

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР ЗА ОБРАЗУВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 01.02.2007г. в гр. Добрич на основание и при условията на чл.113 –157 от ТЗ между съдружниците:

1. ЛИЛИЯ ЙОРДАНОВА КОЛЕВА – ЕГН-6211257914 от гр. Добрич, бул. "25-IX" №27, вх. А, ет1, ап.3 и
2. НИКОЛАЙ ИВАНОВ КОЛЕВ – ЕГН-5804108028 от гр. Добрич, бул. "25-IX" №27, вх. А, ет1, ап.3

от се сключи настоящия договор за учредяване на дружество с ограничена отговорност, с цел съвместно извършване на стопанска и финансова дейност.

I. НАИМЕНОВАНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО:

1. "ИНФРАПРОЕКТ" ООД, което се изписва и по следния начин "INFRAPROJECT" Ltd.

II. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ:

2. Седалището и адреса на управление на дружеството е гр. Добрич, бул. "25-IX" №27, вх. А, ет1, ап.3.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Проектиране и консултантска дейност в строителството, строителен надзор, геодезически измервания и услуги, строителство, строителни и ремонтно-технически услуги, търговия с промишлени и софтуерни продукти, вътрешна и външна търговия, транспортни и спедиционни услуги в страната и чужбина; строителни материали; преводаческа дейност, както и всички останали, незабранени от закона.

IV. СРОК НА ДОГОВОРА

1. Дружеството се учредява безсрочно.

V. СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

1. Дружеството е юридическо лице, което работи на собствена сметка.
2. Съдружниците могат да извършват дейност от името на дружеството и преди възникването му, като изрично отбелязват, че то е в процес на регистрация. Сключилите сделката носят солидарна отговорност за поетите задължения.

В случаите по предходната алинея, поетите права и задължения преминават по право върху дружеството след възникването му, ако сделките са сключени от учредителите или упълномощено от тях лице.

3. Учредителите отговарят солидарно пред дружеството за вредите, които са причинили при създаването му, ако те са положили грижата на добри търговци.

4. Съдружници в дружеството могат да бъдат дееспособни български и чуждестранни, физически и /или/ юридически лица.

Всеки от съдружниците може да участва и в други търговски дружества, доколкото законът не забравява това.

VI. ДРУЖЕСТВЕН КАПИТАЛ

1. Дружеството се регистрира с уставен капитал 5 000 лв.

2. Уставният капитал се състои от 50 дяла.

3. Стойността на всеки дял е 100 лева.

4. Дяловите вноски на съдружниците в капитала са както следва:

- ЛИЛИЯ ЙОРДАНОВА КОЛЕВА – ЕГН-6211257914 - 25 дяла по 100 лв /сто/ лева всеки един от тях или на обща стойност 2 500 лв /две хиляди и петстотин/ лева .

- НИКОЛАЙ ИВАНОВ КОЛЕВ – ЕГН-5804108028 - 25 дяла по 100 лв /сто/ лева всеки един от тях или на обща стойност 2 500 лв /две хиляди и петстотин/ лева .

5. По решение на общото събрание на дружеството, капиталът може да бъде увеличаван неограничено или намаляван, но не под предвидения в закона минимум.

6. Увеличението на капитала на дружеството се извършва чрез:

- увеличаване на дяловете на съдружниците, което се извършва съразмерно на притежаваните, освен ако Общото събрание реши друго;
- записване на нови дялове;
- приемане на нови съдружници.

7. Капиталът може да бъде намаляван, след като Общото събрание посочи в решението си целта на намаляването, размера и начина по който ще се извърши:

- чрез намаляване на стойността на дела в капитала;
- чрез връщане на дяловата вноска на прекратилия участието си съдружник;
- чрез освобождаване от задължение за внасяне на неизплатената част от дяловата вноска.

Решението за намаляване на капитала трябва да се обнародва в ДВ, като в обявлението дружеството заяви, че е готово да даде обезпечения на

вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването задълженията си към датата на обнародване.

На съдружниците могат да се правят плащания при намаляването на капитала, само след като то бъде вписано в Търговския регистър.

8. Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците.

9. Дружеството отговаря за задълженията си с цялото си имущество, а съдружниците отговарят за задълженията му до размера на дяловата си вноска, която са направили или са били длъжни да направят.

VII. ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО, ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ

1. Имуството на дружеството се състои от неговия капитал, пари вещи, вещни права, ценни книги, дялово участие в други дружества, вземания, задължения и др. придобити в резултат на дейността му.

2. Всеки съдружник има дружествен капитал в имуството на дружеството, който е пропорционален на дела му в капитала.

3. Дружественият дял може да се прехвърля. Прехвърлянето се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в Търговския регистър.

