УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА „БЕРКАЙ ТУЛПАР“ ЕООД

Днес, 15 май 2024 г. в гр. София, долуподписаният **БЕРКАЙ ТУЛПАР**, гражданин на Република
притежаващ , издаден от Дирекция на с постоянен адрес: гр. в качеството си на Едноличен собственик на капитала прие настоящия Учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма **"БЕРКАЙ ТУЛПАР " ЕООД.**

ЧАСТ ПЪРВА: ОБША ЧАСТ

УЧРЕДЯВАНЕ И ФИРМА

Чл. 1 С настоящия Учредителен акт се учредява еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма **"БЕРКАЙ ТУЛПАР" ЕООД** (наричано по-долу "Дружеството"). На латиница фирмата ще се изписва като: **“BERKAY TULPAR” LTD.**

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 2 Седалището и адресът на управление на Дружеството е: Република България, гр. София, п.к. 1606, район Красно село, бул. „Ген. Тотлебен“ № 8, ет. 1, офис 107.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3 Предмет на дейност на компанията са: Консултации в сферата на здравеопазването, здравен туризъм; търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чужди лица в страната и чужбина; Инициране, изготвяне на концепции, разработване, планиране, финансиране, производство, управление, администриране, покупка, продажба, отдаване под наем, консултиране във връзка с всички видове строителни дейности в страната и в чужбина; Инициране, изготвяне на концепции, разработване,

DEED OF INCORPORATION OF „BERKAY TULPAR“ LTD

Today May 15, 2024 in the city of Sofia, the undersigned **BERKAY TULPAR**, a citizen of the Republic of
place of birth: ng a national passport n rectorate (nd with , n ., as a Sole Owner of the capital adopted the following Incorporation Deed of a solely owned limited liability company named **BERKAY TULPAR LTD.**

PART ONE: GENERAL

INCORPORATION AND COMPANY NAME

Art. 1 With this Incorporation Deed a solely owned limited liability company is incorporated with the name of **“BERKAY TULPAR” EOOD** ("the Company"). In Latin letters the name of the Company shall be written as follows: **“BERKAY TULPAR” LTD.**

REGISTERED SEAT AND MANAGEMENT ADDRESS

Art. 2 The registered seat and management address of the Company shall be: Republic of Bulgaria, city of Sofia, p.c. 1606, Krasno Selo district, 8 Gen. Totleben Blvd., floor 1, office 107..

SCOPE OF ACTIVITY

Art. 3 The company has as its subject of activity: Consultations in the field of health care, health tourism; commercial representation, mediation and agency of local and foreign people in the country and abroad; Initiation, preparation of concepts, development, planning, financing, production, management, administration, purchase, sale, renting out, consulting in connection with all types of construction activities in the country and abroad; Initiation, preparation of concepts, development, planning, financing, renovation, repair, management, administration, purchase, sale, renting out,

планиране, финансиране, обновяване, ремонт, управление, администрация, покупка, продажба, отдаване под наем, консултации във връзка с всякакви недвижими имоти в страната и в чужбина; Инициране, изготвяне на концепции, разработване, планиране, финансиране, производство, управление, администриране, участие, покупка, продажба, лизинг, отдаване под наем, консултиране във връзка с всякакви технологии в страната и в чужбина, както и всички останали дейности и услуги, незабранени от закона.

consultations in connection with properties in the country and abroad; Initiation, preparation of concepts, development, planning, financing, production, management, administration, participation, purchase, sale, leasing, renting out, consulting in connection with any technology in the country and abroad, as well as all other businesses and services which are not prohibited by law.

СРОК

Чл. 4 Дружеството се учредява за неопределен срок.

TERM

Art. 4 The Company is incorporated for an indefinite term.

СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 5 Едноличен собственик на капитала на Дружеството е **БЕРКАЙ ТУЛПАР**, гражданин на [illegible], притежаващ национален паспорт тип [illegible], издаден на [illegible] от Дирекция на Полицията - [illegible], с постоянен адрес: [illegible],

OWNER OF THE CAPITAL

Art. 5 The Sole Owner of the capital of the Company is: **BERKAY TULPAR**, a citizen of the Republic of [illegible] e of birth [illegible] place of birth: [illegible] Republic of [illegible] lding a national passport type [illegible], issued on [illegible] by the Directorate o [illegible] and [illegible] with permanent address: Republic of [illegible]

КАПИТАЛ

Чл. 6 (1) Капиталът на Дружеството е 10000,00 (десет хиляди) лева, разпределен в 100 (сто) дяла по 100,00 (сто) лева всеки, собственост на Едноличния собственик.

