

# ОДИТОРСКИ ДОКЛАД

До собственика на  
„ВИЗИТ“ ЕООД

Ние извършихме одит на приложения счетоводен баланс на „ВИЗИТ“ ЕООД към 31 декември 2009 година и на свързаните с него отчет за приходите и разходите, отчет за паричните потоци и отчет за собствения капитал за годината, завършваща тогава. Отговорността за изготвянето на този финансов отчет се носи от ръководството на Дружеството. Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение, основаващо се единствено на извършения от нас одит.

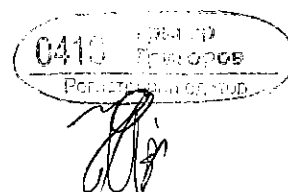
Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на действащите одиторски стандарти. Тези стандарти налагат одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия. Одитът включва проверка на базата на тестове на доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовите отчети. Одитът също така включва оценка на прилаганите счетоводни принципи и съществените приблизителни оценки, направени от ръководството, както и на цялостното представяне във финансовия отчет. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчно разумна база за изразеното от нас одиторско мнение.

В резултат на това *удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти* финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2009 година, както и за резултатите от неговата дейност, паричните му потоци и промените в собствения му капитал за годината, в съответствие с националното счетоводно законодателство.

Ние също така извършихме преглед на предоставеният ни годишен доклад за дейността на Дружеството през 2009 година, изготвен от ръководството му, в резултат на който преглед *удостоверяваме, че е налице съответствие* между този доклад и финансовия отчет на Дружеството за същия период.

30.03.2010 година  
гр. София

Регистриран одитор: .....  
(Гр. Григоров)



# СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

(в двустранна форма)

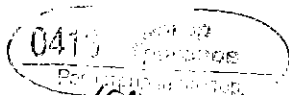
на "ВИЗИТ" ЕООД

към 31 декември 2009 г.

| А К Т И В                                                                                          |                |               | П А С И В                                    |                |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------------------------------------|----------------|---------------|
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ И СТАТИИ                                                                            | Сума (хил.лв.) |               | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ И СТАТИИ                      | Сума (хил.лв.) |               |
|                                                                                                    | Текуща година  | Предх. година |                                              | Текуща година  | Предх. година |
| а                                                                                                  | 1              | 2             | а                                            | 1              | 2             |
| А. Записан, но невнесен капитал                                                                    |                |               | А. Собствен капитал                          |                |               |
| Б. Нетекущи (дълготрайни) активи                                                                   |                |               | I. Записан капитал                           | 5              | 5             |
| I. Нематериални активи                                                                             |                |               | II. Премии от емисии                         |                |               |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                    |                |               | III. Резерв от последващи оценки             |                |               |
| 2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |                |               | IV. Резерви                                  |                |               |
| 3. Търговска репутация                                                                             |                |               | 1. Законови резерви                          |                |               |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                                |                |               | 2. Резерв, свързан с изкупени собств. акции  |                |               |
| Общо за група I:                                                                                   | 0              | 0             | 3. Резерв съгласно учредителен акт           |                |               |
| II. Дълготрайни материални активи                                                                  |                |               | 4. Други резерви                             |                |               |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                          | 258            | 258           | Общо за група IV:                            | 0              | 0             |
| - земи                                                                                             | 258            | 258           | V. Натрупана печалба (загуба), в т.ч.:       | 602            | 217           |
| - сгради                                                                                           |                |               | - неразпределена печалба                     | 602            | 217           |
| 2. Машини, произв. оборудване и апаратура                                                          | 2              | 3             | - непокрита загуба                           |                |               |
| 3. Съоръжения и други                                                                              | 3              | 7             | VI. Текуща печалба (загуба)                  | (14)           | 385           |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                      | 3              |               | Общо за раздел А:                            | 593            | 607           |
| Общо за група II:                                                                                  | 266            | 268           | Б. Провизии и сходни задължения              |                |               |
| III. Дългосрочни финансови активи                                                                  |                |               | 1. Провизии за пенсии и други подобни        |                |               |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                           | 20             | 18            | 2. Провизии за данъци, в т.ч. отсроч. данъци |                |               |
| 2. Предоставени заеми на предпр. от група                                                          |                |               | 3. Други провизии и сходни задължения        |                |               |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                               |                |               | Общо за раздел Б:                            | 0              | 0             |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                 |                |               | В. Задължения                                |                |               |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                          | 225            | 235           | 1. Облигационни заеми, в т.ч.:               | 0              | 0             |
| 6. Други заеми                                                                                     |                |               | до 1 година                                  |                |               |
| 7. Изкупени собствени акции, в т.ч. по номинална стойност ..... хил.лв.                            |                |               | над 1 година                                 |                |               |
| Общо за група III:                                                                                 | 245            | 253           | а) облигационни конвертируеми заеми, в т.ч.: | 0              | 0             |
| IV. Отсрочени данъци                                                                               |                |               | до 1 година                                  |                |               |
| Общо за раздел Б:                                                                                  | 511            | 521           | над 1 година                                 |                |               |
|                                                                                                    |                |               | 2. Задълж. към финансови предпр., в т.ч.:    | 0              | 0             |
|                                                                                                    |                |               | до 1 година                                  |                |               |
|                                                                                                    |                |               | над 1 година                                 |                |               |
|                                                                                                    |                |               | 3. Получени аванси, в т.ч.:                  | 0              | 0             |
|                                                                                                    |                |               | до 1 година                                  |                |               |
|                                                                                                    |                |               | над 1 година                                 |                |               |
|                                                                                                    |                |               | 4. Задължения към доставчици, в т.ч.:        | 4              | 2             |

