

БАЛАНС

на

"АП ИНВЕСТМЪНТС" АД
към 31.12.2017 г.

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.) Текуща година	Суми (хил.лв.) Преходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Приложение №	Суми (хил.лв.) Текуща година	Суми (хил.лв.) Преходна година
А. Нетекущи (дълготрайни) активи				А. Собствен капитал			
І. Дългосрочни финансови активи				І. Записан капитал		100	100
І. Акции и дялове в предприятия от група	10	8081	10780	ІІ. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		(810)	(250)
Общо за група І:		8081	10780	- Непокрита загуба		(810)	(250)
ІІ. Отсрочени данъци	11	31	0	Общо за група ІІ:		(810)	(250)
Общо за група ІІ:		31	0	ІІІ. Текуща печалба (загуба)		14266	(560)
Общо за раздел "А":		8112	10780	Общо за раздел "А":	14	13556	(710)
Б. Текущи (краткотрайни) активи				Б. Задължения			
І. Материални запаси				І. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		0	11791
І. Стоки	12	1	0	до 1 година		0	706
Общо по група І:		1	0	над 1 година		0	11 085
ІІ. Вземания				2. Други задължения, в т.ч.:	15	1841	0
І. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:		0	4919	до 1 година		1841	0
над 1 година		0	4708	- към персонала, в т.ч.:		282	0
Общо по група ІІ:		0	4919	до 1 година		282	0
ІІІ. Парични средства, в т.ч.:				- дължими задължения, в т.ч.:		1558	0
- в брой	13	118	0	до 1 година		1558	0
- в безсрочни сметки (депозити)	13	7166	1	Общо за раздел "Б", в т.ч.:		1841	11791
Общо по група ІІІ:		7284	1	до 1 година		1841	706
Общо за раздел "Б":		7316	4920	над 1 година		0	11 085
				В. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		0	4619
				- приходи за бъдещи периоди		0	4619
СУМА НА АКТИВА (А + Б)		15397	15700	СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В)		15397	15700

Дата на съставяне: 15.03.2018г.

Съставител: / Радомира Босча /

ЗАВЕРИЛ:

19 MAR 2018



Ръководител: / Ангел Ангелов /

/ Петър Дулоленски /



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

"АП ИНВЕСТМЪНТС" АД

зв 2017 година

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАЦИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАЦИИ	Приложение №	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ				А. ПРИХОДИ			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.		76	1	1. Други приходи	3	4619	0
а) материали	4	1	0	2. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	8	24537	148
б) външни услуги	5	75	1	а) приходи от предприятия от група		89	148
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	6	4858	1	б) положителна разлика от операции с финансови активи		24448	0
а) разходи за възнаграждения		4858	1	Общо финансови приходи (2)		24537	148
3. Други разходи, в т.ч.	7	8032	0				
а) балансовата стойност на пропадените активи		8031	0				
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2)		12966	2				
4. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	8	428	706				
а) разходи, свързани с предприятия от група		417	706				
Общо финансови разходи (3)		428	706				
5. Печалба от обичайна дейност	9	15762	0	3. Загуба от обичайната дейност		0	560
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4)		13394	708	Общо приходи (1 + 2)		29156	148
6. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	9	15762	0	4. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		0	560
7. Разходи за данъци	9	1496	0				
а) данъци от печалба		1527	0				
б) други данъци		(31)	0				
8. Печалба (6 - 7)	9	14266	0	5. Загуба		0	560
Всичко (Общо разходи + 7 + 8)		29156	708	Всичко (Общо приходи + 5)		29156	708

Дата на съставяне: 15.03.2018г.

Съставител:

/Радосвета Босва/

Управляващи:

/Александър Ангелов/

[Signature]

ЗАВЕРИЛ:

19 MAR 2018



/Петър Дулоленски/

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на

"АП ИНВЕСТМЪНТС" АД

за 2017г.

Наименование на паричните потоци	Приложение №	Текущ период			Предходна година		
		Постъпления		Истен поток	Постъпления		Истен поток
		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		24448	78	24370	0	1	(1)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		0	4547	(4547)	0	1	(1)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		0	8	(8)	0	0	0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		0	3	(3)	0	0	0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		24448	4636	19812		2	(2)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания		0	390	(390)	0	0	0
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)		0	390	(390)	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		403	11097	(10694)	0	63	(63)
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		5	1450	(1445)	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		408	12547	(12139)	0	63	(63)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)		24856	17573	7283	0	65	(65)
Д. Парични средства в началото на периода				1			66
Е. Парични средства в края на периода	13			7284			1

Дата на съставяне: 15.03.2018г.

