

# **„ВАРИАНТ 2001”ООД**

---

## **ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2021 г.**

**11.03.2022г.  
гр.Хасково**

“ВАРИАНТ 2001”ООД  
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2021година

---

|                                           |   |
|-------------------------------------------|---|
| ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ                           |   |
| ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ            | 1 |
| БАЛАНС                                    | 2 |
| ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК                   | 3 |
| ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ               | 4 |
| СПРАВКА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ )АКТИВИ | 5 |
| ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ           | 6 |

ВАРИАНТ 2001 ООД  
съставител (предприятие)  
гр.Хасково, ул."Добруджа" №10,вх.Б,ет.2, оф.23  
адрес по ДОПК

ЕИК  
126542411

Вид дейност  
отдаване под наем на недвижими имоти

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС  
на  
ВАРИАНТ 2001 ООД  
към  
31.12.2021г.

| Актив                                                                                             | Сума (хил.лева) |                  | Раздели, групи, статии                                               | Сума (хил.лева) |                  | Пасив |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-------|
|                                                                                                   | Текуща година   | Предходна година |                                                                      | Текуща година   | Предходна година |       |
| а                                                                                                 | 1               | 2                | а                                                                    | 1               | 2                |       |
| <b>A. Записан, но невнесен капитал</b>                                                            | -               | -                | <b>A. Собствен капитал</b>                                           |                 |                  |       |
| <b>Б. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>                                                           |                 |                  | <b>I. Записан капитал</b>                                            | 5               | 5                |       |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                     |                 |                  | <b>II. Премии от емисии</b>                                          | -               | -                |       |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                   | 0               | 0                | <b>III. Резерв от последващи оценки</b>                              | -               | -                |       |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 0               | 0                | <b>IV. Резерви</b>                                                   |                 |                  |       |
| 3. Търговска репутация                                                                            | 0               | 0                | 1. Законови резерви                                                  | -               | -                |       |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               | 0               | 0                | 2. Резерв свързан с изкупени собствени акции                         | -               | -                |       |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                           | 0               | 0                | 3. Резерв съгласно учредителен акт                                   | -               | -                |       |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                          |                 |                  | 4. Други резерви                                                     | 18              | 18               |       |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                         | 0               | 0                | <b>Общо за група IV:</b>                                             | 18              | 18               |       |
| - земи                                                                                            | 0               | 0                | <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b>       | -               | -                |       |
| - сгради                                                                                          | 0               | 0                | - неразпределена печалба                                             | -               | -                |       |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  | 0               | 0                | - непокрита загуба                                                   | -               | -                |       |
| 3. Съоръжения и други                                                                             | 0               | 0                | <b>Общо за група V:</b>                                              | -               | -                |       |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     | 0               | 0                | <b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>                                   | 9               | -                |       |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                          | 0               | 0                | <b>Общо за раздел A:</b>                                             | 32              | 23               |       |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                          |                 |                  | <b>Б. Провизии и сходни задължения</b>                               |                 |                  |       |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          | 0               | 0                | 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения                     | -               | -                |       |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група                                                     | 0               | 0                | 2. Провизии за данъци в т.ч.:                                        | -               | -                |       |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              | 0               | 0                | - отсрочени данъци                                                   | -               | -                |       |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                | 0               | 0                | 3. Други провизии и сходни задължения                                | -               | -                |       |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                         | 0               | 0                | <b>Общо за раздел Б:</b>                                             | -               | -                |       |
| 6. Други заеми                                                                                    | 0               | 0                | <b>В. Задължения</b>                                                 |                 |                  |       |
| 7. Изкупени собствени акции номинална стойност ..... хил.лв.                                      | X               | X                | 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.: | -               | -                |       |
| <b>Общо за група III:</b>                                                                         | 0               | 0                | - до 1 година                                                        | -               | -                |       |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                       | 0               | 0                | - над 1 година                                                       | -               | -                |       |
| <b>Общо за раздел Б:</b>                                                                          | 0               | 0                | 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:                     | -               | -                |       |
| <b>В. Текущи (краткотрайни) активи</b>                                                            |                 |                  | - до 1 година                                                        | -               | -                |       |
