

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД** („дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводните стандарти, приложими в Република България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад *„Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“*. Ние сме независими от дружеството в съответствие с *Етичния кодекс на професионалните счетоводители* на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС) заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания на ЗНФО. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето на финансовия отчет в съответствие с Националните счетоводните стандарти, приложими в Република България и за такава система за вътрешен контрол, каквато

ръководството определи, че е необходима, за да даде възможност за изготвянето на финансови отчети, които да не съдържат съществени отклонения, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира дружеството или да преустанови дейността ѝ, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени отклонения, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилните отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, ще окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

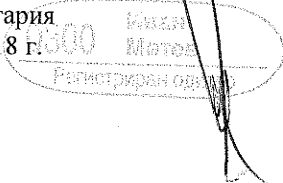
Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят основание за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Иван Митев-регистриран одитор:
ул. "Любен Каравелов", № 82
1142 София, България
Дата: 26 Юни 2018 г.



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД
 гр. София, ул. Славянска № 18А, вх. 1, ет. 1, ап. 6
 към 31 Декември 2017 година

А К Т И В		
Раздели, групи статии	Сума в хил.лева	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ		
II. Дългосрочни финансови активи		
Други заеми	48	48
Обща дългосрочни финансови активи	48	48
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"	48	48
В. ТЕКУЩИ АКТИВИ		
I. Търговски и други вземания		
Други вземания	7	5
Общо за търговски вземания	7	5
II. Парични средства и парични еквиваленти		
Парични средства в безсрочни сметки	1	0
Общо за парични средства и еквиваленти	1	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В"	8	5
СУМА НА АКТИВА	56	53

ПАСИВ		
Раздели, групи статии	Сума в хил.лева	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
. Собствен капитал		
. Записан капитал, в т.ч.	50	50
Общо за Печалба(загуба) от минали години	3	2
. Текуща печалба (загуба)	1	1
Общо за раздел "А"	54	53
. Задължения към доставчици, в т.ч.	2	
до 1 година	2	
Общо за раздел "В"	2	0
Общо за раздел Г, в т.ч.	0	0
СУМА НА ПАСИВА	56	53

Дата на съставяне

23.03.2018

Съставител:

Блу Скай Майнинг ЕООД - Любомир Владимиров

Ръководител

Людмила Иванова

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, КЪРКУ КОЯТО СМЕ
ИЗДАЛИ ОБЯЗОВСКИ ДОКЛАД В ДАТА:

03026 2018
Регистратор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД
гр. София, ул. Славянска № 18А, вх. 1, ет. 1, ап. 6
за период 01.01-31.12.2017

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума хил.лева	
	текуща година	предход. година
а	1	2
А. . Разходи		
1 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	1	1
- външни услуги	1	1
Общо разходи за оперативна дейност	1	1
2 . Печалба от обичайна дейност	1	1
Общо разходи	1	1
3 . Счетоводна печалба преди облагане	1	1
4 . Печалба след облагане	1	1
Всичко	2	2
Б . Приходи		
Общо приходи от оперативна дейност	0	0
2 . Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	2	2
Общо финансови приходи	2	2
Общо приходи	2	2
Всичко	2	2

Дата на съставяне:
23.03.2018

Съставител:
Блу Скай Майнинг ЕООД - Любомир Владимиров

Ръководител:
Людмила Иванова

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, ВЪРХУ КОЙТО СМЕ
ИЗДАЛИ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД С ДАТА:

26-03-2018
0370
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД

гр. София, ул. Славянска № 18А, вх. 1, ет. 1, ап. 6
за период 01.01-31.12.2017 година

ПОКАЗАТЕЛИ	Прил.	Записан капитал	Премии от емисия (примен резерв)	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
					Законови резерви	Резерви свързани с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Салдо в началото на отчетния		50	0	0	0	0	0	0	4	(2)	1	53	0
Нетна печалба/загуба за периода											1	1	
Разпределение на печалбата в т.ч. за:		0	0	0	0	0	0	0	1	0	(1)	0	0
Собствен капитал към края на отчетния период		50	0	0	0	0	0	0	5	(2)	1	54	0

