

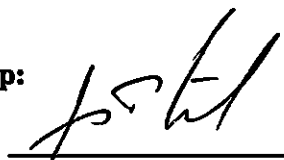
„СЛЪНЧЕВ ПАРК БАНСКО” ЕООД

ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ

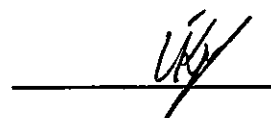
Годишният финансов отчет от страница 1 до страница 17 е одобрен и подписан от името на „СЛЪНЧЕВ ПАРК БАНСКО” ЕООД от:

Изпълнителен директор:



/ДИМИТЪР ПЕТРОВ/

Съставител:



/ЙОРДАНКА КАЛИСТРИНА/

БАНСКО, м. февруари 2013 г.



Специализирано одиторско предприятие "ВСИ-КО ОДИТ" ООД

гр.Благоевград, ул."Св.Стефано"№2,
тел.073/885929; 885930; тел.факс 073/88 11 53; email: audit@vsi-ko.com
рег. № 029 в регистъра на РО към ИДЕС

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**ДО ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА
НА "СЛЪНЧЕВ ПАРК БАНСКО" ЕООД
ГР. БАНСКО**

Доклад върху индивидуалния финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения индивидуален финансов отчет на **"СЛЪНЧЕВ ПАРК БАНСКО" ЕООД /Дружеството/**, гр. Банско, включващ индивидуалния отчет за финансовото състояние към 31 декември 2012 година, индивидуалния отчет за всеобхватния доход, индивидуалния отчет за промените в собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за индивидуалния финансов отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този индивидуален финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит.

Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания от наша страна, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко индивидуалния финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в индивидуалния финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия в индивидуалния финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на индивидуалния финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне в индивидуалния финансов отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение индивидуалният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2012 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на Дружеството, по изискванията на Закона за счетоводството (чл.33)

Във връзка с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл. 38, алинея 4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Дружеството, за отчетната година завършваща на 31.12.2012 г. Този доклад не представлява част от индивидуалния финансов отчет на Дружеството за същия период. Ръководството на Дружеството носи отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността с дата 28.02.2013 год. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена в индивидуалния финансов отчет на Дружеството, към 31 декември 2012 година, изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приети от Комисията на Европейския съюз.

СОП "ВСИ-КО ОДИТ" ООД гр.Благоевград.....

Управител: / Цветан Янчев /

Регистриран одитор, отговорен за одита:.....

/Цветан Янчев/

28.02.2013

ул. "Сан Стефано" № 2
гр. Благоевград 2700,
РБългария

"СЛЪНЧЕВ ПАРК БАНСКО" ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ КЪМ 31.12.2012 г.

АКТИВ	31.12.2012 г.	31.12.2011 г.
	BGN'000	BGN'000
Текущи активи		
Парични средства	5	
Общо текущи активи	5	-
Сума на актива	5	-

ПАСИВ

Собствен капитал		
Основен капитал	5	-
Регистриран капитал	5	
Собствен капитал	5	-
Сума пасив	5	-

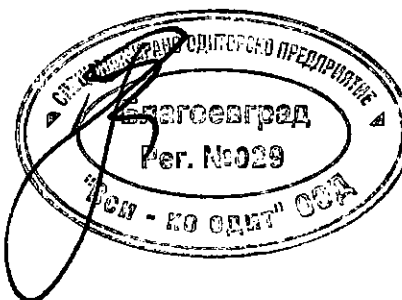
Приложенията от страница 9 до страница 17 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
ДИМИТЪР ПЕТРОВ

Съставител:
ЙОРДАНКА КАЛИСТРИНА

Заверил:
"ВСИ-КО-ОДИТ" ООД

БАНСКО, 27 февруари 2013 г.



"СЛЪНЧЕВ ПАРК БАНСКО" ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ за 2012 година

	Приложени	2012 BGN'000	2011 BGN'000
Продължаващи дейности			
<i>Нетни приходи от продажби</i>		-	
<i>Финансови приходи</i>		-	
Общо приходи		-	
<i>Разходи по икономически елементи</i>		-	
<i>Суми с корективен характер</i>		-	
Финансови разходи		-	
Общо разходи без разходи за данъци		-	
<i>Резултат от продажба на нетекущи активи</i>		-	
Печалба/загуба от продължаващи дейности преди разходи за данъци		-	
<i>Разход за данъци</i>		-	
Печалба/(загуба) за периода от продължаващи дейности		-	
Печалба/загуба за периода		-	

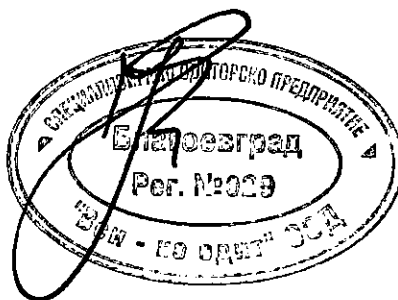
Приложенията от страница 9 до страница 17 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващи:
ДИМИТЪР ПЕТРОВ

Съставител:
ЙОРДАНКА КАЛИСТРИНА

Заверил:
"ВСИ-КО-ОДИТ" ООД

БАНСКО, 27 февруари 2013 г.



"СЛЪНЧЕВ ПАРК БАНСКО" ЕООД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ за 2012 година

	2012 г. BGN'000	2011 г. BGN'000
Нетни парични потоци от оперативна дейност	-	-
Нето парични средства използвани в инвестиционната дейност	-	-
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от емитирането на акции или други капиталови инструменти	5	-
Нето парични средства използвани във финансовата дейност	5	-
Нето увеличение (намаление) на паричните средства и паричните еквиваленти	5	-
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	-	-
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	5	-

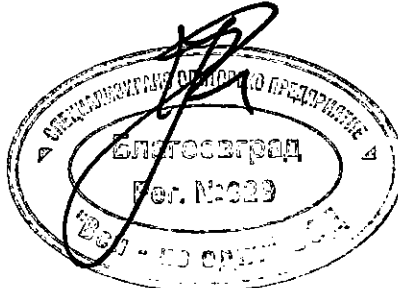
Приложенията от страница 9 до страница 17 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
ДИМИТЪР ПЕТРОВ

Съставител:
ЙОРДАНКА КАЛИСТРИНА

Заверил:
"ВСИ-КО-ОДИТ" ООД

БАНСКО, 27 февруари 2013 г.



"СЛЪНЧЕВ ПАРК БАНСКО" ЕООД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ към 31.12.2012 г.

	Основен капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Общи резерви	Други резерви	Намрупан и печалби/загуби	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Остатък към 31.12.2010 г.	-	-	-	-	-	-	-
Пренесен остатък към 31.12.2010 г.	-	-	-	-	-	-	-
Променн в собствения капитал за 2011 г.	-	-	-	-	-	-	-
Остатък към 31.12.2011 г.	-	-	-	-	-	-	-
Пренесен остатък към 31.12.2011 г.	-	-	-	-	-	-	-
Операции със собствениците	5	-	-	-	-	-	5
Емисия на собствен капитал	5	-	-	-	-	-	5
Остатък към 31.12.2012 г.	5	-	-	-	-	-	5

Приложенията от страница 9 до страница 17 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващ:
ДИМИТЪР ПЕТРОВ

Съставител:
ЙОРДАНКА КАЛИСТРИНА

Заверил:
"ВСИ-КО-ОДИТ" ООД

БАНСКО, 27 февруари 2013 г.

