

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ С ФИРМА "БАЛЗЕНА – 07" – С. ГЛАВАН

Днес, 02.02.2009 г. в село Главан, община Гълъбово на основание чл. 113 и следващите от Търговския закон, между :

1. **ИРИНА АЛЕКСАНДРОВА КОЛЕВА**, жител и живуща в гр. Гълъбово, ул. "Александър Стамболийски" № 28, притежаваща лична карта № 172957580, издадена на 11.01.2001 г. от МВР – гр. Стара Загора, ЕГН: 5912267530;

2. **ТЕОДОРА ЛЮБЕНОВА СТОЯНОВА**, жител и живуща в гр. Бургас, ж.к. "Братя Миладинови" № 64, вх. 1, ет. 3, притежаваща лична карта № 107990455, издадена на 11.08.2005 г. от МВР – гр. Бургас, ЕГН: 7810210475;

3. **ЕНЧО НИКОЛОВ КАРАВЕЛОВ**, жител и живущ в село Главан, община Гълъбово, област Стара Загора, ул. "Младост" № 2, притежаващ лична карта № 171345863, издадена на 20.02.2000 г. от МВР – гр. Стара Загора, ЕГН: 5004127543 и

4. **ВАСИЛ БОРИСОВ КОСТОВ**, жител и живущ в гр. Мездра, ул. "Оборище" № 8, притежаващ лична карта № 1909111561, издадена на 14.12.2004 г. от МВР – гр. Враца, ЕГН: 8403211984, наричани по-долу за краткост "СЪДРУЖНИЦИ" се сключи настоящият договор за учредяване на Дружество с ограничена отговорност "Балзена – 07" при следните условия :

І. Р А З Д Е Л

ОБРАЗУВАНЕ, НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК НА ДОГОВОРА И ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 1. Настоящия Дружествен договор се образува дружество с ограничена отговорност (ООД) по смисъла на чл. 113 и сл. от Търговския закон, което ще осъществява стопанската си дейност под наименованието: "БАЛЗЕНА – 07" ООД.

Чл. 2. (1). Седалището на Дружеството е в Република България, област Стара Загора, община Гълъбово, село Главан.

(2). Адресът на управление на дружеството е: село Главан, община Гълъбово, област Стара Загора, ул. "Младост" № 2.

Чл. 3. Дружеството се учредява за неопределен срок.

Чл. 4. Предметът на дейност на дружеството е: покупка на стоки и други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; производство на електроенергия чрез възобновяем енергиен източник (по законоустановения ред), извършване на строителни услуги, предприемаческа дейност, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел препродажба, хотелиерски и туристически услуги (след лицензиране и категоризация); ресторантьорство (след категоризация), сделки с интелектуална собственост, комисионни, спедиционни, складови сделки, търговско представителство и посредничество, външноикономически сделки, а така също и всяка друга дейност, която не е забранена със закон, а когато има разрешителен или лицензионен режим – след съответното разрешение или лиценз по нормативно установения ред.

Чл. 5. (1). Дружеството е юридическо лице по законодателството на Република България. То е имуществено и организационно обособен участник в стопанската



дейност и работи на стопанска сметка, в пазарна конкуренция с останалите стопански субекти в страната и чужбина.

(2). За осъществяване на дейността си Дружеството :

а/ разработва перспективни планове с оглед стратегията си, като годишни и оперативни такива.

б/ организира и осъществява най-ефективно използване на материалните и финансови ресурси.

в/ проучва вътрешния и международния пазар.

г/ сключва стопански и други договори с местни и чуждестранни физически и юридически лица.

д/ прилага всички форми на контакт и работа и решава задачи с оглед осъществяване предмета си на дейност и извън него в съгласие с българското законодателство и международните конвенции ратифицирани от Република България.

Чл. 6. (1). Дружеството води финансово-счетоводни и други книги и документация, съгласно действащите нормативни актове и разпоредбите на компетентните държавни органи.

