

Bulstone Ltd



Bulgaria
3000 Vratza
20 Hristo Botev Bld.
Tel +359 92 661670
Fax + 359 92 661671
e-mail info@limestone-bg.com

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БУЛСТОУН” ЕООД ЗА 2020 г.

**ДОКЛАДЪТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БУЛСТОУН” ЕООД
ЗА ПЕРИОДА 01.01.2020 Г. – 31.12.2020 Г. Е
СЪСТАВЕН СЪГЛАСНО ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО**

I. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИРМАТА

1. Учредяване и правен статут

„БУЛСТОУН” ЕООД е учредено през 2006 г. с решение на Врачански Окръжен съд под фирмено дело № 303 / 2006 г., със седалище и адрес на управление в гр. Враца.

През м. 08.2017 г. Врачански Окръжен съд вписва промяна в собствеността на фирмата, като едноличен собственик на капитала на дружеството става Михаил Александров Петков.

Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Враца, ул. „Христо Ботев” № 20.

2. Развитие и основни контрагенти към 31.12.2020 г

На 12.03.2008 г. „БУЛСТОУН” ЕООД става титуляр на Договор за концесия за Находище „Мизия” с подписването на Тристранно споразумение между „Булнед“ ЕООД, Министерство на регионалното развитие и благоустройството и „БУЛСТОУН“ ЕООД и встъпва във всички права и задължения на Договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – скално – облицовъчни материали - варовици за находище „Мизия.

През периода от 2008 г. до настоящия момент Дружеството разработва находище „Мизия”, находящо се в с. Върбешница, Община Мездра, Област Враца.

На 16.09.2019 г. „БУЛСТОУН“ ЕООД подписва с Министерство на енергетиката и Договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – скално – облицовъчни материали - варовици за находище „Требежа“. На 23.06.2020 г. Министерството на енергетиката подписва тристранно споразумение с „Булстоун“ ЕООД и фирма „Председник“ ООД, по силата на което титуляр на концесията за добив на находище „Требежа“ става фирма „Председник“ ООД.

През периода 2010 г – 2018 г дружеството временно преустановява добивна дейност. Разпродава голяма част от материално-техническата база, за да погаси натрупаните задължения към Републикански бюджет и Министерство на енергетиката.

От м. 11.2018 г до момента Кариера „Мизия“ работи без прекъсване. През периода м. Ноември – м. Февруари обичайно се преустановява активната дейност, поради своя сезонен характер и ниски температури, както и пониженото търсенето на врачански камък по това време на годината. Добивните работи се извършват от подизпълнител, с който има сключен договор.

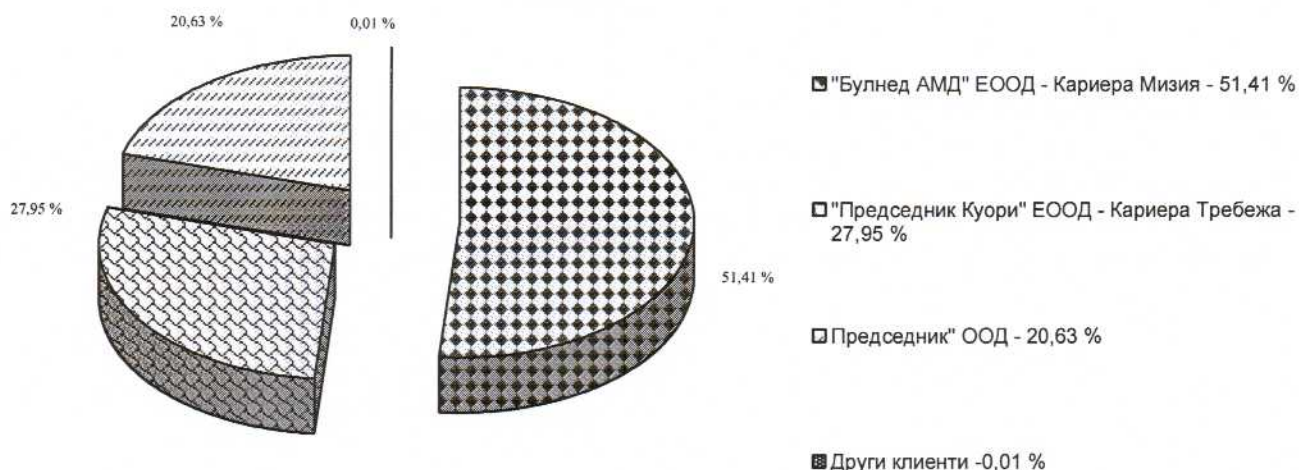
Основен клиент на „БУЛСТОУН“ е фирма „Булнед АМД“ ЕООД – за Кариера Мизия, като със същата фирма има сключен договор за покупко-продажба на добитите блокове врачански варовик, която ги реализира към крайните клиенти и фирма „Председник Куори“ ЕООД – с.

