

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31.12.2011 година
на " КОМФОРТ " ООД гр Пазарджик, ул "Пловдивска" № 29, ЕИК 112589224

Приложение № 1 към СС 1

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	АКТИВ		ПАСИВ	
	Сума (в хил. лв.)		Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година	Текуща година	Предходна година
а	1	1	а	1
A. Записан, но не внесен капитал			A. Собствен капитал	
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5
1. Нематериални активи			II. Премии от емисии	5
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки	
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви	
3. Търговска репутация			1. Законови резерви	
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт	
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	26
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	Общо за група IV:	26
- земи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	3
- сгради			- неразпределена печалба	13
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(10)
3. Съоръжения и други	0	0	Общо за група V:	3
в т.ч. - съоръжения			VI. Текуща печалба (загуба)	(10)
-транспортни средства			Общо за раздел A:	34
-други			Б. Провизии и сходни задължения	62
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	
Общо за група II:	0	0	2. Провизии за данъци, в т.ч.:	
III. Дългосрочни финансови активи			- отсрочени данъци	
1. Акции и дялове в предприятия от група			3. Други провизии и сходни задължения	
2. Предоставени заеми на предприятия от група			Общо за раздел Б:	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			В. Задължения	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0
5. Дългосрочни инвестиции			до 1 година	
6. Други заеми			над 1 година	
7. Изкупени собствени акции			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0
номинална стойност	x	x	до 1 година	
Общо за група III:	0	0	над 1 година	
IV. Отсрочени данъци			3. Получени аванси, в т.ч.:	0
Общо за раздел Б:	0	0	до 1 година	
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година	

а	1	1	а	1	1
I. Материални запаси					
1. Суровини и материали	34	62	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		0
2. Незавършено производство			до 1 година		0
3. Продукция и стоки и други, в т.ч.:	0	0	над 1 година		0
- продукция			до 1 година		0
- стоки			над 1 година		0
- птици основни стада			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		0
- млади животни и животни за уловяване			до 1 година		0
4. Предоставени аванси			над 1 година		0
Общо за група I:	34	62	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		0
II. Вземания			до 1 година		0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			над 1 година		0
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:		0
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година		0
над 1 година			над 1 година		0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			- към персонала, в т.ч.:		0
над 1 година			до 1 година		0
4. Други вземания, в т.ч.:	0	0	над 1 година		0
- съдебни и присъдени вземания			- осигурителни задължения, в т.ч.:		0
- данъци за възстановяване			до 1 година		0
- други			над 1 година		0
- над 1 година от т. 4 други вземания			- данъчни задължения, в т.ч.:		0
Общо за група II:	0	0	до 1 година		0
III. Инвестиции			над 1 година		0
1. Акции и дялове в предприятия от група			- получени гаранции до 1 година		0
2. Изкупени собствени акции					
номинална стойност	х	х	- други до 1 година		
3. Други инвестиции					
Общо за група III:	0	0			
IV. Парични средства, в т.ч.:	0	0	Общо за раздел В, в т.ч.:		0
- брой			до 1 година		0
- в безсрочни сметки (депозити)			над 1 година		0
Общо за група IV:	0	0	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		0
Общо за раздел V:	34	62	- финансирания		
Г. Разходи за бъдещи периоди			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	34	62	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	34	62

Дата на съставяне:

01.03.2012г.

Съставител:

Стоичева и Кабров ООД



Снеж Терзов

на "КОМФОРТ" ООД гр Пазарджик, ул "Пловдивска" № 29, ЕИК 112589224

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. Разходи	1	2	А. Приходи	1	2
1. Намаляване на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч от продажби на:		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	0	0	а) продукция	0	0
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги	0	0
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	г) наеми		
а) разходи за възнаграждения			2. Увеличаване на запасите от продукция и незавършено производство		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
- осигуровки, свързани с пенсии	0	0	4. Други приходи, в т.ч.:	28	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:			- приходи от финансиране		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	- приплоди и прираст на животни		
- разходи за амортизация			- продажба на материали		
- разходи от обезценка			- продажба на ДМА		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- други	28	0
5. Други разходи, в т.ч.:	28		5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	28	0
а) балансова стойност на продадените активи			- приходи от участия в предприятия от група		
б) провазии			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
в) други	28		- приходи от предприятия от група		
Общо разходи за оперативна дейност	28	10	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:			а) приходи от предприятия от група		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	0	0	в) положителни разлики от операция с финансови активи		
а) разходи, свързани с предприятия от група			г) лихви по банкови депозити		
б) разходи за лихви извън група			д) други		
в) отрицателни курсови разлики			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
г) други			8. Загуба от обичайна дейност	0	10
Общо финансови разходи (6 + 7)	0	0	9. Извънредни приходи		
8. Печалба от обичайна дейност			Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	28	0
9. Извънредни разходи			10. Счетоводна печалба	0	10
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	28	10	11. Разходи за данъци от печалбата		
10. Счетоводна печалба			12. Данъчни активи		
11. Разходи за данъци от печалбата			13. Печалба (10 - 11 - 12)	0	10
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	28	10	Всичко (Общо приходи + 11)	28	10

Дата на съставяне: 01.03.2012г.

Съставител:

Стойчева и Кандево



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2011 година
на "КОМФОРТ" ООД гр Пазарджик, ул "Пловдивска" № 29, ЕИК 112589224

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			0	0	0	0
Парични потоци, свързани с краткосрочни фин. активи, държани за търговски цели			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0		0	0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
Плащания при разпределения на печалби			0			0
Други парични потоци от основна дейност	0	0	0	0	0	0
в т.ч. финансиране			0			0
Други			0			0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	0	0	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с DMA			0	0		0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвест. дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0	0	0	0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	0	0	0	0	0	0
Д. Парични средства в началото на периода			0			0
Е. Парични средства в края на периода						0

Дата на съставяне:
01.03.2012г.

