ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА 2017 ГОДИНА
"РИНКО-ИНТЕРИОР " ЕООД - гр. Русе

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

НА „РИНКО - ИНТЕРИОР“ ЕООД

Квалифицирано мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **Ринко - Интериор“ ЕООД** („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, с изключение на възможния ефект от въпроса, описан в раздела от нашия доклад „База за изразяване на квалифицирано мнение“, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на квалифицирано мнение

При проверката на вземанията към 31 декември 2017 г. не са получени потвърдителни писма от клиенти по търговски вземания на стойност 499 хил. лв. Съответно, ние не бяхме в състояние да се убедим в разумна степен на сигурност относно наличието, оценката и пълнотата на изброените вземания чрез прилагане на алтернативни одиторски процедури.. Съответно, ние не бяхме в състояние да определим дали са необходими корекции по отношение на представеното крайно салдо на вземанията от клиенти в счетоводния баланс към 31 декември 2017 г., респективно корекции на печалбата или загубата в отчета за приходите и разходите за годината, завършваща на 31 декември 2017 г., както и в обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и други пояснителни приложения.

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че

одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето квалифицирано мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Както е описано в раздела „База за изразяване на квалифицирано мнение“ по-горе, ние не бяхме в състояние да получим достатъчни и уместни одиторски доказателства относно балансовата стойност на вземанията от клиенти на Дружеството към 31 декември 2017 г. Съответно, ние не бяхме в състояние да достигнем до заключение дали другата информация не съдържа във връзка с този въпрос съществено неправилно докладване на финансовите показатели и съпътстващите оповестявания за този обект.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет, върху който сме изразили квалифицирано мнение в едноименния раздел по-горе.
б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране,

преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Даринка Игнатова

Регистриран ДЕС, отговорен за одита

0377 Даринка Игнатова
Регистриран одитор

16 април 2018 г.

гр. София 1404, България

бул. България № 45 , ет. 2 офис 3

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД

ЕИК 827207821

към 31.12.2017 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
	Сума (хил.лв.)			Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но не внесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	**5**	**5**
I. Нематериални активи			**II. Резерви**		
1. Програмни продукти	4	14	1. Други резерви	10	10
Общо за група I:	**4**	**14**	**Общо за група II:**	**10**	**10**
II. Дълготрайни материални активи			**III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:**		
1. Земи и сгради, в т. ч.:	**2,444**	**2,564**	- неразпределена печалба	1,885	2,297
- земи	339	339	**Общо за група III:**	**1,885**	**2,297**
- сгради	2,105	2,225	**IV. Текуща печалба (загуба)**	**298**	**54**
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	615	943	**Общо за раздел А:**	**2,198**	**2,366**
3. Съоръжения и други	193	241	**Б. Провизии за данъци**	**61**	**32**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	170	0	**В. Задължения**		
Общо за група II:	**3,422**	**3,748**	1. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	**3,675**	**4,121**
Общо за раздел Б:	**3,426**	**3,762**	до 1 година	2,237	2,346
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година	1,438	1,775
I. Материални запаси			2. Получени аванси, в т. ч.:	**160**	**383**
1. Суровини и материали	1,569	1,540	до 1 година	160	383
2. Продукция	46	18	над 1 година		
3. Предоставени аванси	82	38	3. Задължения към доставчици, в т. ч.:	**173**	**88**
Общо за група I:	**1,697**	**1,596**	до 1 година	173	88
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	**1,054**	**833**	4. Други задължения, в. т. ч.:	**158**	**147**
над 1 година	0	0	до 1 година	158	147
2. Други вземания, в т. ч.:	**160**	**696**	над 1 година		
над 1 година			- към персонала, в т.ч.:	97	100
Общо за група II:	**1,214**	**1,529**	до 1 година	97	100
IV. Парични средства, в т. ч.:			над 1 година		
- в брой	19	180	- осигурителни задължения, в т. ч.:	28	28
- в безсрочни сметки (депозити)	40	50	до 1 година	28	28
Общо за група IV:	**59**	**230**	над 1 година		
Общо за раздел В:	**2,970**	**3,355**	- данъчни задължения, в т. ч.:	28	14
Г. Разходи за бъдещи периоди	**29**	**20**	до 1 година	28	14
			над 1 година		
			Общо за раздел В, в т. ч.:	**4,166**	**4,739**
			до 1 година	**2,728**	**2,964**
			над 1 година	**1,438**	**1,775**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**6,425**	**7,137**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**6,425**	**7,137**

Финансовият отчет на страници от 1 до 18 е одобрен от Управителя и е подписан от негово име на 28 февруари 2018 г.:

Дата: 28 февруари 2018 г.

Гл. Счетоводител: /Анета Узунова/

Управител: /Здравко Михалев/

Балансът следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от индивидуалния финансов отчет, представен на страници от 1 до 18

Регистрирран ДЕС, отговорен за одита:
Даринка Игнатова, Диплом № 0377

0377 Даринка Игнатова Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НА "РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД

ЕИК 827207821

ЗА 01.01.2017 г. - 31.12.2017 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		40	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	11,187	9,821
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	4,458	3,012	а) продукция	6,751	4,884
а) суровини и материали	3,974	2,682	б) стоки	4,196	4,644
б) външни услуги	484	330	в) услуги	240	293
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	1,364	1,345	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	27	
а) разходи за възнаграждения	1,182	1,174	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	2	
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	182	171	4. Други приходи, в т. ч.:	6	90
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	578	588	- приходи от финансирания		82
- разходи за амортизация	578	588	Общо приходи от оперативна дейност	11,222	9,911
5. Други разходи, в т. ч.:	4,316	4,639	5. Други лихви и финансови приходи	1	
а) балансова стойност на продадените активи	3,870	4,367	Общо финансови приходи	1	0
Общо разходи за оперативна дейност	10,716	9,624			
6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	138	188			
а) отрицателни разлики от операции с финансови активи	3	3			
Общо финансови разходи	138	188			
7. Печалба от обичайна дейност	369	99			
Общо разходи	10,854	9,812			
8. Счетоводна печалба	369	99			
9. Разходи за данъци от печалбата	42	22			
10.Данъци върху временни разлики	29	23			
11. Печалба	298	54	Общо приходи	11,223	9,911
Всичко	11,223	9,911	Всичко	11,223	9,911

Дата: 28 февруари 2018 г.

Гл. Счетоводител: /Анета

Управител: /Здравко Михалев/

Отчетът за приходите и разходите следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващ неразделна част от индивидуалния

Регистрирран ДЕС, отговорен за одита:
Даринка Игнатова, Диплом № 0377

0377 Даринка Игнатова Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД

ЕИК 827207821

към 31.12.2017 г.

(хил. лв.)

Показатели	Основен капитал	Други резерви	Неразпределена печалба	Текуща печалба	Общо собствен капитал
а	1	2	3	4	5
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**	**10**	**2297**	**54**	**2366**
2. Финансов резултат за текущия период				298	298
3. Разпределения на печалба, в т. ч.:			(412)	(54)	(466)
- за дивиденти			(466)		(466)
4. Салдо към края на отчетния период	**5**	**10**	**1885**	**298**	**2,198**

Дата: 28 февруари 2018 г.

Гл. Счетоводител: /Анета Узунова/

Управител: /Здравко Михалев/

Отчета за собствения капитал следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от индивидуалния финансов отчет, представен на страници от 1 до 18

Регистрирран ДЕС, отговорен за одита:
Даринка Игнатова, Диплом № 0377

0377 Даринка Игнатова
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

НА "РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД

ЕИК 827207821

ЗА 2017 г.