Згориград за добитите блокове варовик от Кариера Требежа, която също съгласно сключен Договор за покупко-продажба реализира блоковете варовик към крайните клиенти.

За отчетния период друг основен клиент е фирма „Председник“ ООД, на която са прехвърлени всички права и задължения по Договор за концесия за находище „Требежа“.

Относителния дял на продажбите по Кариери и клиенти в общия обем продажби е представен във Фигура 1:

Фигура 1



За отчетния период организацията на дейността налага да се работи с два основни доставчика, а именно фирма „Булнед АМД“ ЕООД - подизпълнител на Кариера „Мизия“ и фирма „Председник Куори“ ООД – подизпълнител на Кариера „Требежа“. Те изпълняват всички добивни работи, включително разкривка, сондажи и складиране на блокове врачански варовик.

II. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

1. Анализ на Очета за приходи и разходи към 31.12.2020 г.

Отчета за приходи и разходи е изготвен съобразно СС 1, на база информацията от счетоводните сметки. Спазвайки основните принципи на счетоводството – текущо начисляване, съпоставимост и предпазливост, приходите и разходите във фирмата са отчетени съгласно действащото данъчно и счетоводно законодателство в страната.

Структурата на относителния дял на разделите в отчета за приходи и разходи съпоставени с предходната година в % е показана в Таблица 1.

Таблица 1

РАЗХОДИ						ПРИХОДИ					
Наименование на разходите	2020 г хил.лв	% от разх.	2019 г хил. лв	% от разх.	Изменение	Наименование на приходите	2020 г хил.лв	% от прих.	2019 г хел.лв	% от прих.	Изменение
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	948	35.06	0	0	35.06						

Разх. за материали	28	1.04	29	2	- 0.96	Прих. от прод. на продукция	2 778	97.27	1 877	88.50	8.77
Разх. за външни услуги	1 721	63.65	1 415	97.79	-34.14	Прих. от прод. на стоки					
Разх. за амортизации						Приходи от прод. на услуги					
Разх. за персонала						Други приходи	78	2.73	115	5.42	-2.69
Други разходи в т.ч. балансова ст-ст на прод. активи	7	0.25	3	0.21	0.04	Увеличение на запасите от продукция и незав. производство			129	6.08	-6.08
Общо:	2 704	100 %	1 447	100 %	0.00	Общо:	2 856	100 %	2 121	100 %	0.00

Направената съпоставка на раздел разходи показва увеличение на разходите по икономически елементи с 86.87 на сто спрямо 2019 г., като разходите за външни услуги заемат най-голям относителен дял – 63.65 на сто, следвани от намалението на запасите от продукция и незавършено производство – 35.06 на сто. Като абсолютна сума разходите за външни услуги са се увеличили с 34 на сто и това се дължи на факта, че вече работи и Кариера «Требежа», където се ползват услугите на подизпълнител. По същата причина и намалението на запасите от продукция и незавършено производство са увеличени спрямо 2019 г с 35 на сто, тъй като са признати натрупаните разходи за находище «Требежа» със стартирането на Кариерата.

