

УСТАВ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „АГРО ДАР 7 ” ЕООД, рег. в АВ - ТР с ЕИК 131391822

Днес 28.11.2016г. в гр. Видин, на основание чл. 113 от Търговския закон

Долуподписаният: МЕТОДИ СТОЯНОВ ОГНЯНОВ , ЕГН:-6306072946, лк.N 640734006/27.08.2010г. издадена от МВР-Кюстендил, с адрес гр. Дупница, ул. Джерман 64, в качеството си на едноличен собственик на капитала на „АГРО ДАР 7 ” ЕООД, рег. в АВ-ТР с ЕИК 131391822, подписах настоящия устав на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1. По смисъла на настоящия Учредителен акт-Устав, учредявам еднолично дружество с ограничена отговорност съгласно чл.113 от ТЗ във вр. с чл.147, 157 от ТЗ под наименование „АГРО ДАР 7“ ЕООД.

Чл.2. Дружеството сменя адреса и седалището си със следният адрес: Република България, гр.София, район Триадница, ул.Тулча 41, ателие 1.

СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.3. Дружеството се учредява за **неопределен срок**.

Чл.4. Предметът на дейност на дружеството е: производство и търговия със селскостопанска продукция, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни, превозни, складови сделки, хотелиерски, туристически, рекламни услуги, покупка, лизинг, внос и износ на стоки и всякакви други сделки и услуги, незабранени със закон.

ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл.5. Едноличен собственик на дружеството е МЕТОДИ СТОЯНОВ ОГНЯНОВ , ЕГН:-6306072946, лк.N 640734006/27.08.2010г. издадена от МВР-Кюстендил, с адрес гр. Дупница, ул. Джерман 64

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ

Чл.6./1/ Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 5000 /пет хиляди/ лева, разпределен на 50 /петдесет/ дяла по 100 /сто/ лева, като към момента са внесени 100 % от капитала на дружеството

/2/Дялове от капитала могат да се продават на трети лица при решение на Едноличния собственик и спазване на законовата форма, като това води и до преобразуване на дружеството.

/3/Капиталът може да бъде увеличен с решение на Собственика.

/4/Капиталът може да бъде намален до минимално изискуемия по закон по решение на собственика и при спазване на изискванията на Търговския закон.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.7 Управлението и представителството на дружеството се осъществява от избран и назначен от едноличния собственик управител.

Чл.8. Управителят ръководи цялата стопанска дейност на Дружеството. Той решава всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на Дружеството, с изключение на въпросите, които са от изключителна компетентност на Общото събрание на съдружниците.

2) При водене на дружествените работи, управителят е длъжен да действа с грижата на добър стопанин.

(3) За управител на дружеството беше избран МЕТОДИ СТОЯНОВ ОГНЯНОВ
, ЕГН:-6306072946

Права на управителя

Чл.9.(1) Управителят има следните права:

- 1) ПРЕДСТАВЛЯВА Дружеството;
- 2) решава въпросите относно вътрешното функциониране на Дружеството и неговите отношения с трети лица;
- 3) определя и контролира разходите на Дружеството и ги представя на Едноличния собственик на капитала за одобрение;
- 4) урежда отношенията на Дружеството с държавните учреждения;
- 5) сключва трудови договори с работниците на Дружеството;
- 6) сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на Дружеството.
- 7) събира вземания на Дружеството, извършва предварителни плащания;
- 8) извършва всякакви други действия, отнасящи се до нормалното функциониране на Дружеството от гледна точка на законите, настоящият договор и решенията на Едноличния собственик;

(2) Управителят може да упълномощава прокурист само след изрично съгласие и одобрение на Едноличния собственик.

Отговорност на управителя

Чл.10.Управителите отговарят имуществено за виновно причинени вреди на Дружеството.

Възнаграждение на управителите

Чл.11. Управителите получават възнаграждение, чийто размер се определя от Едноличния собственик.

ПРАВА НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл.12.Едноличният собственик има право:

- 1.Да изменя и допълва настоящия Учредителен договор;
- 2.да взема решение за увеличаване или намаляване на капитала;

3. да одобрява перспективни и годишни планове за стопанската дейност и развитието на дружеството;

4. да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

5. да взема решения по разпределението на печалбите;

6. да избира и освобождава управител и да му определя възнаграждението;

7. да взема решения по откриването и закриването на подразделения и клонове, по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

8. да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотечи върху имоти на дружеството;

9. да решава сливането или прекратяването на дружеството.

БАЛАНС, РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 13. /1/ Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесет месечни периоди от време и започва на 01.01. и приключва на 31.12 на годината .

/2/ В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

- баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

- отчет за приходите и разходите.

чл. 14. Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

1. Отделят се съответни отчисления за фондовете на дружеството;

2. Останалата част се разпределя свободно след приспадане на дължимите данъци.

чл. 15. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството и размерът на отчисленията към тях се решава от него и се протоколира решението му.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 16. Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик;

2. Когато капиталът му спадне под необходимия минимум от 2 лева;

3. По решение на съда в предвидените случаи;

4. при обявяване в несъстоятелност.

чл. 17. За всички неуредени въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Настоящия договор се състави в два еднообразни екземпляра, един за Търговския регистър и един за едноличния собственик.

Едноличен собственик :

