У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

„ТАНОМАЛИЯ" ЕООД

Днес, 01.09.2026г., **Таня Николова Попова**, . ., **на основание** решение на Учредително събрание от същата дата, подписа настоящия Учредителен Акт, за следното:

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1.(1) Учредява се еднолично дружество с ограничена отговорност за извършване на стопанска дейност, наричано по-нататък в текста за краткост „дружество".
(2) Дружеството е самостоятелно юридическо лице по българското право, отделно от неговия собственик **Таня Николова Попова.**
(3) Дружеството се образува въз основа на Търговския закон, както и съгласно общите положения на българското законодателство.

ФИРМА

Чл.2.(1) Дружеството ще извършва стопанската си дейност под наименование: **„ТАНОМАЛИЯ"**. Това наименование ще бъде посочвано в деловата кореспонденция на дружеството, печатни, рекламни и други материали.
(2) Фирмата може да се употребява само от дружеството.
(3) Фирмата може да се променя само с решение на едноличния собственик на капитала на дружеството.
(4) При обявяване на дружеството в ликвидация фирмата съдържа добавката „в ликвидация".
(5) Фирмата на клон на дружеството се образува като към фирмата на дружеството се добавя указанието „клон".

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.3. (1) Седалището на дружеството е: гр. Пазарджик;
(2) Адресът на управление на дружеството е: гр. Пазарджик, област Пазарджик, община Пазарджик, ул. Болнична № 23, ет.1, ап.3.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4. (1) Предоставяне на недвижим имот под наем с цел организиране на частни събирания; организация на частни събирания, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона.

СРОК

Чл.5. Съществуването на дружеството не е обусловено със срок.

ПРАВНО ПОЛОЖЕНИЕ

Чл.6. (1) Дружеството е юридическо лице и е търговец по смисъла на чл.1, ал.2,т.1 от Търговския закон на Р България.
(2) Дружеството може да разкрива клонове и представителства в страната и чужбина.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.7. (1) Капиталът на дружеството е в размер 1/едно/ евро, които към момента на подаване на документите в Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ към Агенцията по вписванията, са внесени изцяло.
(2) Капиталът на дружеството се състои от 100/сто/ равни дяла, всеки един с номинална стойност от 0.01 евро.
(3) Всички дяловете от капитала, се притежават от едноличния собственик на дружеството **Таня Николова Попова.**
(4) Целият размер на капитала се внася като парична вноска в брой в лева или във валута, изчислима в лева по курса за деня на съответната търговска банка в деня на внасянето й.

ПРАВОМОЩИЯ НА СОБСТВЕНИКА

Чл.8. (1) Собственикът има следните правомощия:
1. изменя и допълва Учредителния акт;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния счетоводен отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решения за допълнителни парични вноски;
10. решава и други въпроси във връзка с дейността на дружеството.
(2) решенията по ал.1, т.2, 4, т.5 предложение първо, и т.7 няма да се вземат с нотариална заверка на подписите и съдържанието, а ще се съставя протокол в обикновена писмена форма.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.9.(1) Дружеството се представлява и управлява от: **Таня Николова Попова.**
Управителят организира и ръководи дейността на дружеството в съответствие със закона и решенията на едноличния собственик на капитала.
(2) Управителят представлява дружеството. Той може да упълномощава, при необходимост, свои заместници да представляват дружеството.
(3) Управителят решава всички въпроси, които се отнасят до осъществяването предмета на дейност на дружеството.
Чл.10.(1) Управителят осигурява стопанисването и опазването на имуществото на дружеството.
(2) Управителят сключва трудови договори с персонала, изменя и прекратява трудовите правоотношения съобразно действащото трудово законодателство, налага дисциплинарни наказания за извършени нарушения, дава поощрения.
(3) Управителят организира изготвянето на счетоводния отчет и баланса.
Чл.11. Управителят може да образува по своя преценка помощни органи за успешно осъществяване дейността на дружеството.

ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл.12.(1) Дружеството води всички книги, предвидени от закона и дружествения акт.

(2) Дружествени книги са: протоколна книга за решенията на собственика, книги за входяща и изходяща кореспонденция.
(3) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.
(4) Води се и счетоводна отчетност съгласно действащите нормативни актове.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл.13. Финансовите резултати от дейността на дружеството се установяват въз основа на годишния счетоводен отчет и баланса.
Чл.14. Печалбата се установява в съответствие с действащите нормативни актове в България.
Чл.15. Реализираната печалба се разпределя по решение на собственика, а разпределението на дивидентите се извършва след приключване на отчетната година.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.16. Дружеството се прекратява:
1. по решение на собственика;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на компетентния Съд в предвидените от закона случаи, включително въз основа на чл. 155 от Търговския закон.
Чл.17.(1) Производство по ликвидация се открива при прекратяването на основание на т. 1 и т.4 на предходния чл. 16 от този Учредителен акт.
(2) Ликвидатор на дружеството е управителят.
(3) Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ към Агенцията по вписванията може да назначи други ликвидатори по искане на собственика.
(4) Производството по ликвидацията се извършва съгласно действащото към момента законодателство в България.
Чл.18. Дружеството се прекратява, вън от случаите предвидени в чл.16, при смърт на собственика, освен ако наследниците му желаят да встъпят в правата му.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.19. За всички неуредени в настоящия учредителен акт въпроси, се прилагат съответните разпоредби на Търговския закон и действащото законодателство на страната.
Чл.20. Този учредителен акт е съставен и подписан в три еднообразни екземпляра, един за собственика, един за банката и един за Агенция по вписванията – Търговския регистър и регистър на ЮЛНЦ.

УЧРЕДИТЕЛ:

(Таня Николова Попова)