Г О Д И Ш Е Н Д О К Л А Д

ЗА ДЕЙНОСТТА НА "КАППА ТЕХНОЛОДЖИ" АД
ЗА 2018г.

I. Преглед на дейността на дружеството

1. Обща информация

"Каппа Технолоджи" АД е акционерно дружество, регистрирано в Търговския регистър при СГС с решение 1/26.07.1996 г. и в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 27.03.2009 г.

Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Сливен бул. „Хаджи Димитър" № 42.

Дружеството е с капитал 2 781 010 лв., разпределен в 278 101 броя акции, с номинална стойност 10 лева всяка една. Към 31.12.2018г. капиталът на дружеството е 100 % частна собственост и е разпределен между акционерите както следва:

- "Емпайър Екуитис" АД – 75 % от капитала или 208 615 бр. акции;
- Васил Йорданов Йовчев - 20 % от капитала или 55 609 бр. акции;
- Петя Кондева Роева – 5 % от капитала или 13 877 бр.акции.

Съгласно Устава на дружеството, системата на управление е едностепенна – управляващият орган е тричленен Съвет на директорите в състав:

Председател: Рахамим Евар

Членове: Васил Йорданов Йовчев

Моше Евар

Дружеството се управлява и представлява от Васил Йорданов Йовчев.

Предметът на дейност на „Каппа Технолоджи" АД по регистрация в Търговския регистър е: „ външна и вътрешна търговия, представителство на местни и чуждестранни лица, консултантска дейност, изграждане, поддържане и опериране с комуникационни системи в България и чужбина, както и други стопански дейности, незабранени от законите на Република България.

За стопанската 2018 г. не са формирани приходи.

За приключилата 2018г. е изготвен годишен неконсолидиран финансов отчет, съставен в съответствие с изискванията на действащите Закон за счетоводството и в съответствие с Международните счетоводни стандарти и Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), приети от Комисията на Европейския съюз. Годишният отчет е изготвен на принципа „действащо предприятие", на база „текущо начисляване" при спазване възприетите принципи и методология на счетоводно отчитане на стопанската дейност. Отчетът е придружен от подробно Оповестяване на информацията, която се съдържа в него – съдържанието и начина на осчетоводяване на различните пера в Отчета за всеобхватния доход и Отчета за финансовото състояние, Отчета за промените в собствения капитал и Паричния поток.

Въз основа на това ние смятаме, че:

- Годишният отчет за всеобхватния доход дава достоверна картина, във всички аспекти на същественост, относно дейността и финансовите резултати на "Каппа Технолоджи" АД към 31.12.2018г.;

- Годишният отчет за финансовото състояние, вярно отразява имущественото състояние на "Каппа Технолоджи" АД във всички аспекти на същественост на активите и пасивите към 31.12.2018г.

- Годишните отчети за паричния поток и за промените в собствения капитал към 31.12.2018г. са представени съгласно изискванията на действащото счетоводно законодателство и дават достоверна картина за движението на паричните потоци и за измененията в собствения капитал.

- Приложеното оповестяване е съобразено с качествените характеристики на финансовия отчет във всички съществени аспекти.

- Годишният финансов отчет бе изготвен и подготвен за извършване на одиторска проверка на 30.01.2019г.

Според решение на Общото събрание на акционерите за извършване на одиторска проверка на ГФО за 2018г. бе избран одитор г-жа Жанета Кънчева. Възнаграждението по договор е определено на 500 лева.

2. Преглед на дейността на дружеството през 2018г.

"Каппа Технолоджи" АД е дружество с инвестиционна цел.

Основни направления в дейността на предприятието са:

- финансови инвестиции;
- представителство на местни и чуждестранни лица;
- консултантска и посредническа дейност.

3. Основни рискове, пред които е изправено дружеството

Върху дейността на дружеството влияние оказват множество рискове, които могат да бъдат систематизирани като:

Валутен риск: Основната част от сделките на дружеството се осъществяват в български лева и долари. Чуждестранните транзакции, деноминирани в щатски долари, излагат дружеството на валутен риск. Дружеството провежда консервативна политика по отношение на валутните си експозиции, на вземанията и задълженията си.