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	12480	10201	2279	12002	9675	2327
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1368	(1368)		1376	(1376)
3. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		3	(3)		3	(3)
4. Платени и възтановени данъци върху печалбата		9	(9)		36	(36)
5. Други парични потоци от основна дейност	25	72	(47)	31	30	1
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**12505**	**11653**	**852**	**12033**	**11120**	**913**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		146	(146)		390	(390)
2. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0		1	(1)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**146**	**(146)**	**0**	**391**	**(391)**
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	4997	5297	(300)	4432	4695	(263)
2. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		577	(577)		185	(185)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**4997**	**5874**	**(877)**	**4432**	**4880**	**(448)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**17502**	**17673**	**(171)**	**16465**	**16391**	**74**
Д. Парични средства в началото на периода			230			156
Е. Парични средства в края на периода			59			230

Дата: 28 февруари 2018 г.

Гл. Счетоводител: /Анета Узунова/

Управител: /Здравко Михалев/

Паричния поток следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от индивидуалния финансов отчет, представен на страници от 1 до 18

Регистрирран ДЕС, отговорен за одита:

Даринка Игнатова, Диплом № 0377

0377 Даринка Игнатова
Регистриран одитор

СПРАВКА ЗА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ АКТИВИ
на "РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД

ЕИК 827207821

към 31.12.2017 г.

(хил.лв)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност					Последваща оценка		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11-12-13)	(7 - 14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Програмни продукти	68	3		71			71	54	13		67			67	4
2. Права върху собственост															
Обща сума I :	68	3		71			71	54	13		67			67	4
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч. :	*3,329*			*3,329*			*3,329*	*765*	*120*		*885*			*885*	*2,444*
--- земи	339			339			339								339
--- сгради	2,990			2,990			2,990	*765*	120		885			885	2,105
2. Машини, производ. оборудване и апаратура	5,963	60	161	5,862			5,862	*5,020*	388	161	5,247			5,247	615
3. Съоръжения и други ДМА	962	9		971			971	*721*	57		778			778	193
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.		170		170			170								170
Обща сума II:	*10,254*	*239*	*161*	*10,332*			*10,332*	*6,506*	*565*	*161*	*6,910*			*6,910*	*3,422*
III. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
Обща сума III:															
ОБЩ СБОР (I + II + III) :	**10,322**	**242**	**161**	**10,403**			**10,403**	**6,560**	**578**	**161**	**6,977**			**6,977**	**3,426**

Дата: 28.02.2018 г.

Гл. Счетоводител: /Анета Узунова/

Управител: /Здравко Михалев/

С П Р А В К А
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА В ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА "РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД

СЪДЪРЖАНИЕ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО 3

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

2.1. База за изготвяне на финансов отчет 3
2.2. Сравнителни данни 4
2.3. Операции в чуждестранна валута 4
2.4. Дълготрайни материални активи 5
2.5. Дълготрайни нематериални активи 6
2.6. Амортизация 6
2.7. Материални запаси 6
2.8. Краткосрочни и дългосрочни вземания 7
2.9. Пари и парични еквиваленти 8
2.10. Разходи за бъдещи периоди 8
2.11. Собствен капитал 9
2.12. Задължения към финансови предприятия 9
2.13. Финансов и експлоатационен лизинг 11
2.13.1 Финансов лизинг 11
2.14. Задължения към персонала и осигурителните предприятия 12
2.14. 1 Възнаграждения на управителите и административния персонал 12
2.15. Търговски и други задължения 13
2.16. Данъчни задължения и данъци за възстановяване 13
2.17. Приходи 13
2.18. Приходи за бъдещи периоди и финансирания 14
2.19. Дивидент 14
2.20. Разходи 14
2.21. Финансови приходи и разходи 15
2.22. Данъци върху печалбата 15
2.23. Свързани лица 16
2.24. Получени и предоставени гаранции 16
2.25. Съдебни и присъдени вземания и съдебни искове 16
2.26. Допълнителни оповестявания по т.24.2 от СС 1 16

3. ФУНДАМЕНТАЛНИ ГРЕШКИ И ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА 16

4. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА 17

5. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК 17

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„Ринко Интериор" ЕООД - гр. Русе е създадено през месец Декември 1994 г.

Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Русе, бул."Трети Март" №38. Съдебната регистрация на дружеството е с Решение 2966/1994 г. на Русенски окръжен съд. Последните промени в Устава на дружеството са вписани в регистъра на търговските дружества с решение 1529 от 10.04.2000 г., а в органите за управление с решение 1529 от 10.04.2000 г. на Русенски окръжен съд. С решение № 2374 от 21.08.2007 г. е променен адреса на управление на бул. Трети Март № 38.

На 12.04.2013 г. се извърши преобразуване на търговско дружество „РУСЕ ПЛАСТ" ЕООД, чрез вливане към „РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД с **ДОГОВОР ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ЧРЕЗ ВЛИВАНЕ от 21.03.2013 г. - „РУСЕ ПЛАСТ" ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, бул. „Трети Март" №38, вписано в Търговския регистър под ЕИК 117659337, представлявано от Управителя ЗДРАВКО ЖИВКОВ МИХАЛЕВ **преобразуващо дружество, и „РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, бул. „Трети Март" №38, вписано в Търговския регистър под ЕИК 827207821, представлявано от Управителя ЗДРАВКО ЖИВКОВ МИХАЛЕВ **приемащо дружество.**

Дружеството е регистрирано в Агенция по вписванията към Търговски регистър с ЕИК 827207821.

Дружеството е организирано и функционира съгласно Търговския закон и Устава му, приет от 2013 год.

Собственост и управление

Към 31 декември 2017 г. разпределението на капитала на дружеството е както следва:

- Частна - 100 %

„РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД - гр.Русе се представлява и управлява от управителя ЗДРАВКО ЖИВКОВ МИХАЛЕВ

Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството включва следните видове операции и сделки:

- Производство на мебели;
- Търговия с материали за мебелно производство;
- Производство и търговия на алуминиева, пластмасова и дървена дограма.

Отговорност на ръководството

Ръководството на дружеството е отговорно за съставянето на годишния финансов отчет, който дава вярна и честна представа за финансовото състояние, резултатите от дейността, паричните потоци и измененията в собствения капитал на предприятието.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

От 01.01.2016 г. е в сила нов Закон за счетоводството, който отменя изцяло действащия до 31.12.2015 г. Закон за счетоводството. С новия закон се транспонират в националното счетоводно законодателство правилата изискванията на Директива 2013/34/ЕС на Европейския парламент и на Съвета на ЕС от 26.06.2013 г. относно годишните финансови отчети, консолидираните финансови отчети и свързаните доклади на някои видове предприятия. Промените, които засягат финансовите отчети на дружеството, във връзка с прилагането на новия Закон за счетоводство са свързани с определени критерии съгласно данните от финансовия отчет за 2017 г. като дружеството се класифицира в категорията малко предприятие. Ръководството на дружеството е взело решение и запазва прилагания до 31.12.2015 г. модел на пълен финансов отчет.

С Постановление № 394 от 30.12.2015 г. за изменение и допълнение на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия са приети промени в националните стандарти в сила от 01.01.2016 г. във връзка с новия закон и въвеждането на разпоредбите на Директива 2013/34/ЕС като те са наречени Национални счетоводни стандарти.

Формата на прилагания от дружеството модел на пълен финансов отчет има несъществени корекции, основно свързани с премахване на статиите за извънредни приходи и разходи .

