

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

Днес 19.05.1999 година в град Сапарева баня, Кюстендилска област се сключи настоящия договор между:

1. Борислав Георгиев Ставров - жител на град Сапарева баня, Кюстендилска област, ул. "Княз Борис" № 4, л.п.с А № 2143391/11.07.1985 год. издаден от РПУ-Дупница, ЕГН 5309012888
2. Венчо Илиев Белчински - жител на град Сапарева баня, Кюстендилска област, л.п.с А № 2221309/27.09.1993 год. издаден от РПУ-Дупница, ЕГН 6302022823
3. Васил Иванов Маргин - жител на град Сапарева баня, ул. "Княз бор" № 6А, Кюстендилска област, л.п.с А № 2027762/27.11.1981 год. издаден от РПУ-Дупница, ЕГН 6305022880
4. Еладимир Миланов Челенков - жител на град Сапарева баня, ул. "Паничище" № 114, Кюстендилска област, л.п.с А № 2104595/26.06.1984 год. издаден от РПУ-Дупница, ЕГН 5710052840
5. Георги Николов Боровинов - жител на град Сапарева баня, ул. "Иван Базов" № 2, Кюстендилска област, л.п.с А № 2023624/12.08.1981 год. издаден от РПУ-Дупница, ЕГН 6410192842
6. Иван Георгиев Куйов - жител на село Овчарци, ул. "Мановица" № 9, Кюстендилска област, л.п.с А № 2195498/11.02.1988 год. издаден от РПУ-Дупница, ЕГН 6203102848
7. Георги Стоилов Гювийски - жител на град Сапарева баня, ул. "Паничище" № 108, Кюстендилска област, л.п.с А № 2021424/10.04.1981 год. издаден от РПУ-Дупница, ЕГН 5803012868
8. Илчо Темелакиев Кюрчийски - жител на град Сапарева баня, ул. "Свети Иван Рилски" № 3, л.п.с А № 2037062/28.04.1982 год. издаден от РПУ-Дупница, ЕГН 5405232846
9. Костадин Василев Наумов - жител на град Сапарева баня, ул. "Черна скала" № 7, Кюстендилска област, л.п.с А № 2090094/24.06.1983 год. издаден от РПУ-Дупница, ЕГН 5006022840
10. Лазар Георгиев Маргин - жител на град Сапарева баня, ул. "Чавдар" № 1, Кюстендилска област, л.п.с А № 2140513/23.04.1985 год. издаден от РПУ-Дупница, ЕГН 5303192925
11. Милан Димитров Джоргов - жител на град Сапарева баня, ул. "Панафот Голов" № 2, Кюстендилска област, л.п.с А № 2046377/04.01.1983 год. издаден от РПУ-Дупница, ЕГН 59910102843

12. Никола Иванов Елатанов - жител на град Сапарева баня, Кюстендилска област, л.п.с А Г 2031719/01.09.1989 год. изд. от РИУ-Дупница, ЕГН 6511 292829

13. Сашко Хорданов Ставров - жител на град Сапарева баня, ул."Шлипка" Кюстендилска област, л.п.с А Г 2137061/15.03.1985 год. издаден от РИУ-Дупница, ЕГН 6010072821

14. Стойне Симеонов Магарски - жител на село Овчарци, ул."Гилски езера" № 10, Кюстендилска област, л.п.с А Г 2193712/17.06.1986 год. издаден от РИУ-Дупница, ЕГН 6601022861

15. Община-Сапарева баня

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

чл.1. С настоящия договор съдружниците образуват дружество с ограничена отговорност с фирма "ЕКО ИНВЕСТ-99" - ООД.

чл.2. Седалището на дружеството е в град Сапарева баня, община Сапарева баня, Кюстендилска област, адреса на управление е град Сапарева баня, ул."Чавдар" № 1, община Сапарева баня, Кюстендилска област

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

чл.3. Дружеството е самостоятелно юридическо лице по смисъла на българското законодателство и е отделно от съдружниците.

чл.4. Дружеството може да участва в други дружества чрез закупуване на дялове, акции и като учредител на нови дружества.

