СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС на "МН Строй" ООД към 31.12.2008г.

Приложение № 1 към СС 1

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			*I. Записан капитал*	5	5
1. Нематериални активи			*II. Премии от емисии*		
1. Продукти от развойна дейност			*III. Резерв от последващи оценки*	48	50
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		1	*IV. Резерви*		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:		1	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	703	703
1. Заеми и сгради, в т.ч.:	237	276	*Общо за група IV:*	703	703
- земи	45	50	*V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:*		
- сгради	192	226	- неразпределена печалба	697	13
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	552	432	- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други			*Общо за група V:*	697	13
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	116		VI. Текуща печалба (загуба)	823	713
Общо за група II:	905	708	***Общо за раздел А:***	2276	1484
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоцирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоцирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			***Общо за раздел Б:***		
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
номинална стойност хил. лв	x	x	до 1 година		
Общо за група III:			над 1 година		
IV. Отсрочени данъци	1		2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо за раздел Б:	906	709	до 1 година		

В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали			до 1 година	89	
2. Незавършено производство			над 1 година	89	
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- продукция	2	1	до 1 година	32	131
- стоки			над 1 година	32	131
4. Предоставени аванси	2	1	5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:			до 1 година		
II. Вземания	2	1	над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година	727	429	до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоцирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			*8. Други задължения, в т.ч.:*		
над 1 година	3	31	до 1 година	*291*	*363*
Общо за група II:			над 1 година	61	78
III. Инвестиции	730	460	- към персонала, в т.ч.:	62	
1. Акции и дялове в прдеприятия от група			до 1 година		145
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		145
номинална стойност хил. лв	x	x	- осигурителни задължения, в т.ч.:		
3. Други инвестиции			до 1 година		7
Общо за група III:			над 1 година		7
IV. Парични средства, в т.ч.:			- данъчни задължения, в т.ч.:		
- брой	128	117	до 1 година	168	133
- в безсрочни сметки (депозити)	913	693	над 1 година	168	133
Общо за група IV:	1041	810	***Общо за раздел В, в т.ч.:***		
Общо за раздел В:	1773	1271	до 1 година	412	494
Г. Разходи за бъдещи периоди	11	5	над 1 година	350	494
				62	
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	2	7
			- финансирания		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	2690	1985	- приходи за бъдещи периоди		
			СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	2	7
				2690	1985

Дата на съставяне: 01.3.2009

Съставител:
Светла Божилова Михалева

Ръководител:
Милчо Михалев Михалев
Неделчо Атанасов Марков

Заверил:

"СТРОЙ" ДЪЛГОПОЛ ООД

Приложение № 2 към СС 1

Двустранна форма

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на М.Н.Строй ООД гр.Дългопол

за 2008 г

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	А	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	4068	3634
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	2371	2146	а) продукция	3777	3359
а) суровини и материали	1893	1645	б) стоки	266	227
б) външни услуги	478	501	в) услуги	26	48
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	445	326	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	366	262	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	34	
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	79	64	4. Други приходи, в т.ч:	18	27
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	92	73	*Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2+ 3+ 4)*	4121	3661
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	92	73	5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	92	73	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.4.:	296	322	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:	1	1
а) балансова стойност на продадените активи	239	218	а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		

Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	3204	2867	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	1	1
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	3	3			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	3	3			
8. Печалба от обичайна дейност	915	792	8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	3207	2870	*Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)*	4122	3662
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	915	792	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата	92	79			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	823	713	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	4122	3662	***Всичко (Общо приходи + 11)***	4122	3662

Дата на съставяне:
01.3.2009

Съставител:
Светла Божилова Михалева

Ръководител:
Милчо Михалев Михалев .....
Неделчо Атанасов Марков .....

Заверил:

ЕИК по БУЛСТАТ
103126934

СПРАВКА ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2008 г.

