ПРОТОКОЛ

от заседание на едноличен собственик на капитала в

"ЛОГОС ПРОПЪРТИС" ЕООД

със седалище гр. Варна, адрес на управление: гр. Варна, бул. „Мария Луиза" № 4, вписано в Агенцията по вписванията – Търговски регистър с ЕИК 203858262

Днес, 05.05.2026 година, в гр. Варна, при спазване разпоредбите на действащото законодателство „ЛОГОС ИНВЕСТ" АД с ЕИК 148132518 със седалище и адрес на управление: гр. Варна, бул. „Мария Луиза" № 4, представлявано от управителя Таня Хинчева Антонова в качеството на едноличен собственик на капитала на „ЛОГОС ПРОПЪРТИС" ЕООД с ЕИК 203858262

РЕШИХ:

1. С оглед чл. 4 от Закона за въвеждане на еврото в Република България капиталът на дружеството и извършеното превалутиране от български лева в евро по официалния фиксиран курс (1 евро = 1.95583 лева) да бъде взето решение за превалутиране на капитала на дружеството от **200 000 /двеста хиляди/ лева** на **102 258.38 /сто и две хиляди двеста петдесет и осем цяло и тридесет и осем/ евро, като превалутирането намери отражение и в номиналната стойност на дружествените дялове.**
2. Вземам решение на основание чл. 149 от Търговския закон /ТЗ/ да се измени Учредителни акт на „ЛОГОС ПРОПЪРТИС" ЕООД с ЕИК 203858262
3. Поради това, че дружеството се е разпоредило изцяло с **всички недвижими имоти** записани, като непарична /апортна/ вноска и с оглед изискванията на закона за капитал се взе решение да бъде намален уставния капитал на „ЛОГОС ПРОПЪРТИС" ЕООД с ЕИК 203858262 от 200 000 /двеста хиляди/ лева на 1000 /хиляда/ евро, чрез намаляване броя на дяловете, като занапред капиталът ще бъде в размер на 1000 /хиляда/ евро с номинална стойност от по 1 /едно/ евро всеки дял – парична вноска.

   Намаляването се извършва с цел повишаване рентабилността на капитала и изискванията на ТЗ и ЗВЕВРБ.
4. Вземам решение за приемане на изменение в Учредителния акт на „ЛОГОС ПРОПЪРТИС" ЕООД с ЕИК 203858262, съобразно решение по т.3 от дневния ред, като същият с осъществените изменения съставлява неизменна част от настоящото решение.
5. Упълномощавам управителя на дружеството – Таня Хинчева Антонова да предприемане на необходимите действия за обявяване на решението на едноличния собственик на капитала „ЛОГОС ПРОПЪРТИС" ЕООД в Агенция по вписванията – Търговски регистър по партидата на дружеството, като след изтичане на срока по чл. 150 ал.2 от ТЗ да впише изменението на учредителния акт в ТР, включително да упълномощи адвокат да извърши съответните действия пред Агенция по вписванията.

УПРАВИТЕЛ И ЗАКОНЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ: .....

/ЗА „ЛОГОС ИНВЕСТ" АД/

Таня Хинчева Антонова

На **5.5.2026 г.**, **Жана Тикова**, нотариус в район **РС Варна**, рег. № **214** на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
Таня Хинчева Антонова, [redacted],
като представител на "Логос Инвест" АД, БУЛСТАТ/ЕИК 148132518
Рег. № **4184/2026**, Събрана такса: ..... € (с вкл. ДДС)

Нотариус:

Нотариус № 214 Жана ТИКОВА Район на действие Р.С. ВАРНА Република България

На **5.5.2026 г.**, **Жана Тикова**, нотариус в район **РС Варна**, рег. № **214** на Нотариалната камара, удостоверявам съдържанието на този документ, представен ми от:
Таня Хинчева Антонова, [redacted],
като представител на "Логос Инвест" АД, БУЛСТАТ/ЕИК 148132518
Рег. № **4185/2026**, том **2**, № **154**
Събрана такса: ..... € (с вкл. ДДС)

Нотариус:

Нотариус № 214 Жана ТИКОВА Район на действие Р.С. ВАРНА Република България