Съставител:

/ Радосвета Босва /

ЗАВЕРИЛ:

19 MAR 2018

0125 ДАНКОВА
РЕГИСТРАЦИЯ



Управляващи:

Ангел Ангелов /

/Петър Дудолениски/

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на

"АП ИНВЕСТМЪНТС" АД

за 2017 год.

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Приложение	Записан капитал	Финансов	Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
			резултат Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период		100	(250)	(560)	(710)
2. Финансов резултат за текущия период				14266	14266
3. Прехвърляне на загуба			(560)	560	
4. Собствен капитал към края на отчетния период	14	100	(810)	14266	13556

Дата на съставяне: 15.03.2018г.

Съставител:

[Signature]

/ Радосвета Боева /

Ръководители:

[Signature]
/ Ангел Ангелов /

/ Петър Дулоленов /



ЗАВЕРИЛ:

19 MAR 2018

[Signature]



1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“АП ИНВЕСТМЪНТС” АД е създадено през 2015 година. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Стара Загора, кв. “Индустриален”.

1.1. Собственост и управление

“АП ИНВЕСТМЪНТС” АД е акционерно дружество регистрирано съгласно изискванията на Търговския закон.

През 2017 година, акционерът Александър Дмитриевич Минов прехвърля притежаваните от него 45 000 броя акции с номинална стойност 45 000 лева на фирма „Прогрес Холдинг“ ЕООД, ЕИК:204680503.

Към 31 декември 2017 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

- | | |
|--|--------|
| 1. Ангел Иванов Ангелов | - 45 % |
| 2. „Прогрес Холдинг“ ЕООД, представлявано от Александър Дмитриевич Минов, в качеството му на управител | - 45 % |
| 3. Петър Цветанов Дудоленски | - 10 % |

“АП ИНВЕСТМЪНТС” АД има едностепенна система на управление. Органите на дружеството са Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите/СД/. Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор Ангел Иванов Ангелов заедно, с който и да е от другите двама членове на Съвета на директорите.

Към 31.12.2017 г. общият брой на персонала в дружеството е един служител.

1.2. Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството през 2017 г. включва следните видове операции и сделки:

- Покупко-продажба и управление на недвижими имоти с цел продажба, обзавеждане, реконструкция, модернизиране, отдаване под наем на недвижими имоти, консултантски услуги, търговско посредничество, както и всякаква друга дейност, незабранена от закона.

1.3. Структура на Дружеството

“АП ИНВЕСТМЪНТС” АД няма разкрити клонове и представителства.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на "АП ИНВЕСТМЪНТС" АД е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти. Приет е нов Закон за счетоводството, обнародван в ДВ бр. 95 от 08.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г. и в тази връзка е издадено ПМС № 394/30.12.2015г., в сила от 01.01.2016г., с което се правят промени в Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2005 г., изм. и доп. с ПМС № 251/17.10.2007г.

Изготвянето на отчета през 2017 година е съобразено с направените промени в Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти, които съдържат съществени промени в сравнение с действащото до тази дата счетоводно законодателство.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил. лв.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа за действащо предприятие.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

2.3. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната валута на дружеството е лева, доколкото основните му операции се реализират първично номинирани в лева. Отчетната валута на представяне е българският лев.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва директно в отчетната валута, доколкото двете валути са свързани с фиксиран по закон курс, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс спрямо лева към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, като монетарни отчетни обекти, деноминирани в чуждестранна валута се представят в отчетната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват и представят в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които

първоначално са били признати, се включват в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината) в момента на възникването им, като се третираат като финансови приходи/разходи.

2.4. Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки и рабати.

2.5. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходи и разходи (в печалбата или загубата за годината), когато възникнат, и се състоят от: лихвени разходи, вкл. банкови такси и други преки разходи по кредити и банкови гаранции, курсови разлики от разчитане и преоценка на валутни позиции.

2.6. Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции и дялове в дъщерни, и други дружества, са представени в счетоводния баланс по себестойност.

2.7. Търговски и други вземания

Търговските вземания в лева се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Вземанията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в

деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2017 г. и намалени с размера на обезценката за несъбираеми вземания.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят.

