СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

съкратена форма за микро предприятия по чл.29, ал.4 от Зсч.

на Екселънт Инвест ООД ЕИК 205449816

към 31.12.2019г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но не внесен капитал	0	0	**А. Собствен капитал**	4	0
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи	0	0	**Б. Провизии и сходни задължения**	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи	14	0	**В. Задължения**	10	0
Г. Разходи за бъдещи периоди	0	0	**Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди**	0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	14	0	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	14	0

Ръководител: Андон Калибацев

Дата на съставяне: 30.03.2020г.

Съставител: Валери Божилов

Счетоводно обслужване ВАЛКОНТ ЕООД VALCONT LTD. Accounting services

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

съкратена форма за микро предприятия по чл.29, ал.4 от Зсч.

на Екселънт Инвест ООД ЕИК 205449816

за 2019 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
3. Разходи за суровини, материали и външни услуги	1	0	1. Нетни приходи от продажби	316	0
4. Разходи за персонала	0	0			
5. Разходи за амортизации и обезценки	0	0	2. Други приходи	0	0
6. Други разходи	310	0			
Общо разходи: (3 + 4 + 5 + 6)	311	0	Общо приходи: (1 + 2)	316	0
8.Счетоводна печалба (Общо приходи – общо разходи)	5	0	9. Счетоводна загуба (Общо приходи - общо разходи)	0	0
7. Разходи за данъци	1	0	11. Загуба (9 + ред 7 от раздел А)	0	0
10. Печалба (8 – 7)	4	0			
Всичко (Общо разХоди + 7 + 10)	316	0	Всичко (Общо Приходи + 11)	316	0

Дата: 30.03.2020 Ръководител Андон Калибацев

Съставител Валери Божилов

Счетоводно обслужване Балкан ЕООД Balkan LTD Accounting services

Оповестяване на счетоводната политика на

„ЕКСЕЛЪНТ ИНВЕСТ" ООД

за 2019 г.

„ЕКСЕЛЪНТ ИНВЕСТ" е вписано в търговския регистър на 27.12.2018г., като дружество с ограничена отговорност " ЕКСЕЛЪНТ ИНВЕСТ " - ООД

Дружеството се управлява от тримата съдружници Андон Христов Калибацев, Хусейн Нурелдин Саяди и Георги Александров Петов.

Предмет на дейност: Извършване в страната и чужбина на всички видове строителни, монтажни и ремонтни дейности, строителство на сгради и съоръжения, покупко-продажба на недвижими имоти.

Финансовият отчет се изготвя в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Данните във финансовия отчет са представени в хиляди лева.

Оповестяването включва:

1.Дълготрайни материални активи;
2.Парични средства;
3.Приходи от дейността;
4.Разходи от основната дейност;
5.Задължения;
6.Вземания;
7.Основен капитал;
8.Печалби и загуби;
9.Събития настъпили след датата на баланса.

1.Дълготрайни материални активи

1.1. При придобиване дълготрайните материални активи се заприходяват по цена на придобиване, която включва покупната цена /включително митата и невъзстановимите данъци/ и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му.

Дълготрайните материални активи се отчитат в сметките от група 20 на индивидуалния сметкоплан като аналитичното отчитане се организира по видове дълготрайни активи.

Счетоводно предприятието признава един актив и го отчита като дълготраен материален актив, когато отговаря на следните критерии:
- има натурално-веществена форма;
- се използва за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели;
- се очаква да бъде използван повече от един отчетен период;
- е със стойност при придобиването му не по-малка от 700 (седемстотин) лв.
- стойността на актива може надеждно да бъде изчислена и
- предприятието очаква да получи икономически изгоди, свързани с актива.

Амортизация се начислява от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит. Начисляването на амортизацията се преустановява от месеца, следващ месеца, в който активът е изведен от употреба, независимо от причината на извеждането.

Начислената амортизация се отчита като разход и като коректив за срока на използване на актива.

