

ДО
СОБСТВЕНИКА НА
„КЕМАПУЛ“ ЕООД
ГР. СВИЦОВ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „Кемапул“ ЕООД – гр. Свищов (Дружеството), включващ счетоводния баланс към 31 декември 2010 година, отчета за приходите и разходите, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато то определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит.

Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2010 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Други въпроси

Предходният финансов отчет на дружеството за периода завършващ н 31 декември 2009 година не е бил одитиран.

05.05.2011 г.

Гр. София,

Регистриран одитор:

ДЕС Даринка Игнатова

0377 Даринка
Игнатова
Регистриран одитор

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "КЕМАПУЛ" ЕООД

към 31.12.2010 г.

ЕИК 104602877

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но не внесен капитал			А. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Резерви		
1. Програмни продукти и други права		1	1. Допълнителен капитал		
Общо за група I:	0	1	2. Други резерви	629	596
II. Дълготрайни материални активи			V. Натрупана печалба от минали години, в т. ч.:		
1. Земи и сгради, в т. ч.:	1246	210	- неразмислена печалба	841	524
- земи	1105	135	Общо за група V:	841	524
- сгради	141	75	VI. Текуща печалба	692	380
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1307	1914	Общо за раздел А:	2167	1505
3. Съоръжения и други			В. Задължения		
4. Трайни насъждения			1. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	1370	2120
5. Разходи за придобиване на ДА	213	131	до 1 година	950	1185
Общо за група II:	2766	2255	над 1 година	420	935
III. Дългосрочни финансови активи			2. Задължения по лизинг, в т. ч.:	25	29
1. Дългосрочни вземания	100		до 1 година	0	0
Общо за раздел Б:	2866	2255	над 1 година	25	29
В. Текущи (краткотрайни) активи			3. Получени аванси, в т. ч.:	282	0
I. Материални запаси			до 1 година	282	
1. Суровини и материали	86	45	над 1 година		
2. Стоки	12	30	4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	307	263
3. Гот. Продукция	188	69	до 1 година	307	263
2. Незавършено производство	463	380	над 1 година		
3. Предоставени аванси	598		5. Задължения към свързани лица	0	0
Общо за група I:	1347	524	до 1 година	0	0
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	234	789	6. Други задължения, в т. ч.:	176	70
над 1 година			до 1 година	176	70
2. Вземания от свързани лица	60		над 1 година		
над 1 година			- към персонала, в т. ч.:	6	4
3. Други вземания, в т. ч.:	107	523	до 1 година	6	4
над 1 година			над 1 година		
Общо за група II:	401	1312	- осигурителни задължения, в т. ч.:	7	6
IV. Парични средства, в т. ч.:			до 1 година	7	6
- в брой	100	311	над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	0	5	- данъчни задължения, в т. ч.:	44	20
Общо за група IV:	100	316	до 1 година	44	20
Общо за раздел В:	1848	2152	над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди	100	57	Общо за раздел В, в т. ч.:	2160	2482
			до 1 година	1715	1518
			над 1 година	445	964
			Г. Финансирания	487	477
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	4814	4464	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	4814	4464

Дата: 25.03.2011 г.

Главен счетоводител:

/Анна Арнаутова/

Управлятел:

/Христо Цветанов/

Балансът следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от годишния финансов отчет, представени на страници от 1 до 14.

Регистриран одитор:

Даринка Игнатова, Диплом № 0377

0377

Даринка
Игнатова

Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "КЕМАПУЛ" ЕООД

за 2010 година

ЕИК 104602877

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		37	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	3279	2021
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	2130	1271	а) гот.продукция	2300	1453
а) суровини и материали	1274	760	а) стоки	706	370
б) външни услуги	856	511	б) услуги	273	198
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	115	81	2. Други приходи	854	893
а) разходи за възнаграждения	98	68	в.т. ч. приходи от финансираня	797	651
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	17	13	Общо приходи от оперативна дейност	4133	2914
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	728	508	3. Други лихви и финансови приходи	0	1
- разходи за амортизация	728	508	Общо финансови приходи	0	1
5. Други разходи, в т. ч.:	628	499	4. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	385	59
а) балансова стойност на продадените активи	598	469			
б) провизии					
Общо разходи за оперативна дейност	3601	2396			
6. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи	146	159			
Общо финансови разходи	146	159			
8. Печалба от обичайна дейност	758	418			
9. Извънредни разходи		0	5. Извънредни приходи		
Общо разходи	3747	2555	Общо приходи	4518	2974
10. Счетоводна печалба	771	419			
11. Разходи за данъци от печалбата	79	39			
12. Печалба	692	380			
Всичко	4518	2974	Всичко	4518	2974

Дата: 25.03.2011 г.

