Приложение №1 към СС 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ТЕРРА-БИЛД-2011 ЕООД
към 31.12.2017 г.

А к т и в

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А.Записан, но невнесен капитал		
Б.Нетекущи (дълготрайни) активи		
I.Нематериални активи		
Общо за група I:		
II.Дълготрайни материални активи	0.00	0.00
3.Съоражения и други		
Общо за група II:	0.00	0.00
III.Дългосрочни финансови активи		
Общо за група III:		
IV.Отсрочени данъци		
Общо за раздел Б:	0.00	0.00
В.Текущи (краткотрайни) активи		
I.Материални запаси		
Общо за група I:	0.00	0.00
II.Вземания		
1.Вземания от клиенти и доставчици		
Общо за група II:	0.00	0.00
III.Инвестиции		
Общо за група III:		
IV.Парични средства, в т.ч.:	3.00	3.00
- в брой	3.00	3.00
- в безсрочни сметки (депозити)		
Общо за група IV:	3.00	3.00
Общо за раздел В:	3.00	3.00
Г.Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**3.00**	**3.00**

П а с и в

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А.СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I.Записан капитал		
II.Премии от емисии		
III.Резерв от последващи оценки		
IV.Резерви		
Общо за група IV:		
V.Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба		
- непокрита загуба	(1.0)	
Общо за група V:	(1.00)	-
VI.Текуща печалба (загуба)	3.00	(1.00)
Общо за раздел А:	2.00	(1.0)
Б.Провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б:		
В.Задължения		
1. Задължения към доставчици, в т.ч.		
до 1 година		
2.Други задължения, в т.ч.:	1.00	4.00
до 1 година	1.00	4.00
-към персонала		
- осигурителни задължения, в т.ч.:		
- данъчни задължения, в т.ч.:	1.00	
Общо за раздел В, в т.ч.:	1.00	4.00
до 1 година	1.00	4.00
над 1 година		
Г.Финансиания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
- финасирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**3.00**	**3.00**

Дата: 05,02,2018 Съставител: Красимир Кандилов Ръководител: Тодор Желязков

ТЕРРА-БИЛД-2011 ЕООД село Калиманци

Приложение №1 към СС 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ТЕРРА-БИЛД-2011 ЕООД
към 31.12.2017 г.

Актив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А.Записан, но невнесен капитал		
Б.Нетекущи (дълготрайни) активи		
I.Нематериални активи		
Общо за група I:		
II.Дълготрайни материални активи	0.00	0.00
3.Съоражения и други		
Общо за група II:	0.00	0.00
III.Дългосрочни финансови активи		
Общо за група III:		
IV.Отсрочени данъци		
Общо за раздел Б:	0.00	0.00
В.Текущи (краткотрайни) активи		
I.Материални запаси		
Общо за група I:	0.00	0.00
II.Вземания		
1.Вземания от клиенти и доставчици		
Общо за група II:	0.00	0.00
III.Инвестиции		
Общо за група III:		
IV.Парични средства, в т.ч.:	3.00	3.00
- в брой	3.00	3.00
- в безсрочни сметки (депозити)		
Общо за група IV:	3.00	3.00
Общо за раздел В:	3.00	3.00
Г.Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**3.00**	**3.00**

Пасив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А.СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I.Записан капитал		
II.Премии от емисии		
III.Резерв от последващи оценки		
IV.Резерви		
Общо за група IV:		
V.Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба		
- непокрита загуба	(1.0)	
Общо за група V:	(1.00)	-
VI.Текуща печалба (загуба)	3.00	(1.00)
Общо за раздел А:	2.00	(1.0)
Б.Провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б:		
В.Задължения		
1. Задължения към доставчици, в т.ч.		
до 1 година		
2.Други задължения, в т.ч.:	1.00	4.00
до 1 година	1.00	4.00
-към персонала		
- осигурителни задължения, в т.ч.:		
- данъчни задължения, в т.ч.:	1.00	
Общо за раздел В, в т.ч.:	1.00	4.00
до 1 година	1.00	4.00
над 1 година		
Г.Финансиания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
- финасирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**3.00**	**3.00**

Дата: 05,02,2018 Съставител: Красимир Кандилов

Ръководител: Тодор Желязков

ТЕРРА-БИЛД-2011 ЕООД гр. Калиманци

Приложение №2 към СС1

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ТЕРРА-БИЛД-2011 ЕООД
към 31.12.2017 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума /в хил.лева/	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А.РАЗХОДИ		
1.Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2.Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	11.00	6.00
а) суровни и материали	9.00	5.00
б) външни услуги	2.00	1.00
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	3.00	8.00
а) разходи за възнаграждения	1.00	6.00
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	2.00	2.00
- осигуровки, свързани с пенсии		
4.Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	0.00	0.00
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и нематериални активи, в т.ч.	0.00	0.00
- разходи за амортизация		
- разходи за обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5.Други разходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**14.00**	**14.00**
6.Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0.00	0.00
-отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7.Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		
а) разходи свързани с предприятия в група		
б) отрицателни разлики от операции от финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)	**0.00**	**0.00**
8.ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	4	0
9.Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**14.00**	**14.00**
10.Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	4	0
11.Разходи за данъци от печалбата	**1**	
12.Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13.Печалба (10-11-12)	3.00	0.00
Всичко (Общо разходи +11+12+13)	**18.00**	**14.00**

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума /в хил.лева/	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б.ПРИХОДИ		
1.Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	18.00	13.00
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги	18.00	13.00
2.Увеличние на запасите от незавършено производство		
3.Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4.Други приходи в т.ч.:		
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**18.00**	**13.00**
5.Приходи от участия в дъщерни, асоцирани и смесени предприятия, в т.ч.		
-приходи от участия в предприятия в група		
6.Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни активи, в т.ч.:		
- приходи от предприятия от групата		
7.Други лихви и финансови приходи, в т.ч.		
а) приходи от предприятия от групата		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)	**0.00**	**0.00**
8.Загуба от обичайната дейност	0.00	
9.Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**18.00**	**13.00**
10.Счетоводна загуба (общо Приходи - общо разходи)	0.00	1
11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)	0	1
Всичко (Общо приходи +11)	**18.00**	**14.00**

Дата: 05,02,2018 г.

