

РЕЙТЪН ДИВЕЛЪПМЪНТ ЕООД

Булстат № 200 338 725

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

КЪМ

31 декември 2020 г.

гр. Пловдив - ул. Алцеко № 16

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
към
31-дек-2020

Приложение № 2
към СС № 1

РЕЙТЪН ДИВЕЛЪПМЪНТ ЕООД
гр. Пловдив - ул. Алцеко № 16
Булстат № 200 338 725

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	Година	
	Текуща	Предходна
A	1	2
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	779	45
а) Продукция		
б) Стоки	779	45
в) Услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		273
4. Други приходи, в т.ч.:	1	1
- приходи от финансиране		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	780	319
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) Приходи от предприятия от група		
б) Положителни разлики от операции с финансови активи		
в) Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)		
8. Загуба от обичайната дейност		4
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	780	319
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		4
11. Загуба (10+ред 11 и ред 12 от раздел А)		4
Всичко (Общо приходи + 11)	780	323
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	7	278
а) суровини и материали	1	254
б) външни услуги	6	24
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		
- разходи за амортизация		
- разходи за обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:	726	44
а) балансова стойност на продадените активи	726	44
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	733	322
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)	1	1
8. Печалба от обичайна дейност	46	
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	734	323
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	46	
11. Разходи за данъци от печалбата	5	
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10-11-12)	41	
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	780	323

Съставител:

Ръководител:

Дата: 15-яну-2021

Румен Стефанов Ляков

Станислав Иванов Костов

КЪМ
31-дек-2020

АКТИВ	Сума (хил. лв.)	
	Година	
	Текуща	Предходна
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		
А. Записан но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Общо за група I:		
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:		
- земи	143	192
- сгради	143	192
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		273
Общо за група II:	143	465
III. Дългосрочни финансови активи		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.	x	x
Общо за група III:		
IV . Отсрочени данъци		
Общо за раздел Б:	143	465
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
Общо за група I:		
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.		
над 1 година		17
4. Други вземания, в т.ч.:		
над 1 година		11
Общо за група II:		28
III. Инвестиции		
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой	1	4
- в безсрочни сметки (депозити)	96	100
Общо за група IV:	97	104
Общо за раздел В:	97	132
Г. Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г) :	240	597

ПАСИВ	Сума (хил. лв.)	
	Година	
	Текуща	Предходна
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
Общо за група IV:		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- неразпределена печалба	26	26
- непокрита загуба	(12)	(8)
Общо за група V:	14	18
VI. Текуща печалба (Загуба)	41	(4)
Общо за раздел А:	60	19
Б. Провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б:		
В. Задължения		
4. Задължения кам доставчици, в т.ч.:		
до 1 година	5	261
8. Други задължения, в т.ч.:	5	261
до 1 година	100	317
над 1 година	100	317
- данъчни задължения, в т.ч.:		
до 1 година	75	
над 1 година	75	
Общо за раздел В, в т.ч.:	180	578
до 1 година	180	578
над 1 година		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	240	597

Дата: 15-яну-2021

Съставител:

Ръководител:

Румен Стефанов Лясков

Станислав Иванов Костов

ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
към
31-дек-2020

Приложение № 4
към СС № 1

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващ и оценки	РЕЗЕРВИ				ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ МИНАЛИ ПЕРИОДИ		Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал
				Законови резерви	Резерв свързан с изкуплените собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5							26	(8)	(4)	19
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5							26	(8)	(4)	19
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:									(4)	4	
- увеличение									(4)		(4)
- намаление										4	4
6. Финансов резултат за текущия период										41	41
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	5							26	(12)	41	60
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	5							26	(12)	41	60

Дата:

15-яну-2021

Съставител:

Румен Стефанов Лясков

Ръководител:

Станислав Иванов Костов

РЕЙТЪН ДИВЕЛЪПМЪНТ ЕООД
гр. Пловдив - ул. Алцеко № 16
Булстат № 200 338 725

О Т Ч Е Т
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
по прекия метод
към
31-дек-2020

Приложение № 1
към СС № 7

(хил.лв)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	629	300	329	307	366	(59)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	34	8	26	2	8	(6)
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност	1	3	(2)	2		(2)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	664	311	353	309	376	(67)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		143	(143)		22	(22)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		143	(143)		22	(22)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	126	343	(217)	115		115
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	126	343	(217)	115		115
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	790	797	(7)	424	398	26
Д. Парични средства в началото на периода			104			78
Е. Парични средства в края на периода			97			104

Дата: 15-яну-2021

Съставител:

Румен Стефанов Лясков

Ръководител:

Станислав Иванов Костов