чл.5. Дружеството може да открива клонове и представителства в страната и други държави съобразно действащото законодателство.

чл.6. Дружеството може да придобива всякакви права и вещи, съобразно българското законодателство, необходими за осъществяване предмета му на дейност, за развитие на собствената му стопанска дейност .

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДОГОВОРА

чл.7. Предметът на дейност на дружеството е: "Покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; проектиране, строителство и продажба на строителен продукт, както и извършване на строителен контрол; продажба на стоки собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; стоков контрол; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импре-

сарски услуги; монтажна дейност; лизинг; покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; международен превоз на пътници и товари; външнотърговска дейност;".

чл.8. Дружеството се учредява за неопределен срок от време.

ДЕЙНОСТ ПРЕДИ РЕГИСТРАЦИЯТА

чл.9. Учредителите по единодушно съгласие могат да извършват действия, свързани с предмета на дейност на настоящето дружество от негово име като посочат изрично, че то е в процес на учредяване. Правата и задълженията възникнали в резултат на тази дейност, преминават върху дружеството след регистрацията му.

До регистрацията на дружеството разпореджението със средствата по депозитната сметка за внесения основен капитал ще се извършва от съдружника, избран за управител, който да представи надлежен спесимен от подписа си за това.

Учредителите отговарят солидарно пред дружеството за вредите, които са му причинили от тези действия, ако не са положили грижата на добър стопанин.

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

чл.10. Капиталът на дружеството се определя в левове и е в размер на 5 250 000/Пет милиона и двеста и петдесет хиляди/ лева, разпределен в 525/петстотин двадесет и пет/ дяла от по 10 000/десет хиляди/ лева.

чл.11. Дяловете на съдружниците се разпределят както следва:

- Борислав Георгиев Ставров - 35/тридесет и пет/ дяла
- Ренчо Илиев Белчински - 35/тридесет и пет/ дяла
- Васил Иванов Маргин - 35/тридесет и пет/ дяла
- Владимир Миланов Челенков - 35/тридесет и пет/ дяла
- Георги Николов Боровинов - 35/тридесет и пет/ дяла
- Георги Стоилов Гювийски - 35/тридесет и пет/ дяла
- Иван Георгиев Куйов - 35/тридесет и пет/ дяла
- Илчо Темелакчиев Кърчийски - 35/тридесет и пет/ дяла
- Бостадин Василев Наумов - 35/тридесет и пет/ дяла
- Лазар Георгиев Маргин - 35/тридесет и пет/ дяла
- Милан Имитров Джоргов - 35/тридесет и пет/ дяла
- Николай Иванов Златанов - 35/тридесет и пет/ дяла
- Сашко Йорданов Ставров - 35/тридесет и пет/ дяла
- Стойне Симеонов Капарски - 35/тридесет и пет/ дяла
- Община Сапарева баня - 35/тридесет и пет/ дяла

чл.12. Вноските на съдружниците са парични

чл.13. По общо съгласие на съдружниците могат да се правят и непарични вноски. В тези случаи се прилагат разпоредбите на чл.72 и чл.73 от Търговския закон.

ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

чл.14. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, който се определя съобразно дяля му в капитала на дружеството.

Документ за участие в дружеството се издава само за цял дял. Същият представлява доказателство за членовете в дружеството. Документът се подписва от управителя.

чл.15. Документът дава право на един глас, на дивидент и ликвидационен дял който съответствува на дяловото му участие в капитала на дружеството.

чл.16. Всеки дружествен дял има стойност, която се установява чрез годишната документация за баланса и чистата печалба на дружеството, а в случай на прекратяване на същото - чрез остойностяване на припадащата му се част от стойността на ликвидираното дружество.

чл.17. Докато трае дружеството съдружниците не могат да искат връщане на дружествените дялови, освен при прекратяване на членството си.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

чл.18. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето между съдружниците става свободно, а на трети лица при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

Дружествените дялове се прехвърлят по действителната им стойност.

Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с договор с нотариално заверени подписи и се вписва в търговския регистър.