Съставил: Красимир Кандилов

Ръководител: Тодор Желязков

ТЕРРА-БИЛД-2011 ЕООД
област Кюстендил

Приложение 4 към СС1

ОТЧЕТ
за собствения капитал
на ТЕРРА-БИЛД-2011 ЕООД
за 2017 г.

Показатели	записан капитал	Премии от емисия	Резерв от послед ващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				законови	резерв свързан с изкупени собствени	резерв съгласно учредителен акт	други резерви	неразпределена печалба	непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.Салдо в на началото на отчетния период									**(1.00)**		(1.00)
2.Промени в счетоводната политика											
3.Грешки											
5.Изменения за сметка на собствениците, в т.ч:											
- увеличение											
- намаление											
6.Финансов резултат за текущия период										3.00	
7.Разпределение на печалбата в т.ч.:											
- за дивиденти											
8.Покриване на загуба											
9.Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10.Други изменения в собствения капитал											
11.Салдо към края на отчетния период	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.00)	3.00	2.00
12.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13.Собствен капитак към края на отчетния период (11+12)	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.00)	3.00	2.00

Дата: 05,02,2018 г.

Съставител:.....

Ръководител:.....

Приложение №1 към СС 7

ОТЧЕТ
за паричните потоци
на ТЕРРА-БИЛД-2011 ЕООД
за 2017 г.

(хил.лева)

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	18	16	2	12	6	6
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1	(1)		7	(7)
3	Други парични потоци от основна дейност		1	(1)			-
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**18.00**	**18.00**	**-**	**12.00**	**13.00**	**(1)**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**0.00**	**-**	**0**	**0.00**	**-**
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0	4		4
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**0.00**	**0.00**	**0**	**4.00**	**0.00**	4
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**18.00**	**18.00**	**0.00**	**16.00**	**13.00**	**3.00**
Д.	Парични средства в началото на периода			**3.00**			
Е.	Парични средства в края на периода			**3.00**			**3.00**

Дата: 05,02,2018 г.

Съставител: Красимир Кандилов

Ръководител: Тодор Желязков

ТЕРРА-БИЛД-2011 ЕООД село Калиманско

Оповестяване на счетоводната политика на "ТЕРРА-БИЛД-2011 " ЕООД за 2017 г.

При оповестяване на възприетата от ръководството на **"ТЕРРА-БИЛД-2011" ЕООД** счетоводна политика за определен отчетен период се оценява нуждата на потенциалните потребители от информацията в счетоводния отчет. Във връзка с това, в този елемент към приложението, определящо значение има необходимостта от информация за потребителите, а не регламентът на счетоводните стандарти като елемент на националното счетоводно законодателство, без разбира се това да води до игнориране на посочената за задължително оповестяване счетоводна информация съгласно СС.

Оповестяването включва:

1. Общи положения.
2. Дълготрайни материални активи.
3. Нематериални активи.
4. Инвестиционни имоти.
5. Амортизационна политика.
6. Инвестиции.
7. Дялове в смесени предприятия.
8. Финансови инструменти.
9. Стоково – материални запаси.
10. Парични средства.
11. Лизинг.
12. Валутни активи и пасиви и валутни сделки.
13. Приходи.
14. Дарения.
15. Провизии.
16. Условни задължения.
17. Условни активи.
18. Доходи на персонала.
19. Обезценка на активи.
20. Временни разлики.
21. Промяна в приблизителните оценки.
22. Събития след датата на годишния финансов отчет.
23. Свързани лица.
24. Капитал.
25. Разходи за опазване на околната среда.
26. Строителство.
27. Селско стопанство.
28. Преустановявани дейности.
29. Бизнескомбинации.
30. Междинни финансови отчети.

1.Общи положения на прилаганата счетоводната политика:

1.1.Оценъчната база, използвана при изготвянето на финансовия отчет е хил.лв.

2. Счетоводна политика относно дълготрайните материални активи:

2.1. Възприетият подход при класифициране на материалните активи като дълготрайни се изразява в следното: като дълготрайни материални активи се отчитат установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които: 1)имат натурално - веществена форма; 2)използват се за производство и/или доставката/продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели; 3)очаква се да се използват през повече от един отчетен период; 4)стойността на актива е надеждно изчислена; 5)предприятието очаква да получи икономически изгоди, свързани с актива.

2.2. Възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им е 700.00лв.

2.3. Първоначалното оценяване на дълготрайните материални активи се извършва:

а) по цена на придобиване, която включва: покупната цена (вкл. мита и невъзстановими данъци), всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му - за активи придобити от външни източници;

б) за създадените в предприятието - по себестойност, определена по начин, идентичен с начина за определяне на себестойността на произведената в предприятието продукция - т.е. не се включват вътрешни печалби; необичайни количества бракувани ресурси (материали, труд и др.); административни и др.общи разходи, несвързани пряко с процеса на придобиване.

в) по справедлива стойност - за получените в резултат на безвъзмездна сделка;

г) по оценка, приета от съда и всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му - за получени активи като апортна вноска.

