ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2016 г.

1. Корпоративна информация

Турист Премиум Инвестмънт (дружеството) е еднолично дружество с ограничена отговорност със седалище гр. Варна и адрес на управление ул. „Хан Аспарух“ No 2. Дружеството е регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията на 21 ноември 2016 г. с ЕИК 204340479. Предметът на дейност на дружеството е свързан основно с хотелиерство, ресторантьорство и туроператорска дейност в страната и чужбина.

Дружеството се управлява и представлява от управител. Настоящия финансов отчет е одобрен от ръководството на дружеството на 5 юни 2017 г.

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет

Годишното счетоводно приключване и изготвянето на годишните финансови отчети за 2016 г. се извършва по реда на Закона за счетоводството, влязъл в сила от 1 януари 2016 г. Съгласно този закон търговските дружества в България имат възможност да прилагат Международните счетоводни стандарти, приети за приложение от Европейския съюз (МСС), или Националните счетоводни стандарти, приети за приложение в България (НСС). Всички търговски дружества от обществен интерес са задължени да изготвят финансовите си отчети по изискванията на МСС. Останалите търговски дружества могат да продължат да прилагат МСС, ако вече са ги приели като счетоводна база, по реда на отменения Закон за счетоводството от 2002 г. Търговските дружества, които не са дефинирани като предприятия от обществен интерес могат да прилагат НСС. Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСС, поради което настоящият финансов отчет е изготвен съгласно изискванията на НСС. Ръководството на дружеството е направило преглед на последните изменения и допълнения, които са направени в НСС, считано от 1 януари 2016 г. и счита, че те не водят до необходимост от промяна в прилаганата от него счетоводна политика.

2.2. Мерна база

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценка на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност, както това е оповестено подробно по-нататък. Всички данни за 2016 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв., освен ако на съответното място не е посочено нещо друго.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството е регистрирано през ноември 2016 г. , поради което в настоящия финансов отчет не са представени сравнителни данни, каквито са изискванията на приложимите счетоводни стандарти.

2.4. Приложение на принципа за действащо предприятие

Дружеството е създадено през ноември 2016 г. и до края на същата година не е извършвало активно стопанска дейност. В резултат на вътрешно групово преструктуриране в дружеството са постъпили активи и пасиви от преобразуващото се дружество. По такъв начин към 31 декември 2016 г. текущите пасиви надвишават неговите текущи активи с 2,172 хил. лв.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2016 г.
(продължение)

2.4. Приложение на принципа за действащо предприятие (продължение)

Това обстоятелство може да доведе до влошаване на платежоспособността на дружеството през 2017 г. и до нарушаване на принципа на действащо предприятие, на основата, на който се изготвят годишните финансови отчети. Преобладаваща част от текущите задължения на дружеството са към едноличния собственик на капитала и към други свързани лица. Едноличният собственик е дал уверение, че тези задължения няма да бъдат изискуеми и при необходимост техният падеж ще бъде отсрочен, за да може дружеството да продължи нормално дейността си, без да изпитва ликвидни проблеми. Затова настоящият финансов отчет е изготвен на основата на счетоводното предположение за действащо предприятие, без да са извършени каквито и да са корекции в стойността на активите и рекласификация на пасивите, които биха се наложили, в случай че дружеството не би могло да продължи нормалната си стопанска дейност.

2.5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на счетоводните стандарти изисква от ръководството на дружеството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите, разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.6. Парични единици в чуждестранна валута

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1,95583 лв. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителния обменен курс на БНБ към края на отчетния период. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството също е българският лев.

2.7. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните, от които са: пазарен (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2016 г.
(продължение)

2.7. Управление на финансовите рискове (продължение)

Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените средства и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск. По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове

2.7.1. Валутен риск

Дружеството не е изложено на значим валутен риск, доколкото неговите сделки обичайно са деноминирани в български лева и/или в евро. То не поддържа валутна експозиция, деноминирана в различна чуждестранна валута от националната валута и от еврото.

2.7.2. Лихвен риск

Понастоящем дружеството не използва краткосрочни или дългосрочни банкови кредити и лизингови договори, които биха предизвикали възникване на лихвен риск.

2.7.3. Ценови риск

Дружеството не е изложено на пряк ценови риск, защото неговите приходи се образуват на основата на пазарни цени и отразяват всяка промяна във финансовите условия на отрасъла.

2.7.4. Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите му да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания, една част, от които от свързани лица в рамките на икономическата му група. Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност, което ограничава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти. Дружеството няма политика да продава с отсрочени плащания. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

2.7.5. Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на дейността си.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2016 г.
(продължение)

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

Дружеството е възприело счетоводна политика, при която наличните към 31 декември на съответната година активи и пасиви се класифицират в счетоводния баланс като нетекущи и текущи.

