ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА 2017 г.

Име на дружеството:	**"РГС" ООД**
ЕИК	**131516392**
Седалище и адрес на управление:	гр.София бул."Ген.Тотлебен" 30-32, ет.7
Управител:	Светослав Тотев Радев
Съставител :	"Юнион-Груп" АД Ваня Папазова, прокурист

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До съдружниците на „РГС“ ООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **„РГС“ ООД** („Дружеството“), съдържащ индивидуален счетоводния баланс към 31 декември 2017 г., индивидуален отчет за приходите и разходите, индивидуален отчет за собствения капитал и индивидуален отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към индивидуалния финансов отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на индивидуалния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България– Институт на дипломираните експерт счетоводители (ИДЕС), издадени на 29.11.2016 г./утвърдени от нейния Управителния съвет на 29.11.2016 г. Тези процедури касаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен индивидуалния финансов отчет, съответства на индивидуалния финансов отчет.
б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за индивидуалния финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на индивидуалния финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали индивидуалния финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Подпис .....

Иванка Танева, регистриран одитор 0345

Адрес: гр.София, ж.к. Зона Б5, бл.15, вх. Г, ап. 78

Дата: 17 май 2018 г.

0345 Иванка Танева
Регистриран одитор

СЪДЪРЖАНИЕ

1. ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС 1
2. ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ 2
3. ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ 3
4. ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ 4
5. ПРИЛОЖЕНИЯ
    1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО 5
    2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО 5
    3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ 14
    4. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ 14
    5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ 15
    6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ 15
    7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА 15
    8. ДРУГИ РАЗХОДИ 16
    9. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ 16
    10. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ 17
    11. АКЦИИ И ДЯЛОВЕ В ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА 17
    12. ВЗЕМАНИЯ ОТ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА 18
    13. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ 18
    14. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ 18
    15. ФИНАНСОВИ АКТИВИ НА РАЗПОЛОЖЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА 18
    16. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА 19
    17. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ 19
    18. СОБСТВЕН КАПИТАЛ 19
    19. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ 19
    20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ 20
    21. ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ 20
    22. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ 20
    23. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА 20
    24. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА 21

"РГС" ООД
ЕИК 131516392

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за 2017 година

	Приложение	2017 г. хил. лв.	2016 г. хил. лв.
А. Разходи			
1. Разходи за материали	5	14	23
2. Разходи за външни услуги	6	71	55
3. Разходи за амортизации	3, 10	52	12
4. Разходи за персонал	7	556	461
а) разходи за възнаграждения		*542*	*448*
б) разходи за осигуровки		*14*	*13*
5. Други разходи	8	13	53
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		**706**	**604**
6. Финансови разходи:			
а) лихви към свързани предприятия		685	839
б) загуба от отписване на финансови активи		6 300	1 684
в) лихви по финансов лизинг		105	-
Общо финансови разходи (6)	4	**7 090**	**2 523**
Общо разходи (1+2+3+4+5+6)		**7 796**	**3 127**
8. Разходи за данъци от печалбата	9	**-**	**-**
Всичко (Общо разходи +8)		**7 796**	**3 127**

	Приложение	2017 г. хил. лв.	2016 г. хил. лв.
Б. Приходи			
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	3	80	-
- приходи от услуги		*80*	-
2. Други приходи, в т.ч.:		5 534	3
- по договор за финансов лизинг		*5 534*	-
- приходи от продажба на дълготрайни материални активи		-	*3*
Общо нетни приходи от продажби (1+2)		**5 614**	**3**
3. Финансови приходи:			
а) приходи от лихви от свързани предприятия		1 045	1 304
б) приходи от участия в асоциирани предприятия		947	237
в) други приходи от лихви		68	216
Общо финансови приходи (3)	4	**2 060**	**1 757**
Общо приходи (1+2+3)		**7 674**	**1 760**
4. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		**122**	**1 367**
5. Загуба (4 + ред 8 от раздел А)		**122**	**1 367**
Всичко (Общо приходи + 5)		**7 796**	**3 127**

Дата на съставяне: 12 февруари 2018 г.