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2201	4727	3547	1180	3932	2920	1012
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	2202						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	2203	3	476	-473		375	-375
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	2204		11	-11			
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2205			0			
Платени и възстановени данъци върху печалбата	2206		88	-88		29	-29
Плащания при разпределения на печалби	2207			0			
Други парични потоци от основна дейност	2208		170	-170	57	72	-15
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**2200**	**4730**	**4292**	**439**	**3989**	**3396**	**593**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2301		205	-205		400	-400
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	2302			0			
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	2303			0			
Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания	2304			0			
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2305			0			
Други парични потоци от инвестиционна дейност	2306			0			
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**2300**	**0**	**205**	**-205**		**400**	**-400**

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	2401			0			
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	2402			0			
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2403			0			
Парични потоци от лихви, комисионни дивиденти и други подобни	2404	1	3	-2	1	3	-2
Плащания на задължения по лизингови договори	2405			0		4	-4
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2406			0			
Други парични потоци от финансова дейност	2407			0			
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**2400**	**1**	**3**	**-2**	**1**	**7**	**-6**
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	**2500**	**4731**	**4500**	**231**	**3990**	**3803**	**187**
Д. Парични средства в началото на периода	**2600**	**X**	**X**	**810**	**X**	**X**	**623**
Е. Парични средства в края на периода	**2700**	**X**	**X**	**1041**	**X**	**X**	**810**

гр.Дългопол
01.03.2009г.

Ръководител: Милчо Михалев Михалев .....
Неделчо Атанасов Марков .....

Съставител: Светла Божилова Михалева

Заверил: .....

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ на "М.Н. Строй" ООД гр.Дългопол за 2008г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Нераспределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5		50				703	13		713	1484
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											0
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат за текущия период										823	823
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:								713		-713	0
- за дивиденти											0
8. Покриване на загуба								-29			-29
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличение											0
- намаление			-2								-2
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**48**	**0**	**0**	**0**	**703**	**697**	**0**	**823**	**2276**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	**5**	**0**	**48**	**0**	**0**	**0**	**703**	**697**	**0**	**823**	**2276**

гр.Дългопол
01.03.2009г.

Ръководител: Милчо Михалев Михалев .....
Неделчо Атанасов Марков .....

Съставител: Светла Божилова Михалева

"М.Н. СТРОЙ" гр.Дългопол ООД

Заверил: .....

Приложение № 5 към СС 1

СПРАВКА за нетекущите (дълготрайните) активи

на "М.Н.Строй" ООД към 31.12.2008г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12 -13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	2			2			2	2			2			2	0
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Общо за група I:	2			2			2	2			2			2	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.	318		32	286			286	42	8	3	47			49	237
- земи	50		5	45			45								45
- сгради	268		27	241			241	42	8	3	47	2		49	192
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	646	205	5	846			846	215	84	5	294			294	552
3. Съоръжения и други															
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		116		116			116								116
Общо за група II:	**964**	**321**	**37**	**1248**	**0**	**0**	**1248**	**257**	**92**	**8**	**341**	**2**	**0**	**343**	**905**

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в	Балансова стойност в края на
	В началото на периода	На постъпили през	На излезли през	В края на периода	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през	Отписана през	В края на периода	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III:															
IV. Отсрочени данъци		1		1			1								1
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II + III + IV)	**966**	**322**	**37**	**1251**	**0**	**0**	**1251**	**259**	**92**	**8**	**343**	**2**	**0**	**345**	**906**

гр.Дългопол
01.03.2009г.

Ръководител: Милчо Михалев Михалев .....
Неделчо Атанасов Марков .....

Съставител: Светла Божилова Михалева

Заверил: .....

"МН - СТРОЙ" ООД

ЕИК/ТР 103126934
9250 гр.Дългопол , ул. "Г.Бенковски" 17
Тел. /факс 0517/2 27 18 , тел.0517/22186 , моб. 0887315716, 0887343706
e-mail:m_n_stroy @ abv.bg

Отчет за управлението

През 2008г. дружеството е реализирало приходи от продажби на строителна продукция и услуги в хиляди лева, както следва:

приходи от продажби на строителна продукция и услуги	*2008год.*	*2007год.*	*2006год.*
приходи от строителство на нови жилищни сгради	18	941	742
приходи от подобрения на нежилищни сгради	787	49	132
приходи от гражданско строителство	2998	2417	1149
в това число изграждане на канализации	2998	2417	1149
ВСИЧКО	3803	3407	2023

Данните за наетите лица по трудов договор са, както следва:

показатели	*2008год.*	*2007год.*	*2006год.*
Средносписъчнен състав	85	80	68
средномесечна работна заплата	358	273	246

Дружеството прилага система за управление на качеството на строителство и поддръжка на сгради, строителство и поддръжка на водоснабдителни и канализационни съоръжения, ремонт на пътища ISO 9001:2000, за което притежава Удостоверение № QS-4699 НН от 11.10.2007г. на Дойчер Аккредитиерунгс Рат DAR със срок на валидност до 11.11.2010г.

