

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
на
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО
с ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес 22 декември 2010 г., аз – Венцислав Георгиев Петков, ЕГН 5907118002 от гр.Добрич, ж.к. Добротица № 23, вх.Б, ет.2, ап.3, л.к. № 640289467, издадена на 23.06.2010 г. от МВР - гр.Добрич, учредявам, на основание чл. 113 и сл. от Търговския закон, еднолично дружество с ограничена отговорност при следните условия:

I.ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

1.Фирмата, под която новообразуваното дружество ще работи, е "НВН 2010" ЕООД (транслитерация „NVN 2010” LTD).

2.Седалището на дружеството е гр. Варна и адресът на управление е гр. Варна, п.к.9010, Област Варненска, Община Варна, район Приморски, ж.к. Чайка № 98.

3.Дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала – Венцислав Георгиев Петков, ЕГН 5907118002 от гр.Добрич, ж.к. Добротица № 23, вх.Б, ет.2, ап.3, л.к. № 640289467, издадена на 23.06.2010 г. от МВР - гр.Добрич

II.ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК НА ДОГОВОРА

4.Предметът на дейност на дружеството е: Строителство, строително-ремонтни и строително-монтажни дейности, продажба на стоки от собствено производство; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем; сделки с интелектуална собственост; търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чуждестранни физически и юридически лица; всякакви други дейности и услуги, които не са забранени от закона.

5.Дружеството се създава за неопределен срок от време.

III.СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

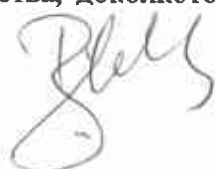
6.Дружеството е юридическо лице, което работи за собствена сметка и възниква от деня на решението на Варненския окръжен съд за вписването.

7.Учредителят може да извършва дейност от името на дружеството и преди възникването му, като изрично отбелязва, че то е в процес на регистрация.

В случаите по предходната алинея, поетите права и задължения преминават по право върху дружеството след възникването му, ако сделките са сключени от учредителя или от упълномощено от него лице.

8.За съдружници в дружеството могат да бъдат приети дееспособни български или чуждестранни физически или юридически лица.

Всеки от съдружниците може да участва и в други търговски дружества, доколкото законът не забранява това.



9. В случай, че дружеството бъде обявено за недействително по предвидения в закона ред, учредителят отговаря неограничено за поетите задължения.

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО, ОТГОВОРНОСТ

10. Капиталът на дружеството е в размер на 200 (двеста) лв., разпределен в 10 (десет) дяла от по 20 (двадесет) лв.

11. В момента на учредяването на дружеството са внесени 200 (двеста) лева, представляващи 100% от капитала, в предвидената за това сметка.

12. По решение на учредителя капиталът на дружеството може да бъде увеличаван неограничено или намаляван, но не под предвидения законов минимум.

13. Увеличаването на капитала се извършва, чрез:

-увеличаване на дела на учредителя.

-приемане на нови съдружници.

14. Капиталът може да бъде намален, след като учредителят посочи в решението си целта на намаляването, размера и начина, по който ще се извърши.

Решението за намаляване на капитала трябва да се обнародва в Държавен вестник, като в обявлението дружеството заяви, че е готово да даде обезпечения на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на обнародването.

15. Дружеството не отговаря за задължения на учредителя.

16. Дружеството отговаря за задълженията си с цялото си имущество, а учредителят отговаря за задълженията му до размера на дяловата си вноска, която е направил.

V. ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

17. Имуществото на дружеството се състои от учредителния капитал, пари, вещи, вещни права, ценни книги, дялово участие в други дружества, вземания, задължения и други, придобити в резултат на дейността му.

18. Имуществото на дружеството представлява дружествения дял на учредителя в него.

19. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в Търговския регистър.

Делба на дружествен дял се допуска само с единодушно решение.

VI. БАЛАНС, ПЕЧАЛБА,

20. Стопанската дейност на дружеството се отчита за една календарна година, която започва да тече на 01 януари и завършва на 31 декември. За настоящата година стопанската дейност се отчита от момента на възникване на дружеството до 31.12.2010 г.

21. Имуществото на дружеството се инвентаризира за всяка отчетна година, а при



необходимост и на по-кратки периоди от календарната година, въз основа на което се съставя баланса на дружеството, сметка "печалби и загуби"

22. Годишните отчети се придружават от отчетен доклад на управителя.

23. Нетната печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, законни плащания и плащанията за задълженията на дружеството.

24. Нетната печалба се разпределя, като се разпределят съответните отчисления от фондовете, като оставащата част от печалбата се разпределя по решение на учредителя.

25. Загубата на дружеството се покрива от събраните отчисления за фонд "Резервен", а ако надвишава средствата по него – от допълнителни средства, внесени от учредителя, заемни средства или банков кредит.

26. С решение на учредителя дружеството може да образува други фондове, като с решението се уточнява размера на фонда и размера на отчисленията.

VII. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, ОРГАНИ

27. Дружеството се управлява и представлява от едноличният собственик.

28. Учредителят решава въпросите от компетентността на Общото събрание.

29. По решение на учредителя може да се назначи управител на дружеството или управителен съвет.

30. Решенията на учредителя относно фирмата и седалището на дружеството, предмета на дейност и срока на договора, капитала, управлението и начина на представяване на дружеството, приемането или прекратяването на членството на съдружници, подлежат на вписване по съответния ред в Търговския регистър.

31. Учредителят може да реши да назначи един или няколко контрольори.

32. Контрольорите следят за спазване на дружествения договор, за опазване на имуществото на дружеството и дават отчет пред учредителя.

33. Контрольорите отговарят имуществено пред дружеството за причинените вреди.

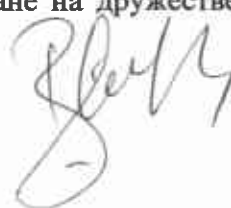
VIII. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ И КОНТРОЛ

34. Търговската документация и делата на дружеството се водят в съответствие със Закона за счетоводството и Търговския закон.

35. Управителят отговаря за редовно и точно водене на книгата и документацията на дружеството.

36. Годишният баланс на дружеството се проверява от един или няколко проверители - дипломирани експерт-счетоводители.

Проверителите се избират от учредителя преди изтичане на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на дружествената тайна.



IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

37. Дружеството се прекратява:

- а) по решение на учредителя;
- б) в хипотезата на чл. 96 от ТЗ във връзка с чл. 94 от същия;
- в) сливане или вливане в друго търговско дружество;
- г) при обявяване в несъстоятелност и по решение на съда в предвидените от закона случаи.

38. При прекратяване на дружеството на основание чл. 154 т.2 и 5 и чл. 155 от Търговския закон, се открива производство по ликвидация, която се извършва съгласно действащото законодателство.

XIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

39. В случай, че бъдат приети други съдружници, се изготвя учредителен договор, в който се уреждат отношенията между тях.

40. За всички въпроси, неуредени от този акт, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащите нормативни актове.

41. Учредителният акт се изготви в два еднообразни, оригинални екземпляра - един оригинал за учредителя и един оригинал за регистрацията.

УЧРЕДИТЕЛ:


Венцислав Петков