СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на Галчев Холдинг АД
към 31.12.2020 г.

	АКТИВ РАЗДЕЛИ,ГРУПИ,СТАТИИ	текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
А	***Записан, но невнесен капитал***		
Б	***Нетекущи (дълготрайни) активи***		
	Общо за група I :	-	-
II.	**Дълготрайни материални активи**		
1.	Земи и сгради, в т.ч.	93	97
	земи	12	12
	сгради	81	85
2.	Машини, производствено оборудване и апаратура	21	21
3.	Съоръжения и др.	9	11
	Общо за група II :	**123**	**129**
III.	**Дългосрочни финансови активи**		
	Общо за група III :	-	-
IV.	**Отсрочени данъци**		1
	Общо за раздел Б :	**123**	**130**
В	***Текущи (краткотрайни) активи***		
I	**Материални запаси**		
1.	Суровини и материали	46	46
4.	Предоставени аванси	8	40
	Общо за група I :	**54**	**86**
II.	**Вземания**		
1.	Вземания от клиенти и доставчици , в т.ч.	123	85
4.	Други вземания, в т.ч.	40	34
	над 1 година		
	Общо за група II :	**163**	**119**
III.	**Инвестиции**		
	Общо за група III :	-	-
IV.	**Парични средства, в т.ч.**		
	- в брой	40	30
	- в безсрочни сметки / депозити/	18	100
	Общо за група IV :	**58**	**130**
	Общо за раздел В:	**275**	**335**
Г	***Разходи за бъдещи периоди***	**1**	**3**
	СУМА НА АКТИВА	**399**	**468**

	ПАСИВ РАЗДЕЛИ,ГРУПИ,СТАТИИ	текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
А	***Собствен капитал***		
I	**Записан капитал**	**50**	**50**
II.	**Премии от емисии**		
III.	**Резерв от последващи оценки**		
IV.	**Резерви**		
	Общо за група IV :	**-**	**-**
V.	**Натрупана печалба, загуба от минали години,в т.ч.**		
	- неразпределена печалба	164	111
	- непокрита загуба		
	Общо за група V :	**164**	**111**
VI.	**Текуща печалба (загуба)**	**(21)**	**53**
	Общо за раздел А :	**193**	**214**
Б	***Провизии и сходни задължения***		
	Общо за раздел Б :	**-**	**-**
В	***Задължения***		
3.	Получени аванси, в т. ч.	107	144
	- до 1 година		37
	- над 1 година	107	107
4.	Задължения към доставчици, в т.ч.	68	63
	- до 1 година	68	63
	- над 1 година	-	-
8.	Други задължения, в т.ч.	21	37
	до 1 година	21	37
	над 1 година	-	-
	- към персонала , в т.ч.	2	15
	до 1 година	2	15
	над 1 година	-	-
	- осигурителни задължения, в т.ч.	1	5
	до 1 година	1	5
	над 1 година	-	-
	- данъчни задължения, в т.ч.	14	15
	до 1 година	14	15
	над 1 година	-	-
	Общо за раздел В , в т.ч.:	**196**	**244**
	- до 1 година	**89**	**137**
	- над 1 година	**107**	**107**
Г	***Финансирания и приходи за бъдещи периоди***	10	10
	- финансирания		
	- приходи за бъдещи периоди	10	10
	Общо за раздел Г :	**10**	**10**
	СУМА НА ПАСИВА	**399**	**468**

Дата на съставяне:
30.6.2021

Съставител:
Благовеста Тонева Чамова

Ръководител:
Виолета Борисова Галчева

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на Галчев Холдинг АД
към 31.12.2020 г.

		текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
А	**РАЗХОДИ**		
1.	**Намаление на запасите от продукция и незавършено производство**		
2.	**Разходи за суровини материали и външни услуги, в т.ч.**	**116**	**747**
	а/ суровини и материали	14	86
	б/ външни услуги	102	661
3.	**Разходи за персонала, в т.ч.**	**68**	**153**
	а/ разходи за възнаграждения	57	129
	б/ разходи за осигуровки в т.ч.	11	24
4.	**Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.**	**6**	**12**
	а/ разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи, в т.ч.	6	12
	- разходи за амортизации	6	12
5.	**Други разходи, в т.ч.**	**10**	**2**
	Общо разходи за оперативната дейност	**200**	**914**
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7.	**Разходи за лихви и други финансови разходи , в т.ч.**	**6**	**2**
	Общо финансови разходи	**6**	**2**
8.	**ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ**		**59**
	ОБЩО РАЗХОДИ	**206**	**916**
10.	**СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА**		**59**
11.	**Разходи за данъци от печалбата**		**6**
12.	**Други данъци, алтернативни на корпоративния данък**	**1**	
13.	**ПЕЧАЛБА**	**-**	**53**
	ВСИЧКО	**207**	**975**

