

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
на
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ЗОО ИНВЕСТ 2" ООД

Днес, на 27.11.2017г., в гр. Ямбол, между:

1. Габриел Георгиев Георгиев с ЕГН 9203119168, с постоянен адрес в гр. Ямбол, община Ямбол, област Ямбол, ул."Стара планина" 3, вх. Ж, ет. 3, ап. 132 , и

2. Георги Георгиев Георгиев с ЕГН 6912139125, с постоянен адрес: гр. Ямбол, община Ямбол, област Ямбол, ул."Стара планина" 3, вх. Ж, ет. 3, ап. 132.

наричани по-долу за краткост "съдружници", се сключи настоящия договор, чрез който се учредява дружество с ограничена отговорност по смисъла на гл.13 от ТЗ на Република България.

Глава I
ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1.С настоящият дружествен договор се образува дружество с ограничена отговорност с наименование "ЗОО ИНВЕСТ 2" ООД (изписва се и на латиница като „ZOO INVEST 2“ LTD.)

Чл.2.Седалището на дружеството е в с. Роза, община Гунджа, област Ямбол, а адресът на управление: ул. "Дунав" 10

Глава II
ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.3. Предметът на дейност на дружеството е: „Вътрешна и външна търговия; производство на стоки и услуги; внос и износ; търговско представителство и посредничество; комисионна, спедиционна, складова и лизингова дейност; транспортна, хотелиерска и ресторантьорска дейност; туристически услуги /след лиценз/; строително-монтажни и ремонтно-възстановителни дейности; консултантски, маркетингови и рекламни услуги, строителство, строителство на сгради и съоръжения и довършителни дейности, ремонти, покупко – продажба на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки собствено производство, както и всяка друга дейност, разрешена от закона.“

Чл.4/1/ Дружеството може да участва по решение на общото събрание на съдружниците в други дружества със сроден или не предмет на дейност.

/2/ Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването,напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

/3/ Съдружниците могат да придобиват права и задължения веднага след учредяване на дружеството от негово име и за негова сметка, които след регистрацията на дружеството автоматично се прехвърлят върху дружеството,съгласно разпоредбите на чл.69 от ТЗ, като при документирано задължително след името на фирмата се указва "в процес на регистрация".

Чл.5.Дружеството се образува за неопределено време.

Глава III
ИМЕ/ФИРМА/ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.6.Съдружници в дружеството са:

1. Габриел Георгиев Георгиев с ЕГН 9203119168, с постоянен адрес в гр. Ямбол, община Ямбол, област Ямбол, ул."Стара планина" 3, вх. Ж, ет. 3, ап. 132

2. Георги Георгиев Георгиев с ЕГН 6912139125, с постоянен адрес: гр. Ямбол, община Ямбол, област Ямбол, ул. "Стара планина" 3, вх. Ж, ет. 3, ап. 132

Глава IV

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.7/1/ Капиталът на дружеството се определя в левове и е в размер на 10 000 /десет хиляди/ лева, разпределени в 100/сто/ дяла от по 100 /сто/ лева, внесен изцяло при подаване на документите за вписване на дружеството в търговския регистър, воден при Агенцията по вписванията.

Чл.8. Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:

1 Габриел Георгиев Георгиев с ЕГН 9203119168, притежава 50% /петдесет процента/ от капитала или 50 /петдесет/ дяла от по 100 /сто/ лева на обща стойност 5 000 /пет хиляди/ лева;

2. Георги Георгиев Георгиев с ЕГН 6912139125 , притежава 50% / петдесет процента/ от капитала или 50 /петдесет/ дяла от по 100 /сто / лева на обща стойност 5 000 /пет хиляди/ лева.

Чл.9. Дяловите вноски се внасят преди подаване на заявлението за вписване на дружеството в търговския регистър, но не по-късно от седем дни от подписване на настоящия дружествен договор.