От възприемането на новите или променени стандарти не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, освен някои несъществени промени във формата на финансовия отчет и на някои нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до други промени - в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

Новите и/или променените стандарти включват:

- СС 27 Консолидирани финансови отчети и отчитане на инвестициите в дъщерни предприятия – направени са промени в част от дефинициите (предприятие-майка, дъщерно предприятие). В стандарта са включени разпоредби относно задължението за съставянето/освобождаването от изготвяне на консолидиран финансов отчет *27)*.
- СС 24 Оповестяване на свързани лица – променена е дефиницията за свързани лица. Обхватът на свързаните лица е определен на база правилата на МСС, и по-специално МСС 24 Оповестяване на свързани лица. Промените биха засегнали оповестяването на информацията относно свързаните лица, тъй като би се разширил техния обхват*: включени са близките членове на семейството, включен е съвместният контрол и др.)*.
- СС 42 Прилагане за първи път на Националните счетоводни стандарти –нов стандарт, без да оказва ефект върху счетоводната политика на дружеството.

Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

Представянето на финансов отчет съгласно Националните счетоводни стандарти ***изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно*** обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях . Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност на, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет, са оповестени в приложението № … за оповестяване на счетоводната политика.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хиляди лева,. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на принципа на историческата цена .

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за периода 1 януари до 31 декември на предходната 2016 година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето за текущата година.

2.3. Операции в чуждестранна валута

Функционалната и отчетна валута на дружеството е българският лев.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в левова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на годишна база, като се използва официалният курс на БНБ от последния работен ден на годината.

Курсовите разлики от преоценката се третират като текущи приходи и разходи и се включват в отчета за приходите и разходите като финансови приходи/разходи.

2.4. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи дружеството определя установимите нефинансови ресурси, които отговарят на следните **условия:**

1. Имат натурално веществена форма;
2. Имат полезен живот, повече от дванадесет месеца;
3. Използват се за извършване на услуги, отдаване под наем или административните нужди на дружеството;

Дружеството е определило стойностен праг от **700.00** лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Дълготрайните материални активи **при придобиване** се оценяват по цена на придобиване – покупна цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

С **последващите разходи,** свързани с ДМА се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, през който са извършени.

Дружеството е приело дълготрайните материални активи **след първоначално признаване** (при последващо оценяване) да се отчитат по препоръчителния подход, т.е по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и загуба от обезценка.

Към 31 декември 2017 год. дружеството констатира, че няма признаци за обезценка на дълготрайни материални активи в съответствие със СС 36 „Обезценка на активи".

	Земи и сгради		Машини и оборудване		Съоръжения		Транспортни средства		Други		Разходи за придобиване на ДА		Всичко	
	Тек. година	Предх. година	Тек. година	Предх. година	Тек. година	Предх. година	Тек. година	Предх. година	Тек. година	Предх. година	Тек. година	Предх. година	Тек. година	Предх. година
I. Отчетна стойност														
1. Салдо на 01.01	3329	3329	5963	5175	130	130	720	647	112	111		376	10254	9768
2. Придобити			60	788			2	73	7	1	170		239	862
3. Отписани			161									376	161	376
4. Обезценка													0	0
5. Салдо на 31.12	3329	3329	5862	5963	130	130	722	720	119	112	170	0	10332	10254
II. Натрупана амортизация														
1. Салдо на 01.01	765	646	5020	4618	38	33	576	539	107	105			6506	5941
2. Начислена през годината	120	119	388	402	5	5	49	37	3	2			565	565
3. Отписана през годината			161										161	0
4. Салдо на 31.12.	885	765	5247	5020	43	38	625	576	110	107	0	0	6910	6506
III. Балансова стойност на 01.01	2564	2683	943	557	92	97	144	108	5	6	0	376	3748	3827
IV. Балансова стойност на 31.12	2444	2564	615	943	87	92	97	144	9	5	170	0	3422	3748

Към 31 декември 2017 г. има учредени договорни ипотеки в полза на търговски банки върху недвижим имот представляващ поземлен имот от терен и сграда.

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни активи, които дружеството използва в дейността си по групи активи са както следва:

- Машини – 4 556 хил. лв.;
- Транспортни средства – автомобили – 508 хил. лв.;

- Други – стопански инвентар – 107 хил. лв.;

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат **на преглед за обезценка**, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ръководството е преценило, че такива обстоятелства не са налице и дълготрайните материални активи не следва да се обезценяват по реда на СС 36 "Обезценка на активи".

През текущата година няма ***възстановени загуби*** от обезценка на дълготрайни материални активи.

2.5. Дълготрайни нематериални активи

Дружеството е избрало след първоначалното им признаване дълготрайните нематериални активи да се отчитат по препоръчителния подход, т.е по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност.

През текущата година няма ***възстановени загуби*** от обезценка на дълготрайни нематериални активи.

2.6. *Амортизация*

Дълготрайните активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот на актива и методът за амортизация на амортизираните ДА през текущата година не е променян в сравнение с предходната година. Срокът на годност на активите е съобразен с: физическото износване, спецификата на оборудването, предоставената информация от предприятието - производител на тези активи, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Дружеството е изготвило Данъчен амортизационен план съгласно изискванията на ЗКПО като прилага амортизационни норми съгласно разпоредбите на чл. 55, ал. 2 от ЗКПО.

След преглед на полезния живот на активите са определени **амортизационни норми** за данъчни и счетоводни цели, както следва:

Група ДА	Полезен живот	Сч.аморт.норма	Дан.аморт.норма
Сгради	25 г.	4 %	4 %
Машини	5 г.	20 %	15%; 30 %
Автомобили	4 г.	25 %	25 %
Транспортни средства без автомобили	10 г.	10 %	10 %
Компютри	2 г.	50 %	50 %
Други	7 г.	15 %	15 %

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се преглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използване на активите, същият се коригира перспективно. Ръководството е извършило такъв преглед и е преценило, че очаквания полезен срок на годност не следва да се коригира

2.7. Материални запаси

При доставка материалните запаси се оценяват, както следва:

• суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

• готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на **средно-претеглената цена (себестойност).**

Материални запаси	Текуща година	Предходна година
1. Основни материали	777	785
2. Основни материали за производство	484	610
3. Обков	26	24
4. Материали за производство на дограма	281	120
5. Други	1	1
Междинен сбор	**1569**	**1540**
6. Продукция	46	18
7. Ананси по доставки на материали	82	38
Всичко:	***1697***	***1596***

Разпределението на постоянните общо производствени разходи за всеки продукт се извършва на базата на стойността на основните материали.

В края на годината е направен преглед на стойността на наличните материални запаси и ръководството е установило, че тяхната отчетна стойност не надвишава нетната им реализуема стойност към датата на баланса поради, което същите не следва да се обезценят по реда на СС 36 "Обезценка на активи". Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Тя се определя на база анализ от специалисти в дружеството, като се използва информация за цени от последни доставки и/или офертни цени на материални запаси от същия вид.

През текущата година няма ***възстановени загуби*** от обезценка на материални запаси.

2.8. Краткосрочни и дългосрочни вземания

Дружеството класифицира своите вземания като дългосрочни и краткосрочни в зависимост от периода на уреждане на вземането спрямо датата на баланса.

Към 31 декември 2017 год. дружеството няма дългосрочни вземания.

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ.

хил. лв.

Вземания от клиенти	Текуща година	Предходна година
1. Вземания от клиенти	1 054	833
2. Вземания от свързани лица	0	0
Всичко:	***1 054***	***833***

Вземанията от клиенти са безлихвени и са свързани с продажбите на продуктите на „Ринко Интериор" ЕООД – гр. Русе.

Обичайният кредитен срок за събиране на вземанията от клиенти е 30 – 90 дни.