| <b>I. Материални запаси</b>                                                                       |                 |                  | - над 1 година                                                       | -               | -                |       |
| 1. Суровини и материали                                                                           | 0               | 0                | 3. Получени аванси, в т.ч.:                                          | -               | -                |       |
| 2. Незавършено производство                                                                       | 0               | 0                | - до 1 година                                                        | -               | -                |       |
| 3. Продукция и стоки в т.ч.:                                                                      | 0               | 23               | - над 1 година                                                       | -               | -                |       |
| - продукция                                                                                       | 0               | 23               | 4. Задължения към доставчици, в т.ч.:                                | -               | -                |       |
| - стоки                                                                                           | 0               | 23               | - до 1 година                                                        | -               | -                |       |
| 4. Предоставени аванси                                                                            | 0               | 0                | - над 1 година                                                       | -               | -                |       |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                           | 0               | 23               | 5. Задължения по полици, в т.ч.:                                     | -               | -                |       |
| <b>II. Вземания</b>                                                                               | 0               | 0                | - до 1 година                                                        | -               | -                |       |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:                                                      | 4               | 4                | - над 1 година                                                       | -               | -                |       |
| - над 1 година                                                                                    | 0               | 0                | 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:                      | -               | -                |       |
| 2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:                                                       | 0               | 0                | - до 1 година                                                        | -               | -                |       |
| - над 1 година                                                                                    | 0               | 0                | - над 1 година                                                       | -               | -                |       |
| 3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                               | 0               | 0                | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:  | -               | -                |       |
| - над 1 година                                                                                    | 0               | 0                | - до 1 година                                                        | -               | -                |       |
| 4. Други вземания в т.ч.:                                                                         | 0               | 0                | - над 1 година                                                       | -               | -                |       |
| - над 1 година                                                                                    | 0               | 0                | 8. Други задължения, в т.ч.:                                         | 1               | 7                |       |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                          | 4               | 4                | - до 1 година                                                        | 1               | 7                |       |
| <b>III. Инвестиции</b>                                                                            |                 |                  | - над 1 година                                                       | -               | -                |       |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          | 0               | 0                | - към персонала, в т.ч.:                                             | -               | -                |       |
| 2. Изкупени собствени акции номинална стойност ..... хил.лв.                                      | X               | X                | - до 1 година                                                        | -               | -                |       |
| 3. Други инвестиции                                                                               | 0               | 0                | - над 1 година                                                       | -               | -                |       |
| <b>Общо за група III:</b>                                                                         | 0               | 0                | - осигурителни задължения, в т.ч.:                                   | -               | -                |       |
| <b>IV. Парични средства, в т.ч.:</b>                                                              |                 |                  | - до 1 година                                                        | -               | -                |       |
| - в брой                                                                                          | 29              | 0                | - над 1 година                                                       | -               | -                |       |
| - безсрочни сметки (депозити)                                                                     | 0               | 0                | - данъчни задължения                                                 | 1               | -                |       |
| <b>Общо за група IV:</b>                                                                          | 29              | 0                | - до 1 година                                                        | 1               | -                |       |
|                                                                                                   |                 |                  | - над 1 година                                                       | -               | -                |       |
| <b>Общо за раздел В:</b>                                                                          | 33              | 27               | <b>Общо за раздел В, в т.ч.:</b>                                     | 1               | 7                |       |
|                                                                                                   |                 |                  | - до 1 година                                                        | 1               | 7                |       |
|                                                                                                   |                 |                  | - над 1 година                                                       | -               | -                |       |
|                                                                                                   |                 |                  | Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:                 | -               | -                |       |
| <b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>                                                               | 0               | 3                | - финансирания                                                       | -               | -                |       |
|                                                                                                   |                 |                  | - приходи за бъдещи периоди                                          | -               | -                |       |
| <b>СУМА НА АКТИВА</b>                                                                             | 33              | 30               | <b>СУМА НА ПАСИВА</b>                                                | 33              | 30               |       |

Дата на съставяне  
11.03.2022г.

