# БАЛАНС

на
предприятие ЗАЛОЖНА КЪЩА КАПИТАЛ ГРУП ЕООД, адрес гр.София,бул. П.Ю.Тодоров ,бл.5,вх.Б, ап.22, ЕИК 200832531
към 31.12.2012 г.

## АКТИВ

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | сума (в хил.лв.) Текуща година | Предходна година |
|---|---|---|
| а | 1 | 2 |
| **А. Записан, но не внесен капитал** | | |
| **Б. Нетекущи (дълготрайни) активи** | | |
| **I. Нематериални активи** | | |
| 1. Продукти от развойна дейност | | |
| 2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | | |
| 3. Търговска репутация | | |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане | | |
| **Общо за група I:** | | |
| **II. Дълготрайни материални активи** | | |
| 1. Земи и сгради, в т. ч.: | | |
| *- земи* | | |
| *- сгради* | | |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура | | |
| 3. Съоръжения и други | | |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане | | |
| **Общо за група II:** | | |
| **III. Дългосрочни финансови активи** | | |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група | | |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група | | |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия | | |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия | | |
| 5. Дългосрочни инвестиции | | |
| 6. Други заеми | | 35 |
| 7. Изкупени собствени акции | | |
| номинална стойност в хил. лв. | | |
| **Общо за група III:** | | **35** |
| **IV. Отсрочени данъци** | | |
| **Общо за раздел Б:** | | **35** |

## ПАСИВ

| РАЗДЕЛИ. ГРУПИ, СТАТИИ | сума (в хил.лв.) Текуща година | Предходна година |
|---|---|---|
| а | 1 | 2 |
| **А. Собствен капитал** | | |
| **I. Записан капитал** | 5 | 5 |
| **II. Премии от емисии** | | |
| **III. Резерв от последващи оценки** | | |
| **IV. Резерви** | | |
| 1. Законови резерви | | |
| 2. Резерв, свързан с изкупени собсвени акции | | |
| 3. Резерв съгласно учредителен акт | | |
| 4. Други резерви | | |
| **Общо за група IV:** | | |
| **V. Натрупана печалба (загуба) от минали** | 21 | 12 |
| *- неразпределена печалба* | *22* | *13* |
| *- непокрита загуба* | *(1)* | *(1)* |
| **Общо за група V:** | **21** | **12** |
| **VI. Текуща печалба (загуба)** | (4) | 9 |
| **Общо за раздел А:** | **22** | **26** |
| **Б. Провизии и сходни задължения** | | |
| 1. Провизии за пенсии и други подобни | | |
| 2. Провизии за данъци, в т. ч.: | | |
| *- отсрочни данъци* | | |
| 3. Други провизии и сходни задължения | | |
| **Общо за раздел Б:** | | |

# БАЛАНС

на
предприятие ЗАЛОЖНА КЪЩА КАПИТАЛ ГРУП ЕООД, адрес гр.София,бул. П.Ю.Тодоров ,бл.5,вх.Б, ап.22, ЕИК 200832531
към 31.12.2012 г.

## АКТИВ

| РАЗДЕЛИ. ГРУПИ. СТАТИИ | сума (в хил.лв.) Текуща година | Предходна година |
|---|---|---|
| а | 1 | 2 |
| **В. Текущи (краткотрайни) активи** | | |
| **I. Материални запаси** | | |
| 1. Суровини и материали | | |
| 2. Незавършено производство | | |
| 3. Продукция и стоки, в т. ч.: | | |
| *- продукция* | | |
| *- стоки* | | |
| 4. Предоставени аванси | | |
| **Общо за група I:** | | |
| **II. Вземания** | | |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.: | 3 | |
| *над 1 година* | | |
| 2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.: | | |
| *над 1 година* | | |
| 3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени | | |
| *над 1 година* | | |
| 4. Други вземания. в т. ч.: | | 2 |
| *над 1 година* | | |
| **Общо за група II:** | **3** | **2** |
| **III. Инвестиции** | | |
| 1 Акции и дялове предприятия от група | | |
| 2 Изкупени собствени акции | | |
| номинална стойност в хил. лв. | | |
| 3 Други инвестиции | | |
| **Общо за група III:** | | |
| **IV. Парични средства, в т. ч.:** | 21 | 1 |
| *- в брой* | *21* | *1* |
| *- в безсрочни сметки (депозити)* | | |
| **Общо за група IV:** | **21** | **1** |
| **Общо за раздел В:** | **24** | **3** |
| **Г. Разходи за бъдещи периоди** | | |
| **СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)** | **24** | **38** |