Дружеството е възприело практиката приблизителна оценка на съмнителни и несъбираеми вземания да се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност.

Възрастовата структура на вземанията от клиенти със закъснение спрямо обичайния кредитен период, но които не са обезценени, е представена в следната таблица:

хил. лв.

Вземания от клиенти	Текуща година	Предходна година
1. от 30 дни	4	101
2. от 31 – 180 дни	304	104
3. от 181 – 365 дни	213	156
4 над 1 година	532	472
Всичко:	***1 053***	***833***

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Ръководството на дружеството е преценило, че не съществуват обективни обстоятелства за обезценка на наличните финансови активи към датата на баланса.

хил. лв.

Други вземания	Текуща година	Предходна година
1. Гаранции за търгове	2	4
2. ДДС за възстановяване	2	-
3. Банкова гаранция	103	349
4. Заведени съдебни дела	1	318
5. Присъдени вземания	51	11
6. Други вземания	-	14
Всичко:	***160***	***696***

2.9. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки.

Дружеството няма блокирани парични средства.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

Отчета за паричният поток е съставен по прекия метод въз основа на информация от счетоводните регистри.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени кредити с инвестиционни цели се включват като плащания за финансова дейност;
- плащанията по лизингови договори се включват като плащания за инвестиционна дейност брутно с включен ДДС;
- лихвите по лизингови договори се представят като плащания за инвестиционна дейност брутно с включен ДДС.

Наличните към 31.12.2017 г. парични средства са по сметки на дружеството в размер на 59 хил.лв в това число, по разплащателни сметки 40 хил. лв.

2.10. Разходи за бъдещи периоди

Дружеството класифицира разходите за бъдещи периоди в зависимост от срока на реалното им пренасяне във финансовия резултат.

Като разходи за бъдещи периоди в баланса са представени разходите за лихви по лизингови договори, разходи за застраховки и командировки.

Те ще бъдат признати като текущи разходи в следващи отчетни периоди.

2.11. Собствен капитал

„РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД – гр. Русе е еднолично дружество с ограничена отговорност и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер дружествен капитал, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на дружеството. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето дялово участие в капитала.

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2017 год. внесеният напълно основен капитал е в размер на 5 хил. лв. и е разпределен в 100 дяла с номинална стойност 50 лв. всеки един.

Неразпределената печалба от предходни години е в размер 1 885 хил. лв. Финансовият резултат от текущата година е печалба в размер на 298 хил. лв.

2.12.Задължения към финансови предприятия

Получените финансови заеми първоначално се отразяват по стойност на възникване. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо оценени по номинална стойност.

В баланса на дружеството към 31 декември 2017 год. задълженията към финансови предприятия са класифицирани на дългосрочни и краткосрочни в зависимост от срока на издължаването им.

Получените дългосрочни заеми, представени в баланса на дружеството, включват:

Цел на кредита	Договорена сума	Падеж	Договорен лихвен процент	Салдо към 31 декември 2017 год.	Обезпечение
Инвестиционен	**1 216 хил BGN**	16.11.2020 г.	1m sofibor + 2.25 пункта надбавка	990 хил. лева	Недвижим имот – 1272 хил. лв./ Залог на машини и вземания

Цел на кредита	Договорена сума	Падеж	Договорен лихвен процент	Салдо към 31 декември 2017 год.	Обезпечение
Инвестиционент	**1 000 хил. BGN**	23.07.2022 г.	3m sofibor + 2.40 пункта надбавка	688 хил. лева	Недвижим имот - 1 718 хил. лв.

Краткосрочни заеми включват:

- ***краткосрочни кредити***, разпределени по банки, както следва:

Цел на кредита	Договорена сума	Падеж	Договорен лихвен процент	Салдо към 31 декември 2017 год.	Обезпечение
Овърдрафт	**1 600 хил. BGN**	23.07.2017 г.	2.40%	1 577 хил. лева	Недвижим имот - 1 718 хил. лв.

Цел на кредита	Договорена сума	Падеж	Договорен лихвен процент	Салдо към 31 декември 2017 год.	Обезпечение
Кредит. линия за банкови гаранции	**300 хил. EUR**	23.07.2017 г.	3m euribor + 2.40 пункта надбавка	-	Недвижим имот - 1 718 хил. лв.

Цел на кредита	Договорена сума	Падеж	Договорен лихвен процент	Салдо към 31 декември 2017 год.	Обезпечение
Овърдрафт	**20 хил EUR**	30.09.2018 г.	1m euribor + 3.4 пункта надбавка	37 хил. лева	Недвижим имот – 1272 хил. лв./ Залог на машини и вземания

Цел на кредита	Договорена сума	Падеж	Договорен лихвен процент	Салдо към 31 декември 2017 год.	Обезпечение
Оборотен банков кредит	**100 хил EUR**	15.12.2018 г.	1m euribor + 2.25 пункта надбавка	-	Недвижим имот – 1272 хил. лв./ Залог на машини и вземания

Цел на кредита	Договорена сума	Падеж	Договорен лихвен процент	Салдо към 31 декември 2017 год.	Обезпечение
Овърдрафт	**200 хил EUR**	31.03.2018 г.	1m euribor + 2.25 пункта надбавка	24 хил. лева-	Недвижим имот – 1272 хил. лв./ Залог на машини и вземания

Цел на кредита	Договорена сума	Падеж	Договорен лихвен процент	Салдо към 31 декември 2017 год.	Обезпечение
Гаранция/ Акредитив	**200 хил EUR**	30.06.2018 г.	1m euribor + 2.25 пункта надбавка	57 хил. лева- -	Недвижим имот – 1272 хил. лв./ Залог на машини и вземания

Цел на кредита	Договорена сума	Падеж	Договорен лихвен процент	Салдо към 31 декември 2017 год.	Обезпечение
Овърдрафт с лимит за банкови гаранции	**200 хил EUR**	30.06.2018 г.	1m euribor + 2.25 пункта надбавка	46 хил. лева- -	Недвижим имот – 1272 хил. лв./ Залог на машини и вземания

Цел на кредита	Договорена сума	Падеж	Договорен лихвен процент	Салдо към 31 декември 2017 год.	Обезпечение
Лимит за кредитна карта	**16 хил EUR**	31.07.2018 г.	16.80 %	-	Недвижим имот – 1272 хил. лв./ Залог на машини и вземания

Цел на кредита	Договорена сума	Падеж	Договорен лихвен процент	Салдо към 31 декември 2017 год.	Обезпечение
Лимит за кредитна карта	**10 хил EUR**	30.12.2017 г.	16.80 %	-	Недвижим имот – 1272 хил. лв./ Залог на машини и вземания

Цел на кредита	Договорена сума	Падеж	Договорен лихвен процент	Салдо към 31 декември 2017 год.	Обезпечение
Лимит за кредитна карта	**5 хил EUR**	31.05.2018 г.	16.80 %	-	Недвижим имот – 1272 хил. лв./ Залог на машини и вземания

2.13. Финансов и експлоатационен лизинг

2.13.1. Финансов лизинг

Дружеството е възприело политика на наемане на част от необходимите му ДМА по договор за финансов лизинг. Средната продължителност на договорите е 4 години.

Активите наети по договори за финансов лизинг са признати във финансовия отчет на дружеството по тяхната справедлива стойност към датата на придобиването им, а съответстващото задължение към наемодателя е представено в баланса като задължения в зависимост от срока на уреждането им. Същите се разпределят на дългосрочни и краткосрочни задължения. Финансовите разходи, които представляват разликата между общата сума на наемните плащания и справедливата стойност на наетите активи се включва в отчета за приходите и разходите съгласно договорните условия

В балансовата стойност на ДМА е включена и балансовата стойност на наетите ДА по договори за финансов лизинг в размер на 116 хил. лв. към 31 декември на текущата година и 156 хил. лв. към 31 декември на предходната година. Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезен живот на съответния актив.

