ПРИЛОЖЕНИЕ

към финансовия отчет

на НАПС инженеринг ООД

за 2020 г.

1. Учредяване и предмет на дейност.

Дружеството е вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията на 31.07.2015 г. Седалището и адресът на управление е: гр.София, ж.к. Банишора, ул. Свищов №11, ет.1, офис №1. Идентификационният номер на дружеството е: 203 643 943 и е регистрирано по Закона за данък върху добавената стойност на 16.10.2015 г.

Съдружници в дружеството са: Апостол Георгиев Апостолов и Илиан Пламенов Николов.

Основен предмет на дейност на дружеството е строителство на жилищни и нежилищни сгради.

Средносписъчният брой на персонала, нает по трудови договори е 57 човека /без лицата в отпуск по майчинство/, от които: 1 бр.-ръководители; 1 бр.-специалисти; 5 бр.-техници и приложни специалисти; 1 бр.-помощен административен персонал; 2 бр.-машинни оператори и монтажници и 47 бр. - професии, неизискващи специална квалификация.

2. База за изготвяне на финансовия отчет.

Годишният финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти /НСС/.

При съставяне на отчета са спазвани следните основни счетоводни принципи:

Текущо начисляване-приходите и разходите по сделки и събития се начисляват към момента на тяхното възникване и се включват във финансовите отчети за периода за който се отнасят.

Действащо предприятие-предприятието продължава дейността си в предвидимо бъдеще и няма намерение да ликвидира или значително да намали обема на своята работа.

Предпазливост–своевременно оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел отчитане на действителен финансов резултат;

Предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма;

Запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период – основна цел е да се постигне съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди.

Основно изходно начало на разработване на системата за индивидуалното прилагане на счетоводни сметки са Закона за счетоводство и НСС. Системата на индивидуално прилаганите счетоводни сметки осигурява възможност за синтетично и аналитично отчитане дейността на дружеството. В дружеството е приета автоматизирана обработка на информацията.

При обработката на счетоводните документи и съставянето на счетоводните отчети е спазено изискването за **съпоставимост между приходите и разходите** - извършените разходи във връзка с определена сделка или дейност се отразяват във финансовия резултат за периода, през който дружеството черпи изгода от тях. Приходите се отразяват за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;

Отчетите са изготвени при спазване на правилата, посочени в Закона за счетоводството и НСС 1 – Представяне на счетоводните отчети. Извършените стопански операции се записват в счетоводни документи, които биват: първични, вторични и регистри. Организацията на счетоводната система в дружеството осигурява всеобхватно хронологично регистриране на счетоводните операции.

3. Дълготрайните материални активи в дружеството са нефинансови ресурси, които са придобити и притежавани от компанията и отговарят на следните критерии:

- имат натурално – веществена форма;
- използват се за производство и/или доставка/продажба на стоки и услуги, за отдаване под наем, за административни или други цели;
- очаква се да бъдат използвани през повече от един отечтен период.
- имат стойностен праг на придобиване над 700 лв. /допълнителен критерий/

Признаване на дълготрайни материални активи

Един актив се признава и отчита като дълготраен материален актив, когато са изпълнени следните условия:

- отговаря на изискванията за определянето му като материален далготраен актив;
- стойността на актива може да бъде изчислена;
- очаква се икономическа изгода, генерирана или свързана с актива, чрез увеличение на приходите или намаление на разходите от употребата му .

Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи зависи от начина на придобиване.

- цената на придобиване-когато активът се придобива от външен доставчик, която включва покупна цена и преки разходи по придобиването.
- по себестойност- когато активът се създава в предприятието
- по справедлива стойност-когато активът се придобива в резултат на безвъзмездна сделка.
- по оценката, приета от съда и всички преки разходи-когато активът се придобива в резултат на апортна вноска.
- Когато активът се придобива срещу размяна, стойностната оценка се прави по балансова стойност на отдадения актив, в случаите на замяна на сходен актив и по справедлива стойност на получения актив, коригирана със сумата на платените пари или прехвърлените парични еквиваленти, при замяна на несходни активи.

Последващи разходи

Последващите разходи за дълготрайните материални активи които водят до промяна над първоначално определената икономическа изгода, се отразяват в балансовата стойност на актива.

Разходите, които са свързани с ежедневното поддържане на ДМА са тези разходи, без които не би могъл да се използва актива. Такива разходи могат да бъдат смяна на масла, подмяна на работещи елементи, които имат определен срок за експлоатация. Тези разходи се отчитат като текущи за периода, за който се отнасят.