(2). Освен книгите и документите по предходната алинея, Дружеството води :

1. Регистър на съдружниците, в който се отбелязват имената на всеки съдружник, адреса му, направените от него дялови вноски в капитала на Дружеството и всички настъпили промени. Верността на данните се удостоверява с подписите на управителя и съдружника.

2. Протоколна книга за заседанията и решенията на Общото събрание на съдружниците.

(3). По решение на Общото събрание, Дружеството може да води и други книги.

II. РАЗДЕЛ **СЪДРУЖНИЦИ**

Чл. 7. Съдружници в Дружеството са:

1. **ИРИНА АЛЕКСАНДРОВА КОЛЕВА**, жител и живуща в гр. Гълъбово, ул. "Александър Стамболийски" № 28, притежаваща лична карта № 172957580, издадена на 11.01.2001 г. от МВР – гр. Стара Загора, ЕГН: 5912267530;

2. **ТЕОДОРА ЛЮБЕНОВА СТОЯНОВА**, жител и живуща в гр. Бургас, ж.к. "Братя Миладинови" № 64, вх. 1, ет. 3, притежаваща лична карта № 107990455, издадена на 11.08.2005 г. от МВР – гр. Бургас, ЕГН: 7810210475;

3. **ЕНЧО НИКОЛОВ КАРАВЕЛОВ**, жител и живущ в село Главан, община Гълъбово, област Стара Загора, ул. "Младост" № 2, притежаващ лична карта № 171345863, издадена на 20.02.2000 г. от МВР – гр. Стара Загора, ЕГН: 5004127543 и

4. **ВАСИЛ БОРИСОВ КОСТОВ**, жител и живущ в гр. Мездра, ул. "Оборище" № 8, притежаващ лична карта № 1909111561, издадена на 14.12.2004 г. от МВР – гр. Враца, ЕГН: 8403211984.

III. РАЗДЕЛ **ИМУЩЕСТВО И КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Чл. 8. Имуществото на Дружеството се състои от право на собственост, право на стопанисване, право на ползване и други вещни права, право върху обекти на интелектуалната собственост, ценни книжа, дялово участие в дружества, вземания и други права и задължения. В имуществото на Дружеството се включват и дяловите вноски на съдружниците.



Чл. 9. (1). Капиталът на Дружеството се образува от дяловите вноски на съдружниците. Те могат да бъдат в пари, вещи и други вещни права. Дяловете са неделими. Те не могат да се прехвърлят на трети лица без единодушното решение на Общото събрание. Всеки съдружник може да поиска увеличаване на дяловото му участие в капитала, като направи допълнителна дялова вноска в пари, вещи, вещни права, ценни книжа, облигации и други.

(2). За предадените непарични дялови вноски от съответния съдружник се съставя предварителен приемателен протокол, подписан от всички съдружници. Оценката на тези вноски се извършва съгласно чл. 72, ал. II и III от ТЗ, като трите вещи лица се назначават от Окръжния съд.

Чл. 10. (1). Капиталът на Дружеството е в размер на 5 000 лв. (пет хиляди) лева, разпределени в 500 (петстотин) дяла по 10 (десет) лева, всеки един от тях. Капиталът се разпределя по следния начин:

ИРИНА АЛЕКСАНДРОВА КОЛЕВА – 84 (осмедесет и четири) дяла на обща стойност 840 лв. (осемстотин и четиридесет лева);

ТЕОДОРА ЛЮБЕНОВА СТОЯНОВА – 83 (осемдесет и три) дяла на обща стойност 830 лв. (осемдесет и тридесет лева);

ЕНЧО НИКОЛОВ КАРАВЕЛОВ – 83 (осемдесет и три) дяла на обща стойност 830 лв. (осемстотин и тридесет лева);

ВАСИЛ БОРИСОВ КОСТОВ – 250 (двеста и петдесет) дяла на обща стойност 2 500 лв. (две хиляди и петстотин лева).

(2). Към датата на регистрация на Дружеството трябва да бъде внесен 100 % (сто процента) от обявения капитал в Българска банка.

