

**СЛАТИНА - БУЛГАРПЛОД ООД**

**ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

за годината приключваща на  
31 Декември 2014

**с НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД**

 **слатина·булгарплог оод**

---

***Годишен финансов отчет  
Доклад за дейността  
Доклад на независимия одитор***

***31 декември 2014 година***

# СЛАТИНА-БУЛГАРПЛОД ООД

## БАЛАНС

към 31 декември 2014 г.

| АКТИВ                                                      | 2014<br>BGN '000 | 2013<br>BGN '000 |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>A. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ)</b>                    |                  |                  |
| <b>I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b>                              |                  |                  |
| 1. Концесии, патенти, лицензи и др. подобни права и активи | 9                |                  |
| <i>Общо за група I :</i>                                   | 9                |                  |
| <b>II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b>                   |                  |                  |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                  | 13,219           | 13,585           |
| --- земи                                                   | 8,197            | 8,197            |
| --- сгради                                                 | 5,022            | 5,388            |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура           | 44               | 29               |
| 3. Съоръжения и други ДМА                                  | 3,044            | 3,390            |
| 4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане         |                  | 6                |
| <i>Общо за група II :</i>                                  | 16,307           | 17,010           |
| <b>II. ОТСРОЧЕНИ ДАՆЪЦИ</b>                                | 4                | 4                |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" :</b>                                | 16,320           | 17,014           |
| <b>B. ТЕКУЩИ ( КРАТКОТРАЙНИ ) АКТИВИ</b>                   |                  |                  |
| <b>I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ</b>                                |                  |                  |
| 1. Материали и суровини                                    | 71               | 32               |
| 2. Предоставени аванси                                     |                  | 2                |
| <i>Общо по група I :</i>                                   | 71               | 34               |
| <b>II. ВЗЕМАНИЯ</b>                                        |                  |                  |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици                        | 461              | 10,162           |
| над 1 година                                               | 88               |                  |
| 2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.:             | 84,700           | 13,229           |
| над 1 година                                               | 84,700           | 12,479           |
| 3. Други вземания, в т.ч.:                                 | 183              | 314              |
| над 1 година                                               | 40               | 130              |
| <i>Общо по група II :</i>                                  | 85,344           | 23,705           |
| <b>III. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА</b>                               |                  |                  |
| 1. Парични средства в брой                                 | 4                | 6                |
| 2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)          | 49               | 1                |
| <i>Общо по група III :</i>                                 | 53               | 7                |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :</b>                                | 85,468           | 23,746           |
| <b>В. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ</b>                        | 30               | 39               |
| <b>СУМА НА АКТИВА ( раздели А+Б+В )</b>                    | <b>101,818</b>   | <b>40,799</b>    |

Приложенията на страници от 6 до 39 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Съставител: .....

Силвия Димитрова

Дата: 30.03.2015 г.

Управител: .....

Огнян Кондов

Управител: .....

Даниела Николова

Заверил:

СОП "Желязков одит 2004" ООД

Управител: .....

Димитър Желязков

Дата: 31.03.2015 г.



ДЕС и РО: .....

Димитър Желязков

# СЛАТИНА-БУЛГАРПЛОД ООД

## БАЛАНС /продължение/ към 31 декември 2014 г.

|                                                                | 2,014<br>BGN '000 | 2,013<br>BGN '000 |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>ПАСИВ</b>                                                   |                   |                   |
| <b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                                     |                   |                   |
| <b>I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ</b>                                      | 334               | 334               |
| <b>II. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ</b>                         | 330               | 330               |
| <b>III. РЕЗЕРВИ</b>                                            |                   |                   |
| 1. Законови резерви                                            | 203               | 203               |
| 2. Други резерви                                               | 16,354            | 16,354            |
| <b>Общо за група III :</b>                                     | 16,557            | 16,557            |
| <b>IV. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :</b> |                   |                   |
| --- Неразпределена печалба                                     | 1,816             | 30                |
| <b>Общо за група IV :</b>                                      | 1,816             | 30                |
| <b>V. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)</b>                              | 2,218             | 1,786             |
| <b>ОБЩО за РАЗДЕЛ "A" :</b>                                    | 21,255            | 19,037            |
| <b>Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                         |                   |                   |
| Други провизии и сходни задължения                             |                   | 6                 |
| <b>ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :</b>                                    |                   | 6                 |
| <b>В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                                           |                   |                   |
| 1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :              | 62,032            | 13,689            |
| до 1 година                                                    | 8,580             | 859               |
| над 1 година                                                   | 53,452            | 12,830            |
| 2. Получени аванси, в т.ч. :                                   | 9,772             | 158               |
| до 1 година                                                    | 9,067             |                   |
| над 1 година                                                   | 705               | 158               |
| 3. Задължения към доставчици, в т.ч. :                         | 355               | 1,444             |
| до 1 година                                                    | 236               | 375               |
| над 1 година                                                   | 119               | 1,069             |
| 4. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :               | 4,898             | 2,981             |
| над 1 година                                                   | 4,898             | 2,981             |
| 5. Други задължения, в т.ч. :                                  | 3,323             | 3,276             |
| до 1 година                                                    | 828               | 620               |
| над 1 година                                                   | 2,495             | 2,656             |
| --- към персонала, в т.ч. :                                    | 172               | 170               |
| до 1 година                                                    | 172               | 170               |
| --- осигурителни задължения, в т.ч. :                          | 82                | 115               |
| до 1 година                                                    | 82                | 115               |
| --- данъчни задължения, в т.ч. :                               | 531               | 290               |
| до 1 година                                                    | 531               | 290               |
| <b>ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :</b>                            | <b>80,380</b>     | <b>21,548</b>     |
| до 1 година                                                    | 18,711            | 1,854             |
| над 1 година                                                   | 61,669            | 19,694            |
| <b>Г. Финансирания и приходи за б-д. периоди, в т.ч. :</b>     | 183               | 208               |
| до 1 година                                                    | 25                | 25                |
| над 1 година                                                   | 158               | 183               |
| <b>СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)</b>                        | <b>101,818</b>    | <b>40,799</b>     |

Приложенията на страници от 6 до 39 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Съставител: .....

Силвия Димитрова

Дата: 30.03.2015 г.

Заверил:

СОП "Желязков одит 2004" ООД

Управител: .....

Димитър Желязков

Дата: 31.03.2015 г.



Управител: .....

Огнян Кондов

Управител: .....

Даниела Николова

ДЕС и РО: .....

Димитър Желязков

# СЛАТИНА-БУЛГАРПЛОД ООД

## ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

за годината приключваща на 31 декември 2014 г.

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                | 2014         | 2013         | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                              | 2014         | 2013         |
|----------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                          | BGN '000     | BGN '000     |                                                        | BGN '000     | BGN '000     |
| <b>1. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :</b>       | 1,861        | 1,839        | <b>1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :</b>          | 8,442        | 8,225        |
| а ) суровини и материали                                 | 1,631        | 1,564        | - Услуги                                               | 8,442        | 8,225        |
| б ) външни услуги                                        | 230          | 275          | <b>2. Разходи за придоб. активи по стопански начин</b> | 109          | 112          |
| <b>2. Разходи за персонала, в т.ч. :</b>                 | 1,878        | 1,849        | <b>3. Други приходи, в т.ч.:</b>                       | 303          | 218          |
| а ) разходи за възнаграждения                            | 1,593        | 1,571        | - приходи от финансиране                               | 25           | 25           |
| б ) разходи за осигуровки, в т.ч.:                       | 285          | 278          | <b>Общо приходи от оперативна дейност</b>              | 8,854        | 8,555        |
| - осигуровки, свързани с пенсии                          | 202          | 196          | <b>4. Други лихви и фин. приходи, в т.ч.:</b>          | 475          | 433          |
| <b>3. Разходи за амортизация и обезценка</b>             | 921          | 956          | - приходи от предприятия от група                      | 475          | 423          |
| а ) разходи за амортиз. обезценка на ДМА и ДНМА, в т.ч.: | 921          | 956          | <b>Общо финансови приходи</b>                          | 475          | 433          |
| - разходи за амортизация                                 | 921          | 956          | <b>5. Извънредни приходи</b>                           | 5            |              |
| <b>4. Други разходи, в т.ч. :</b>                        | 598          | 514          |                                                        |              |              |
| а ) балансова ст-ст на продадени активи                  | 1            | 12           |                                                        |              |              |
| в) други                                                 | 597          | 502          |                                                        |              |              |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност</b>                | 5,258        | 5,158        |                                                        |              |              |
| <b>5. Разходи за лихви и други фин. разходи, в т.ч.:</b> | 1,599        | 1,832        |                                                        |              |              |
| а) разходи, свързани с предпр. от група                  | 83           |              |                                                        |              |              |
| б) отрицат. разлики от опер. с фин. активи               |              | 651          |                                                        |              |              |
| в) разходи за лихви                                      | 1,429        | 1,027        |                                                        |              |              |
| г) други финансови разходи                               | 87           | 154          |                                                        |              |              |
| <b>Общо финансови разходи</b>                            | 1,599        | 1,832        |                                                        |              |              |
| <b>6. Печалба от обичайната дейност</b>                  | 2,472        | 1,998        |                                                        |              |              |
| <b>7. Извънредни разходи</b>                             | 4            | 2            |                                                        |              |              |
| <b>ОБЩО РАЗХОДИ</b>                                      | 6,861        | 6,992        |                                                        |              |              |
| <b>8. Счетоводна Печалба</b>                             | 2,473        | 1,996        |                                                        |              |              |
| <b>9. Разходи за данъци от печалбата</b>                 | 255          | 210          |                                                        |              |              |
| <b>10. Печалба (балансира)</b>                           | 2,218        | 1,786        |                                                        |              |              |
| <b>ВСИЧКО</b>                                            | <b>9,334</b> | <b>8,988</b> | <b>ОБЩО ПРИХОДИ</b>                                    | <b>9,334</b> | <b>8,988</b> |
|                                                          |              |              | <b>ВСИЧКО</b>                                          | <b>9,334</b> | <b>8,988</b> |

Приложенията на страници от 6 до 39 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Съставител: .....  
Силвия Димитрова  
Дата: 30.03.2015 г.

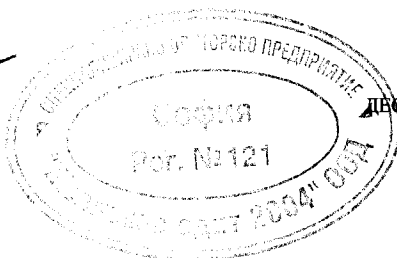
Управител: .....  
Огнян Кондов

Управител: .....  
Даниела Николова

СОП "Желязков одит 2004" ООД

Управител: .....  
Димитър Желязков

Дата: 31.03.2015 г.



ДБС и РО: .....  
Димитър Желязков

за годината приключваща на 31 декември 2014 г.