Ремонтите на дълготрайните материални активи /основни и текущи/ са необходимо присъщи за дейността на дружеството, поради което и разходите свързани с тях се отразяват като разходи за дейността на предприятието.

Амортизация на дълготрайни материални активи

Амортизацията представлява процес на намаляване на експлоатационните качества на дълготрайните материални активи в резултат на използването им в производствената дейност на дружеството. Срокът на годност е приблизителна оценка на предполагаемият период на използване на актива, изразен в години. При определяне на срока на годност на активите са взети предвид :

а/ предполагаемото физическо натоварване

б/морално остаряване

в/ ограниченията върху ползването на актива

Определяне на дълготрайни нематериални активи

Нематериалните дълготрайни активи са активи, които:

- няма физическа субстанция, въпреки, че могат да се съдържат във физическа субстанция или техния носител да има физическа субстанция;
- са със съществено значение при употреба;
- от използването им се очаква икономическа изгода.

ОЦЕНКА НА ДЪЛГОТРАЙНИТЕ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Първоначалната оценка на нематериалните дълготрайни активи зависи от начина на придобиване.

- по покупна цена при покупка на актив , като се включват и преките разходи за подготовката на актива за използването му по предназначение - мита, невъстановими данъци, разходи по подготовка на обекта, където ще се използва актива, разходи за доставка, разходи за инсталиране, разходи за икономическа обосновка хонорари, разходи за непризнат данъчен кредит, свързан с преките разходи.
- по справедлива стойност-придобит НМДА като част от бизнескомбинация /оценява се в деня на придобиването/.
- по себестойност за създадените от дружеството ДНМА
- по справедлива стойност за придобитите в резултата на безвъзмездна сделка

- по стойност, приета от ТР за получените в резултат на апортна вноска /оценяват се по реда на ТЗ/.

Извършените от дружеството ремонти на наети ДМА се отчитат като нематериален дълготраен актив.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи

Амортизацията представлява процес на намаляване на експлоатационните качества на дълготрайните нематериални активи в резултат на използването им в производствената дейност на дружеството.

Изчисляване на амортизациите на ДА

В дружеството се прилага линейният метод на амортизация за всички дълготрайни активи.

Амортизационните норми се определят в процент, като съотношение между амортизируемана стойност на актива, приета за сто и срока на годност на амортизируемия актив в години. Начислената амортизация се отчита като разход е елемент от себестойността. При изваждане на амортизируем актив от употреба (без консервиране) отчетената амортизация се отразява счетоводно в намаление на отчетната стойност на актива.

През отчетния период в дружеството се прилага линейният метод на амортизация за всички дълготрайни материални и нематериални активи и следните норми на амортизация по групи активи:

Сгради – 4 %

Машини и оборудване – 30 %

Компютри и софтуер – 50 %

Автомобили – 25 %

Други ДА – 15 %

В годишния отчет дълготрайните активи са представени по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации. Считаме, че в края на отчетния период няма условия за обезценка на дълготрайните активи.

През отчетния период в дейността на дружеството не са използвани напълно амортизирани дълготрайни материални активи.

Увеличението на балансовата стойност на машини, оборудване и апаратура с 16 х.лв се дължи на закупени нови такива.

Инвентаризация

Активите и пасивите подлежат периодично на инвентаризиране с основна цел вярното и точното им представяне в годишния финансов отчет.

Активите и пасивите на дружеството се инвентаризират в следните срокове и случаи:

- дълготрайните материални и нематериални активи – веднъж годишно
- материалните запаси – веднъж годишно към края на годината
- парични средства във валута – в края на всяко тримесечие и на годината.
- всички останали активи и пасиви – преди съставяне на годишния отчет.
- при смяна на материалноотговорното лице.

- по инициатива на ръководителя на предприятието

4. Материалните запаси в дружеството са материали, продукция, стоки, незавършено производство. Материалните запаси се отчитат по доставна стойност/цена на придобиване за материалите и стоките; себестойност за продукцията и незавършеното производство/, която включва всички разходи във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси, като разходи по закупуването, разходи за преработка и други разходи. Разходите по закупуването включват: покупна цена, вносни такси и мита, невъзстановими данъци и акцизи, разходи, които са необходими за привеждане на материалните запаси и стоките в готов за използване вид. Приспадат се търговската отстъпка и други компоненти, водещи до намаляване на разходите. Разходите по закупуването не включват: складови разходи за съхраняване на материални запаси; административни разходи, финансови и извънредни разходи. Те се отчитат като текущи разходи за периода, за който се отнасят. Разходите по доставката включват разходи за превозни, товарни и разтоварни операции, монтаж и пробна експлоатация.