(3). За вноските по предходната алинея всеки следва да получи бордеро, удостоверяващо размера на вноската. Освен това Дружеството може да се снабди с документ за общия размер на вноските, направени от всички учредители с оглед изискванията на чл. 117, ал. I и чл. 119, ал. I, т. 3 и 4 от Търговския закон.

Чл. 11. (1). Новоприети членове внасят дяловите си вноски по сметката на регистрираното дружество, с което се увеличава капитала му.

(2). Общия размер на дяловите вноски на новоприетите съдружници се приема с решение на Общото събрание.

(3). При внасяне на непарични дялови вноски се прилагат разпоредбите на чл. 72 и 73 от ТЗ.

(4). За невнесени дялови вноски в определените размери и срокове, неизправният съдружник заплаща на Дружеството законната годишна лихва - действащия за периода основен лихвен процент, увеличен 10 пункта за времето от деня, когато е следвало да се извърши вноската до деня на внасянето и.

Чл. 12. По правило, доколкото Общото събрание не реши друго един дял дава право на един глас, на част от печалбата, съобразно броя на дяловете и на право на ликвидационна квота, която също е съразмерна на участието в капитала. При определяне и изплащане на ликвидационната квота се взема под внимание само реално направените дялови вноски и времето на престоя им по сметките на Дружеството.

Чл. 13. (1). Дружеството има право да владее, ползва и се разпорежда с внесените от съдружника дялови вноски в съответствие с нормативните актове, този договор, вътрешните правила и решенията на Общото събрание.

(2). Отделният съдружник няма правата по предходната алинея, включително и с неговата дялова вноска.

Чл. 14. Дружеството може да увеличава или намалява капитала си до нормативно определения минимум.

Чл. 15. (1). Увеличението на капитала се извършва чрез :



а/ увеличаване размера на дяловете;

б/ записване на нови дялове;

в/ приемане на нови съдружници.

(2). В решенията на Общото събрание се посочва по какъв начин ще се извършва увеличението на капитала.

Чл. 16. (1). Капиталът може да бъде намален до 5 000 (пет хиляди) лева с единодушното решение на Общото събрание. В решението следва да се посочат причините и целите на намалението, размера му и начина, по който ще се извърши.

(2). Намалението на капитала може да се извърши чрез :

а/ намаляване стойността на дяловете (на един дял от капитала);

б/ връщане на дяловете от капитала на прекратил членството си съдружник в случаите на чл. 28, ал. 1, т. 1 от настоящия договор.

в/ освобождаване на съдружник от задължението за внасяне на част от записаните, но невнесени вноски от капитала.

(3). решенията за намаляване на капитала се обявяват в търговския регистър и се обявяват, като се спазват условията по чл.150 от ТЗ.

(4). Изменението на дружествения договор, с което се намалява капитала се обявява в Търговския регистър, като се спазват изискванията на чл.151, ал. II от ТЗ.

Чл. 17. Дружеството е длъжно да намали капитала си, ако стойността на имуществото му според годишния баланс е по-малка от регистрирания капитал и покриването на загубата не е обезпечено чрез допълнителни вноски от съдружниците или по друг начин. Намалението на капитала не може да бъде под нормативно определения минимум.

Чл. 18. (1). Дружествения дял може да се прехвърля и наследява.

(2). При наличие на намерение за прехвърляне на дял от Дружеството всеки съдружник е длъжен да го предложи най-напред на останалите съдружници и ако няма желаещи да изкупят дела му, да го предложи на други лица, освен ако Общото събрание не вземе решение за намаляване на капитала с неговия дял.

(3). Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно след решение на Общото събрание, а на трети лица при спазване изискванията за приемане на нов съдружник. И в двата случая прехвърлянето се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в дружествения регистър.

(4). При наследяване на дял на починал съдружник, наследниците се представляват от едно упълномощено от тях лице.

(5). Правоприемникът носи солидарна отговорност с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

(6). Делба на дружествения дял може да се извърши само със съгласието на всички съдружници. В този случай в този дял се установява право на собственост.