2.8. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки. За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- Паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- Покупките на имоти, машини, съоръжения и оборудване са представени нетно от ДДС, като плащането за ДДС е представено в оперативната дейност на ред "Плащания на доставчици".
- Лихвите по получени банкови кредити са включени като плащане към финансова дейност;
- Лихвите по предоставени кредити на дъщерни дружества са включени като получени суми от финансова дейност;

2.9. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения в лева се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. Задълженията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2017 г.

2.10. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

2.11. Акционерен капитал и резерви

"АП ИНВЕСТМЪНТС" е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на записан капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Акционерите отговарят за задълженията

на дружеството до размера на своето участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в регистъра акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава дружеството е длъжно да формира и фонд Резервен, като източници на фонда могат да бъдат:

1. най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, предвидена в Устава;
2. средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
3. други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

2.12. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчната ставка за 2017г. е 10 % (2016 г.: 10%).

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспадат тези намаляеми разлики, с изключение на разлики, породени от първоначално признаване на актив или пасив, който не е засегнал счетоводната или данъчната печалба (загуба) към датата на операцията.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на финансовия отчет и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или да се появят през същия период облагаеми временни разлики, от които те могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга позиция в отчета за финансовото състояние, също се отчитат директно към съответния

капиталов компонент или позиция в отчета за финансовото състояние.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Към 31.12.2017 г. е приложена ставката за 2018г. – 10% (2016г.: 10% - за 2017г.).

2.13. Доходи на акция

Доходът на акция е изчислен, като нетната печалба за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на акции (емитирани са само обикновени акции) е разделена на броя акции.

ПРИЛОЖЕНИЯ

3. ЧЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Другите приходи включват:

	2017 BGN '000	2016 BGN '000
Приходи от цесия	4 619	0
Общо	<u>4 619</u>	<u>0</u>

4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

Разходите за материали включват:

	2017 BGN '000	2016 BGN '000
Материали - техника	1	0
Общо	<u>1</u>	<u>0</u>

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Разходите за външни услуги включват:

	2017 BGN '000	2016 BGN '000
Разходи за наем	1	1
Разходи за консултантски дейности	73	0
Други разходи	1	0
Общо	<u>75</u>	<u>1</u>

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Разходите за персонала включват:

	2017 BGN '000	2016 BGN '000
Разходи за възнаграждения	4 858	1
Общо	<u>4 858</u>	<u>1</u>

7. ДРУГИ РАЗХОДИ

Другите разходи включват:

	2017 BGN '000	2016 BGN '000
Балансовата стойност на продадените активи	8031	0
Други разходи	1	0
Общо	<u>8032</u>	<u>0</u>

8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансовите приходи включват:

- приходи от лихви – 89 х.лв. (2016г.: 148 х.лв.), от които 2 х.лв. (2016г.: 2 х.лв.) от предоставени заеми на дъщерни дружества.
- приходи от продажба на акции – 24 448 х.лв. (2016г.: 0 х.лв.)

Финансовите разходи включват:

- разходи за лихви по получени заеми – 417 х.лв. (2016г.: 706 х.лв.)
- разходи от отрицателни разлики от промяна на валутни курсове – 3 х.лв. (2016г.: 0 х.лв.)
- други финансови разходи – 8 х.лв. (2016г.: 0 х.лв.)

9. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

През 2017 година дружеството приключва на счетоводна печалба в размер 15 761 603.58 лева.

Във връзка с изпълнение на изискванията на ЗКПО печалбата е пресобразувана както следва:

В увеличение:

- Разходи, представляващи доходи на местни физически лица по ЗДДФЛ и разходи за задължителни осигурителни вноски, свързани с тях (чл.42, ал.1, 5, и 8) – 312 695.00 лева

- Други увеличения на счетоводния финансов резултат – 0.04 лева

Общо: 312 695.04 лева

В намаление:

- Признаване за данъчни цели на непризнати разходи по чл. 42, ал. 1, 5 и 8 – 115 279.91 лева

- Признаване за данъчни цели на непризнати разходи за лихви от прилагане на режима на слабата капитализация – чл.43, ал.2 – 680 825.64 лева

- Приспадане на данъчна загуба от източник в страната – 13 515.83 лева

Общо:

809 621.38 лева

В резултат на преобразуването данъчната печалба възлиза на 15 264 677.24 лева, а полагащия се данък е в размер на 1 526 467.72 лева.

В разходите за данъци са отчетени 1 495 348.22 лв., което представлява:

- корпоративен данък - 1 526 617.72 лв.

- други данъци, алтернативни на корпоративния данък – (31 269.50) лв.

