

У ЧРЕДИТЕЛЕН АКТ На 25.08.2017г., Йозеф Нидерландер, гражданин на Федерална Република Германия, роден 04.08.1964г., притежаващ паспорт № CFMNYGRMB, издаден на 18.03.2015г., валиден до 17.03.2025г., в качеството ми на управител на „Соларсентър Интершенънъл” ЕООД, ЕИК 204382204 със седалище и адрес на управление: : гр. София, п. к. 1407, район Лозенец, ул. "Русалийски проход" № 18, ет. 3, ап. 7, подписах настоящия учредителен акт, за следното:	ARTICLES OF INCORPORATION On this 25th day of August, 2017, undersigned Josef Niderlander, citizen of the German Republic, born on 04.08.1964, holding passport № CFMNYGRMB, issued on 17.03.2015, valid until 17.03.2025 as a manager and sole owner of „Solarcenter International” Sole Ltd-with domicile and office address: the town of Sofia, district "Lozenec", "Rusaliiski prohod" Str., № 18, fl. 3, ap. 7., as a manager of this company, I signed the present Articles of Incorporation, whereas:
ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ Чл.1.(1) Учредява се еднолично дружество с ограничена отговорност за извършване на стопанска дейност, наричано по-нататък в текста за краткост "дружество". (2) Дружеството е самостоятелно юридическо лице по българското право, отделно от неговия собственик Йозеф Нидерландер. (3) Дружеството се образува въз основа на Търговския закон, както и съгласно общите положения на българското законодателство.	GENERAL PROVISIONS Art.1.(1) A sole limited liability company is established for business purposes, hereinafter referred to as the "Company". (2) The Company is an independent juridical body according to the Bulgarian legislation, existing separately of its owner Josef Niderlander. (3) The company is incorporated under the Business Law and according to the general provisions of the Bulgarian legislation.
ФИРМА Чл.2.(1) Дружеството ще извършва стопанската си дейност под наименование „Соларсентър Интершенънъл” ЕООД, ЕИК 204382204, което ще се изписва и на латиница: „Solarcenter International” Sole Ltd. Това наименование ще бъде посочвано в деловата кореспонденция на дружеството, печатни, рекламни и други материали. (2) Фирмата може да се употребява само от дружеството. (3) Фирмата може да се променя само с решение на едноличния собственик на капитала на дружеството. (4) При обявяване на дружеството в	NAME Art.2.(1) The Company shall perform its business activity under the name „Solarcenter International” Sole Ltd. This name shall be used in the business correspondence of the Company, in the printed, advertising and other materials. (2) The name can be only used by the Company. (3) The name can be changed only by the decision of the sole owner of the capital of the Company. (4) If the Company is declared to be under liquidation, the name shall also include the additional phrase "in liquidation".

ликвидация фирмата съдържа добавката "в ликвидация".	(5) The name of a branch of the Company shall be formed as to the name of the company the word "branch" shall be added.
(5)Фирмата на клон на дружеството се образува като към фирмата на дружеството се добавя указанието "клон".	
СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ	DOMICILE AND REGISTERED OFFICE
Чл.3.(1) Седалището на дружеството е: гр.София (2) Адресът на управление на дружеството е: : гр. София, п. к. 1407, район Лозенец, ул. "Русалийски проход" № 18, ет. 3, ап. 7.	Art.3.(1) The domicile of the Company shall be: the town of Sofia. (2) The registered office of the Company shall be: the town of Sofia, district "Lozenec", "Rusaliiski prohod"Str., № 18, fl. 3, ap. 7.
ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ	SUBJECT OF ACTIVITY
Чл.4.(1) Предметът на дейност е: РЕАЛИЗИРАНЕ НА ПРОЕКТИ В ОБЛАСТТА НА ДОБИВАНЕ НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ ОТ АЛТЕРНАТИВНИ ИЗТОЧНИЦИ, ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ, ВНОС, ИЗНОС, ТЪРГОВИЯ С ВСИЧКИ ВИДОВЕ СТОКИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ПРЕВОЗНА, СПЕДИЦИОННА, ЛИЗИНГОВА, ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ, ИЗКУПУВАНЕ, ПРЕРАБОТКА И ТЪРГОВИЯ – ВЪТРЕШНА И ВЪНШНА, КОМИСИОННА ТЪРГОВИЯ И УСЛУГИ, РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ, МАРКЕТИНГ, МЕЖДУНАРОДЕН И ВЪТРЕШЕН ТУРИЗЪМ, ХОТЕЛИЕРСТВО, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА С БЪЛГАРСКИ И ЧУЖДЕСТРАННИ ДРУЖЕСТВА, КАКТО И ВСИЧКИ ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, НЕЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА	Art.4.(1) The subject of activity is REALIZING PROJECTS IN THE FIELD OF OBTAINING ELECTRICAL ENERGY FROM ALTERNATIVE SOURCES, TRADE ACTIVITY, IMPORT, EXPORT, TRADE WITH ALL TYPES OF GOODS IN THE COUNTRY AND ABROAD, TRANSPORTATION, SPEDITION, LEASING, TRANSPORT ACTIVITY, PURCHASE, PROCESSING AND TRADE - INTERNAL AND EXTERNAL, COMMERCIAL TRADE AND SERVICES, ADVERTISING, MARKETING, INTERNATIONAL AND INTERNAL TOURISM, HOSPITALITY, COMMERCIAL REPRESENTATION AND INTERMEDIATION IN THE COUNTRY AND ABROAD WITH BULGARIAN AND FOREIGN COMPANIES, AND ANY OTHER ACTIVITIES NOT FORBIDDEN BY
СРОК	LAW.
Чл.5. Съществуването на дружеството не е обусловено със срок.	TERM
ПРАВНО ПОЛОЖЕНИЕ	Art.5. There is not a stipulated term of existence of the company.
Чл.6. (1) Дружеството е юридическо лице и е търговец по смисъла на чл.1, ал.2,т.1	LEGAL STATUS Art.6.(1) The company shall be a juridical