Чл.10/1/ За закъснение при внасяне на вноските съответния съдружник дължи месечна лихва, приравнена към средномесечната лихва на БНБ, върху цялата вноска или върху съответната неплатена част от нея.

/2/ Ако някой от съдружниците не изплати дела си, останалите съдружници могат да продадат дела му на друго лице, да изплатят недостига съразмерно на дела си или да намалят дружествения капитал, но само ако той не спада под законния минимум. В случай, че в дружеството остане само един съдружник, то дружеството се преобразува в еднолично дружество с ограничена отговорност.

Чл.11/1/ При допълнително внасяне в капитала на дружеството на материални и нематериални активи, включително и вещи права и права върху интелектуална собственост, предварителната им оценка се извършва по взаимно съгласие на съдружниците.

/2/ Допълнителните вноски във валута се пресмятат по курса на БНБ на съответната валута към деня на внасянето на валутата по сметките или в касата на дружеството.

Чл.12/1/ Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с единодушно решение на общото събрание на съдружниците.

/2/ При увеличаване на капитала на дружеството с право на предпочитание при посмането на новите дялове се ползват съдружниците в съответствие с тяхното пропорционално участие в съществуващия капитал към момента на вземане на решението за увеличаването му.

/3/ Съдружниците или новоприетите членове на дружеството са длъжни в тридесет дневен срок от датата на вземане на решението на общото събрание на съдружниците за увеличаване на капитала да направят определените вноски по ал.2.

Чл.13. Капиталът на дружеството може да бъде намален до законния минимум с решение на общото събрание на дружеството по реда и при спазване на изискванията на чл.149 и сл. от ТЗ.

Чл.14/1/ Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, който се определя съобразно дела му в капитала на дружеството.

/2/ Всеки съдружник има право на толкова гласа, такъв дивидент и ликвидационен дял, който съответства на процентното му участие в дружествения капитал.

Чл.15. Документ за участие в дружеството се издава от управителите на дружеството и се подписва от всички съдружници и може да се издава само за цялостен дял. Документът представлява доказателство за членство.

Чл.16. Всеки дружествен дял има стойност, която се установява чрез годишната документация за баланса и чистата печалба на дружеството, а в случай на прекратяване на дружеството – чрез оценяване на припадащата му се част от стойността на ликвидационното имущество.

Чл.17. Докато трае дружеството, съдружниците не могат да искат връщане на дружествените си дялове.

Чл.18/1/ При загуба на дружеството и при временна необходимост от парични средства по решение на общото събрание, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок, които са съразмерни на дяловете в капитала, освен ако общото събрание не реши друго.

/2/ Направените вноски по ал.1 подлежат на връщане и за тях се дължи лихва, определена от общото събрание.

Чл.19. Прехвърлянето на дяловете става по действителната или номиналната им стойност, като прехвърлянето между съдружниците се извършва свободно, а на трети лица – при спазване изискванията за приемането на нов съдружник.

Чл.20/1/ Дружествените дялове са неделими.

/2/ Дружествените дялове могат да се разделят по решение на общото събрание, взето с единодушие.

/3/ Ако няколко лица станат собственици на дружествен дял, те са длъжни да определят между тях лице, което да представлява дела в общото събрание на дружеството.

Глава V УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.21/1/ Управлението на дружеството се осъществява от Общо събрание на съдружниците и от управители.

/2/ Дружеството ще се управлява и представлява ЗАЕДНО и ПООТДЕЛНО от управителите Габриел Георгиев Георгиев с ЕГН 9203119168 и Георги Георгиев Георгиев с ЕГН 6912139125.

Раздел I ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.22 Общото събрание на съдружниците е върховен орган на дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на дружеството.

Чл.23/1/ Общото събрание на съдружниците се състои от съдружниците или от техните представители.

/2/ Ако управителят не е съдружник, той участва в заседанието на общото събрание с право на съветателен глас.