Управител:
Светослав Радев

РГС гр. София ООД

Съставител:
Юнион-Груп АД
Ваня Папазова, прокурист

Юнион Груп АД - София - Union Group AD - Sofia

0345 Иванка Танева Регистратор

"РГС" ООД
ЕИК 131516392

ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
към 31 декември 2017 година

АКТИВ	Приложение	31.12.2017 хил.лв.	31.12.2016 хил.лв.
А. Нетекущи активи			
I. Дълготрайни материални активи			
Транспортни средства		10	20
Стопански инвентар		3	5
Общо за група I	*10*	**13**	**25**
II. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	*11*	1 601	1 601
Дългосрочни заеми на предприятия от група	*12*	20 298	22 912
Инвестиции в асоциирани предприятия	*13*	5 000	5 000
Общо за група II		**26 899**	**29 513**
Общо за раздел А		**26 912**	**29 538**
Б. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Вземания			
Краткосрочни вземания от предприятия от група	*12*	15 315	743
Други вземания	*14*	6	6 390
Общо за група I		**15 321**	**7 133**
II. Финансови активи на разположение за продажба	*15*	**190**	**190**
III. Парични средства, в т.ч.:			
- в брой		1	2
- по банкови сметки		6 795	13 798
Общо за група III	*16*	**6 796**	**13 800**
Общо за раздел Б		**22 307**	**21 123**
В. Разходи за бъдещи периоди	*17*	**10**	**4**
Сума на актива (А + Б + В)		**49 229**	**50 665**

ПАСИВ	Приложение	31.12.2017 хил. лв.	31.12.2016 хил. лв.
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал		**17 690**	**17 690**
II. Натрупана печалби и загуби от минали години от минали години			
- неразпределена печалба		13 456	14 779
- непокрита загуба		(1 367)	-
Общо за група II		**12 089**	**14 779**
III. Загуба за текущата година		**(122)**	**(1 367)**
Общо за раздел А	*18*	**29 657**	**31 102**
Б. Задължения			
Задължения към свързани предприятия	*19*	19 563	19 558
- до 1 година		*19 563*	-
- над 1 година			*19 558*
Задължения към доставчици	*20*	1	-
- до 1 година		*1*	-
- над 1 година		-	-
Данъчни задължения	*21*	6	5
- до 1 година		*6*	*5*
- над 1 година		-	-
Други задължения	*22*	2	-
- до 1 година		*2*	-
- над 1 година		-	-
Общо за раздел Б		**19 572**	**19 563**
до 1 година		*19 572*	*5*
над 1 година		-	*19 558*
Сума на пасива (А + Б)		**49 229**	**50 665**
		-	-

Дата на съставяне: 12 февруари 2018 г.