Лихвен риск: Политиката на дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск. Към 31.12.2018 година дружеството отписа два заема с изтекъл срок на давност.

Зависимост от дългосрочни договори: Всички дългосрочни договори са свързани с основния предмет на дейност на дружеството и са съобразени с изискванията на Търговския закон. Договорните условия са обвързани с

възможността дружеството да осъществява плащанията си по тях, без това да нарушава нормалната му търговска дейност.

Управленски риск: В хода на обичайната си дейност "Каппа Технолоджи" АД осъществява редица управленски и инвестиционни решения, които могат да не доведат до очаквания положителен ефект и възвръщаемост. Съществува риск инвестициите да не генерират очакваните парични потоци, като по този начин влошат ликвидността и финансовото състояние на дружеството.

Кредитен риск: Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск.

Ликвиден риск: Дружеството провежда консервативна политика по управление на ликвидността като внимателно следи входящите и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност.

4. Преглед на Годишния финансов отчет за 2018г.

Активите на дружеството са 14 097 хил. лв. и са групирани като текущи и нетекущи. Нетекущите възлизат на 13 829 хил. лв. или 98 % от сумата на всички активи.

Дружеството не притежава дълготрайни материални и нематериални активи.

Текущите активи са в размер на 268 хил. лв. или 2 % от всички активи. Текущите активи включват парични средства и парични еквиваленти в размер на 268 хил. лв.

Дружеството няма вземания от клиенти.

Паричните средства на дружеството към 31.12.2018г. в размер на 268 хил. лв. са разпределени, както следва: парични средства в разплащателни сметки – 267 хил. лв., в т.ч. 181 хил. лв. в чуждестранна валута, която е преоценена към 31.12.2018г. по заключителния курс на БНБ и 1 хил.лв. парични средства в каса.

Регистрираният капитал на дружеството е 2 781 хил. лв.

Разделът от Отчета за финансовото състояние „Капитал и резерви" е на стойност 14 097 хил. лв., в т.ч.:

- Записан капитал - 2 781 хил. лв.
- Общи резерви - 278 хил.лв
- Финансов резултат - 11 038 хил. лв.

Към 31.12.2018г.дружеството отчита текуща печалба за 2018г. – 57 хил. лв.

Нетекущи и текущи пасиви към 31.12.2018 г. няма.

Към 31.12.2018г. „Каппа Технолоджи" АД няма персонал. Към 31.12.2018 г. на управленския състав е изплатено възнаграждение.

За стопанската 2018 г. не са формирани приходи.

Разходите за дейността през 2018г. са в размер на 53 хил. лв.

Основните видове разходи за дейността са:

Вид разход	2018г.	2017г.	Изменение
Разходи за външни услуги	21	4	17
Разходи за управленски персонал	32	-	32

За 2018г. дружеството отчита загуба.

II. Събития, настъпили след датата на съставяне на Годишния финансов отчет

Няма настъпили важни събития след датата на съставяне на Годишния финансов отчет за 2018г., които да доведат до корекции или необходимост от оповестяване.

III. Информация по чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон

Дружеството притежава 13 828 824 броя акции по 1 лв, съставляващи 91,94 % от капитала на "Декотекс" АД.

Членовете на Съвета на директорите притежават акции от капитала на дружеството.

Членовете на Съвета на директорите участват в управлението и на други дружества.

Дружества, в които Рахамим Евар е член на съвета на директорите:

"Туида Гардънс" АД, "Декотекс" АД,"Декотекс имоти" ЕАД.

Дружества, в които Васил Йорданов Йовчев е член на съвета на директорите:

"Туида Гардънс" АД, "Декотекс" АД,"Декотекс имоти" ЕАД.

Няма сключени с дружеството договори от членовете на Съвета на директорите или други лица, които да излизат извън обичайната му дейност или съществено да се отклоняват от пазарните условия.

IV. Използвани от дружеството финансови инструменти

Дружеството не използва финансови инструменти.

12.02.2019г.

гр. София

Изп. директор: .....

(Васил Йовчев)