Анализът на разходите според тяхното направление показва, увеличение като абсолютна сума, като в тяхната структура основната дейност заема най-голям относителен дял. Това се вижда в Таблица 2:

Таблица 2

Наименование на разходите	2020 г в хил.лв	% от общо разх.	2019 г в хил.лв	% от общо разх.	Изменение
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	948	35.06	0	0	0
Разх. за основна дейност	1 756	64.94	1 446	99.93	0
Разх. администрация	0	0	1	0.07	0
Разх. за продажба на продукция	0	0	0	0	0
Общо:	2 704	100 %	1 447	100 %	

Анализът на приходите показва, че започването на работа на втората Кариера за добив води до увеличение в размера на нетните приходи от продажба с 8.77 на сто спрямо 2019 г и от 1 877 хил лева вече е 2 778 хил. лева.

Въпреки прекъсването на дейността си за няколко години, «БУЛСТОУН» бързо възвръща пазарните си позиции и продължава да е конкурентно-способен партньор на пазара за врачански варовик. Условията налагат предприятието да продава продукцията си от блокове варовик по предварително договорени цени, отговарящи на пазарните условия, което и гарантира изкупуване на всички добити блокове врачански варовик.

За 2020 г спрямо предходния отчетен период 2019 г нормата на печалбата за 1 куб. варовик е намаляла. В количествено изражение - от 4 509 куб блокове през 2019 г продажбите са се увеличили на 5 048 куб. блокове, но е намаляла е средната продажна цена, от 345 лв/куб. през 2019 г, през 2020 г тя е 235 лв/кубик. И това е в следствие на свиването на пазара на врачански варовик за отчетния период, както и в резултат на световната икономическа криза започнала с пандемията от COVID 19.

За отчетния период Дружеството отчита балансова печалба 136 хил лв., която е намаляла с 77.48 на сто спрямо 2019 г.

2. Анализ на счетоводния баланс към 31.12.2020 г

Счетоводният баланс е изготвен в съответствие с изискванията на СС 1. Салдата в активите и пасивите са представени разгърнато, без да се компенсират.

Структурата на разделите в счетоводния баланс в сравнение с предходния отчетен период в % е представена в Таблица 3:

Таблица 3

АКТИВИ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС						ПАСИВИ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС					
Наименование на активите	2020 г в хил.лв	%	2019 г в хил.лв	%	Изменение	Наименование на пасивите	2020 г в хил.лв	%	2019 г в хил.лв	%	Изменение
ДМА	37	3.65	37	1.83	1.82	Собствен капитал	832	81.97	754	37.24	44.73
ДНМА						Задължения до 1 година	34	3.35	1 146	56.59	-53.24
Текущи /краткотрайни/ активи	960	94.58	1 970	97.28	-2.7	Задължения над една година	149	14.68	125	6.17	8.51
Разх. за бъдещи периоди	18	1.77	18	0.89	0.88						
Общо:	1 015	100 %	2 025	100 %		Общо:	1 015	100 %	2 025	100 %	

От изнесените сравнителни данни в Таблица 3 е видно, че съществено изменение в относителния дял ДМА и текущите активи в общия обем на активите не се наблюдава. Съотношенията се запазват спрямо предходния отчетен период – 2019 г, но ясно се вижда, че като абсолютна сума са намалели текущите краткотрайни активи от 1 970 хил лева през 2019 г, през 2020 г вече са 960 хил. лв.у което е почти 50 на сто.