Съставител:.....

Ръководител:.....

Мария Стоянова -управител на Вит ООД



ВАРИАНТ 2001 ООД  
съставител (предприятие)  
гр.Хасково, ул."Добруджа" №10,вх.Б,ет.2, оф.23  
адрес по ДПОП

ЕИК  
126542411

Вид дейност  
отдаване под наем на недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на  
ВАРИАНТ 2001 ООД  
за  
01.01.2021-31.12.2021

| Наименование на разходите                                                                                                  | Сума /хил.лв/ |                  | Наименование на приходите                                                                   | Сума /хил.лв/ |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
|                                                                                                                            | текуща година | предходна година |                                                                                             | текуща година | предходна година |
| 1                                                                                                                          | 2             | 3                | 1                                                                                           | 2             | 3                |
| <b>А. Разходи</b>                                                                                                          |               |                  | <b>Б. Приходи</b>                                                                           |               |                  |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                           | -             | -                | 1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:                                                        | 40            | 4                |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:                                                                  | 7             | 4                | а) продукция                                                                                | -             | -                |
| а) суровини и материали                                                                                                    | 0             | 0                | б) стоки                                                                                    | -             | -                |
| б) външни услуги                                                                                                           | 7             | 4                | в) услуги                                                                                   | 40            | 4                |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           | 0             | 0                | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                           | -             | -                |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                               | 0             | 0                | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                      | -             | -                |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                          | 0             | 0                | 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                   | -             | -                |
| - осигуровки свързани с пенсии                                                                                             | -             | -                | - приходи от финансираня                                                                    | -             | -                |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:                                                                             | 2             | -                | Общо приходи от оперативната дейност                                                        | 40            | 4                |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:                             | 2             | -                | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                  | -             | -                |
| - разходи за амортизация                                                                                                   | 2             | 0                | - приходи от участия в предприятия от група                                                 | -             | -                |
| - разходи от обезценка                                                                                                     | -             | -                | 6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: | -             | -                |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                    | -             | -                | -                                                                                           | -             | -                |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  | 21            | 0                | - приходи от участия в предприятия от група                                                 | -             | -                |
| а) балансова стойност на продадени активи                                                                                  | 21            | -                | 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                 | -             | -                |
| б) провизии                                                                                                                | -             | -                | а) приходи от предприятия от група                                                          | -             | -                |
| Общо разходи за оперативната дейност                                                                                       | 30            | 4                | б) положителни разлики от операции с финансови инструменти                                  | -             | -                |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: | 0             | 0                | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                        | -             | -                |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                        | -             | -                | Общо финансови приходи                                                                      | -             | -                |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     | -             | -                |                                                                                             |               |                  |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                                | -             | -                |                                                                                             |               |                  |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                      | -             | -                |                                                                                             |               |                  |
| Общо финансови разходи                                                                                                     | -             | -                |                                                                                             |               |                  |
| Общо разходи за обичайната дейност                                                                                         | 30            | 4                | Общо приходи от обичайната дейност                                                          | 40            | 4                |
| 8. Печалба от обичайната дейност                                                                                           | 10            | -                | 8. Загуба от обичайната дейност                                                             | -             | -                |
| 9. Извънредни разходи                                                                                                      | -             | -                | 9. Извънредни приходи                                                                       | -             | -                |
| Общо разходи                                                                                                               | 30            | 4                | Общо приходи                                                                                | 40            | 4                |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)                                                                       | 10            | 0                | 10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)                                         | -             | -                |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                                                         | 1             | 0                |                                                                                             |               |                  |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                      | -             | -                |                                                                                             |               |                  |
| 13. Печалба                                                                                                                | 9             | 0                | 11. Загуба                                                                                  | -             | -                |
| Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)                                                                                       | 40            | 4                | Всичко (Общо приходи + 11)                                                                  | 40            | 4                |

Дата на съставяне:  
11.03.2022г.



