

ЗК "ХЪРЦОИ"

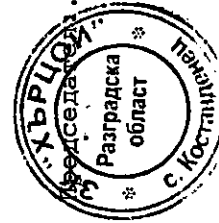
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ ОТ: 01-01-2013 ДО: 31-12-2013					
НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	2013 ХИЛ.ЛВ	2012 ХИЛ.ЛВ	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	2013 ХИЛ.ЛВ	2012 ХИЛ.ЛВ
РАЗХОДИ ЗА ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	2744	3180	П Р И Х О Д И	2744	3180
Разходи по икономически елементи	2445	2732	ПРИХОДИ ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	2156	2295
Разходи за материали	2041	1799	НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ НА	2156	2295
Разходи за външни услуги	711	657	продукция	1839	1907
Разходи за амортизации	517	478	стоки	288	342
Разходи за възнаграждения	545	502	услуги	29	46
Разходи за осигуровки	165	131	увел.на зап.от прод.и нез.пр-во		42
Други разходи в т.ч.	30	24	ДРУГИ ПРИХОДИ	508	843
СУМИ С КОРЕКТИВЕН ХАРАКТЕР	73	7	Приходи от финансираня	469	236
ансова ст-ст на продадени активи	325	865	в т.ч. от правителството	469	236
аление на запаси от продукция и незав	277	865	Други приходи	39	607
ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	48		ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ	80	
Разходи за лихви	79	68			
Други разходи по финансови операции	58	57			
ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	21	11			
ИЗВЪНРЕДНИ РАЗХОДИ	2445	2732			
ОБЩО РАЗХОДИ	2445	50			
СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА	299	2782			
РАЗХОДИ ЗА ДАНИИ	26	37			
Данък от печалбата	26	37			
ПЕЧАЛБА	273	361			

Дата: 28.02.2014 г

Гл.счетоводител:.....

/ Т.Георгиева

Заверил:Съгласно доклад от дата: 06.03.2014 г



/Т.Хубанов/

Станка
0274 Добрева
Регистриран одитор

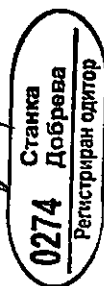
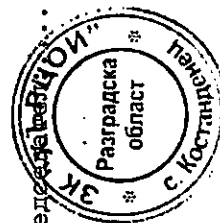
ЗК "ХЪРЦОИ"					
Б А Л А Н С К Ъ М: 31-12-2013					
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	2013 хил. лв	2012 хил. лв	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	2013 хил. лв	2012 хил. лв
ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ	3836	3098	П А С И В И	3836	3098
ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	2780	2048	СОБСТВЕН КАПИТАЛ	2095	1811
Земни (терени)	2780	2048	ОСНОВЕН КАПИТАЛ	4	4
Страни и конструкции	1346	1006	Записан капитал	4	4
Машини и оборудване	648	17	РЕЗЕРВИ	167	155
Транспортни средства	573	916	Рез. от последващи оценки на активи и	17	17
Други дълготрайни материални активи	174	68	Целеви резерви в т.ч.	150	138
КРАТКОТРАЙНИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ	39	41	Общи резерви	72	60
МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	1032	1028	Други резерви	78	78
Материали	516	586	ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ	1924	1652
Продукция	6	4	Натрупана печалба (загуба)	1651	1291
Стоки	20	126	в т.ч. неразпределена печалба	1651	1387
Незавършено производство	5	29	в т.ч. непокрита загуба		/96/
КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ	485	427	Текуща печалба (загуба)	273	361
Вземания от клиенти и доставчици	347	362	ПАСИВИ	1741	1287
Други краткосрочни вземания	75	102	Задължения към финансови предприятия	1438	882
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА	272	260	до 1 година	564	688
Парични средства в брой	169	80	над 1 година	874	194
Парични средства в безсрочни депозити	77	66	Задължения към доставчици и клиенти	274	364
РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	92	14	Задължения към персонала	11	7
	24	22	Зад. към осигурителни предприятия	5	3
			Данъчни задължения	13	28
			Други		3