2.4. При класифициране на последващите разходи по дълготрайните материални активи като разходи за увеличаване на балансовата стойност на активите или като текущи разходи за дейността се има предвид дали тези разходи са свързани с увеличаване на икономическата изгода спрямо първоначално оценената ефективност на актива, т.е. дали разходите са свързани с: удължаване на полезния срок на годност на актива; увеличаване на производителността му; подобряване на качеството на продукцията и/или услугите; създаване на възможност за производство на нови продукти и/или нови услуги; въвеждане на нови производствени процеси; икономически по - изгодна промяна във функционалното предназначение на актива - в тези случаи с величината на разходите се коригира балансовата стойност на актива.

2.5. Възприет подход при оценката на дълготрайните материални активи след първоначалното им признаване: Препоръчителен подход – след първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка

2.6. Възприетият подход за отчитане при временното извеждане от употреба на дълготрайните материални активи е препоръчителен.

2.7. Друго .....

2.8. Балансова стойност към началото и края на отчетния период на дълготрайните материални активи :

- придобивания през периода: земи (терени) ... ; сгради и конструкции 0; машини и оборудване 0.лв....; съоръжения ...; транспортни средства ...; основни стада ...; други дълготрайни материални активи 0 хил.лв; разходи за продобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи ...;
- отписвания през периода: земи (терени) ... ; сгради и конструкции ...; машини и оборудване ...; съоръжения ...; транспортни средства ...; основни стада ...; други дълготрайни материални активи ...; разходи за продобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи ...;
- увеличения в балансовата стойност на вече придобити дълготрайни материални активи:земи (терени) ... ; сгради и конструкции ...; машини и оборудване ...; съоръжения ...; транспортни средства ...; основни стада ...; други дълготрайни материални активи ...; разходи за продобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи ...;
- намаленията в балансовата стойност на вече придобити дълготрайни материални активи:земи (терени) ... ; сгради и конструкции ...; машини и оборудване ...; съоръжения ...; транспортни средства ...; основни стада ...; други дълготрайни материални активи ...; разходи за продобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи ...;

Балансовата стойност на дълготрайните материални активи с ограничения върху правото на собственост - по групи активи е, както следва:

-земи (терени) ...
-сгради и конструкции ...
-машини и оборудване ...
-съоръжения ...
-транспортни средства ...
-основни стада ...
-други дълготрайни материални активи ...
-разходи за продобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи ...

Сумата на поетите ангажименти за придобиване на дълготрайни материални активи, включително размерът на авансовите плащания е 0.00

Стойността на ползваните в дейността дълготрайни материални активи - чужда собственост е 0.00

Балансовата стойност на дълготрайните материални активи, които временно са изведени от употреба е 0.00

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи - по групи активи е, както следва:

-земи (терени) ...
-сгради и конструкции ...
-машини и оборудване ..
-съоръжения ...
-транспортни средства ...
-основни стада ...
-други дълготрайни материални активи ...
-разходи за продобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи ...

3. Счетоводна политика относно нематериалните активи:

3.1. Възприетият подход при признаване на разходи за развитие като нематериални активи се изразява в

следното:

Един актив се класифицира за признаване и отчитане като нематериален актив, когато представлява установим нефинансов ресурс, придобит и контролиран от предприятието, който: няма физическа субстанция (въпреки че може да се съдържа във физическа субстанция или носителят му може да има физическа субстанция); е със съществено значение при употребата му; при придобиването му е могло да бъде оценен надеждно и е със стойност над .... лв.; от използването на актива се очакват икономически изгоди, доказани със:

- наличие или план за набавяне на достатъчно ресурси, позволяващи на предприятието да получи очакваните икономически изгоди;
- възможност ефективно да изпълнява функционалната си роля в съответствие с намерението на предприятието относно употребата му;
- ясно дефинирана и конкретизирана техническа осъществимост.

Вътрешно създаден нематериален актив се признава и отчита като нематериален актив в зависимост от фазата на създаване, в която се намира, а именно:

а) вътрешно създаден нематериален актив, възникнал от изследователска дейност (изследователска фаза на вътрешен проект), не се признава като нематериален актив; по време на изследователската фаза на един вътрешен проект предприятието не може да докаже по безспорен начин, че има наличие на нематериален актив, който вероятно да доведе до бъдещи икономически изгоди;

б)вътрешно създаден нематериален актив, който възниква в резултат на дейност по развитие (фаза на развитие от вътрешен проект), се признава за нематериален актив, когато предприятието може да докаже:

- техническа способност за завършване на нематериалния актив, така че да бъде готов за употреба или продажба;
- намерение за завършване на нематериален актив и за неговото използване или продажба;
- способност за използване или продажба на нематериалния актив;
- начините, по които нематериалният актив ще доведе до генерирането на бъдещи икономически изгоди, включително наличието на пазар или полезността му при вътрешна за предприятието употреба;
- наличие на адекватни технически, финансови и други ресурси, необходими за финализиране на развитието, използването или продажбата на нематериалния актив, и
- способност за оценяване на разходите, произтичащи от нематериалния актив по време на неговото развитие.

Вътрешно създадената репутация не се признава и отчита като нематериален актив. Тази репутация не е установим ресурс, който предприятието може да контролира и чиято стойност може надеждно да се оцени, въпреки че могат да се очакват икономически изгоди. Вътрешно създадени търговски марки, наименования, издателски права, клиентски бази и други подобни не се признават и отчитат като нематериални активи. Разходите по тези вътрешно създадени търговски марки, наименования, издателски права, клиентски бази и други подобни не могат да бъдат разграничени от стойността на бизнеса като цяло.

