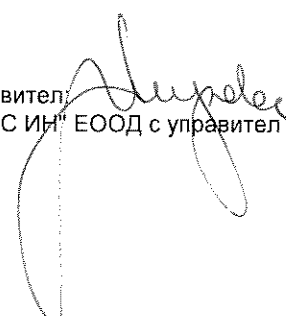


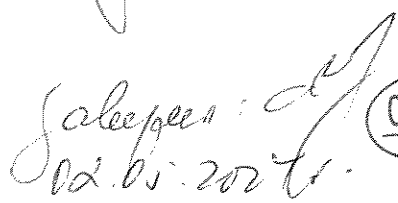
БАЛАНС
на "АДВАНСТ КЪНСТРАКШЪН БЪЛГАРИЯ" ЕООД
София, ул. "Магнаурска школа" 13, сгр.ЗИТ ЕИК 040189060
за периода 01.01.2023 - 31.12.2023

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Нематериални активи			I. Записан капитал	5	5
1. Продукти от развойна дейност	178	11	II. Резерви		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	20		1. Други резерви	1	1
3. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		1	Общо за група II :	1	1
Общо за група I :	198	12	III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
II. Дълготрайни материални активи			- неразпределена печалба	4 906	2 421
1. Земи и сгради, в т.ч.:	382	437	Общо за група III :	4 906	2 421
- сгради	382	437	IV. Текуща печалба (загуба)	1 471	2 485
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	83	4	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	6 383	4 912
3. Съоръжения и други	50	20			
Общо за група II :	515	461	Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	713	473	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	1	2
			до 1 година	1	2
Б. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			2. Получени аванси, в т.ч.:	3 514	
I. Материални запаси			до 1 година	3 514	
1. Незавършено производство	1 178	1 068	3. Задължения към доставчици, в т.ч.:	2	4
2. Продукция и стоки, в т.ч.:	8	25	до 1 година	2	4
- продукция	8	25	4. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	1 350	641
Общо за група I:	1 186	1 093	до 1 година	1 350	641
II. Вземания			5. Други задължения, в т.ч.:	276	298
1. Вземания от клиенти и доставчици	4	376	до 1 година	276	298
2. Вземания от предприятия от група	9 162	3 643	- към персонала, в т.ч.:	171	150
3. Други вземания	77	58	до 1 година	171	150
Общо за група II:	9 243	4 077	- осигурителни задължения, в т.ч.:	54	46
III. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година	54	46
- в безсрочни сметки (депозити)	399	219	- данъчни задължения, в т.ч.:	29	67
Общо за група III:	399	219	до 1 година	29	67
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	10 828	5 389	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б, в т.ч.:	5 143	945
			до 1 година	5 143	945
В. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	3	3			
			В. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	18	8
			- финансираня	18	8
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)	11 544	5 865	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)	11 544	5 865

Дата 28.02.2024

Съставител: 
/ "ХАУС ИН" ЕООД с управител Варвара Светлозарова Чакърова /

Ръководител: 
/ Светослав Михайлов Котленко /

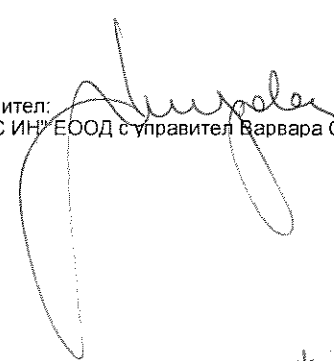

02.05.2024

0297 Елена Христозова
Регистриран одитор

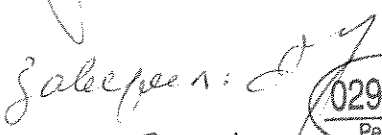
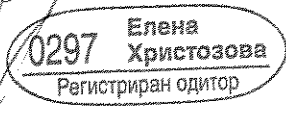
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "АДВАНСТ КЪНСТРАКШЪН БЪЛГАРИЯ" ЕООД
София, ул. "Магнаурска школа" 13, стр.3ИТ ЕИК 040189060
за периода 01.01.2023 - 31.12.2023

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. Година
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	68	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	32509	32501
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	2772	2501	а) продукция	4022	3824
а) суровини и материали	2358	2096	б) стоки	28487	28675
б) външни услуги	414	405	в) услуги	0	2
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	1697	1403	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	92	0
а) разходи за възнаграждения	1383	1151	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	171	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	314	252	4. Други приходи, в т.ч.:	24	40
- осигуровки, свързани с пенсии	163	127	- приходи от финансираня	24	40
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	94	72	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	32796	32541
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	94	72	5. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	192	487
- разходи за амортизация	94	72	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	192	487
5. Други разходи, в т.ч.:	26381	25782	Общо финансови приходи (5)	192	487
а) балансова стойност на продадените активи	26358	25760			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	30944	29826			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (важкосрочни) активи, в т.ч.:	380	412			
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	380	412			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	28	25			
Общо финансови разходи (6+7)	408	437			
8. Печалба от обичайна дейност	1636	2765			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	31352	30263	Общо приходи (1+2+3+4+5)	32988	33028
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	1636	2765			
10. Разходи за данъци от печалбата	165	280			
11. Печалба (9-10)	1471	2485			
Всичко (Общо разходи + 10 + 11)	32988	33028	Всичко (Общо приходи)	32988	33028