Главен счетоводител:

/Анна Арнаудова/

Управител:

/Христо Цветанов/

Отчетът за приходите и разходите следва да се разглежда заедно с бележките към него, представляващи неразделна част от годишния финансов отчет, представени на страници от 1 до 14.

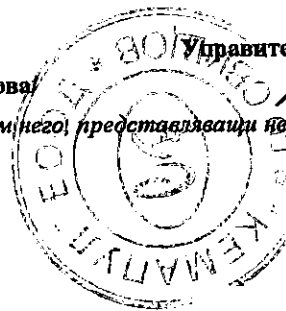
Регистриран одитор:

Даринка Игнатова, Диплом № 0377

0377

Даринка
Игнатова

Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК
на "КЕМАПУЛ" ЕООД
за 2010 година

ЕИК 104602877
(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период		Предходен период	
	Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания
	1	2	3	4
А. Парични потоци от основна дейност				
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	4 246	4 167	79	1 588
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		115	(115)	77
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		60	(60)	1
4. Платени и възстановени данъци върху печалбата		29	(29)	24
5. Други парични потоци от основна дейност	668	398	270	1 124
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	4 914	4 769	145	2 713
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	587	138	449	553
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	587	138	449	553
В. Парични потоци от финансовая дейност				
1. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0	
2. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1 208	1 863	(655)	2 260
3. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		146	(146)	
4. Плащания на задължения по лизингови договори		9	(9)	8
5. Други парични потоци от финансовая дейност			0	18
Всичко парични потоци от финансовая дейност (В)	1 208	2 018	(810)	1 482
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	6 709	6 925	(216)	5 271
Д. Парични средства в началото на периода			316	
Е. Парични средства в края на периода			100	

Дата: 25.03.2011 г.

Главен счетоводител:

/Анна Арнаудова/

Управител:

/Христо Цветанов/

Отчетът за паричния поток следва да се разглежда заедно с бележките към него, представяващи неразделна част от годишния финансов отчет, представени на страници от 1 до 14.

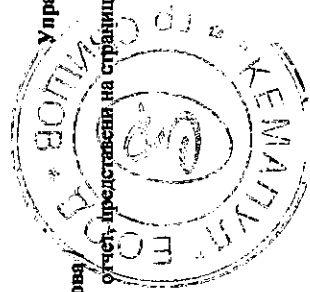
Заверил:

Регистриран одитор:

Даринка Игнатова, Диплом № 0377

0377 Даринка Игнатова

Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ на "КЕМАПУЛ" ЕООД

ЕИК 104602877

към 31.12.2010 г.

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Други резерви	Резерви от преосъгпен корпоративен данък	Неразпределена печалба	Текуща печалба	Общо собствен капитал
a	1			2	3	4
1. Салдо в началото на отчетния период	5	563	33	524	380	1505
2. Финансов резултат за текущия период					692	692
3. Разпределения на печалба, в т. ч.:				317	(380)	0
- за дивиденди				(63)		(63)
4. Други изменения в собствения капитал			33			33
5. Салдо към края на отчетния период	5	563	66	841	692	2167

Дата: 25.03.2011 г.

Главен счетоводител:

Anna Arnaudova
/Анна Арнаудова/

Управител:

Kristo Dzhivanov
/Христо Дживанов/

Отчетът за собствения капитал следва да се разглежда заедно с бележките към него, представяващи неразделна част от :

Регистриран одитор:

Darinca Ignatova
0377 Даринка Игнатова
Регистриран одитор

ОПОВЕСТЯВАНЕ
НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
В ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА КЕМАПУЛ ЕООД ЗА 2010 год.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„Кемапул“ ЕООД – гр Свищов е създадено през месец 24.02.2003г.

Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Свищов, ул.”Хемус” № 10, , ет.1,. Съдебната регистрация на дружеството е с ф. дело 262 от дата 24.02.2003 г. на Великотърновския окръжен съд.

