ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ТЕХНОКОМ - 21" ЕООД

Днес 01.06.2025г., в гр. София, във връзка с превалутирането на лева долуподписаният Николай Тасов Николов, като едноличен собственик на капитала подписах този Учредителен акт за преобразуване на едноличо дружество с ограничена с
фирма "ТЕХНОКОМ - 21" ЕООД, наричано по-нататък само ДРУЖЕСТВОТО.

РАЗДЕЛ I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. Този договор урежда образуването, организационното устройство и дейността на ДРУЖЕСТВОТО, като самостоятелно юридическо лице, чийто капитал е разделен на дялове.
Чл. 2. ДРУЖЕСТВОТО е образувано съобразно с Търговския закон и другите действащи нормативни актове.
Чл. 3. ДРУЖЕСТВОТО може да разкрива представителства и клонове в страната и чужбина.
Чл. 4. ДРУЖЕСТВОТО може да участва с пари или друго имущество в местни и чуждестранни дружества, както и да притежава акции или дялове от капитала на други търговски дружества, съобразно с действуващото в страната законодателство.
да се.

РАЗДЕЛ II
ТЪРГОВСКА ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ,
СРОК, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5. Търговската фирма на ДРУЖЕСТВОТО е "ТЕХНОКОМ - 21“ ЕООД, която следва изписва на латиница.
Чл. 6. Седалището на ДРУЖЕСТВОТО е: гр. София, бул. „Христо Ботев“ 72
Чл. 7. ДРУЖЕСТВОТО се създава за неопределен срок.
Чл. 8. ДРУЖЕСТВОТО има следния предмет на дейност: Проектиране, проучване, строителство, строителни и строително-ремонтни услуги, програмни продукти, софтуер, бартери, добиване, обработка, преработка и търговия на алуминиева и PVC дограма, търговия с железария, промишлени стоки, битова химия, ремонт, монтаж, оборудване на ел. Съоръжения, антиквариат, търговия с книги, внос-износ, реекспорт, търговия с всички стоки незабранени от закона, транспортна и спедиторска дейност в страната и чужбина, рент-а-кар, търговия с автомобили, автомобилен сервиз, международен транспорт, хотелиерство, ресторантьорство, производство и реализация на селскостопанска продукция, търговия с хранителни стоки, включително собствено производство, откриване на магазини, офиси, консултантски и туристически услуги, копирни услуги, отдаване под наем, маркетинг и външноикономическа дейност по целия предмет на фирмата..

РАЗДЕЛ III
КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 9. Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО е 1,02 /едно /евро внесен изцяло към момента на подписване на настоящия Учредителен акт.
Чл. 10. Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО е разпределен на 2 (два) еднакви дяла по 0,51 евро всеки.
Чл. 11. Дяловете са собственост на Николай Тасов Николов.
Чл. 12. Сумата на капитала е изцяло собственост на Николай Тасов Николов. ДРУЖЕСТВОТО.
Чл. 13. Увеличаването на капитала се извършва с решение на Общото събрание на

ДРУЖЕСТВОТО чрез:
1. увеличаване стойността на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.
Чл. 15. Намаляването на капитала се извършва с решение на Общото събрание на ДРУЖЕСТВОТО чрез:
1. намаляване стойността на дяловете;
2. връщане дела на прекратил участието си съдружник, респ. изплащане на наследниците на дела на починал съдружник;
3. освобождаване от задължението за внасяне на неизплатената част от дела от капитала.
Чл. 16. (1) Наследниците на починал съдружник-учредител стават членове на ДРУЖЕСТВОТО по право. Своето желание за участие в ДРУЖЕСТВОТО те могат да изразят в писмена молба до Общото събрание на ДРУЖЕСТВОТО, в която заявяват, че приемат условията на настоящия договор.
(2) Когато наследниците не желаят да участват в ДРУЖЕСТВОТО те получават дела на своя наследодател в пари.
(3) Когато само някои от наследниците не желаят да участва в ДРУЖЕСТВОТО те получават припадащата се част от дела на наследодателя в пари, а останалите наследници стават съдружници и съвместно управляват припадащите им се части като дялове от капитала, ако оставащите дялове не могат да се разделят съразмерно нЧл. 17. Дружествените дялове са неделими.

РАЗДЕЛ IV
ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ

Чл. 18. За преодоляване на временни финансови затруднения или удовлетворяване на неотложни парични нужди Общото събрание може със свое решение
да задължи едноличния собственик на капитала да направи
допълнителни парични вноски.
Чл. 19. Допълнителните парични вноски са временни и се възстановяват на
след изтичане на срока, за който са предоставени на ДРУЖЕСТВОТО,
определен в решението на Общото събрание.
Чл. 20. Допълнителните парични вноски се определят съразмерно на дяловете на съдружниците в капитала, ако Общото събрание не реши друго.
Чл. 21. За допълнителните вноски ДРУЖЕСТВОТО изплаща лихви в размер,
определен в решението на Общото събрание.

РАЗДЕЛ V

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 22. Едноличния собственик има права и задължения, посочени в Търговския закон, другите действащи нормативни актове, този дружествен договор, както и решенията на Общото събрание на ДРУЖЕСТВОТО.
Чл. 23. Едноличния собственик упражнява правата на Общото събрание в дружеството съгласно чл. 147 от Търговския закон.

РАЗДЕЛ VI
ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 24. Органи за управление на ДРУЖЕСТВОТО са Общо събрание и Управител.
Чл. 25. Управителят участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас ако не е съдружник.

Чл. 26. Общото събрание на дружеството има правата, посочени в чл. 137 от Търговския закон.

Чл. 27. Управителят:

1. организира, ръководи и контролира дейността на ДРУЖЕСТВОТО и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;
2. представлява дружеството;
3. сключва трудовите договори със служителите на ДРУЖЕСТВОТО, изменя и прекратява
законодателство,
поощрения;
трудовите правоотношения, съобразно с действащото трудово
налага дисциплинирани наказания за извършени нарушения, дава
4. изпълнява функциите, определени от нормативната уредба и осигурява изпълнението на решенията на Общото събрание;
5. отчита се за дейността си пред Общото събрание веднъж на шест месеца.

РАЗДЕЛ VII
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 27. Дейността ДРУЖЕСТВОТО се прекратява:

1. по решение на Общото събрание, взето с мнозинство 2/3 от гласовете на капитала;
2. при сливане с друго дружество, след решение на Общото събрание, взето с мнозинство
2/3 от гласовете на капитала:
3. по решение на съда в предвидените от закона случаи:
4. при обявяване в несъстоятелност;
5. при спадане на капитала пад законно установения минимум;

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 28. Учредителният акт влиза в сила след неговото подписване.

Чл. 29. За неуредените с този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българското законодателство.

Едноличен собственик на капитала:
/ Николай Тасов Николов /_