|                                             |  |     |                                             |                                      |   |     |     |
|---------------------------------------------|--|-----|---------------------------------------------|--------------------------------------|---|-----|-----|
| В. Текущи (краткотрайни) активи             |  |     | до 1 година                                 | 4                                    | 2 |     |     |
| I. Материални запаси                        |  |     | над 1 година                                |                                      |   |     |     |
| 1. Суровини и материали                     |  |     | 5. Задължения по полици, в т.ч.:            | 0                                    | 0 |     |     |
| 2. Незавършено производство                 |  |     | до 1 година                                 |                                      |   |     |     |
| 3. Продукция и стоки, в т.ч.:               |  |     | над 1 година                                |                                      |   |     |     |
| - продукция                                 |  |     | 6. Задължения към предпр. от група, в т.ч.: | 0                                    | 0 |     |     |
| - стоки                                     |  |     | до 1 година                                 |                                      |   |     |     |
| 4. Предоставени аванси                      |  |     | над 1 година                                |                                      |   |     |     |
| Общо за група I:                            |  | 0   | 0                                           | 7. Задължения, свързани с асоциирани |   |     |     |
| II. Вземания                                |  |     |                                             | и смесени предприятия, в т.ч.:       | 0 | 0   |     |
| 1.Вземания от клиенти и доставчици,в т.ч.:  |  | 31  | 5                                           | до 1 година                          |   |     |     |
| над 1 година                                |  |     |                                             | над 1 година                         |   |     |     |
| 2. Вземания от предприятия в група, в т.ч.: |  |     |                                             | 8. Други задължения, в т.ч.:         | 2 | 1   |     |
| над 1 година                                |  |     |                                             | до 1 година                          | 2 | 1   |     |
| 3. Вземания, свързани с асоциирани и        |  |     |                                             | над 1 година                         |   |     |     |
| смесени предприятия, в т.ч.:                |  |     |                                             | а) към персонала, в т.ч.:            | 0 | 0   |     |
| над 1 година                                |  |     |                                             | до 1 година                          |   |     |     |
| 4. Други вземания, в т.ч.:                  |  | 47  | 66                                          | над 1 година                         |   |     |     |
| над 1 година                                |  |     |                                             | б) осигурителни задължения, в т.ч.:  | 0 | 0   |     |
| Общо за група II:                           |  | 78  | 71                                          | до 1 година                          |   |     |     |
| III. Инвестиции                             |  |     |                                             | над 1 година                         |   |     |     |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група    |  |     |                                             | в) данъчни задължения, в т.ч.:       | 2 | 1   |     |
| 2. Изкупени собствени акции, в т.ч.         |  |     |                                             | до 1 година                          | 2 | 1   |     |
| по номинална стойност ..... хил.лв.         |  |     |                                             | над 1 година                         |   |     |     |
| 3. Други инвестиции                         |  |     |                                             | Общо за раздел В:                    |   | 6   | 3   |
| Общо за група III:                          |  | 0   | 0                                           | в т.ч. общо за до 1 година           | 6 | 3   |     |
| IV. Парични средства, в т.ч.:               |  | 10  | 18                                          | в т.ч. общо за над 1 година          | 0 | 0   |     |
| - в брой                                    |  | 0   | 3                                           | Г. Финансирания и приходи            |   |     |     |
| - в безсрочни сметки (депозити)             |  | 10  | 15                                          | за бъдещи периоди, в т.ч.:           |   |     |     |
| Общо за раздел В:                           |  | 88  | 89                                          | - финансирания                       |   |     |     |
| Г. Разходи за бъдещи периоди                |  |     |                                             | - приходи за бъдещи периоди          |   |     |     |
| СУМА НА АКТИВА(А+Б+В+Г):                    |  | 599 | 610                                         | СУМА НА ПАСИВА(А+Б+В+Г):             |   | 599 | 610 |

Дата: 28.02.2010 г.