Дружеството е регистрирано в Единния държавен регистър на стопанските субекти БУЛСТАТ под идентификационен код 104602877

Дружеството е организирано и функционира съгласно Търговския закон

Собственост и управление

Към 31 декември 2010г. капитала на дружеството е 100 % собственост на физическо лице.

Дружеството се представлява и управлява от Управителят

Предмет на дейност

Предметът на дейност на дружеството включва следните видове операции и сделки:

- производство на непреработена селскостопанска продукция;
- Търговска дейност;

Отговорност на ръководството

Ръководството на дружеството е отговорно за съставянето на годишния финансов отчет, който дава вярна и честна представа за финансовото състояние, резултатите от дейността, паричните потоци и измененията в собствения капитал на предприятието.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на „Кемапул“ ЕООД, гр.Свищов е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от МС с ПМС № 256 / ДВ 86 / 26.10.2007г. и в сила от 01.01.2008 г. Последните направени промени в националните счетоводни стандарти, валидни за 2010 г., не са породили промени в счетоводната политика на дружеството. Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на принципа на историческата цена.

Представянето на финансов отчет съгласно Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях. Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки

са съществени за финансовия отчет, са оповестени в приложенията към съответните активи и пасиви, респ. приходи и разходи.

2.2. *Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки*

Приложението на някои счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на някои от активите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет.

2.3. *Операции в чуждестранна валута*

Функционалната и отчетна валута на дружеството е българският лев.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в легова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на годишна база, като се използва официалният курс на БНБ от последния работен ден на годината.

Курсовите разлики от преоценката се третираат като текущи приходи и разходи и се включват в отчета за приходите и разходите като финансови приходи/разходи.

2.4. *Дълготрайни материални активи*

Като дълготрайни материални активи дружеството определя установимите нефинансови ресурси, които отговарят на следните условия:

1. Имат натурално веществена форма
2. Имат полезен живот, повече от дванадесет месеца
3. Използват се за извършване на услуги, отдаване под наем или административните нужди на дружеството;

Дружеството е определило стойностен праг от **700 лв.**, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Дълготрайните материални активи при придобиване се оценяват по цена на придобиване – покупна цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

С последващите разходи, свързани с ДМА се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, през който са извършени.

Дружеството е приело дълготрайните материални активи след първоначално признаване (при последващо оценяване) да се отчитат по препоръчителния подход, т.е по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и загуба от обезценка.

Към 31.12.2010 г. разходите за придобиване на дълготрайни активи са по следните обекти:

с/ка Земи	- 977 хил. лв
с/ка Сгради	- 72 хил. лв
с/ка Машини, съоръжения и оборудване –	44 хил. лв
с/ка Транспортни средства	- 52 хил.лв
с/ка Други ДМА	- 16 хил лв

Притежаваните от дружеството дълготрайни активи са представени в Приложение 1 „Справка за дълготрайните активи“

	Земи и сгради		Машини и оборудване		Стопански инвентар		Транспортни средства		Други		Разходи за придобиване на ДА		Всичко	
	Тек. година	Предх. година	Тек. година	Предх. година	Тек. година	Предх. година	Тек. година	Предх. година	Тек. година	Предх. година	Тек. година	Предх. година	Тек. година	Предх. година
I. Отчетна стойност														
1. Салдо на 01.01	219		2360				287		8		131		3005	0
2. Придобити	1049		44				52		16		183		1344	0
3. Отписани	5		3				16		2		101		127	0
4. Обезценка													0	0
5. Салдо на 31.12	1263	0	2401	0	0	0	323	0	22	0	213	0	4222	0
II. Натрупана амортизация														
1. Салдо на 01.01	10		629				106		3				748	0
2. Начислена през годината	7		672				46		3				728	0
3. Отписана през годината			2				16		2				20	0
4. Салдо на 31.12.	17	0	1299	0	0	0	136	0	4	0	0	0	1456	0
III. Балансова стойност на 01.01	209	0	1731	0	0	0	181	0	5	0	131	0	2257	0
IV. Балансова стойност на 31.12	1246	0	1102	0	0	0	187	0	18	0	213	0	2766	0

Към 31 декември 2010г. дружеството не е предоставило аванси за придобиване на дълготрайни активи.

Дружеството не е предоставило за използване под наем дълготрайни активи на други дружества.