4. Дружественият дял може да се прехвърля свободно, като първо трябва да бъде предложен за изкупуване на останалите съдружници.

5. Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски към дела в капитала.

6. При прекратяване на участието на съдружник, неговият дял първо се предлага за изкупуване от останалите съдружници, съразмерно на техните дялове. В случай, че никой съдружник не пожелае изкупуването му, Общото събрание решава дали да бъде прехвърлен на трето лице при спазване на изискванията за приемане на нови членове.

7. Когато дружественият дял е съсобствен на няколко лица в двуседмичен срок от възникване на съсобствеността, те са длъжни да посочат свой представител пред Общото събрание. Ако не сторят това, техен представител се счита вписаният на първо място в книгата за дяловете.

Делбата на съсобствен дружествен дял се допуска само със съгласието на Общото събрание.

8. Съдружниците не могат да уговарят лихви за дяловете си, нито да си ги искат, докато дружеството съществува.

IX. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

1. Всеки от съдружниците е длъжен да внесе дела си при учредяване на дружеството и при условията на този договор. Задължението за внасяне на дяловата вноска не може да се опрощава или прихваща със задълженията на дружеството към съдружника.

2. Невнасянето на дяловата вноска е основание за изключване на съдружник. Невнеслият или неизплатил дела си съдружник дължи лихва за забавата и обезщетение за превишаващите лихвата вреди.

3. В случай, че съдружник не внесе дела си, останалите са длъжни да сторят това, съразмерно на дяловете си или да намалят капитала на дружеството с неговата стойност.

4. Съдружниците могат да уговарят допълнителни дялови вноски в пари или друго имущество. При оценяване на непаричните вноски се прилагат правилата на чл.72 и 73 от ТЗ.

5. По решение на Общото събрание, при временна необходимост, съдружниците могат да правят допълнителни парични вноски, които не се отразяват в капитала на дружеството.

Общото събрание решава, какъв да бъде размера на вноските, като първо предлага на съгласните съдружници да ги направят съразмерно на дяловете си.

В случаите на предходните алинеи, дружеството първо погасява паричните вноски на съдружниците, които са ги направили, заедно с лихва определена от Общото събрание..

6. При прекратяване членството на съдружник, неговият дял му изплаща в пари при приключване на баланса за годината, където това изплащане се отразява.

7. Определянето на стойността на дяла на прекратилия членството съдружник, както и другите имуществени отношения между него и дружеството, се извършва на базата на счетоводен баланс към края на месеца, в който е прекратено участието.

8. Всеки съдружник има право:

- да участва в управлението на дружеството;
- да участва в разпределението на печалбата;
- да получи дружествения си дял при прекратяване на участието си при условията на чл.6 и 7 от договора.
- на ликвидационен дял при прекратяване на дружеството;
- да се осведомява във всеки един момент за състоянието и дружествените дела;
- да преглежда книгата на дружеството.

9. Всеки съдружник е длъжен:

- да изпълнява решенията на Общото събрание;
- да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата дейност;
- да пази поверителния характер на сведенията, които има за дейността на дружеството и за неговите контрагенти..

Х. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ, НАПУСКАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИЦИ

1. Нови съдружници се приемат, с решение на Общото събрание въз основа на писмена молба на кандидата, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор.

2. Членството на съдружник се прекратява с:

- решение на Общото събрание въз основа на молба за напускане от съдружника;
- предизвестие за напускане, отправено писмено от съдружник до дружеството не по-малко от три месеца преди датата на напускането;
- ликвидация или прекратяване на съдружник – юридическо лице;
- смърт или поставяне под пълно запрещение на съдружник – физическо лице;
- изключване на съдружник;
- ликвидация или прекратяване на дружеството.

3. Съдружник може да бъде изключен с решение на Общото събрание, когато:

- не внесе или неизплати в срок дяловата си вноска. Общото събрание може да даде допълнителен срок за внасянето, след който съдружникът да се смята изключен. В този случай, съдружникът губи правото си върху направените до момента разноски.

- не изпълнява решенията на Общото събрание;
- действа против интересите на дружеството;
- не изпълнява задълженията си за оказване на съдействие на дружеството при осъществяване на дейността му или допусне доверената му поверителна информация да стане достояние на трети лица.

В последните три случая, съдружникът се изключва след отправяне на писмено предупреждение.

XI. ПЕЧАЛБИ И ПЛАЩАНИЯ

1. Печалбите и загубите на дружеството се разпределят съобразно дяловото участие на съдружниците в капитала на дружеството.

2. За положения в дружеството труд по трудов или граждански договор, съдружник или външно лице, отговарящо на съответните изисквания може да получи възнаграждение.

3. Определянето на сумите, които ще се разпределят между съдружниците под формата на дивиденди ще се решава от Общото събрание на всеки 12 месеца, след изготвяне на счетоводния баланс и справка за реализиране на печалбата.

XII. ОРГАНИ И УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

1. Дружеството се управлява от Общото събрание на съдружниците.

2. Общото събрание се състои от по един представител на съдружниците.

3. Общото събрание се свиква от управителя на редовни заседания най-малко веднъж годишно и извънредно по искане на съдружниците притежаващи най-малко 1/10 от капитала.. Ако управителят не свика събранията в двуседмичен срок, съдружниците поискали свикването могат да направят това.

4. Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага, щом загубите надхвърлят една четвърт от капитала.

5. Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки един от съдружниците най-малко седем дни преди заседанието. В поканата се посочва и дневния ред. Когато на заседание на Общото събрание се определи дата за следващото заседание, присъстващите се считат за редовно поканени.

6. Общото събрание може да взема решения и неprisъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

7. Общото събрание е редовно свикано, ако присъстват представители на съдружниците, притежаващи такава част от капитала, каквато е достатъчна за вземане на решение в зависимост от обявения дневен ред.

8. Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговия дял в капитала.

9. Общото събрание:

а/ Изменя и допълва дружествения договор.

б/ Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дял или част от дял на друг съдружник или нов член.

в/ Приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

г/ Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала.

д/ Избира управител, определя възнагражденията му и го освобождава от отговорност.

е/ Взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества.

ж/ Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и за учредяване на вещни права върху тях..

з/ Взема решения за предявяване на искиове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него.

и/ Взема решение за допълнителни парични вноски.

Решенията по букви "а", "б", "ж" и "и" на настоящия член се вземат с мнозинство повече от 3/4 от капитала, по буква "г" с единодушие от всички съдружници, а останалите, вкл. и решения по въпроси неупоменати в чл.9 – с мнозинство повече от 1/2 от капитала.

10. Решенията на Общото събрание относно фирмата и седалището на дружеството, предмета на дейност и срока на договора, капитала, управлението и начина на представяне на дружеството, приемането или прекратяването на членството на съдружници, подлежат на вписване в Търговския регистър на Окръжния съд.

11. Управителят на дружеството:

- организира, ръководи и контролира дейността на дружеството по принципите на единоначалието, съобразно законите на страната и решенията на Общото събрание;

- сключва от името на дружеството трудови договори с наети лица и решава въпросите за тяхната дисциплинарна отговорност;

- осигурява стопанисването и опазването на собствеността на дружеството.

- изпълнява други дейности, възложени му от Общото събрание.

12. Управителят отговаря имуществено за причинени вреди.

13. Управителят не може без съгласието на дружеството да извършва от свое или чуждо име търговски сделки, да участва в събирателни командитни дружества с ограничена отговорност, както и да заема длъжност в ръководни органи на други дружества. Изброените ограничения се прилагат, когато се касае за дейност, сходна с тази на дружеството и управителя не е представител на съдружник.

14. Дружеството се представлява пред трети лица в страната и чужбина от управителя си.

15. При нарушаване на правата си по чл.11, управителят може да бъде уволнен без предизвестие и без право на обезщетение, ако не е съдружник.

XIII. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ И КОНТРОЛ

1. Дружеството води книги за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

2. Търговската документация и делата на дружеството се водят в съответствие с ТЗ..

3. Управителят отговаря за редовното и точно водене на дружествените книги и документацията на дружеството..

4. Общото събрание може да реши да назначи един или няколко контрольори. Те следят за спазване на дружествения договор, за опазване имуществото на дружеството и дават отчет пред Общото събрание. Контрольорите отговарят с имуществото си пред дружеството за причинените от тях вреди.

5. Годишният баланс на дружеството се проверява от един или няколко проверители - дипломирани експерт-счетоводители. Проверителите се избират от Общото събрание преди изтичане на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната

XIV. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

1. Дружеството се прекратява:

а/ По решение на Общото събрание, взето с мнозинство 2/3 от капитала.

б/ Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност..

в/ При обявяване в несъстоятелност.

г/ По решение на съда в предвидени от закона случаи.

2. В случай, че дружеството остане само с един съдружник, поради прекратяване членството на останалите, то продължава да съществува като еднолично дружество с ограничена отговорност, ако отговаря на другите законови изисквания.

XV. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Книжа изпращани и подписвани между съдружниците по телефакс имат силата на присъствено подписани.

2. Всички разходи по учредяването на дружеството, подготовката на дружествения договор и регистрацията му се поемат от учредителите, съразмерно дяловете им.

3. За всички неуредени с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ и действащите нормативни актове.

4. Договорът се изготви в шест еднообразни, оригинални екземпляра – по един за всеки от учредителите и един за съда.

ДОГОВАРЯЩИ:

1. 
2. 