Съставител:.....  
Мария Стоянова  
управител на Вит ООД

Ръководител:.....  
Надежда Илианова



## ВАРИАНТ 2001 ООД

съставител (предприятие)

гр.Хасково, ул."Добруджа" №10,вх.Б,ет.2, оф.23  
адрес по ДЮПК

ЕНК

126542411

Вид дейност

Счетоводни и одиторски услуги

## ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на

ВАРИАНТ 2001 ООД

към

31.12.2021г.

| Наименование на паричните потоци |                                                                                  | Текущ период |           |             | Предходен период |          |             |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------|------------------|----------|-------------|
|                                  |                                                                                  | Постъпления  | Плащания  | Нетен поток | Постъпления      | Плащания | Нетен поток |
| а                                |                                                                                  | 1            | 2         | 3           | 4                | 5        | 6           |
| <b>А.</b>                        | <b>Парични потоци от основна дейност</b>                                         |              |           |             |                  |          |             |
| 1                                | Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                 | 10           | 3         | 7           | 4                | 3        | 1           |
| 2                                | Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани търговски цели |              |           | -           | -                | -        | -           |
| 3                                | Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                |              |           | -           | -                | -        | -           |
| 4                                | Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни          |              |           | -           | -                | -        | -           |
| 5                                | Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики              |              |           | -           | -                | -        | -           |
| 6                                | Платени и възстановени данъци върху печалбата                                    |              |           | -           | -                | -        | -           |
| 7                                | Плащания при разпределения на печалби                                            |              |           | -           | -                | -        | -           |
| 8                                | Други парични потоци от основна дейност                                          | 6            | 3         | 3           | -                | 2        | (2)         |
|                                  | <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А)</b>                              | <b>16</b>    | <b>6</b>  | <b>10</b>   | <b>4</b>         | <b>5</b> | <b>(1)</b>  |
| <b>Б.</b>                        | <b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                   |              |           |             |                  |          |             |
| 1                                | Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                    | 24           | -         | 24          | -                | -        | -           |
| 2                                | Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                         | -            | -         | -           | -                | -        | -           |
| 3                                | Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни          | -            | -         | -           | -                | -        | -           |
| 4                                | Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                | -            | -         | -           | -                | -        | -           |
| 5                                | Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики              | -            | -         | -           | -                | -        | -           |
| 6                                | Други парични потоци от инвестиционна дейност                                    | -            | -         | -           | -                | -        | -           |
|                                  | <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)</b>                        | <b>24</b>    | <b>-</b>  | <b>24</b>   | <b>-</b>         | <b>-</b> | <b>-</b>    |
| <b>В.</b>                        | <b>Парични потоци от финансова дейност</b>                                       |              |           |             |                  |          |             |
| 1                                | Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа                 | -            | -         | -           | -                | -        | -           |
| 2                                | Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците            | -            | -         | -           | -                | -        | -           |
| 3                                | Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                       | -            | 5         | (5)         | -                | -        | -           |
| 4                                | Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                   | -            | -         | -           | -                | -        | -           |
| 5                                | Плащания на задължения по лизингови договори                                     | -            | -         | -           | -                | -        | -           |
| 6                                | Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики              | -            | -         | -           | -                | -        | -           |
| 7                                | Други парични потоци от финансова дейност                                        | -            | -         | -           | -                | -        | -           |
|                                  | <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В)</b>                            | <b>-</b>     | <b>5</b>  | <b>(5)</b>  | <b>-</b>         | <b>-</b> | <b>-</b>    |
| <b>Г.</b>                        | <b>Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                      | <b>40</b>    | <b>11</b> | <b>29</b>   | <b>4</b>         | <b>5</b> | <b>(1)</b>  |
| <b>Д.</b>                        | <b>Парични средства в началото на периода</b>                                    |              |           | -           |                  |          | 1           |
| <b>Е.</b>                        | <b>Парични средства в края на периода</b>                                        |              |           | <b>29</b>   |                  |          | -           |

Дата:

11.03.2022г.

Съставител: .....

Мария Стоянова

управител на Вит ООД

Ръководител: .....