Дружеството не ползва в дейността си чужди дълготрайни активи.

Дружеството няма консервирани и / или временно извадени от употреба дълготрайни материални активи.

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни активи, които дружеството използва в дейността си по групи активи са както следва:

- Компютри и периферни устройства към тях 0 хил. лв.;
- Машини и съоръжения 42 хил.лв.
- Транспортни средства 0 хил. лв

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ръководството е преценило, че такива обстоятелства не са налице и дълготрайните материални активи не следва да се обезценяват по реда на СС 36 “Обезценка на активи”.

През текущата година няма възстановени загуби от обезценка на дълготрайни материални активи.

Дружеството не отдава под наем дълготрайни материални активи.

2.5. Дълготрайни нематериални активи

Дружеството е избрало след първоначалното им признаване дълготрайните нематериални активи да се отчитат по препоръчителния подход, т.е по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност.

През текущата година няма *възстановени загуби* от обезценка на дълготрайни нематериални активи.

2.6. Амортизация

Дълготрайните активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот на актива и методът за амортизация на амортизируемите ДА през текущата година не е променян в сравнение с предходната година. Срокът на годност на активите е съобразен с: физическото износване, спецификата на оборудването, предоставената информация от предприятието - производител на тези активи, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Дружеството е изготвило Данъчен амортизационен план съгласно изискванията на ЗКПО като прилага амортизационни норми съгласно разпоредбите на чл. 55 от ЗКПО.

След преглед на полезния живот на активите са определени амортизационни норми за данъчни и счетоводни цели, както следва:

Група ДА	Полезен живот	Сч.аморт.норма	Дан.аморт.норма
II	3.33	30%	30%
IV	2	50%	50%
V	4	25%	25%
VI	6.66	15%	15%

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се преглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използване на активите, същият се коригира перспективно. Ръководството е извършило такъв преглед и е преценило, че очаквания полезен срок на годност не следва да се коригира

2.7. Инвестиционни имоти

Като инвестиционни имоти дружеството няма имоти държани за получаване на приходи от наем и/или за увеличаване на стойността на капитала.

2.8. Материални запаси

При доставка материалните запаси се оценяват, както следва:

- суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;
- готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употребата на материалните запаси се използва методът на **средно-претеглената цена (себестойност)**.

Разпределението на постоянните общопроизводствени разходи за всеки обект се извършва на базата на получените приходи по поръчки.

Незавършеното производство към дата на баланса е оценено на 463 хил.лв. като вкл. основните производствени разходи към датата на баланса.

В края на годината е направен преглед на стойността на наличните материални запаси и ръководството е установило, че тяхната отчетна стойност не надвишава нетната им

реализуема стойност към датата на баланса поради, което същите не следва да се обезценят по реда на СС 36 "Обезценка на активи". Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Тя се определя на база анализ от специалисти в дружеството, като се използва информация за цени от последни доставки и/или офертни цени на материални запаси от същия вид.

През текущата година няма възстановени загуби от обезценка на материални запаси.

През текущата година няма учреден залог.

2.9. Краткосрочни и дългосрочни вземания

Дружеството класифицира своите вземания като дългосрочни и краткосрочни в зависимост от периода на уреждане на вземането спрямо датата на баланса.

Към 31 декември 2010 год. дружеството има дългосрочни вземания в размер на 100 х.лв. представляващи вземания по договор за заем с „АНДРИАНА – ГЕЦОВ „ ЕООД.

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Ръководството на дружеството е преценило, че не съществуват обективни обстоятелства за обезценка на наличните финансови активи към датата на баланса.

Към 31.12.2010г. другите краткосрочни вземания са в размер на 107 хил.лв..

Други вземания	Текуща година	Предходна година
1. По договори за заем	95	420
2. ДДС за възстановяване	5	98
3. Вземания от собственика	7	5
Всичко:	107	523

2.10. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки.

Блокираните парични средства няма

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

Отчета за паричният поток е съставен по прекия метод въз основа на информация от счетоводните регистри.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

Наличните към 31.12.2010г. парични средства са по сметки на дружеството в следните банки:

1. Каса 100 хил.лв

2.11. Разходи за бъдещи периоди

Дружеството класифицира разходите за бъдещи периоди в зависимост от срока на реалното им пренасяне във финансовия резултат.