Заверил:

Съставител:

*Среч*



Ръководител:

(Р.Трайкова)

# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

(в двустранна форма)

на "ВИЗИТ" ЕООД

за календарната 2009 г.

| НАИМЕНОВАНИЕ<br>НА<br>РАЗХОДИТЕ                                                                            | Сума (хил.лв.)  |                  | НАИМЕНОВАНИЕ<br>НА<br>ПРИХОДИТЕ                                                | Сума (хил.лв.)  |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
|                                                                                                            | Текущ<br>период | Предх.<br>година |                                                                                | Текущ<br>период | Предх.<br>година |
| а                                                                                                          | 1               | 2                | а                                                                              | 1               | 2                |
| <b>А. Разходи</b>                                                                                          |                 |                  | <b>Б. Приходи</b>                                                              |                 |                  |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                           |                 |                  | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                          | 168             | 203              |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                 | 86              | 130              | а) продукция                                                                   |                 |                  |
| а) суровини и материали                                                                                    | 31              | 30               | б) стоки                                                                       | 168             | 203              |
| б) външни услуги                                                                                           | 55              | 100              | в) услуги                                                                      |                 |                  |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                           | 129             | 168              | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство              |                 |                  |
| а) разходи за възнаграждения                                                                               | 112             | 146              | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                         |                 |                  |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                          | 17              | 22               | 4. Други приходи, в т.ч.:                                                      | 49              |                  |
| - осигуровки свързани с пенсии                                                                             | 14              |                  | - приходи от финансираня                                                       |                 |                  |
| 4. Разх. за амортизация и обезценка, в т.ч.:                                                               | 15              | 15               | Общо приходи за оперативна дейност (1+2+3+4):                                  | 217             | 203              |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:             | 15              | 15               |                                                                                |                 |                  |
| - разходи за амортизация                                                                                   | 15              | 15               |                                                                                |                 |                  |
| - разходи от обезценка                                                                                     |                 |                  |                                                                                |                 |                  |
| б) разходи от обезценка на текущи активи                                                                   |                 |                  |                                                                                |                 |                  |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                  | 2               | 1                | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:     | 0               | 500              |
| а) балансова стойн. на продадените активи                                                                  |                 |                  | - приходи от участия в предпр. от група                                        |                 |                  |
| б) провизии                                                                                                |                 |                  | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.: |                 |                  |
| Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5):                                                            | 232             | 314              | - приходи от предприятия от група                                              |                 |                  |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите признати като текущи активи, в т.ч.: |                 |                  | 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                    | 1               | 2                |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                        |                 |                  | а) приходи от предприятия от група                                             |                 |                  |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                     |                 |                  | б) положителни разлики от операции с финансови активи                          |                 |                  |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                |                 |                  | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                           |                 |                  |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                      |                 |                  | 6. Общо финансови приходи (5+6+7):                                             | 1               | 502              |
| Общо финансови разходи (6+7):                                                                              | 0               |                  | 8. Загуба от обичайна дейност                                                  | 14              |                  |
| 8. Печалба от обичайна дейност                                                                             |                 | 385              | 9. Извънредни приходи                                                          |                 |                  |
| 9. Извънредни разходи                                                                                      |                 |                  | Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9):                                                | 218             | 705              |
| Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9):                                                                            | 232             | 320              | 10. Счетоводна загуба                                                          | 14              |                  |
| 10. Счетоводна печалба                                                                                     |                 | 385              |                                                                                |                 |                  |
| 11. Разходи за данъци от печалбата                                                                         |                 |                  |                                                                                |                 |                  |
| 12. Други данъци алтернативни на корпоративния данък                                                       |                 |                  |                                                                                |                 |                  |
| 13. Печалба                                                                                                | 0               | 385              | 11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)                                      | 14              |                  |
| ВСИЧКО(Общо разх.+11+12+13):                                                                               | 232             | 705              | ВСИЧКО(Общо приходи+11):                                                       | 232             | 705              |

Заверил:

Дата: 28.02.2010 г.

Съставител:

Ръководител:

(Р.Трайкова)

# ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

(по прякия метод)

на "ВИЗИТ" ЕООД

за календарната 2009 г.

в хил. лв.