хил. лв.

Дължими суми по финансов лизинг	Наемна вноска	Сегашна стойност на вноските	Финансов разход
До една година	64	64	-
Над една година	193	185	8
Общо:	***257***	***249***	***8***

2.14. Задължения към персонала и осигурителните предприятия

Към Дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Осигурителните и пенсионни схеми (планове), прилагани от дружеството в качеството му на работодател се основават на българското законодателство и са предварително твърдо определени (дефинирани).

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за доходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки). Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, със които те са свързани.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за неизползван отпуск.

Задълженията към персонала са текущи и включват чистата сума на неизплатените възнаграждения за декември 2017 г. в размер на 97 хил. лв.

Задълженията към социалното осигуряване към 31.12.2017 г. съдържат начислени осигуровки за 2017 г. – 28 хил. лв.

Разходите за персонала, представени в Отчета за приходите и разходите, включват:

хил. лв.

Общо разходите за персонала включват:	Текуща година	Предходна година
Възнаграждения и заплати	1 182	1 174
Начисления за неизползван платен отпуск	21	20
Вноски по социалното осигуряване	182	171
Начисления за осигуровки за неизползван отпуск	4	4

2.14. 1 Възнаграждения на управителите и административния персонал

Начислените възнаграждения за административен и управленски персонал е в размер на 329 хил. лв.

Средносписъчният брой на персонал по категории е следният:

- Управител – 1 бр
- Ръководен персонал – 7 бр
- Административен персонал – 13 бр
- Помощен персонал – квалифицирани работници – 73 бр
- Ниско квалифицирани работници –27 бр
- Други – бр

2.15. Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Дружеството няма просрочени задължения към 31.12.2017 г. Дължимите суми се погасяват ритмично, съгласно сключени договори за доставки или друго правно основание за извършване на плащането.

Краткосрочни задължения към доставчици: хил.лв.

	Текуща година	Предходна година
Задължения към доставчици от страната	173	88
Задължения към доставчици от чужбина		
Общо:	***173***	***88***

2.16. Данъчни задължения и данъци за възстановяване

Данъчните задължения на дружеството в размер на 28 хил. лв. се формират от:

- Корпоративен данък 20 хил. лв.
- Данък върху добавената стойност - хил. лв.
- Данък върху общия доход 8 хил. лв.
- Други данъци хил. лв.

Данъци за възстановяване на дружеството в размер на - хил. лв. се формират от:

- Корпоративен данък - хил. лв.

2.17. Приходи

Дружеството реализира основната част от своите приходи от търговия на материали за мебелното производство.

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на материалите преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Останалите приходи се признават в съответствие с изискванията на СС 18 – Приходи.

Дружеството признава, като приходи:

- излишък на активи: при установяване;

- отписани задължения: при изтичане на давностния срок или при наличие на други основания за отписване на задълженията;
- глоби, неустойки, лихви и други се признават след установяване на правото за тяхното получаване, съгласно договор или съдебен иск;
- ценовите разлики по липси и начети при плащане на сумите.

Стойностното изражение на приходите от дейността за 2017 г. е в размер на 11 223 хил. лв. и по групи е следното:

хил. лв.

	Текуща година	Предходна година
1. Приходи от продажба на готова продукция	6 751	4 884
2. Приходи от продажба на услуги	240	293
3. Приходи от продажба на стоки	4 196	4 644
4. Приходи от лихви		
5. Приходи от валутни операции		
6. Приходи от финансирания		82
7. Други приходи	6	8
8.Други лихви и финансови приходи	1	
9.Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	27	
10.Разходи за придобиване на активи по стопански начин	2	
Общо:	***11 223***	***9 911***

Неплатените приходи за 2017 г. са в размер на 361 хил лв.

2.18. Приходи за бъдещи периоди и финансирания

През 2017 год. дружеството не е получило приходи за бъдещи периоди и финансирания.

2.19. Дивидент

През 2017 г. на извънредни общи събрания на дружеството са взети решения за разпределяне и плащане на дивиденти в полза на едноличния собственик на дружеството в размер на 466 хил лв. от натрупаната неразпределена печалба на дружеството от предходни години.

2.20. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост и независимо от дата на плащането им.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Разходите за дейността за 2017 година включват: хил. лв.

	Текуща година	Предходна година
1. Разходи за материали	3 974	2 682
2. Разходи за външни услуги	484	330
3. Разходи за амортизации	578	588
4. Разходи за заплати	1 182	1 174
5. Разходи за осигуровки	182	171
6. Други разходи	446	272
Общо:	***6 846***	***5 217***

Неплатените разходи за 2017 г. са в размер на 173 хил лв.

2.21. Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи.

Признати са като финансов разход – 35 хил. лв., за обслужване и преводи по банкови сметки, и 3 хил. лв., курсови разлики от валутни сделки.

Като финансов разход са признати и 100 хил. лв. от лихви, в т.ч. 100 хил. лв. по банкови кредити.

Като финансов приход са признати 1 хил. лв. други финансови приходи по банкови сметки.

2.22. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Начисляването на текущите данъци се базира на счетоводните резултати за годината, коригирани със съответните данъчно допустими, или недопустими пера. Номиналната данъчна ставка за 2017 год. е 10 % (2016: данъчна ставка – 10%).

Дружеството прилага балансов метод за отчитане на временните данъчни разлики, при който данъчните временни разлики се установяват чрез сравнение на балансовата стойност и данъчната основа на активите и пасивите.

Отсрочените данъчни активи се признават до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика. Непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби.

Отсрочените данъчни активи се оценяват на база данъчните ставки, които се прилагат за периода, през който активите са възникнали на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Приложената номинална данъчна ставка за 2017 г. е 10% (2016 г.: 10%).

Активите по отсрочени данъци се отразяват като дългосрочно вземане и увеличение на счетоводната печалба, съответно намаление на счетоводната загуба за периода.

Активите по отсрочени данъци във финансовия отчет се представят компенсирано като дългосрочни активи или пасиви по отсрочени данъци.

Промяната в сумата на активите по отсрочени данъци се отразява като увеличение / намаление на финансовия резултат за текущия период, включително и за промени, произтичащи от промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство и т.н.

Дължимият данък за годината се формира, както следва:

	2017 г.	2017 г.
Текущ данъчен разход по ГДД	(42)	(22)
Разход по отсрочени данъци по временни разлики нетно	(29)	(23)
Разходи за данъци	**(71)**	**(45)**

Връзката между разхода за данъци и счетоводната печалба е както следва:

	2017 г.	2017 г.
Счетоводна печалба за годината преди данъци	369	99
Дължим корп. д-к за счет. печалба	(37)	(10)
Дължим корп. д-к от постоянни разлики, нетно	(34)	(35)
Непризнати отсрочени данъчни активи		
Разходи за данъци	**(71)**	**(45)**

Отсрочените данъчни активи към 31 декември в лева са свързани със следните обекти в отчета за приходите и разходите:

	2017 г.		2017 г.	
	Врем. Разлика	Данък	Врем. Разлика	Данък
От дълготрайни активи	(637)	(64)	(346)	(35)
Провизирани отпуски	25	3	25	3
Нетно салдо на отсрочени данъци върху печалбата	**(612)**	**(61)**	**(321)**	**(32)**

Дружеството не отчита отсрочени данъци поради тяхната несъщественост като данъчен ефект.

2.23. Свързани лица

През 2017 г. дружеството не е отчело сделки със свързани лица.