(2) Целият капитал на Дружеството е записан и е внесен изцяло от Едноличния собственик преди регистрацията на Дружеството.

CAPITAL

Art. 6 (1) The capital of the Company shall be BGN 10000,00 (ten thousand leva), divided into 100 (hundred) shares with value of BGN 100.00 (hundred leva) each, owned by the Sole Owner.

(2) The capital of the Company is fully subscribed and paid-in by the Sole Owner prior to the registration of the Company.

БИЗНЕС ГОДИНА

Чл. 7 Бизнес годината и отчетната година на Дружеството съвпада с календарната година.

BUSINESS YEAR

Art. 7 Business year and the accounting year coincide with the calendar year.

ЧАСТ ВТОРА: ОРГАНИ И УПРАВЛЕНИЕ

PART TWO: CORPORATE BODIES AND MANAGEMENT

ОРГАНИ

Чл. 8 (1) Органи на Дружеството са:

CORPORATE BODIES

Art. 8 (1) The Company's bodies shall be:

1. Едноличният собственик на капитала; и
2. Управител (Управители).

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 9 (1) Едноличният собственик на капитала взема решения в случаите, предвидени в закона и в настоящия Учредителен акт.

2) За приетите от Едноличния собственик на капитала решения се съставя протокол в обикновена писмена форма, без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието.

(3) Едноличният собственик на капитала:
1. изменя и допълва Учредителния акт на Дружеството;

2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3. приема годишния отчет и баланса на Дружеството, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала на Дружеството;

5. избира Управител(и) на Дружеството, определя възнаграждението му/им и го/ги освобождава от отговорност;

6. назначава и освобождава прокурист на Дружеството;

7. взема решения за откриване и закриване на клонове на Дружеството и участие на Дружеството в други дружества;

8. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти на Дружеството и вещни права върху тях;

9. взема решения за предявяване искове на Дружеството срещу Управителя и назначава представител за водене на процеси срещу тях;

10. взема решение за допълнителни парични вноски;

11. взема решение за прекратяване и преобразуване на Дружеството; за прехвърляне

1. The Sole Owner of the capital; and
2. The Manager(s).

COMPETENCE OF THE SOLE OWNER OF THE CAPITAL

Art. 9 (1) The Sole Owner of the capital shall resolve the matters envisaged in-laws and the matters listed in this Incorporation Deed.

2) For the sole owner's acceptance of capital decisions, a protocol is drawn up in ordinary written form, without the need for notarization of the signature and content.

(3) The Sole owner shall be entitled to:
1. amend and supplement the Incorporation Deed of the Company;

2. accept and dismiss shareholders and give its consent on any transfer of shares of the Company to third parties;

3. approve the annual financial statements and the balance sheet of the Company and resolve the distribution of the profit;

4. resolve on decrease and increase of the capital of the Company;

5. appoint Manager(s) of the Company, determine their remuneration and release them from liability;

6. appoint and expel a procurator of the Company;

7. resolve the opening and closing of branches of the Company and participation of the Company in other companies;

8. resolve on acquisition of and disposal with real estate of the Company and property rights over real estate;

9. resolve on filing of claims on behalf of the Company against its Manager(s), and appoint representatives of the Company for such litigation procedures;

10. resolve on making additional cash contributions;

11. resolve on liquidation or reorganization of the Company; resolve on transfer of the going

на търговското предприятие на Дружеството

12. учредяване и прекратяване на дъщерни дружества;

(4) Едноличният собственик може във всеки един момент да изземе част или изцяло правомощията на назначените Управители.

УПРАВИТЕЛ(И). УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 10 (1) Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на Едноличния собственик на капитала.