Чл.24/1/ Общото събрание на съдружниците има изключителна компетентност за приемане на решения относно:

1. Изменение и допълнение на настоящия дружествен договор.
2. Приемане и изключване на съдружници и даване на съгласие за прехвърляне на дял на нов член на дружеството или на друг съдружник.
3. Приемане на годишния отчет и баланса, разпределяне на печалбата и вземане на решение за нейното изплащане.
4. Вземане на решение за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството.
5. Избиране на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от длъжност и отговорност.

6. Вземане на решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества, както и определяне на представител в общото събрание на дружества, в които дружеството става съдружник и определяне на капитала във връзка с това участие.

7. Вземане на решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.

8. Вземане на решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначаването на представител за водене на процеси срещу тях.

9. Вземане на решения за допълнителни парични вноски.

10. Одобряване на перспективните и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството.

11. Одобряване на отчисленията за съответните фондове на дружеството.

12. Избиране за срок от две години, освобождаване и определяне възнаграждението на контролор на дружеството.

13. Сливане, вливане и прекратяване на дружеството.

14. Организационната и управленска структура на дружеството.

15. Правилата за работна заплата и другите правила с вътрешно действие.

16. Всеки друг въпрос предвиден в закон или в настоящия дружествен договор.

/2/ Решенията на Общото събрание по ал.1, т.1 и 9 се вземат с мнозинство повече от $\frac{1}{4}$ от капитала, освен ако този дружествен договор не предвижда друго.

/3/ Решенията по т.2, т.4 и т.13 на ал.1 се вземат с единодушие от всички съдружници.

/4/ Останалите решения се вземат с мнозинство повече от $\frac{1}{2}$ от капитала.

Чл.25/1/ Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от управителя на дружеството най-малко веднъж на шест месеца, като първото заседание се свиква най-късно до тридесет дни след регистрацията на дружеството.

/2/ В случай на несвикване на редовно заседание на общото събрание на съдружниците в определеното време от управителя на дружеството, свикването може да се извърши от лицето поискала свикването.

/3/ Извънредните заседания се свикват по искане на всеки от съдружниците или на управителя.

Чл.26/1/ Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание или на извънредно такова чрез писмено съобщение, изпратено най-малко десет дни преди определената дата на заседанието, като в съобщението се посочва денят, часът, мястото и дневния ред на заседанието.

/2/ Когато датата на заседанието е определена на предшествуващо заседание присъстващите членове се считат за редовно поканени и на тях допълнително съобщение не се изпраща.

Чл.27. В случай, че съдружниците се съгласят, те могат да се съберат на заседание и при положение, че не са спазени формалностите по свикването по чл.25 и чл.26, като това се отразява писмено в протокола от заседанието на Общото събрание.

Чл.28/1/ Заседанието на общото събрание на съдружниците е редовно, ако всичките му членове са редовно поканени и на него присъстват съдружниците или представителите им, колкото е необходимо за образуване на мнозинство по въпросите, които са предвидени в дневния ред.

/2/ Когато общото събрание е редовно свикано, но липсва кворум, се свиква ново негово заседание в срок не по-рано от един месец и не по-късно от два месеца. В този случай свикването се извършва по реда на чл.25-28.

/3/ Дискусиите по време на заседанието се водят по въпросите, посочени в съобщението за свикване на общото събрание на съдружниците. Дискусии, които са извън въпросите на дневния ред, не могат да се водят, освен ако на заседанието присъстват всички представители на съдружниците и ако няма възражение от тяхна страна.

Чл.29. Общото събрание на съдружниците се председателства от председателя, който ръководи заседанието и е избран с обикновено мнозинство.

Чл.30/1/ Протоколът от заседанието се води от секретар, който изпълнява и ролята на преброятел на гласовете при гласуването.

/2/ За взетите решения се съставя протокол в писмена форма, като за взетите решения по т. 2, т. 4 и т. 5 се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

Раздел II УПРАВИТЕЛ

Чл.31/1/ Управителят/ите се избира/т от общото събрание на съдружниците за неопределен срок от време.