		текуща година (хил.лв.)	предходна година (хил.лв.)
Б	**ПРИХОДИ**		
1.	**Нетни приходи от продажби в т.ч.:**	**180**	**975**
	Услуги	180	975
4.	**Други приходи, в т.ч.**	**6**	
	Общо приходи от оперативна дейност	**186**	**975**
8.	**ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ**	**20**	**-**
	ОБЩО ПРИХОДИ	**186**	**975**
10.	**СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА**	**20**	**-**
11.	**ЗАГУБА**	**21**	**-**
	ВСИЧКО	**207**	**975**

Дата на съставяне:
30.6.2021

Съставител:
Благовеста Тонева Чамова

Ръководител:
Виолета Борисова Галчева

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на Галчев Холдинг АД

за 2020 г.

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	150	92	58	1 237	896	341
Парични потоци,свързани с краткосрочни финансови активи,държани за търговски цели			-			-
Парични потоци,свързани с трудови възнаграждения		79	(79)		141	(141)
Парични потоци,свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци от печалбата		6	(6)			-
Плащания при разпределение на печалби			-		1	(1)
Други парични потоци от основна дейност		28	(28)		100	(100)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**150**	**205**	**(55)**	**1 237**	**1 138**	**99**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци,свързани с дълготрайни активи			-		3	(3)
Парични потоци,свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
Парични потоци,свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Парични потоци от бизнескомбинации-придобивания			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**-**	**-**	**-**	**-**	**3**	**(3)**
В.Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		15	(15)			-
Парични потоци от лихви,комисионни,дивиденти и други подобни			-		95	(95)
Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от финансова дейност		2	(2)		2	(2)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	**-**	**17**	**(17)**	**-**	**97**	**(97)**
Г. Изменение на паричните средства през периода			**(72)**			**(1)**
Д. Парични средства в началото на периода			**130**			**131**
Е. Парични средства в края на периода			**58**			**130**

Дата на съставяне:
30.6.2021

Съставител:
Благовеста Тонева Чамова

Ръководител:
Виолета Борисова Галчева

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Галчев Холдинг АД

за 2020 г.

хил.лв.

				резерви				*финансов резултат от минали години*			
	Записан капитал	*Премии от емисии*	*Резерв от последващи оценки*	*Законови*	*Резерв свързан с изкупени собствени акции*	*Резерв съгласно учредителен акт*	*Други резерви*	*Неразпределена печалба*	*Непокрита загуба*	*текуща печалба/ загуба*	*Общо собствен капитал*
1. Салдо в началото на отчетния период	50							164			214
2. Промени в счетоводната политика											-
3. Грешки											-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											-
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в т.ч. - увеличение											-
- намаление											-
6. Финансов резултат за текущия период										(21)	(21)
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											-
за дивиденти											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в т.ч. - увеличение											-
- намаление											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11. Салдо към края на отчетния период											-
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13. Собствен капитал към края на отчетния период	50	-	-	-	-	-	-	164	-	(21)	193

Дата на съставяне:
30.6.2021

Съставител:
Благовеста Тонева Чамова

Ръководител:
Виолета Борисова Галчева

СОФИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ СЧЕТОВОДНИТЕ ОТЧЕТИ
към 31.12.2020 г.
на „ГАЛЧЕВ ХОЛДИНГ" АД

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството е вписано в Регистъра на Търговските дружества през 2014 година като „ГАЛЧЕВ ХОЛДИНГ" АД. Регистрацията на дружеството е по удостоверение № 20141201105937/ 2014 г., на Агенция по вписванията с капитал 50 000 лв.

Дружеството е регистрирано със седалище и адрес на управление: гр.София , п.к. 1220, р-н Сердика, ж.к. Военна рампа", бул. "Илиянци" № 48. ЕИК 203312822.

I. Собственост и управление

Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2020 г. основният капитал е в размер на 50 хил.лв.

Дружеството се управлява и представлява от Виолета Борисова Галчева.

Към 31.12.2020 г. списъчният състав на персонала в дружеството е 5 работници и служители.

II. Резюме на дейността

Предметът на дейност на дружеството е консултантска дейност, проектиране и строеж на жилищни, производствени и търговски сгради и обекти; строителни и ремонтни услуги, както и всякакви други търговски сделки и дейности, незабранени със закон (след получаване на необходимите лицензи или разрешения, когато се изискват по закон). Всички данни във финансовия отчет за 2020 г. и сравнителната информация за 2019 г. са представени в хиляди лева. Отчетната и функционалната валута на дружеството е лев (BGN). Настоящият финансов отчет е издаден на 30.06.2020 г.

III. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

1. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП) при спазване на принципа на историческата цена. Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Годишният финансов отчет за 2020 г. е изготвен и при спазване на счетоводните принципи за текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, независимост между отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс. Текущото счетоводно отчитане се осъществява на основата на документална обоснованост на стопанските операции, сделки и процеси. По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на този финансов отчет.

Счетоводната политика на предприятието е разработена в съответствие с принципите и изискванията на Закона за счетоводството и НСФОМСП, а по въпроси, за чието счетоводно третиране няма изрични разпоредби в НСФОМСП – с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане, доколкото те не са в противоречие с нормативните актове на ЕС в областта на счетоводството.

Счетоводната политика е била прилагана последователно за всички представени години.През текущата година за дружеството не се е наложило да направи промени в счетоводната си политика.Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Всички данни във финансовия отчет за 2020 г. и сравнителната информация за 2019 г. са представени в хиляди лева.

2. Сделки в чуждестранна валута

Отчетна валута

Отчетната валута, в която са представени статиите във финансовия отчет на Дружеството, е българският лев. Левът е фиксиран в съответствие със Закона на БНБ към еврото като официална валута на Европейския съюз – в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

Сделки и салда

Дружеството не отчита приходи от сделки в чуждестранна валута.

3 . Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи института признава активи с дългосрочна употреба, които имат стойност при придобиването над 700 лв. Разходите за придобити активи под тази стойност, които по своята същност са дълготрайни, са отчетени като текущи разходи за периода на извършването им. Дълготрайните материални активи са заведени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и преките разходи по придобиването.

Разходите за подръжка и ремонт, свързани с използването на актива, се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите за периода, в който са извършени. Амортизацията на дълготрайните материални активи се определя с използването на линейния метод. Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Срокът на полезно използване на отделните активи и съответните амортизационни норми са определени както следва за следните групи активи:

Активи	Годишна амортизационна норма (в %)
▪ Сгради	4 %
▪ Машини,съоръжения и оборудване	20 %
▪ Транспортни средства	15 %
▪ Стопански инвентар	30 %

4 . Стоково-материални запаси

Стоково-материалните запаси се състоят от материали необходими за осъществяване на дейността. Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

.

5. Търговски вземания

Търговските вземания, които са без фиксиран падеж, се признават първоначално по цена на придобиване. В баланса се посочват по цена на придобиване.

Към 31.12.2020 г. дружеството има текущи вземания от клиенти и доставчици. Не е извършвана обезценка на тези вземания към датата на финансовия отчет, тъй като ръководството на дружеството възнамерява да предприеме действия, които да гарантират тяхната събираемост.

6. Парични средства

Паричните средства включват паричните наличности -парични средства в брой и парични средства по разплащателни сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- получените лихви по разплащателни сметки са представени в оперативната дейност;

7 . Приходи

Приходите в „Галчев Холдинг"АД се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

Приходите се признават, като се отчита етапа на завършеност на услугата към датата на баланса, както и разходите извършени по услугата и разходите за приключването и.

8. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периоди, за които се отнасят.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходите и разходите, когато възникнат, и се състоят от: разходи за лихви и банкови такси.

9 . Основен капитал и резерви

Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2020г. основния капитал е в размер на 50 х.лв.

10 . Търговски задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури, която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените материали и услуги.

11.Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Разходите за данъци за периода включват текущи и отсрочени данъци. Текущият данък за 2020 г. съгласно изискванията на Закона за корпоративното подоходно облагане е в в размер на 5 % върху облагаемата печалба.

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба се отчитат активи и пасиви по отсрочени данъци. Пасиви по отсрочени данъци се признават за всички облагаеми данъчни временни разлики. Активи по отсрочени данъци се признават само за намаляеми данъчни временни разлики, доколкото е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба през следващи години. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят.

12. Доходи на наети лица

Трудовите и осигурителни отношения с персонала се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на действащото осигурително законодателство. Размерите на осигурителните вноски се определят съгласно действащото законодателство. Краткосрочните възнаграждения на персонала под формата на заплати и социални доплащания и придобивки се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен труд за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите вноски за социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер в периода на начисляване на съответните доходи, с които са свързани. За неизползвани платени (компенсируеми) отпуски към датата на финансовия отчет се начислява задължение, което се оценява по сумата, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за осигурителни вноски, които работодателят дължи върху тези суми финансовите отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- при пенсиониране – до 6 брутни месечни работни заплати.
- за неизползвани/компенсируеми/ отпуски - за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж .

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

13. Признаване на приходи

Приходите включват справедливата цена на полученото или подлежащо на получаване плащане или възнаграждение за продадените услуги в нормалния ход на дейността на института. Приходите са посочени без ДДС.

Дружеството признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно то да получи бъдещи икономически изгоди, и когато отговаря на специфични критерии за дейността. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерима, докато не се разрешат всички условни обстоятелства, свързани с продажбата. Дружеството основава своите преценки на историческите резултати, като взема предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

14. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки - предположения с висока несигурност. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството

Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните оценки и преценки се преразглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване по отношение на бъдещи периоди, които могат да се различават от фактическите .

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

Баланс

Б. Нетекущи (дълготрайни) активи

II. Дълготрайни материални активи

	Земи	Сгради	Машини и обороудване	Транспортни средства	Други активи	Общо
Отчетна стойност						
Салдо към 31.12.2018	**12**	**99**	**43**	**10**	**3**	**167**
Постъпили				3		3
Салдо към 31.12.2019	**12**	**99**	**43**	**13**	**3**	**170**
Постъпили						
Салдо към 31.12.2020	**12**	**99**	**43**	**13**	**3**	**170**
Амортизация						
Салдо към 31.12.2018		**10**	**17**	**2**		**29**
Постъпили		4	5	2	1	12
Салдо към 31.12.2019	-	**14**	**22**	**4**	**1**	**41**
Постъпили		4		1	1	6
Салдо към 31.12.2020	-	**18**	**22**	**5**	**1**	**47**
Балансова стойност						
Балансова стойност към 31.12.2019	**12**	**85**	**21**	**9**	**2**	**129**
Балансова стойност към 31.12.2019	**12**	**81**	**21**	**8**	**1**	**123**

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ЗА 2020 г.

на

„ГАЛЧЕВ ХОЛДИНГ" АД

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

31 декември 2020 г.

1. Обща информация

Фирмено наименование

„ГАЛЧЕВ ХОЛДИНГ" АД

Предмет на дейност

Консултантска дейност; проектиране и строеж на жилищни, производствени и търговски сгради и обекти; строителни и ремонтни услуги, както и всякакви други търговски сделки и дейности, незабранени със закон (след получаване на необходимите лицензи или разрешения, когато се изискват по закон).

Управител: Дружеството се представлява и управлява от Виолета Борисова Галчева - Изпълнителен директор.

Регистриран офис: Офиса на дружеството се намира в гр.София, бул."Илиянци" 48

Клонове: Дружеството няма клонове.

Правни консултанти: Няма

Обслужваща банка: Дружеството има открити банкови сметки в Алианц Банк България АД.

Отговорност на ръководството :

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството също така потвърждава, че финансов отчет на дружеството е изготвен в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Информация, относно възнагражденията на управителните органи - Съвет на директори, договори за управление и контрол

През 2020 година са начислени разходи за възнаграждение на Изпълнителния директор , в размер на 13 х. лева.

Информация, относно участието на членовете на СД като неограничено отговорни съдружници, участие в управлението и притежаването на 25 и повече на сто от капитала на други дружества

Гергана Иванова Галчева не участва в други търговски дружества като неограничено отговорен съдружник. Не притежава повече от 25 на сто от капитала на други дружества.

Костадин Николов Галчев не участва в други търговски дружества като неограничено отговорен съдружник. Не притежава повече от 25 на сто от капитала на други дружества.

2. Учредяване, управление и структура на дружеството

- Дружеството е създадено с решение с Протокол за учредяване от 04.11.2014г., вписан в Търговския регистър към Агенция по вписванията на 01.12.2014г.
- Собственост и структура на управление

Към 31.12.2020 г. дружествения капитал е 50 000 лева, разпределен в 500 бр. акции с номинална стойност 100 лева всяка.

Разпределението на дружествения капитал към 31.12.2020 год. е както следва:

№ по ред	*Съдружници*	*Брой акции*	*Относителен дял в %*
1	Гергана Иванова Галчева	250	50%
2	Костадина Иванова Галчева	250	50%
	ОБЩО Капитал	**500**	**100 %**

„ГАЛЧЕВ ХОЛДИНГ" АД има едностепенна система на управление. Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителен директор.

- Численост и структура на персонала.

Към 31.12.2020 г. общия брой на наетия персонал на трудов договор на дружеството е 5.