4

# СЛАТИНА-БУЛГАРПЛОД ООД

## ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината приключваща на 31 декември 2014 г.

BGN '000

### ПОКАЗАТЕЛИ

|                                                 | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | РЕЗЕРВИ   |                                     |                              |               | Финансов резултат от минали години |                  | Текуща печалба загуба | Общо собствен капитал |
|-------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|-----------|-------------------------------------|------------------------------|---------------|------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                 |                 |                  |                             | законов и | резерв от изкупен и собствен акциен | резерв съгл. учредителен акт | други резерви | неразпр. печалба                   | непокрита загуба |                       |                       |
|                                                 | 1               | 2                | 3                           | 4         | 5                                   | 6                            | 7             | 8                                  | 9                | 10                    | 11                    |
| 1. Салдо в началото на отчетния период          | 334             |                  | 330                         | 203       |                                     |                              | 16,354        | 30                                 |                  | 1,786                 | 19,037                |
| 2. Финансов резултат за текущия период          |                 |                  |                             |           |                                     |                              |               |                                    |                  | 2,218                 | 2,218                 |
| 3. Други изменения в собствения капитал         |                 |                  |                             |           |                                     |                              |               | 1,786                              |                  | (1786)                |                       |
| 4. Собствен капитал към края на отчетния период | 334             |                  | 330                         | 203       |                                     |                              | 16,354        | 1,816                              |                  | 2,218                 | 21,255                |

Приложенията на страници от 6 до 39 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

Съставител: .....

Силвия Димитрова

Дата: 30.03.2015 г.

Управител: .....  
Огнян Кондов

Управител: .....  
Даниела Николова

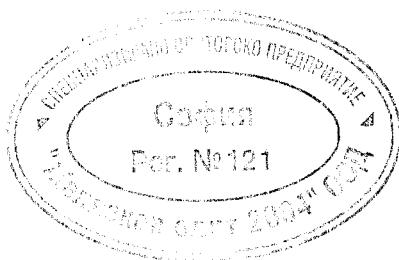
Заверил:

СОП "Желязков одит 2004" ООД

Управител: .....

Димитър Желязков

Дата: 31.03.2015 г.



ДЕС и РО: .....

Димитър Желязков

# **ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

## **на „СЛАТИНА - БУЛГАРПЛОД" ООД**

### **ЗА ГОДИНАТА ПРИКЛЮЧВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2014 ГОДИНА**

#### **1.ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО**

„Слатина-Булгарплод” ЕАД е регистрирано с решение на СГС от 28.11.1989 година по фирмено дело № 2318. С решение №3/25.09.1998 година се преобразува в ЕАД със 100% общинско участие.

С решение на СОС № 532/14.06.2007 година е открита процедура за приватизация на дружеството. С решение № 2289/19.10.2007 година е определен купувача Консорциум „Слатина-Булгарплод” - Дружество по Закона за задълженията и договорите /ЗЗД/ с ЕИК по БУЛСТАТ 175361827, седалище и адрес на управление град София, ул. Фредерик Жолио Кюри № 20. На 15.12.2007 е подписан Договор за продажбата на „Слатина-Булгарплод” ЕАД, като са продадени 333 841 броя поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1 лев всяка, представляващи 100% от капитала на Дружеството. На 28.12.2007 година собствеността е прехвърлена чрез джиросване на акциите.

С решение на собственика - Консорциум „Слатина-Булгарплод” е предприета процедура за отделяне на дейността на база Къра, като самостоятелна фирма. Избрана е по-ранна дата за счетоводни цели – 30.04.2010 година. С решение от 20.10.2010 година е регистрирано „Слатина-Къра” ЕАД чрез отделяне от „Слатина-Булгарплод” ЕАД.

Дружеството „Слатина-Булгарплод” ЕАД е лицензирано от Държавна комисия за стокови борси и тържища с Решение № 92/23.02.1999 година като Стоково тържище.

На 01.11.2013 година с Допълнително споразумение към Договор за Консорциум „Слатина-Булгарплод”, сключен между „Миладжо” ЕООД и „Новико-Норд” ЕООД, като се отчита, че е постигната целта, за която е учредено гражданското дружество Консорциум „Слатина-Булгарплод”, съдружниците прекратяват по взаимно съгласие дружеството по ЗЗД. Считано от 15 ноември 2013 година правната форма на „Слатина-Булгарплод” се променя от ЕАД в АД с двама нови собственици - „Новико-Норд” ЕООД, притежаващо 166 921 /сто шестдесет и шест хиляди деветстотин двадесет и един/ броя поименни акции с право на глас и „Миладжо” ЕООД, притежаващо 166 920 /сто шестдесет и шест хиляди деветстотин и двадесет/ броя поименни акции с право на глас.

По силата на извършено на 22.01.2014 г. вписване по партидата на „Слатина-Булгарплод” АД с ЕИК 121744948 същото е преобразувано чрез промяна на правната форма по реда на чл. 264 и следващите от Търговския закон /ТЗ/ в търговско дружество с ограничена отговорност „Слатина-Булгарплод” ООД с ЕИК 202898414.

Считано от 22.01.2014 г. всички права и задължения на „Слатина-Булгарплод” АД по силата на универсалното правоприемство преминават към новоучреденото дружество - „Слатина-Булгарплод” ООД.

Седалище и адрес на управление на дружеството са: град София, район Слатина, бул.„Проф.Цветан Лазаров” № 13.

## Предмет на дейност

Основната дейност на „Слатина-Булгарплод” ООД е отдаване на складови, търговски и хладилни площи под наем. Дейността на дружеството се осъществява чрез две обособени бази на територията на град София – Централна база и база Хладилника.

## Собственост и управление

Капиталът на ”Слатина-Булгарплод” ООД към датата на изготвяне на Годишния финансов отчет /ГФО/ - 31.12.2014 г. е в размер на 333 841 /триста тридесет и три хиляди осемстотин четиридесет и един/ лева, състоящ се от 333 841 /триста тридесет и три хиляди осемстотин четиридесет и една/ дяла, всеки с номинал 1 /един/ лев.

Собственици на дружеството са:

- ✓ Миладжо ЕООД, ЕИК 175350859 – 166 920 лв.
- ✓ Новико Норд ЕООД, ЕИК 115782490 – 166 921 лв.

Дружеството се управлява и представлява от Огнян Недялков Кондов и Даниела Лозанова Николова – заедно.

Средносписъчният брой на персонала за отчетната 2014 г. е 120 души.

## 2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

### 2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на „Слатина-Булгарплод” ООД е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 251 от 17.10.2007 г., в сила от 01.01.2008 г. на база на принципа за действащо предприятие.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на следните основни счетоводни принципи:

- ✓ **текущо начисляване** - приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят;
- ✓ **действащо предприятие** - приема се, че предприятието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще; предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност - в противен случай при изготвянето на финансовите отчети следва да се приложи ликвидационна или друга подобна счетоводна база;
- ✓ **предпазливост** - оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат;
- ✓ **съпоставимост между приходите и разходите** - разходите, извършени във

връзка с определена сделка или дейност, да се отразяват във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях, а приходите да се отразяват за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;

- ✓ **предимство на съдържанието пред формата** - сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма;
- ✓ **запазване при възможност на счетоводната политика** от предходния отчетен период - постигане съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди;
- ✓ **независимост на отделните отчетни периоди** и стойностна връзка между начален и краен баланс - всеки отчетен период се третира счетоводно сам за себе си независимо от обективната му връзка с предходния и със следващия отчетен период, като данните на финансовия отчет в началото на текущия отчетен период трябва да съвпадат с данните в края на предходния отчетен период.

Дружеството осъществява счетоводството на основата на документалната обоснованост на стопанските операции и факти, като спазва изискванията за съставянето на документите съгласно действащото законодателство.

## **2.2. Функционална валута и валута на представяне**

Този финансов отчет е представен в български лева (BGN), който е функционална валута на Дружеството. При първоначално признаване на сделки в чуждестранна валута се прилага валутен курс към момента на сделката. Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване. Продадената валута се оценява по валутния курс на продажбата. В годишния финансов отчет към 31 декември 2014 г. паричните средства, вземанията и задълженията в чуждестранна валута са преоценени, като е приложен заключителния обменен курс на БНБ. Към 31 декември 2014 заключителен курс на БНБ 1EUR = 1.95583 лева.

Представената финансова информация в български лева е закръглена до хиляда.

## **2.3 Сравнителни данни**

Данните представени в баланса и отчета за приходите и разходите за 2014 г. са съпоставими с данните представени за 2013 г.

## **2.4 Приблизителни счетоводни оценки**

Изготвянето на финансов отчет по Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Реалните резултати биха могли да се различават от направените приблизителни счетоводни оценки.

## **2.5 Дефиниции и оценка на елементите на Баланса и Отчета за приходите и разходите**

### **2.5.1. Дълготрайни нематериални и материални активи /ДНМА, ДМА/**

Дълготрайните нематериални и материални активи се отчитат и представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка.

#### **Първоначално придобиване**

При първоначалното придобиване, дълготрайните активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, невъзстановими данъци и такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

Преки са разходите за първоначална доставка, обработка, монтаж, хонорари, свързани с монтажа, непризнат данъчен кредит за актива или преките разходи. Разходите за обучение на персонала, както и административните разходи не се включват в цената на придобиване. ДА се отчитат по оценка, приета от съда, и всички преки разходи, описани по-горе, когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лева, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на дълготрайни материални или нематериални активи се отчитат като текущ разход.

#### **Последващо оценяване**

След първоначалното признаване нетекущите активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Преценката за обезценка на движимите нетекущи активи се извършва от инвентаризационна комисия, определена със заповед на управителите, а на земята, трайните насаждения и сградния фонд се използват услугите на лицензиран оценител.

#### **Последващи разходи**

Извършените последващи разходи, свързани с отделен дълготраен актив увеличават балансовата стойност на съответния актив, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално определената за актива. Във всички останали случаи последващите разходи, извършени с цел да се възстанови или да се поддържа първоначално установеното ниво на ефективност се признават за разход за периода, в който са направени.

#### **Амортизация**

При определяне срока на годност дружеството се съобразява с предполагаемото физическо износване и морално изхабяване, както и с натоварването, на което ще бъде подложен актива.

Когато от актива не се очакват никакви икономически изгоди, той следва да бъде отписан. Тази преценка се дава от комисия от специалисти, назначена със заповед с цел да изготви анализ за състоянието на съществуващите активи и тяхната ефективност.