/2/ Общото събрание може да избере повече от един управител.

/3/ Управителят води цялата стопанска дейност на дружеството и решава всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или по разпоредбите на настоящия договор са възложени за решаване изключително от общото събрание на съдружниците.

/4/ При водене на работите на дружеството, управителят е длъжен да води работите на дружеството с грижата на добър стопанин в рамките на закона, настоящия договор-устав и решенията на общото събрание на съдружниците.

Чл.32. Управителят има следните правомощия:

1. Да представлява дружеството.
2. Решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения.
3. Определя и контролира разходите на дружеството и ги представя на общото събрание на съдружниците за одобряване.
5. Сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството.
6. Сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството. Договорите за отчуждаване на недвижими имоти или прехвърляне на вещи права се сключват въз основа на решение на общото събрание на съдружниците в съответствие с действащото законодателство.
7. Събира вземания на дружеството, извършва предварителни плащания.
8. Извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите, настоящия договор и решенията на общото събрание на съдружниците.
9. Разработва проекти за годишни и перспективни планове на дружеството.
10. Свиква общо събрание на съдружниците на заседания, определя дневния ред на заседанията, следи за спазване на законните изисквания и прави необходимите публикации в пресата.

Чл.33/1/ Управителят може да възлага упражняване на функциите си на друго лице, като определя конкретно задачите, които то следва да осъществява, само след изрично съгласие и одобрение на общото събрание.

/2/ След решение на общото събрание, управителят може да възлага упражняването и на всичките си функции на друго лице чрез генерално пълномощно с нотариална заверка.

Чл.34. В случай на смърт или поставяне под запрещение на управителя на дружеството или в случай на изключване на съдружник, когато управителят е едновременно и съдружник или при освобождаването му от длъжност, функциите му се поемат от съдружника с най-голямо дялово участие в капитала до избирането на нов управител.

Чл.35. Управителят отговаря имуществено за виновно причинените вреди на дружеството, включително и пропуснатите ползи.

Чл.36. Управителят отговаря за редовното водене и съхраняване на книгата за дяловете на съдружниците, в която се вписва дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях и на протоколната книга на общото събрание на съдружниците, в която се записват приетите от съдружниците решения.

Глава IV СЪДРУЖНИЦИ-ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл.37/1/ Нов съдружник в дружеството се приема с писмена молба до общото събрание на дружеството. Към молбата задължително трябва да бъде приложена декларация, в която новият съдружник приема членството в дружеството при условията на настоящия договор.

/2/ Общото събрание на съдружниците разглежда молбата на следващото си заседание.

Чл.38. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в управлението на дружеството.
2. Да участва в разпределението на печалбата, съобразно дяловото си участие.
3. Да получи припадащата му се част в случай на ликвидация на дружеството.

4. Да бъде информиран за състоянието на дружеството и неговата дейност, както и да проверява отчетната документация.

5. Да прави на свои разноси извлечения от книгата на съдружниците, от протоколната книга на общото събрание и от останалите документи на дружеството.

6. Да иска свикване на общото събрание на съдружниците.

Чл.39. Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на дружеството чрез общото събрание на съдружниците, като броят на гласовете, с които съдружниците участват в общото събрание съответства на процента на уставния капитал, определен от съотношението на дела на съдружника към капитала на дружеството.

Чл.40. Всеки съдружник е длъжен:

1. Да внесе дяловата си вноска в определените срокове.
2. Да участва в управлението чрез общото събрание на съдружниците.

3. Да изпълнява решенията на общото събрание на съдружниците и другите органи на управление на дружеството, когато те са взети в пределите на тяхната компетентност.

4. Да оказва съдействие на дружеството за осъществяването на неговата стопанска дейност.

5. Да пази производствените и търговски тайни на дружеството.