(7). Ако един дял в капитала принадлежи на няколко лица, те могат да упражняват правата си по него само съвместно. Те отговарят солидарно за задълженията по този дял.

Чл.19. За покриване на загуби или при временна необходимост от парични средства Общото събрание може с решение да задължи съдружниците да направят допълнителни вноски за определен срок, съразмерни на дяловете им в капитала. Тези вноски не увеличават последния и не представляват дялова вноска с произтичащите от това права. Общото събрание може да реши за тях да се заплащат лихви за периода, за който са направени и определя размера на лихвения процент. За невнасянето на тези вноски съдружниците отговарят, както и за невнасянето на дяловите вноски.



IV. РАЗДЕЛ

ОБРАЗУВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ. РАБОТНА ЗАПЛАТА. ОБЛИГАЦИИ И ТРУДОВИ АКЦИИ. ОТГОВОРНОСТ.

Чл. 20. Дружеството образува и разпределя балансовата си печалба на основата на приходите, реализирани от дейността му.

Чл. 21. Печалбата на дружеството се формира в съответствие със Закона за счетоводството и действащата нормативна уредба.

Чл. 22.(1). По правило разпределението на остатъчната печалба на Дружеството, между съдружниците се извършва съразмерно на дяловите вноски направени от тях. При разпределението Общото събрание може да определи за отделен съдружник по-голям размер, без да се съобразява с дяловата му вноска, като изхожда от личния му принос.

(2). От остатъчната печалба Общото събрание може да определи годишни материални стимули на отделни съдружници, работници и служители в Дружеството, а така също и на външни лица за личния им принос към същото.

(3). Извън материалните стимули към предходната алинея, Общото събрание може да определя част или процент от остатъчната печалба за отделен съдружник за приноса му за постигнати стопански резултати и решаването на конкретни задачи.

Чл. 23. С изключение на паричните фондове, изрично предвидени в нормативните актове, Общото събрание на съдружниците определя останалите фондове, които Дружеството може да образува, реда и условията за набиране и разходване на средствата по тях.

Чл. 24.(1). В съответствие с нормативните разпоредби и тези на компетентните държавни органи, Дружеството самостоятелно определя формите и системите на заплащане на труда на лицата, с които е в трудови правоотношения.

(2). Основната работна заплата на работниците и служителите определена с трудовите договори и индивидуалната им работна заплата не се гарантират.

(3). Определянето на трудовите възнаграждения на работниците и служителите в Дружеството, които не са съдружници се извършва при съобразяване с нормативните разпоредби и указанията по прилагането им.

Чл. 25. (1). Когато е нормативно допустимо Общото събрание може да вземе решение за издаване на облигации и поименни трудови акции като се съобразява с реда и условията, предвидени в нормативните актове и разпоредбите на компетентните държавни органи.

(2). Облигациите се издават за целите и при спазване реда, установен с нормативните актове.

(3). Поименните трудови акции дават право само на годишни дивиденди на част от реализираната остатъчна печалба.

Чл. 26. (1). Имуществената отговорност на съдружниците за задълженията на Дружеството към трети лица е ограничена до размера на дяловите им вноски, които са направили или са длъжни да направят в капитала.

(2). Дружеството не отговаря за личните задължения на съдружниците. То отговаря за своите задължения с имуществото си, върху което е допустимо принудително изпълнение съгласно нормативните актове. Независимо от това дали в капитала и имуществото му има държавно участие, Дружеството не отговаря за задълженията на държавата, нито тя отговаря за неговите задължения.

(3). Дружеството може да носи отговорност и в случаите, когато поема гаранции по задължения на юридически и физически лица към техни кредитори.



У. Р А З Д Е Л **ЧЛЕНСТВО В ДРУЖЕСТВОТО**

Чл. 27. (1). За нови членове (съдружници) в Дружеството могат да се приемат юридически и физически лица.

(2). Приемането на нови членове се извършва въз основа на подадена писмена молба, в която изрично се посочва, че кандидатът приема изцяло този договор и се задължава да го изпълнява, както и решенията на Общото събрание взети по установения ред и условия. Когато кандидатът е юридическо лице се прилага решението на колективния орган на управление за членство в Дружеството и размера на дяловото му участие.