2.24. Получени и предоставени гаранции

Към 31 декември 2017 год. са издадени и валидни банкови гаранции в размер на 103 хил. лв с банка-издател Райфайзенбанк България ЕАД – Русе в полза на контрагенти от Европейския съюз и трети страни във връзка с изпълнение на сключени договори.

2.25. Съдебни и присъдени вземания и съдебни искове

От дружеството се водят съдебни дела към датата на баланса в размер на 1 хил.лв., като има присъдени вземания в размер на 51 хил. лв., които се очаква да се получат.

2.26. Допълнителни оповестявания по т.24.2 от СС 1

- Дружеството не е променяло счетоводната си политика спрямо предходната година.
- Дружеството не е преоценявало дълготрайните си активи.
- Дружеството не притежава активи, различни от финансовите инструменти, които се отчитат по справедлива стойност.
- Задълженията за които са предоставени обезпечения за посочени в т. 2.12 *Задължения към финансови предприятия.*
- Дружеството няма задължения, които да са изискуеми повече от пет години.
- През текущата година няма отчетени приходи и разходи в особено големи размери.
- Дружеството не е предоставило аванси и кредити на административния и управленски персонал на дружеството.
- Средно-списъчният персонал за текущата година е 121, а за предходната година е 120.
- Дружеството не отчита задължения свързани с пенсии поради техния несъщественост.
- Дружеството няма условни задължения, гаранции и непредвидени разходи извън оповестените от дружеството в т. *2.24. Получени и предоставени гаранции*
- Дружеството няма свързани и асоциирани предприятия.

3. ФУНДАМЕНТАЛНИ ГРЕШКИ И ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

За отразяване на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика се прилага препоръчителния метод на НСС 8 – грешките и ефектите от промяна на счетоводната политика се отчетат като корекция на салдото по сметката на неразпределената печалба от минали години.

4. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен на 28.02.2018 г. В дружеството не са настъпили коригиращи и некоригиращи събития след датата на ГФО, които следва да бъдат оповестени или отразени в годишния финансов отчет.

5. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци.

Управлението на риска се осъществява текущо под прякото ръководство на управителя и финансовия екип на дружеството съгласно политиката, която е разработило с основните принципи на общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретните процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

ПАЗАРЕН РИСК

ВАЛУТЕН РИСК

Дружеството осъществява своите сделки както на вътрешния пазар, така и на външния пазар. То не е изложено на значителен валутен риск, защото почти всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и евро, а последното е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

Дружеството осъществява основните си доставки в лева. Доставките във валута са основно в евро. Приходите от услуги и от продажба на продукти също са в лева и евро.

ЦЕНОВИ РИСК

Дружеството не е изложено на специфичен ценови риск. Минимизирането на ценовия риск за негативни промени в цените на стоките/услугите, обект на търговските операции се постига чрез периодичен анализ и обсъждане на договорните отношения за преразглеждане и актуализиране на цените спрямо промените на пазара.

КРЕДИТЕН РИСК

Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства (в брой и по банкови сметки) и вземания от клиенти.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Последните са представени в баланса в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. Такива обезценки са направени където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост съгласно предишен опит.

Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Неговата политика е да договаря кредитен период по-дълъг от 30 дни само на клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с дружеството. За останалата част от клиентите - плащанията от продажбите се извършват предимно по банков път с предплащане или в брой.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се следи текущо, съгласно установената политика на дружеството. За целта ежедневно се прави преглед от финансово-счетоводния отдел на

откритите позиции по клиенти, както и получените постъпления, като се извършва анализ на неплатените суми.

Паричните средства в дружеството и разплащателните операции са концентрирани в една банка, което увеличава риска относно паричните средства и паричните еквиваленти.

ЛИКВИДЕН РИСК

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.

То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност. Дружеството ползва и привлечени кредитни ресурси.

За да контролира риска дружеството следи за незабавно плащане на нововъзникналите задължения.

гр. Русе
28 Февруари 2018 год.

Гл. счетоводител: .....
(Анета Узунова)

Управител:.....
(Здравко Михалев)

ГОДИШЕН ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА НА „РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД

I. Развитие и резултати през 2017

„РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД - гр. Русе е създадено през месец Декември 1994 г.

Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Русе, бул."Трети Март" №38. Съдебната регистрация на дружеството е с Решение 2966/1994 г. на Русенски окръжен съд. Последните промени в Устава на дружеството са вписани в регистъра на търговските дружества с решение 1529 от 10.04.2000 г., а в органите за управление с решение 1529 от 10.04.2000 г. на Русенски окръжен съд. С решение №2374 от 21.08.2007 г. е променен адреса на управление на бул. Трети Март № 38.

На 12.04.2013 г. се извърши преобразуване на търговско дружество „РУСЕ ПЛАСТ" ЕООД, чрез вливане към „РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД с **ДОГОВОР ЗА ПРЕОБРАЗУВАНЕ НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО ЧРЕЗ ВЛИВАНЕ от 21.03.2013 г. - „РУСЕ ПЛАСТ" ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, бул. „Трети Март" №38, вписано в Търговския регистър под ЕИК 117659337, представлявано от Управителя ЗДРАВКО ЖИВКОВ МИХАЛЕВ **преобразуващо дружество, и „РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, бул. „Трети Март" №38, вписано в Търговския регистър под ЕИК 827207821, представлявано от Управителя ЗДРАВКО ЖИВКОВ МИХАЛЕВ **приемащо дружество.**

Дружеството е регистрирано в Агенция по вписванията към Търговски регистър с ЕИК 827207821.

Дружеството е организирано и функционира съгласно Търговския закон и Устава му, приет от 2013 год.

„РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД - гр.Русе се представлява и управлява от управителя ЗДРАВКО ЖИВКОВ МИХАЛЕВ

Сертификати

В дружеството са внедрени и сертифицирани системи за:

1. Управление на качеството – ISO 9001:2008
2. Управление на околната среда – ISO 14001:2004
3. Управление на здраве и безопасност при работа – OHSAS 18001:2007

Предмет на дейност

- Производство на мебели;
- Търговия с материали за мебелно производство;
- Производство и търговия на алуминиева, пластмасова и дървена дограма.

хил. лв

	Показатели в хил. лв	Абсолютен размер		Отн. дял %		Ръст	
		2016	2017	2016	2017	хил. лв.	%
А.	***ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА***	***9,911***	***11,222***	***100***	***100***	***1,311***	***13.23***
1	Приходи от продажба на продукция	4,884	6,751	49	60	1,867	38.23
2	Приходи от продажба на стоки	4,644	4,196	47	37	-448	-9.65
3	Приходи от продажба на услуги	293	240	3	2	-53	-18.09
4	Други приходи	90	35	1	0	-55	-61.11
	ПРИХОДИ:	**9,911**	**11,222**	**100**	**100**	**1,311**	**13.23**

Клиенти

„РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД търгува с над 100 клиента, по-голямата част от които са търговци. Основни клиенти на дружеството са фирми от страни на Европейския Съюз - Франция, Германия, Австрия, Румъния и страни извън ЕС като Швейцария с реализиран оборот от 4 429 х. лева, формиращ 39.57 % от целия оборот.

Други по-големи клиенти на дружеството са:

Ирим ЕООД	31.24%
ЛОГИМПЕКС БГ ЕООД	11.44%
Hotello Objektausstattugen GmbH - Германия	7.26%
Living Inn - Австрия	11.21%
Голд Аполо ООД	7.16%
JEGEN AG - Швейцария	12.92%
Odermatt AG- Швейцария	51.89%
Доверие-Брико АД	13.13%
Мебели Димов ООД	10.25%

Конкуренти

И през 2017 г. дружеството работи в силно конкурентна среда. На пазара се установиха нови пазарни вериги, които работят с определени доставчици и налагат своя пазарна политика. От друга страна с отварянето на България към Европейския съюз на пазара все по-трайно се установяват и други производители и търговци.