Управител:
Светослав Радев

РГС гр. София ООД

Съставител:
Юнион-Груп АД
Ваня Папазова, прокурист

ЮНИОН ГРУП АД · СОФИЯ · UNION GROUP AD · SOFIA

0345 Иванка Танева Регистриран одитор

"РГС" ООД
ЕИК 131516392

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за 2017 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ		2017 година			2016 година		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
	Приложение	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
А. Парични потоци от оперативна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		1 727	49	**1 678**	-	114	**(114)**
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		-	593	**(593)**	-	496	**(496)**
Платени и възстановени данъци върху печалбата		-	-	**-**	-	11	**(11)**
Платени други данъци, без данъци върху печалбата		-	1 115	**(1 115)**	-	16	**(16)**
Други парични потоци от оперативна дейност		-	8	**(8)**	-	37	**(37)**
Всичко парични потоци от ооперативна дейност (А)		**1 727**	**1 765**	**(38)**	**-**	**674**	**(674)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с предоставени заеми		9 692	10 124	**(432)**	5 878	500	**5 378**
Получени лихви и дивиденти		2 071	-	**2 071**	1 128	-	**1 128**
Парични потоци, свързани с дълготрайни материални активи		-	-	**-**	3	2	**1**
Други парични потоци, свързани с финансова дейност		-	-	**-**		50	**(50)**
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		**11 763**	**10 124**	**1 639**	**7 009**	**552**	**6 457**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Изплатени дивиденти		-	1 240	**(1 240)**	-	-	**-**
Парични потоци, свързани с получени заеми		2 934	2 934	**-**	-	280	**(280)**
Платени лихви по получени заеми		-	685	**(685)**	-	859	**(859)**
Плащания по финансов лизинг		-	6 680	**(6 680)**	-	-	**-**
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)		**2 934**	**11 539**	**(8 605)**	**-**	**1 139**	**(1 139)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)		**16 424**	**23 428**	**(7 004)**	**7 009**	**2 365**	**4 644**
Д. Парични средства към 1 януари		**x**	**x**	**13 800**	**x**	**x**	**9 156**
Е. Парични средства към 31 декември (Г+Д)	*16*	**x**	**x**	**6 796**	**x**	**x**	**13 800**

Дата на съставяне: 12 февруари 2018 г.

Управител:
Светослав Радев

РГС гр. София ООД

Съставител:
Юнион-Груп АД
Ваня Папазова, прокурист

ЮНИОН ГРУП АД · СОФИЯ · UNION GROUP AD · SOFIA

0345 Иванка Танева Регистриран одитор

"РГС" ЕООД
ЕИК 131516392

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за 2017 година

	Приложение	Записан основен капитал	Натрупани печалби и загуби от минали години		Нетна печалба (загуба) от текущата година	ОБЩО собствен капитал
			Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Салдо на 1 януари 2016 г.		**17 690**	**14 085**	**-**	**694**	**32 469**
Нетна загуба за годината		-	-	-	(1 367)	**(1 367)**
Трансфер към неразпределени печалби		-	694	-	(694)	-
Салдо на 31 декември 2016 г.		**17 690**	**14 779**	**-**	**(1 367)**	**31 102**
Нетна загуба за периода		-	-	-	(122)	**(122)**
Трансфер към неразпределени печалби		-	-	(1 367)	1 367	-
Разпределение на печалбата за дивиденти		-	(1 323)	-	-	**(1 323)**
Собствен капитал към 31 декември 2017 г.	*18*	**17 690**	**13 456**	**(1 367)**	**(122)**	**29 657**

Дата на съставяне: 12 февруари 2018 г.

Управител:
Светослав Радев

РГС гр. София ООД

Съставител:
Юнион-Груп АД
Ваня Папазова, прокурист

ЮНИОН ГРУП АД - СОФИЯ UNION GROUP AD - SOFIA

0345 Иванка Танева
Регистриран одитор

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

"РГС" ООД (дружеството) е учредено през 2005 г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.София, район Красно село, бул."Ген.Тотлебен" 30-32, ет.7., вписано в Търговския регистър с ЕИК 131516392. Последните промени, които са вписани по партидата на дружеството в регистъра на търговските дружества, са на 25.10.2017 г. във връзка с промяна на правната му форма след приемането на нов съдружник – от ЕООД дружеството става ООД.

Към 31.12.2017 г. съдружници в дружеството са:

- Светослав Тотев Радев – 80% дял от капитала и
- Анатолий Светославов Радев – 20 %.

Едноличен собственик на капитала на дружеството до 25.10.2017 г. е Светослав Тотев Радев.

Дружеството се представлява от управителя Светослав Тотев Радев.

Предметът на дейност на дружеството включва следните видове операции и сделки:

- Инвестиции в дялове и акции на други дружества;
- Краткосрочно и дългосрочно финансиране на оперативната и инвестиционната дейност на дъщерните дружества.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Индивидуалният финансов отчет на "РГС" ООД е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството (нов) в сила от 01.01.2016 г. (ДВ 95/08.12.2015 г.) и Националните счетоводни стандарти (НСС), утвърдени от МС с ПМС № 46/2005 (ДВ 30/07.04.2005 г.) и изменени и допълнени с ПМС 251/2007 г. (ДВ 86/ 26.10.2007 г.) и с ПМС 394/2015 г. (ДВ 3/12.01.2016 г.) и в сила от 01.01.2016 г.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно законодателство.