Дата: 28.02.2014 г

Гл.счетоводител : /Т.Георгиева/

Заверил : съгласно доклад от дата: 06.03.2014 г

Председател : /Т.Хубанов/



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
ЗА ПЕРИОДА ОТ 01-01-2013 ДО 31-12-2013
НА ЕК "ХЪРЦОИ"

БУЛСТАТ : 826009085
АДРЕС : с.Костанденец

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период-2013г			Предходен период-2012г		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	х.лева	х.лева	х.лева	х.лева	х.лева	х.лева
А ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свързани с търговски контрае	2768	2051	717	2838	724	2114
Парични потоци, свързани с трудови възнаграж		190	/190/		184	/184/
Платени и възстановени данъци в/у печалбата		33	/33/		35	/35/
Други парични потоци от основна дейност	338	434	/96/	263	423	/160/
ОБЩО ПАР. ПОТОК А	3106	2708	398	3101	1366	1735
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свързани с дълготрайни актив		928	/928/	14	1673	/1659/
ОБЩО ПАР. ПОТОК Б.		928	/928/	14	1673	/1659/
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
Допълнителни вноски и връщането им на собств					2	/2/
Парични потоци, свързани с получени или пред.заеми	1091	415	676	569	579	/10/
Лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		57	/57/		53	/53/
Плащания на задължения по лизингови договори						
ОБЩО ПАР. ПОТОК В.	1091	472	619	569	634	/65/
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА	4197	4108	89	3684	3673	11
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			80			69
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			169			80

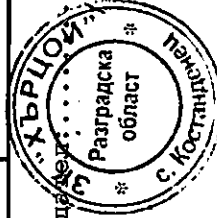
Дата :28.02.2014

Съставител :

Председател :

И.П.ГОРГИЕВА /

Т.Хубанов /



Заверил:Съгласно доклад от дата: 06.03.2014г

0274 Станка Добрава
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

НА ЗК "ХЪРЦОИ"

към 31.12.2013 г

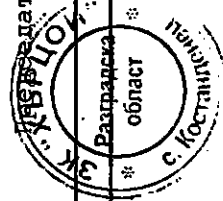
БУЛСТАТ : 826009085

АДРЕС : с.Костанденец

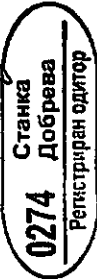
ПОКАЗАТЕЛИ	ЗАПИСАН КАПИТАЛ	РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛ. ОЦЕНКИ НА АКТИВИ/ПА	ЗАКОНОВИ РЕЗЕРВИ	ДРУГИ РЕЗЕРВИ	НЕРАЗПР. ПЕЧАЛБА ОТ МИН.ГОД.	НЕПОКРИТА ЗАГУБА ОТ МИН.ГОД.	ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА	ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ
1. Салдо в началото на отчетния период	4	17	78	60	1387	/96/	361	1811
Салдо след промени в счетоводната политика	4	17	78	60	1387	/96/	361	1811
Изменения за сметка на собствениците в т. - увеличение - намаление								
4. Финансов резултат за текущия период				12	265	96	273	285
5. Разпределения на печалба в т.ч.					/1/	/361/	/1/	/1/
6. Други изменения в собствения капитал	4	17	78	72	1651		273	2095
7. Салдо към края на отчетния период	4	17	78	72	1651		273	2095
8. Собствен капитал към края на отчетния пер	4	17	78	72	1651		273	2095

Дата : 28.02.2014 г Съставител : / Т.ГЕОРГИЕВА /

Удостоверител : / Т.ХУБАНОВ /



Заверил:Съгласно доклад от дата: 06.03.2014



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на

ЗК „ХЪРЦОИ“ С. КОСТАНДЕНЕЦ

за 2013 година

Република България,
с. Костанденец.

ЕИК: 826009085.

пл. „Освобождение“ №2

E-mail: harcoi@abv.bg

Фирмено дело № 49.от 1993 година на Разградски окръжен съд.