Съставител:
Стойчева и Кабов ООД

Ръководител:
Спас Герзов



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ за 2010 година
на "КОМФОРТ" ООД гр Пазарджик, ул "Пловдивска" № 29, ЕИК 112589224

Приложение № 4 към СС 1

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ						Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкуплени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. Салдо в началото на отчетния период	5						54	13	(10)		62		
2. Промени в счетоводната политика													
3. Грешки													
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки													
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.: - увеличение													
- намаление							(28)						
6. Финансов резултат за текущия период													
7. Разпределения на печалба, в т.ч.: - за дивиденди													
8. Покриване на загуба													
9. Последващи оценки на активи и пасиви - увеличение													
- намаление													
10. Други изменения в собствения капитал													
11. Салдо към края на отчетния период	5						26	13	(10)	0	34		
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина													
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	5								(10)	0	34		

Дата на съставяне:

01.03.2012г.

Съставител:

Стоичева и Кафов ООД



Ръководител:

Спас Герзов



СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2011 година
на "КОМФОРТ" ООД гр Пазарджик, ул "Пловдивска" № 29, ЕИК 112589224

Приложение № 5 към СС 1

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преценена стойност замяна в края на периода	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаляване		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаляване		
I. Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. Продукти от развойна дейност															0
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни					0		0				0			0	0
3. Търговска репутация					0		0				0			0	0
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- земи															0
- сгради					0		0				0			0	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	3			3			3	3			3			3	0
3. Съоръжения и други	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- съоръжения															0
- транспортни средства															0
- други															0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															0
Общо за група II:	3	0	0	3	0	0	3	3	0	0	3	0	0	3	0
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група					0		0				0			0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група					0		0				0			0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия					0		0				0			0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия					0		0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции					0		0				0			0	0
Общо за група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Отсрочени данъци					0		0				0			0	0
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (+ II + III + IV)	3	0	0	3	0	0	3	3	0	0	3	0	0	3	0

Дата на съставяне:

01.03.2012г.

Съставител:

Стойчева и Каров ООД

Ръководител:

Спас Терзов



**Приложение към ГФО
на „КОМФОРТ“ ООД гр.Пазарджик
за 2011 година**

1.КОРПОРАТИВНА ИНФОРМАЦИЯ.

“Комфорт” ООД гр. Пазарджик е учредено през 2002 г. като дружество с ограничена отговорност. Капиталът на дружеството е 5000 лв..разпределен в 50дяла по 100 лева. Съдружници са Спас Терзов - 49 дяла и Веселина Терзова-1 дял. Управител на дружеството е Спас Терзов.

Седалище и адрес на управление на фирмата е гр. Пазарджик, ул.“Пловдивска” № 29.

“Комфорт” ООД е с предмет на дейност извършване на услуги-отоплителни системи и В и К инсталации.

2. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ И СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Годишният финансов отчет на предприятието за 2011 г. е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, които са приложими за 2011 г., в това число и към датата на баланса – 31.12.2011 г. Дружеството организира и осъществява своето текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно, търговско и социално.

Счетоводната политика на предприятието е разработена в съответствие със следните принципи: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, документална обоснованост.

Финансовият отчет е изготвен на база историческа цена.

Финансовият отчет е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева /хил.лева/.

Отчетният период на предприятието е година и съвпада с календарната година.

Статиите в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2011 година и в отчета за 2010 година са съпоставими.

3. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ

3.1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи/ДМА/ се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва покупната цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в подходящ за ползване вид.

След първоначалното признаване, всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и последвалата натрупана загуба от обезценка. През 2011 година не е извършвана обезценка на ДМА. Прагът на същественост е определен на 700 лева. През годината не е възниквала необходимост от вземане на решение за консервиране на активи

Дълготрайните материални активи се отчитат в сметките от група 20 на индивидуалния сметкоплан като аналитичното отчитане се организира по видове дълготрайни активи и местонахождение.

Отчетната стойност на дълготрайните материални активи към 31.12.2011 година е 3 х.лева машини и оборудване.

3.4. Амортизация

Амортизация се начислява от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит. Начисляването на амортизацията се преустановява от месеца, следващ месеца, в който активът е изведен от употреба, независимо от причината на извеждането.

Начислената амортизация се отчита като разход и като коректив за срока на използване на актива.

Предприятието прилага линеен метод на амортизация на ДМА. Промяна на метода в сравнение с предходната година няма.

Предприятието прилага следните норми на амортизация:

- машини и оборудване – 30%;
- стопански инвентар – 15%.
- транспортни средства – 25%

Начислената до момента амортизация е в размер на 3 х. лева.

4. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Изменението на собствения капитал е показано в следната таблица:

	Начално салдо	увеличение	намаление	Крайно салдо
Основен капитал	5			5
Други резерви	54		28	26
Финансов резултат минали години	13			13
Финансов резултат	(10)			(10)
Общо собствен капитал	62	0		34

През 2011 година дружеството не упражнява дейност. Причина за това е липсата на поръчки.

След датата на баланса не са настъпили промени, които да налагат допълнителни корекции и /или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството.

Съставител на ГФО

/Стойчева и Кабов ООД/



Ръководител:

/О. Терзов/