Надежда Илинова



ВАРИАНТ 2001 ООД

съставител (предприятие)

гр.Хасково, ул. "Добруджа" №10, вх. Б, ет.2, оф.23

адрес по ДС/ПК

ЕИК

126542411

Вид дейност

отдаване под наем на недвижими имоти

## ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на

ВАРИАНТ 2001 ООД

за

01.01.2021-31.12.2021

(Хил.лв)

| Показатели                                                                  | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Резерви  |                                            |                                  | Други резерви | Финансов резултат от минали години |                  | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|--------------------------------------------|----------------------------------|---------------|------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                             |                 |                  |                             | Законови | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв, съгласно учредителен акт |               | Неразпределен на печалба           | Непокрита загуба |                       |                       |
| a                                                                           | 1               | 2                | 3                           | 4        | 5                                          | 6                                | 7             | 8                                  | 9                | 10                    | 11                    |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                                      | 5               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | 18            | -                                  | -                | -                     | 23                    |
| 2. Промени в счетоводната политика                                          | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | -                     | -                     |
| 3. Грешки                                                                   | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | -                     | -                     |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки                      | 5               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | 18            | -                                  | -                | -                     | 23                    |
| 5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:                            | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | -                     | -                     |
| - увеличение                                                                | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | -                     | -                     |
| - намаление                                                                 | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | -                     | -                     |
| 6. Финансов резултат от текущия период                                      | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | 9                     | 9                     |
| 7. Разпределение на печалба в т.ч.:                                         | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | -                     | -                     |
| - за дивиденди                                                              | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | -                     | -                     |
| 8. Покриване на загуба                                                      | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | -                     | -                     |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви                                     | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | -                     | -                     |
| - увеличение                                                                | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | -                     | -                     |
| - намаления                                                                 | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | -                     | -                     |
| 10. Други изменения в собствения капитал                                    | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | -                     | -                     |
| 11. Салдо към края на отчетния период                                       | 5               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | 18            | -                                  | -                | 9                     | 32                    |
| 12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина | -               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | -             | -                                  | -                | -                     | -                     |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)                | 5               | -                | -                           | -        | -                                          | -                                | 18            | -                                  | -                | 9                     | 32                    |

Дата на съставяне:

11.03.2022г.

Съставител:.....

Мария Стоянова -управител на Вит ООД

Ръководител:

Наличие



ВАРИАНТ 2001 ООД  
с седището (предприятие)  
гр.Хасково, ул."Добруджа" №10-вх.Б, ет.2, оф.23  
адрес: то ДООК

ВНК  
126542411  
Вид дейност  
отдаване под наем на недвижими имоти

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ

към  
31.12.2021г.

на  
ВАРИАНТ 2001 ООД

| Показатели                                                                                        | Отчетна стойност на нетекущите активи: |                             |                           |                           | Последваща оценка |           | Преоценена стойност (4+5+6) | Амортизация           |                        |                        | Последваща оценка          |            | Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13) | Балансова стойност в края на периода (7-14) |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|-----------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|----------------------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------|
|                                                                                                   | в началото на периода                  | на постъпките през годината | на излезлите през периода | в края на периода (1+2-3) | Увеличение        | Намаление |                             | в началото на периода | начислена през периода | Отчислена през периода | в края на периода (8+9-10) | Увеличение |                                                     |                                             | Намаление |
| а                                                                                                 | 1                                      | 2                           | 3                         | 4                         | 5                 | 6         | 7                           | 8                     | 9                      | 10                     | 11                         | 12         | 13                                                  | 14                                          | 15        |
| I. Нематериални активи                                                                            |                                        |                             |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                        |                            |            |                                                     |                                             |           |
| 1. Продукти от интелектуална дейност                                                              | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| 3. Търговска репутация                                                                            | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на извършване                               | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| Общо за група I:                                                                                  | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| II. Дълготрайни материални активи                                                                 |                                        |                             |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                        |                            |            |                                                     |                                             |           |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                         | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| - земи                                                                                            | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| - сгради                                                                                          | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| 3. Съоръжения и други                                                                             | -                                      | 23                          | 23                        | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | 2                      | 2                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на извършване                     | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| Общо за група II:                                                                                 | -                                      | 23                          | 23                        | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | 2                      | 2                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| III. Дълготрайни финансови активи                                                                 |                                        |                             |                           |                           |                   |           |                             |                       |                        |                        |                            |            |                                                     |                                             |           |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група                                                     | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| 5. Дълготрайни инвестиции                                                                         | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| 6. Други заеми                                                                                    | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| 7. Изкупени собствени акции                                                                       | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| Общо за група III:                                                                                | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| IV. Отсрочени данъци                                                                              | -                                      | -                           | -                         | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | -                      | -                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |
| Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)                                                                | -                                      | 23                          | 23                        | -                         | -                 | -         | -                           | -                     | 2                      | 2                      | -                          | -          | -                                                   | -                                           | -         |