6. Да пази в тайна предоставените ноу-хау за срок от пет години от прекратяването на дружеството или след излизане от него.

Чл.41. Отговорността на съдружниците се ограничава до размера на тяхното дялово участие в капитала на дружеството.

Чл.42. Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на тримесечно предизвестие до общото събрание на съдружниците.

Чл.43. Съдружник може да бъде изключен:

1. Ако не е внесъл предвидените дялови вноски.
2. При системно или грубо нарушаване на настоящия договор, с което пречи на дейността на дружеството, за което му е отправено писмено предупреждение.
3. В посочените от Търговския закон случаи.

Чл.44. Изключването на съдружник става от общото събрание на съдружниците, взето с единодушие, като изключваният съдружник не гласува, а обосновано и мотивирано предложение за изключване може да направи всеки един от останалите съдружници.

Чл.45/1/ При напускане или изключване на съдружник дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници пропорционално на тяхното дялово участие в уставния фонд на дружеството.

/2/ Ако съдружник не желае при условията на предходната алинея да изкупи съответната част от дяловото участие на напусналия или изключен съдружник, тази част се предлага при същите условия на желаещите съдружници.

/3/ Ако и в този случай дяловото участие на напусналия или изключен съдружник или част от него не бъде изкупено, то или съответната неизкупена част се предлага за продажба на друго лице.

/4/ Ако дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не се изкупи от останалите съдружници или не се приеме нов съдружник, с неговата стойност се намалява капитала на дружеството.

/5/ Ако при условията на предходната алинея в резултат на намаляване на капитала на дружеството, последният остане по-малък от законно установения минимум, дружеството се прекратява.

Глава VII

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.46. Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност като започва на първи януари и завършва на тридесет и първи декември всяка година. По изключение първата стопанска година на дружеството започва от деня на образуването му и завършва на тридесет и първи декември.

Чл.47. В края на всяка стопанска година се съставя подробен опис на имуществото на дружеството, баланс и отчет за приходите и разходите.

Чл.48. Чистата печалба на дружеството се разпределя по решение на общото събрание на съдружниците.

Чл.49/1/ Загубите на дружеството се покриват от допълнителни вноски на съдружниците, определени от общото събрание и внесени по реда, определен в Търговския закон.

/2/ При необходимост всеки от съдружниците може да прави допълнителни парични вноски и извън реда, определен в ал.1, като в този случай, след признаване на вноската от общото събрание, относно нея се прилагат разпоредбите за допълнителните парични вноски, предвидени в този договор.

Глава VIII

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.50. Дружеството се прекратява:

1. По решение на общото събрание, взето с единодушие.
2. Когато капитала спадне под законно установения минимален размер.
3. В други случаи, предвидени в закона.

Чл.51. Ликвидацията на дружеството се извършва по ред, предвиден в Търговския закон на Република България.

Чл.52. Ликвидатор на дружеството е управителят, освен ако с решение на общото събрание на съдружниците не е решено друго.

Чл.53. При смърт на съдружник неговият дял се наследява от законните му правоприменици. Те са длъжни в шестмесечен срок от откриване на наследството да заявят писмено пред Общото събрание дали желаят или не да встъпят в правата на своя праводател.

Чл.54. В четиринадесет дневен срок от получаване на молбата по предходния член Общото събрание решава дали да приеме наследника за съдружник или да му изплати наследствения дял.

като във втория случай имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването на членството, на починалия съдружник.

Глава IX ПРЕХОДНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.55. Възникналите спорове между съдружниците се уреждат в дух на добра воля, а при невъзможност по съответния съдебен ред – съгласно законодателството на Република България.

Настоящият дружествен договор се подписа в три еднообразни екземпляра – по един за всеки от съдружниците и един за ТР, воден при Агенцията по вписванията.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. 
/ Габриел Георгиев Георгиев /

2. 
/ Георги Георгиев Георгиев /