Отчетна единица:	НИКО СТРОЙ ИНВЕСТ ЕООД
Гр. (с.)	ВАРНА
Община	ВАРНА

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
200483584

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2009 ГОДИНА

АКТИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		Текуща година	Предходна година
а	б	1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	**01000**		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопили	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т.ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	**02100**		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210		
Земи	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопили	02224		
Съоръжения и други	02230		
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т.ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	**02200**		
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	**02300**		
IV. Отсрочени данъци	**02400**		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б	**02000**		

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

НИКО СТРОЙ ИНВЕСТ ЕООД ВАРНА

АКТИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		Текуща година	Предходна година
а	б	1	2
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т.ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130		
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	**03100**		
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210		
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	**03200**		
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	**03300**		
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	6	7
Касови наличности в лева	03411	6	7
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	**03400**	**6**	**7**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В	**03000**	**6**	**7**
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	**04000**		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**04500**	**6**	**7**



ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		Текуща година	Предходна година
а	б	1	2
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Записан капитал	**05100**	5	5
Акционерен капитал	05110		
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове основен капитал	05120	5	5
II. Премии от емисии	**05200**		
III. Резерв от последващи оценки	**05300**		
в т.ч. резерв от последващи оценки на финансови инструме	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
Общо за група IV	**05400**		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	1	
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	**05500**	**1**	
VI. Текуща печалба (загуба)	**05600**	(1)	1
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А	**05000**	**5**	**6**
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч.отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б	**06000**		
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400		
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

НИКО-СТРОЙ ИНВЕСТ ВАРНА ЕООД

ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		Текуща година	Предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприяти	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	1	1
До 1 година	07801	1	1
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810	1	1
До 1 година	07811	1	1
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820		
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830		
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В	**07000**	1	1
До 1 година	07001	1	1
Над 1 година	07002		
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	**08000**		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**08500**	6	7

Дата: 2010

Ръководител: АНТОН КАМЕНОВ ДАСКАЛОВ

Съставител: АНТОН КАМЕНОВ ДАСКАЛОВ (подпис)

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: АНТОН КАМЕНОВ ДАСКАЛОВ 0887080562

(име, презиме, фамилия) (телефон)

ВЯРНО С

"НИКО СТРОЙ ИНВЕСТ" ЕООД ВАРНА

Отчетна единица: НИКО СТРОЙ ИНВЕСТ ЕООД	ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
Гр. (с.) ВАРНА	200483584
Община ВАРНА	

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2009 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума (хил.лв.)	
		текуща година	предходна година
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100	**0**	**0**
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	10200	**0**	**0**
Суровини и материали	10210	0	0
Външни услуги	10220	0	0
Разходи за персонала	10300	**1**	**1**
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	1	1
Разходи за осигуровки	10320	0	0
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	**0**	**0**
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	0	0
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	0	0
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	**0**	**9**
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	0	9
Провизии		0	0
Общо за група I	**10000**	**1**	**10**
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100	**0**	**0**
в т.ч отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110	0	0
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	**0**	**0**
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220	0	0
Общо за група II	**11000**	**0**	**0**
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	**0**	**1**
III. Извънредни разходи	12000	**0**	**0**
в т.ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I+II+III)	**13000**	**1**	**10**
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**14100**	**0**	**1**
IV. Разходи за данъци от печалбата	**14200**	**0**	**0**
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**14300**	**0**	**0**
Г. Печалба (В - IV - V)	**14400**	**0**	**1**
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	**14500**	**1**	**11**

НИКО СТРОЙ ИНВЕСТ ЕООД ВАРНА

Наименование на приходите	Код на реда	Сума (хил.лв.)	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	**0**	**11**
Продукция	15110	0	0
Стоки	15120	0	11
Услуги	15130	0	0
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200	**0**	**0**
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300	0	0
Други приходи	15400	**0**	**0**
в това число:			
Приходи от финансирания	15410	0	0
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	**15000**	**0**	**11**
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100	**0**	**0**
в т.ч приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т.ч приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	**0**	**0**
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320	0	0
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330	0	0
Общо за група II	**16000**	**0**	**0**
Б. Загуба от обичайна дейност	**19000**	**1**	**0**
III. Извънредни приходи	**17000**	**0**	**0**
в т.ч получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I+II+III)	**18000**	**0**	**11**
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**19100**	**1**	**0**
Г. Загуба (В + IV+V)	**19200**	**1**	**0**
Всичко (Общо приходи + Г)	**19500**	**1**	**11**

Дата: 15.02.2010

Ръководител: АНТОН КАМЕНОВ ДАСКАЛОВ

Съставител: АНТОН КАМЕНОВ ДАСКАЛОВ
(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: АНТОН КАМЕНОВ ДАСКАЛОВ
(име, презиме, фамилия)



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Отчетна единица НИКО СТРОЙ ИНВЕСТ ЕООД
Гр. (с.) ВАРНА
Община ВАРНА

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
200483584

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2009 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, които съгласно критериите в Закона за малките и средните предприятия са определени като „Микро" или „Малки")

(Хил. левове)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпре-делена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**61610**	**5**	**0**	**0**	**0**			**0**	**1**	**0**		**6**
2. Промени в счетоводната политика	61620											
3. Грешки	61630											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешк	61640											0
5. Изменения за сметка на собствениците	61650											0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652										(1)	(1)
6. Финансов резултат за текущия период	61660											0
7. Разпределение на печалба	61670											0
в т.ч. за дивиденти	61671											0
8. Покриване на загуба	61680											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690											0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710								0			0
11. Салдо към края на отчетния период	**61720**	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**1**	**0**	**(1)**	**5**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/-12)	61740	5	0	0	0	0		0	1	0	(1)	5