| НАИМЕНОВАНИЕ<br>НА<br>ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ (ПП)                                | ТЕКУЩ ПЕРИОД     |               |                | ПРЕДХОДЕН ПЕРИОД |               |                |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|----------------|------------------|---------------|----------------|
|                                                                            | Постъп-<br>ления | Плаща-<br>ния | Нетен<br>поток | Постъп-<br>ления | Плаща-<br>ния | Нетен<br>поток |
| а                                                                          | 1                | 2             | 3              | 4                | 5             | 6              |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                                |                  |               |                |                  |               |                |
| ПП, свързани с търговски контрагенти                                       | 232              | 105           | 127            | 243              | 153           | 90             |
| ПП, свързани с краткосрочни финансови активи,<br>държани за търговски цели |                  |               |                |                  |               |                |
| ПП, свързани с трудови възнаграждения                                      |                  | 129           | (129)          | 3                | 170           | (167)          |
| ПП, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                |                  |               |                |                  |               |                |
| ПП от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                    |                  |               |                |                  |               |                |
| Платени и възстановени данъци от печалбата                                 |                  |               |                |                  |               |                |
| Плащания при разпределения на печалби                                      |                  |               |                |                  |               |                |
| Други парични потоци от основна дейност                                    |                  | 24            | (24)           |                  | 23            | (23)           |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност (А):</b>                       | <b>232</b>       | <b>258</b>    | <b>(26)</b>    | <b>246</b>       | <b>346</b>    | <b>(100)</b>   |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                          |                  |               |                |                  |               |                |
| ПП, свързани с дълготрайни активи                                          |                  |               |                |                  | 4             | (4)            |
| ПП, свързани с краткосрочни финансови активи,                              |                  |               |                |                  |               |                |
| ПП, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                |                  |               |                | 500              | 883           | (383)          |
| ПП от бизнескомбинации - придобивания                                      |                  |               |                |                  |               |                |
| ПП от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                    |                  |               |                |                  |               |                |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност                              |                  | 2             | (2)            |                  | 6             | (6)            |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейн. (Б):</b>                   | <b>0</b>         | <b>2</b>      | <b>(2)</b>     | <b>500</b>       | <b>893</b>    | <b>(393)</b>   |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                              |                  |               |                |                  |               |                |
| ПП от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа                       |                  |               |                |                  |               |                |
| ПП от допълнителни вноски и връщането им на собствениците                  |                  |               |                |                  |               |                |
| ПП, свързани с получени или предоставени заеми                             | 19               |               | 19             |                  |               |                |
| ПП, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                | 1                |               | 1              |                  |               |                |
| Плащания на задължения по лизингови договори                               |                  |               |                |                  |               |                |
| ПП от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                    |                  |               |                |                  |               |                |
| Други парични потоци от финансова дейност                                  |                  |               |                |                  |               |                |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност (В):</b>                     | <b>20</b>        |               | <b>20</b>      |                  |               |                |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода</b>                     |                  |               | <b>(8)</b>     |                  |               | <b>(493)</b>   |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                           |                  |               | <b>18</b>      |                  |               | <b>511</b>     |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                               |                  |               | <b>10</b>      |                  |               | <b>18</b>      |

Дата: 28.02.2010 г.

Съставител:

Ръководител:

(Р.Трайкова)

Заверил:

# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "ВИЗИТ" ЕООД

за календарната 2009 г.

(в хил. лв.)

| ПОКАЗАТЕЛИ                                                                            | За-<br>пи-<br>сан<br>ка-<br>пи-<br>тал | Пре-<br>мии<br>от<br>еми-<br>сии | Ре-<br>зерв<br>от по-<br>след-<br>ващи<br>оценки | Резерви                            |                                                        |                                                   |                                 | Финансов ре-<br>зултат от ми-<br>нали години |                          | Те-<br>ку-<br>ща<br>печал-<br>ба/за-<br>губа | Общо<br>собс-<br>твен<br>ка-<br>пи-<br>тал |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
|                                                                                       |                                        |                                  |                                                  | Зако-<br>нови<br>ре-<br>зер-<br>ви | Резерв,<br>свързан<br>с изкуп.<br>собстве-<br>ни акции | Резерв<br>съглас-<br>но уч-<br>редите-<br>лен акт | Дру-<br>ги<br>ре-<br>зер-<br>ви | Нераз-<br>предел.<br>печалба                 | Непок-<br>рита<br>загуба |                                              |                                            |
|                                                                                       |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              |                                            |
| а                                                                                     | 1                                      | 2                                |                                                  | 3                                  | 4                                                      | 5                                                 | 6                               | 7                                            | 8                        | 9                                            | 10                                         |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                                                | 5                                      |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 | 217                                          |                          | 385                                          | 607                                        |
| 2. Промени в счетоводн. политика                                                      |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              |                                            |
| 3. Грешки                                                                             |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              |                                            |
| 4. Салдо след промени в счетовод-<br>ната политика и грешки                           |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              |                                            |
| 5. Изменения за сметка на собстве-<br>ниците, в т.ч.:                                 |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              |                                            |
| - увеличение                                                                          |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              |                                            |
| - намаление                                                                           |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              |                                            |
| 6. Финансов резултат за текущия<br>период                                             |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          | (14)                                         | (14)                                       |
| 7. Разпределения на печалба, в т.ч.:                                                  |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 | 385                                          |                          | (385)                                        | 0                                          |
| - за дивиденди                                                                        |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              | 0                                          |
| 8. Покриване на загуба                                                                |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              |                                            |
| 9. Последващи оценки на активи и<br>пасиви, в т.ч.:                                   |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              |                                            |
| - увеличение                                                                          |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              |                                            |
| - намаление                                                                           |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              |                                            |
| 10. Други изменения в собствения<br>капитал                                           |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              |                                            |
| 11. Салдо към края на отчетния<br>период                                              | 5                                      | 0                                | 0                                                | 0                                  | 0                                                      | 0                                                 | 0                               | 602                                          | 0                        | (14)                                         | 593                                        |
| 12. Промени от преводи на годиш-<br>ни финансови отчети на пред-<br>приятия в чужбина |                                        |                                  |                                                  |                                    |                                                        |                                                   |                                 |                                              |                          |                                              |                                            |
| 13. Собствен капитал към края на<br>отчетния период (11+/-12)                         | 5                                      | 0                                | 0                                                | 0                                  | 0                                                      | 0                                                 | 0                               | 602                                          | 0                        | (14)                                         | 593                                        |

Дата: 28.02.2010 г.