Амортизируемата стойност на всички активи е равна на отчетната стойност. Предприятието прилага по принцип линеен метод на амортизация на база данъчно-признати квоти. По групи активи са прилагани следните норми:

-компютърно оборудване 50%

-офис обзавеждане 15%

-транспортни средства 25%

1.2. Възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчита като текущ разход при придобиването им е 700.00 (седемстотин) лева.

2. Парични средства

Паричните средства в лева оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута по курса на БНБ към 31.12.2019 г. За целите на съставянето на отчета за паричния поток в паричните средства и еквиваленти се включват всички налични парични средства в банки и в каса.
Парични средства на притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки и парични еквиваленти са:

хил.лева

Парични средства	31.12.2019 г.
Парични средства в лева в брой	-
Парични средства по разплащателни сметки	14

3. Приходи от дейността

3.1. Приходите се признават като се прилагат принципите на начислението и на съпоставимост на приходите и разходите. Приходите не се признават, когато разходите не могат да бъдат надлежно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава за пасив/задължение/ като се използва сметка 410 Клиенти.

Приходите от продажба на услуги се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката, при условие, че резултата от дадена сделка за извършване на услуги може да се оцени надеждно.

Приходите в предприятието се признават:
- когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- когато сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- когато направените разходи (или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката) са надеждно измерени (или ще бъде възможно да се измерят);
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

хил.лева

Приходи от дейността	31.12.2019 г.	31.12.2018 г.
Приходи от продажба на стоки	316	-

4. Разходи от основната дейност

Разходите за основната дейност са предимно свързани с дейността на дружеството.

хил.лева

Разходи от основната дейност	31.12.2019 г.	31.12.2018 г.
Разходи за материали	-	-
Разходи за външни услуги	1	-
Разходи за лихви	-	-
Други разходи	310	-

Разсрочените разходи, които се отнасят за следващите отчетни периоди се отчитат в група 65 Разходи за бъдещи периоди. Тук се отчитат разсрочените разходи свързани с основната дейност, разходите за учредяване и разширяване, финансовите разходи за бъдещи периоди. Сметките се дебитират с начислените или платени разходи за бъдещи периоди и се кредитират при отнасянето на съответната част от разходите, по дебита на сметките от група 60 или 62.

В сметка 699 Извънредни разходи предприятието отчита разходите, които имат случаен, извънреден или необичаен характер и произтичат независимо от волята и решенията на предприятието.

5.Задължения

5.1. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 г .

хил.лева

Задължения	31.12.2019 г.	31.12.2018 г.
Други задължения	10	-

6.Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 г .Преглед на вземанията за обезценка се извършва в края на годината.

хил.лева

Вземания	31.12.2019 г.	31.12.2018 г.
Вземания от клиенти и доставчици	-	-
Други вземания	-	-

7. Основен капитал

Основният капитал представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2019 г. основния капитал е в размер 150.00 лева и е разпределен на 150 (сто и петдесет) дяла от по 1 (един) лев всеки.

8.Печалби и загуби

Дружеството през 2019 г. е реализирало счетоводна печалба в размер на 4 653,00 лв.

хил.лева

Собствен капитал	31.12.2019 г.	31.12.2018 г.
Записан капитал	-	-
Резерви	-	-
Печалби/загуби от мин.год		-
Текуща загуба / печалба	4	-
Общо	4	-

9. Събития настъпили след датата на баланса.

След датата на баланса на са настъпили събития по отношение на обектите, представени във финансовия отчет, които да изискват корекции или отделно оповестяване към 31.12.2019 г.

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи данък върху печалбата в размер на 10% върху облагаемата печалба.

Годишният финансов отчет на предприятието се съставя към 31 декември на всяка календарна година.

Съставител на годишния финансов отчет на предприятието е главният счетоводител на дружеството. Лицето може да бъде съставител на годишния финансов отчет на предприятието, тъй като отговаря на изискванията на разпоредбите на чл. 17 и чл. 18 от Закона за счетоводството.

Годишният финансов отчет на предприятието се подписва от главният счетоводител (съставителя) и от Председателя и се подпечатва с печата на предприятието.

30.03.2020 г.
гр.София

Съставител: "Валконт" ЕООД

С управител:Валери Божилов

Управители:

1.....

/Андон Калибацев/