Данните в индивидуалния годишен финансов отчет са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Настоящият индивидуален годишен финансов отчет е изготвен на база принципа на историческата цена.

2.2. Консолидиран отчет на дружеството

Дружеството е започнало процеса на изготвяне на своя консолидиран отчет за 2017 г., в който отчет ще е включен и настоящият индивидуален отчет. Съгласно планираните дати ръководството очаква консолидираният отчет да бъде одобрен за издаване не по-късно от 25.06.2018 г.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за периода от 1 януари до 31 декември на предходната 2016 финансова година.

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.4. Отчетна валута

Отчетната валута на дружеството е българският лев. Левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към еврото като официална валута на Европейския съюз в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

При първоначално признаване, всяка сделка в чуждестранна валута се записва в лева, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. В края на всеки месец паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута, се оценяват в лева като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им, като се третират и представят като "финансови приходи" или "финансови разходи".

Немонетарните отчетни обекти в баланса, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в отчетната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

2.5. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от него и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на активи приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на тези активи преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите се оценяват на база справедливата цена на продадените активи и услуги, нетно от косвени данъци (акциз и данък добавена стойност) и предоставени отстъпки.

Финансовите приходи, които се включват в отчета за приходи и разходи, се състоят от доходи от дивиденти, лихвени приходи, печалби от разпореждане с инвестиции, положителни курсови разлики от промяна на валутни курсове.

2.6. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи, които се включват в отчета за приходи и разходи се състоят от: лихвени разходи, отрицателни курсови разлики, загуби от разпореждане с инвестиции, такси и комисионни, свързани с финансови сделки.

2.7. Инвестиции в дъщерни и асоциирани дружества

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции и дялове в дъщерни, съвместно контролирани и асоциирани дружества, се представят в счетоводния баланс по себестойност (цена на придобиване), намалена със загубите от обезценки.

Инвестициите в дружества, в които дружеството упражнява контрол (пряк и непряк контрол върху дъщерни дружества), се представят в счетоводния баланс в статия „инвестиции в предприятия от група".

Инвестициите в дружества, в които дружеството упражнява значително влияние (асоциирани дружества), се представят в счетоводния баланс в статия „инвестиции в асоциирани предприятия".

Дружеството признава в баланса си инвестициите си в дялове и акции от капитала на дъщерни, съвместно контролирани и асоциирани дружества на датата, на която то става страна по договорните условия за придобиването на този вид финансов актив. Всички инвестиции първоначално се оценяват по тяхната цена на придобиване (себестойност), която представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е платено, вкл. преките разходи по придобиването.

Акциите и дяловете на дъщерните и асоциираните дружества не са обект на търговски сделки, вкл. и не се търгуват на фондови борси. Това обстоятелство не дава възможност да се осигурят котировки на пазарни цени на активен пазар, които да изразяват достатъчно достоверно справедливата стойност на тези инвестиции.

Притежаваните от дружеството дългосрочни инвестиции в други дружества подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се отразява в отчета за приходи и разходи като обезценка на финансови активи.

Инвестициите в дялове и акции се отписват от баланса на дружеството, когато правата за получаване на парични потоци от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и то е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху инвестицията (актива) на други дружества (лица). Положителната разликата между приходите от продажбата на инвестициите и тяхната балансова стойност се представя към "финансови приходи", а когато разликата е отрицателна – към "финансови разходи".

Доходите от дивиденти от дъщерни и асоциирани дружества се включват в отчета за приходи и разходи към финансовите приходи.