Амортизацията се начислява в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод за очаквания срок на полезен живот на амортизуемите дълготрайни активи. Земята не се амортизира. Очакваният полезен живот по групи активи е както следва:

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| • Сгради                   | 25 години   |
| • Съоръжения               | 25 години   |
| • Машины и оборудване      | 3.33 години |
| • Офис обзавеждане и други | 6.66 години |
| • Компютри                 | 2 години    |
| • Транспортни средства     | 10 години   |
| • Автомобили               | 4 години    |

Определеният срок на годност на дълготрайните активи се преглежда в края на всяка година и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същият се коригира. Корекцията се третира като промяна в приблизителната оценка и е в сила перспективно от датата на извършване на промяната. Амортизации не се начисляват за консервираните ДМА, които са извадени от употреба за повече от 1 година, ако има такива, след което се очаква те отново да се въведат в употреба. Консервирането на активите се извършва от комисия, определена от ръководителя.

Начисляването на амортизацията започва от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит или въведен в употреба.

Начисляването на амортизацията се преустановява от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е изведен от употреба, независимо от причините за това.

Начислената амортизация се отчита като разход и като коректив за срока на ползване на амортизируемия актив.

При извеждане на амортизируем актив от употреба (без консервиране) отчетената амортизация се отразява счетоводно в намаление на отчетната стойност на актива.

#### **Отписване на дълготрайни материални активи**

Дълготраен материален актив се отписва от баланса при продажба или когато активът окончателно бъде изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

Печалбите или загубите от отписването на дълготраен материален актив се отчитат, както следва, при:

а) продажба-разликата между нетния приход от продажбата и балансовата стойност се отчита като печалба или загуба.

б) замяна с други активи-не се отчита печалба или загуба.

в) трансформиране в стока с цел последваща продажба-не се отчита печалба или загуба; цената на придобиване на стоката е балансова стойност на отписания ДМА.

г) трансформиране в инвестиция(акции или дялове)-разликата между справедливата стойност на инвестицията и балансовата стойност на актива се отчита като печалба или загуба.

Не е налице отписване на дълготрайни материални активи, когато се извеждат временно от употреба - за ремонтване, за подобрения, за консервиране и т.н. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

#### **Инвентаризация на дълготрайни активи**

Инвентаризация на дълготрайните материални и нематериални активи се извършва в края на отчетния период и при смяна на материалноотговорните лица. Финансово-

счетоводният отдел осигурява информация за историческата (доставната) цена на всички активи, както и последващите оценки.

### **2.5.2. Лизинговите договори**

В съответствие с изискванията на СС 17 - Лизинг правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществени рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху наетия актив.

При сключване на договор за финансов лизинг активът се признава в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и сегашната стойност на минималните лизингови плащания. В Баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг – определената в договора обща сума на наемните плащания.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на СС 16 „Дълготрайни материални активи“, СС 38 „Нематериални активи“ и СС 4 „Отчитане на амортизациите“.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Плащанията по оперативен лизингов договор се признават като разходи по линейния метод за срока на споразумението. Разходите, свързани с оперативния лизинг, напр. разходи за поддръжка и застраховки, се признават в печалбата или загубата в момента на възникването им.

### **2.5.3. Инвестиции в дъщерни дружества**

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните предприятия се изразява във възможността да се ръководи финансовата и оперативната политика на дъщерното предприятие така, че да се извличат изгоди в резултат на дейността му. В самостоятелните финансови отчети на Дружеството, инвестициите в дъщерни предприятия, се отчитат по цена на придобиване, т.е. по себестойност, съгласно СС 28 - Отчитане на инвестициите в асоциирани предприятия

### **2.5.4. Инвестиции в асоциирани предприятия**

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние и има право на участие при вземането на решения, свързани с финансовата и оперативната политика на предприятието, но не е контрол върху тази политика.

Инвестициите в асоциирани дружества се отразяват първоначално по цена на придобиване (себестойност). Същите подлежат на тест за обезценка.

### **2.5.5. Инвестиционни имоти**

Инвестиционни са тези имоти, които са използват от страна на дружеството с цел получаване на приходи от наем. Към групата на инвестиционните имоти се отчитат и представят и всички дълготрайни активи, които са неразделна част от тези имоти в процеса на тяхното ползване. Предвид затрудненията при определяне на справедливата стойност на имотите в страната дружеството е приело счетоводна политика, при която след първоначалното признаване се оценяват по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и обезценки. Амортизацията на инвестиционните имоти се начислява чрез използване на линейния метод въз основа на определения полезен живот на активите.

### **2.5.6. Материални запаси**

**Материалните запаси** се записват в баланса на дружеството по историческа цена (доставна стойност). Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи, извършени за привеждането им във вид, изпълняващ предназначението им.

**Използваният метод на потребление** на стоково-материалните запаси е среднопретеглена стойност по препоръчителния подход. Тя се определя като началната наличност в стойност плюс закупените или произведени през периода в стойност, се раздели на количествата, носители на тези стойности. Това изчисление се извършва от счетоводната програма при всяко заприхождаване и изписване на материален запас, както и към последно число на всеки текущ месец.

### **2.5.7. Търговски вземания и предоставени аванси**

Търговските и другите дългосрочни и краткосрочни вземания в лева са оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2014 г. и са намалени с начислената обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. Дружеството начислява обезценка на търговските вземания, когато са налице обективни доказателства, че дружеството няма да събере всички дължими суми при настъпване на техния падеж. Като индикатори за потенциална обезценка на търговските вземания дружеството счита настъпили значителни финансови затруднения на дебитора, вероятността той да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажименти от страна на контрагента и когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Обезценката се представя в счетоводния баланс като намаление на отчетната стойност на вземанията, а разходите от обезценката се представят в отчета за всеобхватния доход като текущи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се отписва за сметка на тази обезценка. Възстановяването на загуби от обезценка на търговски вземания се извършва през отчета за всеобхватния доход и се отчита като намаление на статията, в която преди това е била отразена обезценката.

### **2.5.8. Парични средства и парични еквиваленти**

Паричните средства и парични еквиваленти се състоят от парични наличности в каси и парични наличности в банкови сметки. Паричните средства на дружеството в лева са

оценени по номинална стойност, а във валута са оценени по централния курс на БНБ към 31 декември 2014г.

Към 31 декември 2014 заключителен курс на БНБ 1EUR = 1.95583 лева.

#### **2.5.9. Обезценка**

Балансовата стойност на активите на предприятието се анализира периодично към датата на изготвяне на баланса, за да се прецени дали съществува индикация за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка за възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава винаги, когато текущата стойност на актива или на група активи, генериращи приходи, част от които е той, превишава възстановимата му стойност. Загубата от обезценка се отчита в Отчета за приходите и разходите.

#### **2.5.10. Лихвени заеми**

Лихвените заеми се осчетоводяват при тяхното възникване по цена, намалена с присъщите разходи. В последствие лихвените заеми се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между цената и възстановимата стойност се отчита в Отчета за приходи и разходи през периода на ползване на заема на база ефективен лихвен процент.

#### **2.5.11. Задължения.**

Търговски и други задължения първоначално се отчитат по стойност на възникване, а впоследствие по амортизируема стойност.

##### **Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство.**

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор следните обезщетения:

- неспазено предизвестие – до една брутна работна заплата
- поради закриване на предприятието или част от него, съкращения в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни – до една брутна работна заплата
- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни работни заплати според трудовия стаж в дружеството
- за неползуван платен годишен отпуск - обезщетение за текущата година за времето, което се признава за трудов стаж

След изплащане на тези обезщетения не произтичат други задължения за работодателя.

Краткосрочните доходи на персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на отчетния период, в които персоналът е положил труд за тях) се признават като разход в Отчета за приходи и разходи и като текущо задължение, след приспадане на платените вече суми и полагащите се удържки.

### **2.5.12. Основен капитал**

“Слатина-Булгарплод” ООД е дружество с ограничена отговорност и отговаря към кредиторите с имуществото си.

### **2.5.13. Резерви**

Резервите на дружеството се образуват от текущи преоценки и от капитализирането на финансовите му резултати за съответния период, след облагането им с данък върху печалбата. Резервите от натрупаните финансови резултати могат да се използват с решение на Общото събрание на съдружниците, съгласно Търговския закон и Учредителния акт на дружеството.

### **2.5.14. Приходи**

Приходите се признават на база принципа на начисляване и до степен, до която икономическите изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат да се оценят надеждно.

Приходи от продажба на активи се признават, когато всички съществени рискове и изгоди от собствеността на активите се прехвърлят на купувача.

Приходите от продажба на услуги се признават като се отчита етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите по приключването.

При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без лихвите. Когато потокът от парични средства се забави, справедливата стойност на плащането може да бъде по-малка от номиналната стойност на получените или подлежащите на получаване парични средства. Разликата между справедливата стойност и номиналната стойност на плащането се признава за лихвен приход.

### **Финансови приходи**

Приходите за лихви се начисляват текущо, на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават като текущи в отчета за всеобхватния доход в момента на възникването им.

### **2.5.15. Разходи**

#### **Оперативни разходи**

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

### **2.5.16. Данъци върху печалбата**

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство предприятието дължи корпоративен данък (ставка 10% за 2014 година). За 2015 година – данъчната ставка се запазва .

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланса.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансовия метод при определяне на отсрочените данъчни активи и пасиви, който позволява да се отчитат временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите представени в отчета и тяхната данъчна стойност.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса. Отсрочен данъчен актив се признава само тогава, когато могат да се получат данъчни ползи, срещу които активът може да се оползотвори.

## Баланс

### 1. Дълготрайните материални и нематериални активи

В края на отчетния период е извършен преглед на балансовата стойност на ДНМА и ДМА и е установено, че балансовата им стойност към 31.12.2014 г. не се отличава от тяхната възстановима стойност. При направената инвентаризация не са установени липси и излишъци на дълготрайни активи.