Като разходи за бъдещи периоди в баланса са представени разходи, които са предплатени, но се отнасят за следващи отчетни периоди.

Предплатените разходи към 31 декември 2010год. са краткосрочни и са в размер на 4 хил.лв. - застраховки и 8 хил.лв. – лихвите по финансовите лизинги - като дългосрочни разходи, неизплатени ренти от минали години – 14 хил. лв. и предплатени ренти за 2010/2011 год – 74 хил. лв..

Те ще бъдат признати като текущи разходи в следващи отчетни периоди.

2.12. Собствен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2010год. внесенят напълно основен капитал е в размер на 5000лв.

2.13. Задължения към финансови предприятия

Получените финансови заеми първоначално се отразяват по стойност на възникване. Печалбите и загубите се признават в отчета за приходите и разходите като финансови приходи и/или разходи.

В баланса на дружеството към 31 декември 2010 год. задълженията към финансови предприятия са класифицирани като краткосрочни в зависимост от срока на издължаването им.

№	Цел на кредита	Договорен лихвен процент	Остатък към 31 декември 2010г.	Сума за погасяване до 1 година	Сума за погасяване след 1 година	Обезпечение
1.	Покупка за семена и препарати	7,5 %	464	464	0	субсидии
2.	За оборотни средства	Базовия лихвен процент на Банката + надбавка от 6%	180	180	0	Зърно р.2010 Ниви – 130 дка Адм. Сграда ОП
3.	За оборотни средства	Базовия лихвен процент на Банката + надбавка от 6,88%	100	100	0	Зърно р.2010 Ниви – 130 дка Адм. Сграда ОП
4.	Овърдрафт	Базовия лихвен процент на Банката + надбавка от 4,5%	30	30	0	AUDI A6
5.	За оборотни средства	Базовия лихвен процент на Банката + надбавка от 6,65%	175	175	0	Етаж от жил. Сграда Гараж, 2 бр. Навеси в К. вода
6.	Мастеркарт	19,20%	1	1	0	няма

7.	Инвестиционен	Базовия лихвен процент на Банката + надбавка от 6,5%	190	43	139	Сс техника – 5 бр.
8.	инвестиционен	Базовия лихвен процент на Банката + надбавка от 4,6%	72	72	0	Сс техника – 20 бр.
9.	инвестиционен	Базовия лихвен процент на Банката + надбавка от 6,5%	158	43	115	Сс техника – 6 бр.

2.14. Финансови и експлоатационни лизинги

2.14.1. Финансов лизинг

В балансовата стойност на ДМА е включена и балансовата стойност на наетите ДА по договори за финансов лизинг в размер на 81 х.лв. Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезен живот на съответния актив.

Дължими суми по финансов лизинг	Наемна вноска	Сегашна стойност на вноските	Финансов разход
До една година	9	5	4
Над една година	16	12	4
Общо:	25	17	8

2.15. Задължения към персонала и осигурителни предприятия

Трудовите и осигурителните отношения с работниците и служителите в „Кемапул“ ЕООД, гр.Свищов се основават на разпоредбата на Кодекса на труда, на разпоредбите на действащото законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионно, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодател и осигурено лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

Към Дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Осигурителните и пенсионни схеми (планове), прилагани от дружеството в качеството му на работодател се основават на българското законодателство и са предварително твърдо определени (дефинирани).

Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, със които те са свързани.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Задълженията към социалното осигуряване към 31.12.2010г. са в размер на 7 хил.лв.

персонала, представени в Отчета за приходите и разходите, включват:

	Текуща година	хил лв Предходна година
Общо разходите за персонала включват:		
Възнаграждения и заплати	98	68
Начисления за неползван платен отпуск		
Вноски по социалното осигуряване	17	16
Начисления за осигуровки за неползван отпуск		
Разходи за социални придобивки		
ОБЩО:	115	84

2.16. 1 Възнаграждения на управителите и административния персонал

Начислените възнаграждения за административен и управленски персонал за текущата година са в размер на 30 хил. лв.

Средносписъчният брой на персонал по категории е следният:

- Административен персонал – 7 бр.
- Аналитични специалисти – 1 бр.
- Оператори на машини и съоръжения – 8 бр.
- Ниско квалифицирани работници – 6 бр.