Дата на съставяне:  
11.03.2022г.

Съставител: .....  
Мария Стоянова -управител на Вит ООД



## **1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО**

“Вариант 2001”ООД е дружеството, създадено през 2001 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Хасково ул.”Добруджа” 10, вх.Б , етаж 2 офис 23. Съдебната регистрация на дружеството е вписана с решение № 66/2001г. на Хасковски окръжен съд. Съгласно &4 ,ал.1 от Закона за търговския регистър дружеството е вписано в Агенцията по вписванията към Министерството на правосъдието с ЕИК 126542411.

### **Собственост и управление**

Към 31.12.2021г. разпределението на дружествените дялове е както следва:

- Надежда Славилова Лилянова 70%
- Даниел Руменов Гаргов 30%

“ВАРИАНТ 20001”ООД се представлява и управлява от Управителя Надежда Славилова Лилянова .

Към 31.12.2021 г. в дружеството няма нает персонал.

### **Предмет на дейност**

При учредяването дружеството има предмет на дейност- търговия на дребно с облекло както и всички останали дейности ,които не са забранени със закон.

## **2.СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО**

### **2.1.База за изготвяне на финансовия отчет**

Финансовият отчет на “Вариант 2001”ООД е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти за малки и средни предприятия, утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2005г., в сила от 01.01.2005г, изменени и допълнени с Постановление №251/17.10.2007 на Министерския съвет в сила от 01.01. 2008. Годишният финансов отчет е изготвен на основата на счетоводната конвенции за историческата цена, като за паричните средства и разчетите във валута, същата е модифицирана с преоценката по заключителния курс на БНБ към датата на изготвяне на

ГФО, и въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие. Последователно са прилагани и останалите счетоводни принципи определени в НСС.

## 2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година /период/.

Когато е необходимо ,сравнителни данни се рекласифицират за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

## 2.3. Функционална валута

Функционалната валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно предприятие функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства.Тя отразява основни сделки и условия значими за предприятието. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1:DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - с еврото в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

Дружеството води счетоводството и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България –българския лев ,възприет от дружеството като функционална валута.

Настоящите финансови отчети са изготвени в хиляди лева.

## 2.4. Дълготрайни материални активи

### *Първоначална оценка*

При първоначално придобиване дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 500 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

### *Оценка след първоначално признаване*

Дружеството оценя дълготрайните материални активи след първоначалното признаване по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

*Отчитане на амортизацията*

Дружеството използва линеен метод на амортизация на машините, съоръженията и оборудването. Срокът на годност на активите е съобразен с: физическото износване, спецификата на оборудването, предоставената информация от предприятието - производител на тези активи, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Усредненият полезен живот по групи активи е както следва

- автомобили - 4 г.

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се преглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

*Последващи разходи*

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

*Обезценка на активи*

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановителната стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи.

### **2.5. Парични средства**

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%).

### **2.6. Дружествен капитал и резерви**

“Вариант 2001”ООД, като дружество с ограничена отговорност е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитал (основен капитал), който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания. Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето дялово участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

### **2.7. Разходи**

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

**Финансовите приходи и разходи** се включват в отчета за приходи и разходи, като се посочват нетно и се състоят от: лихвени приходи и разходи .

### **3. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**

#### **3.1. Нетекущи (дълготрайни) активи**

В баланса на Дружеството към 31 декември 2021г. са включени нетекущи (дълготрайни) активи подробно оповестени в Справка за нетекущите (дълготрайните) активи.