2.8.1. Дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Дружеството е приело да капитализира извършените разходи за придобиване на активи, когато тези разходи превишават 700 лв. Последващите разходи, които водят до подобрение в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в стойността му. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени. Разходите по заеми за изграждане по стопански начин или за придобиване отвън на дълготрайни материални активи се отчитат като текущи разходи през периода, за който се отнасят. Придобитите по финансов лизинг дълготрайни материални активи се отчитат по същия ред, по който се отчитат собствените. Ежегодно, към края на отчетния период, ръководството на дружеството анализира външните и вътрешните източници на информация, които биха дали индикации за наличие на евентуална обезценка на дълготраен материален актив. В случай че са налице такива индикации, дружеството изчислява възстановимата стойност на актива, сравнява я с балансовата и я коригира до възстановимата, ако я превишава.

2.8.2. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода първа входяща – първа изходяща цена. В края на годината те се оценяват по по-ниската между доставната и нетната им реализируема стойност.

2.8.3. Финансови инструменти са всяка договореност, която поражда едновременно финансов актив за едната страна и финансов пасив или капиталов инструмент за другата страна. Финансовите активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, когато дружеството стане страна по договорните условия на съответния инструмент. При първоначалното им признаване финансовите активи/(пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която те възникват, с изключение на финансовите активи/(пасиви), отчитани по справедлива стойност през отчета за приходите и разходите. Финансовите активи се отписват от счетоводния баланс, след като договорните права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно изискванията на СС 32 Финансови инструменти: признаване и оценяване. Финансовите пасиви се отписват от счетоводния баланс, когато са погасени – т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл. За целите на последващото оценяване, дружеството класифицира през текущия и предходните отчетни периоди финансовите активи и пасиви в следните категории - вземания и предоставени аванси, парични средства и еквиваленти, дългосрочни и краткосрочни пасиви по сключени договорености. Класифицирането в съответната група зависи от целта и срочността, при които е сключен договорът.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2016 г.
(продължение)

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс (продължение)

2.8.3. Финансови инструменти (продължение)

(а) Търговски вземания и предоставени аванси

Търговските вземания и предоставените аванси в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2016 г. и са намалени с начислената обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. Дружеството начислява обезценка на търговските вземания, когато са налице обективни доказателства, че то няма да събере всички дължими суми при настъпване на техния падеж. Като индикатори за потенциална обезценка на търговските вземания дружеството счита настъпили значителни финансови затруднения на дебитора, вероятността той да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажименти от страна на контрагента и забава на плащанията. Обезценката се представя в счетоводния баланс като намаление на отчетната стойност на вземанията, а разходите от обезценката се представят в отчета за приходите и разходите като текущи разходи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се отписва за сметка на тази обезценка. Възстановяването на загуби от обезценка на търговски вземания се извършва в отчета за приходите и разходите и се отчита като намаление на статията, в която преди това е била тя е била отразена.

(б) Парични средства и еквиваленти

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2016 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки, в каса, както и невзстановените суми в подотчетни лица.

(в) Дългосрочни задължения

Дългосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2016 г.

(г) Краткосрочни задължения

Краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2016 г.

2.8.4. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му регистрация.

2.8.5. Резерви от отделяне

Резервите от отделяне са формирани като разлика от по-големия размер на отделените от друго дружество активи, спрямо отделените пасиви.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2016 г.
(продължение)

2.8. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс (продължение)

2.8.6. Задължения за обезщетения на персонала

(а) Планове за дефинирани вноски

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Дружеството следва да начислява в отчета за приходите и разходите и да превежда сумите по тези вноски в периода на тяхното възникване.

(б) Платен годишен отпуск

Дружеството признава като текущи разходи и като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(в) Дефинирани доходи при пенсиониране

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, дружеството му изплаща обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудовия стаж в дружеството по-малък от десет години, или шест брутни заплати, при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години.

2.9. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизациите на дълготрайните материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод. Амортизационните норми са определени от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. По групи активи са прилагани следните годишни амортизационни норми, изразени в проценти:

Групи активи	2016 г.
Машини и оборудване	30%

В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на остатъчния полезен живот на активите и на преносните им стойности с цел да провери за наличието на индикации за обезценка и/или необходимост от промяна на амортизационните норми.