2014 година

| ПОКАЗАТЕЛИ                                          | Отчетна стойност на<br>нетекучите активи |                                  |                            |                                 | Амортизация              |                           |                          |                                  | Балансова стойност в<br>края на периода<br>(7-14) |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                                     | В началото<br>на периода                 | На<br>постигания<br>през периода | На излезли<br>през периода | В края на<br>периода<br>(1+2-3) | В началото<br>на периода | Начислена<br>през периода | Отписана<br>през периода | В края на<br>периода<br>(8+9-10) |                                                   |
|                                                     | BGN' 000                                 | BGN'000                          | BGN'000                    | BGN'000                         | BGN' 000                 | BGN'000                   | BGN'000                  | BGN'000                          | BGN' 000                                          |
| <b>I. Нематериални активи</b>                       |                                          |                                  |                            |                                 |                          |                           |                          |                                  |                                                   |
| 1. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.         | 7                                        | 10                               |                            | 17                              | 7                        | 1                         |                          | 8                                | 9                                                 |
| <b>Общо за група I:</b>                             | <b>7</b>                                 | <b>10</b>                        |                            | <b>17</b>                       | <b>7</b>                 | <b>1</b>                  |                          | <b>8</b>                         | <b>9</b>                                          |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>            |                                          |                                  |                            |                                 |                          |                           |                          |                                  |                                                   |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.                            | 20,721                                   | 142                              |                            | 20,863                          | 7,136                    | 508                       |                          | 7,644                            | 13,219                                            |
| - земи                                              | 8,197                                    |                                  |                            | 8,197                           |                          |                           |                          |                                  | 8,197                                             |
| - сгради                                            | 12,524                                   | 142                              |                            | 12,666                          | 7,136                    | 508                       |                          | 7,644                            | 5,022                                             |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура    | 467                                      | 39                               | 1                          | 505                             | 438                      | 24                        | 1                        | 461                              | 44                                                |
| 3. Съоръжения и други                               | 7,858                                    | 54                               | 30                         | 7,882                           | 4,468                    | 388                       | 18                       | 4,838                            | 3,044                                             |
| 4. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане | 6                                        | 119                              | 125                        |                                 |                          |                           |                          |                                  |                                                   |
| <b>Общо за група II :</b>                           | <b>29,052</b>                            | <b>354</b>                       | <b>156</b>                 | <b>29,250</b>                   | <b>12,042</b>            | <b>920</b>                | <b>19</b>                | <b>12,943</b>                    | <b>16,307</b>                                     |
| <b>Общо нетекучи (дълготрайни) активи (I+ II )</b>  | <b>29,059</b>                            | <b>364</b>                       | <b>156</b>                 | <b>29,267</b>                   | <b>12,049</b>            | <b>921</b>                | <b>19</b>                | <b>12,951</b>                    | <b>16,316</b>                                     |

2013 година

| ПОКАЗАТЕЛИ                                          | Отчетна стойност на<br>нетекущите активи |                                 |                            |                                 | Амортизация              |                           |                          |                                  | Балансова стойност в<br>края на периода<br>(7-14) |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                                     | В началото<br>на периода                 | На<br>постъпили<br>през периода | На излезли<br>през периода | В края на<br>периода<br>(1+2-3) | В началото<br>на периода | Начислена<br>през периода | Отписана<br>през периода | В края на<br>периода<br>(8+9-10) |                                                   |
|                                                     | BGN' 000                                 | BGN'000                         | BGN'000                    | BGN'000                         | BGN' 000                 | BGN'000                   | BGN'000                  | BGN'000                          | BGN' 000                                          |
| <b>I. Нематериални активи</b>                       |                                          |                                 |                            |                                 |                          |                           |                          |                                  |                                                   |
| 1. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.         | 7                                        |                                 |                            | 7                               | 7                        |                           |                          | 7                                |                                                   |
| <b>Общо за група I:</b>                             | <b>7</b>                                 |                                 |                            | <b>7</b>                        | <b>7</b>                 |                           |                          | <b>7</b>                         |                                                   |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>            |                                          |                                 |                            |                                 |                          |                           |                          |                                  |                                                   |
| <b>1. Земи и сгради, в т.ч.</b>                     | 20,552                                   | 178                             |                            | 20,721                          | 6,611                    | 533                       | 8                        | 7,136                            | 13,585                                            |
| - земи                                              | 8,197                                    |                                 |                            | 8,197                           |                          |                           |                          |                                  | 8,197                                             |
| - сгради                                            | 12,355                                   | 178                             | 9                          | 12,524                          | 6,611                    | 533                       | 8                        | 7,136                            | 5,388                                             |
| 2. Машины, производствено оборудване и апаратура    | 457                                      | 12                              | 2                          | 467                             | 414                      | 26                        | 2                        | 438                              | 29                                                |
| 3. Съоръжения и други                               | 7,505                                    | 371                             | 18                         | 7,858                           | 4,078                    | 397                       | 7                        | 4,468                            | 3,390                                             |
| 4. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане | 128                                      | 174                             | 296                        | 6                               |                          |                           |                          |                                  | 6                                                 |
| <b>Общо за група II :</b>                           | <b>28,642</b>                            | <b>735</b>                      | <b>325</b>                 | <b>29,052</b>                   | <b>11,103</b>            | <b>956</b>                | <b>17</b>                | <b>12,042</b>                    | <b>17,010</b>                                     |
| <b>Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II )</b>  | <b>28,649</b>                            | <b>735</b>                      | <b>325</b>                 | <b>29,059</b>                   | <b>11,110</b>            | <b>956</b>                | <b>17</b>                | <b>12,049</b>                    | <b>17,010</b>                                     |

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни активи към 31.12.2014 година възлиза на 2 479 хил.лева, като по групи и сметки се разпределя по следният начин:

| Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни активи | 2014<br>BGN '000 | 2013<br>BGN '000 |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Сгради                                                          | 41               | 41               |
| Машины и оборудване                                             | 427              | 388              |
| Стопански инвентар                                              | 68               | 50               |
| Компютърна техника                                              | 37               | 40               |
| Програмни продукти                                              | 7                | 7                |
| Подобрение върху земи                                           | 13               | 13               |
| Настилки                                                        | 1,074            | 1,074            |
| Транспортни средства                                            | 5                | 5                |
| Леки автомобили                                                 | 331              | 331              |
| Съоръжения                                                      | 15               | 9                |
| Други ДМА                                                       | 461              | 0                |
| <b>Общо</b>                                                     | <b>2,479</b>     | <b>1,958</b>     |

Към 31 декември 2014 година има учредени ипотeki върху недвижими имоти с Нотариални актове за учредяване на договорна ипотека върху недвижим имот №№ 187 от 15.10.2012 г., 189 от 15.10.2012 г., 110 от 19.12.2012 г., сключени договори за особен залог на търговско предприятие номер по ред 001/29.10.2014 и 002/29.10.2014 г. - предприятието като съвкупност и особен залог от 30.03.2015 г. върху движими вещи - машини и съоръжения .

## 2. Отсрочени данъци

| Временна разлика           | 31 декември 2013 |                | Движение на отсрочените данъци за 2014 |                |                  |                | 31 декември 2014 |                |
|----------------------------|------------------|----------------|----------------------------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
|                            |                  |                | увеличение                             |                | намаление        |                |                  |                |
|                            | временна разлика | отсрочен данък | временна разлика                       | отсрочен данък | временна разлика | отсрочен данък | временна разлика | отсрочен данък |
| Активи по отсрочени данъци |                  |                |                                        |                |                  |                |                  |                |
| Доходи на физически лица   | 19               | 2              | 17                                     | 1              |                  |                | 36               | 3              |
| Компенсирuеми отпуски      | 194              | 20             | 26                                     | 2              |                  |                | 220              | 22             |
| Общо активи:               | 213              | 22             | 43                                     | 3              | 0                | 0              | 256              | 25             |
|                            |                  |                |                                        |                |                  |                |                  |                |
| Пасиви по отсрочени данъци |                  |                |                                        |                |                  |                |                  |                |
| Доходи на физически лица   | (8)              | (1)            |                                        |                | (11)             | (1)            | (19)             | (2)            |
| Компенсирuеми отпуски      | (172)            | (17)           |                                        |                | (22)             | (2)            | (194)            | (19)           |
| Общо пасиви:               | (180)            | (18)           | 0                                      | 0              | (33)             | (3)            | (213)            | (21)           |
|                            |                  |                |                                        |                |                  |                |                  |                |
| Отсрочени данъци (нето)    | 33               | 4              | 43                                     | 3              | (33)             | (3)            | 43               | 4              |

## 3. Стоково-материални запаси

След извършената оценка на нетната реализируема стойност в края на 2014 година е установено, че същата не превишава отчетната стойност.

| Материали                   | 2014<br>BGN '000 | 2013<br>BGN '000 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Панели                      | 20               | 8                |
| Хладилно оборудване         | 19               | 0                |
| Хладилни врати              | 10               | 0                |
| Електроматериали            | 6                | 6                |
| Материали                   | 5                | 5                |
| Горива и смазочни материали | 3                | 3                |
| Други материали             | 8                | 10               |
| <b>Общо</b>                 | <b>71</b>        | <b>32</b>        |

## 4.Вземания

### 4.1. Вземания от клиенти и доставчици

| Вземания от клиенти и доставчици           | 2014       | 2013          |
|--------------------------------------------|------------|---------------|
|                                            | BGN '000   | BGN '000      |
| Клиенти                                    | 382        | 449           |
| Клиенти по продажби при определени условия | 65         | 9,713         |
| Вземания от доставчици по аванси           | 14         | -             |
| <b>Общо</b>                                | <b>461</b> | <b>10,162</b> |

Вземанията са представени по тяхната стойност на възникване.

✦ Вземанията от клиенти и доставчици възлизащи на стойност 461 хил. лв. са формирани от задълженията на клиенти на дружеството по договор за цесия от 02.01.2013 година, по договори за наем и от вземания от доставчици по аванси. Посъщественията от тях са:

|                            | BGN '000 |
|----------------------------|----------|
| • Астра фудс ЕООД          | 34       |
| • Витела България ЕООД     | 30       |
| • Булгарфрутс ООД          | 25       |
| • Диз 80 ООД               | 23       |
| • Кико трейд ЕООД          | 18       |
| • Кони селект фрухт ООД    | 18       |
| • Емона 1993 ЕООД          | 17       |
| • МТ 18 ООД                | 12       |
| • ВКА импорт експорт ЕООД  | 12       |
| • Си Би комерс 09 ЕООД     | 11       |
| • БГ Фреш лоджистик ЕООД   | 10       |
| • Мелиско фреш ЕООД        | 10       |
| • БГ Фреш къмпани ТМВ ЕООД | 8        |
| • Мултиплод ТМ ЕООД        | 7        |
| • Други                    | 226      |

### 4.2. Вземания от предприятия от групата

| Вземания от предприятията от групата             | 2014          | 2013          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                                  | BGN '000      | BGN '000      |
| По заместване в дълг по договор за банков кредит | 45,375        | -             |
| По договор за цесия                              | 26,069        | -             |
| Предоставени заеми свързани лица                 | 11,815        | 12,229        |
| Получени аванси                                  | 1,050         | 750           |
| Лихви по предоставени заеми                      | 391           | 250           |
| <b>Общо</b>                                      | <b>84,700</b> | <b>13,229</b> |

Вземанията, свързани с предприятия от група в размер на 84 700 хил. лв. са по предоставени от „Слатина-Булгарплод” ООД средства по договори за парични заеми, както и лихвите по тях, по договор за заместване в дълг за банков кредит, по договори за цесии и получен аванс. Всички те са дългосрочни вземания над 1 година.