Дружеството изпълнява специалните изисквания на закона относно упражняваната дейност , а именно: е редовен член на БСтрК под № 40170 от 31.07.2006г. и е вписано е в единния регистър на БСтрК на 02.08.2006г. Има издадени удостоверения за изпълнение на строежи със следния обхват:

ГРУПА	*Категория строежи*	*Удостоверение №.*	*Протокол №/дата.*
ПЪРВА – строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения	III - V	I - 004293	0066/16.10.2008г.
ВТОРА – строежи от транспортната инфраструктура	III - IV	II - 001036	0066/16.10.2008г.
ЧЕТВЪРТА - строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда	II - III	IV- 002028	0066/16.10.2008г.

Дружеството изпълнява всички показатели за потвърждаване на горепосочените строежи (групи и категории) за 2009г.

23.03.2009г.

УПРАВИТЕЛИ:
Милчо Михалев Михалев
Неделчо Атанасов Марков



Одиторски доклад

До : Общото събрание на съдружниците на "М. Н . СТРОЙ" ООД, ЕИК/ТР 103 126 934, град Дългопол, област Варна, ул. „Георги Бенковски" №17

Аз извърших одит на приложения финансов отчет на «М.Н. Строй» ООД , включващ счетоводен баланс към 31 декември 2008 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществуващите счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП) се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка, подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Моята отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от мен одит. Одитът бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да е планиран и проведен така, че да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнение на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени в доклада на ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет. Считам, че извършеният от мен одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от мен одиторско мнение.

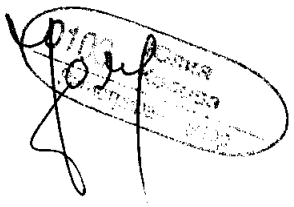
Мнение

В резултат на това удостоверявам, че финансовият отчет дава вярна и честна представа за имущественото и финансово състояние на дружеството към 31 декември 2008 г., както и за финансовите резултати от неговата дейност и паричните му потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с националното счетоводно законодателство. Годишният доклад на управлението на дружеството съответства на съдържанието на финансовия отчет.

23 март 2009г.

Регистриран одитор № 103 Юлия Николова Колова

Гр. Варна, ул. «Крали Марко» №23, ап.1
Моб.тел. 0888979881



Приложение към годишния счетоводен отчет за 2008 г.

Приложението към финансовия отчет е подробно описание и анализ на информацията, посочена в счетоводния баланс, отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци.

1. Информация за дружеството

1.1. Собственост и управление

„М.Н. Строй" ООД е образувано с решение на Варненския окръжен съд по ф.д. 676/1997г. , преобразувано от СД „М.Н. Строй – Михалев и Марков с-ие".

Капиталът е разпределен по равно между съдружниците. Дружеството се управлява и представлява от двамата съдружници заедно и поотделно.

1.2. Предмет на дейност

Основният предмет на дейност е „Строителство на жилищни и нежилищни сгради". (код по КИД-2008 4120).

Дружеството изпълнява специалните изисквания на закона относно упражняваната дейност , а именно: е редовен член на БСтрК под № 40170 от 31.07.2006г. и е вписано е в единния регистър на БСтрК на 02.08.2006г. Има издадени удостоверения за изпълнение на строежи със следния обхват: ГРУПА ПЪРВА – строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения, категория строежи III – V, ГРУПА ВТОРА – строежи от транспортната инфраструктура, категория строежи III – IV, ГРУПА ЧЕТВЪРТА - строежи от благоустройствената инфраструктура, хидротехническото строителство и опазването на околната среда, категория строежи II – II- съгласно Протокол №0066/16.10.2008г и Удостоверения № I – 004293, № II – 001036 и №IV-002028.

2. Основни положения от счетоводната политика на дружеството

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие със Закона за счетоводство и с Националните стандарти за финансови отчети за малки и срезни предприятия (НСФОМСП), приети с ПМС №46 от 21.03.2005г., изменени с ПМС №251 от 17.10.2007г., обн. в «Държавен вестник» бр.86/26.10.2007г., в сила от 01.01.2008г. , а за нерешените въпроси – и МСФО, МСС съгласно Регламент (ЕО) №1126/2008 на Комисията от 03.11.2008г. за приемане на някои МСС в съответствие с Регламент (ЕО) №1606/2002 на ЕП и на Съвета (текст от значение за ЕИП). Дружестото се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими за неговата дейност към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет.

Финансовият отчет е представен в хиляди български лева, тъй като основните операции са в тази валута. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, променена в определени случаи и оповестено на съответните места в приложението.