(3). Приемането на нов член на Дружеството се смята за действително, ако кандидатът е внесъл определения дял вноски (брой дялове) до приемането, освен в случаите, когато са определени срокове за внасяне на записаните, но невнесени вноски.

(4). Решенията за приемане на нови членове се вписват в Търговския регистър.

Чл. 28. (1). Прекратяването на членството може да се извърши :

1. С писмено заявление на съответния съдружник. То се подава до Общото събрание на съдружниците поне 3 (три) месеца преди датата, от която се иска прекратяването. Този срок започва да тече от постъпването на заявлението в Дружеството. Прекратяването на членството не може да настъпи преди съдружникът, поискал прекратяването да е изпълнил задълженията си, произтичащи от този договор или от решение на Общото събрание на съдружниците, взето с установеното за случая мнозинство;

2. С изключване, по решение на Общото събрание на съдружниците, когато съдружникът не е внесъл уговорената дялова вноска в срока по този договор, съответно в срока определен от Общото събрание. Ако и този срок не бъде спазен, преди да се вземе решение Общото събрание може да определи допълнителен срок. При невнасяне на задължителния дял и в този срок, съдружникът се смята по право изключен и не е необходимо решение на Общото Събрание. В тези случаи съдружникът губи правото си върху направените вноски.

3. С изключване от Общото събрание на съдружниците, след писмено предупреждение, когато съдружникът:

а/ не изпълнява задълженията си по оказване на дължимото съдействие при осъществяване дейността на Дружеството;

б/ не изпълнява решенията на Общото събрание;

в/ действа или бездейства, с което засяга интересите на Дружеството.

4. При смърт или поставяне под пълно запрещение на съдружник - физическо лице;

5. При прекратяване дейността с ликвидация на съдружник - юридическо лице;

6. При обявяване в несъстоятелност.

(2). При прекратяване на членството имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводния баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл. 29. С дела на изключен съдружник може да се постъпи по следния начин :

1. С единодушно решение на Общото събрание да се изкупи от някой от останалите съдружници.

2. Да се изкупи от новоприет член.

Чл. 30. Изключеният съдружник може да поиска от Окръжния съд по местоседалището на дружеството, където е направена регистрацията на Дружеството



отмяна на решението на Общото събрание за изключването му. Искането трябва да бъде направено в двумесечен срок от узаконяването на решението.

VI. РАЗДЕЛ

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 31. Всеки съдружник има следните основни права :

1. Да участва в управлението на Дружеството.
2. Да се ползва от дейността на дружеството, включително и чрез сключване на договори с него.

3. Да участва в разпределението на остатъчната печалба, съгласно годишния отчет за приходите и разходите на Дружеството, по реда и условията установени в раздел IV на този договор. Когато капиталът е бил намален поради реализиране на загуби, остатъчната печалба се разпределя след попълването му.

4. Има право на глас при вземане на решения и право на ликвидационна квота (дял) при прекратяване на Дружеството, съобразно (съразмерно) на дяловете му в капитала.

5. Да получава необходимата информация за дейността, състоянието и отчетността на Дружеството, включително да преглежда книгата му.

6. Да иска прекратяване на Дружеството, когато то изпадне в трайна неплатежоспособност, без изгледи тя да бъде преодоляна, както и в случаите, когато дейността му стане безпредметна.

7. Да иска свикване на Общото събрание на съдружниците на извънредно заседание.

8. Да предлага изключване на съдружник от дружеството, когато не внесе в определените срокове невнесените, но записани дялови вноски или системно не изпълнява задълженията си по този договор, не изпълнява решенията на Общото събрание, както и нормативните разпоредби, с което пречи за провеждане на нормалната дейност на Дружеството.

9. Да иска от Окръжния съд по месторегистрацията на Дружеството отмяна на незаконосъобразни и противоуставни решения на Общото събрание на съдружниците.