2.10. Начисляване на приходите и разходите

Приходите от дейността и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Начисляването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

2.10.1. Приходи от продажба на стоки и услуги

Приходите от продажбата на продукция и стоки се начисляват в отчета за приходите и разходите, когато значителните рискове и облаги от собствеността са прехвърлени на купувача.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2016 г.
(продължение)

2.10. Начисляване на приходите и разходите (продължение)

2.10.1. Приходи от продажба на стоки и услуги (продължение)

Приходите от извършени услуги се начисляват в отчета за приходите и разходите пропорционално на етапа на завършеност към края на отчетния период. Етапът на завършеност се определя чрез проверка на извършената работа. Не се начисляват приходи, когато съществува значителна несигурност по отношение на получаване на възнаграждението, възстановяване на свързаните разходи, или възможно възражение от страна на възложителя.

2.10.2. Финансови приходи/(разходи)

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо, на база на договорения лихвен процент, сумата и срока на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се начисляват в отчета за приходите и разходите в периода на възникването им. Разходите за лихви, произтичащи от банкови заеми, се изчисляват и начисляват в отчета за приходите и разходите по метода на ефективния лихвен процент. Финансовите приходи и разходи се представят в отчета за приходите и разходите компенсирано.

2.11. Данъчно облагане

В съответствие с българското данъчно законодателство дружеството е субект на корпоративно данъчно облагане при данъчна ставка за 2016 г. в размер на 10 % върху облагаемата печалба. Данъчната ставка за корпоративно облагане в България за следващата финансова 2017 г. остава непроменена – 10 %.

Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при който те се установяват чрез сравняване на балансовата стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Установените отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират и данъчният ефект се изчислява чрез прилагане на данъчната ставка, която се очаква да бъде приложена при тяхното обратно проявление в бъдеще. Отсрочените данъчни задължения се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи, само до степента, до която ръководството счита, че дружеството ще реализира печалба, за да ги използва в бъдеще.

2.12. Дивиденти

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи на дружеството и текущо задължение към едноличния собственик в периода, в който е възникнало правото му да ги получи.

2.13. Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет едноличният собственик, търговските дружества под общ контрол, служителите на ръководни постове (ключов управленски персонал), както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се третират като свързани лица.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2016 г.
(продължение)

3. Дълготрайни материални активи

	Земи	Машини	ДМА в процес на изграждане	Общо ДМА
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв	хил. лв.
Отчетна стойност:				
Салдо на 1 януари 2016 г.	-	-		-
Постъпили през периода	843	1	1,666	2,510
Салдо на 31 декември 2016 г.	**843**	**1**	**1,666**	**2,510**
Натрупана амортизация:				
Салдо на 1 януари 2016 г.	-	-	-	-
Амортизация за периода	-	-	-	-
Салдо на 31 декември 2016 г.	-	-	-	-
Балансова стойност на 31 декември 2016 г.	**843**	**1**	**1,666**	**2,510**

4. Вземания и предоставени аванси

Към 31 декември 2016 г. вземанията на дружеството в размер на 82 хил. лв. се състоят от ДДС за възстановяване.

5. Парични средства

Паричните средства на дружеството към 31 декември 2016 г. в размер на 19 хил. лв. са изцяло в български левове.

6. Основен капитал

Основният капитал на дружеството е в размер на 10 хил. лв. и е изцяло внесен. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Турист Инвестмънт - ЕООД.

7. Резерви

Резервите в размер на 344 хил. лв. са формирани при извършено преструктуриране чрез отделяне от друго търговско дружество под общ контрол. Приетите активи и пасиви са както следва:

	31.12.2016 хил. лв.
Земи	843
Разходи за придобиване на дълготрайно активи	1,243
Общо активи	**2,086**
Текущи пасиви	(1,752)
Общо пасиви	**(1,752)**
Резерви	**334**

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2016 г.
(продължение)

8. Текущи пасиви

	31.12.2016 хил. лв.
Задължения, възникнали при отделяне	1,752
Задължения по получени търговски заеми	403
Задължения към доставчици	117
Задължения за лихви	1
Общо	**2,273**

Задълженията, възникнали при отделяне в размер на 1,752 хил. лв. се състоят от задължения по получени аванаси и временна финансова помощ в друго търговско дружество, възникнали преди отделянето им в Турист Премиум Инвестмънт – ЕООД.

Към 31 декември 2016 г. дружеството има задължения по получен търговски заем от от свързано физическо лице в размер на 403 хил. лв. Крайният срок за погасяване на получения заем е през 2017 г. Годишната лихва по заема е 4 %. Заемът не е обезпечен.

9. Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата

Изравняването на приходите/(разходите) за данъци върху печалбата към 31 декември 2016 г. е както следва:

	Двата месеца, завършващи на31.12.2016 хил. лв.
Печалба/(загуба) преди облагане с данъци	(6)
Икономия/(данък) по приложимата данъчна ставка	1
Неначислен данъчен актив, върху данъчната загуба	(1)
Приходи/(разходи) за данъци върху печалбата	**-**

10. Справедливи стойности на финансовите инструменти

Политиката на дружеството е да оповестява във финансовите си отчети справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, най-вече за които съществуват котировки на пазарни цени. Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез продажба. В повечето случаи обаче, особено по отношение на търговските вземания и задължения, както и кредитите, дружеството очаква да реализира тези финансови активи чрез тяхното цялостно обратно изплащане или погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната номинална или амортизируема стойност. Голямата част от финансовите активи и пасиви като търговските вземания и задължения са краткосрочни по своята същност, поради което тяхната справедлива стойност е приблизително равна на балансовата. Ръководството на дружеството счита, че при съществуващите обстоятелства и икономическа среда в България представените в счетоводния баланс оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовите отчети.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2016 г.
(продължение)

11. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

През годината дружеството е извършвало сделки с едноличния собственик, както и с други свързани физически лица. Неуредените разчети към 31 декември 2016 г. са както следва:

Наименование	Вид на сделката	Оборот	Неуреден разчет	
			Вземане	Задължение
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Турист Инвестмънт – ЕООД	Задължения от отделяне	1,752	-	1,752
Физически лица	Получени заеми и начислени лихви	478	-	404
Общо			-	**2,156**

Всички разчети със свързани лица имат текущ характер. По извършените сделки със свързани лица няма отклонения от нормалните пазарни цени и условия.

Управител:
Христо Асенов

Съставител:
Миглена Янчева

5 юни 2017 г.
Варна

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за 2016 г.

Турист Премиум Инвестмънт (дружеството) е еднолично дружество с ограничена отговорност със седалище гр. Варна и адрес на управление ул. „Хан Аспарух“ No 2. Дружеството е регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията на 21 ноември 2016 г. с ЕИК 204340479. Дружеството няма регистрирани клонове.

Предметът на дейност на дружеството е свързан основно с хотелиерство, ресторантьорство и туроператорска дейност в страната и чужбина.

Дружеството е регистрирано през ноември 2016 г. , поради което във финансовият отчет не са представени сравнителни данни, каквито са изискванията на приложимите счетоводни стандарти.

Основните финансови показатели на дружеството за 2016 г. са следните:

Показатели	**2016 г. хил. лв.**
Общо разходи за дейността	5
Нетна загуба	6
Текущи вземания	82
Текущи задължения	2,273
Нетни оборотни активи	(2,172)
Нетни активи	338

Ръководството планира в бъдеще да продължи да развива основния предмет на дейност на дружеството.

През 2016 г. дружеството не е извършвало действия в областта на научноизследователската и развойна дейност.

След края на отчетния период не са настъпили съществени събития и обстоятелства по отношение на дейността на дружеството.

Ръководството очаква, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране на дружеството ще бъдат достатъчни за развитието на дейността му. От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените ресурси и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управител:
Христо Асенов

5 юни 2017 г.
Варна



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за 2016 г.

Турист Премиум Инвестмънт (дружеството) е еднолично дружество с ограничена отговорност със седалище гр. Варна и адрес на управление ул. „Хан Аспарух“ No 2. Дружеството е регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията на 21 ноември 2016 г. с ЕИК 204340479. Дружеството няма регистрирани клонове.

Предметът на дейност на дружеството е свързан основно с хотелиерство, ресторантьорство и туроператорска дейност в страната и чужбина.

Дружеството е регистрирано през ноември 2016 г. , поради което във финансовият отчет не са представени сравнителни данни, каквито са изискванията на приложимите счетоводни стандарти.

Основните финансови показатели на дружеството за 2016 г. са следните:

Показатели	**2016 г. хил. лв.**
Общо разходи за дейността	5
Нетна загуба	6
Текущи вземания	82
Текущи задължения	2,273
Нетни оборотни активи	(2,172)
Нетни активи	338

Ръководството планира в бъдеще да продължи да развива основния предмет на дейност на дружеството.

През 2016 г. дружеството не е извършвало действия в областта на научноизследователската и развойна дейност.

След края на отчетния период не са настъпили съществени събития и обстоятелства по отношение на дейността на дружеството.

Ръководството очаква, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране на дружеството ще бъдат достатъчни за развитието на дейността му. От страна на ръководството на дружеството финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените ресурси и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управител:
Христо Асенов

5 юни 2017 г.
Варна