Когато при прилагането на счетоводната политика е дадено предимство на един счетоводен принцип пред друг, това се оповестява в приложението заедно с причините.

В изключителни случаи се допуска отклонение от счетоводните принципи и възприетата счетоводна политика, което се оповестява в приложението заедно с причините, довели до отклонението.

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

Сравнителните данни за 2007г. са преобразувани, за да се постигне съпоставимост с представянето в текущата година.

3. Оповестяване на информация, която се изисква от Закона за счетоводството и отделните счетоводни стандарти

3.1. Материални запаси СС №2

3.1.1. Оценката на основните материали при употребата им се извършва по следния метод : препоръчителен – конкретно определена стойност – по обекти.

Оценката на стоките при продажбата им се извършва по следния метод: препоръчителен средно-претеглената цена (себестойност), изчислена на периодична основа.

3.1.2. База за разпределение на постоянните общопроизводствени разходи

- определяне на нормалния капацитет на производствените мощности – в сравнителен период последните пет години не е установено намаление на произведения обем продукция и услуги.

- При взаимносвързана продукция –на база относителния дял по продажна стойност. Страничните продукти се оценяват по нетна реализуема стойност, която се отчислява от стойността на основния продукт.

3.1.3. Отчетната стойност на стоките, представени по нетна реализуема стойност (НРС), към 31.12.2008г. е 0 лв. Размерът на намалението на отчетната стойност до НРС, отчетено като текущ разход, е 0 лв Стойността на всички възстановени намаления на НРС, отчетена като текущ приход, е 0 лв.

3.1.4. Към датата на баланса пазарната стойност на стоките в хранителен магазин е 2280,10 лв (по цени без ДДС) при отчетна стойност 1795,47 лв.

3.1.5. Отчетната стойност на СМЗ, дадени в залог за обезпечение на задължения, е 0 лв.

3.2. Дълготрайни материални активи СС №16

. До 01.01.2008г. дружеството е прилагало отменения алтернативен подход по СС 16 за оценка на дълготрайни материални активи. Формираният резерв от последващи оценки към 31.12.2007г. на сгради в размер 49783,11 лв се прехвърля директно в неразпределената печалба периодично пропорционално на разликата между начислената амортизация на преоценената стойност и на историческата цена, по 2620,16 лв на година.

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. Цената на придобиване включва покупната цена, вкл. митническите такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходи за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и др. Преките

разходи не включват следните разходи, които се отчитат като текущи: разходи за пуск и други предпроизводствени разходи, начални оперативни загуби преди достигане на планирана производителност, разходи за обучение на персонала (за квалификация), административни и други общи разходи.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващите разходи, свързани с дълготраен материален актив, водещи до подобряване на бъдещата икономическа изгода от актива се отчитат като увеличение на балансовата му стойност. При подмяна на разграничима част от дълготраен материален актив подменената част се отписва, а направеният разход за подмяната или подновяването на частта се отчита като придобиване на отделен актив.

Замени на активи през 2008г. няма.

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка по реда на СС №36 , когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановителната им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановителна стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановителната стойност на активите. Възстановителната стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: нетна пазарна цена или стойност в употреба. За определянето на стойността в употреба на активите бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. В отчета за приходи и разходи не са отчетени загуби от обезценка на ДМА.

Дружеството не използва в дейността си наети активи.

Отчетна стойност на активите с учредени ипотеки и залози – 0 лв.

Инвестиционни имоти

Предприятието класифицира имотите си като имоти за дейността, отчитани като а) ДМА по СС 16, б) имоти за продажба, отчитани като стоки по СС 2 или в) незавършено производство, продукция по СС 11, г) инвестиционни имоти, отчитани като дългосрочни финансови активи по СС 40 с изключение на инвестиционните имоти в процес на изграждане, които се отчитат по СС 16.

Към 31.12.2008г. предприятието отчита имот – сграда в процес на изграждане със степен на завършеност Акт 14 – груб строеж в гр. Варна, ул. „Ивайло" № 62 като дълготраен материален актив в процес на изграждане. След издаване на разрешение за ползване намерението на собственика е да го използва като инвестиционен имот .

3.3. Дълготрайни нематериални активи СС №38

Дълготрайните нематериални активи – програмни продукти - са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка и са напълно амортизирани..