Дата на съставяне

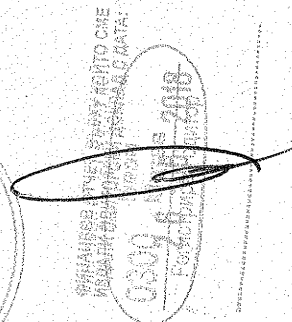
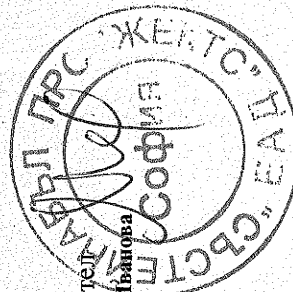
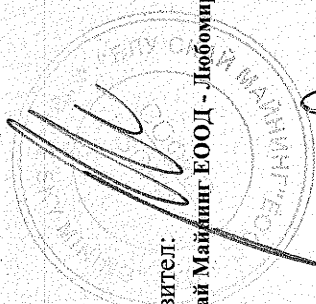
23.03.2018

Съставител:

Блу Скай Майнинг ЕООД - Любомир Владимиров

Ръководител:

Людмила Иванова



ЕИК

200 986 207

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД**
гр. София, ул. Славянска № 18А, вх. 1, ет. 1, ап. 6
за период 01.01-31.12.2017 година

хил.лева

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъплени- ния	Плащания	Нетен поток	Постъплени- ния	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти					1	
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	0	0	0	1	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	1		1	1		1
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	1	0	1	1	0	1
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+В+В)	1	0	1	1	1	1
Д. Парични средства в началото на периода			0			0
Е. Парични средства в края на периода			1			0

Съставител:

Блу Скай Майнинг ЕООД - Любомир Владимиров

Ръководител:

Дюдмила Иванова

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ, КЪРТОУ КОЙТО СМЕ
ИЗДАЛИ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД С ДАТА:



ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД
за годината приключваща на 31 Декември 2017 година.

А .Корпоративна информация

СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД е регистрирано като акционерно дружество през 2010 г. и е вписано в Търговския регистър под ЕИК 200986207. Предметът на дейност на дружеството е Маркетинг, представителство на български и чуждестранни лица, посредничество, сделки с недвижимо имущество, консултантска и рекламна дейност.

Дружеството е с едностепенна система на управление. Към датата на съставяне на настоящия индивидуален годишен финансов отчет Съвета на директорите се състои от 3 члена, като дружеството се представлява от 1 от членовете на Съвета на директорите

Настоящият индивидуален годишен финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите за издаване на 31 март 2018 година

Сумите в отчета са представени в хил.лева

Б . Счетоводна политика

По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на финансовия отчет.

І . База за изготвяне на финансовите отчети

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г и измененията и допълненията към тях, приети с Постановление № 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г., изменени и допълнени с Постановление № 394 на Министерски Съвет от 30.12.2015 г., в сила от 01.01.2016 г.

През 2017г. Дружеството е изготвяло финансовия си отчет по НСС. Няма промяна в базата за съставяне на финансовия отчет

ІІ . Принцип на действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо и през следващия отчетен период.

ІІІ . Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

Паричните позиции в чуждестранна валута към датата на отчета са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

ІІІ . Приложени счетоводни политики

1 . Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив, както и на критериите за отчитане на нематериални активи, формулирани в СС 38 "Нематериални активи".

Стойностния праг на нематериалните дълготрайни активи на дружеството е 700 лева.

Възприет подход при признаване на разходи за развитие като нематериални активи

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

- вътрешно създадени нематериални активи първоначалната им оценка е сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.

Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив

Последващи разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определят като разходи за усъвършенстване, когато водят до:

- а) увеличаване на полезния срок на годност;
- б) увеличаване на производителността;
- в) подобряване на качеството на продуктите и/или услугите;
- г) разширяване на възможностите за нови продукти и/или нови услуги;
- д) съкращаване на производствените разходи;
- е) икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актив.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.

Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Разходите за консервиране се отчитат като текущи разходи в периода, през който са възникнали. В края на периода временно изведените от употреба се проверяват за обезценка.