чл.19. По решение на общото събрание, взето единодушно, за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете в капитала. За тях може да се уговори дружеството да плаща лихви.

ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

чл.20. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с единодушие

по решение на общото събрание на съдружниците. При увеличаване на капитала с право на предпочитание при поемането на новите дялове се ползват съдружниците. В този случай се вземат предвид дяловото участие на всеки съдружник в капитала на дружеството.

чл.21. Капиталът на дружеството може да бъде намален с единодушно решение на общото събрание на съдружниците.

Намаляване на капитала се извършва чрез:

- а/ намаляване на стойността на дела в капитала
- б/ връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник
- в/ освобождаване от задължението за внасяне на неизплатената част от дела в капитала

В решението на общото събрание на съдружниците задължително се посочва

- а/ целта на намаляване на капитала
- б/ размерът на намалението
- в/ начинът по който ще се извърши намалението

Уставният капитал на дружеството не може да се намалява под 5 250 000 /пет милиона и двеста и петдесет хиляди/ лева.

СЪДРУЖНИЦИ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

чл.22. Нов съдружник се приема от общото събрание на съдружниците въз основа написмена молба. Към молбата задължително се прилага декларация от новия съдружник за приемане членството в дружеството при условията на настоящия договор.

Общото събрание на съдружниците разглежда молбата не по-рано от 14 дни и не по-късно от 45 дни от нейното постъпване.

чл.23. Всеки съдружник има право:

- а/ да участва в управлението на дружеството
- б/ да участва в разпределение на печалбата, съобразно дяловото си участие
- в/ да бъде информиран за състоянието на дружеството и неговата дейност, както и да проверява отчетната му документация
- г/ да иска свикване на общото събрание на съдружниците
- д/ всеки съдружник може на свои разноси да прави извлечения от книгите на дружеството.

чл.24. Всеки съдружник има право:

- а/ да участва в управлението на дружеството
- б/ да участва в разпределение на печалбата, съобразно дяловото се участие
- в/ да бъде информиран за състоянието на дружеството и неговата дейност, както и да проверява отчетната му документация
- г/ да иска свикване на общото събрание на съдружниците

д/ всеки съдружник може на свои разходи да прави извлечения от книгите на дружеството

чл.24. Всеки съдружник е длъжен:

а/ да внесе дяловата си вноска в определените срокове. Ако общото събрание на съдружниците определи друг срок, то задължителен е този срок

б/ да участва в управлението на дружеството чрез общото събрание на съдружниците

в/ да изпълнява решенията на общото събрание на съдружниците и на други органи за управление на дружеството, когато те са взети в пределите на тяхната компетентност

г/ да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата дейност

д/ да пази производствените и търговските тайни на дружеството и да не извършва конкурентна дейност, без съгласието на останалите съдружници

чл.25. Отговорността на съдружниците се ограничава до размера на тяхното дялово участие в капитала на дружеството.

чл.26. Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на предизвестие до общото събрание на съдружниците.

Срокът на предизвестие е три месеца и започва да тече от момента в който е направено, когато е направено лично или чрез представител на общо събрание на съдружниците или от датата на пощенското клеймо в седалището на дружеството, когато е направено посмено и изпратено по пощата.

чл.27. Съдружникът може да бъде изключен:

а/ ако не е внесъл предвидените дялови вноски

б/ при системни или груби нарушения на настоящия договор, с което пречи на дейността на дружеството за което трябва да му е отправено писмено предупреждение

в/ изключването на съдружник става с решение на общото събрание на съдружниците взето с единодушие, като предложение за изключване може да направи всеки един от съдружниците. Направеното предложение за изключване на съдружник трябва да бъде обосновано и мотивирано от съдружника, който иска изключването.

чл.28. При напускане или изключване на съдружник дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници пропорционално на тяхното дялово участие в уставния капитал на дружеството.

Ако съдружник не желае при условията на предходната алинея да изкупи съответната част от дяловото участие на напусналия или изключен съдружник, тази част се предлага при същите условия на желаещите съдружници. Ако и в този случай дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не бъде изкупено, съответната част се предлага за продажба на друго лице.