## ПАСИВ

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | сума (в хил.лв.) Текуща година | Предходна година |
|---|---|---|
| а | 1 | 2 |
| **В. Задължения** | | |
| 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.: | | |
| *до 1 година* | | |
| *над 1 година* | | |
| 2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.: | | |
| *до 1 година* | | |
| *над 1 година* | | |
| 3. Получени аванси, в т. ч.: | | |
| *до 1 година* | | |
| *над 1 година* | | |
| 4. Задължения към доставчици, в т. ч.: | | |
| *до 1 година* | | |
| *над 1 година* | | |
| 5. Задължения по полици, в т. ч.: | | |
| *до 1 година* | | |
| *над 1 година* | | |
| 6. Задължения към предприятия от група, в | | |
| *до 1 година* | | |
| *над 1 година* | | |
| 7. Задължения, свързани с асоциирани и | | |
| *до 1 година* | | |
| *над 1 година* | | |
| 8. Други задължения, в. т. ч.: | 2 | 12 |
| *до 1 година* | *2* | *12* |
| *над 1 година* | | |
| - към персонала, в т.ч.: | 1 | |
| *до 1 година* | *1* | |
| *над 1 година* | | |
| - осигурителни задължения, в т. ч.: | 1 | |
| *до 1 година* | *1* | |
| *над 1 година* | | |
| - данъчни задължения, в т. ч.: | | 1 |
| *до 1 година* | | *1* |
| *над 1 година* | | |
| **Общо за раздел В, в т. ч.:** | **2** | **12** |
| *до 1 година* | *2* | *12* |
| *над 1 година* | | |
| **Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:** | | |
| *- финансирания* | | |
| *- приходи за бъдещи периоди* | | |
| **СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)** | **24** | **38** |

*Дата на съставяне:22.03.2013 г.*

*Съставител:*

*Ива Маринска, Брейн Сторм Консулт ЕООД*

*Ръководител:*

*Емил Чернев*

# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

предприятие ЗАЛОЖНА КЪЩА КАПИТАЛ ГРУП ЕООД, адрес гр.София,бул. П.Ю.Тодоров ,бл.5,вх.Б, ап.22, ЕИК 200832531

за периода 01.01.2012г - 31.12.2012 г

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ | Сума (хил.лв.) Текуща година | Предходна година |
|---|---|---|
| а | 1 | 2 |
| **А. Разходи** | | |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство | | |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.: | 1 | 1 |
| *а) суровини и материали* | | *1* |
| *б) външни услуги* | *1* | |
| 3. Разходи за персонала, в т. ч.: | 4 | |
| *а) разходи за възнаграждения* | *3* | |
| *б) разходи за осигуровки, в т. ч.:* | *1* | |
| *- осигуровки, свързани с пенсии* | | |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.: | | |
| *а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:* | | |
| *- разходи за амортизация* | | |
| *- разходи от обезценка* | | |
| *б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи* | | |
| 5. Други разходи, в т. ч.: | | |
| *а) балансова стойност на продадените активи* | | |
| *б) провизии* | | |
| *г)други* | | |
| **Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)** | **5** | **1** |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.: | | |
| *- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове* | | |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.: | | 1 |
| *а) разходи, свързани с предприятия от група* | | |
| *б) отрицателни разлики от операции с финансови активи* | | |
| **Общо финансови разходи ( 6+7)** | | **1** |
| 8. Печалба от обичайна дейност | | 10 |
| 9. Извънредни разходи | | |
| **Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)** | **5** | **2** |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи) | | 10 |
| 11. Разходи за данъци от печалбата | | 1 |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък | | |
| 13. Печалба (10 - 11 - 12) | | 9 |
| **Всичко (Общо разходи+11+12+13)** | **5** | **12** |

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ | Сума (хил.лв.) Текуща година | Предходна година |
|---|---|---|
| а | 1 | 2 |
| **Б. Приходи** | | |
| 1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.: | 1 | 4 |
| *а) продукция* | | |
| *б) стоки* | | |
| *в) услуги* | *1* | *4* |
| 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство | | |
| 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин | | |
| 4. Други приходи, в т. ч.: | | 6 |
| *- приходи от финансирания* | | |
| **Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)** | **1** | **10** |
| 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.: | | |
| *- приходи от участия в предприятия от група* | | |
| 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.: | | |
| *- приходи от предприятия от група* | | |
| 7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.: | | 2 |
| *а) приходи от предприятия от група* | | |
| *б) положителни разлики от операции с финансови активи* | | |
| *в) положителни разлики от промяна на валутни курсове* | | |
| **Общо финансови приходи (5+6+7)** | | **2** |
| 8. Загуба от обичайна дейност | 4 | |
| 9. Извънредни приходи | | |
| **Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)** | **1** | **12** |
| 10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи) | | |
| 11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А) | 4 | |
| **Всичко (Общо приходи+11)** | **5** | **12** |