Съставител:

Ръководител:

(Р.Трайкова)

Заверил:

# Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31 декември 2009 г.

## на "ВИЗИТ" ЕООД

(в хил.лв.)

| ПОКАЗАТЕЛИ                                                                                         | Отчетна стойност на нетекущите активи: |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       | Амортизация на нетекущите активи: |                   |           |                                      |     | Балансова стойност в края на периода (7-14) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|-----------|----------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------|--------------------------------------|-----|---------------------------------------------|
|                                                                                                    | в началото на периода                  | на постъпите през периода | на излезлите през периода | в края на периода (1+2-3) | последваща оценка |           | проценена стойност (4+5-6) | в началото на периода | начислена през периода | отписана през периода | в края на периода (8+9-10)        | последваща оценка |           | преоценена на амортизация (11+12-13) |     |                                             |
|                                                                                                    |                                        |                           |                           |                           | увеличение        | намаляние |                            |                       |                        |                       |                                   | увеличение        | намаляние |                                      |     |                                             |
|                                                                                                    |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      | 5   |                                             |
| а                                                                                                  | 1                                      | 2                         | 3                         | 4                         | 5                 | 6         | 7                          | 8                     | 9                      | 10                    | 11                                | 12                | 13        | 14                                   | 15  |                                             |
| I. Нематериални активи                                                                             |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      |     |                                             |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                    |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      |     |                                             |
| 2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 4                                      |                           |                           | 4                         |                   |           | 4                          | 4                     |                        |                       | 4                                 |                   |           | 4                                    | 0   |                                             |
| 3. Търговска репутация                                                                             |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      |     |                                             |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                                | 4                                      | 0                         | 0                         | 4                         | 0                 | 0         | 4                          | 4                     | 0                      | 0                     | 4                                 | 0                 | 0         | 4                                    | 0   |                                             |
| Общо за група I:                                                                                   |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      |     |                                             |
| II. Дълготрайни материални активи                                                                  |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      |     |                                             |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                          | 258                                    |                           |                           | 258                       |                   |           | 258                        |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      | 258 |                                             |
| - земи                                                                                             | 258                                    |                           |                           | 258                       |                   |           | 258                        |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      | 258 |                                             |
| - сгради                                                                                           |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      |     |                                             |
| 2. Машина, произв. оборудване и апаратура                                                          | 33                                     |                           | 4                         | 29                        |                   |           | 29                         | 30                    | 2                      | 5                     | 27                                |                   |           | 27                                   | 2   |                                             |
| 3. Съоръжения и други                                                                              | 25                                     |                           | 4                         | 21                        |                   |           | 21                         | 18                    | 3                      | 3                     | 18                                |                   |           | 18                                   | 3   |                                             |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                      |                                        | 3                         |                           | 3                         |                   |           | 3                          |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      | 3   |                                             |
| Общо за група II:                                                                                  | 316                                    | 3                         | 8                         | 311                       | 0                 | 0         | 311                        | 48                    | 5                      | 8                     | 45                                | 0                 | 0         | 45                                   | 266 |                                             |
| III. Дългосрочни финансови активи                                                                  |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      |     |                                             |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                           | 18                                     | 2                         |                           | 20                        |                   |           | 20                         |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      | 20  |                                             |
| 2. Предоставени заеми на предпр. от група                                                          |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      |     |                                             |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                               |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      |     |                                             |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                 |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      |     |                                             |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                          | 259                                    |                           |                           | 259                       |                   |           | 259                        | 24                    | 10                     |                       | 34                                |                   |           | 34                                   | 225 |                                             |
| 6. Други заеми                                                                                     |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      |     |                                             |
| 7. Изкупени собствени акции, в т.ч.                                                                |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      |     |                                             |
| Общо за група III:                                                                                 | 277                                    | 2                         | 0                         | 279                       | 0                 | 0         | 279                        | 24                    | 10                     | 0                     | 34                                | 0                 | 0         | 34                                   | 245 |                                             |
| IV. Отсрочени данъци                                                                               |                                        |                           |                           |                           |                   |           |                            |                       |                        |                       |                                   |                   |           |                                      |     |                                             |
| Общо нетекущи активи(I+II+III+IV):                                                                 | 597                                    | 5                         | 8                         | 594                       | 0                 | 0         | 594                        | 76                    | 15                     | 8                     | 83                                | 0                 | 0         | 83                                   | 511 |                                             |

Дата: 28.02.2010 г.

Съставител:

Ръководител:

(Р. Трайкова)

# ПРИЛОЖЕНИЕ

## на "ВИЗИТ" ЕООД

### за календарната 2009 година

#### I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Дружеството е учредено през 1998 г. и е с капитал в размер на 5000 лв., разпределен в 500 дяла, всеки с номинал от 10 лв.

