УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„РАМ“ ЕООД

Днес. 31. 08. 2026 г. в гр. Варна аз:
Росица Стоянова Златинова ЕГН ....., с постоянен адрес гр. Варна,
....., издавам

следния учредителен акт

I.ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

1. Фирмата, под която дружеството ще работи е: **"РАМ " *ЕООД,*** което ще се изписва на латиница както следва: **„RAM "**ltd.

2. Седалището на дружеството е в гр. Варна, а адреса на управление град Варна, бул.„Осми приморски полк No 122, вх. „А" ет. 10 ап. 45

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК НА ДОГОВОРА

3.Предметът на дейност на дружеството е

-Търговска дейност в страната и чужбина; посредническа и предприемаческа дейност; търговско представителство в страната и чужбина, спедиционна, складова и лизингова дейност, проектантска дейност; инженерингова, маркетингова, и рекламна дейност; строителство, продажба и управление на недвижими имоти; проектиране и строителство на екосистеми; ресторантьорство, хотелиерство и туроператорска дейност след лиценз; информационна и консултантска дейност; продажба, ремонт и поддръжка на компютри, хардуер и софтуер; сделки с интелектуална собственост, както и всяка друга дейност не забранена от закона.

4.Дружеството е създадано за неопределен период от време.

III. СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

5. Дружеството е юридическо лице което работи за собствена сметка и възниква от деня на вписването му в Търговския регистър.

6. Учредителят може да извършва дейност от името на дружеството и преди възникването му, като изрично отбелязва, че то е в процес на регистрация.

В случаите по предходната алинея, поетите права и задължения преминават по право върху дружеството след възникването му, ако сделките са

сключени от учредителя или от упълномощено от него лице

7. Учредителят отговаря пред дружеството за вредите, които е причинил при създаването му, ако не е положил грижата на добър търговец.

8. Могат да се приемат съдружници в дружеството

Съдружници в дружеството могат да бъдат дееспособни български или чуждестранни физически или юридически лица.

Всеки от съдружниците може да участва и в други търговски дружества, доколкото законът не забранява това

9. В случай, че дружеството бъде обявено за недействително по предвидения в закона ред, учредителят отговаря неограничено за поетите задължения.

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО, ДЯЛОВЕ, ОТГОВОРНОСТ

10. Капиталът на дружеството при учредяването му възлиза на 2555 /две хиляди петстотин петдесет и пет/ евро изцяло внесени към момента на регистрацията в предвидената за това сметка

11. Капиталът се състои от дяловата вноска на учредителя в него, която е в размер на 2555 /две хиляди петстотин петдесет и пет/ евро или 100% от капитала, разпределен в 500 /петстотин/ дяла по 5,11 евро /пет евро и единадесет цента/ всеки един.

12.По решение на учредителя капиталът на дружеството може да бъде увеличаван неограничено или намаляван, но не под предвидения законов минимум.

13. Увеличаването на капитала се извършва, чрез

-увеличаване дела на учредителя;

-записване на нови дялове;

-приемане на нови съдружници.

14. Капиталът може да бъде намален. до установения в закона минимум с решение за изменение от страна на едноличния собственик на капитала, при спазване на изискванията по чл. 150 и чл. 151 ТЗ. В този случай може да се извърши едновременно намаляване или увеличаване на капитала по реда на чл. 203 ТЗ. В решението си за намаляване на капитала едноличния собственик на капитала следва да посочи целта на намаляването, размера и начина, по който ще се извърши, чрез

-намаляване на стойността на дела в капитала;

-връщане на дялова вноска на прекратилия участието си съдружник;

-освобождаване от задължение за внасяне на неизплатената част от дяловата вноска

Решението за намаляване на капитала трябва да се обнародва в Държавен вестник, като в обявлението дружеството заяви, че е готово да даде обезпечения на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на обнародването.

На съдружниците могат да се правят плащания поради намаляването, само след като то бъде вписано в търговския регистър.

15. Дружеството не отговаря за задължения на учредителя и съдружниците.

16. Дружеството отговаря за задълженията си с цялото си имущество, а учредителят и съдружниците отговарят за задълженията му до размера на дяловата си вноска, която са направили или са били длъжни да направят.

V. ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

17. Имуществото на дружеството се състои от капитала, пари, вещи, вещни права, ценни книги, дялово участие в други дружества, вземания, задължения и други, придобити в резултат на дейността му.

VI.ЧЛЕНСТВЕНИ ПРАВООТНОШЕНИЯ

18.Нови съдружници се приемат с решение на учредителя въз основа на писмена молба от кандидата, в която той заявява, че приема условията на учредителния акт

VII.УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, ОРГАНИ

19. Дружеството се управлява от учредителя и управител

20. Учредителят има изключителното право да

а) изменя и допълва дружествения договор;

б)приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дял или част от дял на друг съдружник или нов член;

в)приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

г) взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

д)избира управители, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност

е)взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;

ж) взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и за учредяване на ипотеки и вещни права върху тях;

3)взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;

и взема решения за допълнителни вноски;

к) взема решения за определяне доходите на съдружниците;

л)решава въпросите за инвестиционното развитие на дружеството, стратегията му, определя фондове и ги разпределя.

21. Решенията на учредителя относно фирмата и седалището на дружеството, предмета на дейност и срока на договора, капитала, управлението и начина на представляване на дружеството, приемането или прекратяването на членството на съдружници, подлежат на вписване в Търговския регистър.

Решенията относно изменение и допълнение на учредителния акт, и прекратяване на дружеството влизат в сила след вписването им в Търговския регистър.

Увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, преобразуване на дружеството, избор и освобождаване управител, както и назначаване на ликвидатор имат действие от вписването им в Търговския регистър.

22. Управителят на дружеството има следните права и задължения

а)организира, ръководи и контролира дейността на дружеството, съобразно законите на страната и решенията на Общото събрание;

б) сключва от името на дружеството трудови договори с наетите лица и решава въпросите за тяхната дисциплинарна отговорност;

в) осигурява стопанисването и опазването на собствеността на дружеството;

г) изпълнява други дейности, възложени му от Учредителя.

23.Управител на дружеството е Росица Стоянова Златинова, ЕГН……., с постоянен адрес гр. Варна, ……..

24. Управителят отговаря имуществено за причинените вреди

25. Управителят, в случай, че бъде нието лице, не може без съгласието на дружеството да извършва от свое или чуждо име търговски сделки, да участва в събирателни, командитни и дружества с ограничена отговорност, както и да заема длъжност в ръководни органи на други дружества

26. Дружеството се представлява пред трети лица в страната и чужбина

от управителя си.

27. Управител на дружеството е едноличният собственик на капитала.

(1) Едноличният собственик на капитала може да назначи и един или няколко управители

28. Учредителят може да назначи един или няколко контрольори

29.Контрольорите следят за спазване на дружествения договор и дават отчет пред Общото събрание.

30. Контрольорите отговарят имуществено пред дружеството причинените вреди.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

31. Дружеството се прекратява;

а/ по решение или при смърт на учредителя, освен ако наследниците му не решат да го продължат от свое име;

б)сливане или вливане в друго търговско дружество;

в) при обявяване в несъстоятелност и по решение на съда в предвидените от закона случаи.

32. При прекратяване на дружеството на основание чл. 154, т.2 и 5 и чл. 155 от Търговския закон се открива производство по ликвидация, която се извършва съгласно действуващото законодателство. Ликвидатор на Дружеството е учредителят

За всички въпроси, неуредени от този договор, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащите нормативни актове.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: