УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "АГРОСЕЛЕКТ - 21" – ВРАЦА

На основание чл.113, във връзка с чл.147 /2/ от Търговския закон, с решение от 05.03.2026 година, се прие настоящия учредителен акт на "АГРОСЕЛЕКТ - 21" ЕООД със следното съдържание:

ГЛАВА I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1. Учредяване

/1/ С протокол от 05.03.2026г. на едноличния собственик на капитала, се взе решение за учредяване на ЕООД "АГРОСЕЛЕКТ - 21"и се прие настоящия учредителен акт.

/2/ Едноличен собственик на капитала на дружеството е Милен Маринов Кунчев, ЕГН , с л.к. №: издадена на год. от МВР Врача.

/3/ Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

Член 2 . Фирма

Дружеството е с фирма ЕООД "АГРОСЕЛЕКТ - 21" гр.Враца

Член3.Седалище

Седалището и адреса на управление на дружеството е гр.Враца, община Враца, ул."Софроний Врачански №26

Член 4.Предмет на дейност

Дружеството има за предмет на дейност:

Производство и търговия със селскостопанска продукция .Строителство на жилищни, търговски, промишлени и други сгради, придобиване или строителство на недвижими имоти с цел продажба, посредничество за сделки с недвижими имоти, управление на недвижими имоти, отдаване под наем на недвижими имоти, извършване на машинописни услуги, изготвяне и попълване на всякакъв вид документи, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни физически и юридически лица., дистибуторство и комисионерство. Търговия на едро и дребно в страната и чужбина, лесотехнически услуги, търговия с дървен материал Международна и вътрешна транспортна и куриерска дейност, вътрешна и външна търговия, комисионна и спедиционна дейност, рекламна дейност, лизинг, маркетинг, туроператорска дейност, хотелиерство и ресторантьорство както и всякакъв вид друга дейност не забранена от закона

Член 5.Срок

Дружеството се учредява за неопределен срок.

II.КАПИТАЛ

Член 6.Размер на капитала

/1/Капиталът на дружеството е внесен изцяло в размер на 100 % под формата на парична вноска или 1.02 евро(едно евро и 2 цента)

/2/ Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на чл. 73 от Търговския закон.

Член 8.Промяна на капитала

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

Член 9. Имущество

Имуществото на дружеството се състои от вещни права върху движими и недвижими вещи и имоти, вземания, права върху обекти на интелектуална собственост, дялове и акции в други дружества и други права и задължения.

III.УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 10.Управление на дружеството

/1/ Едноличния собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са учредени в чл.137 /1/ от Търговския закон.

/2/ Дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 11.Прекратяване на дружеството

Дружеството се прекратява съгласно разпоредбите на чл.157 от ТЗ:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съд, в предвидените от закона случаи, и
5. при смърт или прекратяване на едноличния собственик на капитала.

Член 12.Трансформация на дружеството

При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена , като съдружниците подписват дружествен договор, с който се отменя настоящия статут на дружеството.

V.ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член.13.Измененията на настоящия учредителен акт

Измененията и допълненията към настоящия учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Настоящият учредителен акт е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра за Агенция по вписванията, за банката и за Дружеството.

Едноличен собственик на капитала .....

/Милен Маринов Кънчев/