3.4. Отчитане на амортизациите СС №4

Остатъчната стойност е очакваната стойност, която предприятието ще получи при изваждане на актива от употреба след изтичане на полезния срок на годност, намалена с разходите за бракуване, транспорт и др.подобни. Възприето е остатъчна стойност под 5% от отчетната да не се взема предвид при определяне амортизируемата стойност на актива.

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални и нематериални активи. Полезният живот по групи активи е както следва:

- сгради - 25 г.;
- автомобили - 4 г.;
- транспортни средства (неавтомобили) – 10 г.,
- компютри, програмни продукти - 2 г.;
- други дълготрайни активи – 6 години и 8 мес. (15%)

Разликата между балансовата стойност на дълготрайните материални и нематериални активи и сбора от данъчните основи на същите е +12822,18 лв. Отчетена е намаляена временна разлика 12822,18 лв, съответно актив по отсрочен данък 1282,22 лв.

3.5. Отчитане на приходите СС №18

Приходите в дружеството се признават на база принципа на начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават у купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходи от дивиденти – при гласуването им.

Приходи от лихви и неустойки – при установяване правото на получаване.

Приходи от отписани задължения – с изтичане на давностния срок.

3.6.Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика СС № 8

Дружеството определя като фундаментални грешките, които водят до преизчисляване на балансовите стойности на активите, на задълженията или на отчетените приходи и разходи с повече от 5% за един от периодите – на допускане на грешката, за сравнителния период или за текущия. Фундаменталните грешки се отчитат по препоръчителния подход – чрез корекция в салдото на неразпределената лечалва, а при липса или недостиг – в непокритата загуба. Сравнителната информация за предходния период се преизчислява, като това се оповестява в приложението.

Промени в счетоводната политика се правят, когато това се изисква от ЗСч, от счетоводните стандарти – т.3.2. от Приложението или по изключение – по решението на предприятието. Промените в счетоводната политика се прилагат без обратна сила, когато това е определено в приложимия стандарт или когато корекцията не може да бъде надеждно определена. Във всички други случаи промените се правят с обратна сила, като се преизчислява салдото на неразпределената печалба. Сравнителната информация за предходния период също се преизчислява, като това се оповестява в приложението.

3.7. Събития след датата на баланса, условни вземания и задължения

Условни задължения - дадени са гаранции за изпълнение по сключени от предприятието договори в размер 179 хиляди лева, отчетени в баланса като текущи активи, други вземания.

Предприятието оповестява, че не са настъпили некоригиращи събития след датата на годишния финансов отчет:

4. Допълнителни оповестявания

1) **Справка за нетекущите активи – приложение №5 към СС1,** неразделна част от настоящето приложение.

2) **Представяне на информация за сумите на отчетените разходи, които не са платени към датата на отчета** - в случай че са значителни;.

т. 24.2. „в» от Приложението СС1 в хил. лв

	Отчетени разходи по икономически елементи	Неплатени към датата на отчета	*Причини за задълженията*
1. Разходи за материали	1893	22	
2. Разходи за външни услуги	478	5	
3. Разходи за заплати	366		
4. Разходи за осигуровки	79		
5. Други разходи	57		
Обща сума на неплатените разходи:	2873	27	Плащане м.01-03. 2009г.

3) **Сумите на отчетените приходи, които не са получени към датата на отчета** - в случай че са значителни;

	Отчетени приходи от обичайната дейност	Неплатени към датата на отчета	**Причини за неполучените приходи**
1. Приходи от продажби на продукция	3777	457	
2. Приходи от продажби на стоки	266		
3. Приходи от продажби на услуги	26		
4. Приходи от продажби на материали			
5. Приходи от продажби на ДА			
6. Приходи от други продажби	18		
Обща сума на признатите, но неполучени приходи:	4087	457	Уредени са 160 хиляди лв

4) **Оповестяване на валутния курс** - Заключителен курс 1 щатски долар към 30.12.2008г. – 1,387310 лв , към 23.03.2009г. – 1,44352 лв.

5) **Предоставяне на информация за оповестяване на участието на отчитащото се предприятие в капиталите на други предприятия** - няма такива.
5.1.наименованието и седалището на предприятието;
5.2.притежаваният дял от капитала на предприятието
5.3. собственият капитал и печалбата или загубата на предприятието за последния отчетен период, за който е налице приет годишен финансов отчет (тази информация не се оповестява от предприятие майка по отношение на дъщерните му предприятия, включени в консолидация)

6) **Представяне на информация за оповестяване на участието на отчитащото се предприятие като неограничено отговорен съдружник в капиталите на други предприятия** – няма такива.
6.1. наименованието, седалището и правната им форма

7) **Представяне на информация за издадените ценни книжа** – няма такива
7.1. включително конвертируеми облигации и аналогични ценни книжа или права, с посочване на техния брой и правата, свързани с тях;

8) **Представяне на информация за оповестяване на условни задължения**
8.1. условните задължения, свързани с пенсии – не са начислявани.
8.2. условните задължения, свързани с предприятия от група, в която отчитащото се предприятие е включено – няма такива.