Амортизация

Амортизируемата стойност е равна на отчетната стойност.

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Няма промяна в възприетия метод на амортизация през отчетния период спрямо предходния период.

Средния полезен живот в години за основните групи нематериални активи, е както следва:

Група

Среден полезен живот

Права за индустриална собственост

Права върху интелектуална собственост

Концесионни права

Софтуер

Други нематериални активи

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи, които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лева. Активите, които имат стойност по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика.

Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи, свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи се извеждат временно от употреба - за ремонт, за подобрения, консервиране. Разходите за консервиране се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

Амортизация

Амортизируемата стойност е равна на отчетната стойност.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Няма промяна във възприетия метод на амортизация през отчетния период спрямо предходния.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група активи

Среден полезен живот

Подобрения върху земи

Сгради и конструкции

Машини и оборудване

Съоръжения

Компютри

Транспортни средства

Офис обзавеждане

Други дълготрайни активи

3 . Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот - имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала.

Инвестиционни имоти - отчитат се като дългосрочни финансови активи, с изключение на:

- изгражданите имоти, които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че предполагаемото им предназначение може да бъде като инвестиционни имоти;

- разработваните имоти (без разработваните инвестиционни имоти), които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че разработването може да е с цел да станат инвестиционни имоти.

Първоначалното оценяване на инвестиционните имоти е по неговата цена на придобиване в съответствие със СС 40 „Отчитане на инвестиционни имоти”. Разходите по сделката са включени в първоначалната оценка.

Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат

измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.

Имоти със смесено предназначение се класифицират като инвестиционни имоти, когато повече от 25 % от площта е отдадена под наем, противен случай се класифицират като ползвани от собственика.

Предприятието прилага модела на справедлива стойност, като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

Справедливата стойност е определена въз основа на извършена оценка от независим оценител.

Печалбите и загубите, възникващи от промяна на справедливата стойност на инвестиционните имоти се отчитат като приходи и разходи през периода в който възникват.

Прирастът, освобождаванията и други движения на инвестиционните имоти са показани в приложение № 1 и в пояснителните бележки.

Предприятието прилага модела на цената на придобиване, като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

Предприятието прилага линеен метод на амортизация на инвестиционните имоти, отчетени по цена на придобиване.

Полезният живот е определен на 25 години.

Прирастът, освобождаванията и други движения на инвестиционните имоти са показани в приложение № 1 и в пояснителните бележки.

4 . Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са текущи (краткотрайни) материални активи под формата на: материали, продукция, стоки, незавършено производство, инвестиции в материален запас.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност, към датата на отчета.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи.

Променливите общопроизводствени разходи са тези разходи за ел.енергия, вода и други консумативи, които зависят пряко от обема на производството, но не могат да се отнесат конкретно по определен договор или поръчка.

Постоянни общопроизводствени разходи са тези, които остават сравнително постоянни, независимо от обема на производството. Постоянните общопроизводствени разходи са: разходи за амортизации, разходи за работни заплати и осигуровки, разходи за външни услуги.

Постоянни общопроизводствени разходи се разпределят в себестойността на база изпълнение на производствения капацитет – месечно, годишно.

Разходи, които не се включват в себестойността на произведената продукция и се отчитат като текущи за периода са:

а/ труд и други разходи извън, извършени във връзка с престой.

б/ разходи за съхранение в склад.

в/ административни разходи.

г/ разходи по продажбите.

При потреблението им, материалните запаси се оценяват по средно претеглена стойност.

5 . Вземания

Като кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по цена на придобиване. След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност, намалена с евентуална обезценка.

За определяне на амортизираната стойност на кредитите и вземанията се ползва ефективният лихвен процент, равен на оригиналния процент, определен с договора.

Определянето на обезценката се извършва на база на възрастовия състав на всяко едно вземане.

Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.

Други вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- без фиксиран падеж;

- с фиксиран падеж и остатъчен срок до една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Като дългосрочни се класифицират вземания, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет.