(2) Дружеството се управлява и представлява от Управителите:

2.1. **БЕРКАЙ ТУЛПАР**, гражданин на Република Т
, притежаващ
национален
издаден на а
Полицията
постоянен адрес: Република гр.
з,

2.2. **НАЗМИ ЧИТАК**, гражданин на Република
ц
национален паспорт ,
издаден на (рекция на
Полицията
с постоянен адрес: ,
г, ,
к

Управителите ще управляват и представляват дружеството заедно и поотделно.

(3) В търговския регистър се вписва името на Управителя, който представя нотариално заверено съгласие с образец от подписа.

(4) Овластяването на Управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от търговския регистър.

(5) Управителят може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до Дружеството. В срок до 1 (един) месец след получаване на уведомлението Дружеството трябва да заяви за вписване освобождаването му в търговския

concern/commercial enterprise of the Company;

12. incorporation and liquidation of subsidiaries;

(4) The Sole Owner The Sole Proprietor always has the right to completely or partially discredit the powers of the Managers.

MANAGER(S). MANAGEMENT AND REPRESENTATION

Art. 10 (1) The Manager shall organize and manage the activity of the Company in accordance with the law and the resolutions of the Sole Owner of the capital.

(2) The Company shall be managed and represented by the Managers:

2.1. **BERKAY TULPAR**, a
birt n:
Balıkesir, Republic of lding a national
passport type
by the Directorate (DNo
h permanent address:
rk

2.2. **NAZMI CITAK**, citizen of th
a national
sued on
Directorate of
with permanent address:

The managers will manage and represent the company jointly and severally.

(3) The name of the Manager and his/her notarized consent and specimen of a signature shall be registered in the commercial register.

(4) The Sole Owner is entitled at any time to withdraw its authorization for the Manager, and to deregister the latter from the commercial register.

(5) The Manager can request his deregistration from the commercial register by a written notification sent to the Company. In such a case, the Company shall, within 1 (one) month after the receipt of the notification, deregister the Manager from the

регистър. Ако Дружеството не направи това, Управителят може сам да заяви за вписване това обстоятелство, което се вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

(6) Отношенията между Дружеството и Управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма и се подписва от името на Дружеството от Едноличния собственик или овластено от него лице.

(7) Управителят е длъжен да уведоми писмено Едноличния собственик веднага щом загубите на Дружеството надхвърлят 1/4 от регистрирания капитал, както и когато чистата стойност на имуществото по чл. 247а, ал. 2 ТЗ спадне под размера на вписания капитал.

(8) Дружеството може да назначи прокурист, който да управлява и представлява Дружеството пред трети лица. Дружеството упълномощава прокуриста чрез договор за възлагане на прокурата с нотариална заверка на подписите.

ЗАБРАНА ЗА КОНКУРЕНТНА ДЕЙНОСТ

Чл. 11 (1) Без съгласие на Дружеството / Едноличният собственик на капитала Управителят няма право:
1. от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;

2. да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на Дружеството.

(3) При нарушаване на забраната за конкурентна дейност Управителят дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл. 12 (1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Едноличния собственик.

commercial register. If the Company fails to deregister the Manager, he/she shall be entitled to apply on his/her own for deregistration and shall be deregistered regardless of whether another person is appointed to his/her position or not.

(6) The relations between the Manager(s) and the Company shall be regulated under a management contract. The contract shall be concluded in writing and signed on behalf of the Company by the Sole Owner or a person authorized by the Sole Owner.

(7) The Manager shall be obliged to notify the Sole Owner immediately after the Company's losses exceed 1/4 of the registered capital as well as the net assets value under Art. 247a (2) of the Commercial Act falls below the figure of the registered capital.

(8) The Company may appoint a procurator who shall manage and represent the Company vis-a-vis third parties. The Company shall authorize the procurator under a management contract with notarized signatures.

PROHIBITION ON COMPETITIVE ACTIVITIES

Art. 11 (1) Without the consent of the Company /Sole Owner the Manager is not entitled to:

1. carry out business activity on his/their own behalf or on behalf of third parties;

2. participate in unlimited and limited partnerships, as well as in limited liability companies;

3. hold a position in the managing bodies of other companies.

(2) The restrictions under para. 1 of this article refers to business activity similar to the business activities carried out by the Company.

(3) Upon breach of the prohibition for competitive activity the Manager shall indemnify the Company for any damage caused thereto.

COMPANY BOOKS

Art. 12 (1) The Company shall keep a Register of its Shareholders and a Minutes Book containing the resolutions of the Sole Owner.

(2) В книгата за дяловете се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

(3) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

(2)In the Register of Shareholders the share of and the contributions made by each shareholder, as well as any change in such data, shall be entered.

(3)The Manager(s) shall be responsible for the regular keeping of the Company books.

ЧАСТ ТРЕТА: ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

PART THREE: AMENDMENT OF THE INCORPORATION DEED

УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 13 (1) Увеличаването на капитала на Дружеството се извършва чрез:
1. увеличаване на номиналната стойност на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.
(2) Увеличаването на капитала е допустимо само след като е внесен изцяло размера на записания преди това капитал. Увеличаването на капитала може да се извърши с парична или непарична вноска по реда, предвиден в законодателството.
(3) С решението си за увеличаване на капитала Едноличния собственик определя начина, по който ще се увеличи капитала, вида на вноските, реда и сроковете за записването и изплащането на дяловете.

INCREASE OF THE CAPITAL

Art. 13 (1) The capital of the Company can be increased by means of:
1. increasing the par value of the shares;
2. subscription of new shares;
3. accepting of new shareholders.

(2) The capital increase shall be allowed only after the subscribed capital is entirely paid. The capital increase can be executed via monetary contribution or via in-kind contribution pursuant to the order envisaged in the applicable laws.

(3) Within its decision for capital increase, the Sole Owner defines the manner of increasing of the capital, the type of the contributions, the terms for subscribing and payment of the shares.

НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 14 (1) Капиталът на Дружеството може да бъде намален до установения в закона минимум с решение за изменение на Учредителния акт при спазване на нормативните изисквания за това.
(2) В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.
(3) Намаляването на капитала може да се извърши чрез:
1. намаляване на стойността на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
3. освобождаване от задължение за внасяне неизплатена част на дела от капитала.

DECREASE OF THE CAPITAL

Art. 14 (1) The registered capital of Company can be decreased to not less than the minimum amount, established by law, by a resolution for amendment of the Incorporation Deed in accordance with the law.

(2) The resolution shall state the purpose of the capital decrease, the capital decrease amount and the manner it shall be accomplished.
(3) The capital decrease can be executed by means of:
1. reducing the value of shares;
2. cancellation of the share of a shareholder who has terminated its participation in the capital;
3. release a shareholder of his/her obligation to pay off the unpaid portion of his/her shareholdings in the capital.

ПРЕДИЗВЕСТИЕ НА КРЕДИТОРИТЕ

Чл.15 (1) Решението за намаляване на капитала се представя в търговския регистър и се обявява. С обявяването му се смята, че

NOTIFICATION TO THE CREDITORS

Art. 15 (1) The decision for a capital decrease shall be submitted in the commercial register for prior publication. With the publication thereof it shall be

Дружеството е заявило, че е готово да даде обезпечение на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към момента на обявяването.

(2) Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до 3 месеца от обявяването те не изразят писмено несъгласието си.

ВПИСВАНЕ НА НАМАЛЯВАНЕТО НА КАПИТАЛА В ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР

Чл. 16 (1) Изменението на Учредителния акт, с което се намалява капитала, се вписва в търговския регистър след изтичане срока, посочен в чл. 15, ал. 2 по-горе.

(2) Към заявлението за вписване се представят доказателства за спазване на изискванията по предходния член и писмена декларация на Управителя, че на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, са дадени обезпечения или е изплатен дълга.

ОТГОВОРНОСТ НА УПРАВИТЕЛИТЕ

Чл. 17 Ако представените от Управителя данни за вписване на намаляването са неверни, той отговаря за причинените на кредиторите вреди до размера, до който те не са могли да се удовлетворят от Дружеството. Когато Управителите са няколко, те отговарят солидарно.

ИЗПЛАЩАНИЯ ПОРАДИ НАМАЛЯВАНЕТО

Чл. 18 На Едноличния собственик на капитала могат да се правят изплащания поради намаляване на капитала, само след като намаляването бъде вписано в търговския регистър и след като кредиторите, изразили несъгласие с намалението, са получили обезпечение или плащане.

ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 19 (1) Дружеството изготвя годишен финансов отчет до 31 март на следващата календарна година.

(2) Годишният финансов отчет на Дружеството се проверява от назначения от

considered that the Company has declared readiness to provide security for claims or to pay its obligations as of the moment of publication to the Company's creditors who disagree with the capital decrease.

(2) The creditor's consent on the capital decrease is assumed as given if within 3 (three) months following the publication they do not express in writing their objection to the capital decrease.

REGISTRATION OF THE CAPITAL DECREASE IN THE COMMERCIAL REGISTER

Art. 16 (1) The amendment to the Incorporation Deed with which the registered capital is considered decreased shall be registered upon expiration of the time period specified in Art. 15, para 2 above.

(2) Within the application for registration of the capital decrease shall be presented a proof for compliance with the requirements of the preceding article and written statement of the Manager(s) that either security has been provided or the debt has been repaid to the creditors who disagreed with the capital decrease.

LIABILITY OF THE MANAGER(S)

Art. 17 If the data submitted by the Manager for the purpose of registration of the capital decrease is false, the Manager shall be held personally liable for the damage caused to the creditors of the Company up to the amount for which they remained unsatisfied by the Company. Where there are two or more Managers, they shall be jointly liable for such damage.

PAYMENTS IN CASE OF CAPITAL DECREASE

Art. 18 Payments resulting from the capital decrease can be made to the Sole Owner only after the decrease has been entered with the commercial register and after the creditors having dissented with the decrease have received payment or collateral.

FINANCIAL STATEMENTS OF THE COMPANY

Art. 19 (1) The Company prepares Annual Financial Statements until 31 March of the following calendar year.

(2) The annual financial statements of the Company shall be verified by the appointed by the Sole Owner

Едноличния собственик на капитала регистриран одитор, в случаите, в които законът изисква това.

registered auditor in cases required by law.

ЧАСТ ЧЕТВЪРТА: ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

PART FOUR: WINDING-UP AND LIQUIDATION OF THE COMPANY

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 20 Дружеството се прекратява:

1. по решение на Едноличния собственик на капитала;
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на окръжния съд в предвидените от закона случаи.

WINDING-UP OF THE COMPANY

Art. 20 The Company shall wound-up upon:

1. resolution of the Sole Owner;
2. merger with, or acquisition by a joint-stock company or another limited liability company;
3. being declared bankrupt;
4. decision of the district court in cases provided by law.

ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 21 При ликвидация ликвидатор на Дружеството е Управителят, освен ако по решение на Едноличния собственик е определено друго лице.

LIQUIDATION OF THE COMPANY

Art. 21 In case of liquidation, the Company's liquidator shall be the Manager, unless another person has been appointed by the Sole Owner.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 22 За неуредените в този Учредителен акт случаи се прилагат разпоредбите на действащото българското законодателство.

Чл. 23 При изменения или допълнения на Учредителния акт, Управителят отговаря за своевременното и точно актуализиране на текстовете му. Така актуализираните версии на Учредителния акт се подписват от Едноличния собственик и се представят за вписване в търговския регистър.

Чл.24 За взетите решения се съставя само писмен протокол, без да се изисква нотариално заверяване на подписите, включително и в изпълнение на член 137 ал.4 от ТЗ

Настоящият Учредителен акт е съставен и подписан на български и английски език. При противоречие между двата текста, предимство ще има българският.

CLOSING PROVISIONS

Art. 22 To any matter not explicitly regulated in this Incorporation Deed, the provisions of the effective Bulgarian legislation shall apply.

Art. 23 In case of amendment of the Incorporation Deed, the Manager shall be responsible for the duly and accurate update of its provisions. Thus, the updated versions of this Incorporation Deed shall be signed by the Sole Owner and submitted for entry in the commercial register.

Art.24 Only a written protocol shall be drawn up for the decisions taken, without requiring notarization of the signatures, including by the order of art. 137 para. 4 of the CA.

This Incorporation Deed was executed and signed in both Bulgarian and English language. In case of any contradiction between the two versions, the Bulgarian one shall prevail.

За Едноличния собственик на капитала:

Г-н БЕРКАЙ ТУЛПАР

.....

Berkay Tulpar

On behalf of the Sole owner:

Mr. BERKAY TULPAR

.....

Berkay Tulpar