3.2. Възприетият подход при определяне на първоначалната оценка на нематериалните активи се изразява в следното:

Външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение: разходи за подготовка на обекта (мястото, където ще се използва активът);разходи, свързани с доставката; разходи за инсталиране; разходи за хонорари на програмисти, консултанти, икономисти и т.н., свързани с проекта, икономическата обосновка, поръчката и/или създаването, доставката, инсталирането, параметризирането и др. на нематериалния актив; разходи, произтичащи от непризнат данъчен кредит, свързан с изброените преки разходи.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между доставната цена и сумата на всички плащания се отразява като разход за лихви.

Административните и другите общи разходи не се включват в първоначалната оценка, освен ако са пряко свързани с придобиването или привеждането на нематериалния актив в работно състояние.

Разходите за обучение на персонала за работа с нематериалния актив не се включват в първоначалната му оценка. те се отразяват като разходи за квалификация на персонала.

Първоначалната оценка на нематериален актив, придобит и признат в бизнескомбинация, е неговата справедлива стойност в деня на придобиването. Непризнат в бизнескомбинация нематериален актив не се отчита като такъв, а се включва към репутацията по реда на НСС 22 - Бизнескомбинации.

Когато нематериален актив е получен в резултат на замяна или частична замяна срещу друг несходен нематериален актив или други активи, цената на придобиване се определя по справедливата стойност на получения актив, която е еквивалентна на справедливата стойност на отдадения актив, коригирана с всички преведени парични средства или прехвърлени парични еквиваленти.

Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на безвъзмездна сделка, се определя по справедливата му стойност.

Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се определя по стойността му, приета от съда.

Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив представлява сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества

бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив) и т.н.

3.3. Възприетият подход за определяне на последващите разходи по нематериалните активи се изразява в следното:

Разходи, направени във връзка с нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването когато са: за поддържане на патенти, фирмени и търговски марки, лицензии, разрешителни и други със срок до един отчетен период; за въвеждане на активи в експлоатация (начални разходи); за повторно започване на преустановена дейност; за обучение; за реклама и/или промоция; за реорганизация; за преместване на предприятие или на част от него; за преустановяване (пълно или частично) на дейност; за лицензии и разрешителни със срок до един отчетен период; за вноски/износни квоти;разходи за учредяване и разширяване на дейност. Разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.

3.4. Възприет подход при отразяването на разходите за усъвършенстване, т.е. които водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив чрез увеличаване на полезния срок на годност; увеличаване на производителността; подобряване на качеството на продуктите и/или услугите; разширяване на възможностите за нови продукти и/или нови услуги; съкращаване на производствените разходи; икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива - отразяват се като увеличение на отчетната му стойност (или като отделен нематериален актив).

3.5. Възприетият подход при оценката на нематериалните активи след първоначалното им признаване е (*посочва се утвърдения със счетоводната политика на предприятието:* препоръчителен подход по НСС 38 - след първоначалното признаване нематериалният актив се отчита по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и евентуални натрупани загуби от обезценка или допустим алтернативен подход по

3.6. Възприетият подход при временното извеждане от употреба на нематериални активи .....

3.7. Друго (по усмотрение на предприятието).

3.8. Балансовата стойност към началото и края на отчетния период на нематериалните активи по отделни групи активи, е както следва:

- придобивания през периода: права върху собственост ...; програмни продукти ; продукти от развойна дейност ...; други дълготрайни нематериални активи ;
- отписвания през периода:права върху собственост ...; програмни продукти ...; продукти от развойна дейност ...; други дълготрайни нематериални активи .....;
- увеличения в балансовата стойност на вече придобити нематериални активи: права върху собственост ...; програмни продукти ...; продукти от развойна дейност ...; други дълготрайни нематериални активи .....;
- намаления в балансовата стойност на вече придобити нематериални активи: права върху собственост ...; програмни продукти ...; продукти от развойна дейност ...; други дълготрайни нематериални активи .....

Нетните валутни разлики, получени в резултат на превеждането на счетоводните отчети на .... (чуждестранни предприятия) са ...

Балансовата стойност на нематериалните активи с ограничения върху правото на собственост - по групи активи е, както следва:

-права върху собственост 0.00
-програмни продукти 0.00
-продукти от развойна дейност 0.00
-други дълготрайни нематериални активи 0.00

Сумата на поетите ангажименти за придобиване на нематериални активи, включително размерът на авансовите плащания е ...

Стойността на ползваните в дейността нематериални активи - чужда собственост е ...

Балансовата стойност на нематериалните активи, които временно са изведени от употреба е ...

Отчетната стойност на напълно амортизираните нематериални активи - по групи активи е, както следва:

-права върху собственост ...
-програмни продукти ...
-продукти от развойна дейност ...
-други дълготрайни нематериални активи ...

Общата сума на разходите за изследователска дейност за текущия период е ...
Общата сума на разходите за развитие за текущия отчетен период е ..., с натрупване ... .

Стойността на нематериалните активи, придобити от развитие през текущия отчетен период е ...

4. Счетоводна политика за инвестиционните имоти:

4.1. Критерии относно класификацията и отличаването на инвестиционните имоти от имотите, ползвани от предприятието, и от имотите, държани за продажба в хода на обичайната икономическа дейност - като инвестиционни имоти се класифицират: а) земя, притежавана с цел дългосрочно увеличаване на капитала, чрез генериране на доходи, а не с цел краткосрочна продажба в хода на обичайната дейност; б) земя, притежавана за неопределено понастоящем бъдещо използване (ако предприятието не е определило, че ще използва земята или като ползван от собственика имот, или за краткосрочна продажба в хода на обичайната дейност, се счита, че земята се притежава за увеличаване стойността на капитала); в) сграда, която се държи от отчитащото се предприятие и е отдадена по един или повече оперативни лизинги; г) сграда, която не се ползва, но се държи от отчитащото се предприятие с цел да бъде отдадена по един или повече оперативни лизинги;

- критериите за класифициране на имотите, когато предполагаемото им предназначение е повече от едно се свеждат до: .....;

4.2. Първоначалното оценяване на инвестиционен имот се извършва по неговата цена на придобиване. Цената на придобиване на закупен инвестиционен имот включва: покупна цена и всички разходи, които пряко могат да бъдат приписани, например професионалните хонорари за правни услуги, данъци по прехвърляне на имота и др. разходи по сделката. Цената на придобиване на инвестиционен имот, построен по стопански начин, е неговата цена на придобиване на датата, когато строителството или разработването е завършено.

Цената на придобиване на инвестиционния имот не се увеличава с разходите за пускане в експлоатация. Първоначалните оперативни загуби, понесени преди инвестиционният имот да достигне планираното ниво на заетост или необичайно големи количества бракуван материал, труд или други ресурси, употребени за строителството или разработването на имота се отчитат като текущи разходи за дейността.

Когато придобиването на инвестиционен имот е свързано с разсрочено плащане разликата между доставната цена и сумата на всички плащания се отразява като лихвен разход.

При прехвърлянето на друг вид имот в инвестиционен имот той се завежда със стойност, равна на балансовата стойност на имота, по която се е отчитал до момента.

Първоначалното оценяване на инвестиционен имот, получен в резултат на безвъзмездна сделка, се осъществява по справедливата му стойност.

Първоначалното оценяване на инвестиционен имот, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се осъществява по стойността му, приета от съда и всички преки разходи.

В първоначалната оценка на инвестиционния имот:

а) се включват, т.е. не се отчитат отделно, всички трайно прикрепени дългосрочни материални активи, без които инвестиционният имот не би могъл да осъществява предназначението си - например:съоръжения, машини, оборудване и други, като асансьори, климатици, тръбопроводи, шахти, кабели, противопожарни инсталации и т.н.; обзавеждане и инвентар, като мебели, настилки, лампи, печки и т.н.;

б) не се включват, т.е. отчитат се отделно, авансово платените суми за активи и/или бъдещи подобрения, предназначени за инвестиционния имот, както и начислени приходи от оперативен лизинг.

4.3. Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените. Такива са разходите, които водят до: увеличаване на полезния срок на годност на инвестиционния имот; увеличаване използваемостта на инвестиционния имот; подобряване качеството на инвестиционния имот; разширяване на възможностите за ползване на инвестиционния имот; съкращаване на разходите, свързани с инвестиционния имот. Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.

Когато в балансовата стойност на един инвестиционен имот вече е отразена загуба на бъдещи икономически изгоди, последващите разходи за възстановяване на бъдещите икономически изгоди, очаквани от актива, се добавят към балансовата стойност.

Когато покупната цена на актива отразява задължение на предприятието да извърши разходи, които са необходими в бъдеще, за да се приведе активът в неговото работно състояние, тези разходи се добавят към балансовата стойност.

- сумите, признати като текущи приходи и разходи, които са свързани с отчитането на инвестиционните имоти са, както следва: ...;

- сумата на договорните задължения за покупка, изграждане или разработване на инвестиционни имоти или за ремонт, поддържане или подобрения на същите имоти е ...;

- преобразуване във и от стоково-материален запас и имот, ползван от собственика през текущия период ...;

- други движения.

4.4. Последващото оценяване на инвестиционните имоти след първоначалното им придобиване се извършва по ... (А или Б – *посочва се утвърдения със счетоводната политика на предприятието подход*).

Б.Модел на цената на придобиване, тъй като справедливата стойност не може да бъде достоверно измерена поради следните причини ... Използваните методи на амортизация на инвестиционните имоти са: ... Полезният живот

(или използваните амортизационни норми) са както следва: ... Балансовата стойност и натрупаните амортизационни отчисления за инвестиционните имоти са в размери: ... През текущия период е отчетен прираст на инвестиционните имоти, отчитани по модела на цената на придобиване, в т.ч. от придобивания ... и последващи капитализирани разходи ... Освобождаванията от инвестиционни имоти през текущия период са в размер на ... Сумата на признатите загуби от обезценка и сумата на възстановените загуби от обезценка на инвестиционен имот.

При първоначално прилагане на стандарта за всяка промяна в счетоводната политика се прилагат изискванията на НСС 8 - Печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

5.Амортизационна политика:
5.1. Възприети са следните методи на амортизация за отделните групи активи: линеен

6. **"ТЕРРА-БИЛД-2011" ЕООД** не притежава инвестиции в дъщерни и в асоциирани предприятия:

7. **"ТЕРРА-БИЛД-2011" ЕООД** не е съдружник в смесено предприятие - ... (съвместно контролирана дейност, съвместно контролиран актив, съвместно контролирана стопанска единица):

8. Счетоводна политика относно финансовите инструменти:
8.1. ... (описание на създадените портфейли от финансови инструменти в предприятието, цел, вид и специфика);
8.2. Възприетата в предприятието счетоводна политика относно: признаването, отчитането и оценката (първоначална и последваща) на финансовите инструменти може да се синтезира по следния начин:

8.2.1.Предприятието признава финансовия актив или финансовия пасив в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.
Финансов актив и финансов пасив се признава в предприятието (в съответствие с възприетата счетоводна политика) чрез използване на метода: дата на уреждане
Условните ангажименти на предприятието, възникнали в процеса на обичайната му дейност не се признават до момента на реалното им изпълнение - например фирмени поръчки, приети оферти и други подобни, които се прилагат в практиката за дадената дейност. Случаите, при които дадени условни ангажименти се третират като възникнали в процеса на обичайната дейност на предприятието са: ... (конкретизирани са в счетоводната политика).
Обезпечение (отговарящо на критериите за финансов инструмент съгл.НСС 32) се признава като финансов инструмент само когато кредиторът има разрешение от дебитора за продажба или обратно залагане на обезпечението без ограничения. Признатите като финансови инструменти обезщетения се отразяват в счетоводните отчети на ... (предприятието):
а) в случаите, когато то е дебитор - чрез отделянето им от другите активи, които не са използвани за обезпечение;
б) в случаите, когато то е кредитор - чрез посочването им като финансов актив (получено обезпечение) и като финансов пасив (задължение за възстановяване на получено обезпечение).