През финансовата 2007г. с решение № 8 на СГС се заличава като едноличен собственик чуждестранното юридическо лице и се вписва местно юридическо лице.

Дейността на дружеството се осъществява от 6 бр. служители на трудови договори и от управител с договор за управление.

Основната дейност на дружеството е счетоводни услуги.

Дружеството притежава урегулирани и земеделски имоти.

Инвестиционните имоти се отчита по модела на цена на придобиване. Стопанисването и управлението им се осъществява от създаденото през 2006г., съвместно с останалите собственици дружество по ЗЗД.

#### II. СЧЕТОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Счетоводната политика на дружеството изцяло е съставена в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, като там където са предоставени алтернативни възможности за определени счетоводни казуси - винаги са възприемани препоръчителните подходи.

Оценъчната база, използвана в счетоводната отчетност и в последствие при изготвянето на годишния финансов отчет е историческата цена (цена на придобиване) намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка, там където ги има, като през 2009 г. не са отчетени загуби от обезценки - самото дружество и активите му са твърде скоростни за да се проявят загуби от обезценки.

##### 1. Активи

Нетекущите активи в хил. лв. на дружеството са:

| вид на активите                                | отчетна стойност | натрупана амортизация | балансова стойност |
|------------------------------------------------|------------------|-----------------------|--------------------|
| Инвестиционни имоти                            | 259              | 34                    | 225                |
| Земи                                           | 258              | -                     | 258                |
| Други-обзавеждане,<br>инвентар, компютри и др. | 37               | 29                    | 8                  |
| Акции и дялове в предприятия                   | 20               | -                     | 20                 |
| Автомобили                                     | 16               | 16                    | -                  |
| <b>ОБЩО:</b>                                   | <b>590</b>       | <b>79</b>             | <b>511</b>         |

Нетекущите активи се амортизират по линейният метод, като годишните амортизационни квоти са: 4 % за инвестиционни имоти, 25 % за автомобилите, 50 % за компютърна техника и програмни продукти, и 15% за всички останали материални активи.

Нетекущите активи на дружеството са 85 % от всичките му активи - изчислени по балансова стойност, който показател за 2008 г. е бил 85 %, т.е. не се забелязва намаление в относителното тегло на нетекущите активи, и в абсолютни числа нещата стоят така - 511 хил.лв. към 31.12.2009 г. и 521 хил. лв. към 31.12.2008 г.

Към 31.12.2009г. дружеството няма налични материални запаси.

Вземанията на дружеството са в размер на 78 хил.лв., като 26 хил.лв. представляват вземания по търговски заеми, 21 хил.лв. надвнесен корпоративен данък, и 31 хил.лв. вземания от клиенти.

Вземанията са 13 % от активите на дружеството, като за 2008 г. са били 12%

Паричните средства на дружеството в размер на 10 хил. лв. и са съставени от 0 хил. лв. касова наличност и 10 хил. лв. в безсрочни депозити в банковите разплащателни сметки - в левове.

Паричните средства са близо 2 % от активите на дружеството и са достатъчни за оборотни средства, които да покрият всички текущи и договорени с доставчици плащания. Показателят за абсолютна ликвидност е близо 2, което означава, че с наличните парични средства фирмата може да покрие всичките си задължения.

В заключение за активите трябва да се отбележи, че в сравнение с 2008 г. размерът им се е намалил с близо 98 %, от намалението на паричните средства и увеличаването на вземанията, който факт е показателен за спад в дейността на дружеството.

##### 2. Пасиви

Пасивите на дружеството към 31.12.2009 г. са в общ размер 6 хил. лв. и отразяват 4 хил. лв. текущи задължения към доставчици, и 2 хил.лв. задължения по ДДС към 31.12.2009 г.

Към 31.12.2009 г. дружеството няма текущи пасиви и начислени, но неизплатени задължения към физически лица по трудови и облигационни взаимоотношения.

В заключение за пасивите трябва да се отбележи, че в сравнение с 2008 г. размерът им се е увеличил с 200 %.

### 3. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2009 г. представлява 99 % от балансовото му число и се състои от 5 хил. лв. записан и изцяло внесен капитал, 602 хил. лв. неразпределена печалба от минали години и 14 хил. лв. загуба за 2009 г.

В заключение за собственият капитал трябва да се отбележи, че показателят за финансова автономност на дружеството към 31.12.2009 г. е близо 0.83 от размера на текущите пасиви, което за дружеството е незадоволително.

### 4. Приходи

Реализираните от дружеството нетни приходи през 2009 г. в абсолютна сума са 168 хил. лв. и в сравнение с предходната 2008 г. се отбелязва намаление в размер над 82 %, което се дължи на факта, че през 2009 г., освен основната си дейност фирмата е развивала и друга дейност - комисионни по договори за застраховки, а също и префактурирани услуги.

Освен нетните приходи дружеството отчита 49 хил. лв. други приходи и 1 хил. лв. приходи от лихви.