3.Кратък преглед на състоянието на пазара

„Галчев Холдинг" АД предлага на пазара консултантски услуги в областта на проектирането и строителството, строителство на жилищни, производствени и търговски обекти. Дружеството осъществява дейността си в условията на силна конкуренция, която е изострена от световната икономическа криза. За целта дружеството се стреми да разшири обхвата и предмета на дейност, като се специализира във все повече видове строителни дейности.

4.Основни резултати за годината

През 2020 година дружеството е реализирало нетни приходи от продажби в размер на 186 х.лева , в това число от извършване на СМР 180 х.лева.Счетоводната печалба на дружеството за 2020г. е (21) х.лева.

5.Финансов отчет и анализ

	31.12.2020	31.12.2019
Приходи от дейността	186	975
Печалба/загуба от дейността	(21)	59
Нетна печалба/загуба		53
Сума на активите	399	468
Нетни активи	193	214
Акционерен капитал	50	50

8.Рискови фактори

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и въвеждането на валутен борд в страната значително намалиха влиянието на политическия риск и след проведените непопулярни мерки свързани с провеждането на структурната реформа се наблюдава промяна в пазарната ориентация на страната ни.

Във връзка с членството на Р България в Европейския съюз националното законодателство се синхронизира с европейските стандарти.
Това оказва влияние и върху дейността на "Галчев Холдинг" АД.

Макроикономически риск

Увеличаването на вноса за България намалява годишния растеж в икономиката ни и заедно с увеличаващата се инфлация, породена главно от покачващите се международни цени на петрола водят до увеличаване на дефицита и забавяне на растежа на БВП. Основният вътрешен риск остава ако се допусне либерализация на фискалната политика, което би довело до нарушаване на принципите на валутния борд и сериозно увеличение на дефицита по вътрешна сметка.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността на дружеството да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България, нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност. Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

В дейността на "Галчев Холдинг" АД като цяло засега не съществува валутен риск тъй като продажбите и доставяните суровини и материали се извършват основно в лева. Усилията на ръководството на дружеството са насочени към промяна на ценовата ни политика, а от там и към намаляване на валутния риск.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите.

До въвеждането на валутен борд в страната ни, инфлационният риск имаше голямо влияние върху дейността на стопанските предприятия и в това число и върху "Галчев Холдинг" АД. След въвеждането на стабилизационна програма, валутен борд и фиксирането на лева към единната европейска валута, инфлацията като цяло намаля и това улесни прогнозирането на краткосрочните бъдещи резултати.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища при които "Галчев Холдинг" АД финансира своята дейност, да се повишат и в резултат нетните приходи на дружеството да намалеят.

Този риск може да бъде управляван посредством използване на различни източници за финансиране (търговски заеми, вътрешно-фирмена задлъжнялост, банкови кредити и др.)

Секторен риск

Поражда се от влиянието на технологичните промени в отрасъла върху доходите и паричните потоци, агресивността на мениджмънта, силната конкуренция на външни и вътрешни производители и др.

По отношение на дейността на „Галчев Холдинг" АД секторният риск е увеличен тъй като с всяка изминала година се изостря конкурентната борба на пазара на услуги, свързани със строителството и проектирането.

Фирмен риск

Фирменият риск е свързан с естеството на дейност на дружеството, като за всяко дружество е важно да се възвърнат направените инвестиции.

Основният фирмен риск за "Галчев Холдинг" АД е свързан с възможни различия в търсенето и предлагането на нашите услуги, в предпочитанията на потребителите или в резултат на засилената конкуренция. Така рискът може да окаже отрицателно въздействие върху продажбите и съответно върху приходите на дружеството. Чрез анализ на основните фактори влияещи върху получаваните приходи дружеството може да намали влиянието на риска. Фирменият риск обединява бизнес риска и финансовият риск.

Бизнес риск

Бизнес рискът се определя от спецификата на продукцията на дружеството. Това е несигурността за получаване на приходи съответстващи на начина на производство.

За предлаганите от "Галчев Холдинг" АД услуги търсенето е обусловено главно от показателите цена – качество и добрата информираност на потребителите.

Финансов риск

Финансовият риск представлява несигурност за инвеститорите в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефициента за автономност и ниските стойности на коефициента на финансова задлъжнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала, получен чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по-голям толкова е по-голям и финансовият риск.

Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за дружеството то инвеститорите може да поемат по-голям финансов риск и обратно.

9. Перспективи и развитие

Дружеството предвижда да разшири кръга от предлаганите услуги.

10. Събития, които са настъпили след датата на финансовия отчет.

Между датата на отчета и датата на одобрението му за публикуване не са настъпили събития, които да изискват корекции и оповестявания.

Представляващ : ----------