Доставчици

За осъществяване на нормалната дейност на дружеството се извършват доставки на следните материали и услуги:

- Основни материали – ПДЧ, кант, обков;
- Опаковъчни и поддържащи материали;
- Резервни части;
- Канцеларски материали и консумативи;
- Транспортни услуги;
- Ремонтни услуги;
- Административни услуги.

Изборът на доставчици се извършва след обстоен анализ на няколко оферти и проверка на доставчика.

Основни доставчици на **„РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД** са:

Кроношпан-България ЕООД– Бургас	-	основни материали ПДЧ,
Евротрейдинг ЕООД – Русе	-	основни материали, обков,
Омония ООД	-	основни материали, обков,
Интериор - И ООД	-	основни материали, обков,
Декор А ЕООД	-	основни материали, обков,
ЛЕКС ГРУП АД –Русе	-	основни материали, ел. уреди,
ЕМС Груп ООД – Русе	-	основни материали,
Крол Транс ООД – Русе	-	транспортни услуги,
Надежда - М ООД – Русе	-	транспортни услуги,
Унипак-В ЕООД- Русе	-	кашони за опаковане,
Интертрейд АД- Русе	-	кашони за опаковане,
Шел България ЕАД – София	-	гориво,
Товарни Превози АД – Русе	-	гориво,
Омега ООД – Русе	-	канцеларски материали.

„РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД извършва внос на материали от Турция:

Star Alum. Paz. San. Ve. Tic. LTD. Sti - Турция	-	основни материали, обков,
Piramit Civata Ve Metal San Ti – Турция	-	основни материали, обков,

както и на материали от страни от Европейския съюз:

International Service C and C S.R.L – Румъния	-	основни материали, обков,
OPO Oeschger GmbH – Германия	-	основни материали, обков.

II. Основни проблеми и рискове

Основните проблеми и рискове за дейността на „РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД бяха свързани с:

Макроикономически рискове

- **Валутен риск**

Дружеството осъществява своите сделки както на вътрешния пазар, така и на външния пазар.

Сделките с чуждестранни контрагенти са по повод извършени доставки на материали за мебелното производство и реализация на произведена продукция. Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, защото почти всички негови операции и сделки са в български лева и евро, а еврото е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

На база посоченото по-горе, познаването на икономическата среда към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме валутния риск като: нисък.

- **Регулативен риск**

Регулативният риск е свързан с възможността за промени в нормативната база, отнасящи се до определянето на цени, неблагоприятни за възвращаемостта на приходите от продажби на произведената електроенергия. Тенденцията е подобни промени да влияят по-скоро благоприятно, отколкото негативно заради съгласуването на нормативната база в страната с изискванията в Европейския съюз и стремежът към насърчаване внедряването и използването на възобновяеми източници.

На база посоченото по-горе, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме регулативния риск като: нисък

- **Инфлационен риск**

Инфлацията в страната е важен фактор, касаещ реалната възвращаемост на инвестициите.

Средногодишна инфлация

2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
11,2%	12,4%	0.90%	0.00%	0.00%	0.10%	2.80%

На база на средната годишна инфлация за периода 2011 – 2017 г. оценяваме инфлационния риск като: умерен.

- **Ценови риск**

Ценовият риск се определя в две направления: по отношение на пазарната конюнктура и по отношение на вътрешнофирмените разходи. Продажната цена трябва да бъде съобразена и с двата фактора, като се цели тя да покрива разходите на предприятието и да носи определено ниво на печалба. Същевременно с това цената следва и да не се отдалечава значително от дефинираната на пазара, тъй като това ще рефлектира върху търсенето на продукцията в най-общ смисъл.

На база посоченото по-горе, пазарната конюнктура, както и нивото на вътрешнофирмените ни разходи и нивото на печалбата ни, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме ценовия риск като: умерен.

- **Кредитен риск**

Кредитният риск е основно рискът, при който клиентите на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Политиката на дружеството е да договаря кредитен период по-дълъг от 60 дни само на клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с дружеството.

Кредитният риск се определя като: умерен.

- **Риск свързан с паричния поток**

Рискът, свързан с паричния поток, разглежда преди всичко проблемите с наличните парични средства в предприятието. Тук главна роля играе договорната политика на дружеството, която следва да защитава фирмените финанси като гарантира регулярни входящи потоци от страна на клиенти, както и навременни плащания на задълженията. Целта на предприятието е винаги да се намира в положителна стойност на ликвидността, т.е. да може да посреща текущите си задължения.

На база посоченото по-горе и анализа на входящите и изходящите ни парични потоци към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяваме риска, свързан с паричния поток, като: умерен.

III. АНАЛИЗ НА ИМУЩЕСТВЕНОТО И ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

Имуществено състояние

Особено важно значение има имуществената структура на дружеството в което са акумулирани значими средства като цяло, в това число съоръжения, машини и оборудване.

За осъществяване на дейността си през 2017 год. "РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД – гр. Русе разполага с активи общо в размер на 6 425 хил. лв. В таблицата по-долу е изложена тяхната структура:

Видове активи		Абсолютен размер		Отн. дял %		Ръст	
		2016	2017	2016	2017	хил. лв.	%
А.	***ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ***	***3,762***	***3,426***	***53***	***53***	***-336***	***-8.93***
1	Дълготрайни активи	3,748	3,422	53	53	-326	-8.70
2	Дълготрайни нематериални активи	14	4	0	0	-10	-71.43
Б.	***КРАТКОТРАЙНИ АКТИВИ***	***3,375***	***2,999***	***47***	***47***	***-376***	***-11.14***
1	Материалин запаси	1,596	1,697	22	26	101	6.33
2	Вземания	1,529	1,214	21	19	-315	-20.60
3	Парични средства	230	59	3	1	-171	-74.35
4	Разходи за бъдещи периоди	20	29	0	0	9	45.00
	АКТИВИ:	**7,137**	**6,425**	**100**	**100**	**-712**	**-9.98**

Балансовата стойност на дълготрайните активи към 31.12.2017 год. е в размер на 3 426 х. лв., които представляват 53 % от всички активи на дружеството. Нововъведените ДА за 2017 г. са в размер на 242 х. лв.

Вземанията от клиенти и доставчици към датата на баланса са в размер на 1 697 х. лв. и представляват 26 % от стойността на активите.

Паричните средства към датата на баланса на дружеството са в размер на 59 х. лв., т.е. 1 % от общата стойност на активите.