2.8. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато се установят правните основания за това, или когато дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив за

обезценки. Загубите от обезценки на вземания се включват в отчета за приходи и разходи към "разходи за обезценка на финансови активи".

2.9. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти, представени в счетоводния баланс, включват касовите наличности, разплащателните сметки и депозити в банки с оригинален матуритет до 12 месеца от датата на откриването им. Натрупаните неполучени лихви по банкови депозити към датата на финансовия отчет се включват към паричните средства и еквиваленти в счетоводния баланс, но не се включват в отчета за паричните потоци.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- платеният ДДС за придобиване на дълготрайни материални активи се включва в оперативна дейност като плащания към доставчици, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец);
- платените и възстановени данъци, различни от данъци върху печалбата, се представят към други парични потоци от оперативна дейност;
- паричните потоци, свързани с инвестиции във финансови активи, държани за търгуване, в т.ч. доходите от тях, се включват към инвестиционна дейност;
- паричните потоци, свързани с предоставени заеми се включват към инвестиционната дейност;
- приходите от лихви по предоставени заеми и банкови депозити се включват към инвестиционната дейност;
- блокираните парични средства се включват към паричните средства и еквиваленти, но се представят на отделен ред в отчета за паричните потоци.

2.10. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.11. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, са последващо оценени по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност е изчислена като са взети предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Загубите от тях се признават в отчета за приходи и разходи като разходи за лихви през периода на амортизация и/или когато задълженията се отпишат или редуцират.

2.12. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите отношения с работниците и служителите на дружеството, в качеството му на работодател, се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на дружеството в качеството му на работодател е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО) в следните съотношения: за фонд „Пенсии" 56:44 (2016 г.: 56,5:43,5) ; за фондовете ДЗПО и ЗОВ - съотношение 60:40 (2016 г.: 60:40). От 2018 г. е в сила промяна в размера на осигурителните вноски за фонд „Пенсии" - увеличение с 1%. В съотношенията няма промяна.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходи и разходи в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума.

Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

2.13. Финансови инструменти

2.13.1. Финансови активи

Дружеството класифицира своите финансови активи в категориите:

- "кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието" – финансови активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари на трети лица, включително паричните средства и еквиваленти;
- „финансови активи, обявени за продажба" – финансови активи, които не се класифицирани в други групи, съгласно СС 32 Финансови инструменти.

Класификацията е в зависимост от същността и целите (предназначението) на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в счетоводния баланс.

Финансовите активи се оценяват при първоначалното им придобиване по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото за него вложение плюс преките разходи по извършване на сделката.

Обичайно дружеството признава в счетоводния баланс финансовите активи на датата на уреждане – датата, на която финансовият актив е прехвърлен на дружеството.

Финансовите активи се отписват от счетоводния баланс изцяло или частично, единствено когато правата за получаване на парични средства (потоци) от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху активите на друго дружество (лице). Ако дружеството продължава да държи съществената част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в отчета си за финансовото състояние, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

При отписване на финансови активи поради прехвърляне (продажба) нетният резултат от сделките се отразява като текущ финансов приход или текущ финансов разход от сделка с финансови инструменти.

На датата на всеки счетоводен баланс дружеството оценява дали са настъпили събития и обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства, налагащи обезценка на финансовите активи.

Финансови активи, обявени за продажба

Финансовите активи, държани за търгуване включват борсово търгуеми корпоративни акции и се включват в счетоводния баланс към групата на текущите активи.

Кредити и вземания

Тази група финансови активи включва вземания по предоставени заеми, парични средства и парични еквиваленти. Кредити и вземания се оценяват в счетоводния баланс по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка. Обезценката на финансовите активи, отчитани по амортизируема стойност се отчита като финансов разход.

Тези активи се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца, а останалите – като нетекущи.

2.13.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на дружеството включват заеми (кредити) към свързани лица и задължения към доставчици.

