

на
адрес
към

БАЛАНС
"КРЕС ИНВЕСТ 2007" ЕООД
ж.к. Бриз юг 2 №259
31.12.2011 г.

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A Записан, но невнесен капитал	0	0
Б Нетекущи (дълготрайни) активи		
I Нематериални активи		
1 Продукти от развойна дейност	0	0
2 Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и	0	0
3 Търговска репутация	0	0
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група I:	0	0
II Дълготрайни материални активи		
1 Земи и сгради, в т.ч.	0	0
- земи	0	0
- сгради	0	0
2 Машины, производствено оборудване и апаратура	0	0
3 Съоръжения и други	0	0
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група II:	0	0
III Дългосрочни финансови активи		
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2 Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5 Дългосрочни инвестиции	0	0
6 Други заеми	0	0
7 Изкупени собствени акции	0	0
Общо за група III:	0	0
IV Отсрочени данъци	0	0
Общо за раздел Б:	0	0
В Текущи (краткотрайни) активи		
I Материални запаси		
1 Суровини и материали	0	0
2 Незавършено производство	4	17
3 Продукция и стоки, в т.ч.	0	0
- продукция	0	0
- стоки	0	0
4 Предоставени аванси	0	0
Общо за група I:	4	17
II Вземания		

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A Собствен капитал		
I Записан капитал	0	0
II Премии от емисии	0	0
III Резерв от последващи оценки	0	0
IV Резерви		
1 Законови резерви	0	0
2 Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3 Резерв, съгласно учредителен акт	0	0
4 Други резерви	0	0
Общо за група IV:	0	0
V Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- неразмислена печалба	0	0
- непокрита загуба	0	0
Общо за група V:	0	0
VI Текуща печалба (загуба)	-1	0
Общо раздел А:	-1	0
Б Провизии и сходни задължения		
1 Провизии за пенсии и други задължения	0	0
2 Провизии за данъци, в т.ч.	0	0
- отсрочени данъци	0	0
3 Други провизии и сходни задължения	0	0
Общо раздел Б:	0	0
В Задължения		
1 Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
2 Задължения към финансови институции, в т.ч.	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
3 Получени аванси, в т.ч.	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
4 Задължения към доставчици, в т.ч.	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
5 Задължения по полици, в т.ч.	0	0
- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0
6 Задължения към предприятия от група, в т.ч.	0	0
- до 1 година	0	0

1	Вземания от клиенти и доставчици	12	0
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия в група	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Други вземания, в т.ч.	0	0
	- над 1 година	0	0
	Общо за група II:	12	0
III	Инвестиции		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции	0	0
3	Други инвестиции	0	0
	Общо за група III:	0	0
IV	Парични средства, в т.ч.	1	0
	- в брой	0	0
	- в безсрочни сметки (депозити)	1	0
	Общо за група IV:	1	0
	Общо раздел В:	17	17
Г	Разходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	17	17

	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.	18	17
	- до 1 година	18	3
	- над 1 година	0	14
	- към персонала в т.ч.	2	2
	- до 1 година	2	2
	- над 1 година	0	0
	- осигурителни задължения, в т.ч.	1	1
	- до 1 година	1	1
	- над 1 година	0	0
	- данъчни задължения, в т.ч.	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	Общо раздел В, в т.ч.:	18	17
	- до 1 година	18	3
	- над 1 година	0	14
Г	Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	0	0
	- финансирания	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	17	17

Дата: 13.3.2012 г.

Съставител

Стефан

Ръководител:

Кристина Божкова



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

"КРЕС ИНВЕСТ 2007" ЕООД

адрес

ж.к. Бриз юг 2 №259

за

1.1.2011 г. - 31.12.2011 г.

Наименование на разходите		Сума	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A	Разходи		
1	Намаления на запасите от продукция и незавършено производство	13	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	0	2
	а) суровини и материали	0	0
	б) външни услуги	0	2
3	Разходи за персонала, в т.ч.	33	15
	а) разходи за възнаграждения	28	13
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.	5	2
	-осигуровки, свързани с пенсии	0	0
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	0	0
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	0	0
	- разходи за амортизация	0	0
	- разходи за обезценка	0	0
	б) разходи за обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.	3	0
	а) балансова стойност на продадените активи	0	0
	б) провизии	0	0
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	49	17
6	Разходи за обезценка на финансовите активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткоср.)	0	0
	отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	2	0
	а) разходи, свързани с кредити от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
	Общо финансови разходи (6+7)	2	0
8	Печалба от обичайна дейност	0	0
9	Извънредни разходи	0	0
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	51	17
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11	Разходи за данъци от печалбата	0	0
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
13	Печалба (10-11-12)	0	0
	Всичко (Общо разходи+11+12+13)	51	17