Използван е методът на среднопретеглената стойност за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление. В годишния финансов отчет материалните запаси са представени по историческа стойност. Считаме, че в края на отчетния период няма условия за съществена обезценка.

Намалението на незавършеното строителство с 55 х.лв спрямо предходната година се дължи на по-малък брой преходни обекти и по-малък обем извършени СМР към края на отчетния период, които са актувани през следващия период.

5. Приходите от обичайната дейност се признават на база принципа за текущо начисляване и изискването за съпоставимост с разходите. При съставяне на документите се имат предвид изискванията на националното законодателство. Признаването на приходите от продажби на продукция, стоки и услуги са регламентирани в НСС 18 Приходи. Приходът се признава, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката; сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат да бъдат надеждно измерени; приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите). Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава като пасив (задължение). При наличие на неяснота по събирането на сума, която вече е включена в прихода, несъбраната сума се признава за разход, а не като корекция на сумата на първоначално признатия приход.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		
	2020		2019
А	1	Пр.	2
Б. Приходи			
Нетни приходи от продажби	**5190**	**81%**	**2863**
Увеличение на запасите от продукция и незав.пр-во			**59**
Други приходи	**1**	**-50%**	**2**
Общо приходи	**5191**	**78%**	**2924**

6. Разходите за обичайната дейност се признават в съответствие с принципа за текущо начисляване и изискването за съпоставимост с приходите. Спазват се изискванията на националното законодателство за съставяне на документите. Разходите за дейността на дружеството биват: основни производствени разходи, допълнителни разходи, финансови и други разходи. Основните производствени разходи – преки и непреки разходи и допълнителните разходи се отчитат първоначално по икономически елементи. В дружеството е възприето следното групиране на разходите по икономически елементи в Отчета за приходите и разходите: разходи за материали; разходи за външни услуги; разходи за заплати; разходи за осигуровки; амортизации и други разходи.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		
	2020	% на изменение	2019
	1	2	3
А. Разходи			
Разходи за оперативна дейност	**4884**	**77%**	**2764**
Финансови разходи	**19**	**90%**	**10**
Общо разходи за дейността	**4903**	**77%**	**2774**

I. Разходи за оперативна дейност	2020	% на изменение	2019
	1	2	3
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	**56**		
Разходи за материали	**2027**	**42%**	**1424**
Разходи за външни услуги	**1386**	**122%**	**623**
Разходи за амортизации	**50**	**150%**	**20**
Разходи за възнаграждения	**1175**	**87%**	**630**
Разходи за осигуровки	**87**	**78%**	**49**
Други разходи	**103**	**472%**	**18**
	4884	**77%**	**2764**

7. Извършените разходи, които не са свързани с текущата дейност за отчетния период, се третират като разходи за бъдещи периоди. Те са разходи за бъдещи периоди само от гледна точка на разходите за дейността и преди всичко от гледна точка на получаването на реален финансов резултат. Разходите за бъдещи периоди са свързани с получаването на приходи или изгоди през следващи отчетни периоди и са в размер на 2 х.лв.

8. Вземанията в национална валута са оценени при тяхното възникване по номинална стойност на лева. Вземанията от клиенти и други дебитори не са обезценени, тъй като ръководството ги смята за събираеми.
Вземанията от клиенти са се увеличили с 83 х.лв спрямо предходната година поради задържани суми за гаранции за добро изпълнение до изтичане на гарнционния срок, а вземанията от от доставчици по предоставени аванси са се увеличили със 118 х. лв спрямо предходната година поради по-големия размер на извършените СМР и възлагане на част от тях на подизпълнители. Намалението с 172 х.лв на други вземания се дължи на по-малкия размер на предоставени гаранции. Към датата на съставяне на годишния финансов отчет не са получени суми по вземания от клиенти по отчетени приходи за продажби в размер на 200 х. лв.

