Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р
НА ЖЕСТ КОМЕРС ООД

Долуподписаните:
Женя Миткова Горанова, ЕГН ..... и
Марина Георгиева Горанова, ЕГН ....., наричани по - долу накратко **съдружници**, приемаме настоящия дружествен договор на създаденото от нас дружество с ограничена отговорност – ЖЕСТ КОМЕРС ООД

Търговска фирма и седалище

Чл.1. По смисъла на настоящия Дружествен договор учредяваме дружество с ограничена отговорност, съгласно чл. 113 и сл. от Търговския закон под наименование ЖЕСТ КОМЕРС ООД

Чл.2. Седалището и адресът на управление на дружеството: град Провадия, община Провадия, област Варна, ул. Иван Вазов № 20, ет. 1, ап. 1.

Чл.3. Дружеството се учредява за неограничен срок от време.

Чл.4. Предметът на дейност на дружеството е:

търговско представителство и посредничество; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел препродажба; транспорт; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; комисионни, спедиционни и превозни сделки; финансово – икономически консултации; лизинг; строителна, ремонтна, монтажна, както и всякакви други, незабранени със закон сделки или услуги, като за тези, за които се изисква лиценз или разрешително – след получаването му.

Чл.5. С решение на Общото събрание, взето единодушно, дружеството може:

- да създава клонове на дружеството, както в страната така и в чужбина;
- да участва в различни обединения на търговски дружества, консорциуми, холдинги и др;
- да бъде прехвърлено чрез сделка като съвкупност от права, задължения и фактически отношения.

Съдружници

Чл.6. Съдружници в дружеството са :
Женя Миткова Горанова, ЕГН ..... и
Марина Георгиева Горанова, ЕГН .....

Размер на капитала. дялове

Чл.7. (1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 100 евро.

(2) Към датата на регистрацията капиталът е внесен изцяло.

(3) Капиталът се състои от дяловете на съдружниците, общо в размер на 20 дяла, всеки със стойност по 5 евро.

(4) Дяловете са разпределени между съдружниците, както следва :

- Женя Миткова Горанова, ЕГН .....– десет дяла, всеки на стойност по 5 евро и
- Марина Георгиева Горанова, ЕГН ..... - десет дяла, всеки на стойност 5 евро.

Чл.8. Един дял дава на притежателя си право на един глас, на съответни дивиденти и на ликвидационна квота.

Чл.9. Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

Чл.10. Нов съдружник се приема по негова молба. Към същата се прилага и декларация, че новият съдружник приема условията на настоящия Дружествен договор.

Чл. 11. Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно, а прехвърлянето на дялове на трети лица, се осъществява в съответствие с изискването на нов съдружник.

Чл.12. Прехвърлянето на дял се оформя чрез договор с нотариално заверени подписи и се вписва в търговския регистър.

Допълнителни вноски на съдружниците

Чл.13. (1) При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства по решение на Общото събрание на съдружниците същите могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок;

Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала;

Вноските по предходните алинеи подлежат на връщане на съдружниците по ред, определен от Общото събрание.

Права и задължения на съдружниците

Чл.14. Всеки съдружник има право да :

а) участва в управлението на дружеството;

б) участва в разпределянето на печалбите, в съответствие с неговия дял;

в) да получи съответната по големина квота в случай на ликвидация;

г) да бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи, лично или чрез пълномощник;

д) да преглежда по всяко време книжата на дружеството и да се снабдява с препис - извлечение от тях;

е) да получи дивидент и ликвидационен дял;

ж) съдружник може да бъде представляван от пълнолетно лице с изрично нотариално заверено пълномощно;

з) да иска свикване на общо събрание;

Чл.15. Съдружниците са задължени :

а) да внесат дела си в капитала на дружеството;

б) да направят съответните допълнителни вноски в случай, че се вземе решение за такива;

в) да съдействат на дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност;

г) да изпълнява решенията на общото събрание и другите органи на дружеството;

д) да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството и клиентите, включително за срок от три години след напускане на дружеството;

Чл.16. Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала на дружеството.

Чл. 17. Съдружниците не могат да искат реален дял от имуществото на дружеството, докато същото съществува. Те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете си.

Чл.18. (1) Участието на съдружник се прекратява:

- при смърт или поставяне под пълно запрещение;
- при изключване;
- при прекратяване на дружеството;
- при обявяване в несъстоятелност;

(2) Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено тримесечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците.

(3) Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводния баланс към края на месеца, през който съдружникът е прекратил членството си.

(4) Изключването на съдружник може да се извърши при спазване изискванията на закона.

Управление и представителство

Чл.19. (1) Органи на управление на дружеството са Общото Събрание на съдружниците и Управителят.