9) **Предоставяне на информация за персонала**
9.1. средносписъчният брой на персонала по категории

9.1.1. когато отчетът за приходите и разходите е представен в едностранна форма, се оповестяват и разходите за персонала с отделно посочване на:а) разходите за възнаграждения;б) разходите за осигуровки, като отделно се оповестяват осигуровките, свързани с пенсии;
9.2. размерът на възнагражденията, изплатени през отчетния период на административния персонал и членовете на органите на управление във връзка с функциите им, и всички задължения, възникнали или поети по отношение на пенсиите на бивши членове на тези органи, като се посочва общата сума за всяка категория;

9.2.1. тази информация не се оповестява, ако това ще доведе до установяване възнаграждението на конкретно лице;

Съдържание	Текуща година	Предходна година
1. Средносписъчен брой на персонала	85	80
1.1. Общо персонал	80	77
1.2. Производствен персонал	66	61
1.3. Обслужващ персонал	9	10
1.4. Управленски персонал	2	2
1.5. Счетоводен персонал	3	4
2. Разходи за персонала		
2.1. Разходи за заплати, в т. ч.	366	262
- на административния персонал	17	16
- на членовете на органите на управление	24	17
2.2. Разходи за социални осигуровки	79	65
3. Задължения към наети лица и осигурителни организации	0	0

3.1. Задължения за заплати на наети лица по трудови договори	0	0
3.2. Задължения за заплати по договори за управление	0	0
3.3. Задължения по граждански договори	0	0
3.4. Задължения за осигуровки по трудови договори, в т.ч.:	0	0
- свързани с пенсии	0	0
3.5. Задължения за осигуровки по договори за управление	0	0
3.6. Задължения по неизползвани отпуски	0	0
3.7. Задължения за социални осигуровки по неизползвани отпуски	0	0

10) **Предоставяне на информация за оповестяване на размера на предоставените аванси** и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление, като се посочват **а) лихвеният процент, б) основните условия** и **в) върнатите суми,** както и задълженията, поети в полза на тези лица чрез **г) всякакъв вид гаранции,** с посочване на общата сума за всяка категория; - няма такива

характерът и стопанската цел на **договореностите на предприятието с други лица,** които не са представени в счетоводния баланс, при условие че рисковете или изгодите от такива договорености са съществени и доколкото оповестяването на тези рискове или изгоди е необходимо за оценяване финансовото състояние на предприятието, *като например: договорености за споделяне на риска и на изгодите, произтичащи от факторинг, продажба с уговорка за обратно изкупуване, продажба на консигнация, продажба с предварително плащане на цената и други подобни;*- няма такива

11) **Оповестяване на информацията за притежаваните акции** – няма такива

11.1. когато отчитащото се предприятие е предприятие от група:

11.1.1. наименованието и седалището на предприятието майка;

11.1.2.наименованието и седалището на предприятието, което съставя консолидиран финансов отчет за най-голямата група от предприятия, в която се включва отчитащото се предприятие;

11.1.3. мястото, където могат да бъдат получени копия от консолидираните финансови отчети на предприятията по т.1 и т.2;

11.2. броят и номиналната стойност за всеки клас акции - когато има повече от един клас акции;

11.3. броят и номиналната стойност на записаните акции/дялове през отчетния период

12) **Оповестяване на информация за обезпеченията на задълженията**

12.1. сумата на задълженията в счетоводния баланс, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години; информацията се посочва общо за раздел «Задължения» и поотделно за всяка статия от него; - няма такива

12.2. сумата на задълженията в счетоводния баланс, за които са предоставени обезпечения, с описание на естеството и формата на обезпечението; информацията се посочва общо за раздел «Задължения» и поотделно за всяка статия от него – няма такива.

5. Други оповестявания

Финансовият отчет на предприятието е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие. На управляващия орган са известни данни, които водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

Приложение: Справка №1.

гр.Дългопол,
23.03.2009г.

Управители: Милчо Михалев .....
Неделчо Марков .....

Съставител: Светла Михалева .....

Заверил: .....