Балансовата печалба е в размер на 14 266 255.36 лв.

10. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

10.1. ИНВЕСТИЦИИ В ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА

Наименование	Седалище	Балансова	% на	Балансова	% на
		стойност	участие	стойност	участие
		31.12.2017		31.12.2016	
		BGN'000		BGN'000	
ГАЛЕРИЯ ВАРНА АД България		8 081	50%	10 780	100%
		<u>8 081</u>		<u>10 780</u>	

През 2017 година има промяна на правната форма на „Галерия Варна“ ЕООД от еднолично дружество с ограничена отговорност в еднолично акционерно дружество. През текущият период „АП Инвестмънтс“ АД продава 50% от акциите си в „Галерия Варна“ ЕАД.

Предметът на дейност на дъщерните дружества е както следва:

1.Проектиране, разработване, строеж, работа, управление, промоция, маркетинг и отдаване на лизинг и/или продажба на търговски центрове и подобни съоръжения и всички действия, спомагащи за това.

11. АКТИВИ И ПАСИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАΝЪЦИ

Начислени отсрочени данъци към 31.12.2017г. временни разлики които произтичат от:

Наименование	Временна разлика	Дан. ставка	Актив по отсрочен данък
Разходи, представляващи доходи на местни физически лица по ЗДДФЛ и разходи за задължителни осигурителни вноски, свързани с тях (чл.42, ал.1,5 и 8)	312 695.00	10%	31 269.50

12. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Към 31.12.2017 година наличните материални запаси са 1 х. лв. и са представени в баланса по цена на придобиване.

13. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Парични средства в каса	118	0
Разплащателни сметки	7166	1
Общо	<u>7284</u>	<u>1</u>

Паричните средства са разпределени:

- в лева - 5 х. лв. (31.12.2016 г.: 1 х. лв.);
- във валута (евро) - 7 279 х. лв. (31.12.2016 г.: 0 х. лв.);

14. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Регистриран основен капитал	100	100
Законови резерви	0	0
Неразпределена печалба/Непокрити загуби от предходни периоди	(810)	(250)
Балансова печалба	14 266	(560)
Общо	13 556	(710)

Основен капитал

Регистрираният основен капитал на дружеството е разделен на акции, както следва:

Броят на регистрираните акции е 100 000 акции.

Номиналната стойност на една акция е 1.00 лев.

Броят на платените акции е 100 000.

Към 31 декември 2017г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

Ангел Иванов Ангелов, ЕГН: 8201224521:	45.00%
„Прогрес Холдинг“ ЕООД, ЕИК 204680503:	45.00%
Петър Цветанов Дудоленски, ЕГН: 7806136383:	10.00%

15 ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

15.1.ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

Задълженията към персонала са текущи и включват чистата сума на неизплатените възнаграждения за декември 2017г. в размер на 282 х. лв.

15.2. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Данъци от печалбата	1 527	0
Данъци върху доходите на физическите лица	31	0
Общо	1 558	0

Данъчните задължения на дружеството са текущи.

Задълженията за данъци към 31.12.2017г. са със срок на погасяване както следва:

- До 1 година – 1 558 х. лв.
- Над 1 година – 0 х. лв.

15.3. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Другите задължения със срок на погасяване до 1 година са в размер на 1 х. лв.

16. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Осъществените сделки са покупка на услуги. Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

	31.12.2017	31.12.2016
	BGN '000	BGN '000
Доставки от свързани лица		
1. наем офис	1	1
Общо доставки	1	1

17. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на съставяне на баланса до неговото одобряване не са настъпили събития, подлежащи на оповестяване.

18. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Във връзка с изпълнение на т.24.2. от СС 1 „Представяне на финансови отчети” оповестяваме следните обстоятелства:

- Средносписъчният брой на персонала по категории е както следва:
 - аналитични специалисти - 1 бр.

- през отчетния период не са постигнати договорености с други лица, които не са представени в счетоводния баланс и имат значение за оценяване на финансовото състояние на предприятието.
- през отчетния период няма друга допълнителна информация, която не е представена в други съставни части на финансовия отчет, но чието оповестяване е необходимо за вярното и честно представяне на имущественото и финансовото състояние, отчетения финансов резултат, промените в паричните потоци и в собствения капитал на предприятието.
- Дружеството подлежи на задължителен финансов одит съгласно Закона за счетоводство.

15.03.2018г.
гр. Стара Загора

Изпълнителен директор :

/Ангел Ангелов/

Член на СД :

/Петър Дудоленски/