2.17. Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Дружеството няма просрочени задължения към 31.12.2010г. Дължимите суми се погасяват ритмично съгласно сключени договори за доставки или друго правно основание за извършване на плащането.

Дружеството няма задължения, които стават изискуеми след повече от 5 години.

Дружеството няма представени обезпечения за задължения и не е получило обезпечения за вземания.

Към 31.12.2010г. другите задължения са в размер на 201 хил.лв., в т.ч. до 1 година в размер на 176 хил.лв.

Други задължения	Текуща година	Предходна година
1. Към персонала	6	4
2. Осигурителни задължения	7	6
3. Данъчни задължения	44	20
4. Към застрахователи	6	12
5. Заем за семена и торове от ДФ ЗЕМЕДЕЛИЕ	94	
6. Неизплатени ренти	19	28
Всичко:	176	70

2.18. Данъчни задължения и данъци за възстановяване

Данъчните задължения на дружеството в размер на 44 хил.лв. се формират от:

- Данък пр. средства и соц. р-ди 3 хил.лв.
- ДОД 6 хил.лв.
- Корпоративен данък 35 хил. лв.
-

2.19. Приходи за бъдещи периоди и финансираня

➤ През 2010 год. дружеството е получавало авансови плащания в размер на 490 хил.лв., като към 31.12.2010г. са в размер на 282 хил.лв. и се отнасят за доставка на тор на „Хера агро ЕООД“.

2.20. Дивидент

Годишното общо събрание на дружеството за 2009 год. е взело решение за разпределение на печалбата под формата на дивиденти на собственика в размер на 63 хил. лв., реализиране през същата година

За печалбата от 2010 год. към 31 март 2010 не е взето решение за разпределение.

2.21. Приходи

Дружеството реализира основната част от своите приходи от продажба на непреработена селскостопанска продукция, търговия на едро със зърнени и технически култури и други стоки, селскостопански услуги.

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Останалите приходи се признават в съответствие с изискванията на СС 18 – Приходи.

Дружеството признава, като приходи:

- излишък на активи: при установяване;
- отписани задължения: при изтичане на давностния срок или при наличие на други основания за отписване на задълженията;
- глоби, неустойки, лихви и други се признават след установяване на правото за тяхното получаване, съгласно договор или съдебен иск;
- ценовите разлики по липси и начети при плащане на сумите.

Стойностното изражение на приходите от дейността за 2010г е в размер на 3323 хил. лв. и по групи е следното:

	(хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
1. Приходи от селскостопанска продукция	2300	1453
2. Приходи от финансираня		
3. Приходи от търговска дейност	706	370
1. Приходи от продажба на услуги	273	198
2. Други приходи	44	237
в т.ч. материали	43	122
Общо:	3323	2258

Неплатените приходи за 2010г. са в размер на 12 хил. лв.

2.22. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост и независимо от дата на плащането им.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Разходите за дейността за 2010 година включват:

	Текуща голина	Предходна голина
1. Разходи за материали	1274	760
2. Разходи за външни услуги	856	511
3. Разходи за амортизации	728	508
4. Разходи за заплати	98	68
5. Разходи за осигуровки	17	13
6. Други разходи	30	26
в т.ч. провизии		
7. Незавършено п-во		37
Общо:	3003	1923

Неплатените разходи за 2010г са в размер на 307 хил. лв.

2.22.1. Услуги предоставяни от регистриран одитор на предприятието**2.23. Финансови приходи и разходи**

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи.

Дружеството признава през годината промените във финансовите средства и вземанията свързани с валутния риск. През периода са начислени отрицателни в размер – 0 хил.лв.

Признати са като финансов разход – 17 хил. лв. за обслужване и преводи по банкови сметки.

Като финансов приход се признават лихви по депозити и разплащателни сметки.

Като финансов разход са признати и 129 хил. лв. от лихви по банкови заеми и финансов лизинг.

2.24. Извънредни приходи и разходи

Дружеството не е отчетло приходи и разходи, които би могло да класифицира като извънредни съгласно СС 8 "Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика".

2.25. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Начисляването на текущите данъци се базира на счетоводните резултати за годината, коригирани със съответните данъчно допустими, или недопустими пера. Номиналната данъчна ставка за 2010 год. е 10 %.