I. Увод

Основната дейност за ЗК „ХЪРЦОИ“ е производство и реализация на селскостопанска продукция

II. Правен статут

ЗК „ХЪРЦОИ.“ е регистрирана като юридическо лице съгласно изискванията на Търговски закон с фирмено дело 49 от 1993 година, по описа на Разградски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: с. Костанденец пл. „Освобождение“ № 2 БУЛСТАТ 826009085, телефон 084712232 и се управлява и представлява от Тодор Петров Хубанов

ЗК „ХЪРЦОИ“ е пререгистрирана в Търговският регистър, воден при Агенцията по вписванията с ЕИК 826009085

ЗК „ХЪРЦОИ.“ е кооперация с дялов капитал от 3772.47 лв който е изцяло внесен и е собственост на множество член-кооператори.

III. Организационна структура

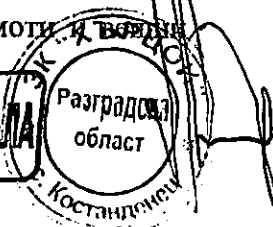
Органи на Кооперацията са:

- Общо събрание
- Управителен съвет
- Председател.

Общото събрание има следната компетентност:

- Изменя и допълва устава
- Приема и изключва член-кооператори, дава съгласие за прехвърляне на дял на нов член;
- Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалба и взема решение за изплащането ѝ;
- Взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;
- Избира председателя, Управителния съвет и Контролния съвети определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и взема права върху тях;
- Взема решения за допълнителни парични вноски;

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



- Взема решения за прекратяване на кооперацията и др.
- Управителния съвет притежава следната компетентност:
- Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях; след изпълномощаване от Общото събрание.
- Председателя притежава следната компетентност:
- Организира и ръководи дейността на кооперацията съобразно закона и решенията на общото събрание;
 - Решава самостоятелно оперативните въпроси съобразно действащите нормативни актове;
 - Представява кооперацията;
 - Отговаря пред дружеството за причинените му вреди;
- За реализация на основната си дейност ЗК „ХЪРЦОИ“ разчита на собствени кадри за ръководство и търговия.

Възнаграждения на управленски персонал за 2013 година – не се заплаща на членовете на УС, само на председателя, който е на трудов договор – 20880 лв по трудово правоотношение.

IV. Организация на дейността

ЗК „ХЪРЦОИ.“ е самостоятелна кооперация, без участие в дъщерни, асоциирани или смесени предприятия.

ЗК „ХЪРЦОИ“ има развита структура и богат опит за производство на земеделска продукция в района на Североизточна България и по конкретно в масивите на село Костанденец. Кооперацията се е насочила главно към производство на следните зърнени и маслодайни култури пшеница, ечемик, рапица, слънчоглед, царевича, резене. Кооперацията обработва 9130 декара земя.

Сключвани са договори за наеми с „СЕМПЕ 2“ ООД и „ДЕРВЕНТ РОДОС“ ЕООД тъй като кооперацията не разполага със собствени складови помещения.

През 2013 година основни доставчици на кооперацията са: „СЕМПЕ 2“ ООД гр. Разград;

„ДЕРВЕНТ РОДОС“ ЕООД гр. Варна; „ТЕОМАРТ – АГРО“ ЕООД гр. Русе

Основни клиенти на кооперацията за 2013 година са:

„СЕМПЕ 2“ ООД гр. Разград

„ДЕРВЕНТ РОДОС“ ЕООД гр. Варна

„СТАН КОМЕРС“ ООД София

ТИС ЕКСПОРТ ИМПОРТ ЕОД гр. Разград

Основни местни конкуренти в дейността на Кооперацията са зърнопроизводители като: „ЗПК „3-ТИ МАРТ“ с.Костанденец ; „ КРИСТЕРА-АГРО“ гр. Девня; БГ „АГРО ЗЕМЕДЕЛСКА КОМПАНИЯ“ гр. Варна и др.