*Дата на съставяне:22.03.2013 г.*

*Съставител:*

*Ива Маринска Брейн Сторм Консулт ЕООД*

*Ръководител:*

*Емил Чернев*

# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на предприятие ЗАЛОЖНА КЪЩА КАПИТАЛ ГРУП ЕООД, адрес гр.София,бул. П.Ю.Тодоров ,бл.5,вх.Б, ап.22,

за период 01.01.2012 - 31.12.2012 г. (хил. лв.)

| Показатели | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | РЕЗЕРВИ | | | | Финансов резултат от минали години | | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Законови | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба | Непокрита загуба | | |
| а | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **1. Салдо в началото на отчетния период** | **5** | | | | | | | **13** | **(1)** | **9** | **26** |
| **2. Промени в счетоводната политика** | | | | | | | | | | | |
| **3. Грешки** | | | | | | | | | | | |
| **4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки** | **5** | | | | | | | **13** | **(1)** | **9** | **26** |
| **5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:** | | | | | | | | | | | |
| **- увеличение** | | | | | | | | | | | |
| **- намаление** | | | | | | | | | | | |
| **6. Финансов резултат за текущия период** | | | | | | | | | | **(4)** | **(4)** |
| **7. Разпределения на печалба, в т. ч.:** | | | | | | | | | | | |
| **- за дивиденти** | | | | | | | | | | | |
| **8. Покриване на загуба** | | | | | | | | | | | |
| **9. Последващи оценки на активи и пасиви** | | | | | | | | | | | |
| **- увеличение** | | | | | | | | | | | |
| **- намаление** | | | | | | | | | | | |
| **10. Други изменения в собствения капитал** | | | | | | | | **9** | | **(9)** | |
| **11. Салдо към края на отчетния период** | **5** | | | | | | | **22** | **(1)** | **(4)** | **22** |
| **12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина** | | | | | | | | | | | |
| **13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)** | **5** | | | | | | | **22** | **(1)** | **(4)** | **22** |

*Дата на съставяне:22.03.2013 г.*

*Съставител:*
*Ива Маринска, Бриди Сторм Консулт ЕООД*

*Ръководител:*
*Емил Чернев*

"Заложна Къща Капитал Груп" ЕООД

Приложение към финансовия отчет за 2012 година

I.Учредяване и регистрация

Дружество "Заложна Къща Капитал Груп" ЕООД гр.София е регистрирано в Агенцията по вписванията. Основният капитал на дружеството е 5000 лева . Едноличен собственик на капитала е Емил Боянов Чернев.Предмет на дейност е търговия на дребно в магазини с употребявани стоки. Няма назначен персонал на трудов договор. Настоящият финансов отчет е одобрен от Емил Боянов Чернев

II.Счетоводна политика

1.База за изготвяне
Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското счетоводно законодателство.Годишният финансов отчет за 2012 година на „Заложна Къща Капитал Груп" ЕООД е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

2.Счетоводни принципи
Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основните счетоводни принципи за текущо начисляване и действащо предприятие.През текущия отчетен период не са правени промени във възприетата счетоводна политика . За отразяване на фундаментални грешки, както и на промените в счетоводната политика , се прилага препоръчителният подход на СС 8 Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика , ако бъде приложимо.

3.Валута
Дружеството води счетоводството си в български лев. При първоначално признаване на сделки в чуждестранна валута се прилага валутен курс към момента на сделката. Към 31.12.2012 г. паричните средства, вземанията и задълженията са преоценени, като е приложен заключителния обменен курс на БНБ.

4.Сравнителни данни
Перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2012 година са съпоставими с данните за 2011 година.

5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

5.1. Нетекущи активи – при първоначалното придобиване нетекущите активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички други преки разходи необходими за привеждане на актива в работно състояние.