9. Паричните средства в национална валута се оценяват при придобиването им по номинална стойност на лева. За парите в в чуждестранна валута е формирана левова равностойност, като е използван централния курс на БНБ за деня на получаване(от клиенти по сделки) и курс-купува и продава на финансовата институция(при покупки и продажби с левове). Отписването на средствата е по номинална стойност на лева. За чуждестранните валути се прилага обменния курс на централната банка.
В годишния отчет паричните средства са представени по номинална стойност на лева и по левова равностойност на база заключителния курс на БНБ: 1 EUR=1,95583 лв.
Увеличението на паричните средства с 89 х.лв в края на отчетния период се дължи на по-ритмичното погасяване на вземанията от клиенти и възстановени гаранции за добро и качествено изпълнение на извършените СМР през годината.

10. Основният капитал на дружеството е 7 000,00 лева и е напълно внесен. Капиталът се състои от 7 000 дяла с номинална стойност по 1,00 лева всеки.

11. Задълженията се оценяват при възникването им по тяхната номинална стойност в лева. За задълженията в чуждестранна валута се прилага централния курс на БНБ за деня. През отчетния период задълженията се отписват по номинална стойност на лева, респективно по фиксинга на централната

банка за деня на погасяване. В годишния финансов отчет задълженията са представени по номинална стойност на националната валута и по левова равностойност при прилагане на заключителния курс на БНБ: 1 EUR=1,95583 лв. по отношение на задълженията в чуждестранна валута. Към датата на съставяне на годишния финансов отчет не са платени суми по задължения към доставчици по отчетени разходи в размер на 170 х. лв.

12. Разходите за данъци представляват корпоративен данък за 2020 г. /по норматив 10%/.

13. Други оповестявания: Дружеството е класифицирано като малко предприятие съгласно изискванията на Закона за счетоводство.

14. Няма начислени провизии за компенсируеми отпуски на персонала като сума, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск към датата на съставяне на годишния финансов отчет. Не са начислени провизии за съдебни спорове срещу предприятието, тъй като не се очаква предприятието да извърши плащания, свързани с такива събития.

15. Няма съществени събития, настъпили към датата на съставяне на годишния отчет.

16. Оценка на принципа-предположение за действащо предприятие.

В началото на март 2020 г. в страната се проявява пандемия от инфекциозно заболяване, причинено от вирус /SARS-CoV-2/. На 13 март 2020 г. с Решение на Народното събрание е обявено извънредно положение, а на 24 март 2020 г. влиза в сила Закон за мерките и действията по време на извънредното положение. С последния закон се въвеждат редица извънредни мерки, касаещи бизнеса: удължаване и прекъсване на административни срокове, удължаване срока за действие на административни актове, спиране на процесуални срокове и на сроковете за погасителна давност, промени в трудовото законодателство, отнасящи се до нови режими на работно време, преустановяване на работата и ползване на отпуски. Пандемията предизвиква чувствително намаляване на икономическата активност в страната и поражда значителна неизвестност за тренда на процесите в макроикономиката през 2020 година и след това.

Евентуалните рискове и несигурности за Дружеството в могат да бъдат обобщени в следните направления:

- намаляване обема на дейността в резултат на чувствителното намаляване на икономическата активност и потреблението в страната;

- затруднения в оперативната дейност, поради евентуални положителни проби на служители за вирус SARS-CoV-2.

Към датата на одобряване на настоящия финансов отчет практически не е възможна цялостна стойностна оценка на потенциалните рискове за Дружеството в резултат на пандемията от SARS-CoV-2

На този етап предприетите мерки на ръководството на Дружеството за справяне с извънредната ситуация включват завишаване на санитарно-хигиенните изисквания при работа в помещения (дезинфекция, проветряване, осигуряване на предпазни средства) и осигуряване на възможности за надомна работа на част от персонала. При евентуални индикации за влошаване финансовото състояние на Дружеството, ръководството може да предприеме действия по предоговаряне на отношения с кредитори и контрагенти.

Дружеството е извършило оценка на приложимостта на принципа-предположение за действащо предприятие, като фундаментален принцип при изготвянето на финансовия отчет. Тази оценка обхваща периода до 31.12.2020 г. и поне 12 месеца занапред. На базата на тази оценка не са налице фактори и/или събития, които да показват съмнения относно прилагането на този принцип-предположение като база за изготвяне на финансовия отчет, в т.ч. и извънредната епидемична обстановка, въведена в страната във връзка с пандемията от SARS-CoV-2.

Съставил: /Виолета Йотова/

Ръководител: /Апостол Апостолов/

03.06.2021 г.