Ако дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не се изкупи от останалите съдружници или не се приеме нов съдружник в дружеството, неговата стойност намалява капитала на дружеството.

ОБЩО СЪБРАНИЕ

чл.29. Общото събрание на съдружниците е върховен орган на дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с неговата дейност.

Общото събрание на съдружниците се състои от съдружниците или от техните представители.

Управителят на дружеството/ако не е съдружник/ и контролорът ако има такъв, участват в заседанието на общото събрание с право на съвещателен глас.

чл.30. Общото събрание на съдружниците има изключителна компетентност за приемане на решения относно:

- а/ изменение и допълнение в настоящия договор
- б/ приемане на нови съдружници
- в/ дава съгласие за прехвърляне дял на нов член на дружеството или друг съдружник
- г/ изключване на съдружник от дружеството
- д/ вземане на решения за увеличаване и намаляване на уставния капитал на дружеството
- е/ одобряване на перспективните и годишните планове за стопанската дейност и развитие на дружеството
- ж/ одобряване и отчисляване на съответните фондове на дружеството
- з/ приемане на годишните отчети и баланси на дружеството
- и/ избиране на заместници на управителя и определяне на възнаграждението на управителя и неговите заместници
- к/ избиране и освобождаване от длъжност управителя на дружеството
- л/ разпределяне печалбата на дружеството
- м/ откриване и закриване на подразделения и представителства, както участие или прекратяване на участието в дружества в страната и чужбина, както и определяне на капитала за тази цел
- н/ продължаване срока на действие на дружеството, сливането му с други дружества или прекратяването му
- о/ придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху такива имоти
- п/ предявяване на иск от страна на дружеството срещу членовете на органите му за управление или срещу съдружник
- р/ организиранта и управленската структура на дружеството
- с/ правилата на работната апела и другите правила с вътрешно действие

т/ всички други въпроси повдигнати в закона или в настоящия договор за решаване от него

чл.31. Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от управителя на дружеството най-малко веднъж годишно, като първото заседание се свиква най-късно четиридесет дни след вписването на дружеството в търговския регистър.

Извънредните заседания се свикват по искане на който и да е от съдружниците.

Общото събрание на съдружниците се свиква редовно или на извънредно заседание чрез писмено съобщение, изпратено най-малко четиринадесет дни преди определената дата на заседанието.

За чуждестранните съдружници съобщението трябва да бъде изпратено най-малко тридесет дни предварително.

В съобщението за свикване на общото събрание на съдружниците се посочва денят, часът и мястото на провеждане на заседанието, както и неговият дневен ред.

Ако не е посочено място на провеждане на заседанието, се счита, че последното ще се проведе в неговото седалище, на адреса на управление.

В случай на несвикване на редовно заседание на общото събрание на съдружниците в определеното време от управителя на дружеството, свикването може да се извърши от всеки от съдружниците.

Ако управителя на дружеството не свика извънредно заседание в двуседмичен срок то лицето поискало свикването може да стори само това.

Когато датата на заседанието на общото събрание на съдружниците е определена на предишното заседание, присъстващите членове на общото събрание се считат редовно поканени и на тях допълнително съобщение не се изпраща.

Ако съдружниците не са съгласни, те могат да се съберат на заседание на общото събрание и при положение, че не са спазени формалностите по предходните алинеи в настоящия член. В този случай съгласието на съдружниците трябва да бъде отразено писмено в протокола за заседанието на общото събрание.

чл.32. Заседанието на общото събрание на съдружниците е редовно, ако всичките му членове са поканени редовни и на него присъстват съдружници или представители на съдружниците, притежаващи такова дялово участие от уставния капитал, каквото е необходимо за образуване на мнозинство по въпросите, които са предвидени в предходния член на настоящия договор.

чл.33. Решенията на съдружниците за

- 1/ изменение и допълнение на настоящия договор
- 2/ увеличаване и намаляване на уставния капитал
- 3/ даване съгласие за прехвърляне на дял на нов съдружник на дружеството
- 4/ приемане на нови съдружници

5/ изключване на съдружник

6/ отчуждаване на нечужими имоти или вещи право върху такива имоти се вземат с единодушие.