V. Управление на риска

Вследствие използването на финансови инструменти Кооперацията е изложена на пазарен риск и по – конкретно на риск от промени във валутен курс, дивиденден риск, както и риск от промяната на други конкретни цени, което резултира на оперативната и инвестиционна дейност на Кооперацията. Управлението на риска се осъществява от ръководството на Кооперацията. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци като минимизира излагането на риск на финансовите пазари.

Кооперацията не се занимава с търгуване на финансови активи за спекулативни цели и не издава опции.

Исделките се извършват в български лева.

Кооперацията посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви диапазони – ежедневно и ежеседмично – както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план – за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Кооперацията държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочни ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответен размер.

През 2009 година се разви световна икономическа криза, която постепенно се трансформира в глобална икономическа криза, засягаща всички сектори, включително и агробизнеса. Ефектът от тази криза се проявява с повсеместно намаляване на икономическия ръст и търговският обмен, затруднено финансиране, свиване на инвестиционната активност, загуба на конкурентноспособност и др. През 2013 година се забелязва тенденция на стабилизиране на пазара на зърно в световен мащаб, което влияе благоприятно и на резултатите на Кооперацията.

VI. Финансов отчет и анализ

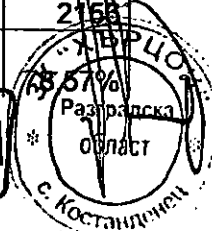
Финансовите отчети на Кооперацията са изготвени в съответствие с Националните счетоводни стандарти на Република България.

Показатели	2013 г. /хил.лв/
Приходи от дейността	2156
Други приходи	47
Приходи от финансираня	469
Увел. на зап. от продукция и незав.п-во	
Приходи от лихви	
Извънредни приходи	80
Общо приходи	2744
% от общите приходи	78,57%

Година	2009	2010	2011	2012	2013
Общо приходи /хил.лв/	1422	2000	2413	3180	2744
в т.ч. Нетни приходи от продажби	1009	1451	1387	2295	2156
Относителен дял на НПП към общи приходи	70,95%	72,55%	57,48%	72,17%	78,57%

Динамика на разходите по икономически елементи:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Показатели	2013	Относ. дял в %	2012	Относ. дял в %	Разлика в хил. лв.
Намал. на зап.от прод. и незав. пр-во	48	2,03			48
Материали	711	30,05	657	24,66	54
Външни услуги	517	21,85	478	17,94	39
Амортизации	545	23,03	502	18,84	43
Заплати и др. възн.	165	6,97	131	4,92	34
Сод. осигуровки	30	1,27	24	0,91	6
Други	73	3,09	7	0,26	66
Бал. Стойност на прод. активи	277	11,71	865	32,47	(588)
Общо:	2366		2664		(298)

Отчетеният финансов резултат за годината е печалба в размер на 273 хил. лв. Общата рентабилност на приходите от продажби 12,66 % и собствения капитал е съответно 13,03 % /за сравнение с 2012 – приходите от продажби 15,73% и собствения капитал 19,93 % .

Рентабилността е изчислена като отношение между финансовия резултат и нетните приходи от продажби и респективно собствения капитал.

Целите на Кооперацията във връзка с управление на капитала са да осигури способността на Кооперацията да продължи да съществува като действащо предприятие и да осигури адекватна рентабилност за собствениците като определя цената на продукцията и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Няма участия на Председателя Тодор Петров Хубанов в други търговски дружества

Дивиденди и рента

През 2013 година от печалбата от минали години не са разпределени дивиденди на собственика на капитала. Раздадена е рента в размер на 399 х.лв.

VII. Програма за развитие

Перспективите пред Кооперацията за следващата година са свързани с развитието на основната дейност на Кооперацията – производство на зърнени и маслодайни култури.

VIII. Оповестяване на важни събития

Няма настъпили важни събития през 2013 година и след датата на съставяне на баланса, които да изискват оповестяване или корекции на информацията, представена в годишния финансов отчет.

с. Костанденец
28.02.2014 година



Тодор Хубанов

ВАРНО С ОРИГИНАЛА