Чл. 32. Всеки съдружник има следните основни задължения :

1. Да направи дяловата си вноска по ред, в размери и срок, определени в договора, съответно с решение на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие от всички, когато не е направил това преди регистрацията.

2. В максимална степен да съдейства за постигане на целите, изпълнение на задачите и осъществяване предмета на дейност на Дружеството.

3. Активно да участва в работата на Общото събрание на съдружниците.

4. Да изпълнява този договор и решенията на Общото събрание на съдружниците.

Чл. 33. Освен основните си права и задължения, съдружниците имат и специални такива, определени от Общото събрание и приети съгласно този договор.

ВІІ. РАЗДЕЛ **ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ**

Чл. 34. Органи на управление на Дружеството са :

1. Общото събрание на съдружниците.
2. Управител - броят на Управителите на Дружеството се определя с решение на Общото събрание, взето с обикновено мнозинство.

ОД
БАЛЗЕНА-07
С Гласови Обли. Гласови

Чл. 35. (1). Общото събрание се състои от всички съдружници.

(2). Управителят (управителите) на Дружеството участват в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не са съдружници - физическо лице или представител на юридическо лице.

(3). Общото събрание се ръководи от един от неговите членове избран за всяко заседание или за определен период от време с обикновено мнозинство.

(4). Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание на съдружниците, колкото са дяловете му в капитала на Дружеството.

(5). Общото събрание се свиква на редовно заседание най-малко веднъж годишно от Управителя (управителите) на Дружеството.

(6). Извънредно заседание на Общото събрание се свиква от Управителя (управителите). То може да се свика и по писмено искане на съдружници с дялове над една десета от капитала на Дружеството.

(7). Управителят (управителите) е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят една четвърт от капитала на Дружеството.

(8). Общото събрание се свиква с писмена покана, която трябва да е получена от съдружниците най-малко седем дни преди определената дата на заседанието. В поканата се посочва задължително мястото, датата, часа и дневния ред. Материалите за дневния ред се предоставят на разположение на съдружниците с връчване на поканата.

(9). Когато Управителят (управителите) на Дружеството не свика Общото събрание на редовно или извънредно заседание в двуседмичен срок от датата на която трябва да се проведе, то може да се свика от останалите лица посочени в ал. 6 на този член.

(10). Заседанието на Общото събрание е законно проведено, ако всичките му членове са поканени по установения в ал. 8 на този член ред и на него присъстват най-малко толкова от тях, колкото дяловете им да образуват мнозинство за вземане на решение по въпросите посочени в дневния ред.

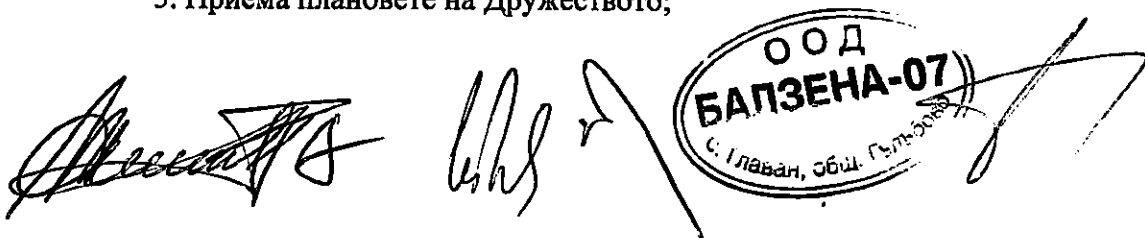
(11). Когато Общото събрание на съдружниците е свикано по установения в ал. 8 ред, но липсва кворум на дяловете, то се свиква отново при съобразяване с реда и условията предвидени в ал. 8. В този случай то се провежда и се смята за законно независимо от броя на присъстващите. Със съгласие на всички членове, отмененото заседание може да се насрочи и проведе и в по-кратък от предвидения седмодневен срок.

(12). По въпроси, решаването на които не търпи отлагане, Общото събрание може да вземе решение по тях неприсъствено чрез протокол подписан от всички членове.