5.1.1.Дружеството е определило стойностен праг на същественост 700,00 лева, под който придобитите активи независимо че притежават критериите на нетекущ актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

5.1.2.Дружеството признава в стойността на съответния актив, последващите разходи, свързани с дълготрайния материален актив, когато е вероятно че тези разходи ще доведат до бъдеща икономическа изгода над тази от първоначално оценената ефективност. Всички други последващи разходи се признават за разход през периода, през който са направени.

5.1.3. Амортизацията на дълготрайните материални активи и дълготрайните нематериални активи е начислявана, като е прилаган линейния метод.

5.2 Материални запаси
Материалите при тяхното закупуване се оценяват по цена на придобиване, формирана от всички разходи по закупуването и други разходи направени във връзка с доставянето им. Изписването е по средно претеглена цена.

Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи. Продукцията е оценена по себестойност, формирана от стойността на вложените материали, разходите за преработка и другите разходи свързани със съответната продукция.

5.3. Търговски и други вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута по заключителния курс към 31.12.2012 г.

5.4.Парични средства

Паричните средства на дружеството в лева са оценени по номинална стойност, а във валута са оценени по централния курс на БНБ към 31.12.2012 г

5.5. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди са посочени възникнали разходи през текущия отчетен период 2011 г. и са свързани със следващи отчетни периоди.

5.6. Собствен капитал

Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация към 31.12.2012 г

5.7. Валутен риск – няма валутен риск за Дружеството.

5.8. Лихвен риск – няма лихвен риск за Дружеството.

5.9 Кредитен риск – няма кредитен риск за Дружеството.

6.0.Провизии и сходни задължения

Дружеството признава като задължение / краткосрочна провизия/ недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите при ползването му в следващи периоди.

Отсрочени данъци върху печалбата – няма.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и данъчна загуба

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят на база данъчните закони които са в сила.

6.1. Задължения към доставчици и други задължения

6.2. Привлечени финансови ресурси

- банкови заеми-няма
- финансов лизинг –няма

6.3.Приходи и разходи

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходи става става при спазване на принципа на съпоставимост между тях.

6.4. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на Закона за корпоративното и подоходно облагане. Данъчна ставка за 2012 г 10 %

6.5. Сделки със свързани лица - няма

III. Пояснителни сведения

1. Нетекущи /дълготрайни/ активи

Дълготрайните материални активи в Дружеството няма.

Дъргосрочни финансови активи

2. Материални запаси – няма

3.Вземания

| Вземания | 2012 г<br>Хил.лв | 2011 г<br>Хил.лв |
|---|---|---|
| Други | 3 | 2 |
| Общо | 3 | 2 |

4. Парични средства

| Парични средства | 2012 г<br>Хил.лв | 2011 г<br>Хил.лв |
|---|---|---|
| В брой | 21 | 1 |

5. Разходи за бъдещи периоди

Разходи за бъдещи периоди в Дружеството за отчетната 2012 г. няма.

6. Собствен капитал

Към 31.12.2012 г регистрираният капитал на „Заложна Къща Капитал Груп" ЕООД е в размер на 5 хил.лв.

7. Провизии и сходни задължения - няма

8.Задължения

| Задължения | 2012 г. | 2011 г. |
|---|---|---|
| Други задължения, в т.ч.<br>- до 1 година | | 12<br>12 |
| - към персонала | 1 | |
| - осигурителни задължения | 1 | |
| - данъчни задължения | | 1 |
| Общо задължения | 2 | 12 |

Данъчните задължения по своята същност е данък печалба.

9. Приходи от дейността

| Приходи | 2012 г<br>Хил.лв | 2011 г<br>Хил.лв |
|---|---|---|
| От услуги | 1 | 4 |
| От други приходи | | 6 |
| От други лихви и фин.приходи | | 2 |

10. Разходи за дейността

| Разходи | 2012 г<br>Хил.лв | 2011 г<br>Хил.лв |
|---|---|---|
| Разходи за външни услуги | 1 | 1 |
| Правни и консултантски | | 1 |
| Разходи за възнаграждения | 3 | |
| Разходи за осигуровки | 1 | |

11.Данъци върху печалбата

Счетоводният финансов резултат на дружеството за 2012 год. е счетоводна загуба в размер на 3566,85 лв. Извършено е преобразуване на финансовия резултат за данъчни цели в резултат на което е формирана данъчна загуба в размер на 3566,85 лв.Обложена с данък върху печалбата в размер на 10 на сто.

22.03.2013 г.

Съставител: Брейн Сторм Консулт ЕООД

Управител:
Ива Маринска

Ръководител:
Емил Боянов Чернев