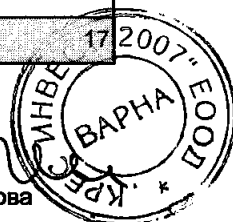
Наименование на приходите		Сума	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A	Приходи		
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.	50	0
	а) продукция	0	0
	б) стоки	0	0
	в) услуги	50	0
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	17
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.	0	0
	- приходи от финансиране	0	0
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4+5)	50	17
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0	0
	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни)	0	0
	- приходи от предприятия от група	0	0
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
	Общо финансови приходи (5+6+7)	0	0
8	Загуба от обичайна дейност	1	0
9	Извънредни приходи	0	0
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	50	17
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	1	0
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел A)	1	0
	Всичко (Общо приходи+11)	51	17

Дата: 13.3.2012 г.

Съставител:

Ръководител:

Кристина Божкова



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

"КРЕС ИНВЕСТ 2007" ЕООД

на

адрес

ж.к. Бриз юг 2 №259

за

1.1.2011 г. - 31.12.2011 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Свързани с изкупени собств. акции	Съгласно учредителен акт	Други	Неразпред. печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1 Салдо в началото на отчетния период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2 Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Изменения за сметка на собств., в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Разпределение на печалбата в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-1
- за дивиденди	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	-0	0	0	0
-увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10 Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11 Салдо към края на отчетния период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12 Промени от преводи на ГОО на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1	-1
13. Собствен капитал към края на отчетния период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1

Дата: 13.03.2012

Съставител:

Стефан

Ръководител:

Кристина Божкова
Кристина Божкова



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на
адрес
за

"КРЕС ИНВЕСТ 2007" ЕООД

ж.к. Бриз юг 2 №259

1.1.2011 г. - 31.12.2011 г.

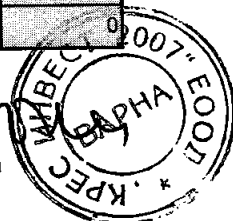
Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	38	1	37	0	2	-2
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	31	-31	0	12	-12
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	1	-1	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Плащания при разпределения на печалби	0	1	-1	0	0	0
7 Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	0	0	0	0	0
8 Други парични потоци от основната дейност	17	20	-3	0	0	0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	55	54	1	0	14	-14
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и изплащането им на собствениците	0	0	0	14	0	14
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
5 Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7 Други парични потоци от финансова дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	0	0	0	14	0	14
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	54	53	1	14	14	0
Д. Парични средства в началото на периода	0	0	0	0	0	0
Е. Парични средства в края на периода	0	0	1	0	0	0

Дата: 13.3.2012 г.

Съставите

Ръководител:

Кристина Божкова



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ НА „КРЕС ИНВЕСТ 2007” ЕООД към 31.12.2011 г.

1. Учредяване и регистрация. Правен статут.

“КРЕС ИНВЕСТ 2007” ЕООД /дружеството/ е регистрирано и вписано в Търговския регистър на 06.08.2010г. и е със седалище гр.Варна. Булстат: 201221683

Дружеството се представлява и управлява от Кристина Желева Божкова Натова.

Основната дейност на дружеството: строителство на жилищни и нежилищни сгради.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен във всички финансови аспекти в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, действащи към датата на баланса.

2.2. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основното предположение за действащо предприятие при спазване на принципа на историческата цена.

Всички данни за 2010 и 2011 год. са представени в настоящият финансов отчет в хил. лв.

2.3. Промени в счетоводната политика.

При изготвяне на финансовия отчет е осигурена нужната сравнимост между предходния и отчетния период. През отчетния период в счетоводната политика на дружеството не са правени промени.

2.4. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изискват от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.5. Признаване на приходи и разходи

Оперативните приходи, оперативните разходи, както и неоперативните приходи и разходи се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост между тях.

2.6. Отчетна валута и валута на финансовия отчет

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство дружеството води счетоводството и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев. От 01.01.1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

2.7. Сделки в чуждестранна валута

Дружеството няма извършени сделки в чуждестранна валута.

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.8.1. Дълготрайни материални и нематериални активи се признават и първоначално се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършвани по придобиването им. След първоначалното им признаване дълготрайните материални и нематериални активи се отчитат по цена на придобиване намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценки.

Стойностният праг, над който придобит материален актив може да се квалифицира, като дълготраен е 700 лв. Под тази сума активите се отчитат като текущи разходи за материали.

Дружеството няма придобити нематериални дълготрайни активи.

2.8.2. Материални запаси

Незавършено производство – посочен е непризнатия разход за РЗ и осигуровки.

Продукция не се произвежда.

2.8.3. Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31.12.2011г. Преглед на вземанията за обезценка се извършва в края на годината.

2.8.4. Парични средства

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2011г. За нуждите на изготвянето на отчета за паричния поток в паричните средства и еквиваленти се включват всички налични парични средства в каси и в банки.

2.8.5. Основен капитал

Капитала на дружеството, в размер на 2.00 лв. и е представен по номиналната му стойност, напълно е внесен.

2.8.6. Дивиденди

Дължимите дивиденди ще се признават като текущо задължение в периода в който са дължими. В отчетния период няма изплатени дивиденди.

2.8.7. Задължения и провизии за потенциални задължения.

Нетекущите и текущите задължения се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези в чужда валута по курса на БНБ към 31.12.2011г. Няма начислени провизии за потенциални задължения.

2.8.8. Текущи задължения

Текущите задължения в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване. Задълженията на дружеството са със степен на изискуемост до една и над една година. Същите са свързани с текущо обслужване на дейността.

2.9. Данък върху печалбата.

Данъкът върху печалбата представлява сумата от текущия данък върху печалбата.

Текущият данък върху печалбата се определя въз основа на облагаемата /данъчна/ печалба за периода, като се прилага ефективната данъчна ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовия отчет.

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи данък върху печалбата в размер на 10% върху облагаемата печалба съгласно данъчните правила на ЗКПО за 2011 г.

2.10. Амортизация на дълготрайни материални и нематериални активи

Амортизацията се начислява на база на определения полезен живот като последователно се прилага линейния метод. Начисляването на амортизацията започва от началото на месеца, следващ месеца, в който активът е готов за употреба.

3. Собствен капитал

	2011 година	2010 година
Резерви	0	0
Непокрита загуба	0	0
Неразпределена печалба	0	0

4. Отчетна стойност на дълготрайните активи – няма придобити дълготрайни материални активи.

5. Материални запаси

Незавършено производство – 4хил.

6. Вземания

Към датата на отчета дружеството има следните вземания в лева.

	2011 година	2010 година
Вземания от клиенти	12	0

7. Парични средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември за съответната година

	31.12.2011	31.12.2010
Парични средства в лева	1	0
Парични средства във валута	-	-
Общо:	1	0

8. Текущи пасиви

	2011 година	2010 година
Задължения към доставчици	-	-
Клиенти по аванси	-	-
Задължения към персонала	2	2
Задължения към осиг. организации	1	1
Задължения за данъци	-	-
Други задължения	15	14
Съдебни и присъдни вземания	-	-
Общо:	18	17

Други задължения са формирани основно от разчети със собственици

9. Приходи от дейността

	31.12.2011	31.12.2010
Приходи от продажба на услуги	50	0
Общо:	50	0

10. Разходи

Разходите са отчетени по икономически елементи, съгласно изискванията на Закона за счетоводството. Осчетоводяването им в група 60 е ставало съобразно класификацията им в Закона за счетоводството и счетоводните стандарти. Сметките от група 60 са приключени своевременно с група 61.

Разходите, които не са свързани непосредствено с отчетния период са отчетени като разходи за бъдещи периоди.

11. Финансови приходи /разходи/

	2010 година	2009 година
Финансови приходи	-	-
Финансови разходи:	-	-
Други финансови разходи	-	-

12. Нетни печалби и загуби за периода

	2011 година	2010 година
Счетоводна печалба /загуба/	(1)	0

13. Оповестяване на сделки между свързани лица

През отчетния период не са извършени сделки при които да има необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

14. Събития, настъпили след датата на баланса

След датата на баланса не са настъпили събития влияещи на отчетите.

Дата: 30.03.2012

Управител:

/ Кристина Божкова /