#### 4.3. Други вземания

Другите вземания от Актива на Баланса към 31.12.2014 г. са в размер на 183 хил.лв., от които 40 хил. лв. дългосрочни и 143 хил.лв. краткосрочни.

| Други вземания                  | 2014       | 2013       |
|---------------------------------|------------|------------|
|                                 | BGN '000   | BGN '000   |
| Консумативи по договори за наем | 143        | 132        |
| Вземания по съдебни спорове     | 36         | -          |
| Парична гаранция                | 3          | -          |
| Вземания от подотчетни лица     | 1          | 1          |
| Присъдени вземания              | -          | 130        |
| ДДС за възстановяване           | -          | 51         |
| <b>Общо</b>                     | <b>183</b> | <b>314</b> |

#### 5. Паричните средства

| Паричните средства                  | 2014      | 2013     |
|-------------------------------------|-----------|----------|
|                                     | BGN '000  | BGN '000 |
| Парични средства в брой             | 4         | 1        |
| Парични средства в безсрочни сметки | 49        | 6        |
| <b>Общо</b>                         | <b>53</b> | <b>7</b> |

#### 6. Разходи за бъдещи периоди

| Разходи за бъдещи периоди | 2014      | 2013      |
|---------------------------|-----------|-----------|
|                           | BGN '000  | BGN '000  |
| Застраховки               | 23        | 17        |
| Лихви по финансов лизинг  | 7         | 22        |
| <b>Общо</b>               | <b>30</b> | <b>39</b> |

## 7. Собствен капитал

Към 31.12.2014 собственият капитал е в размер на 21 255 хил. лева, който структурно се разпределя както следва:

|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| ■ записан капитал             | 334 хил. лева    |
| ■ резерв от последващи оценки | 330 хил. лева    |
| ■ законови резерви            | 203 хил. лева    |
| ■ други резерви               | 16,354 хил. лева |
| ■ неразпределена печалба      | 1,816 хил. лева  |
| ■ текуща печалба              | 2,218 хил. лева  |

### 7.1. Записан капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 333 841 на брой дяла с номинал 1 лев. Всеки дял е с право на глас, право на дивидент и ликвидационен дял, съразмерно с номиналната му стойност.

| Записан капитал                                    | 2014           | 2013           |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                    | BGN            | BGN            |
| Издадени и напълно платени дружествени дяла:       |                |                |
| В началото на годината                             | 333 841        | 333 841        |
| Издадени и напълно платени дружествени дяла/акции  | 333 841        | 333 841        |
| <b>Общ брой дялове, оторизирани на 31 декември</b> | <b>333 841</b> | <b>333 841</b> |

Съдружници в Слатина – Булгарплод ООД към 31.12.2014 г. и към датата на издаване на одиторски доклад за ГФО - 31.03.2015 г. са:

|                  | 31 декември<br>2014<br>Брой дялове | 31 декември<br>2014<br>Номинал | 31 декември<br>2014<br>Брой дялове | 31 декември<br>2014<br>% |
|------------------|------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| МИЛАДЖО ЕООД     | 166 920                            | 1                              | 166 920                            | 50                       |
| НОВИКО-НОРД ЕООД | 166 921                            | 1                              | 166 921                            | 50                       |
|                  | <b>333 841</b>                     |                                | <b>333 841</b>                     | <b>100</b>               |

## 8. Дългосрочни задължения

Към датата на ГФО за 2014 г. – 31 декември Дългосрочните задължения на „Слатина –Булгарплод” ООД възлизат на 61 669 хил.лв., разпределени както следва:

| Дългосрочни задължения                | бележки | 2014          | 2013          |
|---------------------------------------|---------|---------------|---------------|
|                                       |         | BGN '000      | BGN '000      |
| Задължения към финансови предприятия  |         | 53,452        | 12,830        |
| Задължения към предприятия от групата |         | 4,898         | 2,981         |
| Получени аванси                       |         | 705           | 158           |
| Задължения към доставчици             |         | 119           | 1,069         |
| Други задължения                      | 8.1.    | 2,495         | 2,656         |
| <b>Общо</b>                           |         | <b>61,669</b> | <b>19,694</b> |

⚡ „Слатина – Булгарплод” ООД е кредитополучател по следните банкови кредити:

- **Съгласно сключен Договор № 42317PO – АА -0401/28.06.2012 г., и** Анекс № 1/15.10.2012 г., Анекс №2/24.10.2012 г., Анекс № 3/19.12.2012 г., Анекс № 4/04.10.2013 г., Анекс № 5/27.12.2013 г., Анекс № 6/31.03.2014 г., Анекс № 7/04.06.2014 г., Анекс № 8/30.06.2014 г. и Анекс № 9/18.12.2014 г. с ЦКБ АД
  - **Условия на договора** - овърдрафт
  - **Размер на кредита** - 8 206 хил. лв.
  - **Срок на договора** - 31.12.2015 г.
  - **Остатъкът към 31.12.2014 г. – 8 209 хил. лв.** в това число – главница – 8 206 хил. лв. и лихва за периода декември 2014 г. - 3 хил. лв.
  - **Размер на лихва** – 6,5 %
  - **Размер в дългосрочно задължение** – 8 206 хил.лв.
  
- **Съгласно сключен Договор № 42317KP-АА-1992/30.06.2011 г.,** Анекс № 1/27.03.2012г., Анекс № 2/15.10.2012 г., Анекс № 3/24.10.2012 г. и Анекс № 4/19.12.2012 г, Анекс № 5/06.08.2013 г., Анекс № 6/04.10.2013 г. и Анекс № 7/27.12.2013 г. с ЦКБ АД
  - **Условия на договора** - инвестиционен кредит
  - **Размер на кредита** - 4 200 хил. лв.
  - **Срок на договора** – 25.06.2017 г.
  - **Остатъкът към 31.12.2014 г. – 4 223 хил. лв.** в това число – главница 4 200 хил. лв. и лихва за декември 2014 г. 23 хил. лв.
  - **Размер на лихва** – 6,5 %
  - **Начало на вноса по главницата** – 25.06.2015 г. – еднократно на година по 1400 хил. лв.
  - **Размер на вноса по главницата** – 1 400 хил. лв.
  - **Размер в дългосрочно задължение** – 2 800 хил.лв.
  
- **Съгласно сключен Договор за заместване в дълг от 30.08.2013 г.** „Слатина – Булгарплод” АД, преобразувано чрез промяна на правната форма в „Слатина-Булгарплод” ООД от 22.01.2014 г., става поемател на кредит по Договор № 42317PO-АА-0426/30.11.2012 г., Анекс № 1/04.10.2013 г. и Анекс № 2/27.12.2013 г. с ЦКБ АД
  - **Условия на договора** - овърдрафт
  - **Размер на кредита** - 5 630 хил. лв.

- **Срок на договора** – 30.11.2015 г.
- **Остатъкът към 31.12.2014 г.** - 5 665 хил. лв., в това число - главница 5 630 хил. лв. и лихва за месец декември 2014 г. 35 хил. лв.
- **Размер на лихва** – 6,5 %
- **Размер в дългосрочно задължение** – 5 630 хил.лв.

➤ **Съгласно сключен Анекс № 5/02.12.2014 г. към Договор за банков кредит №100-690/14.12.2007 г. с Юробанк България АД и Банка ДСК ЕАД.**

- **Условия на договора** - инвестиционен кредит
- **Размер на кредита** - 30 804 хил. лв.
- **Срок на договора** – 14.12.2017 г.
- **Остатъкът към 31.12.2014 г.** - 29 337 хил. лв. главница
- **Размер на лихва** – тримесечен Юрибор плюс надбавка 4,5 %
- **Вноска по главница** – 750 хил. евро на 14-то число на месеца приключващ тримесечието
- **Размер в дългосрочно задължение** – 23 470 хил.лв.

➤ **Съгласно сключен Анекс № 3/02.12.2014 г. към Договор за банков кредит от 29.04.2011 г. с Юробанк България АД.**

- **Условия на договора** - инвестиционен кредит
- **Размер на кредита** - 14 571 хил. лв.
- **Срок на договора** – 31.12.2017 г.
- **Остатъкът към 31.12.2014 г.** - 14 473 хил. лв. главница
- **Размер на лихва** – едномесечен Юрибор плюс надбавка 4,5 %
- **Вноска по главница** – 50 хил. евро ежесечно на 30-то число
- **Размер в дългосрочно задължение** – 13 300 хил.лв.

✚ **Слатина-Булгарплод” ООД има сключени Договори за финансов лизинг:**

➤ Договор за финансов лизинг на транспортно средство № 5520705/A\_auto/17.05.2012 г. с „Интерлийз Ауто” ЕАД за срок от 60 /шестдесет/ месеца

➤ Договор за финансов лизинг на 6 броя автомобили Рено Маскот № 1382576986/28.02.2013 г. със „Сожелиз – България” ЕООД за срок от 36/тридесет и шест/ месеца.

Към 31.12.2014 г. Дългосрочното задължение на дружеството по договори за финансов лизинг е:

|                             | <b>BGN '000</b> |
|-----------------------------|-----------------|
| • „Сожелиз – България” ЕООД | 34              |
| • „Интерлийз Ауто” ЕАД      | 12              |

- ⬇ **Задълженията към предприятия от група от 4 898** хил.лв. са формирани от ежегодните инвестиции, които реализират собствениците на капитала на „Слатина-Булгарплод” ООД – „Новико – Норд” ЕООД и „Миладжо” ЕООД на обща стойност 1 585 хил.лв. и от задължение към „НИК” АД по договори за парични заеми на обща стойност – 3 313 хил.лв., от които 3 228 хил. лв. главници и 85 хил. лв. лихви.
- ⬇ **Получените аванси в размер на 705 хил. лв.** са по договори за наем с клиенти на „Слатина-Булгарплод” ООД и основно се разпределят така:

|                              | BGN '000 |
|------------------------------|----------|
| • Експрес Фууд Трейд ЕООД    | 21       |
| • Комета III                 | 20       |
| • Цецотранс ЕООД             | 19       |
| • График експрес ООД         | 16       |
| • Магре Замразени храни ЕООД | 15       |
| • София Фрут 07 ЕООД         | 13       |
| • КЛ ООД                     | 12       |
| • Тони дел 90 ООД            | 12       |
| • Други                      | 577      |

- ⬇ **Дългосрочните задълженията към доставчици от 119 хил.лв. са към :**

|                      | BGN '000 |
|----------------------|----------|
| • Родопея Белев ЕООД | 22       |
| • Други              | 97       |

Сумата от 22 хил. лв. е остатък от стойността на закупена хладилна камера съгласно договор.

### 8.1 Дългосрочни други задължения

| Дългосрочни други задължения          | 2014         | 2013         |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
|                                       | BGN '000     | BGN '000     |
| Задължения по получени заеми          | 1,990        | 1,533        |
| Задължения за лихви по получени заеми | 306          | 182          |
| Задължения за съучастия               | 199          | 199          |
| Задължения разчети по гаранции        | -            | 742          |
| <b>Общо</b>                           | <b>2,495</b> | <b>2,656</b> |

- ⬇ **Задълженията по получени заеми в размер на 1 990 хил.лв.** са формирани от предоставени парични средства по договори.

- ✚ **Задълженията за лихви в размер на 306 хил. лв.** са съгласно договорите за парични заеми.