Изменението в структурата на отделните групи текущи активи е представено в Таблица 4:

Таблица 4

Нетекущи активи	2020 г в хил.лв	%	2019 г в хил.лв	%	Изменение
Материални запаси	15	1.56	960	48.73	-47.17
Вземания от клиенти и доставчици	815	84.90	894	45.38	39.52
Други вземания	59	6.15	40	2.03	4.12
Парични средства	71	7.39	76	3.86	3.53
Общо:	960	100 %	1 970	100%	

Наблюдава се намаление при всички елементи на текущите активи, с изключение на позиция „Други вземания“. Най-голямо е намалението при материалните запаси – от 960 хил.лв. през 2019 г през 2020 г те са едва 15 хил., това е намаление с 47 на сто. Като абсолютна сума вземанията са намалели само с 80 хил.лв, но те заемат най-голям дял в структурата на текущите активи.

В пасива на баланса съществено увеличение е в стойността на собствения капитал в резултат на отчетената текуща печалба.

Задълженията над една година са намалели с 97 на сто спрямо 2019 г. за сметка на леко увеличение на задълженията до една година. От 125 хил. лв те са се увеличили на 149 хил.лв. Това се дължи на отложеното плащане, с което са облекчени условията на разплащане с доставчиците.

3. Анализ на финансовото състояние на дружеството към 31.12.2020 г

Показатели	2020 г	2019 г	Изменение на показателите през 2020 спрямо 2019	
			Ст-ст на изменението	% на изменение
Балансова печалба	136	604	-468	-77.48
Нетен размер на приходите от продажби	2 778	1 877	901	48
Общо приходи	2 858	2 122	736	34.68
Общо разходи	2 706	1 451	1 255	86.49
Собствен капитал	832	754	78	10.34
Дългосрочни задължения	0	0	0	0
Краткосрочни задължения	183	1 271	-1 088	--85.60
Краткотрайни активи	960	1 970	-1 010	-51.27
Краткосрочни вземания	874	934	-60	-6.42
Парични средства	71	76	-5	-6.58
Обща сума на актива	1 015	2 025	-1 010	-49.88

Ефективност

Показатели	2020 г	2019 г	Изменение на показателите през 2020 спрямо 2019	
			Ст-ст	%
Коеф.на ефективност на приходите /разходи / приходи/	0.95	0.68	0.27	39.71
Коеф.на ефективност на разходите / приходи / разходи/	1.06	1.46	-0.4	-27.40

Рентабилност

Показатели	2020 г	2019 г	Изменение на показателите през 2020 спрямо 2019	
			Ст-ст	%
Коеф.на рентабилност на приходите от продажби /финансов резултат / нетен размер на приходите от продажба/	0.05	0.32	-0.27	-84.38
Коеф.на рентабилност на собствения капитал /финансов резултат / собствен капитал/	0.16	0.80	-0.64	-80

Ликвидност

Показатели	2020 г	2019 г	Изменение на показателите през 2020 спрямо 2019	
			Ст-ст	%
Коеф.на обща ликвидност /краткотрайни активи / текущи задължения/	5.25	1.55	3.7	238.71
Коеф.на бърза ликвидност /вземания+финансови средства / текущи	5.16	0.79	4.37	553.16

задължения/				
Коеф.на абсолютна ликвидност /парични средства / текущи задължения/	0.39	0.060	0.33	550

Финансова автономност

Показатели	2020 г	2019 г	Изменение на показателите през 2020 спрямо 2019	
			Ст-ст	%
Коеф.на финансова автономност /собствен капитал / привлечен капитал/	4.55	0.59	3.96	671.19
Коеф.на финансова задлъжнялост /привлечен капитал / собствен капитал/	0.22	1.69	-1.47	-86.98

Коефициентите за ефективност и ликвидност бележат подобрене и отразяват тенденцията на положителното развитие на предприятието през последните две години.

Коефициентите за ликвидност характеризират платежоспособност на фирмата и нейната възможност да посрещне изискуемите си задължения със сигурност и падеж. Тенденцията на подобрене продължава и ликвидните средства нарастват, което показва недвусмислено, че Дружеството е в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.

Коефициентите за финансова автономност и финансова задлъжнялост показват каква задлъжнялост има Дружеството към външни кредитори. Те също показват недвусмислено, че Дружеството има финансова автономност и не зависи от външни източници на финансиране.