Общото събрание на съдружниците е върховен орган и има правата по чл. 137, ал.1 от търговския закон, както и изключителна компетентност за приемане на решения относно :

а) да изменение и допълване на настоящия дружествен договор;

б) приемане и изключване на съдружници;

в) даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял между съдружници или на нов съдружник;

г) увеличаване или намаляване на капитала, определяне на срокове и начин за внасяне на допълнителни вноски;

д) одобряване годишния отчет и баланса на дружеството;

е) определяне на парични фондове;

ж) откриване клонове на дружеството;

з) обединение с други търговски дружества;

и) прекратяване дейността на дружеството или за неговото преобразуване, както и прехвърлянето му чрез сделка;

й) избиране на управител, както и на контрольор, ако Общото събрание реши да бъде назначен;

к) внасяне на допълнителни парични вноски, срок и начин на тяхното плащане;

л) придобиване и отчуждаването на недвижими имоти и вещни права и относно учредяване на ипотеки върху имоти на дружеството;

м) предявяване на искове срещу управителя и контрольора и назначаване на представител за водене на делата;

о) назначаване на ликвидатори на дружеството;

п) разпределяне на печалбата между съдружниците.

(3) Решенията по буква г) се вземат с единодушие, а тези по букви а), б), и) и л) - с мнозинство повече от 3 / 4 от капитала, а останалите случаи с обикновено мнозинство.

(4) За вземане на решенията по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от ТЗ, а именно приемане и изключване на съдружници, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член; намаляване и увеличаване на капитала; избиране управителя, определяне възнаграждението му и освобождаването му от отговорност; придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях се съставя обикновин протокол без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, какъвто протокол се съставя и за всички останали решения.

Чл.20. (1) Заседанията на Общото събрание са редовни, ако на тях са представени поне 50 % от капитала на дружеството.

(2) Съдружниците участват в Общото събрание лично или чрез изрично упълномощено лице с нотариално заверено пълномощно;

(3) Управителят участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

Чл.21.(1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно. Извънредни заседания може да свика всеки от съдружниците, управителят и контрольора.

(2) Управителят е длъжен да свика Общо събрание веднага щом загубите надхвърлят 1 / 4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл. 247а, ал. 2 от ТЗ спадне под размера на вписания капитал.

Чл.22. Общото събрание се свиква с писмена покана до всеки съдружник най - малко седем дни преди заседанието, като в поканата се посочва дневния ред.

Чл.23. Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Чл.24.(1) Общото събрание се свиква, организира и ръководи от управителя.

(2) За всяко заседание се води протокол за дискусиите и взетите решения, който се подписва от управителя и секретаря.

Чл.25.(1) Управлението и представителството на дружеството се осъществява от управителят.

(2) Управителят на дружеството има следните основни права и задължения :

- ръководи дружествените работи, подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание на съдружниците;
- представлява дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си;
- свиква Общото събрание в изпълнение на задълженията си по закон, по своя инициатива или по инициатива на съдружниците;
- уведомява за решението на Общото събрание при изключването на съдружник;
- разпорежда и контролира за редовното водене на дружествените книги;
- уведомява съдружниците за хода на дружествените дела;
- подготвя заседанията на Общото събрание, като изготвя дневния ред и предложенията за решаване на въпросите в него;
- наблюдава счетоводната отчетност и финансовото състояние на предприятието;
- разпорежда извършването на маркетинг и предприемането на мерки на успешно осъществяване на търговската дейност;
- осъществява надзор върху режима на инвестициите.

(3) Управителят се освобождава по решение на Общото събрание или по закон - в случай на смърт, поставяне под запрещение, както и след подаване на месечно предизвестие до Общото събрание.

(4) Управителят може да не е съдружник. Ако не е съдружник, той носи пълна имуществена отговорност за вредите, причинени на дружеството. На управителят се определя възнаграждение по решение на Общото събрание.

Чл.26. Управителят може да преупълномощава други лица за извършване на отделни действия, като своевременно уведоми за това съдружниците.

Баланс. Разпределяне на печалбите и загубите

Чл.27. (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесет месечни периоди от време. Периодът започва на 01 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година управителят изготвя и Общото събрание приема подробен опис на дружественото имущество и :

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б) отчет за приходите и разходите.

Чл.28. (1) Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи загуби, законни плащания и плащания за задължения на дружеството.

Чистата печалба се разпределя, както следва :

- определят се съответните отчисления от фондовете;
- останалата част от печалбата се разпределя между съдружниците в съответствие с дяловете им.

(3) Загубата на дружеството се покрива от резервен фонд и ако надвишава средствата по него от допълнителни средства или чрез кредит.

Чл.29. Дружеството може да получава кредит в български лева или валута от български и чуждестранни организации, институции, банки и други.

Чл.30. По решение на Общото събрание дружеството може да образува фондове, като с решението се одобрява размера на фонда и размера на отчисленията за него.

Решаване на спорове между съдружниците

Чл.31.(1) Споровете между отделните съдружници във връзка с дейността на дружеството се решават доброволно, като за постигнатото съгласие се съставя протокол.

При непостигнато съгласие споровете се решават съгласно закона.

Всеки съдружник носи лична отговорност за вредите, причинени на дружеството, включително за пропуснатите ползи.

При непостигане на съгласие относно размера на отговорността по предходната алинея, спорът се отнася до съда.

Прекратяване и ликвидация

Чл.32. Дружеството се прекратява :

а) По единодушно решение на Общото събрание на съдружниците;

б) Когато капиталът спадне под законоустановения минимум;

в) по решение на съда, в случаите предвидени в закона.

Преходни и заключителни разпоредби

§1. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси се прилагат законите на Република България.

Настоящият договор се подписа в три еднообразни екземпляра - по един за всеки от съдружниците и един за вписване в търговския регистър.

Съдружници: 1……..……

2……..