#### **3.2. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ**

|                            | <b><i>31.12.2021</i></b> | <b><i>31.12.2020</i></b> |
|----------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                            | <b><i>BGN '000</i></b>   | <b><i>BGN '000</i></b>   |
| Активи държани за продажба | -                        | 23                       |
| <b>Общо</b>                | <b>-</b>                 | <b>23</b>                |

#### **3.3. ВЗЕМАНИЯ**

|                     | <b><i>31.12.2021</i></b> | <b><i>31.12.2020</i></b> |
|---------------------|--------------------------|--------------------------|
|                     | <b><i>BGN '000</i></b>   | <b><i>BGN '000</i></b>   |
| Вземания от клиенти | 4                        | 4                        |
| <b>Общо</b>         | <b>4</b>                 | <b>4</b>                 |

#### **3.4. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА**

|                         | <b><i>31.12.2020</i></b> | <b><i>31.12.2020</i></b> |
|-------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                         | <b><i>BGN '000</i></b>   | <b><i>BGN '000</i></b>   |
| Парични средства в каса | 29                       | -                        |
| -                       | <b>29</b>                | <b>1</b>                 |

Към 31.12.2021г. дружеството има разкрита разплащателна сметка в „ПИБ“ АД клон Хасково.

### **3.5. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**

|                 | <b>31.12.2021</b> | <b>31.12.2020</b> |
|-----------------|-------------------|-------------------|
|                 | <b>BGN '000</b>   | <b>BGN '000</b>   |
| Основен капитал | 5                 | 5                 |
| Резерви         | 18                | 18                |
| Текуща печалба  | 9                 | -                 |
| <b>Общо</b>     | <b>32</b>         | <b>23</b>         |

Към 31.12.2021 г. регистрираният дружествен капитал на “Вариант 2001”ООД възлиза на 5 хил. лв., разпределен в 50 дялове с номинална стойност 100 лв. всеки.

Дяловете са разпределени между съдружниците, както следва:

- Надежда Славилова Лилянова – 35 дяла;
- Даниел Руменов Гаргов – 15 дяла;

Другите резерви включват други резерви -18 /хил лв/ от прехвърлена неразпр. печалба от минали години/

### **3.5. ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

Към 31.12.2021г. дружеството има текущи данъчни задължения в размер на 1 хил.лв..

## **4. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**

### **4.1. Приходи**

Нетните приходи от продажби включват:

|                                 | <b>2021</b>     | <b>2020</b>     |
|---------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                 | <b>BGN '000</b> | <b>BGN '000</b> |
| Приходи от наеми                | 10              | 4               |
| Приходи от продажба на ДМА      | 24              | -               |
| Приходи от застрах. обезщетения | 6               | -               |
| <b>Общо</b>                     | <b>40</b>       | <b>4</b>        |

**2. Разходи**

**4.3.1. Разходи за суровини, материали и външни услуги**

Разходите за външни услуги включват:

|             | 2021     | 2020     |
|-------------|----------|----------|
|             | BGN '000 | BGN '000 |
| Данък МПС   | 1        | 1        |
| Наем        | 3        | 3        |
| Застраховки | 3        | -        |
| <b>Общо</b> | <b>7</b> | <b>4</b> |

**4.3.2. Други разходи**

|                              | 2021      | 2020     |
|------------------------------|-----------|----------|
|                              | BGN '000  | BGN '000 |
| Балансова ст-ст продаден ДМА | 21        | -        |
| <b>Общо</b>                  | <b>21</b> | <b>-</b> |

**5. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА**

През 2021г. дружеството е осъществявало сделки със свързани лица- лихви по получен паричен заем от съдружника Д. Гаргов.

**6. СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН БАЛАНСА**

Годишния финансов отчет е съставен към 31.12.2021г.

Годишния финансов отчет е изготвен към 11.03.2022г.

Няма информация за коригиращи събития настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Съставител на ГФО:

„Вит „ ООД

11.03.2022г.

гр.Хасково



Управител

/Н. Миткова/