Дата: 15.02.2010

Ръководител: АНТОН КАМЕНОВ ДАСКАЛОВ (подпис)

Съставител: АНТОН КАМЕНОВ ДАСКАЛОВ (име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: АНТОН КАМЕНОВ ДАСКАЛОВ (име, презиме, фамилия) 0887760592 (телефон)

НИКО СТРОЙ ИНВЕСТ ЕООД ВАРНА

Отчетна единица:	НИКО СТРОЙ ИНВЕСТ ЕООД
Гр. (с.)	ВАРНА
Община	ВАРНА

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
200483584

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2009 ГОДИНА

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	0	0	0	11	9	2
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533	0	1	(1)	0	0	0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535	0	0	0	0	0	0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537	0	0	0	0	0	0
Други парични потоци от основна дейност	61538	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**61530**	**0**	**1**	**(1)**	**11**	**9**	**2**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				0			0
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0	5		5
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**61540**	**0**	**0**	**0**	**5**	**0**	**5**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	0	0	0	0	0	0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61554	0	0	0	0	0	0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555		0	0		0	0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**61550**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**			(1)	16	9	7
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	x	x	7	x	x	0
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	x	x	6	x	x	7

Дата: 15.02.2010

Ръководител: АНТОН КАМЕНОВ ДАСКАЛОВ (подпис)

Съставител: АНТОН КАМЕНОВ ДАСКАЛОВ (подпис)
(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: АНТОН КАМЕНОВ ДАСКАЛОВ 0887700502
(име, презиме, фамилия) (телефон)

НИКО СТРОЙ ИНВЕСТ ЕООД ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2009г.

на „ НИКО СТРОЙ ИНВЕСТ "ЕООД

към 31 декември 2009г.

1. Учредяване и регистрация

„НИКО СТРОЙ ИНВЕСТ" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Министерство на правосъдието Агенция по вписванията с ЕИК : 200483584. Седалището на управление на дружеството е гр.Варна , ул. "Тодор Влайков" 14А,вх. Б, ет.4, ап.8.

Дружеството е създадено на 21,11,2008г.

Предметът на дейност на дружеството е неспециализирана търговия на едро.

2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .

Всички данни за 2009г. и 2008г. са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

3. Дълготрайни материални активи –няма.

4. Методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи – няма .

5. Материални запаси.

- стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба.

Стоките и материалите се оценяват по доставна стойност (историческа цена), представляваща сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и други разходи, направени във връзка с довеждането на СМЗ до настоящето им място и състояние.

При отписване на СМЗ при тяхното потребление е прилаган метода на средно претеглената стойност. Методът не е променян през текущия период.

Съгласно приложимото счетоводно законодателство дружеството извършва инвентаризация на всички дълготрайни и краткотрайни активи към 31.Декември на всяка отчетна година. При проведената инвентаризация към 31.12.2009г. липси и излишъци не са установени.

6. Признаване на приходи- ПРЕЗ 2009г.ДРУЖЕСТВОТО НЯМА РЕАЛИЗИРАНИ ПРИХОДИ

7. Финансови активи

Финансовите активи представляват паричните суми, договорните права за получаване на парични суми или размяна на финансови инструменти. Кредити и вземания, възникнали

първоначално в предприятието представляват финансови активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори.Към тази категория се отнасят търговските и други вземания на предприятието с договорен характер (но не и вземания със законов характер - например надвнесените данъци),Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

8. Финансови пасиви

Финансовите пасиви са договорните задължения за предоставяне на парични суми или финансови активи на друго предприятие или размяна на финансови инструменти

Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието са пасиви, създадени посредством директно получаване на пари, стоки или услуги от дадени кредитори. Към тях се отнасят и търговските задължения на предприятието, които нямат фиксиран падеж, а се погасяват в рамките на нормалния оперативен цикъл.(последваща им оценка е по себестойност). Към тази категория пасиви не се отнасят кредити, по отношение на които предприятието не е първи кредитор.

9. Отчитане на ефектите от промени във валутните курсове.

През отчетния период са отчетени незначителни разходи и приходи от курсови разлики, дължащи се на оценка на парични позиции, вземания и задължения, оценени по валутен курс, различен от този, по който са били счетоводно отразени. Текущите оценки на валутните активи са извършвани в края на всеки месец.

10. Оповестяване на свързани лица.

Между предприятието и други предприятия не съществуват взаимоотношения между свързани лица.

11. Доходи на персонала

През текущата година дружеството е отчело като разход за краткосрочни доходи на персонала сумата от 1 хил.лева.

Към 31.12.2009 дружеството отчита краткосрочни задължения към персонала в размер на 1 хил.лв.

12. Представяне на нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

13. Данъчно облагане и отсрочени данъци

ВЯРНО С

ООД "НИКО СТРОЙ ИНВЕСТ" ВАРНА

През отчетния период е отчетена счетоводна загуба 1260,06 лв., като след преобразуване по годишна данъчна декларация данъчната загуба е 1260,06лв.

Временни разлики не са отчитани.

14. Събития възникнали след датата на Годишния финансов отчет

Между датата на Годишния финансов отчет и датата на изготвянето му не са възникнали коригиращи или некоригиращи събития

Дата 15.02.2016 г
Гр. Варна

Съставител : ..... Ръководител : .....

НИКО СТРОЙ ИНВЕСТ ЕООД ВАРНА