

БАЛАНС

НЕОВИЖЪН ООД

България, гр. София, ул. Мадара № 20

31.12.2017

на
адрес
към

А К Т И В		
Раздели, групи, статии	Сума текуща година	(хил.лева) предходна година
а	1	2
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	0
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
1 Продукти от развойна дейност	0	0
2 Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0
3 Търговска репутация	0	0
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група I:	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
1 Земи и сгради, в т.ч.:	0	0
- земи	0	0
- сгради	0	0
2 Машины, производствено оборудване и апаратура	2	3
3 Сюръжения и други	0	0
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група II:	2	3
III. Дългосрочни финансови активи		
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2 Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5 Дългосрочни инвестиции	0	0
6 Други заеми	0	0
7 Изкупени собствени акции	0	0
Общо за група III:	0	0
IV. Отсрочени данъци	0	0
Общо за раздел Б:	2	3
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Материални запаси		
1 Суровини и материали	0	0
2 Незавършено производство	0	0
3 Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0
- продукция	0	0
- стоки	0	0
4 Предоставени аванси	0	0
Общо за група I:	0	0
II. Вземания		
1 Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	8	3
- над 1 година	0	0
2 Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0
- над 1 година	0	0
3 Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година	0	0
4 Други вземания, в т.ч.:	0	0
- над 1 година	0	0
Общо за група II:	8	3
III. Инвестиции		
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2 Изкупени собствени акции	0	0
3 Други инвестиции	0	0
Общо за група III:	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:	91	116
- в брой	91	116
- в безсрочни сметки (депозити)	0	0
Общо за група IV:	91	116
Общо за раздел В:	99	119
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	101	122

П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума текуща година	(хил.лева) предходна година
а	1	2
A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии	0	0
III. Резерв от последващи оценки	0	0
IV. Резерви		
1 Законови резерви	0	0
2 Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3 Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4 Допълнителни резерви	0	0
Общо за група IV:	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба	85	104
- непокрита загуба	0	0
Общо за група V:	85	104
VI. Текуща печалба (загуба)	7	11
Общо раздел А:	97	120
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1 Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2 Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
- отсрочени данъци	0	0
3 Други провизии и сходни задължения	0	0
Общо за раздел Б:	0	0
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1 Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
2 Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
3 Получени аванси, в т.ч.:	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
4 Задължения към доставчици, в т.ч.:	2	0
- до 1 година	2	0
- над 1 година	0	0
5 Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
6 Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
7 Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
8 Други задължения, в т.ч.:	2	2
- до 1 година	2	2
- над 1 година	0	0
към персонала, в т.ч.:	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
данъчни задължения, в т.ч.:	2	2
- до 1 година	2	2
- над 1 година	0	0
Общо за раздел В, в т.ч.:	4	2
- до 1 година	4	2
- над 1 година	0	0
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	0	0
- финансираня	0	0
- приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	101	122

Дата: 15.03.2018 г.

Съставител:

Борислав Боянов
Бенефин ЕООД

Ръководител:

Илиян Манолов



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на
адрес
заНЕОВИЖЪН ООД
България, гр. София, ул. Мадара № 20
01.01.2017 - 31.12.2017

Наименование на разходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А. РАЗХОДИ			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	12	5
	а) суровини и материали	0	0
	б) външни услуги	12	5
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0
	а) разходи за възнаграждения	0	0
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	0	0
	аа) осигуровки, свързани с пенсии	0	0
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	1	1
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	1	1
	аа) разходи за амортизация	1	1
	бб) разходи от обезценка	0	0
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.:	3	4
	а) балансова стойност на продадените активи	1	4
	б) провизии	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		16	10
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи (6+7)		0	0
8	Печалба от обичайна дейност	8	12
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)		16	10
9	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	8	12
10	Разходи за данъци от печалбата	1	1
11	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
12	Печалба (9 - 10 - 11)	7	11
Всичко (Общо разходи+10+11+12)		24	22

Наименование на приходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Б. ПРИХОДИ			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	24	22
	а) продукция	0	0
	б) стоки	6	4
	в) услуги	18	18
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от финансиране	0	0
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		24	22
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от участия в предприятия от група	0	0
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Общо финансови приходи (5+6+7)		0	0
8	Загуба от обичайна дейност	0	0
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)		24	22
9	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
10	Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи+10)		24	22

Дата: 15.03.2018

Съставител:

Борислав Боянов
Бенефин ЕООД
Beneфин ЕООД
SOFIA
accounting company
BENEFIN * LTD

Ръководител:

Илиян Манолов
НЕОВИЖЪН ООД
Sofia
NEOVISION LTD

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на
адрес
заНЕОВИЖЪН ООД
България, гр. София, ул. Мадара № 20
01.01.2017 - 31.12.2017

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъплени- ния	плащания	нетен поток	постъплени- ния	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	18	3	15	19	1	18
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Плащания при разпределения на печалби	0	30	(30)	0	0	0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	1	(1)	0	2	(2)
8	Други парични потоци от основната дейност	3	12	(9)	0	3	(3)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		21	46	(25)	19	6	13
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	2	2	0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5	Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7	Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		0	0	0	2	2	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		21	46	(25)	21	8	13
Д. Парични средства в началото на периода				116			103
Е. Парични средства в края на периода				91			116

Дата: 15.03.2018

Съставител:

Борислав Боянов
Бенефин ЕООД

БЕНЕФИН * ЕООД
счетоводно предприятие
СОФИЯ
Beneфин®
SOFIA
Accounting company
BENEFIN * LTD

Ръководител:

Илиян Манолов

НЕОВИЖЪН * ООД
София
Sofia
NEOVISION * LTD

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

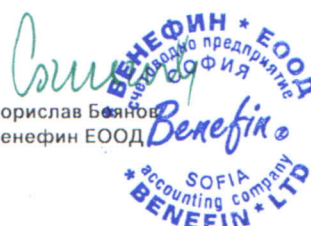
на
адрес
заНЕОВИЖЪН ООД
България, гр. София, ул. Мадара № 20
01.01.2017 - 31.12.2017

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	115	0	0	120
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	0	0	0	0	0	0	115	0	0	120
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	(30)	0	0	(30)
- за дивиденди	0	0	0	0	0	0	0	(30)	0	0	(30)
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	85	0	7	97
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	5	0	0	0	0	0	0	85	0	7	97

Дата: 15.03.2018

Съставител:

Борислав Боянов
Бенефин ЕООД

Ръководител:

Илиян Манолов