8.2.2. Финансовите инструменти се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на даденото (при финансов актив) или полученото (при финансов пасив) за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансови инструменти, като: хонорари, комисиони и други възнаграждения, изплатени на агенти, брокери, консултанти, дилъри и други, пряко ангажирани със сделката лица; данъци, такси, разрешения и други, изплатени на борси и на регулационни органи; трансферни данъци и мита и други. В първоначалната оценка на финансовите инструменти не се включват получените премии и отбиви, финансирания и разпределения на административни и други общи разходи.

8.2.3. Последващото оценяване на финансови активи, държани за търгуване и на финансови активи, обявени за продажба е по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи. При последващото оценяване на финансовите активи, класифицирани като инвестиции, държани до настъпване на падеж и като заеми и вземания, предоставени от предприятието и недържани за търгуване; които имат фиксиран падеж те се отчитат по амортизирана стойност, определена с помощта на метода на ефективната лихв. Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност.
След първоначалното признаване предприятието оценява финансовите пасиви, класифицирани като държани до настъпване на падеж - по амортизируема стойност, а финансовите пасиви, класифицирани като държани за търгуване - по справедлива стойност.

8.2.4. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.
Проверката за обезценка се извършва към 31.12 на годината

Обезценката на финансовите инструменти, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като:

а) държани за търгуване (включително производните финансови инструменти) - се отчита като текущ финансов приход или текущ финансов разход;

8.2.5. Предприятието отписва изцяло или частично финансовите си инструменти (включително произтичащите от обезпечения) единствено когато договорените права или задължения по тях бъдат погасени. Последното е налице при: реализиране на правата или уреждане на задълженията;отказ от правата или отменяне на задълженията; изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията. (Когато се отпише финансов инструмент, за който има създаден резерв за преоценка, съответстващият на финансовия инструмент резерв се отразява като текущ финансов приход или текущ финансов разход – *ако е възприет този подход на отчитане*).

8.2.6. Значими финансови рискове от гледна точка на финансовата стабилност на предприятието:

- възникнали през отчетния период, са: ... ; действията, които са предприети за предотвратяването им в бъдеще са: ... ;
- се съдържат в наличните финансови инструменти към датата на финансовия отчет, както следва ...;
- се съдържат по принцип в създадените от предприятието портфейли, както следва: ...

9. Счетоводна политика за стоково - материалните запаси:

9.1. Прилаган метод за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление ... (А или Б – *съгласно утвърдения метод в счетоводната политика на предприятието*)

А.Препоръчителен подход - стоково-материалните запаси се отписват по метода на конкретно определената стойност, когато тяхното потребление засяга конкретни партиди производства, проекти или клиенти.

Или когато няма условия за прилагане на метода на конкретно определената стойност един от следните методи:

а) Първа входяща - първа изходяща (FIFO) стойност, при който: материалите, които са закупени първи, се изписват първи при влагане в производството и при други намаления; стоките, които са закупени първи, се изписват първи при продажба и при други намаления; продукцията, която е произведена първа, се изписва първа при продажба и при други намаления, като оставащите в края на отчетния период материали, стоки и продукция са тези, които са закупени или произведени последни;

б) Среднопретеглена стойност, при който средно претеглената стойност за всяка единица стоково-материален запас се определя от сбора на среднопретеглената стойност на наличните сходни стоково-материални запаси в началото на периода и стойността на сходните, закупени или произведени през периода стоково-материални запаси, който сбор се разделя на количеството на сходните стоково-материални запаси - носители на тези стойности. Средната стойност се изчислява на периодична основа (или след всяко постъпление).

Б.Допустим алтернативен подход - по метод на последната входяща - първа изходяща (LIFO) стойност, при който стоково-материалните запаси, закупени или произведени последни, се продават (влагат) първи, а оставащите в края на отчетния период стоково-материални запаси са тези, които са закупени или произведени първи *(Прилагането му е допустимо, когато няма условия за прилагане на препоръчителните методи)*.

9.2. Възприетата база за разпределение на постоянните общопроизводствени разходи е ...

9.3. Възприетата база за разпределение на променливите общопроизводствени разходи е ...

9.4. Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, представени по нетна реализируема стойност към датата на годишния счетоводен отчет е 0 хил.лв.

9.5. Размерът на намалението на отчетната стойност на стоково-материалните запаси до нетната реализируема стойност, отчетено като текущ разход през отчетния период е ...

9.6. Стойността на всяко възстановено намаление на отчетната стойност на стоково-материалните запаси, която се признава като текущ приход през отчетния период е ...

9.7. Обстоятелствата, които са довели до намаление на отчетната стойност на стоково-материалните запаси до нетната реализируема или до възстановяване на направеното вече намаление са следните: ...

9.8. Среднопретеглената стойност или разликата между стойността на стоково-материалните запаси, представена в баланса, и стойността, изчислена по метода първа входяща - първа изходяща (FIFO) *(в случаите, когато отписването на стоково-материалните запаси е извършено по метода последна входяща - първа изходяща (LIFO) стойност)* е ...

9.9. Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, които са дадени в залог за обезпечаване на пасиви.

10.Размерът на държаните от предприятието парични средства, които не са на разположение за ползване от

ръководството е 0.00
Компоненти на паричните наличности и паричните еквиваленти са: ...; представени са в счетоводния баланс, както следва: ...

11. Счетоводна политика по отношение на договори за лизинг *(вкл. за обратен лизинг):*

11.1. Предприятието не е наемодател по договори за лизинг:

- стойността на предоставените по лизингов договор активи - поотделно по финансови и по експлоатационни лизингови договори е, както следва: ...;
- общата сума на вземанията по лизингови договори е в размер на ...;
- сумата, отразена като финансови приходи за бъдещи периоди от финансови лизингови договори е в размер ...;
- отчетната стойност на активите по видове и начислената към датата на съставянето на отчета амортизация *(когато експлоатационните лизингови договори обхващат значителна част от дейността на наемодателя)* е, както следва: ... ;
- условните наеми, признати като приход ... ;
- значителни лизингови ангажименти на наемодателя са ... (общо описание);

11.2. Предприятието не е наемател по договори за лизинг:

- стойността на получените по лизингов договор активи - поотделно за финансовите и за експлоатационните лизингови договори е, както следва: ...;
- общата сума на задълженията по лизингови договори е ...;
- сумата, отразена като финансови разходи за бъдещи периоди по финансови лизингови договори е в размер на ...

12.Текуща оценка на валутните активи и пасиви в "....." (предприятието) е извършвана ... (ежедневно, към последно число на всеки месец, на тримесечие, на шестмесечие). Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет е извършена оценка на валутните активи и пасиви по заключителен курс.

Сумата на валутните курсови разлики, включени в печалбата/загубата за периода е 0 хил.лв..;

Сумата на валутните курсови разлики, отчетени като резерв от преоценка е 0.00.;

Причините за използване на валута, различна от валутата на страната, в която се намира чуждестранното предприятие се изразяват в ... (ако има такова предприятие);

През отчетния период е променено класифицирането на извършвана от ... (предприятието) дейност ... (посочване на дейността) като "дейност в чужбина". Промяната е обусловена от ... (причина). Въздействието на промяната върху капитала и нетната печалба/загуба за всеки представен минал период, при положение че промяната би настъпила в началото на най-ранния от представените периоди може да се синтезира по следния начин: ...

13. Приходи.

13.1. Приходите в предприятието се признават:

- когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- когато сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- когато направените разходи (или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката) са надеждно измерени (или ще бъде възможно да се измерят)
- -приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

13.2.Приходите, свързани със сделки за извършване на услуги, се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на счетоводния баланс, при условие, че резултатът от сделката може да си оцени надеждно. Етапът на завършеност на сделката за извършване на услуги се определя: ... (чрез проверка на извършената работа; съотношение в процент на извършените до момента услуги към обема на услугите, които ще бъдат извършени; съотношение на направените до момента разходи към общо изчислените разходи по сделката за извършване на услугата).

13.3. Сумата на приходи *(всяка важна категория приходи - от продажбата на продукция и стоки; извършването на услуги; лихви, лицензионни възнаграждения и дивиденти; други приходи)*, признати през периода, включва: През 2017 г. Предприятието е реализирало приходи. –18 хил.лв от комисионни по сключени застраховки.

13.4. Сумата на прихода, създаден от размяната на стоки или услуги, включени във всяка важна категория приходи е ...

14. Предприятието е получило правителствено(и) дарение(я), за което(които):

14.1. Условията, съпровождащи получаването му се свеждат до: ...

14.2. Критериите за признаването му като текущ приход: ... (1.за дарения, свързани с амортизируеми активи - признати са приходи, пропорционално на начислените за съответния период амортизации на активи, придобити в резултат на дарението; 2.за дарения, свързани с неамортизируеми активи - признати са приходи, тъй като през отчетния период са отразени разходите за изпълнение на условията по дарението; ако дарението е свързано с неамортизируем дълготраен актив - приходът се признава за срок (не по - дълъг) от 20г.; 3.за дарения, свързани с преотстъпени данъци - признати са приходи през отчетния период, тъй като през него са отразени разходите за изпълнение на условията по преотстъпване на данъците; 4.за получено дарение като компенсация за минали разходи или загуби - дарението е признато се за приход през периода на получаването му, тъй като компенсира минали разходи или загуби)

14.3. Размерът на получените средства е ...0.00 лв.

14.4. Неизпълнените условия и непредвидимите събития, попречили на изпълнението на условията (ако има такива) се свеждат до: ....

(Горното следва да се посочи и за получени дарения от трети лица.)

14.5. С ... (действие от страна на правителството) се предоставя икономическа изгода *(не се имат предвид изгодите, предоставяни чрез въздействие върху общите икономически условия в страната - например развитие на инфраструктурата, защитни мерки срещу нелоялна конкуренция и др.подобни)* за ... (предприятието). Размерът на помощта е ... . Продължителността на помощта е ... .

15. Счетоводна политика за провизии:

15.1. Отчетната стойност в началото и в края на периода по видове провизии е, както следва: ...

15.2. Допълнителни провизии *(по видове)*, направени през периода, включително увеличенията в съществуващите провизии са: ...