6 . Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

7 . Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой, в банки, други високоликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж от 3 месеца, както и овърдрафтове. В баланса овърдрафтовете се включват като краткосрочни задължения в категория краткосрочни заеми.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

8 . Собствен капитал

Регистрираните в търговския регистър дружествени дялове и издадените обикновени акции се отчитат като основен капитал. Дивидентите се отчитат в намаление на собствения капитал през периода, в който те бъдат гласувани.

9 . Задължения

Задълженията, възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори, се класифицират като финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието. Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

Ефективният лихвен процент е оригиналният процент, определен с договора.

Текущите данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Те са представени по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.

Провизии се начисляват по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни и правни задължения, възникнали в резултат на минали събития.

Като краткосрочни се класифицират задължения, които са без фиксиран срок и с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Като дългосрочни се класифицират задължения, които са с фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

10 . Чуждестранна валута

Предприятието извършва преоценка на валутните позиции годишно към датата на отчета.

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на парични позиции в чуждестранна валута е заключителният курс на БНБ към датата на отчета.

11 . Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими по отношение на данъчната печалба/загуба за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовия отчет, отделно от другите активи и пасиви.

Отсрочените данъчни активи се признават в степента, в която е вероятно наличието на бъдеща облагаема печалба, с която могат да се възстановят тези активи.

12 . Доходи на персонала

Като задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд, положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

За ненатрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуска, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

Доходите при напускане, предоставяни на персонала, са равни на глобална сума, определена, съгласно действащия Кодекс на труда. Доходите при напускане се признават за разход в момента на възникването им. Причината за това е, че те не осигуряват на предприятието бъдещи икономически изгоди.

13 . Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на съответните счетоводни стандарти, регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.

14 .Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т.ч. управленски персонал. Сделките между свързани лица представляват прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена

15 . Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва: печалбата или загубата от обичайната дейност и извънредните статии.

16 . Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи, които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

17 . Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва в зависимост от характера на приходите, както следва:

а/ Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

б/ При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

в/ Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

18 . Лизингови договори

Лизингови договори, при които значителната част от рисковете и изгодите се поемат от наемодателя, се класифицират като оперативен лизинг. Плащанията по оперативните лизинги (нетно от отстъпките на наемодателя) се признават като разход в отчета за доходите на равни

части за периода на лизинговия договор.

19 . Разпределение на дивиденди

Разпределение на дивиденди на собствениците се признават като задължение във финансовия отчет в периода, в които е одобрено.

V . Други оповестявания

1 . Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно изискванията на СС 10.

2 . Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

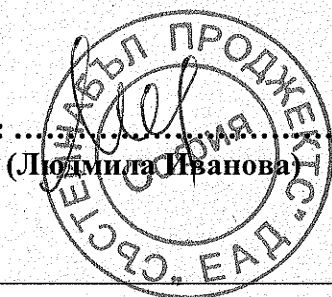
Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

3 . Несигурности

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие.

Ръководител:

(Людмила Иванова)



**В .Допълнителни бележки към индивидуален годишен финансов отчет на
СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС ЕАД
за годината приключваща на 31 Декември 2017година**

1 .Парични средства

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на парични позиции в чуждестранна валута е както следва:

Вид валута	Заклучителен курс на БНБ към 31.12.2017
Евро	1.95583

Парични наличности и парични еквиваленти, представени в Отчета за паричния поток представляват: парични средства в банкова разплащателна сметка на дружеството.

1 .Собствен капитал

	Брой	от тях записани	Номинална стойност	от тях записани
Клас акции Обикновени поименни	50 000	50 000	50 000	50 000
Общо	50 000	50 000	50 000	50 000

2 .Свързани лица

а . Оповестяваме следните свързани лица (вид и поименно):

Собственост	Изп.функция	Собств. дялове бр.	— Стойност за един дял	Участие в капитала лева	%
	Едноличен собственик на капитала				
Сергей Лихак		50 000	1	50 000	100
Общо		50 000	1	50 000	100

Наименование и седалище	Притежаван дял от капитала
Агенция за юридически консултации ЕООД	0
Борис Иванов Иванов	0
Дарина Георгиева Петрова	0
ОБЩО:	0

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА на „СЪСТЕЙНАБЪЛ ПРОДЖЕКТС” ЕАД

➤ I. Финансово състояние и резултати от дейността.