Търговските задължения и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси. След първоначалното признаване, лихвоносните заеми и други привлечени ресурси, последващо се оценяват по амортизируема стойност, определена чрез прилагане на метода на ефективната лихва. Амортизируемата стойност се изчислява като се вземат предвид всички видове такси, комисионни и други разходи, вкл. дисконт или премия, асоциирани с тези заеми. Печалбите и загубите от тях се признават в отчета за приходите и разходите като приходи от/разходи за лихви, през периода на амортизация, както и когато задълженията се отпишат или редуцират.

2.14. Дружествен капитал и резерви

„РГС" ООД като дружество с ограничена отговорност, е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на основния капитал. Собствениците на дружеството отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в Търговския регистър дялове.

2.15. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Кумулативната данъчна ставка за 2017 г. е 10% (2016 г.: 10%).

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разлики, породени от първоначално признаване на актив или пасив, който не е засегнал счетоводната или данъчната печалба (загуба) към датата на операцията.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансовата позиция.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда на всяка дата на годишния финансов отчет и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или да се проявят през същия период облагаеми временни разлики, от които те могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила. Към 31.12.2017 г. е приложена ставка от 10% (31.12.2016 г.: 10%).

3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

	2017	*2016*
	хил. лв.	*хил. лв.*
Печалба от лизингов договор	5 534	-
Приходи от наеми на инвестиционни имоти	80	-
Приходи от продажба на дълготрайни материални активи (автомобили)	-	3
Общо	**5 614**	**3**

Печалба от лизингов договор

През 2017 г. дружеството е встъпило в правата по договор за финансов лизинг на инвестиционни имоти. Задълженията по договора са изплатени предсрочно през 2017 г.. Дружеството е отстъпило на лизингодателя правата си за придобиване на собствеността върху имотите срещу възнаграждение. Резултатът от сделката е:

	2017
	хил. лв.
Възнаграждение за отстъпено право за придобиване на собственост върху лизингови активи	11 050
Балансова стойност на отписани активи по лизингови договор	(5 516)
Печалба	**5 534**

Приходите от наеми са от отдаване под наем на инвестиционните имоти, предмет на договора за финансов лизинг.

4. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Финансови приходи	*2017*	*2016*
	хил. лв.	*хил. лв.*
Приходи от лихви, в т.ч. от:	1 113	1 520
- предоставени заеми на дъщерни дружества	*1 045*	*1 304*
- лихви по депозитни и разплащателни сметки	*68*	*216*
Приходи от участия в асоциирани дружества (дивиденти)	947	237
Общо	**2 060**	**1 757**

Финансови разходи	*2017*	*2016*
	хил. лв.	*хил. лв.*
Разходи за лихви по получени заеми от свързани лица	685	839
Отписани вземания по предоставени заеми	6 300	1 684
Разходи за лихви и такси по договор за финансов лизинг	105	-
Общо	**7 090**	**2 523**

5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

	2017	*2016*
	хил. лв.	*хил. лв.*
Гориво за автомобили	9	11
Резервни части за автомобили	5	12
Общо	**14**	**23**

6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	2017	*2016*
	хил. лв.	*хил. лв.*
Счетоводни, правни и други консултантски услуги	53	39
- *т.ч. по граждански договори*	*37*	*32*
Застраховки	6	7
Нотариални и други такси	5	-
Банкови такси	3	2
Комуникационни услуги	2	4
Ремонтни услуги	1	1
Други услуги	1	2
Общо	**71**	**55**

7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	2017	*2016*
	хил. лв.	*хил. лв.*
Текущи възнаграждения	542	448
Вноски по социалното осигуряване	14	13
Общо	**556**	**461**

8. ДРУГИ РАЗХОДИ

	2017	*2016*
	хил. лв.	*хил. лв.*
Дарения	5	-
Представителни разходи	4	13
Данъци върху разходите по ЗКПО	3	4
Лихви към бюджета и данъци за минали години	-	33
Други разходи	1	3
Общо	**13**	**53**

9. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Основните компоненти на разхода за данъци върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

