УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на Едноличо дружество с ограничена отговорност

„ГАЛА-Г.Г.“

(Актуализиран към 14.04.2026 год.)

Днес, 14.04.2026 год., в съответствие с взетото решение за изменение на учредителния акт, долуподписаната ГАЛИНА ГУЦАНОВА КОЛЕВА, в качеството си на едноличен собственик на капитала, приех настоящия акт както следва:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Наименование на дружеството: „ГАЛА-Г.Г." ЕООД

Чл.2. Седалище и адрес на управление на дружеството - Варна, ул."Чаталджа" 14Б, вх."А", ап.3

Чл.3. Предмет на дейност

Търговска дейност в страната и чужбина; посредническа и предприемаческа дейност; търговско представителство в страната и чужбина; производство и преработка на стоки в първоначален и преработен вид с цел продажба, спедиционна, складова и лизингова дейност; проектантска дейност; инженерингова, маркетингова и рекламна дейност; строителство, продажба и управление на недвижими имоти; проектиране и строителство на екосистеми; ресторантьорство, хотелиерство и туроператорска дейност; информационна и консултантска дейност; превоз на товари и пътници; продажба, ремонт и подръжка на компютри, хардуер и софтуер; сделки с интелектуална собственост; консултантски и педагогически услуги; счетоводни услуги; разработване на бизнес-планове, проекти и анализи; консултиране в областта на: управление на качеството; на опазване на околната среда, на безопасност на храните; подбор, професионално обучение и преквалификация на кадри; организиране на психологически и педагогически изследвания, тренинг и диагностика;".

Чл.4. Дружеството не е ограничено със срок на съществуване.

Чл.5/1 /.Капиталът на дружеството е в размер на 35 259 / тридесет и пет хиляди двеста петдесет и девет/ евро, разпределен в 6900 дяла с номинална стойност 5,11 евро /пет евро и единадесет евроцента/.

Ал.2 Капиталът на дружеството се формира от непарична вноска на едноличния търговец "Гала Г.Г. - Галина Гуцанова", оценена на 35 259 евро и представляваща недвижим имот "сграда за комплексно обществено обслужване" находяща се в УПИ X - "За търговия, услуги и обществено хранене" в гр. Варна, ЖК"Младост" - II-ри микрорайон на гр. Варна и представляващ търговски обект със застроена площ от 64/шестдесет и четири/кв.м., състоящ се на първи етаж от магазин за конфекция, магазин за галантерия, санитарен възел за посетители и стълбищна клетка с площ от 54/петдесет и четири/кв.м.и на мансарден етаж кафе-клуб с тераса, санитарен възел за персонала и стълбищна клетка с площ от 64/шестдесет и четири/ кв.м. Имотът е изграден в съсобствено дворно място, находящо се в гр.Варна, ЖК „Младост" II /втори/ микрорайон, съставляващо УПИ № 10/десет/ - за търговия, услуги, обществено хранене, кв.6/шест/ цялото с площ от 297/двеста деветдесет и седем/кв.м. при граници: УПИ № XIV -озеленяване и вътрешни улици, УПИ № № X1-озеленяване.

Ал.3. Описаната по-горе непарична вноска е оценена от три вещи лица, съгласно съдебно-техническа експертиза, приета по търговско дело № 88/2007 г. по описа на Варненския окръжен съд.

Чл.6/1/. Собственикът на капитала отговаря за задълженията на дружеството след вписването му в Търговския регистър до капитала на дружеството.

/2/. За сделки, извършени от собственика от името на дружеството преди вписването му в Търговския регистър, собственикът отговаря неограничено.

II. УПРАВЛЕНИЕ

Чл.7. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично.

Чл.8/1/.Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на Общото събрание, за което съставя протокол в съответната за решенията на Общото събрание, форма.

/2/. Едноличният собственик взема решения за:

1. Изменение и допълнение Учредителния акт;
2. Приемане на годишния отчет и баланса, разпределяне на печалбата и вземане на решение за нейното изплащане;
3. Намаляване или увеличаване на капитала;
4. Вземане на решение за допълнителни парични вноски;

5. Назначаване на управител на дружеството, определяне на възнаграждението му и освобождаване от отговорност;

6. Откриване и закриване на клонове на дружеството и участие в други дружества.

7. Предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процесите срещу тях.

8. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

9. Утвърждаване на вътрешни правила за дейността на дружеството;

/3/ Решенията на едноличния собственик се вписват в Търговския регистър, съгласно изискванията на член 119 ал.2 от ТЗ.

/4/ Решенията относно изменение и допълнение на дружествения договор, увеличаване и намаляване на капитала, преобразуване и прекратяване на дружеството, избор и освобождаване на управител, както и назначаване на ликвидатор влизат в сила след вписването им в Търговския регистър.

Чл.9. Договорите между едноличния собственик и дружеството, когато то се представлява от него се сключват в писмена форма.

Чл.10./1/. Едноличният собственик може да назначи Управител на дружеството като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването на дружеството;

/2/.Управителят на дружество го има праата, делегирани му от собственика при сключване на договор за управление;

III. ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Чл.11. Увеличаване на капитала се извършва чрез:

1. Увеличаване на дяловете
2. Записване на нови дялове

Чл.12. /1/. Капиталът може да бъде намален до установения в закон минимум с решение за изменение на учредителния акт при спазване на изискванията на чл.150 и чл.151 от ТЗ. В този случай се извършва едновременно намаляване или увеличаване на капитала по реда на ТЗ.

/2/. В решението се посочват целта на намаляването, размерът му начинът по който ще се извърши.

/3/. Намаляването на капитала може да се извърши чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала.
2. освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.13. Дружеството се прекратява:

а/ по решение на собственика;

б/ със смъртта на собственика, освен ако наследниците му не поискат да продължат дейността на дружеството;

в/ чрез вливане и сливане с друго търговско дружество;

г/ при обявяване в несъстоятелност;

д/ по решение на съда в случаите на член 155 ал.2 от ТЗ;

Чл.14. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на чл.156 и глава XVII от Търговския закон.

Чл.15. Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Едноличния собственик.

За неуредените в настоящия Учредителен акт, въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите норми на действащото законодателство.

Настоящият актуализиран Учредителен акт е приет с решение на едноличния собственик на капитала, взето на 14.04.2026 год. с цел отразяване на превалутирането на капитала от лева в евро съгласно изискванията на Закона за въвеждане на еврото в Република България.

Учредителният акт се подписа от едноличния собственик на дружеството в два екземпляра - по един за ТР и за дружеството.

Едноличен собственик: .....