В дружеството приходите от продажби се признават към момента на фактурирането им, а се фактурират при извършване на услугата.

Във всички останали случаи приходите се признават в съответствие с разпоредбите на СС-18.

### 5. Разходи

Разходите на дружеството са в общ размер на 232 хил. лв., като 31 хил. лв. от тях са за материали (канцеларски материали, консумативи и др.), 55 хил. лв. са за услуги (наеми, телефони, абонаментни такси и др.), 129 хил. лв. трудови разходи, 15 хил. лв. амортизации, 2 хил. лв. други (представителни).

Разходите на дружеството в сравнение с предходната 2008 г. са намаляли с 72 %, като намалянето се дължи на фактите посочения в т.4, а показателя за ефективност за 2009 г. е 0.94, като за 2008 г. той е бил 2.20.

### 6. Загуба

Загубата на дружеството за 2009 г. е в размер на 14 хил. лв. - над (0.08) рентабилност изчислена на база нетни приходи от продажби, като за 2008 г. този показател е бил 1.90, т.е. по този показател дружеството отчита впечатляващ спад, или дружеството е работило неефективно.

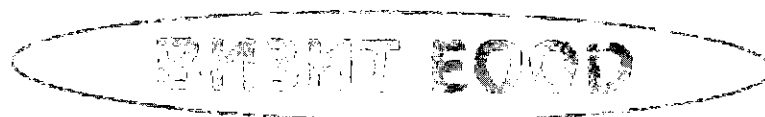
Дата: 28.02.2009 г.

Съставител:

Ръководител:

(Р.Трайкова)





**ГОДИШЕН ДОКЛАД  
НА "ВИЗИТ" ЕООД  
ЗА КАЛЕНДАРНАТА 2009 ГОДИНА**

**СЕДАЛИЩЕ:** РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, ГР. СОФИЯ

**АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ:** 1505 ГР. СОФИЯ, УЛ. "ЧЕРКОВНА" № 31

**ТЕЛЕФОН/ФАКС:** (02) 946 17 08

**Е-MAIL:** OFFICE@VIZITBG.COM

**ЕИК:** 121837967

## **I. УВОД**

Основните приоритети в дейността на ръководството на "ВИЗИТ" ЕООД през 2009 г., бяха насочени към утвърждаване основната дейност на дружеството, специализирано в осъществяването на цялостен счетоводен и финансов мениджмънт и правни услуги, чрез:

- предлагане на качествено абонаментно счетоводно и правно обслужване;
- компетентни консултации по счетоводни въпроси, касаещи данъчното законодателство, трудово-правните и осигурителни отношения.
- правни консултации по търговско, данъчно и трудово право; регистрация и пререгистриране на фирми, изготвяне на договори и консултации по търговски сделки.

## **II. ИСТОРИЯ, УЧРЕДЯВАНЕ И СЪЗДАВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.**

„ВИЗИТ“ ЕООД е учредено през 1998 г. и е с капитал в размер на 5000 лв., разпределен в 500 дяла, всеки с номинал от 10 лева и е 100 % собственост на 1 бр. местно юридическо лице.

Основната дейност на дружеството е счетоводни услуги.

Дружеството притежава урегулирани имоти и земеделски имот.

Инвестиционният имот се отчита по модела на цена на придобиване. Стопанисването и управлението му се осъществява от създаденото през 2006г., съвместно с останалите собственици дружество по ЗЗД

## **III. ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА**

Организационната структура на "ВИЗИТ" ЕООД е регламентирана в Учредителния акт на дружеството като управлението се осъществява от:

1. Едноличния собственик на капитала
2. Управителя.

Дружеството се представлява от управителя, наето по договор за управление, който осъществява и оперативното ръководство съобразно действащото законодателство и решенията на едноличния собственик.

Извън ръководството, дейността на дружеството се осъществява от 6 бр. служители на трудови договори .

#### **IV. ФИНАНСОВ ОТЧЕТ И АНАЛИЗ**

Счетоводната политика на дружеството изцяло е съставена в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, като там където са предоставени алтернативни възможности за определени счетоводни казуси - винаги са възприемани препоръчителните подходи.

Оценъчната база, използвана в счетоводната отчетност и в последствие при изготвянето на годишния финансов отчет е историческата цена (цена на придобиване) намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка, там където ги има, като през 2009 г. не са отчетени загуби от обезценки - самото дружество и активите му са твърде скорошни за да се проявят загуби от обезценки.

##### 1. Активи

Нетекущите активи в хил. лв. на дружеството са:

| <b>вид на активите</b>                      | <b>отчетна стойност</b> | <b>натрупана амортизация</b> | <b>балансова стойност</b> |
|---------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|---------------------------|
| Инвестиционни имоти                         | 259                     | 34                           | 225                       |
| Земи                                        | 258                     | -                            | 258                       |
| Други-обзавеждане, инвентар, компютри и др. | 37                      | 29                           | 8                         |
| Акции и дялове в предприятия                | 20                      | -                            | 20                        |
| Автомобили                                  | 16                      | 16                           | -                         |
| <b>ОБЩО:</b>                                | <b>590</b>              | <b>79</b>                    | <b>511</b>                |

Нетекущите активи се амортизират по линейният метод, като годишните амортизационни квоти са: 4 % за инвестиционни имоти, 25 % за автомобилите, 50

% за компютърна техника и програмни продукти, и 15% за всички останали материални активи.

