УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ ППСтройКонсулт” ЕООД

Днес 07.08.2026 г.,

Павел Иванов Павлов с ЕГН: XXXXX, л.к. XXXXX, издадена на XXXXX, наричан по-нататък ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК,

съставих и подписах този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ, на Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък ДРУЖЕСТВОТО, при следните условия:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Правен статут

Чл.1.(1). Настоящият учредителен акт е приет от Едноличния собственик на капитала на 07.08.2026г. в гр.Шумен

(2) Дружеството е еднолично с ограничена отговорност, самостоятелно юридическо лице, учредено съгласно Търговският закон на Република България.

(3) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала. Дружеството не отговаря за задълженията на Едноличния собственик на капитала.

(4) Отговорността на Едноличния собственик на капитала за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

Фирма, седалище и адрес на управление

Чл.2. (1). Фирменото наименование на дружеството **„ППСтройКонсулт”** ЕООД, което се изписва на латиница: „PPStroyConsult” Ltd.

(2) Фирменото наименование на дружеството, заедно със седалището и адреса на управление, се посочват във всички негови документи.

Чл.3. Седалището на дружеството е: област Шумен, община Община: гр. Шумен, ул. Христо Смирненски № 18, ет. 3, ап. 5

Чл.4. Адрес на управление на дружеството област Шумен община гр. Шумен, ул. Христо Смирненски № 18, ет. 3, ап. 5

Срок

Чл.5. Съществуването на Дружеството не е ограничено със срок.

Предмет на дейност

Чл.6 Комплексна инженерингова дейност в областта на строителството; комплексно проучване, проектиране, строителство и ремонт на сгради, обекти и съоръжения с гражданско и промишлено предназначение; консултантска и проектантска дейност в областта на архитектурата и строителството в и извън пределите на страната и свързаните с него дейности по набиране на работна сила; строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; производство и покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид в страната и чужбина; комплексна инженерингова дейност в областта на строителството; производство и търговия на строителни материали, полуфабрикати и строителна техника в страната и чужбина; ремонтна, сервизна и снабдителска дейност; транспортна и спедиционна дейност; превоз на пътници и товари; хотелиерство; ресторантьорство; туристически услуги, както и всички други дейности и услуги по смисъла на чл.1 от ТЗ, незабранени от закона

II. КАПИТАЛ

Чл.8. Капиталът на дружеството е с номинал **на 255,6 /двеста петдесет и пет евро и шестдесет евро цента/ евро.**

Дялове

Чл.9. (1) Дружественият капитал е разпределен на **10 /десет/ дяла, всеки с номинална стойност от 25,56 /двадесет пет евро и петдесет и шест евро цента/ евро.**
Капиталът се притежава изцяло от Едноличния собственик.

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в Търговския регистър към Агенцията по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

III. ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Увеличаване на капитала

Чл.10. Капиталът може да бъде увеличен по решение на Едноличния собственик на капитала чрез:

1. увеличаване номиналната стойност на дяловете;
2. записване на нови дялове;

Намаляване на капитала

Чл.11. Намаляване на капитала може да се извърши чрез спазване на изискванията на Търговския закон.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.12. Органи на дружеството са Едноличния собственик на капитала и Управителят

Едноличен собственик на капитала

Чл.13. Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва Учредителния акт;
2. приема годишния отчет и баланса и разпределя печалбата;
3. взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
4. назначава управителя, сключва договор с него, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
5. взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
6. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

Чл.14. За решенията си Едноличният собственик на капитала съставя и подписва протокол.

Чл.15. Договорите между Едноличния собственик и Дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Управител

Чл.16.(1) Дружеството се управлява и представлява от Едноличния собственик на капитала.

(2) Едноличния собственик на капитала може да определи управител на дружеството по реда предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представителството.

(3) Управителят има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейността на Дружеството, да го представлява и да упълномощава други лица за извършване на определени действия. Управителят няма право да отчуждава и да обременява с тежести недвижими имоти на дружеството, освен ако е специално упълномощен от Едноличния собственик на капитала.

Чл.17. (1) В изпълнение на функциите си Управителят:
1. организира изпълнението на решенията на Едноличния собственик на капитала;
2. организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;
3. сключва трудови договори със служителите на дружеството.

(2) Отношенията между Управителя и Едноличния собственик на капитала, които не са уредени с Учредителния акт, се уреждат с отделни договори.

Дружествени книги

Чл.18.(1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Едноличния собственик.

(2) В книгата за дяловете се вписват размерът на дяловете, направените вноски и всички промени в тях.

(3) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

V. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Дивиденти

Чл.19. Размерът на дивидентите се определя от Едноличния собственик на капитала. Изплащането им се удостоверява с разписка, която се подвързва в книгата за дяловете и дивидентите.

Покриване на загуби

Чл.20. Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик на капитала може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

Прекратяване на дружеството

Чл.21. Едноличния собственик на капитала, може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл.22. Освен в случая по чл.21 , дружеството може да бъде прекратено:

(1) При вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество.
(2) При обявяване в несъстоятелност.
(3) При смърт на едноличният собственик.
(4) С решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

Ликвидация на дружеството

Чл.23. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на ТЗ.

Заключителни разпоредби

Чл.24. За неуредените с този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за Едноличния собственик на капитала.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: .....

/ Павел Иванов Павлов /