Дължимият данък за годината се формира, както следва:

	хил.лв.
Текуща	Предходна

	година	година
Отчет за доходите		
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	35	20
Отсрочени данъци върху печалбата		
Свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики		
Ефект от намаление на данъчната ставка		
Общо разход за данъци върху печалбата, отчетени в отчета за приходите и разходите	35	20

2.26. Свързани лица

Дружество	Вид свързаност (основен акционер, % свързаност, косвена свързаност)	Вид на сделката	Обем на сделката	Салдо към 31 декември 2010 г.
Покупки / Задължения				
КЕМАГРО ЕООД	контрол	Покупка на семена, ПРЗ	162 хил. лв.	0 хил. лв
Всичко:			162 хил. лв	0 хил. лв
Продажби / Вземания				
КЕМАГРО ЕООД	контрол	Продукция	89 хил. лв.	60 хил. лв
Всичко:			89 хил. лв.	60 хил. лв
Заеми				
КЕМАГРО ЕООД	контрол	Даден заем	152 хил. лв.	0 хил. лв.
Всичко:			152 хил. лв.	0 хил. лв

2.27. Получени и предоставени гаранции

Към 31 декември 2010год. в полза на дружеството не са издадени гаранции. Дружеството не е гарант пред търговски банки и юридически лица в полза на трети лица.

2.28. Съдебни и присъдени вземания и съдебни искиове

От и към дружеството не се водят съдебни дела към датата на баланса.

2.29. Финансови показатели**Приложение № 2****3. ФУНДАМЕНТАЛНИ ГРЕШКИ И ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА**

За отразяване на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика се прилага препоръчителния метод на НСС 8 – грешките и ефектите от промяна на счетоводната политика се отчетат като корекция на салдото по сметката на неразпределената печалба от минали години.

4. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

В дружеството не са настъпили коригиращи и некоригиращи събития след датата на ГФО, които следва да бъдат оповестени или отразени в годишния финансов отчет.

гр. Свищов
25.03.2011 год.

Изготвил:


(А. Арnaudова)

Управител:


(Хр. Цветанов)

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕ НА МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ		2010	2009	2008
1	Материални запаси	1347	524	773
2	Нетни приходи от продажби	4505	2968	2934
3	Средна наличност на материалните запаси	935.50	648.50	X
4	Времетраене на един оборот в дни	74.76	78.66	X
5	Брой на оборотите на материалните запаси	4.82	4.58	X

ЛИКВИДНОСТ		2010	2009	2008
1	Краткотрайни ативи (без РБП)	1848	2152	1344
2	Материални запаси	1347	524	773
3	Краткосрочни вземания	401	1212	51
4	Краткосрочни финансови активи			
5	Парични средства	100	311	61
6	Краткосрочни задължения	1715	1547	907
7	Обща ликвидност	1.08	1.39	1.48
8	Бърза ликвидност	0.29	1.05	0.63
9	Незабавна ликвидност	0.29	0.98	0.12
10	Абсолютна ликвидност	0.06	0.20	0.07
ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ		2010	2009	2008
1	Собствен капитал	2167	1505	1106
2	Дългосрочни задължения	445	935	786
3	Краткосрочни задължения	1715	1547	907
4	Платежоспособност - СК/(ДЗ+КЗ)	1.00	0.61	0.65
5	Задълженост - (ДЗ+КЗ)/СК	1.00	1.65	1.53
6	Финансова автономност - СК/(СК+ДЗ)	0.83	0.62	0.58

РЕНТАБИЛНОСТ		2010	2009	2008
1	Финансов резултат	692	380	329
2	Собствен капитал	2167	1505	1106
3	Реални активи	4814	4407	2808
4	Сума на пасивите (ДЗ и КЗ)	2160	2482	1693
5	Нетни приходи от продажби	4505	2968	2934
6	Рентабилност на приходите	0.15	0.13	0.11
7	Рентабилност на СК	0.32	0.25	0.30
8	Рентабилност на инвестирания капитал (активите)	0.14	0.09	0.12
9	Рентабилност на пасивите	0.32	0.15	0.19

ЕФЕКТИВНОСТ		2010	2009	2008
1	Разходи	3747	2555	2574
2	Разходи за данъци	79	39	33
3	Приходи	4518	2974	2936
4	Ефективност на приходите	0.85	0.87	0.89
5	Ефективност на разходите	1.18	1.15	1.13