Останалите решения се вземат с обикновено мнозинство съобразно с дяловото участие в капитала.

чл.34. Общото събрание на съдружниците се председателства от председателя, който присъства на заседанията и е избран с обикновено мнозинство на гласовете на присъстващите. За спазване на процедурата при подготовката на протокола се избира секретар, който изпълнява и ролята на преброител на гласовете при гласуването в общото събрание.

Председателят на общото събрание на съдружниците ръководи дейността на общото събрание.

В протокола за заседанието на общото събрание на съдружниците се записват в съкратен вид проведените дискусии и се отбелязват взетите решения. Протоколът се води на български език и се подписва от председател и секретаря на събранието.

Преписи и извлечения от протоколите се издават на съответното заседание на общото събрание на съдружниците или от управителя на дружеството.

чл.35. Всеки съдружник може да иска отмяна на решенията на общото събрание на съдружниците от съответния окръжен съд, ако решенията са взети в нарушение на закона или настоящия договор. Искът се предявява в 30-дневен срок от вземане на решенията. Ако решението на общото събрание се атакува от управителя на дружеството, общото събрание избира свой временен представител за водене на съдебния процес.

УПРАВИТЕЛ

чл.36. Управителят се избира от общото събрание на съдружниците.

Общото събрание може да избере повече от един управител.

Управителят ръководи цялата стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на дружеството, с изключение на въпросите които по закон или по разпоредбите на настоящия договор са възложени за решаване изключително от общото събрание на съдружниците.

При водене на работите на дружеството управителят е длъжен да действа с грижата на добър стопанин в рамките на закона, на настоящия договор и на решенията на общото събрание на съдружниците.

чл.37. Управителят има следните правомощия:

а/ представлява дружеството

б/ решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и материалите финансови отношения

в/ определя и контролира разходите на дружеството и ги предоставя

Търговски закон.

Настоящият договор е валиден и изпълнителен от датата на подписване и е задължителен за всички съдружници и съдружиците.

Чл. 43. Настоящият договор

чл. 43. Настоящият договор е валиден и изпълнителен от датата на подписване и е задължителен за всички съдружници и съдружиците.

Чл. 44. Настоящият договор

чл. 44. Настоящият договор е валиден и изпълнителен от датата на подписване и е задължителен за всички съдружници и съдружиците.

чл. 44. Настоящият договор е валиден и изпълнителен от датата на подписване и е задължителен за всички съдружници и съдружиците.

чл. 44. Настоящият договор е валиден и изпълнителен от датата на подписване и е задължителен за всички съдружници и съдружиците.

чл. 45. Чистата печалба на дружеството се разпределя по решение на общото събрание на съдружниците.

Загубите на дружеството се покриват от допълнителни вноски на съдружниците, определени от общото събрание на съдружниците и внесени по реда на Търговския закон.

ПРИКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

чл. 46. Дружеството се прикротява:

а/ по решение на общото събрание на съдружниците, взето с мнозинство на гласовете на съдружниците, притежаващи най-малко 2/3 от капитала

б/ с изтичане на срока, ако дружеството е било учредено с определен срок

в/ в останалите случаи предвидени в Търговския закон

чл. 47. За всички неуредени в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и другите закони на Република България.

Настоящият договор се подписва в два еднообразни екземпляра, първият от които се представя за вписване в търговския регистър на Бургендския окръжен съд, а вторият за архива на дружеството.

Список членов:

1. Отказан Пестриков Александр.....
2. Ефим Платов Александр.....
3. Павел Павлов Александр.....
4. Александр Павлов Александр.....
5. Георгий Павлов Александр.....
6. Иван Павлов Александр.....
7. Георгий Павлов Александр.....
8. Ефим Павлов Александр.....
9. Павел Павлов Александр.....
10. Павел Павлов Александр.....
11. Иван Павлов Александр.....
12. Ефим Павлов Александр.....
13. Павел Павлов Александр.....
14. Георгий Павлов Александр.....
15. Ефим Павлов Александр.....