	2017	*2016*
Отчет за приходи и разходи	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Данъчна печалба (загуба) за годината по данъчна декларация	(1 064)	(1 569)
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината – 10%	-	-
Общо разход за данъци върху печалбата, отчетен в отчета за приходите и разходите	**-**	**-**

	2076	*2016*
Равнение на разхода за данъци върху печалбата, определен спрямо счетоводния резултат	*хил. лв.*	*хил. лв.*
Счетоводна печалба (загуба) за годината	(122)	(1 367)
Данъци върху печалбата – 10 %	(12)	(137)
От непризнати суми по данъчна декларация:		
свързани с намаления	(95)	(24)
свързани с увеличения	1	4
Непризнати активи по отсрочени данъци върху данъчни загуби	106	157
Общо разход за данъци върху печалбата, отчетен в отчета за приходите и разходите	**-**	**-**

10. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Транспортни средства		*Други*		*Общо*	
	2017	*2016*	*2017*	*2016*	*2017*	*2016*
Отчетна стойност	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*хил. лв.*	*BGN '000*	*хил. лв.*
Салдо на 1 януари	45	68	10	20	55	88
Придобити	-	-	-	2	-	2
Отписани	-	(23)	-	(12)	-	(35)
Салдо на 31 декември	**45**	**45**	**10**	**10**	**55**	**55**
Натрупана амортизация						
Салдо на 1 януари	25	38	5	15	30	53
Начислена амортизация	10	10	2	2	12	12
Отписана амортизация	-	(23)	-	(12)	-	(35)
Салдо на 31 декември	**35**	**25**	**7**	**5**	**42**	**30**
Балансова стойност на 31 декември	**10**	**20**	**3**	**5**	**13**	**25**
Балансова стойност на 1 януари	**20**	**30**	**5**	**5**	**25**	**35**

През 2017 г. дружеството придобива инвестиционни имоти по договор за финансов лизинг, които са отписани поради предсрочно прекратяване на договора и отстъпване на правата за придобиване на собствеността върху имотите. Цената на придобиване на инвестиционните имоти е 5 557 хил. лв., начислените амортизации за 2017 г. са 40 хил. лв., балансова стойност при отписване – 5 516 хил. лв.

11. АКЦИИ И ДЯЛОВЕ В ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА

Инвестициите в предприятия от група включват инвестиции в дружества, върху които "РГС" ООД упражнява контрол:

	31.12.2017 BGN '000	*% участие в капитала*	*31.12.2016 BGN '000*	*% участие в капитала*
Ес Пи Ай-95 АД	50	93,75%	50	93,75%
България Лизинг АД	1 000	50%	1 000	50%
МОЛ Плевен-2013 ООД	500	50%	500	50%
Сивил Мениджмънт ООД	51	49,03%	51	49,03%
	1 601		**1 601**	

Участието в капитала (в %) включва прякото участие на „РГС" ООД в капиталите на предприятията от групата РГС. Инвестициите са представени по цена на придобиване.

12. ВЗЕМАНИЯ ОТ ПРЕДПРИЯТИЯ ОТ ГРУПА

	31.12.2017	*31.12.2016*
	хил. лв.	*хил. лв.*
Вземания по предоставени заеми	24 080	23 655
-дългосрочни вземания	*20 298*	*22 912*
-краткосрочни вземания	*3 782*	*743*
Търговски краткосрочни вземания	11 533	-
Общо	**35 613**	**23 655**

13. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Асоциирани дружества	*31.12.2017 хил. лв.*	*% участие*	*31.12.2016 хил. лв.*	*% участие*
Юнион-Груп АД, гр.София	5 000	24,22%	5 000	24,22%
	5 000		**5 000**	

Инвестицията е представена по цена на придобиване.

14. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2017	*31.12.2016*
	хил. лв.	*хил. лв.*
Предоставени депозити на доставчици	2	2
Корпоративен данък за възстановяване	4	5
Предоставени заеми на трети лица	-	6 300
Други вземания	-	83
Общо	**6**	**6 390**

15. ФИНАНСОВИ АКТИВИ НА РАЗПОЛОЖЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА

Финансовите активи на разположение за продажба включват акции в български финансови институции и към 31.12.2017 г. са на стойност 190 хил. лв. (31.12.2016 г. – 190 хил. лв.).

16. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2017	*31.12.2016*
	хил. лв.	*хил. лв.*
Парични средства по банкови сметки	6 795	13 798
Парични средства в каса	1	2
Общо	**6 796**	**13 800**

17. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Към 31.12.2017 г. разходите за бъдещи периоди включват предплатени разходи за застраховки в размер на 10 хил. лв. (31.12.2016 г.: 4 хил. лв.).

18. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Към 31.12.2017 г. регистрираният ***основен капитал*** на "РГС" ООД възлиза на 17,690 хил. лв. (31.12.2016 г.: 17,690 хил. лв.), разпределен в 176 898 броя дялове с номинална стойност по 100 лв.

Натрупаните печалби и загуби от минали години към 31.12.2017 г. са в нетен размер на 12 089 хил. лв. (31.12.2016 г.: 14 779 хил. лв.). През 2017 г. са разпределени дивиденти в размер на 1 323 хил. лв. (през 2016 г. – няма).

Нетната загуба за текущата година е в размер на 122 хил. лв. (2016 г.: загуба - 1 367 хил. лв.).

19. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

	31.12.2017	*31.12.2016*
	хил. лв.	*хил. лв.*
Задължения по заеми (главница), в т.ч.:	19 558	19 558
- дългосрочна част	-	*19 558*
- краткосрочна част	-	-
Търговски задължения	5	-
Общо	**19 563**	**19 558**

20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ

Към 31.12.2017 г. задълженията към доставчици са в размер на 1 хил. лв. (31.12.2016 г. - няма).

21. ДАНЪЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2017	*31.12.2016*
	хил. лв.	*хил. лв.*
Данък върху разходите	3	4
Данък върху дивиденти	3	-
Данък върху добавената стойност	-	1
Общо	**6**	**5**

22. ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Другите задължения към 31.12.2017 г. включват задължения за дивиденти към съдружници в размер на 2 хил. лв. (31.12.2016 г. – няма).

23. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Дружеството третира и оповестява свързани лица, с които отношението на свързаност е под формата на контрол или значително влияние едно към друго, пряко или непряко, относно решенията за финансовата и стопанската дейност, вкл. отношенията с управленския персонал.

Свързаните лица на дружеството са както следва:

Дружества, контролирани от "РГС" ООД

Ес Пи Ай-95 АД, София
България лизинг АД, София
МОЛ Плевен-2013 ООД, Плевен
Дунав плаза ЕООД, Русе
Иновация в медицината ООД
Сивил Мениджмънт ООД, София
Сивил асетс ЕООД, София
Сити Мол ЕООД, Плевен
Щуроландия ЕООД, Плевен

Асоциирани дружества
Юнион-Груп АД

Дружеството е осъществявало ***сделки и операции със свързани лица***, данните за които са представени по-долу :

	2017	*2016*
	хил. лв.	*хил. лв.*
Дивиденти:		
Приходи от дивиденти от асоциирани предприятия	947	237
Разпределени дивиденти към съдружници	1 323	-
Заеми:		
Предоставени заеми	10 124	500
Приходи от лихви	1 045	1 304
Получени заеми	2 934	-
Разходи за лихви	685	839
Други:		
Разходи за лихви по финансов лизинг	105	-
Плащания по договор за финансов лизинг	6 680	-
Приходи по прекратен договор за финансов лизинг	13 260	-
Получени услуги	7	7

Разчетните взаимоотношения със свързани лица са оповестени в Приложения № 12 и 19.

24. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

На 10.01.2018 г. съдружниците са взели решение за разпределение на дивидент от печалби за минали години общо 658 х.лв.