Капиталова структура

"РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД - гр. Русе е изградило следната капиталова структура през годината:

ВИДОВЕ КАПИТАЛ	Сума (хил.лв.)		Отн. дял %		Ръст	
	2016	2017	2016	2017	хил. лв.	%
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	***2366***	***2198***	***0.33***	***0.34***	***-168***	***-7.10***
I. ОСНОВЕН КАПИТАЛ	5	5	0.07	0.08	0	0.00
II. РЕЗЕРВИ	10	10	0.14	0.16	0	0.00
III. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ	***2351***	***2183***	32.94	33.98	-168	-7.15
1. Резултат предходни периоди	2297	1885	32.18	29.34	-412	-17.94
2. Резултат от текущ период	54	298	0.76	4.64	244	451.85
ПАСИВИ						
Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ	***1775***	***1438***	***24.87***	***22.38***	***-337***	***-18.99***
1.Задължения към фин. предприятия	1775	1438	24.87	22.38	-337	-18.99
В. КРАТКОСРОЧНИ ПАСИВИ	***2996***	***2789***	***41.98***	43.41	-207	-6.91
1. Задължения:	***2996***	***2789***	41.98	43.41	-207	-6.91
- финансови предприятия	2346	2237	32.87	34.82	-109	0.00
- към доставчици и клиенти	88	173	1.23	2.69	85	96.59
- получени аванси	383	160	5.37	2.49	-223	-58.22
- данъчни задължения	14	28	0.20	0.44	14	100.00
- към персонала	100	97	1.40	1.51	-3	-3.00
- към осигурителни предприятия	28	28	0.39	0.44	0	0.00
- други краткосрочни задължения	37	66	0.52	1.03	29	78.38
СУМА НА ПАСИВА:	**7137**	**6425**	100.00	100.00	**-712**	**-9.98**

Основния капитал на дружеството по счетоводни регистри към 31.12.2017 год. е в размер на 5 хил. лв. и не е променен спрямо предходната година.

Текущите задължения по баланса на дружеството, в размер на 2 789 х. лв. към доставчици, персонал, обществено осигуряване, бюджет и други са текущи и се погасяват в предвидените за тях срокове. По-съществени задължения дружеството има по получени банкови заеми – 2 237 х. лева.

За 2017 год. са спазени задълженията към бюджета и държавното обществено осигуряване.

Приходите от оперативната дейност са в размер на 11 187 х. лв., в т.ч. 240 х. лв. приходи от услуги. През 2017 год. приходите нарастват/~~спадат~~ спрямо 2016 г. с 1 366 х. лв.

Разходите от оперативната дейност са в размер на 10 716 х. лв. Резултатът от основна дейност е печалба преди данъчно облагане в размер на 369 х. лв.

Платежоспособност, финансова автономност и рентабилност

Финансовата структура на дружеството се допълва и с платежоспособността и, т.е. възможността своевременно да извършва всички текущи плащания и погасяване на задължения

в срок, и изразява финансовата независимост от кредиторите и зависи от структурата на капитала - собствен и привлечен.

Финансова автономност

Показатели	2016	2017	Ръст	Относително изменение %
1. Собствен капитал - хил. лв.	2366	2198	-168	-7,10
2. Пасиви - хил. лв.	4771	4227	-544	-11,40
3. Кф на финансова автономност - т.1/т2	0,50	0,52	0,02	4,86
4. Коефициент на задлъжнялост -т.2/т.1К	2,02	1,92	-0,09	-4,63

Коефициентът на финансова автономност е 0.52 и е изключително важен показател, който отразява задлъжнялост на дружеството към кредиторите. Неблагоприятното съотношение на собствения капитал към пасивите увеличава степента на финансов риск и зависимостта от кредиторите. Коефициентът на финансовата задлъжнялост за дружеството е 1.92 и изразява степента на рационално използване в процеса на финансовото управление на привлечения капитал. Коефициентът на финансовата задлъжнялост е белег на ползваните ресурси по линията на банковите кредити и други форми на краткосрочни задължения. В конкретния случай дружеството основно се финансира от привлечен капитал.

За ефективността от дейността на дружеството най-обобщаващият показател е рентабилността и се проявява в няколко основни направления като доходност от продажби, от активи, пасиви и собствен капитал:

	2016	2017	Ръст	Относително изменение %
Рентабилност на продажбите				
1. Кф на рентабилност на продажбите	0,01	0,03	0,02	200,00
2. Финансов резултат - хил. лв.	54	298	244	451,85
3. Нето обем продажби - хил. лв.	9911	11222	1311	13,23
Рентабилност на активите				
1. Кф на капитализация на активите	0,01	0,05	0,04	514,06
2. Финансов резултат - хил. лв.	54	298	244	451,85
3. Сума на активите - хил. лв.	7117	6396	-721	-10,13
Рентабилност на пасивите				
1. Кф на рентабилност на пасивите	0,01	0,07	0,06	522,87
2. Финансов резултат - хил. лв.	54	298	244	451,85
3. Пасиви - хил. лв.	4771	4227	-544	-11,40
Рентабилност на собствения капитал				
1. Кф на рентабилност на собствения капитал	0,02	0,14	0,11	494,03
2. Финансов резултат - хил. лв.	54	298	244	451,85
3. Собствен капитал - хил. лв.	2366	2198	-168	-7,10

Способността на дружеството да генерира печалби зависи от обема на продажбите и от разходите за дейността. Характеризира се като рентабилност от продажбите. Има подчертано оперативен характер и важно значение за усъвършенстване на производствената структура.

Коефициентът на рентабилност на продажбите е 0.03 за 2017 г. и показва, че балансовата печалба на един лев приход е 0.03 лв. Спрямо предходната година промяната е в размер на увеличение с 0.02 лева. .

Доколко ефективно са използвани ресурсите на дружеството - дълготрайни активи, материални запаси, вземания и парични средства в дейността на дружеството и дали успешно се изпълнява така наречената бизнес-функция се проявява чрез рентабилността на активите.

Коефициентът на капитализация на активите е 0.05 и показва, че един лев активи носят на дружеството 0.05 лв. балансова печалба. Спрямо предходната година промяната е в размер на увеличение с 0.04 лева.

Рентабилността на собствения капитал изразява интересите на съдружниците, вложили средства в дружеството и очакващи доход най-малко равен на лихвените равнища и по този начин е своеобразен критерий за нейното съществуване. Коефициентът на рентабилност на собствения капитал е 0.14 и показва, че през годината един лев собствен капитал носи 0.14 лв. балансова печалба.

III. Събития , настъпили след датата, към която е съставен финансовият отчет

Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен на 28 Февруари 2018 г. Няма важни събития настъпили след изготвянето на годишния финансов отчет.

IV. Вероятно бъдещо развитие на предприятието и действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

Намеренията на ръководството е да развива дейността на дружеството през 2018 г., като финансирането на дейността ще се извършва със собствени средства и привлечен капитал при необходимост.

Необходимите инвестиции за бъдещо развитие са приблизително 500 х. лв., като очакваната доходност е 250 х. лв.

Ръководството няма планове за извършване на сделки извън обичайните за дружеството.

Дружеството няма намерения за действия в областта на научноизследователската и развойна дейност.

V. Информация за капитала на дружеството, изисквана на основание чл. 187д и 247 от Търговския закон.

1. През 2018 год. Управителят получава възнаграждение в размер на 239 хил. лв.
2. Притежаваните от Управителя дялове са 100%

3. Участие в други дружества като съдружници с повече от 25% от капитала на друго дружество, като управители и членове на съвети са:

- СД "Интериор АЗТ"
- Сдружение с нестопанска цел с дейност в частна полза „БРАНШОВА МЕБЕЛНА АСОЦИАЦИЯ-РУСЕ"
- Сдружението с нестопанска цел в обществена полза ПРОФЕСИОНАЛЕН СПОРТЕН КЛУБ ПО ТЕНИС НА МАСА „РУСЕ"

VI. Клонова мрежа, обособени поделения.

Дружеството няма разкрити клонове

VII Основни проблеми

Основните проблеми и рискове за дейността на „РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД са свързани с основната дейност в условията на финансова криза и липса на свободен паричен ресурс.

Бизнес средата, в която работи „РИНКО ИНТЕРИОР" ЕООД през 2017 г. и следващите години е много динамична в силно конкурентна среда и при условията на стагнация на световното производство.

гр. Русе
28 Февруари 2018 г.

Управител:.....
/Здравко Михалев/