## 9.Краткосрочни задължения

Краткосрочните задължения към 31.12.2014 година са на стойност 18 711 хил. лв. и се формират от:

| Краткосрочни задължения | бележки | 2014          | 2013         |
|-------------------------|---------|---------------|--------------|
|                         |         | BGN '000      | BGN '000     |
| Финансови предприятия   |         | 8,580         | 859          |
| Получени аванси         |         | 9,067         | -            |
| Доставчици              |         | 236           | 375          |
| Други задължения        | 9.1     | 828           | 620          |
| <b>Общо</b>             |         | <b>18,711</b> | <b>1,854</b> |

- ✚ **Краткосрочните задълженията към финансови предприятия** се формират по гореописаните договори с ЦКБ АД, с Юробанк България АД и с Банка ДСК ЕАД в частта им платима през 2015 година.

➤ **Съгласно сключен Договор № 42317РО – АА -0401/28.06.2012 г.,** и Анекс № 1/15.10.2012 г., Анекс №2/24.10.2012 г., Анекс № 3/19.12.2012 г., Анекс № 4/04.10.2013 г., Анекс № 5/27.12.2013 г., Анекс №6/31.03.2014 г., Анекс № 7/04.06.2014 г., Анекс № 8/30.06.2014 г. и Анекс № 9/18.12.2014 г. с ЦКБ АД

- **Размер в краткосрочното задължение** – 3 хил. лв. – лихва за декември 2014 г.

➤ **Съгласно сключен Договор № 42317КР-АА-1992/30.06.2011 г.,** Анекс № 1/27.03.2012г., Анекс № 2/15.10.2012 г., Анекс № 3/24.10.2012 г. и Анекс № 4/19.12.2012 г, Анекс № 5/06.08.2013 г., Анекс № 6/04.10.2013 г. и Анекс № 7/27.12.2013 г. с ЦКБ АД

- **Размер в краткосрочното задължение** – 1 400 хил. лв. главница и 23 хил. лв. лихва за месец декември 2014 г.

➤ **Съгласно сключен Договор за заместване в дълг от 30.08.2013 г. „Слатина – Булгарплод” АД** става поемател на кредит по Договор № 42317РО-АА-0426/30.11.2012 г., Анекс № 1/04.10.2013 г. и Анекс № 2/27.12.2013 г. с ЦКБ АД

- **Размер в краткосрочното задължение** – 35 хил. лв. лихва за месец декември 2014 г.

➤ **Съгласно сключен Анекс № 5/02.12.2014 г. към Договор за банков кредит №100-690/14.12.2007 г.** с Юробанк България АД и Банка ДСК ЕАД.

- **Размер краткосрочното задължение** – 5 867 хил. лв.

- **Съгласно сключен Анекс № 3/02.12.2014 г. към Договор за банков кредит от 29.04.2011 г. с Юробанк България АД.**
- **Размер в краткосрочното задължение – 1 173 хил. лв.**

✚ Към 31.12.2014 г. Краткосрочното задължение на дружеството по договори за финансов лизинг е 79 хил.лв.:

|                             | BGN '000 |
|-----------------------------|----------|
| • „Сожелиз – България” ЕООД | 71       |
| • „Интерлийз Ауто” ЕАД      | 8        |

✚ **Получените аванси в размер на 9 067 хил. лв.** са по предварителен договор за покупко-продажба на дялове и по договори за наем с клиенти на „Слатина-Булгарплод” ООД.

- Предварителният договор за покупко-продажба на дялове е на стойност 9 000 хил. лв.
- По договорите за наем с клиенти на Слатина – Булгарплод ООД има внесени аванси до 1 година на стойност 67 хил. лв., които се разпределят така:

|                                   | BGN '000 |
|-----------------------------------|----------|
| • Централна кооперативна банка АД | 36       |
| • ЮМ Фреш ЕООД                    | 9        |
| • Мултиплод ТМ ЕООД               | 7        |
| • Суперфрут ООД                   | 7        |
| • Техноимпортекспорт АД           | 5        |
| • Други                           | 3        |

✚ **Краткосрочните задълженията към доставчици от 236 хил. лв.** се разпределят към:

|                                  | BGN '000 |
|----------------------------------|----------|
| • Енергопроект Ютилис ООД        | 159      |
| • ЧЕЗ Разпределение България АД  | 18       |
| • Георги Георгиев нотариус № 637 | 14       |
| • Арктик 2007 ООД                | 14       |
| • Омега Финанс ООД               | 12       |
| • Елтранс 1 ООД                  | 7        |
| • Други                          | 12       |

## 9.1. Други задължения

| Други задължения                                              | бележки | 2014       | 2013       |
|---------------------------------------------------------------|---------|------------|------------|
|                                                               |         | BGN '000   | BGN '000   |
| Данъчни задължения                                            | 9.1.1   | 531        | 290        |
| Персонал                                                      | 9.1.2   | 172        | 170        |
| Осигурителни задължения                                       | 9.1.3   | 82         | 115        |
| Застраховки                                                   |         | 17         | 14         |
| Такси митница                                                 |         | 11         | 13         |
| Разходи за м.12.2014г., осчетоводени с фактури от м.01.2015г. |         | 10         | 12         |
| Разчети към банки по заеми и запори на служители              |         | 5          | 6          |
| <b>Общо</b>                                                   |         | <b>828</b> | <b>620</b> |

### 9.1.1. Данъчни задължения

| Данъчни задължения              | 2014       | 2013       |
|---------------------------------|------------|------------|
|                                 | BGN '000   | BGN '000   |
| Данък върху печалба             | 251        | 46         |
| Данък ДДС                       | 135        | 139        |
| Местни данъци и такси           | 101        | 53         |
| Данък ДДФЛ                      | 41         | 46         |
| Задължения за еднократни данъци | 2          | 2          |
| Лихви към бюджета               | 1          | 4          |
| <b>Общо</b>                     | <b>531</b> | <b>290</b> |

### 9.1.2. Задължения към персонала

| Задължения към персонала           | 2014       | 2013       |
|------------------------------------|------------|------------|
|                                    | BGN '000   | BGN '000   |
| Задължения по заплати              | 147        | 149        |
| Задължения по неизползвани отпуски | 25         | 21         |
| <b>Общо</b>                        | <b>172</b> | <b>170</b> |

### 9.1.3. Осигурителни задължения

| Осигурителни задължения                         | 2014      | 2013       |
|-------------------------------------------------|-----------|------------|
|                                                 | BGN '000  | BGN '000   |
| Осигурителни задължения                         | 78        | 111        |
| Осигурителни задължения по неизползвани отпуски | 4         | 4          |
| <b>Общо</b>                                     | <b>82</b> | <b>115</b> |

## Отчет за приходите и разходите

### 10.Разходи за суровини и материали

Създадената система за отчитане на разходите не е променена.

Разходите за 2014 година са 6 861 хил. лева и по отделни елементи са както следва:

| Разходи за суровини и материали       | 2014         | 2013         |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
|                                       | BGN '000     | BGN '000     |
| Електрическа енергия                  | 1,238        | 1,258        |
| Материали ремонт и поддръжка на актив | 234          | 132          |
| Горива и авточасти                    | 81           | 87           |
| Вода                                  | 64           | 67           |
| Други                                 | 14           | 20           |
| <b>Общо</b>                           | <b>1,631</b> | <b>1,564</b> |

### 11.Разходи за външни услуги

| Разходи за външни услуги                         | 2014       | 2013       |
|--------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                  | BGN '000   | BGN '000   |
| Абонаментни договори                             | 51         | 117        |
| Телефони                                         | 40         | 41         |
| Застраховки                                      | 37         | 30         |
| Ремонт на активи                                 | 24         | 25         |
| Ремонт и поддръжка на превозни средства          | 14         | 22         |
| Консултантски услуги                             | 10         | 10         |
| Наеми                                            | 7          | 5          |
| Технически надзор на съоръжения                  | 6          | 6          |
| Архитектурно заснемане                           | 5          | -          |
| Възнаграждение за независим финансов одит на ГФО | 3          | 3          |
| Други                                            | 33         | 16         |
| <b>Общо</b>                                      | <b>230</b> | <b>275</b> |

### 12.Разходи за персонал

| Разходи за персонал | 2014         | 2013         |
|---------------------|--------------|--------------|
|                     | BGN '000     | BGN '000     |
| Възнаграждения      | 1,593        | 1,571        |
| Осигуровки          | 285          | 278          |
| <b>Общо</b>         | <b>1,878</b> | <b>1,849</b> |

### 13.Разходи за амортизация и обезценка на ДМА и ДНМА

| Разходи за амортизация                | 2014       | 2013       |
|---------------------------------------|------------|------------|
|                                       | BGN '000   | BGN '000   |
| Амортизация и обезценка на ДМА и ДНМА | 921        | 956        |
| <b>Общо</b>                           | <b>921</b> | <b>956</b> |

### 14.Други разходи

| Други разходи                          | 2014       | 2013       |
|----------------------------------------|------------|------------|
|                                        | BGN '000   | BGN '000   |
| Местни данъци и такси                  | 264        | 214        |
| Разходи за проучване и проектиране     | -          | 122        |
| Такси и депозити вещи лица             | 18         | 97         |
| Работно облекло                        | 9          | 12         |
| Балансова стойност на продадени активи | 1          | 12         |
| Хигиенни и санитарни материали         | 4          | 5          |
| Хранителни добавки по КТ               | 3          | 3          |
| Отписани вземания по давност           | 133        | -          |
| Други                                  | 166        | 49         |
| <b>Общо</b>                            | <b>598</b> | <b>514</b> |

### 15.Разходи за лихви и други финансови разходи

| Разходи за лихви и други финансови разходи                | 2014         | 2013         |
|-----------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                           | BGN '000     | BGN '000     |
| <b>Разходи за лихви</b>                                   | <b>1,512</b> | <b>1,027</b> |
| ▪ по кредитите към ЦКБ АД                                 | 1,065        | 820          |
| ▪ по кредитите към Юробанк България АД и Банка ДСК ЕАД    | 178          | -            |
| ▪ по договори за парични заеми                            | 244          | 80           |
| ▪ по лизингови договори                                   | 11           | -            |
| ▪ по задължения към бюджета                               | 14           | 41           |
| ▪ други разходи за лихви                                  | -            | 32           |
| <b>Отрицателни разлики от операции с финансови активи</b> | <b>-</b>     | <b>651</b>   |
| ▪ Сkonto по цесия от 2013 г.                              | -            | 651          |
| <b>Други финансови разходи</b>                            | <b>87</b>    | <b>154</b>   |
| ▪ Допълнителни такси по кредити                           | 78           | 128          |
| ▪ Такси по разплащателни сметки                           | 8            | 26           |
| ▪ Разходи по валутни операции                             | 1            | -            |
| <b>Общо</b>                                               | <b>1,599</b> | <b>1,832</b> |