III. Събития, настъпили след датата на която е съставен годишният финансов отчет

Годишният финансов отчет е съставен към 31.12.2020 г., но е изготвен до 18.02.2021 г. и за периода 01.01.2021 г. – 18.02.2021 г. няма други събития, които да дадат финансово отражение върху състоянието на фирмата, освен обявената пандемия от COVID-19 в цял свят. Наложените строги противоепидемични мерки и ограничения, затварянето на границите между страните доведоха до нарушаване нормалната икономическа дейност почти на всички стопански субекти в страната и „БУЛСТОУН“ не прави изключение. Поради непредсказуемата динамика на COVID-19 обхватът и ефектите върху бизнеса е сложно и практически невъзможно да бъдат оценени с точност на този етап.

Предвид горните обстоятелства, ситуацията, свързана с COVID-19, представлява съществено некоригиращо събитие по силата на СС10 и приблизителна оценка на очакваните финансови ефекти е практически невъзможно да бъде направена.

Неблагоприятните последиствия, несигурността и евентуалните рискове са свързани с реализацията на продукцията и свиването на пазарите.

За справяне с извънредната ситуация Ръководството на дружеството обмисля и планира да насочи усилия към привличане на клиенти вътре в страната, за да преодолее ограниченията наложени с реализацията на продукцията на външния пазар.

IV. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

През отчетния период Дружеството не е извършвало научноизследователска и развойна дейност.

V. Информация, изисквана по реда на чл. 187 д и чл. 247 от Търговския закон

От своето създаване до 31.12.2020 г. „БУЛСТОУН“ ЕООД не е участвало на капиталовия пазар и не притежава дялови участия в други предприятия.

За отчетния период сделките със свързани лица не се различават от тези при несвързани лица. Извършени са при пазарни условия и са представени в Таблица 5:

Таблица 5

Фирма	Вид на сделката	стойност
Булнед АМД ЕООД	Договор за добивни услуги за Кариера Мизия	936 091.65 лв – отчетени разходи
Булнед АМД ЕООД	Договор за продажба на блокове врачански варовик	1 184 014.12 лв – отчетени приходи
Борса имоти ЕООД	Договор за търговски заем	1 932 лв – доначислени лихми за 2018 г по Договор за търговски заем.

Едноличният собственик на капитала Михаил Александров Петков участва като неограничено отговорен съдружник в следните дружества: „Инвест Пропърти“ АДСИЦ, „Дунай груп“ ООД, „Бултюрк“ ООД, „Алекс плюс“ ООД в ликвидация и е едноличен собственик на капитала на „Булнед“ ЕООД в несъстоятелност.

През отчетния период са разпределени дивиденди в размер на 58 100.00 /петдесет и осем хиляди и сто/ лева.

VI. Човешки ресурси

През отчетния период и към 31.12.2020 г в „БУЛСТОУН“ ЕООД няма нает персонал. При необходимост се ползват външни консултанти.

VI. Бъдещо развитие на предприятието

Основната цел на Организацията е да утвърди пазарните си позиции и разшири пазарите, с които работи. Това е възможно и може да се постигне с прилагане на изключителни мерки за качествено и добре планирано производство и продажби, съобразено с нуждите на пазара, а също и разчитайки на гъвкавото ръководство и реализиране на начертаните мерки за снижаване себестойността за единица продукция и нейната реализация.

Дългосрочните цели на Дружеството са свързани с повишаване на финансовите резултати, привличане на нови клиенти и развитие в търсенето и проучването на нови находища за добив на врачански варовик.

Поставянето и постигането на целите на организацията се базира на основни управленски функции като планиране, организиране, координиране, контролиране, анализиране и мотивиране.

Дружеството има за цел да бъде безспорен лидер на европейският и други външни пазари в предлагането на блокове от врачански варовик, използвайки постиженията на модерните технологии и разнообразните умения, енергия и ентузиазъм на екипа на фирмата.

Дата: 18.02.2021 г.

Ръководител:.....