Нетекущите активи на дружеството са 85 % от всичките му активи - изчислени по балансова стойност, който показател за 2008 г. е бил 85 %, т.е. не се забелязва намаление в относителното тегло на нетекущите активи, и в абсолютни числа нещата стоят така - 511 хил.лв. към 31.12.2009 г. и 521 хил. лв. към 31.12.2008 г.

Към 31.12.2009г. дружеството няма налични материални запаси.

Вземанията на дружеството са в размер на 78 хил.лв., като 26 хил.лв. представляват вземания по търговски заеми, 21 хил.лв. надвнесен корпоративен данък, и 31 хил.лв. вземания от клиенти.

Вземанията са 13 % от активите на дружеството, като за 2008 г. са били 12%

Паричните средства на дружеството в размер на 10 хил. лв. и са съставени от 0 хил. лв. касова наличност и 10 хил. лв. в безсрочни депозити в банковите разплащателни сметки - в левове.

Паричните средства са близо 2 % от активите на дружеството и са достатъчни за оборотни средства, които да покрият всички текущи и договорени с доставчици плащания. Показателят за абсолютна ликвидност е близо 2, което означава, че с наличните парични средства фирмата може да покрие всичките си задължения.

В заключение за активите трябва да се отбележи, че в сравнение с 2008 г. размерът им се е намалил с близо 98 %, от намалението на паричните средства и увеличаването на вземанията, който факт е показателен за спад в дейността на дружеството.

## 2. Пасиви

Пасивите на дружеството към 31.12.2009 г. са в общ размер 6 хил. лв. и отразяват 4 хил. лв. текущи задължения към доставчици, и 2 хил.лв. задължения по ДДС към 31.12.2009 г.

Към 31.12.2009 г. дружеството няма нетекущи пасиви и начислени, но неизплатени задължения към физически лица по трудови и облигационни взаимоотношения.

В заключение за пасивите трябва да се отбележи, че в сравнение с 2008 г. размерът им се е увеличил с 200 %.

### 3. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2009 г. представлява 99 % от балансовото му число и се състои от 5 хил. лв. записан и изцяло внесен капитал, 602 хил. лв. неразпределена печалба от минали години и 14 хил. лв. загуба за 2009 г.

В заключение за собственият капитал трябва да се отбележи, че показателят за финансова автономност на дружеството към 31.12.2009 г. е близо 0.83 от размера на текущите пасиви, което за дружеството е незадоволително.

### 4. Приходи

Реализираните от дружеството нетни приходи през 2009 г. в абсолютна сума са 168 хил. лв. и в сравнение с предходната 2008 г. се отбелязва намаление в размер над 82 %, което се дължи на факта, че през 2009 г. освен основната си дейност фирмата е развивала и друга дейност - комисионни по договори за застраховки, а също и префактурирани услуги.

Освен нетните приходи дружеството отчита 49 хил. лв. други приходи и 1 хил. лв. приходи от лихви.

В дружеството приходите от продажби се признават към момента на фактурирането им, а се фактурират при извършване на услугата.

Във всички останали случаи приходите се признават в съответствие с разпоредбите на СС-18.

### 5. Разходи

Разходите на дружеството са в общ размер на 232 хил. лв., като 31 хил. лв. от тях са за материали (канцеларски материали, консумативи и др.), 55 хил. лв. са за услуги (наеми, телефони, абонаментни такси и др.), 129 хил. лв. трудови разходи, 15 хил. лв. амортизации, 2 хил. лв. други (представителни).

Разходите на дружеството в сравнение с предходната 2008 г. са намаляли с 72 %, като намалението се дължи на фактите посочения в т.4, а показателя за ефективност за 2009 г. е 0.94. като за 2008 г. той е бил 2.20.

### 6. Загуба

Загубата на дружеството за 2009 г. е в размер на 14 хил. лв. - над (0.08) рентабилност изчислена на база нетни приходи от продажби, като за 2008 г. този показател е бил 1.90, т.е. по този показател дружеството отчита спад.

## **V. НАМЕРЕНИЯ ОТНОСНО БЪДЕЩОТО РАЗВИТИЕ НА ДЕЙНОСТТА**

В съвременната динамична бизнес среда, на бързо променящо се законодателство в България, на растящи законови изисквания "ВИЗИТ" ЕООД ще продължи максимално да помага на своите клиенти в областта на счетоводните и прави услуги, като предоставя своевременна, полезна и точна информация касаеща обслужваните от нас фирми. В същото време целта ни е да разширяваме предлаганите от нас услуги и да ги правим достъпни за повече на брой лица.

м. Март, 2010 г.

Управител:



(Росина Трайкова)