## 16. Извънредни разходи

| Извънредни разходи | 2014     | 2013     |
|--------------------|----------|----------|
|                    | BGN '000 | BGN '000 |
| Щети               | 4        | 2        |
| <b>Общо</b>        | <b>4</b> | <b>2</b> |

## 17. Нетни приходи от продажби

| Нетни приходи от продажби | 2014         | 2013         |
|---------------------------|--------------|--------------|
|                           | BGN '000     | BGN '000     |
| Наеми                     | 8,442        | 8,225        |
| <b>Общо</b>               | <b>8,442</b> | <b>8,225</b> |

## 18. Разходи за придобиване на активи по стопански начин

| Нетни приходи от продажби                           | 2014       | 2013       |
|-----------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                     | BGN '000   | BGN '000   |
| Разходи за придобиване на активи по стопански начин | 109        | 112        |
| <b>Общо</b>                                         | <b>109</b> | <b>112</b> |

## 19. Други приходи

| Други приходи                                                      | 2014       | 2013       |
|--------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                    | BGN '000   | BGN '000   |
| Заприхождаване на актив – сграда и материали                       | 79         | -          |
| Префактурирана митническа такса                                    | 56         | 63         |
| Приходи от вторични суровини                                       | 37         | 22         |
| Отписани задължения по давност                                     | 22         | -          |
| Приходи от такса отчитане и контрол върху електрическата енергията | 17         | 17         |
| Приходи от транспортен пропуск                                     | 8          | 17         |
| Абонаментна поддръжка на ел. съоръжения                            | 2          | 10         |
| Такса излишък координатор                                          | -          | 22         |
| Други                                                              | 82         | 67         |
| <b>Общо</b>                                                        | <b>303</b> | <b>218</b> |

## 20. Други лихви и финансови приходи

| Други лихви и финансови приходи | 2014       | 2013       |
|---------------------------------|------------|------------|
|                                 | BGN '000   | BGN '000   |
| Лихви                           | 475        | 433        |
| <b>Общо</b>                     | <b>475</b> | <b>433</b> |

Приходите от лихви са формирани от лихвите по предоставени кредити от „Слатина-Българплод” ООД съгласно сключените договори.

## 21. Извънредни приходи

| Извънредни приходи | 2014     | 2013     |
|--------------------|----------|----------|
|                    | BGN '000 | BGN '000 |
| Щети               | 5        | -        |
| <b>Общо</b>        | <b>5</b> | <b>-</b> |

## 22. Данъчно облагане

| Равнение на данъчния разход, определен спрямо счетоводния резултат                                  | 2014                | 2013                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                                                                                     | BGN'000             | BGN'000             |
| <b>Счетоводна печалба за годината</b>                                                               | <b>2,473,176.09</b> | <b>1,996,273.70</b> |
| <b>От непризнати суми по данъчна декларация, в т.ч:</b>                                             |                     |                     |
| <b>Свързани с увеличения</b>                                                                        | <b>1,043,692.07</b> | <b>1,095,655.71</b> |
| Годишни счетоводни разходи за амортизация                                                           | 921,469.74          | 955,946.74          |
| Счетоводна балансова стойност на отписаните активи                                                  | 1,965.81            | 643.86              |
| Разходи представляващи доходи на местни физически лица и осигуровки по тях - неизплатени            | 16,737.60           | 10,594.49           |
| Разходи по компенсируеми отпуски                                                                    | -                   | 23,762.99           |
| Разходи липси и брак на материални запаси                                                           | 195.30              | 601.59              |
| Разходи несвързани с дейността/Разходи недокументално обосновани                                    | 63,434.42           | 13,371.28           |
| Разходи за начислени глоби и лихви за просрочие                                                     | 13,681.50           | 90,734.76           |
| Други увеличения на счетоводния финансов резултат                                                   | 26,207.70           | -                   |
| <b>Свързани с намаления</b>                                                                         | <b>955,794.50</b>   | <b>976,457.33</b>   |
| Годишни данъчни амортизации                                                                         | 921,389.70          | 955,753.60          |
| Данъчна стойност на отписаните активи                                                               | 1,965.81            | 623.82              |
| Признаване за данъчни цели на непризнати р-ди                                                       | 10,594.49           | 7,813.09            |
| Признаване разходи за отпуски                                                                       | -                   | 10,406.73           |
| Осигуровки към отпуските                                                                            | -                   | 1,860.09            |
| Други намаления на счетоводния финансов резултат                                                    | 21,844.50           | -                   |
| <b>Данъчната печалба след преобразуване</b>                                                         | <b>2,561,073.66</b> | <b>2,115,472.08</b> |
| <b>Данъци върху печалбата – 10% (2013 г.: 10%)</b>                                                  | <b>256,107.37</b>   | <b>211,547.21</b>   |
| <b>Авансово внесен данък печалба</b>                                                                | <b>5,200.00</b>     | <b>165,241.70</b>   |
| <b>Данък печалба за довносяне</b>                                                                   | <b>250,907.37</b>   | <b>46,305.51</b>    |
| <b>Отсрочен данък</b>                                                                               | <b>(1,050.63)</b>   | <b>(1,427.84)</b>   |
| <b>Общо разход/(икономия) за данъци върху печалбата, отчетени в Отчета за приходите и разходите</b> | <b>255,056.74</b>   | <b>210,119.37</b>   |

Отчет за паричните потоци съставен по прекия метод.

Отчет за собствения капитал с отразени увеличения и намаления на собствения капитал в резултат на осъществената дейност.

## 23. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват

- ✚ Новико Норд ЕООД
- ✚ Миладжо ЕООД
- ✚ НИК АД
- ✚ и ключов управленски персонал

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

### 23.1. Сделки със собствениците

#### ✚ Предоставени заеми

| Сделки със собствениците по предоставени заеми | 2014     | 2013     |
|------------------------------------------------|----------|----------|
|                                                | BGN '000 | BGN '000 |
| ➤ <u>Предоставени заеми</u>                    |          |          |
| • Новико Норд ЕООД                             | 25,979   | 6,582    |
| • Миладжо ЕООД                                 | 27,438   | 4,008    |
| Общо предоставени заеми                        | 53,417   | 10,590   |
| ➤ <u>Лихви по предоставени заеми</u>           |          |          |
| • Новико Норд ЕООД                             | 272      | 305      |
| • Миладжо ЕООД                                 | 204      | 121      |
| Общо лихви по предоставени заеми               | 476      | 426      |
| Общо                                           | 53,893   | 11,016   |

#### ✚ Получени средства за инвестиции

| Сделки със собствениците по получени средства за инвестиции         | 2014     | 2013     |
|---------------------------------------------------------------------|----------|----------|
|                                                                     | BGN '000 | BGN '000 |
| ➤ <u>Получени средства за инвестиции по приватизационен договор</u> |          |          |
| • Новико Норд ЕООД                                                  | 180      | 384      |
| • Консорциум „Слатина-Булгарплод”                                   | -        | 20       |
| Общо                                                                | 180      | 404      |

Във връзка с изпълнение на условията по приватизационен договор за покупко-продажба на 100 % от капитала на “Слатина-Булгарплод” ЕАД сключен на 15.12.2007 г. между Столичен общински съвет чрез главния изпълнителен директор на Столична общинска агенция за приватизация и Консорциум “Слатина-Булгарплод”, купувачът се задължава за срок от 15 години да извърши в дружеството инвестиции в общ размер на 3 млн.лв., разпределени по години в договора. Размерът на инвестициите може да бъде изпълнен предсрочно по всяко време на петнадесетгодишния период напълно или частично. За извършена инвестиция се считат извършените разходи за създаване на нови или обновяване на притежаваните от дружеството ДМА. За 2014 г. инвестицията направена от собствениците е в размер на 180 хил.лв.

### 23.2. Сделки с други свързани лица

| Сделки със други свързани лица          | 2014         | 2013         |
|-----------------------------------------|--------------|--------------|
|                                         | BGN '000     | BGN '000     |
| ➤ <u>Получени заеми</u>                 |              |              |
| • НИК АД                                | 1,804        | 1,775        |
| <i>Общо предоставени заеми</i>          | <b>1,804</b> | <b>1,775</b> |
| ➤ <u>Лихви по получени заеми</u>        |              |              |
| • НИК АД                                | 83           | 9            |
| <i>Общо лихви по предоставени заеми</i> | <b>83</b>    | <b>9</b>     |
| <b>Общо</b>                             | <b>1,887</b> | <b>1,784</b> |

### 23.3. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва управителите на дружеството. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

| Краткосрочни възнаграждения:            | 2014       | 2013      |
|-----------------------------------------|------------|-----------|
|                                         | BGN '000   | BGN '000  |
| Възнаграждения                          | 91         | 49        |
| Осигуровки                              | 10         | 6         |
| Служебни автомобили                     | 17         | 13        |
| Други                                   | 7          | 5         |
| <b>Общо краткосрочни възнаграждения</b> | <b>125</b> | <b>73</b> |

## 24. Разчети със свързани лица в края на годината

### ✚ Вземания свързани лица в края на годината :

| Вземания             | 2014     | 2013     |
|----------------------|----------|----------|
|                      | BGN '000 | BGN '000 |
| ➤ <u>Собственици</u> |          |          |
| • Новико Норд ЕООД   | 36,380   | 6,711    |
| • Миладжо ЕООД       | 48,320   | 4,129    |
| Общо                 | 84,700   | 10,840   |

### ✚ Задължения свързани лица в края на годината :

| Задължения                          | 2014     | 2013     |
|-------------------------------------|----------|----------|
|                                     | BGN '000 | BGN '000 |
| ➤ <u>Собственици</u>                |          |          |
| • Новико Норд ЕООД                  | 1,074    | 894      |
| • Миладжо ЕООД                      | 510      | 510      |
| Общо задължения собственици         | 1,584    | 1,404    |
| ➤ <u>Други свързани лица</u>        |          |          |
| • НИК АД                            | 3,314    | 1,577    |
| Общо задължения други свързани лица | 3,314    | 1,577    |
|                                     |          |          |
| Общо                                | 4,898    | 2,981    |

## 25. Условни активи и условни пасиви

През годината не са предявявани правни и гаранционни рискове към Дружеството.

## 26. Оповестяване на политиката по управление на риска

### *Валутен риск*

Предпоставка за ниския валутен риск в страната е фиксирането на курса на лева към еврото при въвеждането на Валутния борд от 1997 година. В същото време при системата на плаващи валутни курсове вероятността от валутен риск е завишена. За „Слатина-Булгарплод” ООД към момента на анализа валутния риск е сведен до минимум, защото не се осъществяват сделки, както и не се поддържат кредити в чужда валута.

Евентуално чуждестранната валута би се използвала, ако се реализират идеите за финансиране по различни програми.

### **Кредитен риск**

**31 декември 2014**

*в хиляди лева*

| <b>Групи финансови активи – балансови стойности:</b> | <b>2014</b>     | <b>2013</b>     |
|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                                      | <b>BGN '000</b> | <b>BGN '000</b> |
| Вземания клиенти и доставчици                        | 461             | 10,162          |
| Вземания предприятия от групата                      | 84,700          | 13,229          |
| Други вземания                                       | 183             | 314             |
| Парични средства                                     | 53              | 7               |
| <b>Балансова стойност</b>                            | <b>85,397</b>   | <b>23,712</b>   |

### **Кредитен риск**

**31 декември 2013**

*в хиляди лева*

| <b>Групи финансови активи – балансови стойности:</b> | <b>2013</b>     | <b>2012</b>     |
|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                                      | <b>BGN '000</b> | <b>BGN '000</b> |
| Вземания клиенти и доставчици                        | 10,162          | 258             |
| Вземания предприятия от групата                      | 13,229          | 32,647          |
| Други вземания                                       | 314             | 274             |
| Парични средства                                     | 7               | 21              |
| <b>Балансова стойност</b>                            | <b>23,712</b>   | <b>33,200</b>   |

### **Лихвен риск**

При засилване на възможността за увеличаване на лихвените равнища се увеличава и лихвеният риск. Промяната на лихвените равнища води до промяна в цената на финансовия ресурс, използван от дружеството при осъществяване на различни проекти. В резултат от въведения валутен съвет както и в резултат от въведената методика за изчисляване на основния лихвен процент на базата на първичния пазар на тримесечни държавни ценни книжа лихвените равнища в България са стабилни.

Лихвеният риск за дружеството може да бъде оптимизиран чрез понижаване на лихвите за финансиране на дейността – банкови кредити, финансови лизинги и чрез използване на различни източници на финансиране – търговски заеми, банкови кредити, междуфирмена задлъжнялост.

### *Лихвен риск*

31 декември 2014

*в хиляди лева*

|                                          | Носещи<br>лихва | Безлихвени     | Общо            |
|------------------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|
| <b>АКТИВИ</b>                            |                 |                |                 |
| Дълготрайни активи, нетно                | 166             | 16,150         | 16,316          |
| Отсрочени данъци                         |                 | 4              | 4               |
| Материали и суровини                     |                 | 71             | 71              |
| Вземания клиенти и доставчици            |                 | 461            | 461             |
| Вземания от предприятията от групата     | 11,815          | 72,885         | 84,700          |
| Други вземания                           |                 | 183            | 183             |
| Парични средства                         |                 | 53             | 53              |
| Разходи за бъдещи периоди                |                 | 30             | 30              |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                       | <b>11,981</b>   | <b>89, 837</b> | <b>101, 818</b> |
| <b>ПАСИВИ</b>                            |                 |                |                 |
| Задължения към финансови предприятия     | 61,960          | 60             | 62,020          |
| Получени аванси                          |                 | 9,772          | 9,772           |
| Задължения към доставчици                |                 | 367            | 367             |
| Задължения към предприятията от групата  | 3,229           | 1,669          | 4, 898          |
| Други задължения                         | 1,990           | 1,333          | 3,323           |
| Финансирания и приходи за бъдещи периоди |                 | 183            | 183             |
| <b>ОБЩО ПАСИВИ</b>                       | <b>67,179</b>   | <b>13,384</b>  | <b>80,563</b>   |
| <b>Разлика</b>                           | <b>(55,198)</b> | <b>76,453</b>  | <b>21,255</b>   |

### *Лихвен риск*

31 декември 2013

в хиляди лева

|                                                 | Носещи<br>лихва | Безлихвени    | Общо          |
|-------------------------------------------------|-----------------|---------------|---------------|
| <b>АКТИВИ</b>                                   |                 |               |               |
| Дълготрайни активи, нетно                       | 230             | 16,780        | 17,010        |
| Отсрочени данъци                                |                 | 4             | 4             |
| Материали и суровини                            |                 | 32            | 32            |
| Предоставени аванси                             |                 | 2             | 2             |
| Вземания клиенти и доставчици                   |                 | 10,162        | 10,162        |
| Вземания от асоциирани и смесени предприятия    | 12,229          | 1,000         | 13,229        |
| Други вземания                                  |                 | 314           | 314           |
| Парични средства                                |                 | 7             | 7             |
| Разходи за бъдещи периоди                       |                 | 39            | 39            |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                              | <b>12,459</b>   | <b>28,340</b> | <b>40,799</b> |
| <b>ПАСИВИ</b>                                   |                 |               |               |
| Други провизии и сходни задължения              |                 | 6             | 6             |
| Задължения към финансови предприятия            | 12,830          | 859           | 13,689        |
| Получени аванси                                 |                 | 158           | 158           |
| Задължения към доставчици                       | 180             | 1,264         | 1,444         |
| Задължения към асоциирани и смесени предприятия | 1,574           | 1,407         | 2,981         |
| Други задължения                                | 1,938           | 1,338         | 3,276         |
| Финансирания и приходи за бъдещи периоди        |                 | 208           | 208           |
| <b>ОБЩО ПАСИВИ</b>                              | <b>16,522</b>   | <b>5,240</b>  | <b>21,762</b> |
| <b>Разлика</b>                                  | <b>(4,063)</b>  | <b>23,100</b> | <b>19,037</b> |

### *Ликвиден риск*

Ликвиден риск е рискът Дружеството да срещне трудности при обслужване на финансовите си задължения. Подходът на Дружеството за управление на ликвидния риск е да подsigури, във възможно най-голяма степен, че ще има на разположение достатъчно ликвидни средства за обслужване на падежиращите си задължения, както при нормални, така и при извънредни условия, без това да води до допълнителни загуби или репутационни рискове.

В таблицата по-долу е представен анализ на активите и пасивите на “Слатина-Булгарплод” ООД по матуритетни периоди, на база на остатъчния срок от датата на баланса до датата на реализиране на актива или пасива:

*Ликвиден риск*

31 декември 2014

Активи и пасиви по остатъчен срок

*в хиляди лева*

| <b>АКТИВИ</b>                            | <b>До 1<br/>месец</b> | <b>1-3<br/>месеца</b> | <b>3-12<br/>месеца</b> | <b>1-5<br/>години</b> | <b>Общо</b>    |
|------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|----------------|
| Дълготрайни активи, нетно                |                       |                       | 421                    | 15,895                | 16,316         |
| Отсрочени данъци                         |                       |                       | 4                      |                       | 4              |
| Материали и суровини                     |                       |                       |                        | 71                    | 71             |
| Вземания клиенти и доставчици            | 47                    | 149                   | 177                    | 88                    | 461            |
| Вземания от предприятия от групата       |                       |                       |                        | 84,700                | 84,700         |
| Други вземания                           | 143                   |                       | 4                      | 36                    | 183            |
| Парични средства                         | 53                    |                       |                        |                       | 53             |
| Разходи за бъдещи периоди                |                       | 17                    | 13                     |                       | 30             |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                       | <b>243</b>            | <b>166</b>            | <b>619</b>             | <b>100,790</b>        | <b>101,818</b> |
| <b>ПАСИВИ</b>                            |                       |                       |                        |                       |                |
| Задължения към финансови предприятия     | 158                   | 1,663                 | 6,747                  | 53,452                | 62,020         |
| Получени аванси                          |                       |                       | 9,067                  | 705                   | 9,772          |
| Задължения към доставчици                | 218                   | 135                   | 14                     |                       | 367            |
| Задължения към предприятия от групата    |                       |                       |                        | 4,898                 | 4,898          |
| Други задължения                         | 374                   | 156                   | 298                    | 2,495                 | 3,323          |
| Финансирания и приходи за бъдещи периоди |                       |                       | 25                     | 158                   | 183            |
| <b>ОБЩО ПАСИВИ</b>                       | <b>750</b>            | <b>1,954</b>          | <b>16,151</b>          | <b>61,708</b>         | <b>80,563</b>  |
| <b>Нетна разлика</b>                     | <b>(507)</b>          | <b>(1,788)</b>        | <b>(15,532)</b>        | <b>39,082</b>         | <b>21,255</b>  |
| <b>Кумулативна разлика</b>               | <b>(507)</b>          | <b>(2,295)</b>        | <b>(17,827)</b>        | <b>21,255</b>         |                |

## Ликвиден риск

31 декември 2013

### Активи и пасиви по остатъчен срок

в хиляди лева

| АКТИВИ                                          | До 1<br>месец | 1-3<br>месеца | 3-12<br>месеца | 1-5<br>години | Общо          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|
| Дълготрайни активи, нетно                       |               |               | 9              | 16,991        | 17,010        |
| Отсрочени данъци                                |               |               | 4              |               | 4             |
| Материали и суровини                            |               |               |                | 32            | 32            |
| Предоставени аванси                             |               | 2             |                |               | 2             |
| Вземания клиенти и доставчици                   | 107           | 72            | 9,925          | 58            | 10,162        |
| Вземания от асоциирани и смесени предприятия    | 3,455         | 8,135         |                | 1,639         | 13,229        |
| Други вземания                                  | 133           | 51            |                | 130           | 314           |
| Парични средства                                | 7             |               |                |               | 7             |
| Разходи за бъдещи периоди                       |               | 6             | 33             |               | 39            |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                              | <b>3,702</b>  | <b>8,266</b>  | <b>9,981</b>   | <b>18,850</b> | <b>40,799</b> |
| <b>ПАСИВИ</b>                                   |               |               |                |               |               |
| Други провизии и сходни задължения              |               |               |                | 6             | 6             |
| Задължения към финансови предприятия            |               |               | 2,259          | 11,430        | 13,689        |
| Получени аванси                                 |               |               |                | 158           | 158           |
| Задължения към доставчици                       | 249           | 21            | 80             | 1,094         | 1,444         |
| Задължения към асоциирани и смесени предприятия |               | 95            |                | 2,886         | 2,981         |
| Други задължения                                | 118           | 185           | 317            | 2,656         | 3,276         |
| Финансирания и приходи за бъдещи периоди        |               |               | 25             | 183           | 208           |
| <b>ОБЩО ПАСИВИ</b>                              | <b>367</b>    | <b>301</b>    | <b>2,681</b>   | <b>18,413</b> | <b>21,762</b> |
| Нетна разлика                                   | 3,335         | 7,965         | 7,300          | 437           | 19,037        |
| Кумулативна разлика                             | 3,335         | 11,300        | 18,600         | 19,037        |               |

## 27. Събития, настъпили след датата на съставяне на ГФО

След датата, към която е съставен годишния финансов отчет Слатина – Булгарплод ООД е получило по силата на Договор за предоставяне на кредит овърдрафт реф. № 42300PO-AA-0720/от 30.03.2015 г. банков заем в размер на 1 500 хил.лв.

Ръководството е изготвило Доклад за дейността на дружеството за 2014 г.

гр.София

30.03.2015 година

Главен счетоводител:.....

/Силвия Димитрова/

Управител:.....

/Огнян Кондов/

Управител:.....

/Даниела Николова/