1. Основна дейност

Състейнабъл проджектс ЕАД е регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията през 2010 г. с № 20100105091708/05.01.2010 г. като акционерно дружество. Основният предмет на дейност на фирмата е: маркетинг, представителство на български и чуждестранни лица, посредничество, сделки с недвижимо имущество, консултантска и рекламна дейност.

Дружеството няма клонове.

През 2017г. дружеството не е извършвало стопанска дейност. Структурата на ГФО разкрива преобладаващ превес на собствения капитал над привлечения капитал. Управлението на паричните си потоци, ценовия, кредитния и ликвидния рискове се осъществява от управителите на дружеството, използвайки богатия си професионален опит и отчитайки спецификата на българската икономическа среда. Финансовата политика на дружеството е в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство за 2017 г. За база за изготвянето на финансовите си отчети то е възприело Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Основните принципи, методите за отчитане на активите и пасивите и признаването на разходите и приходите са подробно изложени в приложенията към годишния финансов отчет.

2. Човешки ресурси

Към 31.12.2017 г. дружеството няма персонал.

През 2017 г. не са начислени и изплатени възнаграждения на членовете на Съвета на директорите. Договорен е хонорар на одитор за извършване на одиторска проверка за финансовата 2017 година в размер на 600 лв.

3. Анализ на продажбите и структура на разходите

Разходите за отчетната година са от банкови такси за поддържане на банкова сметка, правни, счетоводни и одиторски услуги. Приходите са от начислени лихви по предоставен заем.

4. Търговски процес

Състейнабъл проджектс ЕАД за 2017 г. не е извършвало стопанска дейност.

5. Инвестиционни проекти

Дружеството няма ДМА.

6. Капиталова структура

Състейнабъл проджектс ЕАД като акционерно дружество е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на основен капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания. Собственият капитал на дружеството към 31 декември 2017 г. възлиза на 50 хил.лв.

Дружеството не използва финансови инструменти през 2017 г.

➤ II. Изследователска и развойна дейност.

Дружеството не развива собствена изследователска и развойна дейност.

➤ **III. Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет.**

Няма важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване, които да са значими по отношение на имущественото и финансово състояние на дружеството.

➤ **IV. Предвиждано развитие на дружеството.**

Бъдещето развитие на дружеството зависи от развитието на маркетинговия пазар в България. Финансовият отчет на дружеството е разработен от ръководството при спазването на принципа-предположение за действащо предприятие. Ръководството декларира, че информацията съдържаща се в отчетите е правилна и безспорна, и по категоричен начин доказва жизнеспособността на предприятието. Ръководството на дружеството заявява изричното си намерение че, предприятието ще продължи дейността си като действащо такова и в обозримото бъдеще (минимум следващата отчетна година).

➤ **V. Информация за придобитите и прехвърлени през годината собствени акции:**

Не са извършвани операции по изкупуване на собствени акции.

➤ **VI. Информация за притежаваните собствени акции:**

Дружеството не притежава собствени акции.

➤ **VII. Годишни възнаграждения на членовете на съвета на директорите са както следва:**

Не са изплащани възнаграждения.

➤ **VIII. Правата на членовете на съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството.**

Правата на членовете на съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството се определят според изискванията на Търговския закон и устава на Дружеството.

➤ **IX. Сключени през 2017 г. от дружеството договори по чл. 240б от Търговския закон:**

През 2017 г. дружеството няма сключени договори по чл. 240б от Търговския закон.

Размер на всички условни задължения, гаранции или непредвидени разходи, които не са включени в баланса, в т. ч.:	0
Задължения, свързани с пенсии	0
Задължения към свързани или асоциирани предприятия	0
Предоставени аванси и кредити на административния персонал и членовете на управление	0
Върнати суми	0
Отписани суми	0
Лихвен процент и основни условия	0
Задължения, поети чрез всякакъв вид гаранции в полза на:	0
административния персонал	0
членовете на органите на управление	0

София, 31.03.2018 год.

РЪКОВОДИТЕЛ