(13). Общото събрание приема решенията си по чл.36, точки 1, 2, 4, 14 и 17 с мнозинство повече от $\frac{3}{4}$ (три четвърти) от капитала, а решенията по т. 8 с пълно единодушие. По останалите точки решенията се вземат с мнозинство повече от една втора от капитала. Във всички случаи гласовете на присъстващите съдружници, включително и чрез представителите им се броят съобразно броя на дяловете им в капитала.

Чл. 36. Общото събрание на съдружниците :

1. Приема, изменя и допълва този договор;
2. Приема нови и изключва членове (съдружници);
3. Определя основните насоки в работата на Дружеството;
4. Дава съгласието си дяловете на изключени съдружници от Дружеството да се изкупят от някой от съдружниците или от новоприет съдружник;
5. Приема планове на Дружеството;



Handwritten signatures and a circular stamp of the company OOD BAPZENA-07. The stamp contains the text "ООД БАПЗЕНА-07" and "С. Главан, общ. събрание".

6. Приема годишния счетоводен отчет (баланс и отчета за приходите и разходите) на Дружеството;

7. Разпределя остатъчната печалба между съдружниците съобразно условията установени в раздел IV на този договор;

8. Определя размера (процента) на годишните дивиденди на собствениците на поименни трудови акции, ако бъдат издавани такива;

9. Взема решение за увеличаване или намаляване на основния капитал;

10. Взема решение за сключване на договори за банкови или други кредити, ако това право не е предоставено на Управителите с решение на съдружниците;

11. Избира Управителите, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност. Когато Управителите не са съдружници, трудовите договори с тях се подписват от член на Дружеството, определен от Общото събрание;

12. Взема решение за санкционирането на Управителите;

13. Одобрява структурата на Дружеството, включително образуване и закриване на клонове и поделения;

14. Освобождава избраните от него органи и длъжностни лица;

15. Взема решения за придобиване и прехвърляне на недвижими имоти и вещните права върху тях;

16. Взема решения за участие или за предоставяне на участие в други дружества в страната и в чужбина;

17. Взема решение за предявяване на иски на Дружеството срещу Управителите и назначава или се договаря с лице за водене на процеси срещу тях;

18. Взема решения за издаване на облигации или трудови акции;

19. Взема решение за допълнителни вноски (дялове) от съдружниците;

20. Определя фондовете, които ще формира Дружеството и начина на образуването и използването им, когато това не е определено от норма с повелителен характер;

21. Приема вътрешнонормативните документи на Дружеството;

22. Избира от състава си председател за всяко заседание или за определен период от време;

23. При увеличаване броя на съдружниците може да образува колективен, постоянно действащ орган - оперативно бюро, като определя правомощията му и избира състава;

24. Определя ликвидатора при прекратяване на Дружеството, когато това не следва да извърши Окръжния съд или друг компетентен орган;

25. Избира проверителите по чл. 146, ал. I от Търговския закон;

26. Взема решения по други въпроси свързани с дейността на Дружеството;

Чл. 37. Дружеството се представлява и управлява от Управител, избран от Общото събрание на съдружниците за неопределен срок.

Чл. 38. Управителят (управителите):

1. Организира и ръководи дейността на Дружеството, като се съобразява с нормативните актове, този договор, вътрешните правила решенията на Общото събрание на съдружниците;

2. Представлява Дружеството пред всички държавни органи, длъжностни лица, организации, други физически и юридически лица;

3. Осигурява стопанисването и опазването на имуществото на Дружеството;

4. Сключва договори, без тези за разпореждане с имуществото и тези, които са от компетентността на Общото събрание, ако за това не е изрично упълномощен;

5. Сключва трудови договори с лицата работещи в Дружеството;

The bottom of the document features several handwritten signatures in black ink. Overlaid on these signatures is a circular official stamp. The stamp contains the text 'ООД' at the top, 'БАЛЗЕНА-07' in the center, and 'с. Главан, общ. Габрово' at the bottom.

