-				-			-	-
- сгради				-			-				-			-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				-			-				-			-	-
3. Съоръжения и други				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група II:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от групата				-			-				-			-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от групата				-			-				-			-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5. Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6. Други заеми				-			-				-			-	-
7. Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отсрочени данъци				-			-				-			-	-
Общо за група IV:	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо нетекущи активи (I+ II+ III+ IV):	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Дата: 23.03.2012

Съставител: ААТ-3 ООД

Ръководител: Валери Атанасов

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА :
ДОБРОМИР ЛАЛЕВ, Адвокат,
София, бул." Васил Левски" № 112,
Тел./факс: 02/943 58 23
GSM: 0897 941 739
E-mail: d.lalev@gmail.com