

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

период : 01.01.2022 – 31.12.2022

Настоящият Доклад на управлението за дейността на “Ню грейн” АД е изготвен в съответствие с изискванията на чл.39 от Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти. Финансовият отчет е одитиран от регистриран одитор № 0508 Стефана Ценова.

ОПИСАНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Акционерно дружество „ Ню Грейн “ е учредено през 2008 г в гр.София и е вписано в търговския регистър на Агенция по вписванията с удостоверение № 20081110091814 от 10.11.2008 г. с ЕИК: 200437607.

Предмет на дейност : Производство на земеделски продукти и всички други дейности разрешени от закона.

Седалище и адрес на управление : област София, община Сливница, с.Гълъбовци, ферма „Ню грейн“ №1.

Членове на съвета на директорите са :

1. Божидар Иванов Григоров
2. Албена Тотева Григорова
3. Любомир Ангелов Личев

Дружеството се управлява и представлява от Божидар Иванов Григоров.

КАПИТАЛОВА СТРУКТУРА

в х.лв. към 31.12.22

	2022 г	2021г
1. Основен капитал	1750	50
2. Резерви	49	49
3. Финансов резултат от предходни години	-1736	-217
4. Финансов резултат от текущия период	-666	-1518
5. Собствен капитал : /1+2+3+4/	-603	-1636
6. Актив	2932	2591
7. Пасиви общо	3535	4227
8. Собствен капитал : /6-7/	-603	-1636
9. Краткотрайни активи	314	511
10. Краткосрочни задължения	19	23
11. Нетен оборотен капитал /9-10/	295	488
12. Пасиви общо	3535	4227
13. Общ капиталов ресурс /5+7/	2932	2591
14. Дълготрайни активи	1870	2055
15. Дял на СК в общия капиталов ресурс /8/13/	-0,21	-0,63
16. Дял на пасивите в общия капиталов ресурс /12/13/	1,21	1,63

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ – ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Структура на приходите :

Наименование	2022 г	%	2021 г	%
1. От продажби	55	10,64	78	14,05
2. Незавършено производство	152	29,40	168	30,27
3. Приплод и прираст	17	3,29	48	8,65
4. Други приходи	293	56,67	261	47,03
Общо приходи :	517	100	555	100

Структура на разходите :

Наименование	2022 г	%	2021 г	%
1. Разходи за оперативна дейност	1106	93,49	1983	95,66
2. Финансови разходи	77	6,51	90	4,34
3. Общо разходи :	1183	100	2073	100

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДЕН АНАЛИЗ

Коефициент на рентабилност на приходите от продажби – изчислен като съотношение между текущата печалба и нетния размер на приходите : -12,11.

Коефициент на рентабилност на собствения капитал – изчислен като съотношение между текущата печалба и собствения капитал : -1,27.

Коефициент на обща ликвидност – изчислен като съотношение между краткосрочни активи към текущите краткосрочни задължения : 16,53.

Коефициент на ефективност на разходите – изчислен като съотношение между приходите и разходите : 0,44.

Коефициент на ефективност на приходите – изчислен като съотношение между разходите и приходите : 2,29.

УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху финансовите показатели на Дружеството.

- **валутен риск** : Дружеството не е изложено на валутен риск, тъй като почти всички сделки се договарят, извършват и отчитат в евро, чиито курс спрямо българския лев при условията на Валутен борд е фиксиран

- **лихвен риск** : Дружеството не е изложено на значителен риск от промяна на пазарните лихвени проценти, тъй като не притежава значими лихвоносни активи и пасиви, които са уговорени на базата на плаващи лихвени проценти
- **кредитен риск** : Дружеството няма значима експозиция свързана с кредитен риск. Кредитните експозиции се следят своевременно. Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Кредитният риск е незначителен поради прилаганата от Дружеството политика за събиране на вземанията, както и на избор на клиенти с подходяща кредитна репутация

СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Няма събития, възникнали след датата на баланса, които налагат извършването на корекции на сумите, признати във финансовия отчет.

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчети датата на оторизирането му за издаване, с изключение на следните некоригиращи събития:

-Усложнената международна обстановка през последните месеци, свързана с напрежението между Република Украйна и Руската Федерация, довела до военни действия между страните, породила след себе си налагането на санкции и ограничения от страна на Европейския съюз, САЩ, Канада, Великобритания и други спрямо Руската Федерация, Руската централна банка, кредитни институции и компании, както и физически лица, свързани със събитията в Украйна. Във връзка с гореизложеното и с оглед на неяснотите относно ефекта на наложените санкции и ограничения Дружеството е извършило преглед на взаимоотношенията си с клиенти и доставчици и не е установило повишен риск по отношение на дейността си, приходите и възникналите вземания от нея. Дружеството не счита, че търговските вземания в бъдеще биха могли да бъдат непряко повлияни от ситуацията в Украйна, дългосрочните ефекти на пандемията от коронавирус Covid-19 и тенденциите в българската икономика, свързани с цените на енергийните ресурси, инфлацията и др. Тъй като ситуацията е изключително динамична, ръководството на Дружеството не е в състояние да оцени изцяло всички бъдещи косвени ефекти, но счита, че влиянието няма да бъде негативно за резултатите на компанията през следващите периоди. Ръководството на Дружеството текущо анализира потенциалните ефекти и предприема мерки, при необходимост.

КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Ню Грейн АД няма клонове в страната и чужбина.

ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА чл.187д , на чл. 247 и на чл.240б ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

През 2022 година няма придобити и прехвърляни собствени акции. Членовете на Съвета на директорите и свързани с тях лица не са сключвали с дружеството договори,

които излизат извън обичайната му дейност и съществено се отклоняват от пазарните условия.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2023 година

1. Отглеждане на дълготрайни и краткотрайни биологични активи с цел производство и реализация на селскостопанска продукция.
2. Отглеждане на зърнени култури с цел производство и реализация на селскостопанска продукция.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за имущественото и финансовото състояние на Дружеството към края на годината, както и за получения финансов резултат и промяната в паричните потоци за годината в съответствие с НСС.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2021г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР :

/ Божидар Григоров/