от Търговския закон на България.

(2) Дружеството може да разкрива клонове и представителства в страната и чужбина.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.7. (1) Капиталът на дружеството е: 100 (сто) лева, които е внесен изцяло.

(2) Капиталът на дружеството се състои от 100 (сто) дяла, всеки един с номинална стойност от 1 (един) лева.

(3) Всички дяловете от капитала се притежават от собственика на дружеството- **Йозеф Нидерландер** .

(4) Целият размер на капитала се внася като парична вноска в брой в лева или във валута, изчислима в лева по курса за деня на съответната търговска банка в деня на внасянето й.

ПРАВОМОЩИЯ НА СОБСТВЕНИКА

Чл.8.Собственикът има следните правомощия:

1. изменя и допълва Учредителния акт;
2. приема и изключва съдружници;
3. дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
4. приема годишния отчет и баланс;
5. разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
6. взема решение за намаляване или увеличаване на капитала;
7. взема решение за откриване и закриване на клонове, представителства и участие в други дружества и обединения на търговци;
8. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
9. взема решения за допълнителни парични вноски;
10. определя фондовете към дружеството и съответните вноски в тях;
11. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
12. избира контролор при необходимост;
13. решава и други въпроси във връзка с

body and a trader according to art.1, paragraph 2, item 1 of the Business Law of Bulgaria.

(2) The company shall have the right to open branches and representative offices in the country and abroad.

CAPITAL AND SHARES

Art.7.(1) The capital of the company shall amount to 100 (one hundred) leva.

(2) The capital of the company shall consist of 100 (one hundred) shares, each having face value of 1 (one) leva.

(3) All shares of the capital shall be owned by the owner of the owner Josef Niederlander .

(4) The whole amount of the capital shall be deposited as a cash contribution in leva or in foreign currency, calculated according to the exchange rate for the day of the relevant commercial bank on the day of its deposition.

RIGHTS OF THE OWNER

Art.8 The owner shall have the following rights:

1. to amend the Articles of Incorporation;
2. to accept and expel partners;
3. to give his consent for transferring a company share to a new partner;
4. to approve the annual report and balance;
5. to allocate the profit and to take decisions for its payment;
6. to make decisions for the reduction or increase of the capital;
7. to make decisions for opening and closing branches, representations and partnerships in other companies and groups of traders;
8. to make decisions for the acquisition and alienation of real estates and real rights on them;
9. to make decisions for additional money contributions;
10. to determine the funds related to the company and the relevant contributions in them;
11. to elect the manager, to determine his/ her remuneration and to relieve him/ her of responsibility;

дейността на дружеството.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.9.(1) Дружеството се представлява и управлява от Йозеф Нидерландер, гражданин на Федерална Република Германия, роден 04.08.1964г., притежаващ паспорт № CFMNYGRMB, издаден на 18.03.2015г., валиден до 17.03.2025г.

Управителят организира и ръководи дейността на дружеството в съответствие със закона и решенията на едноличния собственик на капитала.

(2) Управителят представлява дружеството. Той може да упълномощава, при необходимост, свои заместници да представляват дружеството.

(3) Управителят решава всички въпроси, които се отнасят до осъществяването предмета на дейност на дружеството.

Чл.10.(1) Управителят осигурява стопанисването и опазването на имуществото на дружеството.

(2) Управителят сключва трудови договори с персонала, изменя и прекратява трудовите правоотношения съобразно действащото трудово законодателство, налага дисциплинарни наказания за извършени нарушения, дава поощрения.

(3) Управителят организира изготвянето на счетоводния отчет и баланса.

Чл.11.Управителят може да образува по своя преценка помощни органи за успешно осъществяване дейността на дружеството.

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл.12.(1) Дружеството води всички книги, предвидени от закона и дружественния акт.

(2) Дружествени книги са: протоколна книга за решенията на собственика, книги за входяща и изходяща кореспонденция.

(3) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

(4) Води се и счетоводна отчетност

12. to elect a surveyor if needed;

13. to make decisions on other issues related to the activity of the company.

MANAGEMENT AND REPRESENTATION

Art.9.(1) The company shall be represented and managed by its owner Josef Niderlander, citizen of the German Republic, born on 04.08.1964, holding passport № CFMNYGRMB, issued on 17.03.2015, valid until 17.03.2025

The manager shall organize and be in charge of the activity of the company in compliance with the law and the resolutions of the sole owner of the capital.

(2) The manager shall represent the company. He shall have the right to authorize, if needed, his substitutes to represent the company.

(3) The manager shall make decisions on any issues, related to the performance of the subject of activity of the company.

Art.10.(1) The manager shall provide for the management and protection of the company property.

(2) The manager shall conclude employment agreements with the staff, shall change and terminate these agreements according to the active employment legislation, shall apply disciplinary sanctions for performed violations, shall grant bounties.

(3) The manager shall organize the preparation of the accounting report and balance.

Art. 11. The Manager shall have the right to form at his own discretion auxiliary bodies for the successful implementation of the activity of the company.

COMPANY BOOKS

Art.12.(1) The company shall keep all books, stipulated by law and the Articles of Incorporation.

(2) The company books are: a record book of the resolutions of the owner, a register of the incoming and outgoing correspondence.

(3) The manager shall be in charge of the

съгласно действащите нормативни актове.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл.13. Финансовите резултати от дейността на дружеството се установяват въз основа на годишния счетоводен отчет и баланса.

Чл.14. Печалбата се установява в съответствие с действащите нормативни актове в България.

Чл.15. Реализираната печалба се разпределя по решение на собственика, а разпределението на дивидентите се извършва след приключване на отчетната година.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.16. Дружеството се прекратява:

1. по решение на собственика;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на Агенцията по Вписванията в предвидените от закона случаи, включително въз основа на чл. 155 от Търговския закон.

Чл.17.(1) Производство по ликвидация се открива при прекратяването на основание на т. 1 и т.4 на предходния чл. 17 от този Учредителен акт.

(2) Ликвидатор на дружеството е управителят.

(3) Агенцията по вписванията може да назначи други ликвидатори по искане на собственика.

(4) Производството по ликвидацията се извършва съгласно действащото към момента законодателство в България.

Чл.18. Дружеството се прекратява, вън от случаите предвидени в чл.17, при смърт на собственика, освен ако наследниците му желаят да встъпят в правата му.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.19. За всички неуредени в настоящия

regular keeping in order of the company books.

(4) Accounting records shall also be kept in compliance with the active regulations.

ALLOCATION OF THE PROFIT

Art. 13. The financial results of the activity of the company shall be ascertained on the grounds of the annual accounting report and the balance.

Art.14. The profit shall be ascertained according to the active regulations in Bulgaria.

Art.15. The profit made shall be distributed at the decision of the owner, and the dividends shall be allocated after the completion of the reported year.

TERMINATION AND LIQUIDATION

Art.16. The Company shall be terminated:

1. at the decision of the owner;
2. through merging and joining in a joint-stock or other limited liability company;
3. when declared insolvent;
4. at the order of the Registering Agency the provided for by the law cases, inclusive under art 155 of the Business law.

Art.17.(1) Procedures of liquidation shall be initiated at termination under items 1 and 4 of the above art. 17 of the present Articles of Incorporation.

(2) The liquidator of the company shall be the manager.

(3) The Registering Agency shall have the right to appoint other liquidators at the request of the owner.

(4) Procedures of liquidation shall be performed according to the active at the moment legislation of Bulgaria.

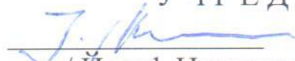
Art.18. The Company shall be terminated, not within the cases stipulated in art. 17, at the death of the owner, unless his heirs do not wish to enter into his rights.

TRANSITIONAL AND CLOSING PROVISIONS

учредителен акт въпроси, се прилагат съответните разпоредби на Търговския закон и действащото законодателство на страната.

Чл.20. Този учредителен акт е съставен и подписан в три еднообразни екземпляра, един за собственика, един за банката и един за Агенцията по Вписванията.

У Ч Р Е Д И Т Е Л:


/ Йозеф Нидерландер /

Art.19. For anything which is not provided for in the present Articles of Incorporation, the relevant provisions of the Business law and the active legislation of the country shall apply.

Art. 20. These Articles of Incorporation were prepared and signed in three identical copies, one for the owner, one for the bank and one for the Registering Agency.

CONSTITUTOR:


Josef Niderlander