15.3. Използвани суми (т.е. отписаните провизии) през периода: ...*(по видове провизии)*

15.4. Увеличението през периода на дисконтираните суми, произлизащо от изминалото време, и ефекта от настъпили промени в дисконтовата ставка (норма) е, както следва: ... *(по видове провизии)*

15.5. Характер на задължението и очаквано разположение във времето на изходящите парични потоци икономически ползи: ... *(по видове провизии)*

15.6. Елементи на несигурност относно разположението във времето и размера на тези потоци ... *(по видове провизии)*

15.7. Размерът на очакваните възстановени суми с отразяване размера на актива, който е бил признат за тези очаквани възстановени суми: ... *(по видове провизии)*.

16. Счетоводна политика за условните задължения: *(не се оповестява в случаите, в които вероятната необходимост от изходящи потоци от ресурси, включващи икономически ползи, е отдалечена във времето):*

16.1. Характер на условните задължения за всеки клас условни задължения: ... (описание);

16.2. Оценка на финансовия ефект на условните задължения: ... (където е необходимо);

16.3. Елементи на несигурност, отнасящи се до разположението във времето на потоците: ...;

16.4. Вероятност да бъдат възстановени суми от трети лица: ...

17. Счетоводна политика за условните активи *(оповестява се, когато има вероятност от постъпването на поток икономически ползи):* характер на условните активи към датата на баланса: ... (описание); оценка на техния финансов ефект *(където е необходимо)*, измерен според принципите, определени за провизии: ...

НСС 37 "Провизии, условни задължения и условни активи" допуска в изключително редки случаи предприятието да не оповестява информация за провизиите, условните активи и условните пасиви - случаи, в които оповестяването на цялата информация може да доведе до сериозно предубеждение към позицията на предприятието при спорове с други страни по въпросите на провизиите, условните задължения или условните активи. В тази ситуация:

"....." (предприятието) се възползва от регламентираната в НСС 37 "Провизии, условни задължения и условни активи" възможност да не оповестява информация за провизиите, условните активи и условните пасиви, тъй като сме приели, че оповестяването на цялата информация може да доведе до сериозно предубеждение към позицията на предприятието при спорове с други страни по въпросите на провизиите, условните задължения или условните активи. Общата същност на спора се представя по следния начин: ...

18. По програмата за краткосрочни доходи, предоставени на персонала в "....." (предприятието) :

Сумата, призната като разход за доходи на персонала през текущия период е в размер на ...

Неизплатените доходи на персонала към датата на изготвяне на годишния счетоводен отчет са в размер на ...

По програмата за доходи, предоставени на персонала при напускане: сумата, призната като разход е в размер

на: ... *(или: разходите при напускане са непредвидими във връзка с непредвидимостта на броя на лицата от персонала, които ще напуснат).*

19. Счетоводна политика във връзка с обезценката на активи:

Сумите на загубите от обезценка на активи, включени в отчета за приходите и разходите за отчетния период са в размер на ...; статиите, в които са включени тези суми са ...

Сумите, включени в отчета за приходите и разходите от възстановяване на загуби от обезценка са в размер на ... ; статиите, в които тези суми са включени са ...

Сумите на загубите от обезценка, отразени за сметка на преоценъчния резерв са в размер на ...

Сумите на възстановените загуби от обезценка за сметка на преоценъчния резерв са в размер на ...

20.При определяне на облагаемата печалба за 2017 г. на **"ТЕРРА-БИЛД-2011" ЕООД** е извършено преобразуване по реда на ЗКПО със:

- облагаеми временни разлики на стойност 1 хил.лв. ;
- намаляеми временни разлики на стойност 0 хил.лв. ;

Въз основа на горепосоченото в годишния финансов отчет за .... (текущия период) на ... (предприятието) са включени:

- отсрочени данъчни пасиви върху облагаеми временни разлики в размер на ... ; признати са като пасив с оглед .... (основание за признаване като пасив);
- отсрочени данъчни активи върху намаляеми временни разлики в размер на .... ; признати са като актив с оглед на .... (основание за признаване като актив).

През текущия отчетен период са признати облагаеми временни разлики, възникнали през предходни отчетни периоди в размер на ... и намаляеми временни разлики, възникнали през предходни отчетни периоди в размер на ...

23. За ... (предприятието) свързани лица (по смисъла на НСС 24 "Оповестяване на свързани лица") са: .... *(вкл. за взаимоотношения между свързани лица, при които е налице контрол, независимо от липсата на сделки между свързаните лица през текущия период.)*

През текущия отчетен период са осъществени сделки със свързани лица, както следва:

1. ...
2. ...

(за всяка сделка - а.)вид на сделката: прехвърляне или учредяване на вещни права; покупко-продажба на продукция или стоки; оказване или получаване на услуги; договор за посредничество; лизингов договор; лицензионен договор; финансиране (дарение); заем; гаранция; управленски договор; б.)елементи на сделката: обем на сделката - като стойност или в процент от нетния обем на продажбите; сумите или процентите на неуредените разчети по сделката; ценовата политика - отклонения от характерната справедлива стойност за дадената сделка.)

24. Капитал.

24.1. Регистрираният основен капитал на **"ТЕРРА-БИЛД-2011" ЕООД** е 5 лв. и е разделен на дялове, за които:

Броят на платените дялове е 5 ЛВ.

Описание на правата, преференциите и ограниченията, присъщи на съответния вид дялове, включително ограничения при разпределянето на дивидентите и увеличаването на капитала: ...

Държани от дъщерни или асоциирани предприятия са: ...

През текущия период движението на всяка категория дялове, техните права, преференции и ограничения е както следва: ...

Описание на вида премии от емисия и на резервите: ...

Размер на начислените дивиденти, които се съдържат в задълженията: ...

Дата : 05,02,2018 г.

Съставител : Красимир Кандилов

Управител: Тодор Желязков

10