Дата 28.02.2024

Съставител: 
/ "ХАУС ИН" ЕООД с управител Варвара Светлозарова Чакрова /

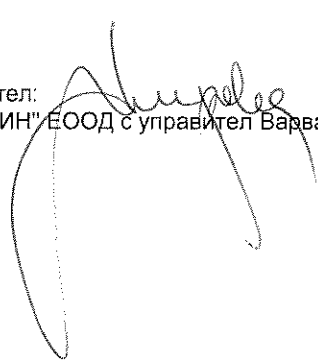
Ръководител: 
/ Светослав Михайлов Котленко /

Завършен: 
02.05.2024 г.  Елена Христовова
Регистриран одитор

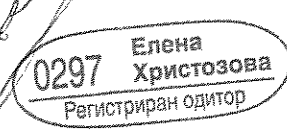
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "АДВАНСТ КЪНСТРАКШЪН БЪЛГАРИЯ" ЕООД
 София, ул."Магнаурска школа" 13, сгр.ЗИТ ЕИК 040189060
 за периода 01.01.2023 - 31.12.2023

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	34831	32730	2 101	32550	30811	1 739
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	1586	(1 586)	0	1258	(1 258)
3. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	40	(40)	0	128	(128)
4. Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	218	(218)	0	272	(272)
5. Други парични потоци от основна дейност	298	234	64	262	178	84
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	35129	34808	321	32812	32647	165
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	141	(141)	0	10	(10)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	141	(141)	0	10	(10)
В. Изменение на паричните средства през периода (А+Б)	35129	34949	180	32812	32657	155
Г. Парични средства в началото на периода			219			64
Д. Парични средства в края на периода			399			219

Дата 28.02.2024

Съставител: 
 /"ХАУС ИН" ЕООД с управител Варвара Светлозарова Чакърова/

Ръководител: 
 /Светослав Михайлов Котлев

Зав. ет. 
 02.01.2024 г.  Елена Христозова
 Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "АДВАНСТ КЪНСТРАКШЪН БЪЛГАРИЯ" ЕООД
 София, ул. "Магнаурска школа" 13, стр.ЗИТ ЕИК 040189060
 за периода 01.01.2023 - 31.12.2023

ПОКАЗАТЕЛИ		Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващ и оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период		5	0	0	0	0	0	1	2 421	0	2 485	4 912
2. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки		5	0	0	0	0	0	1	2 421	0	2 485	4 912
3. Финансов резултат за текущия период		0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 471	1 471
4. Разпределение на печалба, в т.ч.:		0	0	0	0	0	0	0	2 485	0	(2 485)	0
- за неразпределена печалба		0	0	0	0	0	0	0	2 485	0	(2 485)	0
5. Салдо към края на отчетния период		5	0	0	0	0	0	1	4 906	0	1 471	6 383
6. Собствен капитал към края на отчетния период		5	0	0	0	0	0	1	4 906	0	1 471	6 383
Сума (хил. лв.)												

Сума (хил. лв.)

Дата 28.02.2024

Съставител:
 /"ХАУС ИН" ЕООД с управител Варвара Светлозарова Чакърова/

Ръководител: /Светослав Михайлов Котленко/

За периода: 01.01.2023 - 31.12.2023
 02.02.2024
 Елена Христова
 0297
 Регистриран одитор

СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайните) активи
на "АДВАНСТ КЪНСТРАКШЪН БЪЛГАРИЯ" ЕООД
София, ул. "Магнаурска школа" 13, стр.3ИТ ЕИК 040189060
за периода 01.01.2023 - 31.12.2023

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Проеценена стойност (4+5-6)	Амортизация			Последваща оценка		Проеценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност (7-14)	
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение			Намаление
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	28	171	0	199	0	0	199	17	4	0	21	0	0	21	178
3. Търговска репутация	19	22	9	32	0	0	32	19	2	9	12	0	0	12	20
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Други	5	0	4	1	0	0	1	4	1	4	1	0	0	1	0
Обща сума I	52	193	13	232	0	0	232	40	7	13	34	0	0	34	198
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч. - земи (терени)	1368	0	0	1368	0	0	1368	931	55	0	986	0	0	986	382
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1368	0	0	1368	0	0	1368	931	55	0	986	0	0	986	382
3. Съоръжения и други	184	102	2	284	0	0	284	180	23	2	201	0	0	201	83
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	601	39	43	597	0	0	597	581	9	43	547	0	0	547	50
5. Други	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума II	2153	141	45	2249	0	0	2249	1692	87	45	1734	0	0	1734	515
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия в група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Дългосрочни инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Други заеми	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума III	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАВЪЦИ ОБЩО НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ) I+II+III+IV	2205	334	58	2481	0	0	2481	1732	94	58	1768	0	0	1768	713

Дата 28.02.2024

Съставител:
"ХАУС ИН" ЕООД с управител Варвара Светлозарова Чакарова/

Ръководител: /Светослав Михайлов Котленко/