6. Сключва трудови и граждански договори с външни лица, включително и с група лица, съобразно действащото законодателство;

7. Изготвя разгърнато щатно разписание на Дружеството за лицата, с които са сключени трудови договори;

8. Определя целеви парични и предметни награди на работници, служители и привлечени сътрудници за решаване на възложени важни и срочни задачи, свързани с дейността на Дружеството.

9. Отчита пред Общото събрание едногодишната си дейност и тази на Дружеството, а по искане на съдружниците и за други периоди;

10. Организира насрочването и провеждането на заседанията на Общото събрание;

11. Организира изготвянето на годишния счетоводен отчет на Дружеството и внасянето му за разглеждане от Общото събрание;

12. Организира изготвянето на съответните отчетни данни необходими на Общото събрание, държавните и други органи и институции;

13. Участва в заседанията на Общото събрание на съдружниците, съгласно чл. 35, ал. II на този договор.

14. Уведомява изключен съдружник за решението на Общото събрание, ако не е присъствувал на заседанието, на което е взето решение за изключването му;

15. Отговаря за оперативната дейност на Дружеството, включително за редовното водене на дружествените книги;

16. Носи имуществена и друга отговорност, съгласно законите и нормативната уредба, включително и за случаите по чл. 152 от ТЗ.

Чл. 39. Без съгласието на Общото събрание Управителят няма право:

1. От свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;

2. Да участва в събирателни или командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

3. Да заема длъжност в ръководни органи на други дружества;

4. Да упражнява дейност идентична на предмета на дейност на Дружеството;

5. Да извършва действия на разпореждане с недвижими имоти и вещи права, собственост на Дружеството, както и действия с които се задължава Дружеството като гарант по сделки за банкови или други кредити сключени от трети лица.

VIII. РАЗДЕЛ

НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 40. (1). Дружеството се обявява в несъстоятелност, когато изпадне в неплатежоспособност. Обявяването в несъстоятелност се извършва по реда и условията, предвидени в нормативните актове.

(2). След обявяването на несъстоятелността на Дружеството се постъпва по реда установен в нормативните актове, включително прекратяване на стопанската му дейност.

Чл. 41. Освен при обявяване на Дружеството в несъстоятелност, то прекратява дейността си и в следните случаи:

1. С изтичане на уговорения в настоящия учредителен акт срок;

2. По решение на Общото събрание на съдружниците, преди изтичане на уговорения срок;

3. По решение на Окръжния съд по местоседалището на дружеството;

4. По искане на компетентен държавен орган;

5. По искане на прокуратурата;



6. Когато остане с един съдружник и не се преобразува в еднолично дружество с ограничена отговорност;

7. Когато се преобразува в друго дружество чрез сливане.

8. По искане на съдружник, ако дяловете на ишците съставляват повече от 1/5 от капитала.

Чл. 42. (1). При прекратяване на Дружеството в случаите по чл. 40 и 41 от този договор се открива производство за ликвидация.

(2). Ликвидатор на Дружеството по правило е Управителят, освен ако за такъв не бъде определен друго лице или лица от Общото събрание или от орган, предвиден в закона.

Чл. 43. За ликвидацията и за правата и задълженията на ликвидатора се прилагат разпоредбите на чл. 266 - чл. 274 от Търговския закон, както и разпоредбите на други нормативни актове, уреждащи тази материя.

VIII. РАЗДЕЛ **ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл. 44. Всички приложения посочени в този договор, както и тези които ще бъдат евентуално съставени и подписани от съдружниците са неразделна част от него. Тези от тях, които имат имуществен характер или се отнасят по основни въпроси, неуредени в договора, задължително се подписват най-малко от такъв брой съдружници, които притежават брой дялове осигуряващ необходимото за случая мнозинство.

Чл. 45. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат нормите на Търговския закон, другите нормативни актове и разпоредбите на компетентните държавни органи.

Настоящият договор се състави в шест еднообразни екземпляра - по един за съдружниците, за Търговския регистър и за самото Дружество.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.
/Ирина Колева/

2.
/Геодора Стоянова/

3.
/Енчо Каравелов/

4.
/Васил Костов/

